

## SMLOUVA O DÍLO č. 45016804

**Zhotovitel:** **HELLA stínící technika s.r.o.**  
Palackého nám.91/2  
Brno, PSČ 621 00  
tel.: 541 231 099  
fax: 541 231 575  
e-mail: [hella-cz@hella.info](mailto:hella-cz@hella.info)  
IČ: 629 07 298; DIČ: CZ 629 07 298  
bank. spojení: UniCredit Bank Czech Republic a.s., Praha  
č. ú.: 501889004 / 2700  
zapsaná u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 34520

zastoupená jednatelem společnosti: Bc. Jiřím Šrámkem, MBA

oprávněný k jednání ve věcech smluvních: Bc. Jiří Šrámek, MBA , jednatel  
email: [jiri.sramek@hella.info](mailto:jiri.sramek@hella.info)  
mobil: 739 616 636

Ing. Pavel Krejčí  
email: [pavel.krejci@hella.info](mailto:pavel.krejci@hella.info)  
mobil: 608 447 587

oprávněný k jednání ve věcech technických: xxxxxx  
email: xxxxx  
mobil: xxxx

**Objednatel:** **Právnická fakulta Masarykovy univerzity**  
Veveří 70  
Brno 61180  
IČ: 00216224; DIČ: CZ00216224  
bank. spojení: Komerční banka, a.s.  
č. ú.: 85636621/0100  
Masarykova univerzita je veřejná vysoká škola nezapsaná v obchodním rejstříku

zastoupená děkanem fakulty: doc. JUDr. Mgr. Martin Škop, Ph.D.

oprávněný k jednání ve věcech smluvních : doc. JUDr. Mgr. Martin Škop, Ph.D.

oprávněný k jednání ve věcech technických : xxxxxxxx

u z a v í r a j í   t u t o

### Smlouvu o dílo

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

### I. Předmět smlouvy

- 1.1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo spočívající v dodávce a montáži *interiérových rolet typ KKRO-M* v rozsahu a dle specifikace dané Cenovou nabídkou zhotovitele ze dne 21.2.2025 číslo 5013332 a odsouhlasené technické dokumentace, které jsou nedílnou součástí a Přílohou 1 a 2 této smlouvy. **(dále jen „dílo“)**

1.2. Součástí díla není:

- dodávka montážního lešení po dobu realizace díla
- elektroinstalace

1.3. Název a místo provádění díla : 4. NP - Právnická fakulta MU, Veveří 70, Brno

1.4. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo od zhotovitele převzít bez vad a nedodělků bránících řádnému užívání a zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení ve výši a lhůtě dohodnuté v bodě 3. a 4. této smlouvy.

1.5. Objednatel svým podpisem této smlouvy stvrzuje, že je oprávněn nechat dílo zhotovit a že zhotovením díla nebudou dotčena práva třetích osob.

## **2.Termíny plnění**

2.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v těchto termínech:

**Převzetí staveniště:**

**27.2.2025**

**Konečný termín předání díla:**

**do 6 týdnů od uhrazení zálohy**

2.2. Při nedodržení stavební připravenosti se výše uvedené dílčí termíny a konečný termín prodlužují o stejný počet dní.

2.3. Neumožní-li objednatel zhotoviteli zaměření konstrukcí nezbytných pro provedení díla, prodlužují se výše uvedené dílčí termíny a konečný termín o stejný počet dní.

2.4. Nezaplatí-li objednatel řádně a včas zálohovou fakturu v souladu s ust. bodu 4. 2. této smlouvy, nejsou výše uvedené termíny pro zhotovitele závazné.

## **3.Cena za dílo**

3.1. Cena díla v rozsahu uvedeném v bodě 1.1. této smlouvy byla stanovena dohodou smluvních stran jako cena pevná na částku ve výši **251 865,64,- Kč bez DPH .**

|                                                    |                       |
|----------------------------------------------------|-----------------------|
| 3.2. Z toho cena plnění podléhající reverse-charge | 251 865,64 Kč bez DPH |
| Z toho základ pro základní sazbu DPH               | 0,-- Kč bez DPH       |
| Z toho základ pro sníženou sazbu DPH               | 0,-- Kč bez DPH       |

3.3. Takto dohodnutá cena může být zvýšena nebo snížena pouze písemným oboustranně odsouhlaseným Dodatkem k této smlouvě tehdy, změní-li se rozsah díla uvedený v bodě 1.1. této smlouvy.

## **4.Platební podmínky**

4.1. Cenu díla se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli na základě Zálohové faktury a Konečného daňového dokladu.

4.2. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli zálohu ve výši 50% smluvní ceny nejpozději do 10 dnů od podpisu smlouvy bezhotovostním převodem na účet zhotovitele, uvedený v záhlaví této smlouvy. Zaplacená záloha bude zúčtována na Konečném daňovém dokladu.

4.3. Konečný daňový doklad (konečné vyúčtování) do výše 100% dohodnuté ceny díla, bude vystaven po předání a převzetí díla na základě předávacího a převímacího protokolu oboustranně odsouhlaseného objednatelem a zhotovitelem.

4.4. Objednatel se zavazuje provést úhradu Konečného daňového dokladu do 14 dnů od jeho doručení. Úhradou se rozumí datum připsání příslušné částky na účet zhotovitele.

