

SMLOUVA O SDRUŽENÝCH SLUŽBÁCH DODÁVKY ELEKTŘINY

č.: 8102500322

(dále jen „Smlouva“)

kterou dnešního dne, měsíce a roku ve smyslu ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „OZ“) a ustanovení § 50 odst. 2 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů, v platném znění (dále jen „**energetický zákon**“), uzavřely tyto

Smluvní strany:

Dům národnostních menšin

se sídlem: Vocolova 602/3, 120 00 Praha 2

IČO: 22123890, DIČ: CZ22123890

zastoupena: [REDACTED]

bankovní spojení: PPF banka, a.s., č. účtu: 20547600004/6000

(dále jen „**Zákazník**“)

a

Technologie hlavního města Prahy, a.s.

se sídlem: Dělnická 213/12, 170 00 Praha 7 IČO: 25672541, DIČ: CZ25672541

zastoupena: [REDACTED]

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 5402

bankovní spojení: PPF banka, a.s., č. účtu 2024000012/6000

(dále jen „**Dodavatel**“)

Zákazník a Dodavatel dále také společně jen pod označením „**Smluvní strany**“ nebo každý zvlášť pod označením „**Smluvní strana**“.

Vzhledem k tomu, že:

- A) Rada hl. m. Prahy dne 14.1.2025 usnesením č. 3 souhlasila se záměrem Dodavatele zajistit elektrickou energii a zemní plyn pro HMP, jeho odbory a organizace, vč. veřejného osvětlení na území hl. m. Prahy v období 2026 a následující v rámci vertikální spolupráce dle § 11 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“), resp. § 11 odst. 4 ZZVZ, a to na základě smluv uzavíraných mezi Dodavatelem a orgány a organizacemi hl. m. Prahy.
- B) Dodavatel je subjektem, který naplňuje podmínky uvedené v ustanovení § 11 odst. 1 ZZVZ, neboť je společností, která byla založena pro plnění úkolů, které ji byly svěřeny jediným akcionářem, hl. m. Prahou, a které představují více než 80 % celkové činnosti Dodavatele. Zákazník a Dodavatel jsou v in house postavení dle § 11 odst. 4 písm. b), neboť jsou oba přímo ovládáni hl. m. Prahou,

která v nich má rovněž 100 % majetkovou účast. Podmínky uvedené v ustanovení § 11 odst. 4 ZZVZ se Dodavatel zavazuje splňovat po celou dobu trvání této Smlouvy. V případě, že Dodavatel přestane podmínky uvedené v ustanovení § 11 odst. 4 ZZVZ splňovat, je povinen tuto skutečnost neprodleně písemně sdělit Zákazníkovi, který je oprávněn z tohoto důvodu od této Smlouvy odstoupit s účinky ke dni doručení odstoupení Dodavateli.

- C) Dodavatel musí být po celou dobu účinnosti této Smlouvy oprávněn k podnikání v energetických odvětvích na základě licence na obchod s elektřinou a plynem.
- D) Dodavatel se zavazuje po dobu trvání této Smlouvy postupovat efektivně, hospodárně a účelně při zajišťování výhodných dodávek, a to s přihlédnutím na vývoj cen trhu s energiemi a s přihlédnutím k dalším okolnostem ovlivňujícím prostředí trhu s energiemi, včetně vývoje legislativy na národní či evropské úrovni, či případných povinností a restrikcí ze strany regulačních orgánů.

Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Smlouvě obsažených a s úmyslem být touto Smlouvou vázány, dohodly se a souhlasí s následujícím zněním této Smlouvy:

Článek I.

Předmět Smlouvy

- 1.1. Předmětem této Smlouvy je závazek Dodavatele za podmínek dle této Smlouvy:
 - a) fyzicky dodávat Zákazníkovi sjednané množství elektřiny do odběrných míst Zákazníka dle Přílohy č. 1 této Smlouvy, a to v kvalitě odpovídající standardům kvality dodávek elektřiny dle příslušných předpisů a technických norem;
 - b) zajistit dopravu (přenos, distribuci) a související služby sjednaného množství elektřiny do odběrných míst Zákazníka dle Přílohy č. 1 této Smlouvy;
 - c) převzít za Zákazníka odpovědnost za odchylku vztahující se k odběrným místům Zákazníka dle Přílohy č. 1 této Smlouvy, a to dle vyhlášky č. 408/2015 Sb., o pravidlech trhu s elektřinou, v platném znění;
 - d) zajistit regulovaný přístup k přenosové soustavě a distribučním soustavám a zajistit systémové služby;
 - e) zajistit fakturaci regulovaných i neregulovaných složek ceny elektrické energie;
 - f) zajistit vlastním jménem a na vlastní účet související služby v elektrárenství související s dodávkou energií koncovým zákazníkům.
- 1.2. Předmětem Smlouvy je rovněž závazek Zákazníka uhradit sjednané regulované i neregulované složky ceny za dodávku elektřiny, související služby a daně za podmínek uvedených v této Smlouvě.

Článek II.

Místo plnění

- 2.1. Dodávka elektřiny bude Dodavatelem zajištěna do všech odběrných míst Zákazníka uvedených v Příloze č. 1 této Smlouvy. V Příloze č. 1 této Smlouvy je uvedena podrobná specifikace odběrných míst Zákazníka a předpokládaného odběru elektřiny.

