

Smlouva o dílo ev. č. DS DS 2025 01439

věřená dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

„MŠ Rolnička, Liberec – odstranění havárie rozvodů vody.“

I. Smluvní strany:

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Nám. Dr. E. Beneše 1

460 59, Liberec 1

IČ: 00 26 29 78

Zastoupené Ing. Jaroslavem Zámečnickem, CSc., primátorem města

ve věcech smluvních zastoupené Adamem Lenertem, MBA, náměstkem primátora pro
územní plánování, majetkoprávní záležitosti a sport

/dále jen objednatel/

Zhotovitel: LEBEDA Liberec s.r.o.

se sídlem: Selská 85, 460 01 Liberec XII. – STARÉ PAVLOVICE

zastoupený: panem Radkem Lebedou, jednatelem

IČ: 19594500

DIČ: C

zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C,
vložka 50872

/dále jen zhotovitel/

II. Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje, že na svůj náklad a na své nebezpečí provede níže specifikované dílo ve
sjednané době. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení.

III. Dílo a místo plnění

1. Dílem se dle této smlouvy rozumí stavební demontážní a montážní práce na odstranění havárie
teplé a studené vody v objektu mateřské školy Rolnička v Liberci.
2. Veškeré práce je zhotovitel povinen provádět dle pokynů objednatele a cenové nabídky
zhotovitele ze dne 12. 2. 2025.

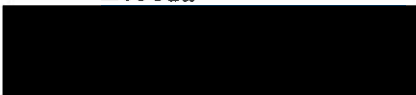
3. Místo plnění: **MŠ Rolnička, příspěvková organizace, Truhlářská 340/7, 460 01 Liberec 2**
4. Účelem díla je odstranění havarijního stavu a teplé a studené vody, uvedení provozu mateřské školy do způsobilého stavu.

IV. Podmínky provádění díla

1. Smluvní strany se dohodly na těchto svých zástupcích:

Zástupce zhotovitele:

Radek Lebeda



Zástupce objednatele
ve věcech technických:



2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo podle této smlouvy, technologických postupů vztahujících se k prováděnému dílu, technických listů výrobků, platných norem, obecně závazných právních předpisů, specifických požadavků místních orgánů a pokynů objednatele, a to vše s profesionální a náležitou odbornou péčí a rozumnou mírou předvídatelnosti.
3. Bez ohledu na předchozí větu se tímto smluvní strany dohodly, že pokud jakýkoliv dokument anebo pravidlo uvedené výše bude obsahovat jakýkoliv požadavek nad rámec uvedený v obecně závazných právních předpisech (včetně obecně uznávaných technických norem, ať již závazných či doporučujících), nebude taková skutečnost považována za rozpor a zhotovitel bude bez dalšího povinen dodržovat takový přísnější požadavek uvedený v jakémkoliv takovém dokumentu anebo pravidlu.
4. Zhotovitel se před zahájením provádění díla seznámil se všemi podklady a souvisejícími dokumenty nezbytnými k provedení díla, s faktickou místní situací, jakož i situací na trhu a výhledem budoucího vývoje, a s ohledem na takto získané informace a na poslední poznatky a stav vědeckého zkoumání považuje dílo dle této smlouvy (včetně všech příloh a dokumentů souvisejících s dílem) a za podmínek v nich stanovených za řádně a včas proveditelné. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na veškeré zjištěné vady a nedostatky technických podkladů (nebo v předané projektové dokumentaci), a to nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla.
5. Kvalita zhotovitelem provedeného díla musí odpovídat požadavkům uvedeným v normách vztahujících se k prováděnému dílu, zejména pak v oborových standardech, případně evropských normách, v obecně závazných právních předpisech a v této smlouvě. Objednatel je oprávněn kvalitu zhotovitelem prováděného díla kdykoli kontrolovat. Během realizace díla se zhotovitel zavazuje klást důraz na maximální kvalitu provedených prací.
6. **Při provádění díla musí být dodrženy, respektovány či splněny:**
 - a. všechny právní předpisy, zejména týkající se ochrany životního prostředí, předpisy na likvidaci odpadů;
 - b. pokyny a připomínky objednatele k provádění díla.

7. Zhotovitel je povinen projednat s objednatelem a od objednatele si nechat předem schválit veškeré změny technologických postupů a ostatní změny při provádění díla atd.

V. Provádění díla

1. O předání místa plnění objednatelem a jeho převzetí zhotovitelem bude sepsán písemný protokol podepsaný oběma smluvními stranami, popř. pověřenými osobami smluvních stran. Zhotovitel není oprávněn odmítnout převzetí místa plnění bezdůvodně nebo pro důvody nebránící zahájení plnění, jinak platí, že místo plnění bylo předáno v den označený ve výzvě objednatele.

VI. Cena za dílo

1. Cena za provedení díla je smluvními stranami dohodnuta ve výši 403 289,65 Kč s DPH (dále také jen „celková cena díla“), a to na základě cenové nabídky zhotovitele ze dne 12. 2. 2025. Jde o částku maximální a pevně stanovenou, platnou po celou dobu realizace díla. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení díla.

Cena díla činí:

cena celkem bez DPH	333 297,23 Kč
DPH 21 %	69 992,42 Kč
cena celkem s DPH	403 289,65 Kč

2. Zhotovitel podpisem této smlouvy prohlašuje, že prověřil skutečnosti rozhodné pro určení výše ceny plnění.
3. Cena může být změněna pouze v souvislosti se změnou DPH. Objednatel je oprávněn odečíst cenu nedodaných výrobků nebo neprovedených prací vyčíslených podle nabídkového rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy - v případě snížení rozsahu prací, po odsouhlasení objednatelem.
4. Cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla.

VII. Doba provedení díla

1. Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště do 5 kalendářních dnů od doručení výzvy objednatele a do tří kalendářních dnů od protokolárního předání staveniště zahájit plnění. Zaslání této výzvy objednatele zhotoviteli se předpokládá v průběhu měsíce březen 2025.
2. Zhotovitel se zavazuje dílo dle této smlouvy zrealizovat a předat bez vad a nedodělků objednateli do 35 kalendářních dnů od protokolárního předání staveniště. Za okamžik splnění (provedení díla), respektive jeho dílčí části se považuje den protokolárního předání dokončeného díla nebo jeho části bez vad a nedodělků objednateli.

3. Zhotovitel je povinen dílo dokončit a objednateli předat nejpozději poslední den lhůty uvedené v této smlouvě. Prodloužení lhůty pro dokončení díla může zhotovitel požadovat pouze v případech, pokud dojde ke zpoždění postupu prací z kterékoli z následujících příčin: neplnění závazku ze smlouvy na straně objednatele z důvodu nedostatku finančních prostředků pro plynulé financování díla objednatel; pozastavení prací z důvodů výhradně na straně objednatele (které nejsou důsledkem vnitřních poměrů, způsobu provádění díla či neplnění závazku ze strany zhotovitele); v důsledku působení vyšší moci, za kterou se pro účely této smlouvy považuje živelná pohroma, jakož i další nepředvídatelné a závažné okolnosti, které strany nezpůsobily, ani jim při vynaložení veškeré péče nemohly zabránit, a pro které nelze v provádění díla pokračovat a včas jej dokončit nebo v případě výskytu víceprací.
4. Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění díla v případě nepříznivých klimatických podmínek, které by bránily nebo zcela vylučovaly kvalitní a bezpečné provádění díla nebo by jeho provedení nebylo možné bez porušení technologických postupů, které by mělo vliv na kvalitu prováděných prací. Za nepříznivé klimatické podmínky bránící kvalitnímu a bezpečnému provádění díla jsou považovány např. teploty pod 2°C, dlouhotrvající déšť, souvislá sněhová pokrývka, vítr o rychlosti nad 75 km/h. Zhotovitel není oprávněn přerušit provádění díla bez souhlasu objednatele nebo jeho technického dozoru, na přerušeni díla se smluvní strany dohodnou, a to zápisem do stavebního deníku. Po dobu přerušeni díla neplyne lhůta stanovená v čl. VII odst. 2 této smlouvy.

