

SMLOUVA O DÍLO

Č. 179/OIRM/2025

(na základě usn. RM ze dne 22.02. 2021, usn. č. 171/2021,
schválena starostou po projednání v PS dne 10.02.2025, úkol č.3)

podle § 2586 a násl. zákona číslo 89/20012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „OZ“)

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení.

I. SMLUVNÍ STRANY

1.1. objednatel: **město Příbram**
sídlo: Tyršova 108, 261 19 Příbram
zastoupené: Mgr. Janem Konvalinkou, starostou
IČO: 00243132
DIČ: CZ00243132
bankovní spojení: 
číslo účtu:
(dále jen „objednatel“)

a

1.2. zhotovitel: **OBLIGO realizace staveb s.r.o.**
sídlo: Seifertova 525, 261 01 Příbram VII
zastoupený: Ing. Pavlem Oktábcem, jednatelem
IČO: 24831891
DIČ: CZ24831891
bankovní spojení: 
číslo účtu:
zapsaný u Městského soudu v Praze, sp. zn. C 178442
(dále jen „zhotovitel“)

Zástupci obou stran uvedeni v odst. 1.1. a 1.2. prohlašují, že podle zákona, stanov, společenské smlouvy nebo jiného obdobného předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

1.3. Oprávnění zástupci k jednání:

Ve věcech smluvních:

- Objednatel: Mgr. Jan Konvalinka, starosta
- Zhotovitel: Ing. Pavel Oktábec, jednatel

Ve věcech odborných:

- Po dobu provádění stavby budou objednatele na stavbě zastupovat, Vlasta Zajíčková, Ing. Pavel Bureš a Ing. Markéta Pavlišťová Havlová, MBA, kteří jsou oprávněni ke všem úkonům týkajícím se plnění smlouvy, vyjma změny či doplnění této smlouvy o dílo. Zástupci objednatele prostřednictvím TDS kontrolují kvalitu prováděných prací, jsou povinni a oprávněni ověřit, zda zhotovitelem vyúčtované práce odpovídají skutečně provedeným dohodnutým dodávkám a výkonům. Jsou dále oprávněni řešit technické problémy a předběžně projednávat změny a doplňky díla, jsou oprávněni provádět rozhodnutí týkající se projekčních změn díla, provedení dodatečných zkoušek nebo ověření, odstranění nebo náhrady prací, které nejsou v souladu s podmínkami smlouvy. Uvedené osoby nejsou technickým dozorem ve smyslu stavebního zákona.

- Zástupcem zhotovitele na stavbě je: Ing. Pavel Oktábec, který je pověřen řízením stavebních prací, koordinací poddodavatelů a řešením všech problémů souvisejících s realizací díla.

II. PŘEDMĚT DÍLA

2.1. Předmětem díla jsou stavební práce na akci „Stavební úpravy za účelem změny užívání kanceláře na WC radnice Příbram“. Vše v podobě a kvalitě blíže specifikované v projektové dokumentaci stavby (dále jen „PD“), v souladu se stanovisky dotčených orgánů a v rozsahu daném dle přílohy č. 1 (Položkový rozpočet stavby), která je nedílnou součástí této smlouvy.

Předmětem plnění je tedy zhotovení díla v podobě a kvalitě dle projektové dokumentace s názvem „Stavební úpravy za účelem změny užívání kanceláře na WC radnice Příbram“, kterou vyhotovila společnost Koll4Plans s.r.o., Petr Tomášek DiS., Kollerova 124, Příbram, IČO 10735623 v 11/24, a to v rozsahu a za použití konkrétních materiálů a zařízení dle přílohy č.1 této smlouvy o dílo. V případě rozporu mezi PD a položkovým rozpočtem je prioritní položkový rozpočet. Objednatel odpovídá vůči zhotoviteli v plném rozsahu za správnost a úplnost příslušné PD. To nezabývá zhotovitele povinností uvedených v § 2594 OZ.

2.2 Sjednané dílo bude provedeno v souladu s obecně závaznými předpisy, případně podmínkami stavebního povolení, a projektovou dokumentací. Z hlediska technického a technologického sjednávají se jako závazné technické a technologické předpisy a normy týkající se provádění prací a použitých materiálů a aktuální pokyny výrobců dodaných materiálů a zařízení pro instalaci či aplikaci takových materiálů a zařízení. Provedení všech potřebných zkoušek zabezpečí zhotovitel na své náklady a uvedené doklady předá objednateli ve 2 vyhotoveních nejpozději ke dni odevzdání a převzetí dokončené stavby nebo akce.

2.3. Veškerá ujednání, technické podmínky a jiná ustanovení uvedená v akceptované nabídce zhotovitele jsou nedílnou součástí této smlouvy, pokud tato smlouva nestanoví jinak.

2.4. Dojde-li při realizaci díla k podstatným změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajícím z podmínek při provádění díla nebo z odborných znalostí zhotovitele oproti PD díla, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření ve formě změnových listů, ocenit je podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla nebo sazbami uvedenými v ceníkách ÚRS v aktuální cenové úrovni (pokud práce nejsou obsaženy v nabídkovém rozpočtu) a předložit objednateli k odsouhlasení s tím, že bude uzavřen "Dodatek ke smlouvě" (shrnující jednotlivé změnové listy s oceněním), v němž bude řešena změna ceny, případně i termínu dokončení. Zástupcem objednatele (případně i technickým dozorem stavebníka) odsouhlasené změnové listy nedávají samy o sobě právo zhotoviteli k realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Při uzavírání případných dodatků k této smlouvě budou strany postupovat v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

2.5. Zhotovitel prohlašuje, že s podpisem smlouvy mu bylo předáno jedno vyhotovení příslušné dokumentace, v plném rozsahu se seznámil s rozsahem a povahou díla, že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že k provedení má potřebné oprávnění k podnikání a provedení díla zajistí osobami odborně způsobilými.

2.6. Zhotovitel, jako odborně způsobilá osoba, zkontroluje technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a písemně upozorní objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Případný soupis těchto vad a nedostatků včetně návrhů na jejich odstranění a dopadem na cenu díla zhotovitel předá objednateli. Tím není dotčena odpovědnost objednatele dle čl. 2.1.

III. ČAS PLNĚNÍ

3.1. Zhotovitel se zavazuje zahájit stavební práce převzetím staveniště dle čl. 6.23. této smlouvy. Zahájení stavebních prací ze strany zhotovitele proběhne nejdéle do 5 dnů od obdržení výzvy pro zahájení prací.

V případě, že objednatel nevyzve zhotovitele k zahájení provádění díla nejpozději do 30 dnů od účinnosti smlouvy, budou jak objednatel, tak zhotovitel oprávněni od této smlouvy odstoupit (tento nárok

zanikne okamžikem doručení písemné výzvy k zahájení plnění). Tato smlouva nezakládá nárok zhotovitele na zahájení provádění díla a případné odstoupení dle tohoto článku nezakládá zhotoviteli jakékoliv nároky vůči objednateli. V případě, že zhotovitel zahájí provádění díla nebo provede část díla bez písemné výzvy dle tohoto odstavce, nebude mít vůči objednateli nárok na úhradu takové části ceny díla ani nákladů vynaložených na realizaci dané části díla, případně na náhradu toho, o co se v důsledku takových prací zvýší hodnota majetku objednatele. Bude však oprávněn odmontovat a odvézt ze staveniště vše, co v této souvislosti do té doby na staveništi umístil nebo namontoval, a to v případě, že se tím nesníží hodnota majetku objednatele oproti stavu v době uzavření této smlouvy.

3.2. Zhotovitel se zavazuje provést a předat předmět díla dle čl. II do 12 týdnů od obdržení výzvy k zahájení provádění díla.

3.3. Nezahájí-li zhotovitel práce na realizaci díla ani do jednoho týdne po sjednaném termínu, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

3.4. V případě, že dojde vinou objednatele k přerušení prací, posunuje se termín dokončení díla o dobu prodloužení.

3.5. Dodržení času plnění zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele dohodnuté v této smlouvě. Po dobu prodloužení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodloužení plněním závazku provést dílo a konečný termín provedení díla se o tuto dobu prodlužuje.

3.6. Objednatel je oprávněn provádění díla kdykoliv přerušit, omezit nebo ukončit písemným oznámením zhotoviteli, které může být učiněno i formou zápisu ve stavebním deníku. O dobu takového přerušení se pak prodlouží termín dokončení díla. V případě, že přerušení provádění díla bylo vyvoláno faktem, že zhotovitel neprovádí dílo v souladu s podmínkami této smlouvy nebo sdělenými požadavky objednatele, termín dokončení díla se o dobu přerušení provádění prací do doby zjednání nápravy ze strany zhotovitele neprodlouží.

