

1186
C. J

Město: Třeboň
se sídlem: MěÚ Třeboň, Masarykovo nám.20/I, 379 01
IČO: 247 618
bankovní spojení: 19 – 0603 148 389/0800
zastoupena starostou: Ing. Jiří Houdek
(dále jen "město")

a

Družstvo: Stavební bytové družstvo Města Třeboň 2000
se sídlem: Masarykovo nám. 20/I, 379 01 Třeboň
IČO: 26019663
bankovní spojení: 0604 301 349/0800
zastoupené předsedou představenstva: Jan Ouška, Novohradská 228, 379 01 Třeboň
(dále jen "družstvo")

uzavírají spolu tuto
smlouvu o smlouvě budoucí kupní.

I.

Město Třeboň a Stavební bytové družstvo Města Třeboň 2000 jsou na základě stavebního povolení ze dne 20. 11. 2002 č.j. výst. 7868/2002 a smlouvy o sdružení ze dne 24. 10. 2002 stavebníky a spoluvlastníky stavby bytového domu s 25 bytovými jednotkami na pp.č. KN 1910/15, 1910/28, 1910/31, 1910/50, 1910/44 v obci a k.ú. Třeboň.

II.

Velikost spoluvlastnických podílů obou účastníků stavby shora uvedeného domu bude určena v souladu a na základě uvedené smlouvy o sdružení před nabytím právní moci rozhodnutí o povolení užívání této stavby.

III.

Město Třeboň se zavazuje po uplynutí dvaceti let od nabytí shora uvedeného rozhodnutí o povolení užívání stavby převést úplatně svůj spoluvlastnický podíl na tomto domu do vlastnictví Stavebního bytového družstva Města Třeboň 2000 za částku 1.638.215,- Kč a Stavební bytové družstvo Města Třeboň 2000 tento spoluvlastnický podíl do svého vlastnictví, za těchto podmínek převzít. Dohodnutá kupní cena je stanovena s ohledem na předpokládané stavební náklady a na způsob a dobu zaplacení zálohy. O tom obě strany uzavřou kupní smlouvu.

IV.

Stavební bytové družstvo Města Třeboň 2000 se zavazuje do 23. 5. 2003 zaplatit zálohu na kupní cenu, která bude stanovena v budoucí smlouvě kupní. V opačném případě má Město Třeboň právo od této smlouvy odstoupit.

V.

Tato smlouva se uzavírá pod odkládací podmínkou spočívající ve schválení v městském zastupitelstvu.

V Třeboni dne... 3-02-2006

.....

starosta města



STAVEBNÍ BYTOVÉ DRUŽSTVO MĚSTA TŘEBOŇ 2000
379 01 TŘEBOŇ
2

předseda představenstva družstva

1186
C. 4

Město: Třeboň
se sídlem: MěÚ Třeboň, Masarykovo nám.20/I, 379 01
IČO: 247 618
bankovní spojení: 19 – 0603 148 389/0800
zastoupena starostou: Ing. Jiří Houdek
(dále jen "město")

a
Družstvo: Stavební bytové družstvo Města Třeboň 2000
se sídlem: Masarykovo nám. 20/I, 379 01 Třeboň
IČO: 26019663
bankovní spojení: 0604 301 349/0800
zastoupené předsedou představenstva: Jan Ouška, Novohradská 228, 379 01 Třeboň
(dále jen "družstvo")

uzavírají spolu tuto
smlouvu o smlouvě budoucí kupní.

I.

Město Třeboň a Stavební bytové družstvo Města Třeboň 2000 jsou na základě stavebního povolení ze dne 20. 11. 2002 č.j. výst. 7868/2002 a smlouvy o sdružení ze dne 24. 10. 2002 stavebníky a spoluvlastníky stavby bytového domu s 25 bytovými jednotkami na pp.č. KN 1910/15, 1910/28, 1910/31, 1910/50, 1910/44 v obci a k.ú. Třeboň.

II.

Velikost spoluvlastnických podílů obou účastníků stavby shora uvedeného domu bude určena v souladu a na základě uvedené smlouvy o sdružení před nabytím právní moci rozhodnutí o povolení užívání této stavby.

III.

Město Třeboň se zavazuje po uplynutí dvaceti let od nabytí shora uvedeného rozhodnutí o povolení užívání stavby převést úplatně svůj spoluvlastnický podíl na tomto domu do vlastnictví Stavebního bytového družstva Města Třeboň 2000 za částku 2.563.753,- Kč a Stavební bytové družstvo Města Třeboň 2000 tento spoluvlastnický podíl do svého vlastnictví, za těchto podmínek převzít. Dohodnutá kupní cena je stanovena s ohledem na předpokládané stavební náklady a na způsob a dobu zaplacení zálohy. O tom obě strany uzavřou kupní smlouvu.

IV.

Stavební bytové družstvo Města Třeboň 2000 se zavazuje do 11.6. 2003 zaplatit zálohu na kupní cenu, která bude stanovena v budoucí smlouvě kupní. V opačném případě má Město Třeboň právo od této smlouvy odstoupit.

V.

Tato smlouva se uzavírá pod odkládací podmínkou spočívající ve schválení v městském zastupitelstvu.

