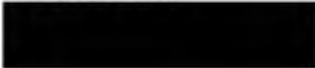


DODATEK Č. 1 **KE SMLOUVĚ O DÍLO Č. 401/24, ZE DNE 21. 10. 2024**

Smluvní strany

- 1. Objednatel:** **Městská část Praha - Čakovice**
se sídlem: nám. 25. března 121/1, 196 00 Praha 9 - Čakovice
zastoupený: Ing. Jiří Vintiška, starosta
osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Ing. Jiří Vintiška, starosta
Ing. Michal Motyčka, Ph.D. - 2. zástupce starosty
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Petr Kašper – referent odboru OIUR
IČO: 00231291
DIČ: CZ00231291
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 

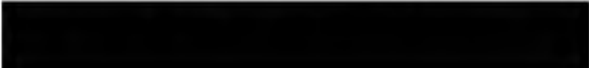
a

- 2. Zhotovitel:** Společnost dle § 2716 a násl. OZ s názvem **Dostavba Čakovice et. B2 a C**
Vedoucí společník **VISTORIA CZ a.s.**
spisová značka: B 4581
se sídlem: Revoluční 767/25, 110 00 Praha 1
pracovištěm: Radlická 505/58, 150 00 Praha 5
IČO: 25110977
DIČ: CZ25110977

zastoupený: Ing. Ivan Němec, předseda představenstva

První společník **CL-EVANS s.r.o.**
spisová značka: C 19685
se sídlem: Bulharská 1557, 470 01 Česká Lípa
IČO: 26768607
DIČ: CZ26768607

zastoupený: Ing. Josef Láf a Mgr. Tomáš Kafka, jednatele

Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 

dále jen „smluvní strany“

Preambule

1. Smluvní strany se dohodly na níže uvedených změnách Smlouvy o dílo č. 401/24 uzavřené dne 21. 10. 2024 na veřejnou zakázku s názvem **„Dostavba a rozšíření ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice – Etapa B2 a C“** (dále jen „Smlouva o dílo“). Dodatek č. 1 je uzavírán za účelem změny předmětu plnění a s tím související změny ceny za dílo.

2. Změny rozsahu předmětu díla dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“):

§ 222 odst. 6 ZZVZ: - POPIS A DŮVOD ZMĚNY dle ZL 1:

Zhotoviteli byla předána plocha staveniště v jiné výškové úrovni, než byla uvedena v odsouhlasené projektové dokumentaci, jelikož objednatel v rámci jiné zakázky na přípravu území pro tuto stavbu odtěžil větší množství zeminy. Tento změnový list tedy řeší rozdíl množství zeminy.

Hodnota méněprací: - 1 608 118,40 Kč bez DPH

§ 222 odst. 6 ZZVZ: - POPIS A DŮVOD ZMĚNY dle ZL 2:

Smluvní strany se dohodly, že je nutné provést zpevnění příjezdových komunikací dostatečně únosnou vrstvou šterkodrti pro pojezd nákladních vozidel o nosnosti více jak 25 tun, a to z důvodu, že v době zahájení prací v zimním období a v důsledku nepříznivých klimatických podmínek pro zajištění těchto prací těžkou technikou by došlo ke znehodnocení zemních vrstev v místě plánované trasy cyklostezky a zpevněné plochy u objektu městského úřadu. Sjezd do stavební jámy byl předpokládán v místě budoucího vjezdu do podzemních garáží. S ohledem na množství těženého materiálu a pro urychlení odvozu tohoto materiálu ze stavební jámy, a

s ohledem na klimatické podmínky bylo nutné vybudovat druhý sjezd do jámy pro střídání a otáčení vozidel.
Hodnota víceprací: 363 553,22 Kč bez DPH

§ 222 odst. 4 ZZVZ: - POPIS A DŮVOD ZMĚNY dle ZL 3:

Dle pokynů a rozsahu specifikovaném objednatelem byla provedena demontáž prvků workout hřiště, zaplombování zůstávající konstrukce proti poškození a převoz prvků na objednatelem určené místo. Práce zahrnují bourání části podkladu – tartanového povrchu a betonové desky. Základová deska hřiště musí být odříznuta pilou a odbourána. Tartanový – pryžový povrch musí být ekologicky zlikvidován.
Hodnota víceprací: 213 180,87 Kč bez DPH

§ 222 odst. 4 ZZVZ: - POPIS A DŮVOD ZMĚNY dle ZL 4:

Smluvní strany se dohodly na odpočtu prací souvisejících s odvodněním stavební jámy, a to z důvodu záměny vrstvy podsypového materiálu za betonovou mazaninu pro ochranu hydroizolační vrstvy.
Hodnota méněprací: -22 979,89 Kč bez DPH