VIII. Předání a převzetí díla

1. Předání a převzetí díla, resp. jeho částí provede zástupce objednatele a zhotovitele, nebo osoba k tomu oprávněná. O předání a převzetí díla, resp. jeho částí bude sepsán písemný protokol.
2. Objednatel souhlasí s předáním a převzetím díla nebo jeho dílčí částí i před uplynutím smluvního termínu.
3. Zhotovitel je povinen objednateli předvést při předání díla nebo jeho dílčí části jeho způsobilost sloužit svému účelu.
4. Podmínkou předání a převzetí díla je jeho provedení v kvalitativních parametrech podle zadávací dokumentace, projektové dokumentace, výkazu výměr, této smlouvy, ostatních podkladů či pokynů objednatele, úspěšné provedení zkoušek předepsaných platnými právními předpisy, platnými technickými normami a standardy, k jejichž dodržení se zhotovitel touto smlouvou zavázal, a dále předání níže uvedených dokladů (dále jen „doklady“) objednateli (jsou-li pro dané dílo relevantní), a to zejména:
 - návody k obsluze v českém jazyce, osvědčení, certifikáty, atesty, záruční listy;
 - případné další doklady, jejichž předložení si vyhradí zástupce objednatele zápisem do stavebního deníku nejpozději pět (5) dnů před přejímkou.Seznam dokladů zhotovitel připraví a odsouhlasí se zástupcem objednatele před zahájením přejímky a bude povinen dbát pokynů objednatele na jeho doplnění a provést veškerá opatření k tomu, aby požadovaný či chybějící doklad včas opatřil.

IX. Platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje cenu za provedení díla nebo jeho dílčí částí, tvořící funkční celek, předem odsouhlasený objednatel, uhradit na základě faktury vystavené zhotovitelem po předání díla (jeho částí) bez vad a nedodělků se splatností 30 dnů ode dne prokazatelného doručení objednateli. Nedílnou součástí faktury bude soupis provedených prací a dodávek.

oboustranně odsouhlasený a podepsaný osobami oprávněnými za strany jednat nebo k tomu stranami pověřenými vyhotovený nejméně ve 2 stejnopisech, určených pro objednatel.

2. Veškeré účetní doklady musejí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, nebo pokud jejich přílohou nebude účastníky podepsaný soupis provedených prací, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.
3. Dodatečné stavební práce nebo dodatečné služby nezbytné pro provedení díla, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách a jejichž potřeba vyvstala v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a jejichž rozsah nepřekročí při odečtení stavebních prací, které nebyly realizovány, 30 % z ceny původní veřejné zakázky, musí být před vlastní realizací zaznamenány a zdokumentovány ve stavebním deníku, zhotovitelem oceněny ve změnovém listu a dohodnuty formou písemného dodatku ke smlouvě.

3.1 Pokud realizace změny ovlivní pouze velikost jednotkového množství již existující položky rozpočtu, bude zaznamenána do Změnového listu pod stejným kódem položky při zachování jednotkové ceny. Pokud realizace změny vyvolá potřebu vytvoření nové položky, musí být tato položka zaznamenána v "Soupisu změn" jako nová položka.

3.2 Ke každé nové položce bude formou samostatné přílohy k "soupisu změn" provedena finanční kalkulace zhotovitele vycházející z ceníků stavebních prací (URS v aktuální cenové úrovni); případně dle individuální kalkulace u položek v ceníku URS neobsažených.

3.3 Zhotovitel doloží položkové ocenění všech víceprací a méněprací dle oficiálního ceníku stavebních prací (URS), včetně podrobného zdůvodnění každé položky.

Proti vystavené faktuře, popř. dílčí faktuře, lze v okamžiku její splatnosti započíst uplatněné smluvní sankce či jiné peněžité nároky objednatel vůči zhotoviteli či jeho právnímu nástupci dle čl. X. sankce.

X. Sankce

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín dokončení díla či jeho části dle čl. VII, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení, pokud se strany nedohodnou jinak.
2. V případě, že zhotovitel nedodrží termíny související s odstraněním případných vad v předmětu plnění dle čl. XIII., odst. 4. a 6., zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení, pokud se strany nedohodnou jinak.
3. V případě, že zhotovitel nepředá dílo nebo jeho část ani v dodatečné 15 denní lhůtě po termínu dle čl. VII., má objednatel právo od smlouvy odstoupit, přičemž nárok objednatel na smluvní pokutu není dotčen.
4. V případě nedodržení kvalitativních parametrů prací a použitého materiálu má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla za každý jednotlivý případ.
5. V případě jakéhokoli dalšího porušení této smlouvy nad rámec případů v tomto článku uvedených, má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla za každý jednotlivý případ.

ceny díla za každý den prodlení a jednotlivý případ porušení, pokud zhotovitel porušení neodstraní do 3 dnů poté, co byl na porušení objednatelem písemně upozorněn.

6. V případě jakéhokoliv porušení povinnosti stanovené čl. XI., má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2% z celkové ceny díla za každý jednotlivý případ
7. V případě, že objednatel neuhradí fakturu za provedené dílo ve lhůtě dle čl. IX. odst. 1., může zhotovitel požadovat zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,2 % z dlužné částky za každý den prodlení. Objednatel není v prodlení s plněním své povinnosti platit cenu díla, pokud je zhotovitel v prodlení s plněním kterékoliv své povinnosti dle této smlouvy.
8. Uplatnění sankcí bude zhotoviteli oznámeno v písemné formě, e-mailem, zápisem do stavebního deníku.
9. Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce zhotovitele vůči objednateli.
10. Zaplacením smluvních pokut nezaniká právo objednatele na náhradu škody.

XI. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen provádět dílo samostatně, odborně a v souladu s touto smlouvou a platnými právními předpisy.
2. Zhotovitel zodpovídá za škody způsobené při provádění díla nebo v souvislosti s prováděním díla, způsobené všemi osobami a subjekty (včetně poddodavatelů) podílejícími se na provádění předmětného díla, a to po celou dobu realizace, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na zdraví nebo majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí) nebo poškození zdraví osob je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
3. Za tímto účelem má zhotovitel uzavřenu pojistnou smlouvu platnou po celou dobu realizace díla na pojištění škod způsobených při výkonu činnosti třetí osobě a na škody vzniklé z jakékoliv příčiny na prováděném díle včetně materiálů určených k zabudování do díla a včetně zařízení díla, a to v plné výši dohodnuté ceny díla.
4. Zhotovitel je povinen předložit objednavateli pojistnou smlouvu odpovědnosti za škodu dle požadavků v této smlouvě uvedených, a to do 15 dnů od uzavření této smlouvy o dílo, v originálu nebo úředně ověřené kopii. Pokud zhotovitel tuto svoji povinnost nesplní, je objednatel oprávněn od této smlouvy o dílo odstoupit nebo sjednat vlastní pojistnou smlouvu s tím, že veškeré náklady a platby s tím spojené budou odečteny z ceny díla.
5. Zhotovitel odstraní na svůj náklad veškerý odpad ze své činnosti související s provedením díla a okolí uvede do původního stavu.
6. Zhotovitel nese riziko změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 občanského zákoníku.
7. Zhotovitel se zavazuje plně respektovat a dodržet veškerá opatření a termíny stanovené objednatelem k nápravě a odstranění případných nesrovnalostí, nedostatků a závad při provádění díla, zjištěných v rámci kontrolní činnosti. Za taková opatření objednatele jsou považována i

opatření a požadavky zástupce objednatele ve věcech technických, pokud objednatel výslovně nestanoví jinak.