IV. CENA ZA DÍLO

4.1. Cena díla je stanovena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění. Cena díla je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele, která tvoří nedílnou součást této smlouvy a je uvedena v položkovém rozpočtu stavby, který je přílohou č. 1 této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v nabídce jsou pevné a obsahují veškeré náklady a zisk zhotovitele, nezbytné pro dokončení díla v rozsahu, který je dán touto smlouvou o dílo a v termínu dle této smlouvy o dílo. Způsob stanovení ceny a její výše byl odsouhlasen oběma smluvními stranami.

4.2. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly, že cena za zhotovení díla činí:

cena celkem 664.589,53 Kč bez DPH

K ceně bude připočtena DPH v zákonné výši ke dni vystavení daňového dokladu. DPH na výstupu bude vykázána a odvedena v souladu s platným zněním zákona o DPH. Objednatel pro dané plnění nevystupuje jako osoba povinná k dani.

4.3. STANOVENÁ A ODSOUHLASENÁ CENA JE CENOU NEJVÝŠE PŘÍPUSTNOU, tj. pokud jde o horní limit ceny za dílo, zhotovitel nemá právo požadovat bez souhlasu objednatele její zvýšení. Sjedinanou cenu mohou smluvní strany změnit zejména v případě, že rozsah díla bude omezen o případné méněpráce, tj. pokud v průběhu provádění díla dojde ke zjištění, že některé práce a dodávky při zachování podoby a funkčnosti díla byly dodány v menším rozsahu, množství nebo ceně, než jaké předpokládá položkový rozpočet, dále v případě, že dojde na základě dohody stran k navýšení rozsahu díla o práce a dodávky, které nejsou předmětem díla, a dále v případě, že se při realizaci zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezávinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla, nebo v případě, že se při realizaci zjistí skutečnosti odlišné od projektové dokumentace předané objednatel. Ve všech uvedených případech navýšení rozsahu díla nebo ceny díla je zapotřebí, aby se strany na takové změně předem dohodly, a to písemnou dohodou smluvních stran formou očíslovaného dodatku ke smlouvě. Součástí ceny díla je i odměna zhotovitele za splnění všech ostatních jemu stanovených povinností dle této smlouvy. Změna této smlouvy musí být v takovém

případě uskutečněna způsobem, který připouští ust. § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

4.4. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle až do doby jeho protokolárního předání objednateli po řádném dokončení díla. Vlastníkem díla je po celou dobu provádění díla objednatel, vyjma těch materiálů a zařízení, která ještě nebyla do díla zabudována nebo instalována a ze strany objednatele ještě nedošlo k úhradě jejich ceny (viz položkový rozpočet díla a jemu odpovídající fakturace zhotovitele).

V. ZPŮSOB PLACENÍ DÍLA

5.1. Provedené práce budou zhotovitelem fakturovány jednou za měsíc, a to na základě objednatelem písemně potvrzeného a odsouhlaseného soupisu řádně provedených prací a dodávek. Datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce.

5.2. Faktura bude pořízena ve dvou výtiscích a bude obsahovat všechny náležitosti odpovídající daňovému dokladu podle platných právních předpisů (zejména zákon o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů).

Faktura musí zejména obsahovat:

pořadové číslo dokladu
název a sídlo organizace, obchodní název a adresu, IČO, DIČ
DIČ plátce
předmět prací a den plnění
den odeslání faktury a datum její splatnosti
označení banky a číslo účtu, na který má být splacena
celkovou fakturovanou částku s vyznačením DPH

Bez kterékoliv náležitosti je faktura neplatná.

5.3. Součástí každé faktury bude soupis provedených prací (položkově) včetně cen za jednotlivé položky, v členění a cenách dle nabídkového položkového rozpočtu. Soupisy provedených prací, které mají být podkladem pro fakturaci, musí být odsouhlaseny a potvrzeny technickým dozorem stavebníka (dále též TDS) nebo přímo objednatelem. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná a objednatel není povinen na ni plnit.

5.4. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i neodsouhlasené práce, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce, vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.

5.5. Zhotovitel je oprávněn účtovat cenu díla v souladu s čl. 5.1. až do výše 90 % celkové ceny díla. Zbýlých 10 % celkové ceny díla bude zhotovitel oprávněn objednateli vyúčtovat po řádném a úplném dokončení díla dle této smlouvy bez vad a nedodělků a jeho předání a převzetí objednatelem. V případě, že dílo dle této smlouvy bude objednatelem převzato s vadami nebo nedodělků, bude zhotovitel oprávněn zbýlých deset procent ceny díla vyúčtovat až po odstranění všech vad a nedodělků díla.

5.6. Zhotovitel předloží závěrečnou fakturu do 15 dnů po předání a převzetí díla.

5.7. Splatnost faktur je dohodnuta do 30 dnů po jejich obdržení objednatelem. V případě nedodržení termínu splatnosti faktury vzniká zhotoviteli právo na úrok z prodlení dle odst. 10.1. této smlouvy.

5.8. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě, že se zhotovitel stane ve smyslu ust. § 106a zákona o dani z přidané hodnoty nespolehlivým plátcem daně a po dobu, kdy za něj ve smyslu uvedeného zákonného ustanovení bude považován (tedy až do doby, kdy bude rozhodnuto, že není nespolehlivým plátcem daně), bude objednatel oprávněn hradit účtované části ceny díla, co do částky odpovídající dani z přidané hodnoty, přímo na účet správce daně. Poukázáním příslušné částky na účet správce daně se v dané části bude považovat účtovaná částka za uhrazenou.

VI. ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA

6.1. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu se zpracovanou projektovou dokumentací, touto smlouvou, veškerými platnými ČSN, zákony a jejich prováděcími vyhláškami, bezpečnostními předpisy, které se týkají jeho činnosti spojené s realizací díla a dále s pokyny výrobců materiálů či dodaných zařízení pro instalaci či aplikaci takových materiálů či zařízení (vše dále jen „předpisy“). Pokud porušením uvedených předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel. V případě, že zhotovitel nebude přes písemné upozornění objednatele dle odst. 6.2. provádět dílo v souladu s předpisy, bude objednatel oprávněn jednostranně nechat tu kterou část díla na náklady zhotovitele provést jiným dodavatelem, a to bez vlivu na záruku, kterou za kvalitu díla poskytl zhotovitel dle této smlouvy.

6.2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla na všech jeho stupních. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi či s předpisy shora uvedenými nebo nedodržuje jiné podmínky této smlouvy, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé takovou jeho činností a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k dalšímu porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. V tomto případě je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli řádně provedené a objednatelům odsouhlasené práce a zároveň je oprávněn uplatnit smluvní pokutu dle odst. 10.4. této smlouvy.

6.3. Práce, které vykazují již v průběhu provádění díla nedostatky nebo odporují smlouvě, musí zhotovitel nahradit bezvadnými pracemi. Vznikla-li by nahrazováním škoda objednateli, hradí zhotovitel i ji.

6.4. Materiály či výrobky, které neodpovídají projektové dokumentaci, zadávacím podkladům nebo nevyhovují zkouškám, musí být z nařízení objednatele odstraněny ze staveniště ihned. Nestane-li se tak, může jejich odstranění na náklady zhotovitele zajistit objednatel.

6.5. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací pracovníky majícími odpovídající odbornou způsobilost a kvalifikaci.

6.6. Objednatel kontroluje provádění prací podle PD stavby a má přístup na všechna pracoviště zhotovitele, kde jsou uskladněny dodávky pro stavbu.

6.7. Zhotovitel dále odpovídá za sledování a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, vybavení pracovníků ochrannými pomůckami, zachování pořádku a dodržování hygienických předpisů v místě plnění. Před prováděním jakýchkoliv prací je zhotovitel povinen pracovníky seznámit s riziky BOZP na pracovišti a provozně bezpečnostními předpisy.

6.8. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré případné poddodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle článků IX, X.

6.9. Všechny ztráty a škody, které vzniknou na stavebních materiálech, dílech nebo celé stavbě až do dne předání stavby, jdou k tíži zhotovitele.

