

807250001
6.7/01/007/25

Smlouva o přeúčtování nákladů za dodávku pitné vody
(dále jen „smlouva“)

Údržba silnic Karlovarského kraje, a.s.

se sídlem: Na Vlečce 177, 360 01 Otovice
IČO: 26402068
DIČ: CZ26402068
bankovní spojení: KB, a.s. Karlovy Vary, č.ú. 35-6289030207/0100
zastoupená: Ing. Martinem Leichterem, MBA, předsedou představenstva
Ing. Pavlem Raškou, členem představenstva
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni oddíl B, vložka 1197
kontaktní osoba: [REDACTED]

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni oddíl B, vložka 1197
(dále v této smlouvě jen „poskytovatel“)

a

FMV REALITY s.r.o.

se sídlem: Chebská 2040, 356 01 Sokolov
IČO: 64834573
DIČ: CZ64834573
bankovní spojení: 109004910/8030
zastoupená: jednatelem WOLFGANGEM GEORGEM MELTEREM
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, sp.zn. C 7622
kontaktní osoba:
(dále v této smlouvě jen „odběratel“)

(dále společně také jen jako „smluvní strany“)

Smluvní strany níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník tuto smlouvu.

I. Předmět smlouvy

- 1.1. Předmětem této smlouvy je přeúčtování nákladů za média – dodávku pitné vody, spotřebované odběratelem, který je připojen na vodovodní řád poskytovatele přes jeho odběrné místo v Sokolově na adrese Chebská 282, 35604 Sokolov.
- 1.2. Dodavatelem vody do odběrného místa poskytovatele je společnost VODÁRNA SOKOLOVSKO s.r.o., IČ: 08303088, která poskytovateli na základě smlouvy fakturuje cenu za odběr vody podle odečtů z hlavního fakturačního vodoměru. Na základě těchto skutečností se smluvní strany dohodly, že poskytovatel je oprávněn minimálně 2x ročně fakturovat odběrateli cenu za skutečně odebrané množství vody odběratelem.

II. Místo a doba plnění

- 2.1. Místem plnění je vodovodní přípojka vedoucí do areálu odběratele, začínající vodovodní šachtou s podružným vodoměrem č.: I24BC038470 a s uzávěrem přívodu vody. Vodovodní šachta je umístěna u vjezdu do areálu poskytovatele, na pozemku poskytovatele p.č. 4024/2, kat. území Sokolov [752223], blíže označena na mapě, která je součástí této smlouvy.
- 2.2. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, a to od **01.03.2025**.

III. Technické podmínky

- 3.1. Poskytovatel je povinen umožnit odběrateli prostřednictvím vodovodní přípojky odebírat vodu. Množství vody odebrané odběratelem bude měřeno podružným vodoměrem. Počáteční stav podružného vodoměru odběratele = 380 m³.
- 3.2. Poskytovatel je povinen:
 - umožnit odběrateli odběr vody,
 - oznámit odběrateli odstávky dodávky vody, pokud mu budou dodavatelem vody oznámeny.

- 3.3. Odběratel je povinen:
- uhradit poskytovateli cenu za dodávku vody,
 - poskytnout poskytovateli veškerou součinnost potřebnou pro plnění této smlouvy,
 - posílat stav vodoměru ke konci každého kalendářního měsíce kontaktní osobě „poskytovatele“, a to formou whatsapp (zaslat fotografii) nebo emailem,
 - na vlastní náklady zajišťovat veškeré opravy a řešení závad (havárie, poruchy, úniky vody) na své části vodovodního řádu od vodoměrné šachty s podružný vodoměrem č.: I24BC038470, blíže označena na mapě, která je součástí této smlouvy.

IV. Pověřené (oprávněné) osoby ve věcech technických, součinnost a komunikace

- 4.1. Každá ze smluvních stran jmenuje pověřenou (oprávněnou) osobu ve věcech technických, ohledně odečtů, přefakturace, ev. ostatních technických aspektů týkajících se dodávky vody odběrateli. Pověřené osoby smluvních stran jsou uvedeny v záhlaví smlouvy (kontaktní osoby).
- 4.2. Smluvní strany spolu budou komunikovat buď písemně na adresy stanovené v záhlaví této smlouvy, nebo prostřednictvím pověřených osob.
- 4.3. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace potřebné pro řádné plnění svých závazků. Smluvní strany jsou povinny informovat druhou smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této smlouvy.

V. Fakturace a platba

- 5.1. Poskytovatel je oprávněn fakturovat odběrateli cenu za skutečně odebrané množství vody (vodné) minimálně 2x v roce (1. na základě roční periodické fakturace dodavatele vody, 2. mimořádná fakturace k 31.12.) a to na základě:
- odečtů z podružného měřidla,
 - ceny vody, která je poskytovateli fakturována dodavatelem vody VODÁRNA SOKOLOVSKO s.r.o., IČ: 08303088.
- 5.2. Doba splatnosti daňových dokladů bude uvedena na daňovém dokladu poskytovatele odběrateli.
- 5.3. Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.

VI. Platnost a účinnost smlouvy

- 6.1. Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti smlouva nabývá dnem jejího uveřejnění v registru smluv ve smyslu ustanovení § 6 odst. 1 zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 6.2. Smluvní strany zároveň prohlašují, že souhlasí s uveřejněním celého textu této smlouvy v registru smluv a že žádné údaje v této smlouvě uvedené nepovažují za obchodní tajemství.
- 6.3. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy v registru smluv provede poskytovatel, a to neprodleně po jejím podpisu oběma smluvními stranami.
- 6.4. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou jeden měsíc. Výpovědní lhůta začíná běžet ode dne následujícího po dni doručení výpovědi druhé straně.

VII. Závěrečná ustanovení

- 7.1. Tato smlouva byla sepsána ve dvou vyhotoveních, každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
- 7.2. Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě číslovaných dodatků této dohody, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 7.3. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetli a shledali, že byla sepsána podle jejich pravé, svobodné a vážné míněné vůle, prosté omylu, a že nebyla ujednána v tísní, za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho smlouvu podepisují.

Za poskytovatele:

V Otovicích dne

27.02.2025

Ing. Martin Leichter, MBA
předseda představenstva

Ing. Pavel Raška
člen představenstva

Za odběratele:

V Sokolově, Dne 11.02.2025

Wolfgang Georg Melter
jednatel společnosti



