

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

Název akce: „Studie proveditelnosti k transformačnímu plánu“
Č. smlouvy objednatele:
Č. smlouvy zhotovitele: 24-122

Čl. I. Smluvní strany:

Objednatel: Habrovanský zámek, p. o.
se sídlem: Habrovany 1, 683 01 Rousínov
Zastoupený: [redacted]
Bankovní spojení: [redacted]
IČ: 70921245
DIČ: [redacted]
Tel.: 517 305 103
Zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně pod spisovou značkou Pr 270

Kontaktní osoba ve věcech
smluvních a technických: [redacted]

Zhotovitel: Ecological Consulting a.s.
se sídlem: Legionářská 1085/8, 779 00 Olomouc
zastoupený: [redacted]
Bankovní spojení: [redacted]
IČ: 25873962
DIČ: CZ25873962
Tel.: [redacted]
Zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 3026

Kontaktní osoba ve věcech
technických: [redacted]

dnešního dne uzavřely tuto smlouvu (dále jen „Smlouva“) v souladu s ustanovením § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“).

Čl. II - Předmět smlouvy a předmět díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí níže uvedené dílo v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou a objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli dohodnutou cenu.

2. Předmětem smlouvy o dílo je zpracování:

- Studie proveditelnosti k transformačnímu plánu

pro záměr „Transformace Habrovanský zámek, p. o.“, v rozsahu stanoveném zadáním objednatele a nabídkou č. N-24-280 - viz příloha č. 1 této smlouvy.

Čl. III - Termíny plnění:

1. Zahájení prací: leden 2025
2. Termíny plnění: **28. únor 2025**
3. Zhotovitel splní povinnost předat dílo pro výše uvedený záměr, jeho doručení v elektronické podobě do sídla objednatele. Součástí tohoto předání a převzetí, které se uskuteční formou předávacího protokolu potvrzeného oběma smluvními stranami bude i předání veškeré vypracované dokumentace dle čl.II., bodu 2. této smlouvy ve třech originálních vyhotoveních, nebude-li dohodnuto jinak.

Čl. IV - Cena za provedení díla:

- | | |
|---|--------------------|
| 1. Cena za provedení díla celkem bez DPH | 78 000,- Kč |
| DPH 21 % | 16 380,- Kč |
| Cena za provedení díla celkem včetně DPH | 94 380,- Kč |
2. Cena za provedení díla je stanovena jako cena pevná a nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady potřebné ke zhotovení díla a související náklady s provedením díla.

Čl. V - Platební podmínky:

1. Úhrada díla bude prováděna na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem, jehož přílohou bude protokol o předání a převzetí díla.
2. Na daňovém dokladu musí být uvedeno číslo smlouvy a číslo případného příslušného smluvního dodatku. Musí obsahovat údaje běžné pro tento druh dokladu (podle ust. § 28 odst. 2 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění, náležitosti účetního dokladu podle ust. § 11, odst. 1 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění a ust. § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění). V případě, že daňový doklad nebude mít všechny náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ho zhotoviteli a nevzniká prodlení s placením. Zhotovitel je povinen v takovém případě vystavit neprodleně nový daňový doklad a doručit ho objednateli uvedenému v čl. 1 smlouvy. Oprávněným vrácením daňového dokladu přestává běžet lhůta splatnosti, celá lhůta běží znovu od dne doručení opraveného daňového dokladu faktury.
3. Splatnost daňových dokladů je vzhledem k povaze závazku **30 dnů** ode dne převzetí díla.

Čl. VI - Smluvní pokuty:

1. Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu:
 - a) Nedokončí-li zhotovitel část díla v Termínu plnění prací dle čl.III odst.2 bod 1., zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 100,-Kč za každý kalendářní den, o který se opozdilo dokončení prací.
 - b) Nedokončí-li zhotovitel část díla v Termínu plnění prací dle čl.III odst.2. bod 2., zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 100,-Kč za každý kalendářní den, o který se opozdilo dokončení prací.
 - c) Objednatel převezme pouze úplné a bezvadné dílo.

Čl. VII - Odpovědnost za vady a záruční doba:

1. Zhotovitel je odbornou firmou pro zajištění předmětu díla podle této smlouvy. Proto sním objednatel tuto smlouvu uzavírá.

2. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele a zhotovitel ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, příp. na ně upozornil objednatele, ale ten na jejich použití trval.
3. Zhotovitel plně ručí za kvalitu díla 24 měsíců od předání a převzetí díla.

Čl. VIIl - Ostatní ujednání

1. Případné změny, týkající se provádění díla je možné projednat a předem odsouhlasit jen s pověřenými zástupci objednatele.
2. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na všechny zjištěné závažné skutečnosti, týkající se předmětu díla, které jsou plně v odbornosti zhotovitele.

Čl. IX - Závěrečná ustanovení

1. Práva o povinnosti smluvních stran vyplývající z této smlouvy se řídí občanským zákoníkem a ostatními příslušnými právními předpisy českého právního řádu.
2. Tuto Smlouvu lze uzavřít výhradně písemně s podpisy na jedné listině. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Jednotlivá ustanovení této smlouvy lze měnit, doplňovat nebo rušit jen písemnými vzestupně číslovanými dodatky s podpisy na jedné listině, které mohou navrhnout obě strany.
3. Objednatel v souladu s ustanovením § 1740 odst. 3 občanského zákoníku v platném znění předem vylučuje možnost přijetí smluvního návrhu s dodatkem nebo odchylkou učiněnými zhotovitelem.
4. Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí, pokud to povaha těchto práv a povinností nevylučuje, na právní nástupce smluvních stran. Zhotovitel není oprávněn převést jakákoliv práva nebo povinnosti či jejich část na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
5. Pokud se kterékoli ujednání této smlouvy stane nebo bude shledáno neplatným nebo právně nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost a právní vymahatelnost ostatních ustanovení této smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné nebo právně nevymahatelné ustanovení novým, platným a právně vymahatelným ustanovením s obdobným smyslem, a to do 30 dnů od výzvy kterékoli ze smluvních stran.
6. Případné spory z této smlouvy budou řešeny před místně a věcně příslušným obecným soudem.
7. Smlouva vzniká dohodou o celém jejím obsahu a účastníci této smlouvy prohlašují, že byla sepsána podle jejich skutečné a svobodné vůle. Smlouvu přečetli, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech. Každé vyhotovení má platnost originálu, Po podpisu obou smluvních stran obdrží objednatel a zhotovitel každý 1 vyhotovení této smlouvy.
9. Nedílnou součástí smlouvy o dílo je následující příloha:
 - příloha č. 1 - cenová nabídka č. N-24-280

V Habrovanech dne

V Olomouci dne

Habrovanský zámek, p. o.

Ecological Consulting, a.s.

.....

ředitelka

předseda představenstva