

Smlouva o zajišťování služeb v oblasti závodního stravování

uzavřená dle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník mezi

ZÁRUBA GASTRO a.s.

sídlo: Vrbenská 481/27, 370 06 České Budějovice

zapsaná v obch. rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 1025

IČO: 25197614

DIČ: CZ25197614

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s. (ČSOB) č.ú. 117474533/0300

zastoupená: Ing. Janem Kunstem, členem představenstva

(dále jen Dodavatel)

a

Teplárna České Budějovice, a.s

sídlo: Novohradská 398/32, 370 01 České Budějovice

zapsaná v obch. rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 637

IČO: 60826835

DIČ: CZ60826835

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č.ú. 91605231/0100

zastoupená: Ing. Václavem Králem, předsedou představenstva a

Ing. Tomášem Kollarczykem, MBA, místopředsedou představenstva

(dále jen Zákazník)

(společně také „smluvní strany“)

I. Předmět plnění

Dodavatel zajistí pro zákazníka služby v oblasti závodního stravování spočívající:

- a) ve výrobě, distribuci a výdeji hotových teplých jídel a nápojů a s tím další související služby včetně likvidace zbytků jídla, mytí použitého nádobí, denní úklid jídelny včetně přípravny jídel a dodávka a případná obnova poškozeného nádobí, příborů, jídelních podnosů, slánek a pepřenek
- b) v prodeji doplňkového zboží v prostoru kantýny v areálu sídla Zákazníka, zajištění služeb souvisejících s objednáváním, přejímkou a výdejem barelů s balenou vodou (cca 30 ks/měsíc) a v pomocné činnosti při přejímce mražených jídel (cca ½ hod. 1x za 14 dní)

II. Rozsah a organizace předmětu plnění

1. Místo a časový průběh organizovaných služeb

- a) Výrobu hotových jídel a nápojů bude zajišťovat Dodavatel ve svých vlastních prostorách mimo sídlo Zákazníka.
- b) Výdej hotových jídel a nápojů včetně prodeje doplňkového zboží zajistí Dodavatel v rámci smluvní činnosti v prostorách určených Zákazníkem na adrese Novohradská 398/32, 370 01 České Budějovice (prostor přípravny jídel, konzumace jídel a prostor určený k prodeji doplňkového zboží (kantýna).
- c) Výdej hotových teplých jídel a nápojů pro zaměstnance Zákazníka bude probíhat v pracovních dnech od 10.30 do 12.30 hod.
- d) Prodej doplňkového zboží bude probíhat v pracovních dnech od 7.00 do 10.00 hod.

2. Organizace poskytovaných služeb

- a) Výdej jídel bude uskutečňován na základě údajů zadaných zaměstnanci Zákazníka do objednávkového systému, ze kterého budou tato data poskytnuta Dodavateli.
- b) Jídelní lístek bude dodán Zákazníkovi minimálně s dvoutýdenním předstihem tak, aby mohl být Zákazníkem zadán do objednávkového systému.
- c) Veškerá jídla z nabídky menu na další den je možné objednávat do 12.30 hodin.

- d) Změnu objednávek jídla z nabídky menu lze v mimořádných případech provádět od 6.30 do 7.30 hodin ještě v den, na který je jídlo objednáno.
- e) Zákazník zajistí v případě potřeby nádoby pro přepravu teplých jídel (termoporty).
- f) Dodavatel zajistí přepravu jídel a doplňkového zboží ve vlastní režii.
- g) Dodavatel zajistí přípravu teplých jídel a veškerých produktů dle objednávky v termoportech a jejich dodání na místo určení do sídla Zákazníka.

III. Cenové podmínky

Dodavatel každý pracovní den počínaje dnem 1. 3. 2025 standardně zajistí minimálně:

		Cena bez DPH
Menu 1	Hlavní teplé jídlo s přílohou, polévka, nápoj	xxx,- Kč
Menu 2	Hlavní teplé jídlo s přílohou, polévka, nápoj	xxx,- Kč
Menu 3	Hlavní teplé jídlo s přílohou, polévka, nápoj – vegetariánská a veganská strava (po., út., st., pá., sladké jídlo čt.)	xxx,- Kč
Menu 4	Balené jídlo z denní nabídky menu, polévka, nápoj	xxx,- Kč
Menu 5	Hlavní teplé jídlo s přílohou, polévka, nápoj (těstoviny)	xxx,- Kč
Menu 6	Be-fit menu, 1 ks celozrnné pečivo (racionální strava), polévka, nápoj	xxx,- Kč

Výše uvedené ceny za jednu porci jídla jsou kompletní a jsou kalkulovány včetně režijních nákladů a dopravy na adresu Zákazníka.

Platba za poskytované služby dle čl. I. této smlouvy a to zejména v souvislosti s výdejem teplých jídel, provozem kantýny, objednáváním, příjmem, evidencí a výdejem balené vody v barelech a pomocnou činností při přejímce mražených jídel, zajišťovaných pro Zákazníka zaměstnanci Dodavatele, činí celkem xxx,-Kč bez DPH za každý kalendářní měsíc.

