

# Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 325163013

## I. Smluvní strany

### Poskytovatel:

**Lesy České republiky, s.p.**  
se sídlem Přemyslova 1106/19,  
Nový Hradec Králové,  
PSC 500 08 Hradec Králové  
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540  
zastoupený [REDACTED] OR/LZ na  
základě pověření  
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové  
500 08  
IČO: 42196451  
DIČ: CZ42196451  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
IBAN: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---  
a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese: ---

### Nabyvatel:

**Lesní společnost Broumov Holding, a.s.**  
se sídlem/s místem podnikání Komenského 256,  
Broumov  
PSC 550 01  
zapsaný v obchodním rejstříku u  
Krajský soud v Hradci Králové, oddíl B, vložka 840  
zastoupený: ---  
IČO: 47452633  
DIČ: CZ47452633  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---

## II. Předmět Smlouvy

**2.1.** Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

**2.2.** Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

## III. Zadání Aukce

**3.1.** Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

## IV. Úplata

**4.1.** Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	369 000 Kč
DPH:	77 490 Kč
<b>Úplata s DPH:</b>	<b>446 490 Kč</b>

## V. Termíny

**5.1.** Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 11.4.2025
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 30.4.2025

## VI. Závěrečná ujednání

**6.1.** Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

**6.2.** Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

**6.3.** Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

**6.4.** Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

---

**Lesy České republiky, s.p.**

---

**Lesní společnost Broumov  
Holding, a.s.**

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	325163013											
LS/LZ:	LS Lanškroun											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1427											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1427-317-B-a-09											
GPS souřadnice OM	50.064266N 16.45369E											
Skupina dřevin:	SM, JV, JS, DB, BR											
% zastoupení dřevin:	SM 87%, JS 6%, KL 3%, DB 2%, BR 1%											
Termín prohlídky:	14.2.2025											
Termín zahájení těžby	24.2.2025											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	11.4.2025											
Termín předání místa těžby zpět:	30.4.2025											
Vyvolávací cena:	367 000	Kč	Vysoutěžená cena:	369 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BR		DB		JS		KL		SM			
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
12									1	0,05		
14									5	0,53		
16									5	0,74		
18									14	2,95		
20									12	3,39		
22									16	5,81		
24									10	4,41		
26							1	0,49	19	10,23		
28					1	0,61	3	1,82	21	13,61		
30					2	1,47			13	9,72		
32	1	0,64			2	1,61	1	0,81	16	14,39		
34							1	0,91	11	11,06		
36							2	2,13	24	27,94		
38					4	4,95			17	22,33		
40			1	1,22					13	19,06		
42									10	16,18		
44							1	1,68	6	10,85		
46									6	11,93		
48									4	8,51		
50									5	11,88		
52					1	2,39			2	5,2		
54					2	5,38			1	2,75		
62			1	3,76					1	3,74		
<b>Celkem</b>	<b>1</b>	<b>0,64</b>	<b>2</b>	<b>4,98</b>	<b>12</b>	<b>16,41</b>	<b>9</b>	<b>7,84</b>	<b>232</b>	<b>217,26</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Objem dle DP</b>		<b>0,59</b>		<b>4,67</b>		<b>15,25</b>		<b>7,25</b>		<b>196,69</b>		<b>0</b>
<b>Celkový počet stromů (ks)</b>	256		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):						247,13			
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):						224,45			