6.10. Za všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění stavby třetím, na stavbě zúčastněným, osobám případně objednateli, odpovídá zhotovitel, který je povinen uhradit vzniklou škodu (to se týká i škod vzniklých např. nedostatečným obnovením původního stavu pozemku nebo na přilehlých komunikacích). Toto ustanovení se vztahuje i na škody vzniklé třetím, na stavbě nezúčastněným osobám. Zhotovitel se zavazuje, že po dobu provádění díla dle této smlouvy bude pojištěn pro případ vzniku výše uvedené odpovědnosti, a to s garantovaným pojistným plněním až do výše celkové ceny díla včetně DPH. Tuto skutečnost je povinen na výzvu objednatele objednateli prokázat, jinak bude objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

6.11. Zhotovitel je povinen vést na stavbě od dne převzetí staveniště do předání díla stavební deník (dále jen „SD“) o pracích, které provádí. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy.

6.12. Zápisy ve SD musí být prováděny denně odpovědným pracovníkem zhotovitele a podepsány stavbyvedoucím tak, aby z nich byl zřejmý postup a množství provedených prací, jejich jakost,

zdůvodnění odchylek prací od PD. Podle zápisů ve SD bude objednatel posuzovat měsíční soupisy provedených prací.

6.13. Mimo odpovědného pracovníka zhotovitele a stavbyvedoucího může do SD provádět zápisy pouze určený zástupce objednatele a zhotovitele, TDS, zpracovatel PD a příslušné oprávněné orgány státní správy.

6.14. Objednatel je povinen sledovat obsah SD a k zápisu připojovat svoje stanovisko. Nebude-li objednatel souhlasit se zápisem, je povinen zapsat svoje stanovisko se zdůvodněním nejpozději do 15 pracovních dnů po provedení zápisu, jinak se má za to, že s obsahem souhlasí.

6.15. Ve SD musí být mimo jiné uvedeno:
název, sídlo, IČO, DIČ zhotovitele, objednatele a zpracovatele PD,
přehled všech provedených zkoušek jakosti,
seznam dokumentace stavby včetně veškerých změn a doplňků,
seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby (další náležitosti stanoví prováděcí právní předpisy ke stavebnímu zákonu).

6.16. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla na všech stupních jeho provádění. Za účelem kontroly průběhu prací svolává objednatel kontrolní dny, které se budou konat dle potřeby, min. 1x týdně.

6.17. Zhotovitel je povinen písemně upozornit objednatele na zřejmou nevhodnost jeho pokynů nebo na nevhodnou povahu věcí převzatých k provedení díla od objednatele (nevhodné řešení v projektové dokumentaci apod.). Bude-li přes toto upozornění objednatel písemně trvat na provedení prací podle svých podkladů, neodpovídá zhotovitel za vady díla z tohoto titulu vzniklé. Nesplní-li zhotovitel svoji upozorňovací povinnost, za tyto vady díla v plném rozsahu odpovídá.

6.18. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti projektové dokumentaci či jiným předpisům (viz odst. 6.1.). Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době použití známo, že je škodlivý z hlediska platných hygienických norem. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitou nápravu ve formě výměny takto použitého materiálu za materiál vhodný s tím, že veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

6.19. Objednatel je oprávněn v průběhu realizace požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům. Požadavek na záměnu však musí být písemný a zhotovitel má právo na úhradu veškerých zbytečně vynaložených nákladů, pokud již původní materiál zajistil. Tím není dotčena povinnost stran postupovat podle ust. § 222 zákona č. 134/2016 Sb. v platném znění.

6.20. Zhotovitel je povinen zabezpečit, aby vlivem provádění díla nedocházelo k zatěžování okolí prašností, nadměrným hlukem či znečišťováním a aby nedocházelo k ohrožování bezpečnosti postupem provádění prací.

6.21. Odvoz a uložení (případně jiná likvidace přípustná dle zákona č. 541/2020 Sb. v platném znění) sutí, zeminy a vybouraných hmot, jakož i dalšího odpadu vzniklého při provádění díla, jsou obsaženy v pevné smluvní ceně díla. Vlastníkem odpadu vzniklého při provádění díla dle této smlouvy se stává zhotovitel okamžikem, kdy se část předmětné stavby odpadem stane nebo kdy takový odpad při provádění díla vznikne. Zhotovitel se zavazuje po dobu provádění díla vést provozní evidenci odpadu vzniklého při provádění díla. Uvedená evidence bude zhotovitelem pravidelně předkládána objednateli jako součást soupisů prací a podkladů pro předání díla. K výzvě objednatele je zhotovitel povinen doložit objednateli doklady o likvidaci či uložení odpadů vzniklých při provádění díla, zejména sutí, výkopku a vybouraných hmot, a to nejpozději do 10 dnů od takové výzvy objednatele.

6.22. Objednatel předá a zhotovitel převezme staveniště, tj. prostor určený PD pro stavbu a zařízení staveniště, prostě práv třetí osoby, které by bránily provádění díla. Zhotovitel převezme staveniště tak, aby byly stavební práce zahájeny do 5 pracovních dnů od doručení písemné výzvy objednatele zhotoviteli. O předání a převzetí staveniště se učiní písemný záznam. Převzetím staveniště jsou zahájeny práce (viz čl. 3.1.). Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelům a s požadavky objednatele.

6.23. Zhotovitel si zajistí v případě potřeby na vlastní náklady stavební přípojku elektřiny, vodovodu a kanalizace, popř. dalších energií, včetně připojovacích míst určených správcem sítí. Veškeré energie spotřebované v přímé souvislosti se stavbou hradí zhotovitel.

6.24. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.

6.25. Zhotovitel je povinen zabezpečit, aby vlivem provádění díla nedocházelo k zatěžování okolí prašností, nadměrným hlukem či znečišťováním a aby nedocházelo k ohrožování bezpečnosti postupem provádění prací.

6.26. Zhotovitel je povinen při realizaci díla udržovat na staveništi pořádek a čistotu a je povinen průběžně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi v souladu s platnými zákony o odpadovém hospodářství. Pokud tyto povinnosti zhotovitel plnit nebude, nese riziko vzniku případných škod (a to i ve formě sankcí uložených objednateli ze strany orgánů státní správy nebo jiným způsobem). Nebude-li v době přejímacího řízení na staveništi pořádek a nebude-li uspořádán zbývajících materiál, vyměňuje si objednatel právo ne zahájit přejímací řízení či nepřevzít dílo do doby nápravy.

6.27. Zhotovitel je povinen, pokud to bude zapotřebí, vybudovat zařízení staveniště a deponie materiálu tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích a po ukončení prací uvést staveniště do původního stavu. Náklady na vybudování, udržování a odklizení zařízení staveniště a deponie materiálu jsou zahrnuty v ceně díla.

6.28. Zhotovitel je povinen využívat veřejné komunikace jen v souladu s platnými předpisy. Pokud vzniknou jejich užíváním škody, odpovídá za ně přímo zhotovitel.

6.29. Zhotovitel je povinen v případě rušení veřejného provozu či jiných obecně závazných právních předpisů (předpisy k ochraně lidského zdraví nebo životního prostředí) zabezpečit si příslušná povolení k takovému postupu a provést všechna opatření, která příslušné úřady nařídí. Náklady na tato opatření nese zhotovitel.

6.30. Zhotovitel se před podpisem této smlouvy seznámil s PD a ostatními zadávacími podklady, které jsou potřeba k provedení díla dle této smlouvy, a prohlašuje, že tyto mu byly poskytnuty, a má zcela jasný přehled o způsobu provádění prací a jejich objemu.

6.31. V předmětu díla jsou obsaženy všechny dodávky a výkony, které patří k plnému dokončení díla tak, aby bylo provozuschopné, tedy aby je bylo možno užívat k účelu, pro který je zhotovováno, tedy včetně vedlejších nákladů souvisejících s umístěním stavby, zařízením staveniště a s plněním podmínek zadávací dokumentace.

6.32. Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle, a to až do doby jeho předání objednateli po řádném dokončení díla.

6.33. Zhotovitel je povinen pořizovat fotodokumentaci před započatím díla, v jeho průběhu a po dokončení díla v potřebném rozsahu dle předmětu díla, dle požadavků objednatele, s digitálním vyznačením data pořízení. Tato fotodokumentace bude součástí předmětu díla a jeho ceny. Při vyúčtování každé části ceny díla zhotovitel přiloží k příslušné faktuře jen přiměřený počet fotografií postihujících průběh zhotovení dané části díla. V případě dílčích faktur tedy bude přiložena zhotovitelem jen fotodokumentace, která postihuje fakturované položky. V případě těch částí a dodávek díla, které budou v dalším postupu zakryté, nebo se stanou nepřístupnými, je zhotovitel povinen vést podrobnou fotodokumentaci (popř. videozáznam nebo digitální záznam) postihující detailně všechny tyto části. Fotodokumentaci je povinen zhotovitel pořádit rovněž při případném odstranění vad a nedodělků díla. V případě, že zhotovitel takovou dokumentaci nepovede nebo ji povede v nedostatečné podrobnosti, budou strany v případě sporu o kvalitu díla nebo jeho konkrétní části vycházet z dokumentace, kterou si pořídí objednatel a její obsah bude pro takový případ stranami považován za nesporný.