8. Zhotovitel se zavazuje zajistit informovanost o průběhu provádění prací v dostatečné míře a předstihu v souvislosti s využíváním a případným omezením provozu (obslužnost, parkování, provoz zařízení, výuka žáků atd.).
9. Zhotovitel se zavazuje oznámit objednateli neprodleně všechny podstatné změny a skutečnosti, které mají vliv nebo mohou mít vliv, nebo souvisejí s předmětem smlouvy, nebo se jakýmkoliv způsobem předmětu smlouvy dotýkají.
10. Zhotovitel nesmí přerušit plnění dle této smlouvy na víc než pět po sobě jdoucích dní, nebo na více než celkem deset dní v průběhu celé realizace díla, toto ustanovení neplatí pro přerušeni plnění z důvodů předem odsouhlasených objednatelem, komplikací a nepředvídatelných okolností na straně objednatele, klimatických podmínek a technologických přestávek nutných k zdárnému a úplnému dokončení díla.
11. Zhotovitel je povinen provádět dílo tak, aby byly zachovány estetické, ekologické, funkční a urbanistické vlastnosti a funkce místa plnění.
12. Zhotovitel je povinen provádět dílo, tak aby svou činností nezasahoval do možnosti veřejnosti nerušeně využívat veřejná prostranství na území objednatele nad míru, která je nezbytně nutná k řádnému a bezpečnému provádění díla dle této smlouvy.
13. Pracovníci určení zhotovitelem k provádění díla musí být odborně způsobilí, musí disponovat potřebnými oprávněními k jejich pobytu a zaměstnání na území České republiky, oprávněními pro výkon prací v rámci provádění díla a jejich kvalifikace musí odpovídat minimálním požadavkům stanoveným v této smlouvě.
14. Zhotovitel je povinen nakládat s veškerými odpady vzniklými při provádění díla dle této smlouvy v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech v účinném znění.
15. Zhotovitel je povinen vést písemné záznamy o provádění díla a o tom, jak naložil s veškerými odpady vzniklými při provádění díla tak, aby byl kdykoliv na žádost objednatele schopen prokázat řádné provedení jakékoli části díla.
16. Zhotovitel je povinen přizpůsobit výběr použité techniky, strojů a nářadí podmínkám v místě plnění.
17. Zhotovitel v případě, že při vlastní realizaci budou stavební práce probíhat za omezení obecného užívání pozemní komunikace, musí podat, u silničního správního úřadu, v předstihu 30 dní, žádost o povolení uzavírky provozu na této pozemní komunikaci, a to v souladu s ust. § 24 zákona o pozemních komunikacích. Součástí povolení částečné uzavírky provozu bude i stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích.
18. Zhotovitel v případě umístění lešení, popř. zařízení staveniště či umístění kontejneru, musí podat u silničního správního úřadu, v předstihu 30 dní, žádost o povolení zvláštního užívání komunikace, a to v souladu s ust. § 25 odst. 2 a 3 zákona o pozemních komunikacích.
19. Zhotovitel zodpovídá za to, že po dobu provádění stavby budou části komunikace využívané staveništní dopravou udržovány v čistotě a případná poškození takových komunikací budou neprodleně opravena na vlastní náklady, a to bez přechozího vyzvání. Z toho důvodu bude zhotovitelem pořízena i fotodokumentace stavu případných dotčených částí komunikací pro prokázání jejich stavu před zahájením prací a pojezdu techniky.

20. Zhotovitel je povinen předávat podklady týkající se položkového rozpočtu (oceněného výkazu výměr), soupisů provedených prací (zjišťovací protokoly), změn během provádění prací (dodatky) a faktur za práce v průběhu realizace díla také v elektronické podobě.
21. Zhotovitel se zavazuje veškeré práce provádět bezpečně a šetrně s ohledem na přilehlou obytnou zástavbu.
22. Zhotovitel je povinen účastnit se koordinačních porad v místě plnění (kontrolních dnů), svolaných zástupcem objednatele dle dohody.
23. Zhotovitel se zavazuje plně respektovat a dodržet veškerá opatření a termíny stanovené objednatelem k nápravě a odstranění případných nesrovnalostí, nedostatků a závad při provádění díla, zjištěných v rámci kontrolní činnosti. Za taková opatření objednatele jsou považována i opatření a požadavky technického dozoru objednatele a autorského dozoru, pokud objednatel výslovně nestanoví jinak.
24. Zhotovitel je povinen předložit objednateli při převzetí staveniště harmonogram prací.
25. Zhotovitel je povinen dodat k veškerým prvkům, které budou dodány a instalovány, příslušné technické listy a osvědčení do 5 dnů od nabytí účinnosti smlouvy.
26. Zhotovitel se v rámci plnění této smlouvy zavazuje zajistit:
 - důstojné pracovní podmínky, plnění povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění smlouvy budou podílet; plnění těchto povinností zajistí zhotovitel i u svých poddodavatelů;
 - řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům za podmínek vycházejících ze smlouvy uzavřené mezi zhotovitelem a objednatelem;
 - eliminaci dopadů na životní prostředí ve snaze o trvale udržitelný rozvoj.

XII. Spolupůsobení objednatele

1. Objednatel se zavazuje dohodnutým způsobem spolupůsobit, provedené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.
2. Časové prostoje zaviněné objednatelem, které prokazatelně přeruší práce zhotovitele, jsou nezapočitatelné do prodloužení plnění díla, a o tuto dobu se prodlužuje termín plnění díla.

XIII. Záruky na dílo

1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě.
2. Zhotovitel poskytuje smluvní záruku na dílo po dobu 60 měsíců od předání a převzetí díla. Záruka na jakost díla se vztahuje na vady vzniklé před uplynutím záruční doby, které jsou objednatelem uplatněny nejpozději v poslední den záruční doby.
3. Zhotovitel je povinen provést veškeré práce související s realizací díla v souladu s příslušnými právními předpisy, standardy a normami a v souladu s kvalitativními i kvantitativními požadavky objednatele uvedenými v zadávací dokumentaci, projektové dokumentaci, smlouvě o dílo nebo výkazu výměr.
4. Zhotovitel se zavazuje odstranit zjištěné vady a nedodělky do 5 pracovních dnů od uplatnění reklamace objednatelem, pokud nebude s ohledem na charakter vady se zástupcem objednatele

dohodnuta lhůta delší a pokud to klimatické podmínky dovolí, v takových případech zhotovitel na své náklady zabezpečí vadnou část díla proti vstupu osob.