IV. Platební podmínky

- Podkladem pro úhradu ceny Zákazníkem objednaných služeb je daňový doklad, dále jen faktura, vystavená Dodavatelem. Celková fakturovaná cena za jedno objednané menu je xxx,- Kč bez DPH a paušální platba za poskytované služby činí xxx,-Kč bez DPH/měsíc.
- Fakturace dodaných menu a ceny služeb je prováděna měsíčně zpětně, vždy k poslednímu dni každého kalendářního měsíce, přičemž je Dodavatel povinen fakturu doručit Zákazníkovi elektronickou formou na e-mailovou adresu podatelna@teplarna-cb.cz, nejpozději do 5. kalendářního dne následujícího měsíce.
- Faktura musí obsahovat náležitosti obchodní listiny dle § 435 občanského zákoníku a daňového dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Pro účel daňového dokladu se za den uskutečnění zdanitelného plnění považuje den, kdy je zhotovitel oprávněn dle článku IV. odstavce 2) doklad vystavit. Na faktuře musí být uvedeno evidenční číslo smlouvy, tj. 2025/0028/1300.
- V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti podle odstavce 3 tohoto článku smlouvy, je Zákazník oprávněn fakturu vrátit k opravě s tím, že se má za to, jako by vystavená nebyla, a její splatnost bude počítána ode dne doručení opravené faktury.
- Splatnost faktury je 30 dnů ode dne jejího doručení Zákazníkovi. Za den, kdy Zákazník splnil svoji povinnost s úhradou faktury je považován den, kdy je předmětná částka odepsána z účtu Zákazníka ve prospěch účtu Dodavatele.
- Smluvní strany se dohodly na úroku z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení s úhradou faktur. Toto však platí pouze v případě, že dodavatel na neuhrazení faktury upozornil písemnou upomínkou a zákazník neuhradil dohodnutou částku ani v náhradní lhůtě 10 pracovních dnů od data doručení upomínky.

V. Specifikace úhrady nákladů

Smluvní strany při realizaci předmětu smlouvy podle článku I. a kalkulace cen služeb dle článku III. hradí dále uvedené provozní náklady:

1. Zákazník hradí:

- a) náklady na nákup a opravy majetku a zařízení v jeho vlastnictví nutného k realizaci smlouvy podle článku I. specifikovaného v samostatných protokolech, které jsou přílohou této smlouvy
- b) náklady spojené s provozem přípravný a výdejny jídel
- c) náklady na deratizaci a dezinfekci (prostor přípravný jídel, konzumace jídel a prostor určený k prodeji doplňkového zboží)

2. Dodavatel hradí:

- a) náklady na spotřebu při výrobě produktů a pořizovací hodnotu prodávaného zboží
- b) mzdové a ostatní osobní náklady spojené s výrobou, výdejem jídel a doplňkovým prodejem včetně nákladů na zdravotní a sociální pojištění
- c) náklady na pravidelná školení a zvyšování kvalifikace
- d) náklady na spotřebu pracovních oděvů a ochranných pomůcek včetně jejich praní a čištění
- e) náklady na čisticí a úklidové prostředky
- f) náklady na dokoupení běžného výdejního náčiní
- g) náklady na běžné doplňování ubrousků, stolního nádobí, příborů, jídelních podnosů, slánek a pepřenek
- h) náklady na opravy zařízení vzniklé neodbornou manipulací a nešetrným zacházením
- i) telefonní poplatky stravovacího provozu
- j) náklady na likvidaci odpadu
- k) náklady na přepravu produktů k Zákazníkovi