- 2.2. Dodávka elektřiny bude probíhat za ceny uvedené v čl. VI. této Smlouvy a bude zajištěna i do odběrných míst, která budou do seznamu odběrných míst dle Přílohy č. 1 této Smlouvy Zákazníkem zařazena v průběhu plnění předmětu Smlouvy (např. nově vzniklá odběrná místa zařazená pod režim této Smlouvy v důsledku přepisu odběrných míst z jiného subjektu), a to na základě rozhodnutí Zákazníka, které bude Zákazníkem oznámeno Dodavateli způsobem uvedeným v čl. II. odst. 2.4. této Smlouvy. Dodávka do těchto nových odběrných míst bude započata ke dni, který stanoví Zákazník.
- 2.3. V případě ukončení odběru elektřiny v některém odběrném místě, do něhož Dodavatel na základě této Smlouvy dodával elektřinu (např. zrušením tohoto odběrného místa, zejména z důvodu převodu vlastnických práv k odběrnému místu, odstranění odběrného místa, demolice, zničení živelnou pohromou apod.), bude příslušné odběrné místo ze seznamu odběrných míst Zákazníkem vyřazeno a dodávka elektřiny do tohoto odběrného místa Dodavatelem bude ukončena ke dni, který stanoví Zákazník. Zákazník oznámí Dodavateli vyřazení odběrného místa ze seznamu odběrných míst způsobem uvedeným v čl. II. odst. 2.4. této Smlouvy.
- 2.4. Veškeré změny seznamu odběrných míst budou Zákazníkem Dodavateli písemně oznámeny prostřednictvím e-mailové adresy Zákazníka uvedená v Příloze č. 3 této Smlouvy (dále jen „**Oprávněná osoba Zákazníka**“) na e-mailovou adresu Dodavatele uvedenou v Příloze č. 3 této Smlouvy (dále jen jako „**Oprávněná osoba Dodavatele**“). Dodavatel je povinen obdržené oznámení Zákazníka písemně potvrdit a zaslat toto potvrzení zpět e-mailem společně s aktualizovanou Přílohou č.1 Zákazníkovi, a to bez zbytečného odkladu poté, co obdrží od Zákazníka oznámení o změně dle čl. odst. 2.2. nebo 2.3. této Smlouvy. Dodavatel se zavazuje i pro případy změn množství odběrných míst garantovat cenu dle čl. VI. této Smlouvy. Změny v seznamu odběrných míst, resp. změny Přílohy č. 1 této Smlouvy budou prováděny po celou dobu trvání této Smlouvy, a to způsobem a za podmínek sjednaných v této Smlouvě, bez nutnosti formalizace těchto změn formou dodatku. Aktuální podobu Přílohy č. 1, tedy počtu odběrných míst bude vést a evidovat Dodavatel. Pokud změny v seznamu odběrných míst v Příloze č. 1 budou mít vliv na předpis záloh, zašle Dodavatel rovněž aktualizovanou verzi předpisu záloh Zákazníkovi společně s Přílohou č.1 této Smlouvy.
- 2.5. Smluvní strany berou na vědomí, že Dodavatel, zašle Zákazníkovi Přílohy s podpisem této Smlouvy. Smluvní strany se dohodly, na tom, že k aktualizaci Přílohy č. 1 a předpisu záloh bude docházet pravidelně dle potřeb Zákazníka, případně na základě požadavků Zákazníka, případně při nutné aktualizaci z provozních důvodů na straně Dodavatele, přičemž půjde-li o změnu ze strany Dodavatele musí být vždy taková aktualizace odsouhlasena Zákazníkem.
- 2.6. Zákazník prohlašuje, že má příslušná majetkoprávní oprávnění ke všem odběrným místům, která jsou předmětem dodávky elektřiny dle této Smlouvy.

Článek III.

Doba plnění

- 3.1. Dodávky elektřiny dle podmínek této Smlouvy budou zahájeny dne 1.3.2025.
- 3.2. Dodávka elektřiny dle této Smlouvy je na dobu neurčitou.

Článek IV.