VII. PŘEVZETÍ DÍLA

7.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným a úplným dokončením a předáním předmětu díla dle článku II. této smlouvy o dílo objednateli v dohodnutém termínu a místě bez vad a nedodělků a po prokázání bezchybné funkce dodaných a zhotovených zařízení či systémů. Podmínkou

řádného dokončení díla a jeho předání objednateli je ze strany zhotovitele i předání všech listin, které se k dílu vztahují, jako jsou atesty, protokoly o provedených zkouškách, návody k použití, geodetická zaměření, geometrické plány, dokumentace skutečného provedení díla a další dokumenty, z jejichž povahy vyplývá, že se vztahují k dílu nebo některé jeho části, případně dokumenty, kterých je potřeba k tomu, aby bylo dílo nebo jeho část možno řádně užívat v souladu s právními předpisy (případně jsou podmínkou vydání kolaudačního souhlasu nebo rozhodnutí, uvedení díla do provozu a podobně).

7.2. V případě provádění dodávek vyžadujících provedení zkoušek se považuje provedení díla za dokončené teprve tehdy, když požadované zkoušky byly úspěšně provedeny a doloženy příslušnými doklady.

7.3. K převzetí dokončeného díla vyzve zhotovitel objednatele písemnou formou nejméně 7 dní před termínem zahájení předání díla. Objednatel zahájí převzetí díla do 7 dnů od termínu navrženého zhotovitelem. Objednatel přizve k předání a převzetí díla osoby vykonávající TDS, autorský dozor projektanta, případně další osoby dle uvážení (budoucího správce, uživatele apod.).

7.4. O předání a převzetí díla bude sepsán zápis s prohlášením o převzetí či nepřevzetí díla a podepsán oběma smluvními stranami. V případě, že objednatel převezme dílo s vadami a nedodělkami, bude obsahem protokolu i soupis takových vad a nedodělků s uvedením termínu jejich odstranění. Nebude-li takový termín dohodnut, bude zhotovitel povinen odstranit je do 30 dnů ode dne sepsání předávacího protokolu. Ve stejném termínu (počínaje oznámením vady) bude zhotovitel povinen odstranit i případné další vady, které se na díle vyskytnou po dobu odstraňování vad a nedodělků, zjištěných při předání díla – o takových vadách se má za to, že jde o vady zjištěné při předání díla.

7.5. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady a nedodělkami. Může tak učinit v případě vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla. Toto rozhodnutí je na vůli objednatele. Pro odstranění takovýchto vad platí přiměřeně čl. 7.4.

VIII. VADY DÍLA

8.1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá předpisům dle odst. 6.1. této smlouvy, tedy zejména kvalitativním podmínkám stanoveným v předaných podkladech, platným ČSN, příslušným stavebně-technickým předpisům, případně pokynům výrobců dodaných zařízení a materiálů pro jejich instalaci či aplikaci, pokud není způsobilé k účelu, pro který bylo zhotoveno, nebo pokud nemá vlastnosti, které vyplývají z této smlouvy, případně předpisů nebo důvodných očekávání objednatele.

IX. ZÁRUKA

9.1. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy, a že po dobu trvání záruky bude mít dílo vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, technickými normami, případně vlastnosti obvyklé. Záruční lhůta pro uplatnění nároků ze závad vzniklých při provozu díla je mezi smluvními stranami dohodnuta na 60 měsíců od data řádného dokončení díla (tedy od data předání díla, případně odstranění poslední vady a posledního nedostatku zjištěných při předání díla). Po tuto dobu odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které oznámil zhotoviteli. Zhotovitel nepřebírá zodpovědnost za vady vzniklé v záruční době následnou stavební činností objednatele nebo jím pověřené osoby a poruchami inženýrských sítí nesouvisejících s předmětem plnění dle smlouvy o dílo a dále pak nesprávným užíváním díla. U specifických částí díla, které lze samostatně funkčně oddělit, se strany mohou písemně dohodnout (např. v předávacím protokole), že záruka za takové části díla se neposkytuje a že tuto ponese dodavatel takových zařízení dle jím stanovených záručních podmínek s tím, že zhotovitel předá spolu s takovou částí díla i platný a potvrzený záruční list dodavatele takového zařízení, záruční lhůta však nesmí být kratší než 24 měsíců.

9.2. Záruka se nevztahuje na přirozené opotřebení součástí a na závady vzniklé mechanickým poškozením či neodbornou manipulací a péčí a dále na poškození živelnou událostí.

9.3. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a musí být uvedeno, jak se projevují.

9.4. Zhotovitel je povinen odstranit reklamované vady neprodleně po jejich oznámení, případně v termínu, který bude objednatel požadovat v oznámení reklamace. Objednatel má i přes sjednanou

smluvní pokutu nárok na náhradu škody a ušlého zisku z důvodu nefunkčnosti nebo částečné nefunkčnosti díla do doby odstranění reklamované vady.

9.5. Reklamací lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamáce odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

9.6. Neodstraní-li zhotovitel uplatněnou vadu v termínu popsaném v odst. 9.4. této smlouvy, je objednatel oprávněn odstranit takovou vadu a nedodělek na náklady zhotovitele sám nebo prostřednictvím třetí osoby. Veškeré takto vynaložené nebo s odstraněním vady související náklady uhradí objednateli zhotovitel. V případě, že objednatel bude vadu odstraňovat sám, má právo na náhradu ve výši stanovené dle aktuálního ceníku stavebních prací ÚRS.

9.7. Objednatel má právo v záruční době reklamovat i vady díla, které mělo dílo v době jeho předání a které nebyly uvedeny v protokolu o předání díla.

9.8. Zhotovitel se zavazuje odstranit i vady a provést požadavky, které budou zjištěny při kolaudačním řízení a uvedení díla do trvalého provozu, pokud takové řízení proběhne.

X. ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKU (SMLUVNÍ POKUTY)

10.1. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,2 % dlužné částky za každý den prodlení.

10.2. Za prodlení se splněním termínu pro řádné dokončení díla a jeho předání objednateli se zhotovitel objednateli zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení.

10.3. Jestliže zhotovitel oznámí objednateli, že dílo je připraveno k odevzdání a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek smlouvy ukončeno nebo připraveno k odevzdání (tzn. že dílo vykazuje vadu nebo vady dle této smlouvy), je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady s tím vzniklé a smluvní pokutu ve výši 5000 Kč.

10.4. Pokud zhotovitel neodstraní všechny vady a nedodělky díla zjištěné při přejímacím řízení nebo jinak uplatněné vady v termínech dle této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý nedodělek či vadu a den prodlení.

10.5. Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště ve smyslu čl. 6.18. ve stanovené lhůtě, je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý i započatý den, a to až do úplného vyklizení staveniště.

10.6. V případě prodlení zhotovitele s plněním jeho povinností uvedených v čl. VI této smlouvy nebo v případě porušení některé z tam uvedených povinností, bude objednatel oprávněn jednak na náklady zhotovitele sjednat nápravu ve formě zajištění splnění tam popsané povinnosti prostřednictvím vlastních pracovníků nebo pověření třetí osoby na náklady zhotovitele, jednak bude objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli za každé takové porušení (i prodlení) smluvní pokutu až do výše 1 % z celkové ceny díla dle této smlouvy, kterou se zhotovitel zavazuje uhradit do 10 dnů poté, kdy vůči němu bude objednatelem uplatněna.

10.7. Vyplacením částky rovnající se smluvní pokutě není dotčen nárok na náhradu škody a náhradu ušlého zisku objednatele.

10.8. Jestliže objednateli vznikne právo na smluvní pokutu vůči zhotoviteli, je objednatel bez dalšího oprávněn o tuto částku snížit proplacení faktury (dílčí faktury) zhotoviteli. Pokud tak objednatel učiní, oznámí tuto skutečnost zhotoviteli.

XI. PODSTATNÉ PORUŠENÍ SMLOUVY

11.1. Smluvní strany se dohodly, že podstatnými podmínkami této smlouvy, jejichž neplnění opravňuje druhou stranu k odstoupení od smlouvy, jsou zejména:

Provedení díla v rozsahu a kvalitě dle této smlouvy.