5. Uplatněním reklamace se dle této smlouvy rozumí písemné vyrozumění zhotovitele s popisem vad a nedodělků (dopisem, datovou zprávou, el. poštou).
6. Termín pro odstranění vad a nedodělků z předávacího protokolu je 5 pracovních dnů ode dne podpisu předávacího protokolu, není-li v předávacím protokolu stanoven jiný termín.
7. Objednatel je povinen písemně oznámit zhotoviteli zjištěné vady díla bez zbytečného odkladu ihned po jejich zjištění.
8. Zhotovitel je povinen o jakékoliv reklamaci vyhotovit záznam, jehož obsahem bude zejména uvedení data reklamace, charakter vady, způsob vyřízení reklamace, lhůty vyřízení reklamace a podpisy smluvních stran či jejich oprávněných zástupců.
9. V případě, že zhotovitel řádně či včas neodstraní vady díla uplatněné v záruce, je objednatel oprávněn:
 - nárok na slevu z ceny díla ve výši přiměřené povaze vady určené objednatelem (dále jen „sleva“); anebo
 - zajistit odstranění vady jiným profesionálem v oboru opatřeným objednatelem na náklady zhotovitele, a to na základě písemné dohody uzavřené mezi objednatelem a jiným profesionálem s určením rozsahu a ceny prací (dále jen „náklady“). Výši nákladů vyčíslených jiným zhotovitelem objednatel zhotoviteli oznámí a po odstranění vad tyto náklady zhotoviteli objednatel písemně vyúčtuje (vyfakturuje) k zaplacení se splatností do patnácti (15) dnů ode dne obdržení vyúčtování. V případě sporu stran o výši nákladů na odstranění vady jinou osobou, objednatel má právo zajistit znalecký posudek na účet zhotovitele a částka určená znalcem bude považována za oprávněné náklady objednatele na odstranění vady jiným zhotovitelem; anebo odstoupit zcela či zčásti od smlouvy.
10. Objednatel oznámí zhotoviteli bez zbytečného odkladu vady díla, které se projeví v záruční době (dále jen „oznámení vady“). V oznámení vady je objednatel povinen označit místo výskytu vady a popsat její projev a uplatnit dle své volby kterékoli níže uvedené záruční nároky:
 - odstranění vady opravou, anebo dodáním nové či chybějící věci; anebo
 - požadovat vůči zhotoviteli slevu z ceny díla; anebo
 - požadovat odstranění uplatněné vady jiným profesionálem v oboru na účet zhotovitele; přičemž objednatel je oprávněn veškeré své nároky ve vztahu k vytčeným vadám libovolně kombinovat. Objednatel však není oprávněn u vady, která byla napravena opravou či dodáním nové či chybějící věci, současně požadovat slevu z ceny díla.
11. Spolu a vedle shora uvedených záručních nároků má objednatel právo požadovat:
 - sjednanou smluvní pokutu za porušení povinnosti řádně a včas odstranit vady, jakož náhradu škody vzniklou v důsledku vady díla vyskytnuvší se v záruční době; aneboodstoupit (zcela či zčásti) od této smlouvy, pokud jakákoli vytknutá vada nebude ve stanovené lhůtě napravena anebo se vyskytla již nejméně jednou v minulosti.

XIV. Poddodavatelé

1. Zhotovitel je oprávněn využít pro zhotovení dílčích částí díla spolupráce poddodavatelů.

2. V každém případě zhotovitel odpovídá za řádnost a včasnost provedení díla, jako by toto prováděl sám.
3. Změna poddodavatele, prostřednictvím kterého byla prokázána kvalifikace (to se týká i realizačního týmu), je v průběhu plnění díla možná v důsledku objektivně nepředvídatelných skutečností a pouze za předpokladu, že náhradní poddodavatel prokáže splnění kvalifikace ve shodném rozsahu jako poddodavatel původní a rovněž po předchozím písemném souhlasu objednatele.
4. Zhotovitel odpovídá objednateli, že poddodavatelé budou disponovat potřebnými oprávněními, odbornou kvalifikací a dostatkem odborných zkušeností pro provedení dodávky, budou provádět předmět dodávky sami přímo pro objednatele a že poddodavatelé nebudou převážnou část činnosti zadávat dalším podzhotovitelům nebo osobám nemajícím příslušná oprávnění pro činnost nebo povolení k výkonu práce na území ČR.
5. Za způsob provedení a kvalitu prací poddodavatelů na předmětu dodávky díla, za jednání poddodavatele při plnění dodávky, za škody na díle způsobené jednáním nebo opomenutím kterýmkoliv poddodavatelem v průběhu provádění díla odpovídá zhotovitel objednateli jako by tyto činnosti prováděl nebo porušení či škody způsobil sám.
6. Zhotovitel v příslušné smlouvě uzavírané s kterýmkoliv poddodavatelem o provedení dodávky zaváže poddodavatele k povinnosti dodržovat pokyny a instrukce osoby pověřené objednatelem k výkonu technického či jiného dozoru, jakož k povinnosti na žádost objednatele předložit doklady a poskytnout informace o způsobu provádění dodávky (použitých materiálech, technologiích).

XV. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel má právo na odstoupení od smlouvy v případě:
 - prodlení zhotovitele s termínem ukončení plnění o více než 15 dnů dle smlouvy o dílo;
 - porušení jakékoli povinnosti zhotovitelem, zakotvené v čl. III., IV., V., XI., XIV této smlouvy, když zhotovitel neodstraní včas závadný stav v náhradní desetidenní (10denní) lhůtě;
 - porušení smlouvy zhotovitelem byť jedenkrát podstatně či nejméně dvakrát nepodstatně, za podstatné porušení smlouvy zhotovitelem se považuje rovněž takové porušení jeho smluvní či jiné povinnosti, které důvodně narušuje důvěru mezi smluvními stranami nebo zjevně znemožňuje řádné a včasné dokončení díla;
 - úpadku zhotovitele dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), v platném znění, nebo při pravomocném zahájení exekuce na závod zhotovitele;
 - porušení povinností zakotvených v právních předpisech, dle kterých je zhotovitel povinen provádět dílo, anebo jimiž se řídí tato smlouva.
2. Odstoupení musí být učiněno písemně a účinnosti nabývá doručením druhému účastníkovi smlouvy, pokud objednatel v odstoupení neurčí jinak.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od celé smlouvy i v případě, že se porušení povinnosti týká pouze části plnění dle této smlouvy. V případě odstoupení je zhotovitel povinen vrátit veškeré plnění přijaté od objednatele dle smlouvy; zhotovitel není oprávněn požadovat vrácení díla, či jeho části, má však právo na náhradu účelně vynaložených nákladů, které dosud vynaložil na zhotovení díla v souladu se smlouvou.



4. Má-li objednatel za to, že zhotovitel nedostatečně zajišťuje kapacity na staveništi (například počet zaměstnanců, délka pracovní doby, množství strojů apod.) a současně zhotovitel neplní sjednaný harmonogram prací anebo dle uvážení objednatele nedodržení harmonogramu prací hrozí, je zhotovitel povinen na základě výzvy objednatele tyto chybějící kapacity neprodleně v dostatečné míře rozšířit a doplnit. Pokud zhotovitel na základě výzvy objednatele nesjedná nápravu v souladu s předchozí větou, je toto považováno za podstatné porušení ustanovení této smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit.
5. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel provádí dílo v rozporu se smlouvou a závadný stav neodstraní bez zbytečného odkladu po výzvě objednatele.
6. Objednatel nepřipouští možnost odstoupení od smlouvy zhotovitelem s výjimkou případu, kdy bude objednatel ve zpoždění s úhradou faktury delší než 120 dní a z důvodů uvedených v právních předpisech, jimiž se řídí tato smlouva.

XVI. Doložky

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
3. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

XVII.

Závěrečná ustanovení

1. Obě strany prohlašují, že tuto smlouvu podepsaly prosty omylu a tísně a toto své prohlášení stvrzují svými podpisy.
2. Změny a doplňky smlouvy jsou možné pouze formou písemných číslovaných dodatků.
3. Tato Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž zhotovitel obdrží jedno vyhotovení a objednatel dvě.
4. Pokud není uvedeno jinak, řídí se smluvní vztahy této smlouvy občanským zákoníkem.

5. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách statutárního města Liberec (www.liberec.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.
6. Tato smlouva je uzavírána v souladu s odd. B, kap. 7, čl. 7.11, odst. 2 Směrnice rady č. 3RM Zadávání veřejných zakázek statutárním městem Liberec jako zakázka systému krizového řízení a havárie.

28-02-2025

V Liberci dne

V dne

Adam Lenert, MBA
náměstek primátora
Za objednatele

Radek Lebeda
jednatel
Za zhotovitele

Přílohy:

1 – cenová nabídka

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 0296

Stavba: MŠ Rolnička - havarijní montáž rozvodů TUV

KSO:

Místo: Liberec

Zadavatel:

Statutární město Liberec

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

CC-CZ:

Datum: 12. 2. 2025

IČ: 00262978

DIČ: CZ00262978

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH

157,288.68

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21.00%	157,288.68	33,030.62
DPH snížená	12.00%	0.00	0.00

Cena s DPH

v

CZK

190,319.30

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

0296

Stavba:

MŠ Rolnička - havarijní montáž rozvodů TUV

Místo:

Liberec

Zadavatel:

Statutární město Liberec

Zhotovitel:

Datum:

12. 2. 2025

Projektant:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		157,288.68	190,319.30	
0296	MŠ Rolnička - havarijní montáž rozvodů TUV	157,288.68	190,319.30	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

MŠ Rolnička - havarijní montáž rozvodů TUV

KSO:

Místo: Liberec

Zadavatel:

Statutární město Liberec

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

CC-CZ:

Datum: 12. 2. 2025

IČ: 00262978

DIČ: CZ00262978

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH

157,288.68

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	157,288.68	21.00%	33,030.62
DPH snížená	0.00	12.00%	0.00

Cena s DPH

v CZK

190,319.30

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: MŠ Rolnička - havarijní montáž rozvodů TUV

Místo: Liberec

Zadavatel: Statutární město Liberec

Zhotovitel:

Datum: 12. 2. 2025

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

157,288.68

HSV - Práce a dodávky HSV

29,364.44

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	13,547.42
--	-----------

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	11,268.40
---	-----------

997 - Doprava suří a vybouraných hmot	2,563.92
---------------------------------------	----------

998 - Přesun hmot	1,984.70
-------------------	----------

PSV - Práce a dodávky PSV

80,448.24

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	937.31
---	--------

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	58,481.50
--	-----------

725 - Zdravotechnika - zařízení předměty	10,984.31
--	-----------

727 - Zdravotechnika - protipožární ochrana	1,645.40
---	----------

734 - Ústřední vytápění - armatury	4,400.00
------------------------------------	----------

771 - Podlahy z dlaždic	2,202.96
-------------------------	----------

784 - Dokončovací práce - malby a tapety	1,796.76
--	----------

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

7,476.00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

40,000.00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	2,500.00
---	----------

VRN2 - Příprava staveniště	5,000.00
----------------------------	----------

VRN3 - Zařízení staveniště	20,000.00
----------------------------	-----------

VRN4 - Inženýrská činnost	12,500.00
---------------------------	-----------

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

MŠ Rolnička - havarijní montáž rozvodů TUV

Místo:

Liberec

Datum:

12. 2. 2025

Zadavatel:

Statutární město Liberec

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

157,288.68

D HSV

Práce a dodávky HSV

29,364.44

D 6

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

13,547.42

1	K	612135101	Hrubá výplň rýh maltou jakékoli šířky rýhy ve stěnách	m2	6.900	595.00	4,105.50	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	----	-------	--------	----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612135101

VV

(22+24)*0,15

6.900

VV

Součet

6.900

2	K	612325121	Vápenocementová omítka rýh štuková dvouvrstvá ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm	m2	6.900	1,300.00	8,970.00	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	--	----	-------	----------	----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612325121

VV

(22+24)*0,15

6.900

VV

Součet

6.900

3	K	631311115	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tl. C 20/25	m3	0.080	5,610.00	448.80	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	----	-------	----------	--------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/631311115

VV

0,08*(1)

0.080

VV

Součet

0.080

4	K	631319195	Příplatek k cenám mazanin za malou plochu do 5 m2 jednotlivě, mazanina tl. přes 50 do 80 mm	m3	0.080	289.00	23.12	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	----	-------	--------	-------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/631319195

VV

0,08*(1)

0.080

VV

Součet

0.080

D 9

Ostatní konstrukce a práce, bourání

11,268.40

5	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešěnové podlahy do 1,9 m	m2	15.000	69.00	1,035.00	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	----	--------	-------	----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/949101111

VV

15

15.000

VV

Součet

15.000

6	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	35.000	146.00	5,110.00	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/952901111

VV

35

35.000

VV

Součet

35.000

7	K	965042121	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy do 1 m2	m3	0.080	5,810.00	464.80	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	--	----	-------	----------	--------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/965042121

VV

0,08*(1)

0.080

VV

Součet

0.080

8	K	965081212	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xylolitových tl. do 10 mm, plochy do 1 m2	m2	1.000	123.00	123.00	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	--	----	-------	--------	--------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/965081212