Dodací podmínky

- 4.1. Dodavatel se zavazuje dodávat Zákazníkovi sjednané množství elektřiny v kvalitě podle příslušných právních předpisů a technických norem. Za sjednané množství dodávek elektřiny se považuje skutečně odebrané množství dle údajů vyplývajících z měření.
- 4.2. Dodavatel se zavazuje zajistit pro Zákazníka na vlastní jméno a na vlastní účet dopravu elektřiny a související služby do jednotlivých odběrných míst Zákazníka dle Přílohy č. 1 této Smlouvy při reflektování změn ve smyslu ustanovení čl. II. odst. 2.2. a 2.3. této Smlouvy. Zákazník pro tento účel uděluje Dodavateli souhlas s uzavřením příslušné smlouvy o distribuci elektřiny a zavazuje se poskytnout Dodavateli příslušnou součinnost.
- 4.3. Dodavatel se zavazuje dodat Zákazníkovi elektřinu z elektrizační soustavy, a to včetně převzetí odpovědnosti za odchylku, za všechna odběrná místa Zákazníka uvedená v Příloze č. 1 této Smlouvy při zohlednění míst, která byla Zákazníkem zrušena ve smyslu ustanovení čl. II. odst. 2.3. Smlouvy, a to včetně odběrných míst zařazených do seznamu odběrných míst Zákazníkem ve smyslu ustanovení čl. II. odst. 2.2. Smlouvy v průběhu od doby zahájení dodávky do těchto odběrných míst.
- 4.4. Dodávka elektřiny do jednotlivých odběrných míst bude vyhodnocena v souladu s energetickým zákonem a platnou vyhláškou o vyúčtování na základě údajů předaných provozovatelem distribuční soustavy (dále jen „PDS“) dle měřicího zařízení umístěného v předacím místě. Za dodané množství se považují skutečné hodnoty spotřeby elektřiny dodané Zákazníkovi a uvedené ve fakturách za distribuci elektřiny od PDS za odběrná místa Zákazníka.
- 4.5. Dodávka elektřiny je splněna přechodem elektřiny z distribuční soustavy příslušného PDS do předmětného odběrného místa Zákazníka v předávacím místě specifikovaném v příslušné smlouvě o připojení nebo smlouvě o distribuci elektřiny platné pro každé odběrné místo. Předávací místa jsou místy předání a převzetí elektřiny mezi Dodavatelem a Zákazníkem, v nichž dochází k převodu veškerých vlastnických práv k dodané elektřině prostých jakýchkoli nároků třetích osob.
- 4.6. Pro jednotlivá odběrná místa není skutečné množství elektřiny odebrané ve smluvním období nijak limitováno, a to ve smyslu jeho snížení či zvýšení, jedná-li se o změny způsobené změnou odběrných míst. Zákazník je oprávněn v průběhu smluvního vztahu rušit stávající a zřizovat nová odběrná místa podle svých potřeb, resp. měnit objem odebírané el. energie v takové souvislosti. Pro nová odběrná místa zahájí Dodavatel neprodleně dodávku elektřiny a souvisejících služeb za podmínek stanovených touto Smlouvou. Dodavatel není oprávněn za nově zřízená či za zrušená odběrná místa požadovat kompenzaci, to se netýká ceny za odebranou elektřinu dle čl. VI. této Smlouvy.
- 4.7. Dodavatel není oprávněn nárokovat jakékoli sankce za překročení či neodebrání předpokládaného množství odběru elektřiny v souladu s ustanoveními této Smlouvy.
- 4.8. Dodavatel je srozuměn s právem Zákazníka, nechat zřídit v odběrných místech, do nichž má Dodavatel dodávat elektřinu, anebo za těmito odběrnými místy, výrobu elektřiny kdykoliv v průběhu smluvního vztahu tak, aby Zákazník elektřinu vyrobenou v takové výrobě mohl využívat pro vlastní spotřebu v takovém odběrném místě, případně aby taková elektřina mohla být dodávána do distribuční sítě, pokud jsou tyto dodávky do distribuční sítě povoleny příslušným provozovatelem distribuční soustavy. Dodavatel se zavazuje, že takový postup nebude mít vliv na dodavatelem garantované sjednané ceny dodávek elektřiny do takového odběrného místa ani na převzetí odpovědnosti za odchylku Zákazníka, respektive Centrálního

zadavatele, dodavatelem ve vztahu k takovému odběrnému místu. Dodávky elektřiny z výroben do sítě dle tohoto ustanovení, budou řešeny samostatnou smlouvou o výkupu elektřiny.

- 4.9. Dodavatel se zavazuje umožnit, aby do odběrného místa, do kterého má Dodavatel dodávat elektřinu byla přednostně uskutečněna dodávka elektřiny vyrobené ve výrobně elektřiny. Takový postup nebude mít vliv na dodavatelem garantované sjednané ceny dodávek elektřiny do předmětného odběrného místa ani na převzetí odpovědnosti za odchylku Zákazníka, respektive Centrálního zadavatele, dodavatelem ve vztahu k takovému odběrnému místu.
- 4.10. Dodavatel se zavazuje na žádost Zákazníka prokázat, že má s Operátorem trhu (dále jen „OTE“) platně uzavřeny všechny smlouvy nezbytné k poskytování plnění dle této Smlouvy, zejména smlouvu o zúčtování odchylek.
- 4.11. Dodavatel tímto prohlašuje, že má ke dni uzavření této Smlouvy sjednáno pojištění pro případ vzniku odpovědnosti za škody způsobené třetí osobě v souvislosti s poskytováním plnění podle této Smlouvy s tím, že pojištění je sjednáno na pojistné plnění ve výši nejméně 10.000.000,- Kč (slovy: deset milionů korun českých). Dodavatel se zavazuje zajistit, že pojištění zůstane v uvedeném rozsahu platné po celou dobu účinnosti této Smlouvy. Současně se zavazuje kdykoli na vyžádání doložit Zákazníkovi pojistnou smlouvu nebo pojistný certifikát spolu s dokladem o zaplacení pojistného.
- 4.12. Zákazník se zavazuje elektřinu dodávanou Dodavatelem do odběrných míst dle svých aktuálních potřeb odebírat a za odebranou elektřinu, její dopravu a související služby Dodavateli zaplatit cenu ve výši určené dle této Smlouvy.

Článek V.

Měření elektřiny

- 5.1. Měření odběru elektřiny v odběrném místě, včetně odečtu, udržování a pravidelného ověřování elektroměru, zajišťuje na svůj náklad v souladu s energetickým zákonem PDS.
- 5.2. Odečet elektroměrů za účelem vyúčtování odběru elektřiny provádí PDS v pravidelných intervalech minimálně však 1x za kalendářní rok.
- 5.3. Množství naměřené elektřiny se vyjadřuje číselně v MWh na 3 desetinná čísla.
- 5.4. Naměřené hodnoty odběru elektřiny předává PDS OTE. Dodavatel vyúčtuje odběr elektřiny Zákazníka na základě údajů získaných od OTE.
- 5.5. Zákazník se zavazuje pečovat o měřicí zařízení tak, aby nedošlo k jeho poškození nebo odcizení. Veškeré závady měření elektřiny, které je Zákazník schopen zjistit, ohlásí neprodleně na havarijní linku PDS.
- 5.6. Zákazník umožní Dodavateli a PDS přístup k měřicímu zařízení za účelem provedení jeho kontroly, odečtu, údržby, výměny či odebrání.
- 5.7. Jakýkoliv zásah do měřicího zařízení bez souhlasu příslušného PDS je zakázán.

