

# Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 325177017

## I. Smluvní strany

### Poskytovatel:

**Lesy České republiky, s.p.**  
se sídlem Přemyslova 1106/19,  
Nový Hradec Králové,  
PSC 500 08 Hradec Králové  
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540  
zastoupený [REDACTED] OR/LZ na  
základě pověření  
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové  
500 08  
IČO: 42196451  
DIČ: CZ42196451  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
IBAN: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---  
a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese: ---

### Nabyvatel:

**Lesní společnost HSS v.o.s.**  
se sídlem/s místem podnikání Rážova 477/21,  
Praha 9, Satalice  
PSC 190 15  
zapsaný v obchodním rejstříku u  
Městského soudu v Praze oddíl A, vložka 64741  
zastoupený: ---  
IČO: 26000865  
DIČ: CZ26000865  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---

## II. Předmět Smlouvy

**2.1.** Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

**2.2.** Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

## III. Zadání Aukce

**3.1.** Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

## IV. Úplata

**4.1.** Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	666 000 Kč
DPH:	139 860 Kč
<b>Úplata s DPH:</b>	<b>805 860 Kč</b>

## V. Termíny

**5.1.** Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 15.5.2025
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 31.5.2025

## **VI. Závěrečná ujednání**

**6.1.** Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesycr.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

**6.2.** Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

**6.3.** Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

**6.4.** Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

---

**Lesy České republiky, s.p.**

---

**Lesní společnost HSS v.o.s.**

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	325177017											
LS/LZ:	LS Brandýs nad Labem											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1430											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1430-610-A-a-08b, 1430-610-B-a-08, 1430-610-B-a-11											
GPS souřadnice OM	50.490236N 14.515576E											
Skupina dřevin:	OsL-M, HB, BK, DB, SM, JV, MD, BR, BO											
% zastoupení dřevin:	BO 57%,SM 29%,BK 6%,DBZ 2%,BR 1%,OS 1%,HB 1%,KL 1%,MD 1%,VJ 1%											
Termín prohlídky:	7.2.2025											
Termín zahájení těžby	14.2.2025											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	15.5.2025											
Termín předání místa těžby zpět:	31.5.2025											
Vyvolávací cena:	663 000	Kč	Vysoutěžená cena:	666 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BK		BO		BR		DBZ		HB		KL	
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
10	1	0,04							1	0,02		
12	1	0,08	2	0,1			2	0,09				
14	7	0,6	15	1,39			1	0,05	2	0,15		
16	13	1,71	37	4,77			5	0,49	5	0,51		
18	14	2,38	27	4,97			7	0,98	5	0,69	1	0,2
20	18	4,2	38	9,38	2	0,29	11	2,12	8	1,43		
22	7	2,04	55	17,48	3	0,49	10	2,45	6	1,32		
24	11	4,15	59	23,35	4	0,91	9	2,92	3	0,81		
26	11	5,03	65	31,64	5	1,32	5	2,04	3	0,93		
28	7	3,9	72	41,66	5	1,84	3	1,25				
30	6	3,96	58	40,13	4	1,5	1	0,56	1	0,46		
32	6	4,83	60	48,76	3	1,44	1	0,74				
34	3	2,73	42	39,21	4	2,39			1	0,59		
36	5	5,06	39	41,31	1	0,67	2	1,88				
38	5	5,75	38	46,13	1	0,76	1	1,02				
40	4	5,1	25	34,45							1	1,45
42			32	49,01								
44			17	28,98			2	2,63				
46			6	11,56								
48	1	2,09	6	12,24								
50	1	2,21	3	6,61					1	1,4		
52			4	10,33								
54			2	5,24								
56			1	3,2								
<b>Celkem</b>	<b>121</b>	<b>55,86</b>	<b>703</b>	<b>511,90</b>	<b>32</b>	<b>11,61</b>	<b>60</b>	<b>19,22</b>	<b>36</b>	<b>8,31</b>	<b>2</b>	<b>1,65</b>
<b>Objem dle DP</b>		<b>51,47</b>		<b>476,38</b>		<b>10,66</b>		<b>17,51</b>		<b>7,61</b>		<b>1,52</b>
Dřevina	MD		OS		SM		VJ					
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
12					6	0,3						
14	1	0,1			38	3,09						
16	3	0,44			79	9,7						
18	4	0,81			117	20,57						
20	2	0,55			99	23,47	3	0,55				
22	2	0,6	2	0,31	81	24,99	1	0,26				
24			1	0,18	70	27,88	1	0,32				
26	2	0,94	2	0,54	57	27,94	1	0,46				
28	2	1,05	1	0,36	47	28,24						
30	1	0,59	1	0,41	33	23,53						
32			2	1,02	21	17,62						
34			3	1,68	12	11,9						
36			1	0,71	11	12,5						
38					9	11,39						
40					2	2,99						
42					5	8,16						
44	1	1,37			1	1,88						
50					2	4,48						
52			1	1,78								



<b>Celkem</b>	18	6,45	14	6,99	690	260,63	6	1,59	0	0	0	0
<b>Objem dle DP</b>		5,8		6,44		232,92		1,43		0		0
<b>Celkový počet stromů (ks)</b>	1682		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):								884,21	
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):								811,74	
<b>Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)</b>	Úklid klestu nutný na linkách, cestách, z vodotečí a příkopů, podsadeb, přirozeného zmlazení a z pozemků ve vlastnictví třetích osob, a to do hromad či valů dle instrukcí [redacted]											
<b>Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)</b>	Těží se pouze stromy označené bodovou značkou. Neoznačené stromy po ploše zůstanou stát.											
<b>Metoda zjištění předpokládaného množství:</b>	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
<b>Další upřesňující informace:</b>	Jedná se o kombinaci předemýšlné těžby a mýtní úmyslné bez holiny na SÚJ Mělník - revír Vidim. Podíl souší - do 3% z e soutěženého objemu. Technologie těžby a přibližování je s ohledem na prudce svažité terén určena na kombinaci JMP s UKT s lanovým navijákem v kombinaci s vyvážecím traktorem. Lokalita P - VM přednostně kůň/železný kůň. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). Průměrná přibližovací vzdálenost do 800 m. Důraz na směrové kácení- nepoškodit ponechané jedince a zachování přirozeného zmlazení cílové druhové skladby při provádění těžby a přibližování. Skládkování bude umožněno na určených skládkách. Povyrobní úpravy a případná oprava komunikací bude důsledně vyžadována. Upozornění - Těžba i přibližování dřeva bude probíhat v těsné blízkosti silnice a elektrovedu. Některé cesty a linky jsou ve vlastnictví třetích osob - poskytoval si před zahájením těžby dříví zajistí souhlas vlastníků cest a linek s jejich použitím. 3. zóna CHKO. Přibližovat pouze za sucha. EVL Kokořínsko, CHOPAV Severočeská křída											
<b>K podpisu smlouvy pověřen:</b>	[redacted]											
<b>Sídlo OŘ/LZ:</b>	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové											
<b>Odpovědná osoba za LČR:</b>	---											
<b>Kontaktní údaje:</b>	---											
<b>Vypracoval:</b>	---											
<b>Dne:</b>	27.1.2025											
<b>Seznam dokumentů:</b>	Příloha č. 2_Výpočet limitní ceny aukce - 325177017_1.Q.2025_k 15.1.25.xlsx OP ke smlouvám o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost.pdf											

**Poskytovatel:**

**Dne:** [redacted]

**Nabyvatel:**

**Dne:** [redacted]

Lesy České republiky, s.p.

Lesní společnost HSS v.o.s.