Provedení díla v kvalitě odpovídající předpisům dle této smlouvy (odst. 6.1.).

Provedení díla v dohodnutém termínu.

Provedení díla za cenu dle dohody o ceně nejvýše přípustné.

Placení ceny díla objednatelem ve výši a termínech stanovených touto smlouvou.

11.2. Odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními OZ. Zhotovitel má nárok na úhradu nákladů za řádné provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy a to v cenách stanovených touto smlouvou nebo na základě ní. Tento článek smlouvy nebude případným odstoupením od smlouvy dotčen.

11.3. Objednatel si vyhrazuje právo jednostranně odstoupit od smlouvy v případě, že mu nebude poskytnut limit finančních prostředků potřebných k realizaci díla. V tomto případě se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli jednoznačně prokázané náklady související s přípravou a realizací díla ke dni odstoupení od smlouvy. Takovými náklady nejsou náklady na účast v případném zadávacím nebo výběrovém řízení či náklady na zhotovení nabídky ceny díla pro potřeby výběru vhodného zhotovitele objednatelem.

11.4. Objednatel má právo omezit rozsah předmětu díla dle této smlouvy. Tímto omezením nebo zastavením výstavby nevznikne zhotoviteli právo na jakékoliv smluvní pokuty a majetkové sankce vůči objednateli.

XII. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

12.1. Smluvní vztahy mezi objednatelem a zhotovitelem lze měnit jen po vzájemné dohodě písemnými očíslovanými dodatky k této smlouvě o dílo. Jedna strana se vyjádří k návrhu dodatku strany druhé do pěti dnů ode dne doručení. Jiné zápisy a protokoly se za změnu smlouvy nepovažují.

12.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je dotčená strana povinna toto ihned bezodkladně oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

12.3. Práva a závazky, které pro smluvní strany ze smlouvy vyplývají, přecházejí na jejich případné právní nástupce.

12.4. Vstup na staveniště mají povolen jen přímí účastníci výstavby, tj. zaměstnanci zhotovitele a jeho poddodavatelů, pracovníci objednatele zajišťující výstavbu, pracovníci státního dohledu, kontrolních orgánů, pozvaní účastníci jednání a určení pracovníci objednatele.

12.5. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze přístroje nebo jiné věci, jichž bylo při plnění závazků použito a této odpovědnosti se nemůže zbavit.

12.6. Zhotovitel se zavazuje, že pro plnění závazků vyplývajících z této smlouvy použije jen zařízení a výrobky certifikované v ČR, schválené autorizovanou zkušebnou s doklady v české řeči.

12.7. Objednatel bere na vědomí a souhlasí s nutným omezením v nezbytné míře standardního provozu v souvislosti s prováděním stavby (díla) dle této smlouvy o dílo.

12.8. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a z nichž 2 obdrží zhotovitel a 2 objednatel, v případě písemného uzavření v listinné podobě. Pokud bude smlouva uzavřena elektronicky, bude vyhotovena ve formátu PDF/A a podepsána zaručeným elektronickým podpisem smluvních stran založeném na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis nebo kvalifikovaném elektronickém podpisu. Každá ze smluvních stran obdrží smlouvu v elektronické podobě s uvedenými uznávanými elektronickými podpisy.

12.9. Další vzájemné vztahy, neupravené ve smlouvě, se řídí příslušnými ustanoveními OZ.

12.10. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, že jim nejsou známy jakékoliv skutečnosti, které by její uzavření vylučovaly, neuvedli se vzájemně v omyl a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré důsledky plynoucí z vědomě jimi udaných nepravdivých údajů.

12.11. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti zveřejněním v registru smluv.

12.12. Případné rozpory vzniklé při projednávání a provádění díla bude zhotovitel a objednatel řešit cestou dohody. Nedojde-li k dohodě, předloží věc soudu. Smluvní strany se dohodly ve smyslu občanského soudního řádu, že místně příslušný obecný soud pro rozhodování případných sporů mezi smluvními stranami je místně a věcně příslušný obecný soud objednatele stanovený podle příslušných právních předpisů (v době sepsání této smlouvy podle zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění).

12.13. K platnosti této smlouvy včetně jejích dodatků je potřeba písemná forma. Jakákoliv vedlejší ujednání, nejsou-li učiněna v písemné formě, jsou neplatná.

12.14. Objednatel i zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené objednatelem a byla v plném znění včetně jejích příloh zveřejněna na profilu zadavatele v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a v registru smluv ve smyslu příslušných zákonných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

12.15. Pokud by se stala ustanovení této smlouvy neplatnými, a to z jakéhokoliv důvodu, nebude tím dotčena platnost smlouvy jako celku s přihlédnutím k ostatním ustanovením. Smluvní strany se zavazují, že v takovém případě co možná nejrychleji dohodnou náhradní ustanovení, která budou těmto neplatným co možná nejbližší, a jejichž pomocí by mohlo být zaručeno dosažení hospodářského a právního účelu minulé dohody.

12.16. Nedílnou součástí uzavřené smlouvy o dílo jsou přílohy:
Příloha č. 1 Položkový rozpočet stavby

V Příbrami dne

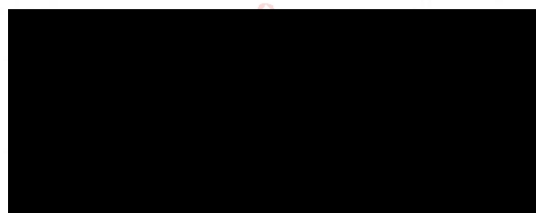
za objednatele:



.....
město Příbram

Mgr. Jan Konvalinka, starosta

za zhotovitele:



.....
OBLIGO realizace staveb s.r.o.

Ing. Pavel Oktábec

Cenová nabídka

Stavební úpravy, změna účelu užívání kanceláře na WC

Zadavatel: Město Příbram
Sídlo: Tyršova 108, Příbram
Kontaktní osoba: Vlasta Zajíčková, referent oddělení přípravy a realizace projektů
Email: vlasta.zajickova@pribram.eu

Dodavatel: OBLIGO realizace staveb s.r.o.
Sídlo: Seifertova 525, 261 01 Příbram VII
IČO: 24831891
Jednatel: Ing. Pavel Oktábec
Tel., Email: +420 602 420 868, oktabec@obligo.cz

Celková nabídková cena bez DPH	664 589,53
DPH 21 %	139 563,80
Celková nabídková cena vč. DPH	804 153,33

Osoba oprávněná jednat za dodavatele:
Kontakt:

Ing. Pavel Oktábec
602 420 868, oktabec@obligo.cz

.....
Ing. Pavel Oktábec
Jednatel společnosti

V Příbrami

Položkový rozpočet			
Zakázka:		Stavební úpravy za účelem změny užívání kanceláře na WC	
Místo		Radnice Příbram	
Rozpočet:			
Objednatel:	Město Příbram Tyršova 108 26101 Příbram - Příbram I	IČ:	00243132
		DIČ:	CZ00243132
Projektant:	Koll4Plans s.r.o. Kollerova 124 26101 Příbram - Příbram IV	IČ:	10735623
		DIČ:	
Zhotovitel:	OBLIGO realizace staveb s.r.o. Seifertova 525 26101 Příbram VII	IČ:	24831891
		DIČ:	CZ24831891
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			159 372,95
PSV			424 740,48
MON			51 676,10
Vedlejší náklady			28 800,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			664 589,53
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	12 %		0,00 CZK
Snížená DPH	12 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		664 589,53 CZK
Základní DPH	21 %		139 563,80 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem s DPH			804 153,33 CZK
v _____ _____ Za zhotovitele dne 03.02.2025 _____ Za objednatele			

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			73 517,70
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			21 930,81
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			7 786,24
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			4 119,96
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV			6 888,44
96	Bourání konstrukcí	HSV			12 093,64
97	Prorážení otvorů	HSV			26 342,76
99	Staveništní přesun hmot	HSV			6 693,40
711	Izolace proti vodě	PSV			29 295,72
720	Zdravotechnická instalace	PSV			90 047,00
730	Ústřední vytápění	PSV			21 482,12
762	Konstrukce tesařské	PSV			18 279,34
766	Konstrukce truhlářské	PSV			77 800,03
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			57 983,81
781	Obklady keramické	PSV			105 198,23
784	Malby	PSV			24 654,23
M21	Elektromontáže	MON			51 676,10
VN	Vedlejší náklady	VN			28 800,00
Cena celkem					664 589,53