VI.

Cena

- 6.1. Cena sdružené služby dodávky elektřiny se skládá z:

- a) obchodní (neregulované) části – ceny za dodávku,
 - b) distribuční (regulované) části – ceny za rezervovaný příkon, distribuci elektřiny a související služby, v souladu s platnými předpisy a cenovým rozhodnutím ERÚ – ceny za dopravu elektřiny a související služby a
 - c) daňové části – daň z elektřiny a daň z přidané hodnoty.
- 6.2. Cena za dodávku elektrické energie (obchodní, neregulovaná část) je stanovena v příloze č. 2 této Smlouvy, Dodavatel je oprávněn nabídnout Zákazníkovi aktualizovaný či nový návrh této přílohy a Zákazník je v takovém případě oprávněn tuto nabídku přijmout spolu s dohodou termínu od kdy bude tato nabídka účinná, a to písemným schválením aktualizované přílohy č. 2 této Smlouvy bez nutnosti formalizace této změny písemným dodatkem, resp. přijetím této nabídky formou schválení aktualizované verze přílohy č. 2 této Smlouvy Oprávněnou osobou Zákazníka ve věcech smluvních. V případě, že Zákazník uvedenou nabídku nepřijme zůstává v platnosti stávající znění této přílohy č. 2.
- Dodavatel se zavazuje oznámit odhad výše průměrné realizované ceny nákupu pro následující rok Zákazníkovi do 31. října předchozího kalendářního roku a konečná výše této ceny (C) bude Dodavatelem stanovena a oznámena do 20. prosince předchozího kalendářního roku.
- V případě, že průměr cen elektřiny na denním trhu provozovaném OTE za posledních 100 dní překročí o více než 35 % průměrnou realizovanou cenu postupného nákupu před počátkem roku, která je uplatňována v rámci této Smlouvy, má Dodavatel právo pro následující kalendářní rok vyvolat se Zákazníkem jednání o změně hodnot koeficientu K, přičemž návrh na tuto změnu je povinen Zákazníkovi oznámit do 31. října předchozího roku.
- 6.3. Obdobně může Dodavatel jednat rovněž při významné změně situace na trhu s elektřinou, především při změnách ovlivněných regulací (významné změny objemů emisních povolenek či obchodování s nimi, změny pravidel pro zúčtování odchylek, ...) nebo při situaci na trzích vyvolané zásahem „vyšší moci“. Pro účely Smlouvy rozumí Smluvní strany pod pojmem „vyšší moc“ takovou mimořádnou a neodvratitelnou událost nebo okolnost, která nastala nezávisle na vůli povinné strany, která nemohla být při uzavření Smlouvy předvídána, a jejíž následky brání smluvní straně v úplném či částečném plnění závazků podle Smlouvy, jako například válka, teroristické akce, blokáda, sabotáž, stávka, požár velkého rozsahu, živelná pohroma, rozhodnutí státních orgánů s dopadem na plnění dle této Smlouvy změny zákonů a právních předpisů s dopadem na plnění dle Smlouvy či stavy nouze dle energetického zákona. O vzniku situace vyšší moci a jejích bližších okolnostech uvědomí smluvní strana odvolávající se na vyšší moc neprodleně druhou stranu.
- 6.4. Cena za distribuci elektřiny a související služby je stanovena dle cenového rozhodnutí Energetického regulačního úřadu (dále jen pod označením „ERÚ“) platného v období dodávky elektřiny.
- 6.5. K ceně uvedené v odst. 6.1 bude připočtena DPH ve výši stanovené zvláštním právním předpisem. Ceny jednotlivých nákupů, stejně jako výsledná cena k fakturaci, se zaokrouhlí matematicky na 2 desetinná místa.
- 6.6. Dodavatel dále vyúčtuje Zákazníkovi daň z elektřiny dle zvláštního právního předpisu.
- 6.7. Dodavatel prohlašuje, že jím stanovená cena za sdružené služby dodávky elektřiny plně pokrývá veškeré jeho náklady spojené s dodávkou elektřiny, dopravou elektřiny a ostatními službami

poskytovanými Zákazníkovi. Dodavatel nebude Zákazníkovi účtovat žádné další poplatky (např. poplatek za zřízení odběrného místa, poplatek za administrativu apod.).

Článek VII.

Fakturační a platební podmínky

7.1. Dodávka elektřiny, doprava elektřiny a související služby budou Dodavatelem vyúčtovány za fakturační období. Fakturační období závisí na typu měření a požadavcích zákazníka a může být měsíční, čtvrtletní nebo roční. Zákazník se zavazuje v případě typu odběrného místa C, sdělit v dostatečném předstihu, alespoň do pěti kalendářních dní od prvního dne následujícího měsíce po měsíci, v němž byla uskutečněna dodávka, odečet jeho odběrných míst Dodavateli.

