

SMLOUVA

o zajištění pobytu v Horském hotelu Lesná

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanským zákoník, v platném a účinném znění (dále též „občanský zákoník“)

Smluvní strany:

Dodavatel:

ANTONÍN HERZÁN

Sídlo: Svahová 32, 431 21 Boleboř

IČO: 467 35 941

DIČ: CZ7108282467

Bankovní spojení: Komerční banka, a. s.

Číslo účtu: 78-5569370287/0100

(na straně jedné)

a

Odběratel:

Základní škola Podbořany, Husova 276, okres Louny

Zastoupený: **Mgr. Jana Šipošová**

Sídlo: Husova 276, 441 01 Podbořany

IČO: 70879036

(na straně druhé)

číslo účtu:

(na straně druhé)

uzavírají tuto smlouvu v tomto znění:

I.

Předmět smlouvy

1. Dodavatel se na základě této smlouvy zavazuje odběrateli k poskytnutí ubytovacích a stravovacích služeb, a to ve svém prostoru, v Horském areálu Lesná (Horský hotel Lesná, se sídlem: Lesná 22, 431 21 Boleboř, okres Chomutov, Česká republika). Odběratel se zavazuje za řádné plnění dodavateli zaplatit.

II.

Předmět nájmu a stravy

1. Dodavatel prohlašuje, že uvedený objekt splňuje hygienické podmínky ubytovacího a stravovacího zařízení a podmínky pro zabezpečení výchovy a výuky v souladu s právními předpisy, mimo jiné s vyhláškou č.106/2001 Sb., a dále splňuje nároky bezpečnosti práce a protipožární ochrany. Dodavatel taktéž prohlašuje, že používaná voda je z vlastního vrtu a je zcela nezávadná (kvalita vody je pravidelně sledována). Dodavatel prohlašuje, že uvedený objekt splňuje podmínky pro zabezpečení výchovy a výuky, zejména samostatnou výukovou místnost – klubovnu.
2. Odběratel se tímto závazně přihlašuje k odběru služeb ubytování a strava poskytovaných dodavatelem dle této smlouvy celkem **pro 46 dospělých účastníků a 2 lektorky**.
3. Termín pobytu (časové období, v němž budou služby poskytovány): **22.4. - 23.4. 2025**.
4. Odběratel souhlasí s níže uvedenými cenami za poskytnuté služby, na nichž se dohodl s jejich dodavatelem. **Viz cenová nabídka na konci tohoto dokumentu – příloha č. 1.**
Ubytování a všechny ceny jsou včetně příslušné sazby DPH.
5. Denní úklid objektu i pokojů provádí dodavatel. V domluvenou hodinu od 9:00 do 12:00 hod. - mokré setření podlah, luxování, utření prachu, umytí přilehlého WC, umyvadla a sprchového koutu u každého pokoje. Každý den mezi 9:00 – 11:00 hodinou je prováděno vynesení odpadkových košů, doplnění toaletních papírů, úklid hlavní chodby a schodiště. Dezinfikovány jsou často používané plochy jako vypínače, kliky dveří, sedáky židlí apod.

III.

Další ujednání

1. Příjezd na budovu Horského hotelu Lesná v den nástupu 22.4.2025, pokoje budou zpřístupněny kolem **14:00 hodiny**. Pokud by bylo možné dříve, bude pedagog informován.
2. Uvolnění budovy Horského hotelu Lesná v den odjezdu 23. 4. 2025, vyklízení pokojů do **10:00 hodin**. Zavazadla lze do odjezdu uschovat v domluvené místnosti.

Při příjezdu převezme odpovědný vedoucí odběratele klíče/karty od pokojů od pracovníka dodavatele. Před odjezdem vrátí odpovědný vedoucí odběratele klíče/karty od pokojů s tím, že případné vzniklé škody uhradí odběratel dodavateli v plné výši. Rozdělení ubytování si odběratel zajišťuje samostatně.