## **5.Splnění závazku zhotovitele – předání a převzetí díla**

- 5.1 Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením bez vad a nedodělků bránících řádnému užívání a předáním objednateli v místě, v němž se dílo provádí.
- 5.2 O průběhu a výsledku předávacího a převímacího řízení sepíše smluvní strany Protokol, v němž objednatel výslovně uvede, zda dílo přejímá a pokud ne, z jakých důvodů.
- 5.3 Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla až do odstranění všech vad a nedodělků specifikovaných v předávacím převímacím protokolu vést stavebně-montážní deník, minimálně v rozsahu stanoveném obecně závazným právním předpisem (vyhláška 499/2006 Sb). Zhotovitel je povinen odpovídat na zápisy provedené v deníku objednatelem do 5 pracovních dnů. Neodpoví-li v tomto termínu, znamená to, že s provedeným zápisem souhlasí. Zápisy v deníku slouží jako podklad pro vypracování případného dodatku ke smlouvě. Deník musí být v průběhu realizace díla oběma smluvními stranám trvale přístupný a jeho listy musí být očíslovány.

## **6. Záruka a odpovědnost za vady**

- 6.1 Záruční lhůta na dílo je 24 měsíců ode dne předání a převzetí díla. Záruka platí pouze za předpokladu, že objednatel, případně uživatel dodrží záruční a servisní podmínky specifikované zhotovitelem v zápise o předání a převzetí díla.
- 6.2 Zhotovitel se zavazuje, že provedené práce budou odpovídat bezpečnostním a provozním předpisům souvisejícím s tímto druhem prací.
- 6.3 Případné závady zjištěné v záruční lhůtě je objednatel povinen neprodleně oznámit písemně zhotoviteli. Objednatel je povinen zajistit zhotoviteli technický přístup v rozsahu nezbytně nutném pro odstranění závady. Zhotovitel se zavazuje odstranit závady do 1 týdne od obdržení oznámení. Po odstranění vad zpracuje zhotovitel zápis, kterým předá opravené dílo.

## **7.Smluvní sankce**

- 7.1 Bude-li objednatel v prodlení s úhradou faktur, má zhotovitel právo uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 7.2 V případě prodlení Zhotovitele oproti lhůtě pro předání Díla se Zhotovitel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení. Smluvní strany se dohodly, že součet všech pokut nepřesáhne 10% z ceny díla
- 7.3 Nepřevezme-li objednatel bezdůvodně provedené dílo nebo jinak zmaří splnění této smlouvy, je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši celkové ceny díla.
- 7.4 Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody té smluvní strany, které byla smluvní pokuta zaplacená s tím, že o zaplacenou smluvní pokutu se případná náhrada škody nesnižuje.

## **8.Povinnosti objednatele**

- 8.1. Objednatel se zavazuje zajistit zhotoviteli přístup v rozsahu nezbytně nutném k uskutečnění montáže a poskytnout přiměřený uzamykatelný skladovací prostor na uskladnění výrobků.
- 8.2. Objednatel zajistí při montáži pro pracovníky zhotovitele bezproblémové napojení na přívod el. proudu 220 V / 50 Hz, vody a užívání WC.
- 8.3. Objednatel zajistí, aby práce zhotovitele, které tvoří předmět této smlouvy, nebyly omezovány či narušovány činnostmi třetích osob.

8.4. Objednatel se zavazuje seznámit pracovníky zhotovitele se stavbou a příslušnými bezpečnostními a požárními předpisy.

### **9.Povinnosti zhotovitele**

9.1 Pokud dojde ke škodám způsobeným zhotovitelem při plnění této smlouvy, zajistí zhotovitel neprodleně jejich odstranění či opravu na své náklady.

9.2 Zhotovitel se zavazuje, že jeho pracovníci budou dodržovat bezpečností a požární předpisy se kterými budou seznámeni podle bodu 8.4.

9.3 Zbylý materiál a odpad odstraní zhotovitel z místa provádění díla ke dni předání a převzetí díla.

### **10.Závěrečná ustanovení**

10.1. Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má hodnotu originálu. Každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

10.2. Smluvní strany se výslovně dohodly, že jejich závazkový vztah, se řídí dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

10.3. Tato smlouva může být změněna pouze se souhlasem obou stran, a to pouze písemnou formou.

10.4. ruší se

10.5. Smluvní strany se dohodly, že všechny spory, které by mohly vzniknout z této smlouvy nebo v souvislosti s ní budou s vyloučením pravomoci obecných soudů rozhodovány s konečnou platností v rozhodčím řízení u Rozhodčího soudu při Hospodářské a Agrární komoře ČR v Praze podle příslušných ust. zák. č. 216/1994 Sb. o rozhodčím řízení. Místem rozhodčího řízení je Brno.

10.6. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy seznámily a že s ní bez výhrad souhlasí. Dále potvrzují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz své svobodné a vážně míněné vůle připojují své podpisy.

10.7. Objednatel prohlašuje, že plnění dle smlouvy bude použito v souvislosti s jeho ekonomickou činností a plnění tak podléhá přenesení daňové povinnosti.

#### **Přílohy:**

*Příloha č. 1: Cenová nabídka č.: 5013332 ze dne 21. 2. 2025*

V Brně

V Brně

dne .....

dne .....

Za zhotovitele:

Za objednatele:

Hella stínící technika s.r.o.  
Ing. Pavel Krejčí, obchodně-technický poradce

Právnická fakulta Masarykovy univerzity  
doc. JUDr. Mgr. Martin Škop, Ph.D., děkan