7.2. Vyúčtování odběru elektřiny za fakturační období bude Dodavatelem zpravidla provedeno do 15. (slovy: patnáctého) pracovního dne po skončení fakturačního období, a to formou řádného daňového dokladu (faktury). Daňové doklady (faktury) musí obsahovat náležitosti stanovené zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen pod označením „ZDPH“). Zákazník bere na vědomí, že neobdrží-li fakturační podklady od OTE, případně od Zákazníka ve stanovené lhůtě, nebude Dodavatel schopen vystavit fakturu v uvedené lhůtě.

Faktura a zálohový předpis musí dále obsahovat identifikaci odběrného místa, kterého se vyúčtování týká. Číslo bankovního účtu plátce a příjemce platby, popř. IBAN a SWIFT. Zákazník je oprávněn až do dne splatnosti vrátit Dodavateli fakturu, která neobsahuje některou z náležitostí stanovených touto Smlouvou nebo příslušným právním předpisem. Nová doba splatnosti počíná běžet dnem doručení bezvadného daňového dokladu Zákazníkovi. Dodavatel je srozuměn s tím, že v případě oprávněného vrácení faktury Zákazníkem, není Zákazník v prodlení s platbou a Dodavatel nemá nárok na úrok z prodlení.

7.3. Stane-li se Dodavatel nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a ZDPH, je povinen o tom neprodleně informovat Zákazníka. Bude-li Dodavatel ke dni poskytnutí zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátcem ve smyslu ustanovení § 106a ZDPH, je Zákazník oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty uhradit přímo na účet příslušného správce daně v souladu s ustanovením § 109a ZDPH. O tuto část bude ponížena cena sdružené dodávky elektřiny a Dodavatel obdrží pouze její část bez DPH.

7.4. Dojde-li po uzavření Smlouvy ke změně účtu Dodavatele, který je zveřejněn na stránkách Finanční správy České republiky, je Dodavatel povinen o tom neprodleně informovat Zákazníka.

Zákazník bude na úhradu odebrané, ale dosud nevyfakturované elektřiny, platit ve prospěch Dodavatele na základě jím sestaveného předpisu záloh zálohy, v celkové výši 100 % (slovy: sto procent) předpokládané roční spotřeby za sdruženou službu dodávky elektrické energie. Splatnost zálohy je vždy k 5. dni příslušného měsíce, jehož se záloha týká. Předpis záloh představuje samostatný dokument, který vyhotoví Dodavatel a zašle Zákazníkovi dle podmínek této Smlouvy. Předpis záloh obsahuje kromě výše záloh rovněž splatnost záloh.

Zálohy za sdruženou službu dodávky elektrické energie jsou stanoveny dle následujícího vzorce:

$$Z = C / F$$

Z = zálohová platba dle požadované frekvence úhrady záloh.

C – celková roční platba za elektrickou energii v předpokládané výši spotřeby odběrného místa nebo skupiny odběrných míst, zahrnující Regulovanou část, Neregulovanou část a Daňovou část.

F – frekvence úhrad záloh dle požadavku Zákazníka. Měsíční (12), kvartální (4).

- 7.5. Zákazník v závislosti na charakteru spotřeby odběrného místa, nemusí mít pro všechna odběrná místa stanovenou zálohu.
- 7.6. Dodavatel bude Zákazníkovi daňové doklady (faktury) zasílat na e-mailovou adresu Oprávněné osoby Zákazníka uvedené v příloze č. 3 této Smlouvy.
- 7.7. Splatnost doplatku vyúčtování činí 14 (slovy: čtrnáct) kalendářních dnů ode dne vystavení řádného daňového dokladu (faktury). Splatnost přeplatku vyúčtování činí 14 (slovy: čtrnáct) kalendářních dnů ode dne vystavení daňového dokladu. Úhrada daňových dokladů (faktur) i záloh bude prováděna formou bezhotovostního převodu.
- 7.8. Pokud Zákazník zjistí nedostatky vyúčtování daňového dokladu (faktury) spočívající zejména v chybném odečtu, nesprávném vyúčtování nebo nedodržení podmínek vyúčtování uvedených v této Smlouvě, je oprávněn daňový doklad (fakturu) reklamovat Dodavateli. V rámci reklamace musí uvést důvod reklamace. Dodavatel se zavazuje vyřídit uvedenou reklamaci ve lhůtě 15 dnů od jejího doručení Dodavateli, v případě reklamace souvisejících služeb jako např. výše spotřeby, se Dodavatel zavazuje vyřídit uvedenou reklamaci ve lhůtě 30 dní od jejího doručení Dodavateli. Nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opraveného daňového dokladu (faktury) Zákazníkovi.
- 7.9. Dodavatel je povinen poskytnout na vyžádání Zákazníkovi během celého fakturačního období možnost informace o jednotlivých složkách cen za dodávku elektřiny.
- 7.10. V případě, že bude Zákazník u některých odběrných míst specifikovaných v Příloze č. 1 k této Smlouvě vyžadovat mimořádnou měsíční či kvartální fakturaci pro odběrná místa s měřením typu C, zavazuje se Zákazník, že bude Dodavateli pravidelně zasílat samoodečty nejpozději do 5. dne následujícího měsíce po zúčtovacím období. Dodavatel je pak povinen nejpozději do 15 dní od obdržení samoodečtu vystavit fakturu za dané období. V případě, že Zákazník nezašle ve stanovené lhůtě samoodečet k měsíční či kvartální fakturaci, dodavatel fakturu nevystaví. Zákazník se zároveň zavazuje u odběrných míst měření typu C poslat samoodečet k 31.12. nejpozději do 20. 1. nového roku. V případě nezaslání samoodečtu k 31. 12. do 20. 1. nového roku, vystaví Dodavatel fakturu na základě odhadu spotřeby.
- 7.11. Smluvní strany se dohodly v souladu s § 26 odst. 3 ZDPH, ve vztahu k dodávkám elektrické energie s použitím daňového dokladu v elektronické podobě.

