

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená v souladu s ust. § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů (dále jen „smlouva“)

číslo smlouvy kupujícího: 1625100149

uzavřená mezi těmito smluvními stranami:

1.

Název: Služby Minks s.r.o.
Zastoupený: Petr Špaček
Sídlo: Terezy Novákové 1283/64, Brno, 621 00
IČ: 29361796
DIČ: CZ29361796
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 107-9247870287/0100
(dále jen „**Prodávající**“)

a

2.

Název: Statutární město Brno, městská část Brno – Medlánky
Sídlo: Dominikánské nám. 1, 602 00 Brno
Doručovací adresa: Hudcova 239/7, 621 00 Brno
Zastoupené: starostou MČ Brno-Medlánky JUDr. Michalem Markem
IČ: 449 92 785
DIČ: CZ44992785
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 18628621/0100
(dále jen „**Kupující**“)

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je dodávka 56 tun písku do jedenácti dětských pískovišť na ulicích: Ostružinová, Broskvoňová, Višňová, Ovocná, Hrázka, K Rybníku a dále v Zámeckém parku v Brně-Medlánkách (dále jen „zboží“), dle zákresu pískovišť, který je nedílnou součástí této kupní smlouvy jako jeho **příloha č.1**. Součástí dodávky je také odstranění a odvoz části původního písku a složení písku nového do pískovišť uvedených v této smlouvě.
2. Prodávající prohlašuje, že dodávané zboží odpovídá **příslušným právním, hygienickým a technickým normám** pro daný účel použití, je **ekologicky nezávadné a je vhodné k užívání s ohledem na plánovaný účel použití**. Hygienickou nezávadnost dodávaného zboží k danému účelu použití je prodávající povinen doložit **atestem nebo prohlášením o shodě**, jehož dodání je součástí dodávky podle této smlouvy.
3. Prodávající prohlašuje, že dodávané zboží je bez vad a není zatíženo žádnými právy třetích osob.

II.

Obsah smlouvy

1. Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu zboží a převést na něj vlastnické právo k němu.
2. Kupující se zavazuje zboží bez vad převzít do svého vlastnictví a zaplatit prodávajícímu sjednanou kupní cenu.
3. Vlastnictví ke zboží a nebezpečí škody na něm přechází na kupujícího okamžikem převzetí.

III.

Dodací podmínky

1. Místem dodání zboží a plnění je lokalita městské části Brno-Medlánky – konkrétně dětská hřiště spravovaná kupujícím, uvedená v čl. I odst. 1 a v příloze č.1.
2. Prodávající se zavazuje splnit veškeré závazky uvedené v čl. I v termínu nejpozději do **30.04.2025**.
3. Předmět plnění se považuje za splněný dodáním zboží a splněním veškerých závazků uvedených v čl. I.
4. Kupující se zavazuje řádně a bez vad poskytnuté plnění převzít, přičemž tím dojde ke splnění závazku prodávajícího dodat zboží.
5. O převzetí zboží bude sepsán předávací protokol, podepsaný pověřenými zástupci obou smluvních stran.
6. Kupující je oprávněn zboží a plnění ze strany prodávajícího nepřevzít, jestliže bude vykazovat jakoukoli vadu nebo nebude-li dodávka věcí či související dokumentace kompletní anebo bude-li poskytnuté plnění jinak v rozporu s touto smlouvou. Pokud dojde k odepření převzetí, tak se tato skutečnost s uvedením důvodu zaznamená do předávacího protokolu.

IV.

Kupní cena

1. Kupní cena za zboží činí 130 020 Kč bez DPH, tj. **157 324,20 Kč s DPH** ve výši 21 %.

V.

Platební podmínky

1. Cenu za zboží uhradí kupující na základě faktury, kterou vystaví prodávající na základě předávacího protokolu podepsaného oběma smluvními stranami ve lhůtě do 15 dnů od převzetí zboží. Splatnost faktury činí 15 dnů ode dne jejího doručení kupujícímu.
2. Faktura – daňový doklad, musí obsahovat veškeré náležitosti dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, zejména musí obsahovat tyto údaje:
 - označení objednatele a zhotovitele, sídlo, IČ, DIČ
 - číslo faktury
 - den vystavení a den splatnosti faktury,
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění,
 - označení banky a číslo účtu, na který se má platit,
 - označení díla,
 - číslo smlouvy objednatele a zhotovitele,
 - fakturovanou částku, základ daně a sazbu DPH (dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění)
 - razítko a podpis oprávněné osoby,
 - na faktuře musí být uvedena věta "Daň odvede zákazník", je-li osobou povinnou přiznat daň osoba, pro kterou je plnění uskutečněno,

• nezbytnou součástí faktury (daňového dokladu) je uvedení kódu klasifikace produkce CZ-CPA.