<b>Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)</b>	Klest nutno vyklídit z porostů, především z přirozené obnovy a podrostu tak, aby jí nebránil a nepoškozoval a současně, aby nebyly zabráněny části plochy, které napadnou pro umělou obnovu lesa. V případě clony požadujeme vyklídit klest z celé plochy. Klest nutno uklídit tak, aby nebránil stávající přirozené obnově a umělé obnově lesa. Na ploše je nutno rovněž provést dočištění poškozených a rozlámaných jedinců z PO a podrostu, které požadujeme provést s úklidem klestu – tzn. vyřezání poškozených jedinců z PO a uložení na valy s klestem. Klest požadujeme vyvézt na odvozní místo, zůstane však majetkem poskytovatele (LČR). Klest bude vyvezen na místo určené [ ] je nepřipustné v něm ponechat cizorodé předměty znemožňující jeho následné seštěpkování – např.: kovové předměty, ocelová lana, kameny – balvany, větší podíl hlíny či drnů atd. Při vyklizování ploch nepoškodit přirozené zmlazení cílových dřevin. Po vyvezení klestu je nezbytné provést dočištění plochy a zbytkový klest uložit na valy s maximální šířkou 2 m, výjimečně do hromad o základně 2 m dle dispozic [ ]											
<b>Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)</b>	V ploše jsou ponechány 4 výstavy BO, MD, DB, které nejsou součástí aukce, zůstanou stát, nesmí být ani těžbou ani přibližováním poškozeny.											
<b>Metoda zjištění předpokládaného množství:</b>	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
<b>Další upřesňující informace:</b>	Těžební blok se nachází na revíru Ústí, [ ] Jedná se o clonnou seč s přirozenou obnovou v části silně proředěného porostního zbytku na podmáčeném podloží, PO především odrostlého javoru, v části přiléhající ke zpevněné lince také SM a JD po většině plochy těžebního bloku, s ohledem na PO i silně podmáčený terén je nutné směrové kácení. V případě nadměrného poškození přirozené obnovy bude vyčíslena škoda dle platné vyhlášky a bude uplatňována na nabyvateli. Technologie těžby a soustředování dříví je na volbě kupujícího – předpokládá se klasická technologie a doporučujeme použití vyvážecí soupravy pro odvoz na OM, které se nachází u st. silnice Písečná – Žamberk. Přibližovací linky obklopují těžební blok, většinou jsou nezápevněné a místy silně podmáčené. Požadujeme z těžebního bloku vyvézt a vyklídit veškeré hroubí. Je požadováno volit sortimentní metodu. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). Zákaz přibližování celých odvětvěných stromů či sortimentů větších dálek než 10 m vlečením porostem nebo po přibližovacích linkách, a především po odvozní cestě. Klest a případné těžební zbytky napadané na cestu je nutno průběžně vyklízet a po ukončení těžby zcela vyklídit a upravit přibližovací trasu. Těžební blok navazuje na mladší porostní skupinu, do které nesmí být káceno. Těží se výhradně stromy označené oranžovým bodem. Stromy označené pouze linkami zůstanou stát, nejsou součástí aukce. V aukčním bloku se nachází											

několik vývrátů a zlomů, které jsou také součástí aukce, jsou označeny oranžovým bodem. Přibližování – vyvážení provést za vhodných klimatických podmínek, přibližovací cesta místy silně podmáčená. Těžba a soustředování dříví musí probíhat s maximálním ohledem na vyskytující se přirozenou obnovu a okolní porosty. Nutno počítat po těžbě s asanací přibližovací linky a odvozního místa, rovněž odvozní cesta nesmí být odvozem dále poškozena. Ošetření poškozených (např. odřených kořenových náběhů či kmenů) stojících stromů při těžební činnosti řešit nejpozději do skončení pracovní směny na vlastní náklady vhodným nátěrem.

<b>K podpisu smlouvy pověřen:</b>	
<b>Sídlo OŘ/LZ:</b>	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové
<b>Odpovědná osoba za LČR:</b>	---
<b>Kontaktní údaje:</b>	---
<b>Vypracoval:</b>	---
<b>Dne:</b>	6.2.2025
<b>Seznam dokumentů:</b>	317B09.jpg OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf

**Poskytovatel:**

**Dne:**

Lesy České republiky, s.p.

**Nabyvatel:**

**Dne:**

Lesní společnost Broumov Holding, a.s.