Článek VIII.

Omezení nebo přerušení dodávek elektřiny

- 8.1. Omezit nebo přerušit dodávku elektřiny Zákazníkovi je Dodavatel oprávněn pouze v rozsahu a podmínkách stanovených energetickým zákonem.
- 8.2. Omezit nebo přerušit dodávku elektřiny z důvodu prodlení plateb Zákazníka je však Dodavatel oprávněn pouze v případě, že Zákazník dlužnou platbu neuhradí ani v dodatečně poskytnuté lhůtě minimálně 14 (slovy: čtrnácti) kalendářních dní ode dne doručení písemné výzvy Dodavatele k úhradě této platby. Alespoň 3 (slovy: tři) kalendářní dny před omezením nebo přerušením dodávky elektřiny je Dodavatel povinen Zákazníka (znovu) na plánované omezení nebo přerušení dodávky písemně upozornit. Výzva k úhradě i upozornění přitom musí být Zákazníkovi (jeho Oprávněné osobě) prokazatelně doručeny, a to do datové schránky Zákazníka, popř. prostřednictvím provozovatele poštovních služeb doporučeně s dodejkou či osobně do podatelny Zákazníka.
- 8.3. Dodavatel je oprávněn omezit nebo přerušit dodávku elektřiny také při stavu nouze nebo při předcházení stavu nouze v rozsahu stanoveném příslušným prováděcím předpisem.

Článek IX.

Sankce

- 9.1. V případě prodlení s úhradou kterékoli splatné pohledávky podle této Smlouvy zaplatí povinná Smluvní strana druhé Smluvní straně úrok z prodlení v zákonné výši.
- 9.2. V případě neoprávněného přerušení či omezení dodávky elektrické energie ze strany Dodavatele má Zákazník nárok na smluvní pokutu ve výši 25 % (slovy: dvacet pět procent) denní ceny za dodávku elektrické energie daného odběrného místa, a to za každý den trvání takového přerušení či omezení ze strany Dodavatele. Denní cena za dodávku elektrické energie daného odběrného místa se určí následovně: $DC = A * DS$, přičemž zkratka „DC“ znamená denní cenu za dodávku elektrické energie daného odběrného místa, zkratka „A“ znamená cenu za dodávku elektrické energie daného odběrného místa a zkratka „DS“ znamená denní spotřeba v předchozím zúčtovacím období určená podle skutečného měření, případně přepočet dle typového diagramu dodávek.
- 9.3. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 14 (slovy: čtrnáct) kalendářních dnů po obdržení daňového dokladu (faktury) s vyčíslením smluvní pokuty.

Článek X.

Oznámení

- 10.1. Jakékoli oznámení, žádost či jiné sdělení, jež má být učiněno či dáno Smluvní straně dle této Smlouvy, bude učiněno či dáno písemně.
- 10.2. Smluvní strany si určily pro účely komunikace a plnění této Smlouvy Oprávněné osoby Dodavatele a Zákazníka, jejichž kontaktní údaje jsou uvedeny v Příloze č. 3 této Smlouvy. Uvedené kontaktní údaje, vč. uvedených osob, mohou být měněny jednostranným písemným oznámením doručeným příslušnou Smluvní stranou druhé Smluvní straně s tím, že taková změna se stane účinnou uplynutím 5 (slovy: pět) pracovních dnů od doručení takového oznámení příslušné Smluvní straně na uvedené kontaktní údaje Smluvních stran v této příloze. Aktualizace této přílohy bude probíhat výše uvedeným způsobem bez nutnosti její formalizace písemným dodatkem.

- 10.3. Oprávněným osobám Zákazníka, bude automaticky zřízen přístup do zákaznického portálu dostupného na <https://moje.thmp.cz/>.
- 10.4. Smluvní strany se dohodly, že veškerá oznámení a písemnosti budou doručovány prostřednictvím jejich datových schránek, popř. prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, popř. osobním doručením do podatelny Smluvní strany, není-li v této Smlouvě výslovně sjednáno jinak.
- 10.5. V případě odmítnutí převzetí zásilky od provozovatele poštovních služeb je za den doručení zásilky považován den, v němž k tomuto odmítnutí převzetí zásilky došlo.

Článek XI.

Rozhodné právo a soudní příslušnost

- 11.1. Smluvní strany sjednávají jako rozhodné české právo. Právní vztahy vyplývající z této Smlouvy se řídí právními předpisy České republiky.
- 11.2. V případě vzniku sporu mezi stranami se Smluvní strany zavazují o tomto sporu spolu jednat a hledat jeho smírné vyřešení. V případě, že na základě jednání nedojde k urovnání sporu mezi Smluvními stranami, přetrvávající spor bude řešen výhradně soudní cestou. Soudem příslušným pro řešení sporů mezi Smluvními stranami vzniklých z této Smlouvy se místní příslušnost věcně příslušného soudu I. stupně řídí obecným soudem dle sídla Zákazníka.

Článek XII.