3. V případě, že prodávající není plátcem DPH, nebude vystavovat kupujícímu daňový doklad dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, ale pouze fakturu dle platných právních předpisů. Faktura dále musí obsahovat popis plnění.
4. Fakturační adresa je: Statutární město Brno, Dominikánské nám. 1, 602 00 Brno, IČ: 44992785, DIČ: CZ 44992785.
Doručovací adresa je: Statutární město Brno, městská část Brno-Medlánky, Hudcova 239/7, 621 00 Brno.
5. Kupující je oprávněn vrátit zhotoviteli fakturu do data její splatnosti, jestliže bude obsahovat nesprávné či neúplné údaje nebo bude vystavena předčasně nebo neoprávněně, a to doporučeným dopisem. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout ode dne doručení opravené faktury kupujícímu.

VI.

Záruka a odpovědnost za vady

1. Vadou se rozumí odchylka od množství, druhu či kvalitativních podmínek zboží (i jeho části, jednotlivých komponentů nebo příslušenství) stanovených touto smlouvou nebo hygienickými a technickými normami či jinými obecně závaznými právními předpisy. Proávající odpovídá za vady zjevné, skryté i právní, které má zboží v době jeho předání kupujícímu a dále za ty, které se na zboží vyskytnou v záruční době. Proávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem dodávaného zboží, že na něm nevážnou žádná práva třetích osob a že není dána žádná překážka, která by mu bránila s tímto zbožím podle této smlouvy disponovat. Proávající prohlašuje, že dodávané zboží nemá žádné vady, které by bránily jeho použití k účelům zamýšleným touto smlouvou.
2. Proávající poskytuje kupujícímu záruku za jakost dodaného zboží spočívající v tom, že zboží, bude po záruční dobu způsobilé pro použití k účelům obvyklým i účelům podle této smlouvy a zachová si obvyklé vlastnosti a vlastnosti vyžadované touto smlouvou. Záruční doba počíná běžet dnem převzetí zboží bez vad kupujícím a trvá 24 měsíců.
3. Proávající je povinen zahájit práce na odstranění oznámené vady nejpozději do 2 dnů od oznámení, pokud nebude písemně s kupujícím dohodnuto jinak. Vady nebo nedodělky musí prodávající odstranit či dokončit nejpozději do 3 dnů od zahájení oprav, není-li s kupujícím dohodnuto písemně jinak. Pokud prodávající neodstraní vady v termínu dohodnutém s kupujícím nebo nedojde-li k dohodě v termínu vyplývajícím z tohoto ustanovení smlouvy (tj. nejdéle do 5 dnů od oznámení vad), je v prodlení a je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu dle čl. VIII. této smlouvy.
4. Proávající je povinen zahájit práce na odstranění reklamované vady a vadu (vady) odstranit, i když je přesvědčen, že za ně neodpovídá, pokud hrozí nebezpečí vzniku škody na zboží nebo majetku, zdraví či životě druhých osob či jiná podobná událost.
5. Smluvní strany výslovně sjednávají, že za podstatné porušení této smlouvy, je považováno, byť i jen dílčí nedodržení závazku prodávajícího, že dodávané zboží je v souladu s právními, technickými a dalšími normami, jimž musí zboží vzhledem k zamýšlenému účelu jejich využití odpovídat.

VII.

Odpovědnost za škodu

1. Pokud porušením povinnosti prodávajícího, vyplývajícím mu z obecně závazných právních předpisů či z této smlouvy vznikne kupujícímu či třetím osobám v důsledku použití či užívání

zboží jakákoliv škoda, odpovídá za ni prodávající, a to bez ohledu na zavinění. To platí i poté, co dojde k případnému odstoupení od této smlouvy některou ze stran či oběma stranami.

VIII.

Smluvní pokuta

1. V případě prodlení prodávajícího s dodáním zboží bez vad je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z kupní ceny podle článku IV. této smlouvy za každý den prodlení. V případě prodlení prodávajícího s vyřízením reklamace je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 200,- Kč za každý den prodlení. V případě prodlení se zaplacením kupní ceny je kupující povinen zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení. Takto sjednané sankce nemají vliv na případnou povinnost náhrady škody. Sjednané sankce hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
2. Vznikne-li některé ze smluvních stran nárok na zaplacení smluvní pokuty a nedohodnou-li se smluvní strany jinak, případným zrušením kupní smlouvy takový závazek zaplatit smluvní pokutu nezaniká.

IX.

Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy může dále kupující odstoupit, je-li prodávající v prodlení s dodáním věcí bez vad delším než 10 dnů, a prodávající, je-li kupující v prodlení se zaplacením kupní ceny delším než 10 dnů. Účinky odstoupení nastanou dnem, kdy bude písemné odstoupení doručeno druhé straně na její adresu uvedenou v této smlouvě.
2. Smluvní strana, která porušila smluvní povinnost, jejíž porušení bylo důvodem odstoupení od smlouvy, je povinna druhé straně nahradit náklady s odstoupením spojené, čímž není dotčen nárok na náhradu škody ani smluvní pokutu.
3. Při odstoupení od smlouvy ze strany kupujícího je tento oprávněn zajistit plnění, které měl prodávající podle této smlouvy kupujícímu poskytnout, od třetí osoby, přičemž prodávající je povinen uhradit kupujícímu náklady s tím spojené, které přesahují kupní cenu uvedenou v článku IV. této smlouvy.