VV

1

1.000

VV

Součet

1.000

9	K	969031111	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky ocelového do DN 50	m	46.000	98.60	4,535.60	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	---	--------	-------	----------	----------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/969031111					
	W		22+24		46.000			
	W		Součet		46.000			
D	997		Doprava sutí a vybouraných hmot				2,563.92	
10	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	0.546	1,750.00	955.50	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013212					
11	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0.546	301.00	164.35	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013501					
12	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	4.914	13.10	64.37	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013509					
	W		0,546*9 Přepočtené koeficientem množství		4.914			
13	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	0.504	2,270.00	1,144.08	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013631					
	W		0,546		0.546			
	W		-(0,042)		-0.042			
	W		Součet		0.504			
14	K	997013814	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z izolačních materiálů zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 06 04	t	0.042	5,610.00	235.62	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013814					
	W		0,042		0.042			
	W		Součet		0.042			
D	998		Přesun hmot				1,984.70	
15	K	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	0.890	2,230.00	1,984.70	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998018002					
D	PSV		Práce a dodávky PSV				80,448.24	
D	721		Zdravotnická - vnitřní kanalizace				937.31	
16	K	721171803	Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo připojovacích do D 75	m	1.000	15.50	15.50	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721171803					
17	K	721171913	Opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 50	kus	1.000	309.00	309.00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721171913					
18	K	721174043	Potrubí z trub polypropylenových připojovací DN 50	m	1.000	580.00	580.00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721174043					
19	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	1.000	30.80	30.80	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721290111					
20	K	998721122	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0.001	2,010.00	2.01	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998721122					
D	722		Zdravotnická - vnitřní vodovod				58,481.50	
21	K	722131932	Opravy vodovodního potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových propojení dosavadního potrubí DN 20	kus	2.000	457.00	914.00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722131932					
22	K	722131933	Opravy vodovodního potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových propojení dosavadního potrubí DN 25	kus	2.000	531.00	1,062.00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722131933					
23	K	722170942	Oprava vodovodního potrubí z plastových trub spojky pro trubky nátrubkové G 1/2	kus	20.000	295.00	5,900.00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722170942					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
24	K	722170943	Oprava vodovodního potrubí z plastových trub spojky pro trubky nátrubkové G 3/4	kus	22.000	370.00	- 8,140.00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722170943					
25	K	722175002	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PP-RCT svařovaných polyfúzně D 20 x 2,8	m	24.000	447.00	10,728.00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722175002					
	VV	24			24.000			
	VV	Součet			24.000			
26	K	722175003	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PP-RCT svařovaných polyfúzně D 25 x 3,5	m	22.000	549.00	12,078.00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722175003					
	VV	22			22.000			
	VV	Součet			22.000			
27	K	722181211	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace do 6 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	24.000	72.20	1,732.80	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722181211					
	VV	24			24.000			
	VV	Součet			24.000			
28	K	722181212	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace do 6 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 32 mm	m	22.000	75.30	1,656.60	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722181212					
	VV	22			22.000			
	VV	Součet			22.000			
29	K	722181812	Demontáž ochrany potrubí plstěných pásů z trub, průměru do 50 mm	m	46.000	36.00	1,656.00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722181812					
	VV	24+22			46.000			
	VV	Součet			46.000			
30	K	722182012	Podpurný žlab pro potrubí průměru D 25	m	8.000	57.30	458.40	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722182012					
31	K	722190401	Zřízení přípojek na potrubí vyvedení a upevnění výpustek do DN 25	kus	6.000	247.00	1,482.00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722190401					
32	K	722220231	Armatury s jedním závitěm přechodové tvarovky PPR, PN 20 (SDR 6) s kovovým závitěm vnitřním přechodky dGK D 20 x G 1/2"	kus	7.000	127.00	889.00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722220231					
33	K	722220232	Armatury s jedním závitěm přechodové tvarovky PPR, PN 20 (SDR 6) s kovovým závitěm vnitřním přechodky dGK D 25 x G 3/4"	kus	8.000	166.00	1,328.00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722220232					
34	K	722221134	Armatury s jedním závitěm ventily výtokové G 1/2"	soubor	1.000	558.00	558.00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722221134					
35	K	722221135	Armatury s jedním závitěm ventily výtokové G 3/4"	soubor	1.000	850.00	850.00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722221135					
36	K	722232061	Armatury se dvěma závitě kulové kohouty PN 42 do 185 °C přímé vnitřní závit s vypouštěním G 1/2"	kus	2.000	449.00	898.00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722232061					
37	K	722239101	Armatury se dvěma závitě montáž vodovodních armatur se dvěma závitě ostatních typů G 1/2"	kus	7.000	100.00	700.00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722239101					
	VV	2+2+1+2			7.000			
	VV	Součet			7.000			
38	M	31942790	šroubení přímé potrubí-vnější závit mosaz 20x1/2"	kus	2.000	140.00	280.00	CS ÚRS 2024 02
		VV	2		2.000			
		VV	Součet		2.000			
39	M	31942480	dvojvsuvka s vnějším závitěm mosaz 1/2"	kus	2.000	47.00	94.00	CS ÚRS 2024 02
		VV	2		2.000			
		VV	Součet		2.000			
40	M	31942640	T-kus mosaz 1/2"x1/2"x1/2"	kus	1.000	64.50	64.50	CS ÚRS 2024 02
		VV	1		1.000			
		VV	Součet		1.000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
41	M	31942703	redukce mosaz 3/4"x1/2"	kus	2.000	31.20	62.40	CS ÚRS 2024 02
	VV		2		2.000			
	VV		Součet		2.000			
42	K	722239102	Armatury se dvěma závitů montáž vodovodních armatur se dvěma závitů ostatních typů G 3/4"	kus	5.000	134.00	670.00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722239102					
	VV		2+2+1		5.000			
	VV		Součet		5.000			
43	M	31942791	šroubení přímé potrubí-vnější závit mosaz 25x3/4"	kus	2.000	196.00	392.00	CS ÚRS 2025 01
	VV		2		2.000			
	VV		Součet		2.000			
44	M	31942481	dvojsuvka s vnějším závitěm mosaz 3/4"	kus	2.000	58.70	117.40	CS ÚRS 2025 01
	VV		2		2.000			
	VV		Součet		2.000			
45	M	31942641	T-kus mosaz 3/4"x3/4"x3/4"	kus	1.000	174.00	174.00	CS ÚRS 2025 01
	VV		1		1.000			
	VV		Součet		1.000			
46	K	722290234	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	46.000	56.10	2,580.60	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722290234					
	VV		24+22		46.000			
	VV		Součet		46.000			
47	K	722290246	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí plastového do DN 40	m	46.000	63.20	2,907.20	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722290246					
	VV		24+22		46.000			
	VV		Součet		46.000			
48	K	998722122	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0.060	1,810.00	108.60	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998722122					
	D	725	Zdravotechnika - zařízení předměty				10,984.31	
49	K	725532101	Elektrické ohřivače zásobníkové přepadové akumulární s pojistným ventilem závěsné svislé objem nádrže (příkon) 10 l (2,0 kW)	soubor	2.000	5,470.00	10,940.00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725532101					
	VV		2		2.000			
	VV		Součet		2.000			
50	K	998725122	Přesun hmot pro zařízení předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0.021	2,110.00	44.31	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998725122					
	D	727	Zdravotechnika - protipožární ochrana				1,645.40	
51	K	727212101	Protipožární trubní ucpávky plastového potrubí prostup stěnou tloušťky 100 mm požární odolnost EI 90 D 20	kus	1.000	797.00	797.00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/727212101					
52	K	727212102	Protipožární trubní ucpávky plastového potrubí prostup stěnou tloušťky 100 mm požární odolnost EI 90 D 25	kus	1.000	840.00	840.00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/727212102					
53	K	998727121	Přesun hmot pro protipožární ochranu stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0.005	1,680.00	8.40	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998727121					
	D	734	Ústřední vytápění - armatury				4,400.00	
54	K	734221502	Ventily regulační závitové čtyřcestné pro jedno trubkové horizontální soustavy s termostatickým ventilem dvoubodové připojení G 1/2 x 18	soubor	2.000	2,200.00	4,400.00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/734221502					
	VV		2		2.000			
	VV		Součet		2.000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 771			Podlahy z dlaždic				2,202.96	
55	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	1.000	17.30	17.30	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771111011					
56	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	1.000	65.30	65.30	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771121011					
57	K	771151021	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min. pevnosti 30 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	1.000	300.00	300.00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771151021					
58	K	771574416	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm přes 9 do 12 ks/m2	m2	1.000	741.00	741.00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771574416					
59	M	59761166	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná R10/A povrch hladký/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2	m2	1.400	555.00	777.00	CS ÚRS 2025 01
VV			1,27272727272727*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		1.400			
60	K	771577211	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	1.000	96.50	96.50	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771577211					
61	K	771577212	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem Příplatek k cenám za podlahy v omezeném prostoru	m2	1.000	114.00	114.00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771577212					
62	K	771592011	Čištění vnitřních ploch po položení dlažby podlah nebo schodišť chemickými prostředky	m2	1.000	29.70	29.70	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771592011					
63	K	998771121	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0.042	1,480.00	62.16	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998771121					
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				1,796.76	
64	K	784111001	Opřášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	13.800	6.80	93.84	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784111001					
VV			(22+24)*0,3		13.800			
VV			Součet		13.800			
65	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	13.800	21.40	295.32	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784181101					
VV			(22+24)*0,3		13.800			
VV			Součet		13.800			
66	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	13.800	102.00	1,407.60	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784211101					
VV			(22+24)*0,3		13.800			
VV			Součet		13.800			
D HZS			Hodinové zúčtovací sazby				7,476.00	
67	K	HZS2212	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací instalatér odborný	hod	12.000	623.00	7,476.00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/HZS2212					
VV			doplňkové práce neobsažené v položkách rozpočtu					
VV			12		12.000			
VV			Součet		12.000			
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				40,000.00	
D VRN1			Průzkumné, geodetické a projektové práce				2,500.00	
68	K	011002000	Průzkumné práce	kpl	1.000	2,500.00	2,500.00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/011002000					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
D VRN2			Příprava staveniště				5,000.00	
69	K	020001000	Příprava staveniště	kpl	1.000	5,000.00	5,000.00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/020001000					
D VRN3			Zařízení staveniště				20,000.00	
70	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1.000	15,000.00	15,000.00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/030001000					
71	K	034002000	Zabezpečení staveniště	kpl	1.000	5,000.00	5,000.00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/034002000					
D VRN4			Inženýrská činnost				12,500.00	
72	K	040001000	Inženýrská činnost	kpl	1.000	5,000.00	5,000.00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/040001000					
73	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření	kpl	1.000	2,500.00	2,500.00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/043002000					
74	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1.000	5,000.00	5,000.00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/045002000					