Odstoupení od Smlouvy

- 12.1. V případě podstatného porušení Smlouvy ze strany Dodavatele, zejména v případě nedodání elektřiny, popř. neposkytnutí souvisejících služeb, ve sjednaném rozsahu, z důvodů na straně Dodavatele, je Zákazník oprávněn od této Smlouvy odstoupit. Odstoupení od Smlouvy musí být učiněno písemně.
- 12.2. Odstoupení od Smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé Smluvní straně; k tomuto okamžiku tato Smlouva zaniká. Pro případ odstoupení od této Smlouvy se Smluvní strany dohodly, že si nebudou vracet již poskytnutá plnění.

Článek XIII.

Ostatní ujednání

- 13.1. Dodavatel prohlašuje, že tuto Smlouvu uzavírá v souvislosti s vlastním podnikáním a nepovažuje se za slabší stranu ve smyslu ustanovení § 433 OZ.
- 13.2. Zákazník bere na vědomí a souhlasí s tím, že Dodavatel je v rámci plnění této Smlouvy oprávněn využít k realizaci plnění dle této Smlouvy poddodavatele. Při realizaci výběrových nebo zadávacích řízení Dodavatel plně odpovídá za dodržování ZZVZ. Dodavatel prohlašuje, že bude zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se dozvěděl v souvislosti s touto Smlouvou, s výjimkou povinně zveřejňovaných údajů.
- 13.3. Uzavřením této Smlouvy a jejím následným plněním souhlasí Dodavatel s tím, že Zákazník bude s výše uvedenými informacemi nakládat výše uvedeným způsobem.

- 13.4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 OZ a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, s výjimkou osobních údajů.
- 13.5. Dodavatel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží a služeb z veřejných výdajů nebo veřejné finanční podpory.
- 13.6. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat, poskytovat si veškerou nutnou součinnost potřebnou pro řádné plnění této Smlouvy a vzájemně se informovat o všech důležitých skutečnostech týkajících se této Smlouvy, zejména o okolnostech, které by mohly způsobit ohrožení jejího plnění.
- 13.7. Dodavatel nese nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 OZ.
- 13.8. Dodavatel bere na vědomí, že Zákazník je povinen na dotaz třetí osoby poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a souhlasí s tím, aby veškeré informace obsažené v této Smlouvě byly v souladu s citovaným zákonem poskytnuty třetím osobám, pokud tyto o ně požádají.
- 13.9. Smluvní strany se dále dohodly, že:
- a) marné uplynutí dodatečné lhůty k plnění nemá za následek automatické odstoupení od této Smlouvy;
 - b) jakákoli odpověď s dodatkem nebo odchylkou není přijetím nabídky na uzavření této Smlouvy, přičemž toto ujednání platí i pro uzavírání dodatků k této Smlouvě a ustanovení § 1740 odst. 3 OZ se na tuto Smlouvu nebo provedení její změny nepoužije;
 - c) připouští-li v této Smlouvě použitý výraz různý výklad, nevyloží se v pochybnostech k tíži toho, kdo výrazu použil jako první;
 - d) obecné ani zvláštní zvyklosti nemají přednost před ustanoveními právních předpisů, od nichž se lze odchýlit.
- 13.10. Dodavatel má po dobu trvání této Smlouvy právo na zahájení jednání o podmínkách této Smlouvy, včetně ujednání o cenách, případně podmínek uvedených zejména v Příloze č. 3 této Smlouvy, které budou mít dopad nebo vyplývat ze změn legislativy v oblasti energetiky či oblasti mající vliv na oblast energetiky, rozhodnutí regulačních úřadů, případně budou-li vyplývat ze zásadních změn okolností na energetickém trhu či jiných objektivních změn mající přímý vliv, nebo dopad na oblast trhu s energiemi.

Článek XIV.