X.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy.
2. Smluvní strany se dohodly, že bez souhlasu druhé strany není možné přenést závazky z této smlouvy na třetí subjekt.
3. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, označenými jako dodatek ke kupní smlouvě a pořadovým číslem dodatku, které budou podepsány oběma smluvními stranami.
4. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží prodávající a dva kupující.
5. Tato smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva nabude účinnosti uveřejněním v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany berou na vědomí, že kupující je osobou povinnou uveřejňovat smlouvy v registru smluv. Smluvní strany proto souhlasí s tím, že kupující je oprávněn uveřejnit celý obsah této smlouvy. Zveřejnění v registru smluv zajistí kupující.

6. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.
7. Prodávající prohlašuje, že souhlasí se zveřejněním obsahu této smlouvy podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších právních předpisů.

Přílohy smlouvy:

- Příloha č. 1: Situace hřišť MČ Brno-Medlánky
- Příloha č. 2: Krycí list

**Doložka
podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení),
ve znění pozdějších právních předpisů**

Tato smlouva byla schválena Radou městské části Brno-Medlánky na její 66. schůzi konané dne 19. 2. 2025 pod číslem usnesení č. 15/66.

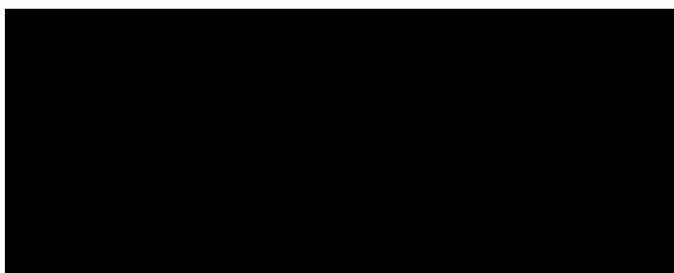
V Brně dne

Kupující:

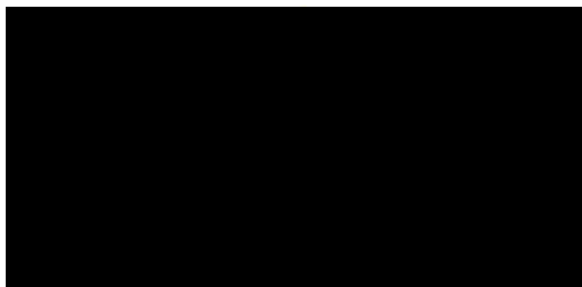
24. 2. 2025

V Brně dne

Prodávající:



JUDr. Michal Marek
starosta MČ Brno-Medlánky



Petr Špaček
jednatel

Název: Poptávka na dodávku a výměnu písku v pískovištích v MČ Brno-Medlánky 2025

Účastník:	SLUŽBY MINKS s.r.o.	
sídlo:	Terezy Novákové 1283/64	
IČO:	29361796	
vypracoval(a):	Petr Špaček	
email:	spacek@sluzbyminks.cz	
datum:	03.02.2025	

Položkový rozpočet na dodání a výměnu písku v pískovištích MČ Brno-Medlánky 2025						
Pískoviště ul. Ostružinová 7 (1x), Broskvoňová 6 (2x), Podpěrova (1x), Višňová 10 (1x), Ovocná 10 (1x), Zámecký park (2x), Hrázka 4 (1x), Hřiště u rybníka (2x)						
Položka	Množství	Jednotka	Cena/jednotku	Celkem Kč bez DPH	DPH	Celkem Kč vč. DPH
Písek Hrušovany u Brna tříděný 0-4	56	t	420,00 Kč	23 520,00 Kč	4 939,20 Kč	28 459,20 Kč
Doprava písku z/do místa zakázky (5x8t odvoz a 7x8t dovoz)	12	ks	2 000,00 Kč	24 000,00 Kč	5 040,00 Kč	29 040,00 Kč
Manipulační poplatky nakládání/vykládání	24	ks	500,00 Kč	12 000,00 Kč	2 520,00 Kč	14 520,00 Kč
Strojní manipulace písku z/do pískovišť	1	kpl	23 000,00 Kč	23 000,00 Kč	4 830,00 Kč	27 830,00 Kč
Práce pomocné při manipulacích s pískem z/do pískovišť - pracovníci	1	kpl	41 000,00 Kč	41 000,00 Kč	8 610,00 Kč	49 610,00 Kč
Likvidace cca 40t starého písku skládáním	1	kpl	6 500,00 Kč	6 500,00 Kč	1 365,00 Kč	7 865,00 Kč
Konečná cena bez DPH:						130 020,00 Kč
Konečná cena vč. DPH:						157 324,20 Kč

Účastník vyplní pouze takto barevně označená pole:

Poznámky účastníka:

V Brně . Dne 3.2.2025

Vypracoval Petr Špaček, jednatel