Položkový rozpočet

S:	Stavební úpravy za účelem změny užívání kanceláře na WC
O:	Radnice Příbram

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				73 517,70
1	342013324R00	Příčka SDK tl. 150 mm, ocel. kce, 2x oplášt., RFI 12,5 mm výkres D.11b3:4,815*(1,8+2,38*2)-0,8*2,02*3	m2	26,73840	1 920,00	51 337,73
2	342091024R00	Příplatek za otvor 4 m2 v SDK příčce 2x UA, 2x opl. výkres D.11b3:3	kus	3,00000	2 856,00	8 568,00
3	342091211R00	Úprava napojovací spáry SDK s jinou stavební konstrukcí akrylovým tmelem, šířka spáry do 2 mm výkres D.11b3:4,815*8	m	38,52000	44,24	1 704,12
4	347016223R00	Předstěna SDK, tl. 100 mm, ocel. kce CW, 2x RBI 12,5 mm, bez izolace výkres D.11b3:1,35*(1+1,05)	m2	2,76750	930,40	2 574,88
5	347091081R00	Příplatek k předstěně sádkokart. za plochu do 2 m2 výkres D.11b3:1,35*(1+1,05)	m2	2,76750	140,00	387,45
6	347091211R00	Úprava napojovací spáry SDK s jinou stavební konstrukcí akrylovým tmelem, šířka spáry do 2 mm výkres D.11b3:1,35*4	m	5,40000	44,24	238,90
7	342091043R00	Příplatek za nadstandardní povrchovou úpravu Q3 příčky: 26,7384*2 předstěny: 2,7675	m2	56,24430 53,47680 2,76750	154,80	8 706,62
Díl:	61	Úpravy povrchů vnitřní				21 930,81
8	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů výkres D.11b3:1,33*2,775+0,74*2,775*2	m2	7,79775	46,24	360,57
9	611421231RT2	Oprava váp.omítek stropů do 10% plochy - štukových, s použitím suché maltové směsi výkres D.11b3:2,2+1,7+2,1+5,8 výkres D.11b3:2,3+1,4+9,2	m2	24,70000 11,80000 12,90000	120,40	2 973,88
10	612421221R00	Oprava vápen.omítek stěn do 10 % pl. - hladkých omítka pod obklady: 2,4*(1,51+1,8+3,365) omítka pod obklady: 2,4*(6,4435+5+5,185)-0,7*2,02*3- 0,74*1,52*2	m2	49,43680 16,02000 33,41680	51,44	2 543,03
11	612421231RT2	Oprava vápen.omítek stěn do 10 % pl. - štukových, s použitím suché maltové směsi výkres D.11b3:4,715*16,434-1,33*2,775-1,47*2,02 odpočet obklady: -2,4*(1,51+1,8+3,365) výkres D.11b3:4,715*(6,4435+5+20,7)-0,74*2,775*2- 1,47*2,02-0,7*2,02*6 odpočet obklady: -(2,4*(6,4435+5+5,185)-0,7*2,02*3- 0,74*1,52*2)	m2	157,38556 70,82616 -16,02000 135,99620 -33,41680	102,00	16 053,33
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				7 786,24
12	631591115R00	Násyp pod podlahy z keramzitu výkres D.11b3:0,1*(2,2+1,7+2,1+5,8)	m3	1,18000	3 004,00	3 544,72
13	632415106RT2	Potěr samonivelační ručně tl. 6 mm, vyrovnávací výkres D.11b3:2,3+1,4+9,2	m2	12,90000 12,90000	328,80	4 241,52
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				4 119,96
14	941955003R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 2,5 m výkres D.11b3:2,2+1,7+2,1+5,8+2,3+1,4+9,2	m2	24,70000 24,70000	166,80	4 119,96
Díl:	95	Dokončovací kce na pozem.stav.				6 888,44
15	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m výkres D.11b3:2,2+1,7+2,1+5,8+2,3+1,4+9,2	m2	24,70000 24,70000	111,20	2 746,64
16	953946111R00	Osazení ventilačních mřížek výkres D.11b3 D4:3*2	kus	6,00000 6,00000	121,20	727,20
17	42972822R	Mřížka čtyřhranná KMM 500 x 315 mm TP.20	kus	6,00000	569,10	3 414,60
Díl:	96	Bourání konstrukcí				12 093,64

18	965081713RT1	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2, ručně, dlaždice keramické výkres D.11b2:2,3+1,4+9,2	m2	12,90000	82,00	1 057,80
19	965048150R00	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb, tmel do 50% výkres D.11b2:2,3+1,4+9,2	m2	12,90000	55,12	711,05
20	965081702R00	Bourání soklíků z dlažeb keramických výkres D.11b2:15,52-1,47-0,7*2	m	12,65000	24,96	315,74
21	775511800R00	Demontáž podlah výšových lepených včetně lišt výkres D.11b2:13,3	m2	13,30000	71,20	946,96
22	762522811R00	Demontáž podlah s polštáři z prken tl. do 32 mm odhad skladby (chybí sonda): výkres D.11b2:13,3	m2	13,30000	85,60	1 138,48
23	965082923R00	Odstranění násypu tl. do 10 cm, plocha nad 2 m2 odhad skladby (chybí sonda): výkres D.11b2:13,3*0,1	m3	1,33000	409,60	544,77
24	968061125R00	Vyvěšení dřevěných a plastových dveřních křídel pl. do 2 m2 výkres D.11b2:3	kus	3,00000	16,32	48,96
25	968062455R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 2 m2 odhad skladby (chybí sonda): výkres D.11b2:0,7*2,02*3	m2	4,24200	229,60	973,96
26	725110814R00	Demontáž klozetů kombinovaných výkres D.11b2:2	soubor	2,00000	165,60	331,20
27	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur výkres D.11b2:2	soubor	2,00000	136,00	272,00
28	725820802R00	Demontáž baterie stojánkové do 1 otvoru výkres D.11b2:2	soubor	2,00000	79,04	158,08
29	725860811R00	Demontáž uzávěrek zápachových jednoduchých výkres D.11b2:2	kus	2,00000	13,52	27,04
30	766812820R00	Demontáž kuchyňských linek do 1,5 m výkres D.11b2:1	kus	1,00000	317,60	317,60
31	900 R23	HZS elektromontér v tarifní třídě 6, odpojení a odstrojení místností	kpl	1,00000	1 575,00	1 575,00
32	909 R00	Hzs-nezmeritelné stavební práce	kpl	1,00000	3 675,00	3 675,00
Díl: 97		Prorážení otvorů				26 342,76
33	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2 výkres D.11b3:2,1*(6,444+5+5,185)-0,7*2,02*2-1,22*0,74*2	m2	30,28730	106,80	3 234,68
34	978011121R00	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 10 % výkres D.11b2:13,3 výkres D.11b2:2,3+1,4+9,2	m2	26,20000	9,76	255,71
35	978013121R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 10 % výkres D.11b3:4,715*16,434-1,33*2,775-1,47*2,02 výkres D.11b3:4,715*(6,4435+5+20,7)-0,74*2,775*2- 1,47*2,02-0,7*2,02*6 odpočet obklady:-30,2873	m2	176,53506	9,76	1 722,98
36	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	6,20500	653,60	4 055,59
37	979011219R00	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	6,20500	312,00	1 935,96
38	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	6,20500	306,80	1 903,69
39	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	62,05000	34,16	2 119,63
40	979087212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	6,20500	117,60	729,71
41	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	6,20500	297,20	1 844,13
42	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km 6,205*19	t	117,89500	36,00	4 244,22
43	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	6,20500	9,92	61,55
44	979990107R00	Poplatek za uložení suti - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t	6,20500	682,50	4 234,91
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				6 693,40
45	999281151R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 25 m,nošením	t	3,20565	2 088,00	6 693,40
Díl: 711		Izolace proti vodě				29 295,72
46	711212000R00	Penetrace podkladu pod hydroizolační hmoty	m2	32,02863	59,84	1 916,59