Společná a závěrečná ustanovení

- 14.1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s výpovědní dobou 24 měsíců, která počíná běžet den následující po doručení písemné výpovědi dané Smluvní straně, kterou lze podat i bez uvedení důvodu.
- 14.2. Smluvní strany výslovně sjednávají, že tato Smlouva bude uveřejněna v registru smluv v souvislosti s níže uvedeným zákonem a uveřejnění této Smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí Dodavatel.
- 14.3. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva není smlouvou uzavřenou adhezním způsobem podle § 1798 a násl. OZ.
- 14.4. Dodavatel není oprávněn postoupit nebo převést žádné ze svých práv nebo povinností z této Smlouvy na jakýkoli třetí subjekt bez písemného souhlasu Zákazníka, není-li v této Smlouvě výslovně uvedeno jinak.
- 14.5. Dodavatel není oprávněn provádět jakékoliv započtení svých pohledávek vůči jakýmkoliv pohledávkám Zákazníka, dát do zástavy či postoupit své pohledávky a závazky plynoucí z této Smlouvy třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu Zákazníka.
- 14.6. Dodavatel se zavazuje bez zbytečného odkladu oznámit Zákazníkovi svůj úpadek či hrozbu jeho vzniku. Zákazník je v případě podezření na úpadek Dodavatele nebo jeho hrozbu oprávněn odvést částku DPH z uskutečněného zdanitelného plnění přímo správci daně v souladu s ustanovením § 109 a § 109a ZDPH. V takovém případě tuto skutečnost Zákazník bez zbytečného odkladu oznámí Dodavateli. Úhradou DPH na účet správce daně se pohledávka Dodavatele vůči Zákazníkovi v částce uhrazené DPH považuje bez ohledu na ustanovení Smlouvy za uhrazenou. Zároveň Dodavatel neprodleně oznámí, zda takto provedená platba je evidována jeho správcem daně.
- 14.7. V případě, že některé z ustanovení této Smlouvy je nebo se stane neplatným, nevymahatelným nebo neúčinným, nemá toto vliv na platnost, vymahatelnost a účinnost ostatních ustanovení Smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit do 5 (slovy: pěti) pracovních dnů po doručení výzvy příslušné Smluvní strany neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení této Smlouvy ustanovením novým se stejným nebo podobným obsahem, případně uzavřít novou smlouvu.
- 14.8. Nedílnou, avšak nikoli nutně pevně spojenou, součástí této Smlouvy jsou tyto její přílohy:
- a) Příloha č. 1 - Seznam a charakteristika odběrných míst.
 - b) Příloha č. 2 – Cena za dodávku obchodní části ceny.
 - c) Příloha č. 3 – Seznam Oprávněných osob.
- 14.9. Veškeré změny a dodatky k této Smlouvě lze činit pouze písemnou formou, přičemž tyto musí být vzestupně očíslovány a podepsány oběma Smluvními stranami, není-li v této Smlouvě výslovně uvedeno jinak.
- 14.10. Tato Smlouva byla sepsána ve dvou (2) stejnopisech, z nichž Zákazník obdrží jeden (1) stejnopis a Dodavatel jeden (1) stejnopis. V případě, že je tato Smlouva uzavírána smluvními stranami elektronicky za využití uznávaných elektronických podpisů, postačí jedno (1) vyhotovení této Smlouvy, na kterém jsou zaznamenány uznávané elektronické podpisy zástupců Smluvních stran oprávněných tuto Smlouvu uzavřít.

- 14.11. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu před podpisem přečetly, porozuměly Smlouvě i všem jejím jednotlivým ustanovením a používaným pojmům a obratům a souhlasí s celým jejím obsahem, který vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, což stvrzují svými podpisy.

V Praze dne:

V Praze dne:

Za Zákazníka:

Za Dodavatele:

.....

██████████

Dům národnostních menšin

.....

██████████

Technologie hlavního města Prahy, a.s.

Příloha č. 1 - Seznam odběrných míst

V Praze dne: 17.02.2025

Dodavatel :
Technologie hlavního města Prahy, a.s.
Dělnická 213/12
170 00 Praha
Datová schránka: u5hgkji
IČ: 25672541

Zákazník:
Dům národnostních menšin
Vocelova 602/3, Vinohrady
120 00 Praha
IČ: 22123890

EAN	Adresa odběrného místa	Hladina napětí	Distribuční sazba	Typ jističe	Velikost jističe (A)	Název podsubjektu
859182400305011799	Vocelova 602/3, 12000 Praha 2	NN	C03d	3	63	
859182400310396836	Vocelova 602/3, 12000 Praha 2	NN	C25d	3	20	

Příloha č.2 – Cena za dodávku obchodní části ceny elektřiny

Varianta „A“ – „Fixní produkt“ (Fixní cena)

Stanovení ceny za dodávku obchodní složky ceny elektřiny

Cena za dodávku elektřiny (obchodní, neregulovaná část) je stanovena vzorcem:

$$\text{Cena za dodávku (A)} = K * C \quad (\text{Kč/MWh})$$

A	- cena za dodávku elektřiny
K	- hodnota multiplikativního koeficientu ve výši 1,146
C [redacted]	- vážená průměrná cena realizovaných nákupů (pro rok 2025 [redacted])

Koeficient **K** bude kalkulován vždy pro období jednoho kalendářního roku.

THMP si vyhrazuje možnost přepočítat hodnotu koeficientu **K** pro každý rok dodávky s ohledem na předpokládaný charakter a rozsah spotřeby portfolia a dle aktuálních tržních podmínek.

THMP se zároveň zavazuje Zákazníkovi předložit aktualizovanou hodnotu koeficientu (případně potvrzení stejné výše koeficientu) nejpozději půl roku před počátkem dodávkového období.

Hodnota koeficientu **C** je váženou průměrnou cenou nákupů realizovaných na základě strategie PN (postupný nákup) Dodavatele a je Zákazníkovi předložena nejpozději 20.12. roku předcházejícího dodávce.

Cena za dodávku (A) je pro dané období dodávky (kalendářní rok) cenou fixní a není dotčena vyhodnocením skutečného průběhu dodávky ani zatížením jakýmikoliv vícenáklady, plynoucími z volatility trhu a změny skutečné spotřeby.

Není účtována žádná platba za odběrné místo.

PŘÍLOHA Č. 3 - Seznam Oprávněných osob

Oprávněnou osobou Zákazníka ve věcech smluvních dle této Smlouvy je:

Jméno a příjmení: [REDACTED]
Funkce: ředitel
Tel.: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]

Oprávněnou osobou Zákazníka pro zasílání faktur a daňových dokladů dle této Smlouvy je:

Jméno a příjmení: [REDACTED]
Funkce: ekonom
Tel.: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]

Oprávněnou osobou Zákazníka ve věcech technických dle této Smlouvy je:

Jméno a příjmení: [REDACTED]
Funkce: ekonom
Tel.: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]

Oprávněnou osobou Dodavatele ve věcech dle této Smlouvy je:

Jméno a příjmení: [REDACTED]
Funkce: ředitel úseku Obchod a energie

Zákaznická linka:

Tel.: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]