



Ev.č.: UZSVM/B/372421/2024
Čj.: UZSVM/B/338886/2024-BKMM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná JUDr. PhDr. Antonín Komenda, Ph.D.
ředitel odboru Odloučené pracoviště Kroměříž
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění
Územní pracoviště Brno,
odbor Odloučené pracoviště Kroměříž, Riegrovo nám. 3228/22, 767 01 Kroměříž
IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Město Bystřice pod Hostýnem

se sídlem Masarykovo nám. 137, 768 61 Bystřice pod Hostýnem,
které zastupuje Zdeněk Rolinc, starosta
IČO: 00287113, DIČ: CZ00287113
bankovní spojení: Komerční banka, a. s., č. ú. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM**

Č. UZSVM/B/338886/2024-BKMM

Čl. I.

1. a) Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

Pozemky:

- pozemková parcela číslo: 368/32, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemková parcela číslo: 2712/10, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro kat. území Bystřice pod Hostýnem, obec Bystřice pod Hostýnem, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Zlínský kraj, Katastrálním pracovištěm Holešov.

b) Česká republika je vlastníkem podílu o velikosti id. ½ na níže uvedených nemovitých věcech:

Pozemky:

- pozemková parcela číslo: 2673/49, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace

- pozemková parcela číslo: 2731/27, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

zapsané na listu vlastnictví č. 6697, pro kat. území Bystřice pod Hostýnem, obec Bystřice pod Hostýnem, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Zlínský kraj, Katastrálním pracovištěm Holešov.

c) Česká republika je vlastníkem podílu o velikosti id. 1/152 na níže uvedené nemovité věci:

Pozemek:

- pozemková parcela číslo: 2805/3, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

zapsaný na listu vlastnictví č. 1785, pro kat. území Bystřice pod Hostýnem, obec Bystřice pod Hostýnem, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Zlínský kraj, Katastrálním pracovištěm Holešov.

(dále jen „převáděný majetek“)

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Prohlášení o příslušnosti hospodařit s majetkem státu k nemovitostem podle ust. § 65 odst. 9 Katastrálního zákona, č.j. UZSMV/BKM/26/2024-BKMM ze dne 12. 2. 2024, právní účinky zápisu ke dni 12. 2. 2024, příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 11 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Na převáděném majetku se nachází místní komunikace III. a IV. třídy ve vlastnictví nabyvatele.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Nabyvatel bere na vědomí, že pozemek pozemková parcela číslo: 368/32 je dotčen, se všemi souvisejícími dopady, vedením kanalizace, vodovodu, plynovodu a sdělovacím vedením, pozemek pozemková parcela číslo: 2712/10 je dotčen, se všemi souvisejícími dopady, vedením vodovodu, plynovodu a sdělovacím vedením, pozemek pozemková parcela číslo: 2731/27 je dotčen, se všemi souvisejícími dopady, vedením vodovodu, pozemek pozemková parcela číslo: 2805/3 je dotčen, se všemi souvisejícími dopady, vedením kanalizace, vodovodu a plynovodu a dále to, že se na převáděném majetku mohou nacházet i jiné inženýrské sítě, kdy v případě pochybností ohledně uložení inženýrských sítí poskytnou nabyvateli bližší informace jednotliví (v úvahu přicházející) správci inženýrských sítí.
3. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Okamžikem právních účinků zápisu na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojené s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou se řídí příslušnými právními předpisy.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č.: 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Kroměříži dne 26. 2. 2025

V Bystřici pod Hostýnem dne 18. 2. 2025

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
JUDr. PhDr. Antonín Komenda, Ph.D.
ředitel odboru Odloučené pracoviště
Kroměříž

.....
Zdeněk Rolinc
starosta města Bystřice pod Hostýnem

Přílohy:

Doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

DOLOŽKA

**ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
(obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů**

Město Bystřice pod Hostýnem prohlašuje, že veškeré podmínky podmiňující platnost právního jednání města byly splněny v souladu s ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Bezúplatné nabytí nemovitých věcí, a to pozemků pozemková parcela číslo: 368/32 (hodnota v operativní evidenci 329 596,65 Kč), pozemková parcela číslo: 2712/10 (hodnota v operativní evidenci 32 063,64 Kč), podílu o velikosti id. ½ na pozemku pozemková parcela číslo: 2673/49 (hodnota v operativní evidenci 1 206,68 Kč), podílu o velikosti id. ½ na pozemku pozemková parcela číslo: 2731/27 (hodnota v operativní evidenci 1 034,30 Kč), podíl o velikosti id. 1/152 na pozemku pozemková parcela číslo: 2805/3 (hodnota v operativní evidenci 1 859,92 Kč) zapsaných na listech vlastnictví č. 60000, č. 6697 a č. 1785, pro kat. území Bystřice pod Hostýnem, obec Bystřice pod Hostýnem, z vlastnictví České republiky do vlastnictví města Bystřice pod Hostýnem, bylo schváleno na 15. zasedání Zastupitelstva města Bystřice pod Hostýnem, konaném dne 10. 2. 2025, usnesením č. ZM/5/15/2025.

V Bystřici pod Hostýnem dne 18. 2. 2025

.....
Zdeněk Rolinc
starosta města Bystřice pod Hostýnem