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 0298
Stavba: MŠ Ročníčka - elektrikářské práce

KSO:
Místo: Liberec

Zadavatel:
Statutární město Liberec

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

CC-CZ:
Datum: 12. 2. 2025

IČ: 00262978
DIČ: CZ00262978

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ: XXXXXXXXXX
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			91,864.22
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21.00%	91,864.22	19,291.49
	12.00%	0.00	0.00
Cena s DPH v CZK			111,155.71

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 0298

Stavba: MŠ Rolnička - elektrikářské práce

Místo: Liberec

Datum: 12. 2. 2025

Zadavatel: Statutární město Liberec

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		91,864.22	111,155.71	
0298	MŠ Rolnička - elektrikářské práce	91,864.22	111,155.71	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
MŠ Rolnička - elektrikářské práce

KSO:
Místo: Liberec

Zadavatel:
Statutární město Liberec

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

CC-CZ:
Datum: 12. 2. 2025

IČ: 00262978
DIČ: CZ00262978

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vyznačující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkové k dispozici na webu podminkv.urs.cz.

Cena bez DPH			91,864.22
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	91,864.22	21.00%	19,291.49
	0.00	12.00%	0.00
Cena s DPH			111,155.71
v CZK			

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

MŠ Rolnička - elektrikářské práce

Místo: Liberec

Zadavatel: Statutární město Liberec

Zhotovitel:

Datum: 12. 2. 2025

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

91,864.22

HSV - Práce a dodávky HSV

24,810.20

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	7,095.36
--	----------

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	9,978.50
---	----------

997 - Doprava suří a vybouraných hmot	5,831.92
---------------------------------------	----------

998 - Přesun hmot	1,904.42
-------------------	----------

PSV - Práce a dodávky PSV

22,078.02

741 - Elektroinstalace - silnoproud	11,832.94
-------------------------------------	-----------

771 - Podlahy z dlaždic	6,078.30
-------------------------	----------

781 - Dokončovací práce - obklady	3,229.34
-----------------------------------	----------

784 - Dokončovací práce - malby a tapety	937.44
--	--------

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

7,476.00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

37,500.00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	2,500.00
---	----------

VRN2 - Příprava staveniště	5,000.00
----------------------------	----------

VRN3 - Zařízení staveniště	17,500.00
----------------------------	-----------

VRN4 - Inženýrská činnost	12,500.00
---------------------------	-----------

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

MŠ Rolnička - elektrikařské práce

Místo: Liberec

Datum: 12. 2. 2025

Zadavatel: Statutární město Liberec

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

91,864.22

D HSV

Práce a dodávky HSV

24,810.20

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

7,095.36

1	K	612135101	Hrubá výplň rýh maltou jakékoli šířky rýhy ve stěnách	m2	1.680	595.00	999.60	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612135101					
		VV	24*0,07		1.680			
		VV	Součet		1.680			
2	K	612325121	Vápenocementová omítka rýh štuková dvouvrstvá ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm	m2	3.600	1,300.00	4,680.00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612325121					
		VV	24*0,15		3.600			
		VV	Součet		3.600			
3	K	631311115	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tl. C 20/25	m3	0.240	5,610.00	1,346.40	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/631311115					
		VV	3*0,08		0.240			
		VV	Součet		0.240			
4	K	631319195	Příplatek k cenám mazanin za malou plochu do 5 m2 jednotlivě, mazanina tl. přes 50 do 80 mm	m3	0.240	289.00	69.36	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/631319195					
		VV	3*0,08		0.240			
		VV	Součet		0.240			

