

## Technologický postup

### - oprava výklenku fasády (bordó) na severní straně

Současný stávající stav výklenku na severní straně je nevyhovující, dochází k degradaci a odlupování tenkovrstvé fasádní omítkoviny a začínají se projevovat mikrotrhliny na omítkovém systému.

Navržený postup pro výklenek zateplovacího systému v rozsahu **kompletní opravy celého výklenku** (tzn. ne dílčí oprava aktuálně poškozených míst)

1. Odstranění nesoudržné staré odlupující se fasády a omytí 100 % plochy opravovaného výklenku tlakovou vodou – lze i parním čističem + přebroušení (cca 40% plochy)
2. Penetrace podkladu
3. Natažení vyrovnávací stěrky (fasádního flexibilního lepidla) (cca 40% plochy)
4. Natažení fasádní armovací mřížky a fasádního flexibilního lepidla
5. Nanesení probarvené penetrace podkladu + natažení tenkovrstvé finální fasádní silikonové omítkoviny v odstínu bordó – příplatková barva FV-3560 zrno 1,5 mm)
6. Parapety zůstanou stávající
7. Nové oplechování římsy – rozměry římsy 11,8 m délka x 0,6m šířka
8. Ukončovací lišta mezi fasádou a střešním asfaltovým pásem v délce 11,8 m
9. Zakrytí oken folií – celková plocha k zakrytí 37 m<sup>2</sup>
10. Demontáž a montáž multisplit klimatizačních jednotek s příslušenstvím (serverovna – nejvyšší bod cca 3 metry od spodní střechy + venkovní jednotka pro chlazení IT kanceláře ve výšce cca 6 metrů od spodní střechy).  
Demontáž a montáž klimatizačních jednotek obnáší: odpojení o el. proudu, odsátí chladicího média, demontáž venkovních jednotek z konzolí – z lešení; ponechání měděných trubek ve žlabu; následná zpětná montáž venkovních klimatizačních jednotek na původní konzole, které nebudou demontovány; provedení tlakové zkoušky a opětovné naplnění klimatizačních jednotek chladicím médiem.
11. Pro vlastní realizaci opravy výklenku fasády je nutné práce realizovat se závěsné lávky, kdy nosná konstrukce a závaží bude umístěna na ploché střeše v 7.NP a transport materiálu bude za pomoci jeřábu. Šířka lávky bude min. 13 m. Stávající krytina střechy musí být ochráněna proti poškození.
12. Na spodní střechu je nutné postavit hliníkové lešení 13 m x 3m s ohledem, že závěsná plošina nedojede až dolů z důvodu konzol klimatizací. Montáž a demontáž lešení bude probíhat za ztížených podmínek z důvodu špatného přístupu na střechu (bude se muset podávat za pomoci lana z boku budovy a následně nosit cca 50m.
13. Kolem stávajícího oplechování v místě oken bude provedena APU lišta.

#### Rozměry výklenku fasády (bordó FV-3560 zrno 1,5mm):

- výška 22 metrů
- šířka 11,80 metrů
- celkem 259,60 m<sup>2</sup>

#### Rozměry oken:

- 900 x 1200 mm v počtu 12 ks
- 900 x 2 100 mm v počtu 6 ks
- 900 x 2 800 mm v počtu 5 ks

(celkový počet oken k zakrytí: 23 ks oken o celkové ploše 37 m<sup>2</sup>).