		výkres D.11b3: podlaha:2,2+1,7+2,1+5,8+2,3+1,4+9,2 sokl:48,8575*0,15		24,70000 7,32863		
47	711212001R00	Nátěr hydroizolační	m2	32,02862	275,60	8 827,09
48	711212601R00	Utěsnění detailů při stěrkových hydroizolacích, těsnicí pás do spoje podlaha - stěna výkres D.11b3:6,76+5,96+5,7+10,234-0,8*6-1,47+6,4435+5+20,7-1,47-0,7*6	m	48,85750	163,20	7 973,54
49	711212602R00	Utěsnění detailů při stěrkových hydroizolacích, těsnicí roh vnější, vnitřní do spoje podlaha-stěna výkres D.11b3:3*4+8+8+7+14	kus	49,00000	214,00	10 486,00
50	998711103R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 60 m	t	0,08379	1 104,00	92,50
Díl: 720		Zdravotechnická instalace				90 047,00
51	720	Zdravotechnická instalace, viz. samostatný list rozpočtu	kpl	1,00000	90 047,00	90 047,00
Díl: 730		Ústřední vytápění				21 482,12
52	730	Ústřední vytápění viz. samostatný list rozpočtu	kpl	1,00000	21 482,12	21 482,12
Díl: 762		Konstrukce tesařské				18 279,34
53	762512125R00	Položení podlahových desek ve dvou vrstvách šroubovaných	m2	11,80000	253,20	2 987,76
54	60726123R	výkres D.11b3:(2,2+1,7+2,1+5,8) Deska dřevostěpková OSB 3, EGGER Eurostrand E0 broušená 4PD tl. 25 mm výkres D.11b3:2*(2,2+1,7+2,1+5,8)*1,1	m2	11,80000 25,96000	567,00	14 719,32
55	998762103R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m	t	0,38940	1 469,60	572,26
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				77 800,03
56	766670011R00	Montáž obložkové nebo rámové zárubně a křídla jednokřídlých dveří výkres D.11b3:6	kus	6,00000	1 816,00	10 896,00
57	D1	Dveře 700/1970 mm, pravé, jednokřídlé, odlehčená DTD deska+bílá hladké CPL, kování rozetové, satinovaný chrom, zárubeň bílá obložková, větrací AL mřížka	ks	2,00000	9 870,00	19 740,00
58	D2	Dveře 700/1970 mm, levé, jednokřídlé, odlehčená DTD deska+bílá hladké CPL, kování rozetové, satinovaný chrom, zárubeň bílá obložková, větrací AL mřížka	ks	1,00000	9 870,00	9 870,00
59	D3	Dveře 600/1970 mm, levé, jednokřídlé, odlehčená DTD deska+bílá hladké CPL, kování rozetové, satinovaný chrom, zárubeň bílá obložková, větrací AL mřížka	ks	3,00000	12 337,50	37 012,50
60	998766103R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	t	0,26400	1 066,40	281,53
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				57 983,81
61	771101101R00	Vysávání podlah prům.vysavačem pro pokládku dlažby výkres D.11b3:2,2+1,7+2,1+5,8+2,3+1,4+9,2	m2	24,70000	6,40	158,08
62	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	24,70000	43,12	1 065,06
63	771475014RW1	Obklad soklíků keram.rovných, tmel,výška 10 cm, (flex.lepidlo). (spár.hmota) výkres D.11b3:2,97+5,96+1,1+5,21-0,8*5+15,52-0,7*3-1,47	m	23,19000	131,60	3 051,80
64	771479001R00	Řezání dlaždic keramických pro soklíky	m	23,19000	84,00	1 947,96
65	771575118RW1	Montáž podlah keram.,hladké, tmel, 60x60 cm, (flex.lepidlo), (spár.hmota)	m2	24,70000	1 060,00	26 182,00
66	59761005R	Dlaždice 600 x 600 x 10 mm 24,7*1,1+23,19*0,1*1,1	m2	29,72090	630,00	18 724,17
67	771579791R00	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednotl. výkres D.11b3:2,2+1,7+2,1+2,3+1,4	m2	9,70000	13,52	131,14
68	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	48,85750	63,12	3 083,89
69	771578011R00	Akrylování keramických soklů	m	23,19000	63,12	1 463,75
70	771101310R00	Vyčištění keramické dlažby	m2	24,70000	63,28	1 563,02
71	998771103R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	t	1,01750	602,40	612,94
Díl: 781		Obklady keramické				105 198,23
72	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady výkres D.11b3:2,4*(2,99+3,8+3,41)+2,4*(6,4435+5+5,185)-0,7*2,02*3-0,74*1,52*2	m2	57,89680	43,12	2 496,51
73	781475120RU1	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, do 300 x 600 mm, (flex.lepidlo). (spár.hmota)	m2	57,89680	825,60	47 799,60
74	59761001R	Obkládačka 300 x 600 mm povrch hladký matný	m2	63,68648	630,00	40 122,48

75	781419711R00	57,8968*1,1 Příplatek k obkladu stěn za plochu do 10 m2 jedntl výkres D.11b3:2,4*(2,99+3,8+3,41)	m2	63,68648 24,48000	45,12	1 104,54
76	781497111R00	Lišta hliníková ukončovacích k obkladům výkres D.11b3:(2,99+3,8+3,41)+(6,4435+5+5,185)+2,4*6	m	41,22850	222,00	9 152,73
77	781497121R00	Lišta hliníková rohová k obkladům výkres D.11b3:2,4*6+1+1,05	m	16,45000	222,00	3 651,90
78	998781103R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 24 m	t	1,44500	602,40	870,47
Díl: 784		Malby				24 654,23
79	784402802T00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti výšky do 5 m 11,8+12,9+54,80616+102,5794	m2	182,08556	34,96	6 365,71
80	784011121R00	Broušení štuků a nových omítek	m2	182,08556	9,52	1 733,45
81	784011111R00	Oprášení/ometení podkladu	m2	182,08556	3,08	560,82
82	784011222RT2	Zakrytí podlah, včetně odstranění, včetně papírové lepenky	m2	24,70000	16,48	407,06
83	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální 1x omítky:182,08556 SDK:26,7384*2-2,4*(1,48+2+0,6)	m2	225,77036	19,12	4 316,73
84	784195112R00	Malba standard, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	225,77036	49,92	11 270,46
Díl: M21		Elektromontáže				51 676,10
85	210	Elektromontáže viz. samostatný list rozpočtu	kpl	1,00000	51 676,10	51 676,10
Díl: VN		Vedlejší náklady				28 800,00
86	004111010R	Průzkumné práce	Soubor	1,00000	1 350,00	1 350,00
87	005121010R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	1 800,00	1 800,00
88	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	18 000,00	18 000,00
89	005211030R	Dočasná dopravní opatření	Soubor	1,00000	900,00	900,00
90	005211040R	Užívání veřejných ploch a prostranství	Soubor	1,00000	900,00	900,00
91	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	3 600,00	3 600,00
92	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	2 250,00	2 250,00

Celkem

664 589,53

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	Stavební úpravy za účelem změny užívání kanceláře na WC
O:	Radnice Příbram