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

9,978.50

5	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešěňové podlahy do 1,9 m	m2	15.000	69.00	1,035.00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/949101111					
		VV	15		15.000			
		VV	Součet		15.000			
6	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	30.000	146.00	4,380.00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/952901111					
		VV	30		30.000			
		VV	Součet		30.000			
7	K	965042121	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy do 1 m2	m3	0.240	5,810.00	1,394.40	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/965042121					
		VV	3*0,08		0.240			
		VV	Součet		0.240			
8	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xylolitových tl. do 10 mm, plochy přes 1 m2	m2	3.000	91.70	275.10	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/965081213					
9	K	974031122	Výsekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 30 mm a šířky do 70 mm	m	24.000	109.00	2,616.00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/974031122					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
10	K	978059541	Odsekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnitřních, z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m2	m2	2.000	139.00	278.00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/978059541								
D 997 Doprava sutí a vybouraných hmot							5,831.92	
11	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	0.865	1,750.00	1,513.75	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013212								
12	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	7.785	301.00	2,343.29	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013501 VV 0,865*9 'Přepočtené koeficientem množství' 7.785								
13	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	0.865	13.10	11.33	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013509								
14	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) smésného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	0.865	2,270.00	1,963.55	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013631								
D 998 Přesun hmot							1,904.42	
15	K	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovně dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	0.854	2,230.00	1,904.42	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998018002								
D PSV Práce a dodávky PSV							22,078.02	
D 741 Elektroinstalace - silnoproud							11,832.94	
16	K	741110511	Montáž lišt a kanálků elektroinstalačních se spojkami, ohyby a rohy a nasunutím do krabic vkladacích s víčkem, šířky do 60 mm	m	50.000	95.50	4,775.00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741110511								
17	M	34571010	lišta elektroinstalační vkladací 18x13mm	m	52.000	20.80	1,081.60	CS ÚRS 2025 01
VV 49,5238095238095*1,05 'Přepočtené koeficientem množství' 52.000								
18	K	741122211	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených volně nebo v liště plných kulatých (např. CYKY) počtu a průřezu žil 3x1,5 až 6 mm2	m	50.000	27.30	1,365.00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741122211								
19	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2	m	52.000	26.60	1,383.20	CS ÚRS 2025 01
VV 45,2173913043478*1,15 'Přepočtené koeficientem množství' 52.000								
20	K	741130001	Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením v rozváděči nebo na přístroji, průřezu žíly do 2,5 mm2	kus	6.000	28.90	173.40	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741130001								
21	K	741313003	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů bezšroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2x (2P + PE) dvojnásobná	kus	2.000	130.00	260.00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741313003								
22	M	34555200	zásuvka polozapuštěná dvojnásobná chráněná, šroubové svorky	kus	2.000	108.00	216.00	CS ÚRS 2025 01
23	K	741321003	Montáž proudových chráničů se zapojením vodičů dvoupólových nn do 25 A ve skřini	kus	1.000	243.00	243.00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741321003								
24	M	35829002	chránič proudový 2 pólový 25A typ A 0,03A	kus	1.000	918.00	918.00	CS ÚRS 2025 01
25	K	741854900R	Úprava rozvaděče	kus	1.000	1,300.00	1,300.00	
26	K	998741122	Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovně dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0.014	8,410.00	117.74	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998741122								
D 771 Podlahy z dlaždic							6,078.30	
27	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	3.000	17.30	51.90	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/7711121011					
28	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	3.000	65.30	195.90	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771121011					
29	K	771151021	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min. pevnosti 30 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	3.000	300.00	900.00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771151021					
30	K	771574416	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm přes 9 do 12 ks/m2	m2	3.000	741.00	2,223.00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771574416					
31	M	59761166	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná R10/A povrch hladký/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2	m2	3.300	555.00	1,831.50	CS ÚRS 2025 01
32	K	771577211	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	3.000	96.50	289.50	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771577211					
33	K	771577212	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem Příplatek k cenám za podlahy v omezeném prostoru	m2	3.000	114.00	342.00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771577212					
34	K	771592011	Čištění vnitřních ploch po položení dlažby podlah nebo schodišť chemickými prostředky	m2	3.000	29.70	89.10	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771592011					
35	K	998771121	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0.105	1,480.00	155.40	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998771121					
D 781			Dokončovací práce - obklady	3,229.34				
36	K	781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2	2.000	8.27	16.54	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781111011					
37	K	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	2.000	65.30	130.60	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781121011					
38	K	781472218	Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých přes 19 do 22 ks/m2	m2	2.000	848.00	1,696.00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781472218					
39	M	59761702	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/lesklý tl do 10mm přes 19 do 22ks/m2	m2	2.200	466.00	1,025.20	CS ÚRS 2025 01
VV			2*1,1 Přepočtené koeficientem množství	2.200				
40	K	781495211	Čištění vnitřních ploch po provedení obkladu stěn chemickými prostředky	m2	2.000	29.70	59.40	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781495211					
41	K	781739191	Montáž obkladů vnějších stěn z obkladaček nebo obkladových pásků cihelných Příplatek k cenám za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	2.000	110.00	220.00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781739191					
42	K	998781122	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0.048	1,700.00	81.60	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998781122					
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety	937.44				
43	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	7.200	6.80	48.96	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784111001					
VV			24*0,3	7.200				
VV			Součet	7.200				
44	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	7.200	21.40	154.08	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784181101					
VV			24*0,3	7.200				
VV			Součet	7.200				
45	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	7.200	102.00	734.40	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784211101					
VV			24*0,3	7.200				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		7.200			
	D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby				7,476.00	
46	K	HZS2232	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací elektrikář odborný	hod	12.000	623.00	7,476.00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/HZS2232					
	VV		doplňkové práce neobsažené v položkách rozpočtu					
	VV		12		12.000			
	VV		Součet		12.000			
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				37,500.00	
	D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				2,500.00	
47	K	011002000	Průzkumné práce	kpl	1.000	2,500.00	2,500.00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/011002000					
	D	VRN2	Příprava staveniště				5,000.00	
48	K	020001000	Příprava staveniště	kpl	1.000	5,000.00	5,000.00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/020001000					
	D	VRN3	Zařízení staveniště				17,500.00	
49	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1.000	12,500.00	12,500.00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/030001000					
50	K	034002000	Zabezpečení staveniště	kpl	1.000	5,000.00	5,000.00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/034002000					
	D	VRN4	Inženýrská činnost				12,500.00	
51	K	040001000	Inženýrská činnost	kpl	1.000	5,000.00	5,000.00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/040001000					
52	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření	kpl	1.000	2,500.00	2,500.00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/043002000					
53	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1.000	5,000.00	5,000.00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/045002000					

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 0297
Stavba: MŠ Rolnička - výměna termostatických baterií

KSO:
Místo: Liberec

Zadavatel:
Statutární město Liberec

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

CC-CZ:
Datum: 12. 2. 2025

IČ: 00262978
DIČ: CZ00262978

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ: XXXXXXXXXX
DIČ: XXXXXXXXXX

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH

84,144.33

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21.00%	84,144.33	17,670.31
DPH snížená	12.00%	0.00	0.00

Cena s DPH

v

CZK

101,814.64

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	0297	Datum:	12. 2. 2025
Stavba:	MŠ Rolnička - výměna termostatických baterií	Projektant:	
Místo:	Liberec	Zpracovatel:	
Zadavatel:	Statutární město Liberec		
Zhotovitel:			

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		84,144.33	101,814.64	
0297	MŠ Rolnička - výměna termostatických baterií	84,144.33	101,814.64	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

MŠ Rolníčka - výměna termostatických baterií

KSO:

Místo: Liberec

Zadavatel:

Statutární město Liberec

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

CC-CZ:

Datum: 12. 2. 2025

IČ: 00262978

DIČ: CZ00262978

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH

84,144.33

DPH základní
snížená

Základ daně
84,144.33
0.00

Sazba daně
21.00%
12.00%

Výše daně
17,670.31
0.00

Cena s DPH

v CZK

101,814.64

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

MŠ Rolnička - výměna termostatických baterií

Místo:

Liberec

Zadavatel:

Statutární město Liberec

Zhotovitel:

Datum:

12. 2. 2025

Projektant:

Zpracovatel:

██████████

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

PSV - Práce a dodávky PSV	84,144.33
	74,644.33
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	392.70
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	74,251.63
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	9,500.00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	1,000.00
VRN2 - Příprava staveniště	1,500.00
VRN3 - Zařízení staveniště	6,000.00
VRN4 - Inženýrská činnost	1,000.00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: MŠ Rolnička - výměna termostatických baterií

Místo: Liberec
Zadavatel: Statutární město Liberec
Zhotovitel:

Datum: 12. 2. 2025
Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem							84,144.33	
D PSV Práce a dodávky PSV							74,644.33	
D 722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod							392.70	
1	K	722290234	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	7.000	56.10	392.70	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722290234								
VV 14*0,5							7.000	
VV Součet							7.000	
D 725 Zdravotechnika - zařízení předměty							74,251.63	
2	K	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4	soubor	14.000	109.00	1,526.00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725820801								
3	K	725829102	Baterie dřezové montáž ostatních typů nástěnných termostatických	kus	1.000	444.00	444.00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725829102								
4	M	55143166R	baterie dřezová termostatická nástěnná RAF chrom, ramínko 30 cm	kus	1.000	1,740.00	1,740.00	
5	K	725829122	Baterie umyvadlové montáž ostatních typů nástěnných termostatických	kus	13.000	364.00	4,732.00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725829122								
6	M	55143168R	baterie dřezová termostatická nástěnná RAF chrom	kus	13.000	4,740.00	61,620.00	
7	M	55192146	ramínko k baterií otočné ploché 200mm	kus	10.000	412.00	4,120.00	CS ÚRS 2025 01
8	K	998725122	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0.033	2,110.00	69.63	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998725122								
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							9,500.00	
D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce							1,000.00	
9	K	011002000	Průzkumné práce	kpl	1.000	1,000.00	1,000.00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/011002000								
D VRN2 Příprava staveniště							1,500.00	
10	K	020001000	Příprava staveniště	kpl	1.000	1,500.00	1,500.00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/020001000								
D VRN3 Zařízení staveniště							6,000.00	
11	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1.000	5,000.00	5,000.00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/030001000								
12	K	034002000	Zabezpečení staveniště	kpl	1.000	1,000.00	1,000.00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/034002000								
D VRN4 Inženýrská činnost							1,000.00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
13	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1.000	1,000.00	- 1,000.00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/045002000					