3. Odběratel předá při příjezdu dodavateli jmenný seznam všech účastníků pobytu.

4. Odběratel se zavazuje respektovat provozní řád zařízení dodavatele, požární řád, požární poplachovou směrnici, evakuační plán a dohodnuté časy výdeje stravy.
5. Pověřený vedoucí odběratele, p. Zajícová, se bude během pobytu setkávat v případě potřeby s pověřeným zástupcem provozovatele. Bezodkladné informace (závažné závady na zařízení, změna programu, úrazy, vážná onemocnění a podobně) si vzájemně obě strany vymění bez zbytečného odkladu osobně, případně na kontaktní telefon či e-mail.
6. Odběratel se po příjezdu seznámí s předmětem nájmu a převezme si jej.
7. Odběratel je povinen bez zbytečného odkladu oznámit dodavateli potřebu odstranění závad v prostorách ubytovacího zařízení, které nevznikly vinou odběratele a umožnit jejich odstranění. V případě, že by odstraňování vad či vady samotné v místě nájmu znemožňovaly využití prostor dle této smlouvy, je dodavatel povinen zajistit náhradní ubytování.
8. Případné poškození majetku dodavatele bude vyřizováno z pojistné smlouvy ubytovaných.
9. Dodavatel se zaručuje, že bude splňovat, v rámci realizace zakázky, veškeré legislativní povinnosti, jež mu plynou z nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 - GDPR.

IV.

Způsob úhrady ceny poskytnutých služeb

1. Úhrada za poskytované služby bude provedena na základě konečného vyúčtování v poslední den pobytu, dle vystavené faktury, která bude splňovat všechny náležitosti daňového dokladu (po ukončení pobytu), a splatnost faktury je v délce 14 kalendářních dnů. Faktura může být doručena i prostřednictvím e-mailu zajicova@1zs.podborany.cz. Pokud faktura nebude uhrazena v termínu splatnosti, bude dodavatelem účtován úrok z prodlení stanovený účinnými obecně závaznými právními předpisy – viz Nařízení vlády České republiky č. 351/2013 Sb. Fakturace bude stanovena na základě skutečně odebraných služeb dle počtu účastníků během pobytu (ubytování, strava).
2. Úhrada za ubytovací služby pro dospělé účastníky - zaměstnance odběratele bude hrazena bezhotovostně, na základě vystavené faktury dodavatelem.
3. Potvrzená smlouva je pro obě strany závazná. Smlouvu lze zrušit pouze písemnou formou po dohodě obou smluvních stran.
4. Záloha ve výši 3000,- Kč se odečítá od konečné faktury pobytu.
5. Při zrušení celého pobytu ze strany odběratele je tento odběratel povinen dodavateli uhradit níže uvedené storno (poplatky):
 - a) Základní poplatek 100,- Kč za vynaložené náklady (poštovné, telefon...).

- b) 50% ceny při zrušení do 60 dnů před nástupem.
- c) 80% ceny při zrušení do 30 dnů před nástupem.
- d) 100% ceny při zrušení méně než 15 dnů před nástupem.
- e) V případě zrušení pobytu z nepředvídatelných událostí (pandemie, vládní nařízení aj.) bude účtována částka ve výši 1.500,- Kč za organizační a manipulační poplatky.

6. V případě snížení účastníků pobytu v období mezi podepsáním smlouvy a výjezdem na akci je účtován storno poplatek. (V případě předložení potvrzení od lékaře, kdy se dítě nezúčastní pobytu, se storno poplatky neuplatňují.)

- 50 % z ceny rezervace při zrušení pobytu méně než 100 dní před příjezdem
- 65 % z ceny rezervace při zrušení pobytu méně než 30 dní před příjezdem
- 100 % z ceny rezervace při zrušení pobytu méně než 8 dní před příjezdem

V.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky, a to zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a dalšími platnými účinnými právními předpisy.
2. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství dle ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoliv dalších stran a podmínek.
3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby Smlouva byla na základě zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, uveřejněna do 30 dnů od podpisu v registru smluv.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
5. Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom (1) výtisku.
6. Obě smluvní strany s obsahem této smlouvy bezvýhradně souhlasí a na důkaz toho připojují podpisy svých oprávněných zástupců.

Na Lesné, dne.....

V, dne.....

.....

Antonín Herzán
dodavatel

.....

Mgr. Jana Šipošová
ředitelka školy
odběratel

Příloha č. 1 – Cenová nabídka

22.4. 2025 oběd (48 osob) (200,- /osoba)	9 600,-
22.4. 2025 večeře + káva (46 osob) (250,- /osoba)	11 500,-
23.4. 2025 snídane (46 osob), (189,-/osoba)	8 694,-
23.4. 2025 oběd (48 osob) (200,- /osoba)	9 600,-
Pronájem 2x sál 14x490,-	6860,-
Celkem	46 254,- Kč

Ubytování:

Hotel A - STANDARD	26	549	14274
Hotel B	20	399	7980
Celkem			22 254,- Kč