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				4 624,00
1	721176103R00	Potrubí HT připojovací, D 50 x 1,8 mm	m	4,00000	298,00	1 192,00
2	721176105R00	Potrubí HT připojovací, D 110 x 2,7 mm	m	4,00000	448,00	1 792,00
3	721175075T00	Montáž plastové kanalizační tvarovky D 50 mm, těsnicí kroužek 2 spoje	kus	2,00000	10,00	20,00
4	28615289.AR	Koleno HTB D 50 mm 87° PP	kus	2,00000	12,00	24,00
5	721175083T00	Montáž plastové kanalizační tvarovky D 110 mm, těsnicí kroužek 2 spoje	kus	3,00000	32,00	96,00
6	28615299.AR	Koleno HTB D 110 mm 87° PP	kus	1,00000	34,00	34,00
7	286154017R	Redukce nesouosá HTR D 110/50 mm PP	kus	2,00000	28,00	56,00
8	721175119T00	Montáž plastové kanalizační tvarovky D 50 mm, těsnicí kroužek 3 spoje	kus	1,00000	22,00	22,00
9	28615342.AR	Odbočka HTEA D 50/ 50 mm 87,5° PP	kus	4,00000	21,00	84,00
10	721175127T00	Montáž plastové kanalizační tvarovky D 110 mm, těsnicí kroužek 3 spoje	kus	4,00000	38,00	152,00
11	28615372.AR	Odbočka HTEA D 110/ 110 mm 87,5° PP	kus	4,00000	58,00	232,00
12	721194105T00	Vyvedení odpadní výpustky D 50 mm	kus	4,00000	78,00	312,00
13	721194109T00	Vyvedení odpadní výpustky D 110 mm	kus	4,00000	97,00	388,00
14	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125 mm	m	8,00000	20,00	160,00
15	998721102R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	t	0,01000	6 000,00	60,00
Díl:	722	Vnitřní vodovod				8 133,00
16	722172411R00	Potrubí plastové PP-R Ekoplastik, včetně zednických výpomocí, D 20 x 2,8 mm, PN 16	m	14,00000	276,00	3 864,00
17	722172412R00	Potrubí plastové PP-R Ekoplastik, včetně zednických výpomocí, D 25 x 3,5 mm, PN 16	m	4,00000	298,00	1 192,00
18	722181213RT7	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 13 mm, vnitřní průměr 22 mm	m	8,00000	58,00	464,00
19	722181213RT8	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 13 mm, vnitřní průměr 25 mm	m	2,00000	66,00	132,00
20	722181214RT7	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 20 mm, vnitřní průměr 22 mm	m	6,00000	74,00	444,00
21	722181215RT8	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 25 mm, vnitřní průměr 25 mm	m	2,00000	117,00	234,00
22	722237123R00	Kohout vodovodní, kulový, 2x vnitřní závit, GIACOMINI R250D, DN 25 mm	kus	1,00000	390,00	390,00
23	722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32 mm	m	18,00000	32,00	576,00
24	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN 80 mm	m	18,00000	29,00	522,00
25	998722102R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 12 m	t	0,10500	3 000,00	315,00
Díl:	725	Zařizovací předměty				72 290,00
26	725119402R00	Montáž předstěnových systémů do sádkartonu	soubor	2,00000	890,00	1 780,00
27	28696751R	Modul-WC Duofix s ovládáním zepředu UP320, h 1120 mm pro suchý proces	kus	2,00000	4 896,00	9 792,00
28	725119501T00	Montáž mechanického tlakového splachovače WC	kus	2,00000	145,00	290,00
29	28696756R	Tlačítko ovládací plastové Sigma 01 alpská bílá	kus	2,00000	894,00	1 788,00
30	725119306T00	Montáž klozetové mísy závěsné	kus	2,00000	1 240,00	2 480,00
31	642400531R	Mísa klozetová závěsná DEEP hluboké splachování	kus	2,00000	2 294,00	4 588,00
32	551673931R	Sedátko klozetové DEEP č. 893281, bílé	kus	2,00000	794,00	1 588,00
33	725119305T00	Montáž klozetové mísy kombinované	kus	2,00000	1 240,00	2 480,00
34	642328603R	Klozet keramický kombi DEEP vodorovný odpad, spodní napouštění	kus	2,00000	3 660,00	7 320,00
35	551673931R	Sedátko klozetové DEEP č. 893281, bílé	kus	2,00000	794,00	1 588,00
36	725219401T00	Montáž umyvadla na šrouby do zdiva	kus	4,00000	890,00	3 560,00
37	642144751R	Umyvadlo keramické DEEP s otvorem pro baterii 600 x 450 mm	kus	2,00000	1 539,00	3 078,00
38	642213891R	Umyvátko keramické DEEP s otvorem pro baterii 450 x 370 mm	kus	2,00000	891,00	1 782,00
39	725219502R00	Montáž sloupku k umyvadlu	soubor	4,00000	460,00	1 840,00

40	64291560R	Kryt na sifon keramický pro umyvadlo DEEP	kus	4,00000	840,00	3 360,00
41	725539102R00	Montáž elektrických ohřivačů, ostatní typy 80 l	soubor	2,00000	560,00	1 120,00
42	1160770785	STIEBEL ELTRON SHC 10, zásobníkový ohřivač 10l, elektrický, pod umyvadlo	ks	2,00000	5 840,00	11 680,00
43	725829301T00	Montáž baterie umyvadlové nebo dřezové stojánkové	kus	4,00000	360,00	1 440,00
44	55145410R	Baterie umyvadlová stojánková TC.4000	kus	4,00000	1 460,00	5 840,00
45	725810402R00	Ventil rohový bez přípojovací trubičky TE 66 G 1/2"	soubor	12,00000	178,00	2 136,00
46	725860213R00	Sifon umyvadlový HL132, D 32/40 mm	kus	4,00000	330,00	1 320,00
47	725989101R00	Montáž dveří kovových i z PH	kus	1,00000	400,00	400,00
48	28349014R	Dvířka revizní plná SI 3030 rozměr 300 x 300 mm	kus	1,00000	500,00	500,00
49	998725102R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m	t	0,27000	2 000,00	540,00
Díl: VN		Vedlejší náklady				5 000,00
50	005124010R	Stavební přípomoc	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00

Celkem

90 047,00

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	Stavební úpravy za účelem změny užívání kanceláře na WC
O:	Radnice Příbram

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	733	Rozvod potrubí				3 111,72
1	733163102R00	Potrubí z měděných trubek vytápění D 15 x 1,0 mm	m	8,00000	285,00	2 280,00
2	733163103R00	Potrubí z měděných trubek vytápění D 18 x 1,0 mm	m	2,00000	298,00	596,00
3	733190306R00	Tlaková zkouška Cu potrubí do D 35	m	10,00000	22,00	220,00
4	998733103R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 24 m	t	0,00786	2 000,00	15,72
Díl:	734	Armatury				2 794,00
5	734226211RT2	Ventil term.přímý,vnitř.z. Heimeier V-exakt DN 10, s termostatickou hlavicí Heimeier K	kus	2,00000	665,00	1 330,00
6	734266422R00	Šroubení uz.dvoutř.s vyp.přímé,Heimer Vekolux DN15	kus	2,00000	730,00	1 460,00
7	998734103R00	Přesun hmot pro armatury, výšky do 24 m	t	0,00200	2 000,00	4,00
Díl:	735	Otopná tělesa				8 276,40
8	735156566R00	Otopné těleso panelové Radik Klasik 21, v. 600 mm, dl. 1000 mm	kus	1,00000	3 558,00	3 558,00
9	735156568R00	Otopné těleso panelové Radik Klasik 21, v. 600 mm, dl. 1400 mm	kus	1,00000	4 512,00	4 512,00
10	735156920R00	Tlakové zkoušky otopných těles Radik 20 - 22	kus	2,00000	30,00	60,00
11	998735102R00	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 12 m	t	0,07320	2 000,00	146,40
Díl:	VN	Vedlejší náklady				7 300,00
12	005 12-4010.R	Stavební přípomocce	Soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00
13	005 12-4010.R	Topná a dilatační zkouška	Soubor	1,00000	1 200,00	1 200,00
14	005 12-4010.R	Seřízení a zaregulování celého systému, vč. otopných těles	Soubor	1,00000	700,00	700,00
15	005 12-4010.R	Proplach systému po montáži a naplnění systému, upravenou vodou	Soubor	1,00000	2 400,00	2 400,00

Celkem	21 482,12
---------------	------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	Stavební úpravy za účelem změny užívání kanceláře na WC
O:	Radnice Příbram

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	M21	Elektromontáže				49 576,10
1	210810006RT1	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm2 volně uložený, včetně dodávky kabelu	m	185,00000	73,30	13 560,50
2	210810005RT1	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 volně uložený, včetně dodávky kabelu	m	50,00000	60,40	3 020,00
3	210110041RT6	Spínač zapuštěný jednopólový, řazení 1, vč. dodávky strojku, rámečku a krytu	kus	5,00000	257,00	1 285,00
4	210110043RT7	Spínač zapuštěný seriový, řazení 5, vč. dodávky strojku a krytu. Bez rámečku.	kus	1,00000	318,70	318,70
5	210111011RT6	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2P+PE, včetně dodávky zásuvky a rámečku	kus	7,00000	306,40	2 144,80
6	210010301RT1	Krabice přístrojová KP, bez zapojení, kruhová, včetně dodávky KP 68/2	kus	12,00000	52,70	632,40
7	650061611R00	Montáž jističe modulárního jednopólového do 25 A	kus	4,00000	129,00	516,00
8	35822001012R	Jistič do 80 A, 1-pólový, LTN-6-1	kus	1,00000	169,80	169,80
9	35822001013R	Jistič do 80 A, 1-pólový, LTN-10B-1	kus	3,00000	131,50	394,50
10	650101571R00	Montáž LED svítidla nástěnného přisazeného	kus	14,00000	469,00	6 566,00
11	3481410801R	Svítidlo interiérové LED	kus	14,00000	560,60	7 848,40
12	RO29	D+M rozvodnice RO 29	ks	1,00000	4 003,20	4 003,20
13	RO30	D+M rozvodnice RO 30	ks	1,00000	9 116,80	9 116,80
Díl:	VN	Vedlejší náklady				2 100,00
14	005 12-4010.R	Stavební přípomoc	Soubor	1,00000	2 100,00	2 100,00

Celkem	51 676,10
---------------	------------------

Poznámky uchazeče k zadání