

DODATEK č. 1

ke smlouvě na pronájem nebytových prostor a věci movitých

č. P/11/250

I. Smluvní strany

Statutární město Brno – městská část Brno - Židenice

Gajdošova 4392/7, 615 00 Brno

zastoupené Ing. Romanem Vašinou, starostou

IČ: 44992785

DIČ: CZ44992785

bankovní spojení: KB, a. s., č. ú.: 19-5175960217/0100

dále jen „pronajímatel“,

a

Teplárny Brno, a. s.

se sídlem Okružní 25, 638 00 Brno - Lesná

zastoupená Ing. Petrem Fajmonem, MBA, generálním ředitelem

společnost zapsaná v obchod. rejstříku u Krajského soudu v Brně, odd. B, vložka 786

IČ: 46347534

DIČ: CZ46347534

bankovní spojení: KB Brno – město, a.s., č. ú. : 32 606 - 621/0100

dále jen „nájemce“,

II. Předmět dodatku

1. Změna a doplnění ustanovení Nájemní smlouvy č. P/11/250 od 1. 1. 2012.
2. Na základě dohody obou smluvních stran se ruší text v čl. III odst. 1.2 smlouvy a nahrazuje se textem:
 - 1.2. Nájemné za věci movité (tepelná zařízení), které jsou situované v nebytovém prostoru (viz. Příloha č. 1) bude v souladu s aktuálním cenovým výměrem Energetického regulačního úřadu v úhrnné roční částce:

9.746,- Kč bez DPH

(slovy: devěttisícsemdsetčtyřicetšest korun českých)

Nájemné bude hrazeno nájemcem čtvrtletně na základě pronajímatelem vystavené faktury nejpozději do 15. dne prostředního měsíce čtvrtletí ve výši:

2.436,50 Kč bez DPH

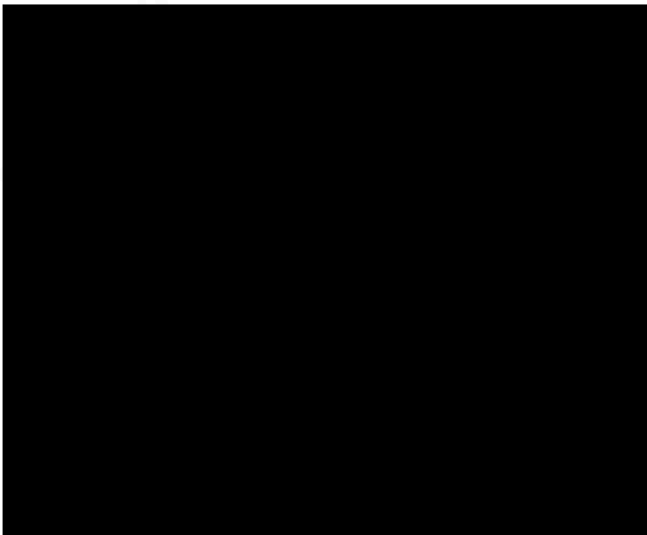
(slovy: dvatisícečtyřistatřicetšest korun českých a padesát haléřů)

K nájemnému za movité věci bude připočítána částka DPH v zákonné výši.

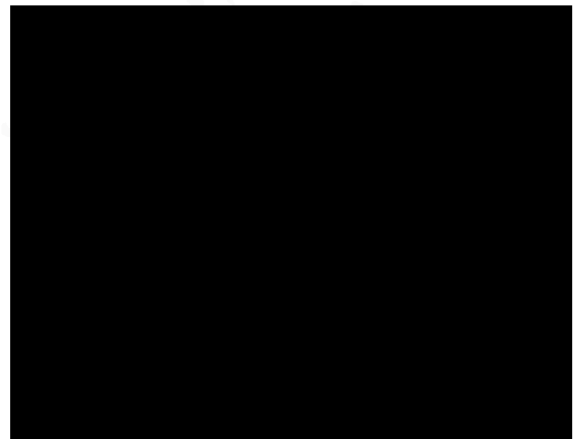
III. Přechodná a závěrečná ustanovení.

1. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají v platnosti a nemění se.
2. Smluvní strany prohlašují, že toto smluvní ujednání bylo sepsáno podle jejich vážné a svobodné vůle, a že s jejím obsahem souhlasí. Dodatek je sepsán ve dvou stejnopisech, každá strana obdrží po jednom vyhotovení.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

V Brně dne:



V Brně dne: 28. 12. 2011



A small handwritten mark or signature in the bottom left corner of the page.

Příloha č. 1 ke Smlouvě na pronájem nebytových prostor a věcí movitých

Seznam pronajatých nebytových prostor a věcí movitých (tepelných zařízení) - předmět pronájmu

Nájemce - Teplárny Brno a.s.

nebytový prostor a tepelná zařízení	specifikace nebytového prostoru	Pronájem			
		výměra nebytového prostoru	jednotková cena za pronájem	cena za pronájem	
				nebytového prostoru	tepelného zařízení (technologie tepelného zdroje)
1	2	m ²	Kč/m ² /rok	Kč/rok	Kč/rok (bez DPH)
Meluzinova 3		98,00	970,00 Kč	95 060,00 Kč	1 145,00 Kč
M. Kuncové 4		32,00	950,00 Kč	30 400,00 Kč	969,00 Kč
Vojanova 15		26,00	500,00 Kč	13 000,00 Kč	1 020,00 Kč
Slívova 1		88,00	870,00 Kč	76 560,00 Kč	1 335,00 Kč
Strakatého 3		17,00	930,00 Kč	15 810,00 Kč	977,00 Kč
Strakatého 7		24,00	1 050,00 Kč	25 200,00 Kč	1 073,00 Kč
Strakatého 15		24,00	1 000,00 Kč	24 000,00 Kč	1 364,00 Kč
Svatoplukova 73		32,00	760,00 Kč	24 320,00 Kč	1 015,00 Kč
Bělohorská 67		3,00			848,00 Kč
Souběžná 11		94,58		17 000,00 Kč	
Souběžná 21		94,58		17 000,00 Kč	
Celkem		533,16		338 350,00 Kč	9 746,00 Kč
Nájemné celkem za rok	za pronájem nebytového prostoru (nepodléhá DPH)			338 350,00 Kč	
	za pronájem věcí movitých			bez DPH 9 746,00 Kč	
	K nájemnému za movité věci bude připočítána částka DPH v zákonné výši.				
Nájemné za čtvrtletí	za pronájem nebytového prostoru (nepodléhá DPH)			84 587,50 Kč	
	za pronájem věcí movitých			bez DPH 2 436,50 Kč	
	K nájemnému za movité věci bude připočítána částka DPH v zákonné výši.				