V Třeboni dne..... - 3 -02- 2006

.....
starosta města



STAVEBNÍ BYTOVÉ DRUŽSTVO MĚSTA TŘEBOŇ 2000
379 01 TŘEBOŇ
2

..... 11.6.2003
předseda představenstva družstva

Město: Třeboň
se sídlem: MěÚ Třeboň, Masarykovo nám.20/I, 379 01
IČO: 247 618
bankovní spojení: 19 – 0603 148 389/0800
zastoupena starostou: Ing. Jiří Houdek
(dále jen "město")

a
Družstvo: Stavební bytové družstvo Města Třeboň 2000
se sídlem: Masarykovo nám. 20/I, 379 01 Třeboň
IČO: 26019663
bankovní spojení: 0604 301 349/0800
zastoupené předsedou představenstva: Jan Ouška, Novohradská 228, 379 01 Třeboň
(dále jen "družstvo")

uzavírají spolu tuto
smlouvu o smlouvě budoucí kupní.

I.

Město Třeboň a Stavební bytové družstvo Města Třeboň 2000 jsou na základě stavebního povolení ze dne 20. 11. 2002 č.j. výst. 7868/2002 a smlouvy o sdružení ze dne 24. 10. 2002 stavebníky a spoluvlastníky stavby bytového domu s 25 bytovými jednotkami na pp.č. KN 1910/15, 1910/28, 1910/31, 1910/50, 1910/44 v obci a k.ú. Třeboň.

II.

Velikost spoluvlastnických podílů obou účastníků stavby shora uvedeného domu bude určena v souladu a na základě uvedené smlouvy o sdružení před nabytím právní moci rozhodnutí o povolení užívání této stavby.

III.

Město Třeboň se zavazuje po uplynutí dvaceti let od nabytí shora uvedeného rozhodnutí o povolení užívání stavby převést úplatně svůj spoluvlastnický podíl na tomto domu do vlastnictví Stavebního bytového družstva Města Třeboň 2000 za částku 2.682.913,- Kč a Stavební bytové družstvo Města Třeboň 2000 tento spoluvlastnický podíl do svého vlastnictví, za těchto podmínek převzít. Dohodnutá kupní cena je stanovena s ohledem na předpokládané stavební náklady a na způsob a dobu zaplacení zálohy. O tom obě strany uzavřou kupní smlouvu.

IV.

Stavební bytové družstvo Města Třeboň 2000 se zavazuje do 27. 6. 2003 zaplatit zálohu na kupní cenu, která bude stanovena v budoucí smlouvě kupní. V opačném případě má Město Třeboň právo od této smlouvy odstoupit.

V.

Tato smlouva se uzavírá pod odkládací podmínkou spočívající ve schválení v městském zastupitelstvu.

V Třeborň dne - 3 - 02 - 2006

starosta města



STAVEBNÍ BYTOVÉ DRUŽSTVO MĚSTA TŘEBOŇ 2000

379 01 TŘEBOŇ

2

předseda představenstva družstva

Město: Třeboň
se sídlem: MěÚ Třeboň, Masarykovo nám.20/I, 379 01
IČO: 247 618
bankovní spojení: 19 – 0603 148 389/0800
zastoupena starostou: Ing. Jiří Houdek
(dále jen "město")

a

Družstvo: Stavební bytové družstvo Města Třeboň 2000
se sídlem: Masarykovo nám. 20/I, 379 01 Třeboň
IČO: 26019663
bankovní spojení: 0604 301 349/0800
zastoupené předsedou představenstva: Jan Ouška, Novohradská 228, 379 01 Třeboň
(dále jen "družstvo")

uzavírají spolu tuto
smlouvu o smlouvě budoucí kupní.

I.

Město Třeboň a Stavební bytové družstvo Města Třeboň 2000 jsou na základě stavebního povolení ze dne 20. 11. 2002 č.j. výst. 7868/2002 a smlouvy o sdružení ze dne 24. 10. 2002 stavebníky a spoluvlastníky stavby bytového domu s 25 bytovými jednotkami na pp.č. KN 1910/15, 1910/28, 1910/31, 1910/50, 1910/44 v obci a k.ú. Třeboň.

II.

Velikost spoluvlastnických podílů obou účastníků stavby shora uvedeného domu bude určena v souladu a na základě uvedené smlouvy o sdružení před nabytím právní moci rozhodnutí o povolení užívání této stavby.

III.

Město Třeboň se zavazuje po uplynutí dvaceti let od nabytí shora uvedeného rozhodnutí o povolení užívání stavby převést úplatně svůj spoluvlastnický podíl na tomto domu do vlastnictví Stavebního bytového družstva Města Třeboň 2000 za částku 4.115.119,- Kč a Stavební bytové družstvo Města Třeboň 2000 tento spoluvlastnický podíl do svého vlastnictví, za těchto podmínek převzít. Dohodnutá kupní cena je stanovena s ohledem na předpokládané stavební náklady a na způsob a dobu zaplacení zálohy. O tom obě strany uzavřou kupní smlouvu.

IV.

Stavební bytové družstvo Města Třeboň 2000 se zavazuje do 2. 5. 2003 zaplatit zálohu na kupní cenu, která bude stanovena v budoucí smlouvě kupní. V opačném případě má Město Třeboň právo od této smlouvy odstoupit.

V.

Tato smlouva se uzavírá pod odkládací podmínkou spočívající ve schválení v městském zastupitelstvu.

STAVEBNÍ BYTOVÉ DRUŽSTVO MĚSTA TŘEBOŇ 2000

379 01 TŘEBOŇ
2

V Třeboňi dne 3-02-2006

.....
starosta města.....
předseda představenstva družstva

30.6.2003