§ 222 odst. 4 ZZVZ: - POPIS A DŮVOD ZMĚNY dle ZL 5:

Na základě požadavku objednatele byla domluvena likvidace poškozených žulových obrubníků z prostor zařízení staveniště.
Hodnota víceprací: 966,74 Kč bez DPH

§ 222 odst. 6 ZZVZ: - POPIS A DŮVOD ZMĚNY dle ZL 6:

Na základě požadavku správce teplovodu se smluvní strany dohodly na ochraně stávajícího teplovodu v místě příjezdové komunikace vedoucí na staveniště z důvodu pojezdu těžkou mechanizací. Pro zajištění ochrany budou osazeny silniční panely, které po dokončení stavby budou odstraněny.
Hodnota víceprací: 303 337,16 Kč bez DPH

3. Změna ceny za dílo - § 222 ZZVZ:

Vzhledem k realizaci změn předmětu díla je nutné změnit původně sjednanou cenu za dílo, reflektující cenu víceprací a méněprací v souvislosti se změnami předmětu díla ve smyslu tohoto dodatku.

4. Smluvní strany současně uvádí, že jsou splněny podmínky ZZVZ pro změnu závazku, a to dle § 222 odst. ZZVZ:

Celková hodnota změn dle § 222 odst. 4 ZZVZ: 237 127,50 Kč, tj. 0,12 %

Celkový nárůst změn dle § 222 odst. 5 a 6 ZZVZ ve smyslu § 222 odst. 9 ZZVZ: 0,- Kč

I. Předmět dodatku

1. Smluvní strany mění tímto Dodatkem č. 1 předmět smlouvy a specifikaci díla vymezený ve Smlouvě o dílo, a to tak, že zhotovitel se zavazuje nad rámec plnění dle **čl. I. a II.** Smlouvy o dílo dále provést vícepráce a méněpráce **uvedené v preambuli tohoto Dodatku č. 1, ve Změnových listech č. 1, 2, 3, 4, 5 a 6, jejichž součástí jsou i položkové rozpočty pro danou změnu**, a jež tvoří nedílnou přílohu tohoto Dodatku č. 1.

2. Smluvní strany mění tímto Dodatkem č. 1 cenu díla, a to tak, že **cena díla původně sjednaná v čl. V., bod 5.1 Smlouvy o dílo je upravena takto:**

5.1 Cena díla dle této smlouvy je stanovena ve výši:

Celková cena

205 768 250,- Kč bez DPH

43 211 333,- Kč DPH

248 979 583,- Kč včetně DPH

Vícepráce dle Dodatku č. 1 bez DPH:

881 037,99 Kč

Méněpráce dle Dodatku č. 1 bez DPH:

-1 631 098,29 Kč

Celkový pokles ceny dle Dodatku č. 1 bez DPH (VP-MP):

-750 060,30 Kč

Celková cena CELKEM dle SoD ve znění Dodatku č. 1:

205 018 189,70 Kč bez DPH

43 053 819,84 Kč DPH

248 072 009,54 Kč včetně DPH

Podrobný rozpis hodnoty změn v Kč k jednotlivým dotčeným dílčím položkám je uveden v aktualizovaných položkových rozpočtech prací v rámci přílohy č. 1 tohoto Dodatku č. 1.

II. Závěrečná ujednání

1. Ostatní ujednání **smlouvy o dílo č. 401/24 ze dne 21. 10. 2024** se tímto dodatkem nemění a zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Zveřejnění zajistí Objednatel.
3. Dodatek č. 1 je vyhotoven ve 4 výtiscích, z nichž každý má platnost originálu. Objednatel obdrží 2 výtisky, zhotovitel 2 výtisky.
4. Dodatek č. 1 byl schválen Radou městské části Praha-Čakovice dne 5.2.2025 pod č. usnesení RM 057/2025.
5. Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1 jsou následující přílohy:
 1. Příloha č. 1 – Změnové listy č. 1, 2, 3, 4, 5 a 6

Doložka dle § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha-Čakovice

Rozhodnuto orgánem městské části: Rada městské části Praha-Čakovice

Datum jednání a číslo usnesení: 5.2.2025, č. USN RM 057/2025

V Praze dne 11.2. 2025

OBJEDNATEL

Ing. Jiří Vintiška
starosta MČ Praha Čakovice

Ing. Michal Motyčka, Ph.D.
2. zástupce starosty

V Praze dne 11-02- 2025

ZHOTOVITEL

Ing. Ivan Nemec
předseda představenstva VISTORIA CZ a.s.

Ing. Josef Láf
jednatel CL-EVANS s.r.o.

Mgr. Tomáš Kafka
jednatel CL-EVANS s.r.o.