VI. Užívání stravovacího zařízení

1. Zákazník umožní v rámci smluvní součinnosti dodavateli realizaci předmětu smlouvy ve vlastních prostorách a na svých zařízeních k tomu určených podle článku II. 1. b).
2. Předání prostor a zařízení bude provedeno v den před zahájením provozu. O jeho provedení bude sepsán protokol obsahující specifikaci předaných prostor a položkový seznam předaného zařízení.
3. Dodavatel nese v plném rozsahu odpovědnost za škody na prostorech a zařízení předaných v souladu s předchozím odstavcem prokazatelně zaviněných zaměstnanci dodavatele.
4. Dodavatel je povinen oznámit potřebu oprav prostor a zařízení neprodleně kontaktní osobě Zákazníka paní xxx tel. xxx nejpozději do 24 hodin po jejím zjištění.
5. Dodavatel je povinen dodržovat ve výše uvedených prostorách bezpečnostní a požární předpisy.
6. Dodavatel se zavazuje umožnit Zákazníkovi vstup do předmětných prostor, kdykoliv o to požádá zaměstnanec Dodavatele odpovědného za vedení výdejny.
7. Dodavatel je oprávněn v nezbytně nutném rozsahu používat k řádné realizaci stravovacích služeb dopravní komunikaci v areálech Zákazníka. Do prostor mimo rámec vymezený touto smlouvou je Dodavateli vstup zakázán.
8. Po skončení této smlouvy je Dodavatel povinen předmětné prostory a zařízení odevzdat Zákazníkovi ve stavu v jakém je převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení.
9. Zákazník odpovídá za škody způsobené Dodavatelem tím, že neodstranil nebo odstranil opožděně vady znemožňující Dodavateli řádné plnění předmětu smlouvy.
10. Zákazník zajistí na své náklady opravy, revize a obměnu majetku předaného Dodavateli v souladu s touto smlouvou.
11. Dodavatel je původcem všech odpadů vznikajících při jeho činnosti a nakládání s těmito odpady v souladu s platnými předpisy si zajistí sám včetně shromažďovacích nádob. Dodavatel se zavazuje, že bude v oblasti ochrany životního prostředí postupovat v souladu s platnými zákony a prováděcími předpisy. V případě, že jeho činností dojde k ohrožení nebo poškození životního prostředí, plně odpovídá za následky a ihned zajistí odstranění na vlastní náklady. Pokuty uložené kontrolním orgánem za nedodržení platných právních předpisů vyplývajících z činnosti Dodavatele hradí Dodavatel.
12. Dodavatel se zavazuje předat Zákazníkovi informace o rizicích plynoucích z jeho činnosti na předaném pracovišti ve smyslu ustanovení § 101 odst. 3 zákona 262/2006 Sb. zákoník práce, v platném znění. Zároveň se Dodavatel zavazuje předat informace o rizicích od Zákazníka též všem svým subdodavatelům, kteří budou na předaném pracovišti působit.

VII. Platnost smlouvy

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou od 1.3.2025 do 28.2.2030 a je možné ji každým z účastníků smlouvy vypovědět i bez udání důvodů. Výpovědní lhůta je tři měsíce a začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Obsah této smlouvy lze po dohodě smluvních stran měnit a doplňovat. Veškeré dodatky k této smlouvě budou v písemné formě, označeny pořadovými čísly a podepsány odpovědnými zástupci obou smluvních stran.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem obou smluvních stran.
3. Účastníci této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že byla sepsána podle jejich svobodné a vážné vůle, nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu ji podepisují.
4. Dodavatel je oprávněn jednou ročně vždy k 1.3. každoročně navýšit cenu poskytovaných služeb a menu o výši průměrné roční inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen, zveřejněným Českým statistickým úřadem za předchozí rok pouze tehdy, pokud tato průměrná roční inflace překročí 2 %. V takovém případě se ceny navýší o průměrnou roční inflaci sníženou o dvě procenta, tedy se uplatní pouze procentní inflační nárůst nad 2 %, která se do navýšení cen poskytovaných služeb nezahrnou.
5. Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každá strana obdrží po jenom z nich.
6. Dodavatel bere na vědomí, že zákazník je právnickou osobou, v níž má většinovou majetkovou účast územní samosprávný celek, a proto se na tuto Smlouvu v souladu s § 2 odst. 1 písm.m) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „ZRS“), vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv (dále také jen „Registr“). Smluvní strany ve shodě potvrzují, že informace, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím a které se neuveřejňují v Registru v souladu s § 3 odst. 1 ZRS, budou v elektronickém obrazu textového obsahu Smlouvy zasláno k uveřejnění do Registru (tj. verze této Smlouvy pro uveřejnění) znečitelněny.
7. Teplárna České Budějovice, a.s. může v některých případech a na základě svého oprávněného zájmu pro účely přípravy, uzavření a plnění smlouvy, vnitřní evidence a kontroly, ochrany právních nároků a provozních potřeb zpracovávat osobní údaje poskytnuté jí druhou smluvní stranou. Pokud ke zpracování osobních údajů druhé smluvní strany, příp. jejích zástupců/ zaměstnanců dojde (pouze v relevantních případech, nikoli vždy), je toto zpracování prováděno vždy v souladu s platnými právními předpisy, když podrobné informace, konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů společností Teplárna České Budějovice, a.s. jsou dostupné na adrese <http://www.teplarna-cb.cz/o-spolecnosti/ochrana-osobnich-udaju/>. Podpisem této smlouvy zástupce druhé smluvní strany potvrzuje, že se seznámil s informacemi o zpracování osobních údajů, a to včetně práv, které druhé smluvní straně a jejím zástupcům náleží.

V Českých Budějovicích dne:

V Českých Budějovicích dne: 25.2.2025

Za Dodavatele
ZÁRUBA GASTRO a.s.Za Zákazníka
Teplárna České Budějovice, a.s.-----
Ing. Jan Kunst
člen představenstva-----
Ing. Václav Král,
předseda představenstva-----
Ing. Tomáš Kollarczyk, MBA,
místopředseda představenstva