

## **DODATEK č. 2 ke smlouvě na pronájem nebytových prostor a věci movitých č. P/11/250**

### **I. Smluvní strany**

#### **Statutární město Brno – městská část Brno - Židenice**

Gajdošova 4392/7, 615 00 Brno

zastoupené Ing. Romanem Vašinou, starostou

IČ: 44992785

DIČ: CZ44992785

bankovní spojení: KB, a. s., č. ú.: 19-5175960217/0100

*dále jen „pronajímatel“*,

a

#### **Teplárny Brno, a. s.**

se sídlem Okružní 25, 638 00 Brno - Lesná

zastoupená Ing. Petrem Fajmonem, MBA, generálním ředitelem

společnost zapsaná v obchod. rejstříku u Krajského soudu v Brně, odd. B, vložka 786

IČ: 46347534

DIČ: CZ46347534

bankovní spojení: KB Brno – město, a.s., č. ú. : 32 606 - 621/0100

*dále jen „nájemce“*,

### **II. Předmět dodatku**

1. Změna a doplnění ustanovení Nájemní smlouvy č. P/11/250 od 1. 5. 2012.
2. Na základě dohody obou smluvních stran se ruší text v čl. III odst. 1.2 smlouvy a nahrazuje se textem:
  - 1.2. Nájemné za věci movité (tepelná zařízení), které jsou situované v nebytovém prostoru (viz. Příloha č. 1) bude v souladu s aktuálním cenovým výměrem Energetického regulačního úřadu v úhrnné roční částce:

**8.898,- Kč bez DPH**

(slovy: osm tisíc osm set devadesát osm korun českých)

Nájemné bude hrazeno nájemcem čtvrtletně na základě pronajímatelem vystavené faktury nejpozději do 15. dne prostředního měsíce čtvrtletí ve výši:

**2.224,50 Kč bez DPH**

(slovy: dva tisíce dvě sta dvacet čtyři korun českých a padesát haléřů)

K nájemnému za movité věci bude připočítána částka DPH v zákonné výši.

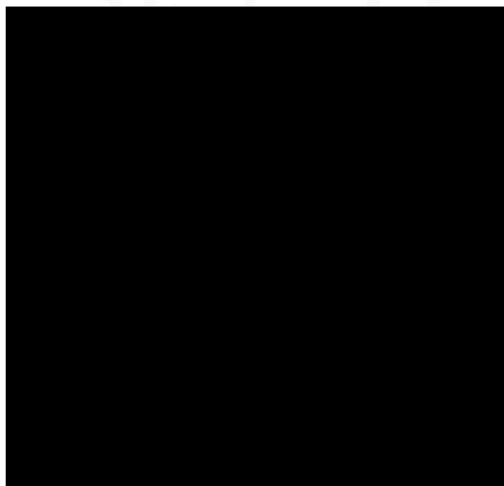
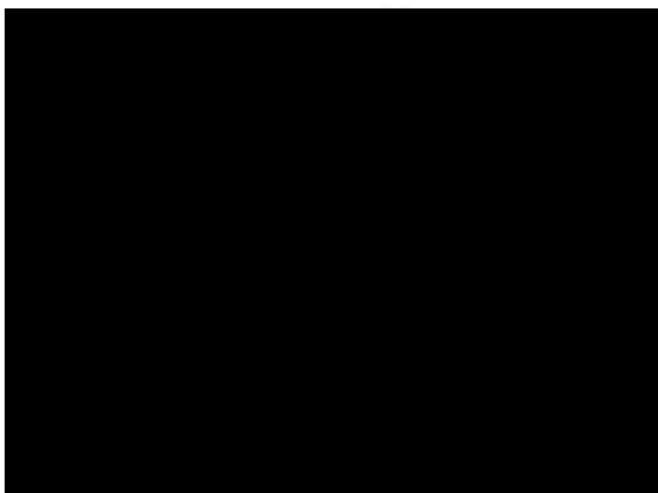
### III. Přejíchná a závěrečná ustanovení.

1. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají v platnosti a nemění se.
2. Smluvní strany prohlašují, že toto smluvní ujednání bylo sepsáno podle jejich vážné a svobodné vůle, a že s jejím obsahem souhlasí. Dodatek je sepsán ve dvou stejnopisech, každá strana obdrží po jednom vyhotovení.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

V Brně dne:

28. 06. 2012

V Brně dne: - 5 -06- 2012



✓

nebytový prostor a tepelná zařízení	specifikace nebytového prostoru	Pronájem			
		výměra nebytového prostoru	jednotková cena za pronájem	cena za pronájem	
				nebytového prostoru	tepelného zařízení (technologie tepelného zdroje)
1	2	m <sup>2</sup>	Kč/m <sup>2</sup> /rok	Kč/rok	Kč/rok (bez DPH)
		3	4	5	6
<b>Meluzínova 3</b>		98,00	970,00 Kč	95 060,00 Kč	1 145,00 Kč
<b>M. Kuncové 4</b>		32,00	950,00 Kč	30 400,00 Kč	969,00 Kč
<b>Vojanova 15</b>		26,00	500,00 Kč	13 000,00 Kč	1 020,00 Kč
<b>Slívova 1</b>		88,00	870,00 Kč	76 560,00 Kč	1 335,00 Kč
<b>Strakatého 3</b>		17,00	930,00 Kč	15 810,00 Kč	977,00 Kč
<b>Strakatého 7</b>		24,00	1 050,00 Kč	25 200,00 Kč	1 073,00 Kč
<b>Strakatého 15</b>		24,00	1 000,00 Kč	24 000,00 Kč	1 364,00 Kč
<b>Svatoplukova 73</b>		32,00	760,00 Kč	24 320,00 Kč	1 015,00 Kč
<b>Souběžná 11</b>		94,58		17 000,00 Kč	
<b>Souběžná 21</b>		94,58		17 000,00 Kč	
<b>Celkem</b>		<b>530,16</b>		<b>338 350,00 Kč</b>	<b>8 898,00 Kč</b>

	<b>za pronájem nebytového prostoru (nepodléhá DPH)</b>	<b>338 350,00 Kč</b>
<b>Nájemné celkem za rok</b>	<b>za pronájem věcí movitých bez DPH</b>	<b>8 898,00 Kč</b>
<b>K nájemnému za movité věci bude připočítána částka DPH v zákonné výši.</b>		

	<b>za pronájem nebytového prostoru (nepodléhá DPH)</b>	<b>84 587,50 Kč</b>
<b>Nájemné za čtvrtletí</b>	<b>za pronájem věcí movitých bez DPH</b>	<b>2 224,50 Kč</b>
<b>K nájemnému za movité věci bude připočítána částka DPH v zákonné výši.</b>		