

Smlouva o dílo

č. 2025/OBN/0462

Městská část Praha 10

se sídlem Vinohradská 3218/169,

100 00 Praha 10

IČO: 00063941, DIČ: CZ00063941

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Praha 10, Vršovické nám. č 67

č účtu: 9021-2000 7333 69/ 0800

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Ing. Roman Březina vedoucí odboru bytů a nebytových prostor

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických s právem odsouhlasit faktury, změny, vícepráce a převzít dílo: Markéta Troníčková , referentka OBN/oddělení bytů a nebytových prostor

(dále jen objednatel)

a

WERTSTAV, s.r.o.

zapsaná v OR vedeném Městským obchodním soudem v Praze, oddí. C, vložka 336037

zastoupená panem Jaroslavem Werthaimem

se sídlem – U Pošty 826, 277 13 Kostelec nad Labem

IČO: 09415840

DIČ: CZ09415840

bankovní spojení: ČSOB

č. účtu: 294590690/0300

(dále jen zhotovitel)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je oprava volného bytu č. 12, přesná specifikace místa díla č.p.119, k.ú. Vršovice, ul. 28.Pluku 33, Praha 10.

Jedná se o následující práce: bourací práce a demontáže, zednické práce, opravy podlah, zámečnické a truhlářské opravy, malířské a lakýrnické práce opravy elektroinstalace, plynoinstalace, vodovodu a kanalizace.

2. Vlastní rozsah prací je dán cenovou nabídkou na opravu bytu č. 12, přesná specifikace místa díla č.p. 119, k.ú. Vršovice, ul. 28.Pluku 33, Praha 10, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1 a dále projektovou dokumentací na opravu volného bytu zpracovanou firmou Targeton s.r.o., v 12/2024.

3. Zhotovitel se zavazuje provést na vlastní náklady a nebezpečí pro objednatele dílo za podmínek stanovených ve smlouvě a objednatel se mu zavazuje za to zaplatit cenu za podmínek ve smlouvě stanovených

II.

Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle článku I. této smlouvy ve lhůtě **62 dnů** od převzetí staveniště. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením v rozsahu dle této smlouvy a předáním předmětu díla objednateli písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami.
2. Objednatel je povinen dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení, stanovenou touto smlouvou pouze v případě, že na něm v době převzetí nebudou zjištěny vady a nedodělky, či jiné nedostatky, bránící řádnému a bezpečnému užívání díla.
3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejpozději 10 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání.

III.

Cena plnění

1. Smluvní strany se dohodly na celkové pevné ceně za provedení díla dle této smlouvy ve výši:

Cena bez DPH

473 968,55 Kč

slovy: / čtyři sta sedmdesát tři tisíc devět set šedesát osm korun českých padesát pět haléřů/

DPH ze základu 473 968,55 Kč bude vyčíslena v zákonné výši k termínu zdanitelného plnění a to v příslušné sazbě, dle zákona č. 235/2004 Sb., „O dani z přidané hodnoty“, ve znění pozdějších předpisů.

2. Výše uvedená pevná cena zahrnuje všechny náklady potřebné k provedení díla dle této smlouvy, realizaci a předání řádně provedeného díla zhotovitelem objednateli, jakož i náklady na vybudování, provoz, údržbu, zařízení a vyklizení staveniště a zahrnuje náklady na skládkování.
3. Smluvní strany se dohodly, že pevná cena za řádně provedené dílo podle této smlouvy bude zaplacená na účet zhotovitele takto:
 - a) veškeré faktury mohou být vystaveny a proplaceny jen v rozsahu skutečně provedených prací. Soupis provedených prací, potvrzený zástupcem objednatele bude nedílnou součástí každé takovéto faktury. Nedílnou součástí každé faktury bude zjišťovací protokol se soupisem skutečně provedených prací a zabudovanosti jednotlivých zařízení odsouhlasený technickým dozorem objednatele. Objednatel zálohy neposkytuje.
 - b) závěrečná faktura bude vystavena zhotovitelem do 15 dnů od odevzdání díla zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem a budou v ní vypořádány všechny dosud proplacené faktury. Součástí závěrečné faktury bude doklad o vyrovnání spotřebovaných médií.
 - c) zhotovitel má právo fakturovat jen do výše 90% smluvní ceny. Zbývajících 10% pevné ceny uhradí objednatel po odstranění poslední vady a nedodělku, uvedené v přejímacím protokolu.
 - d) splatnost všech faktur je 30 dnů od doručení faktury objednateli.
4. Práce objednatelem dodatečně písemně vyžádané nad rozsah předpokládaný projektem nebo výzvou více zájemcům, uhradí objednatel po vzájemné písemné dohodě o jejich rozsahu a ceně. S realizací víceprací zhotovitel nezapočne před uzavřením této písemné dohody. Skutečnosti rozhodné pro účtování víceprací zaznamenávají smluvní strany do stavebního deníku. Odsouhlasené zápisy jsou závazným podkladem pro účtování a úhradu víceprací.
5. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené a dokončené dílo převezme a zaplatí za něj smluvní cenu.

IV.

Závazky zhotovitele

1. zhotovitel je povinen provést dílo podle této smlouvy, tj. veškeré práce a dodávky kompletně v patřičné kvalitě a včas a to v souladu se zadávací dokumentací uvedenou v čl. I. této smlouvy, platnými právními předpisy a technickými normami. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na případné vady projektové dokumentace a to neprodleně po jejich zjištění.
2. při realizaci staveb je zhotovitel povinen si počínat s odbornou péčí, bude chránit zájmy i majetek objednatele, omezí v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí. Za škodu, kterou způsobí na majetku objednatele či třetích osob v souvislosti s prováděním shora popsaneho díla, odpovídá v plném rozsahu.
3. zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi, které bylo zhotoviteli předáno objednatelem, a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor a vozovek mimo staveniště vlivem své činnosti dle předpisů platných na území obce hl. m. Prahy.
4. zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně zápisem ve stavebním deníku k prověření všech prací, které mají být podle popisu v zadávací dokumentaci zakryty. Předepsané zkoušky, prokazující bezchybnost provedení částí díla, musí být provedeny před jejich zakrytím jinými konstrukcemi. Nejpozději do 7 kalendářních dnů po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zcela vyklidit staveniště a vyklizené je předat objednateli.
5. zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, jakož i zdůvodnění odchylek provádění díla od zadávací dokumentace. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k jeho zápisům připojovat své stanovisko. Zhotovitel je povinen uchovat stavební deník 10 let od předání a převzetí díla dle této smlouvy. První kopie stavebního (montážního) deníku předá zhotovitel objednateli nejpozději s předávacím protokolem. Zhotovitel předá objednateli všechny potřebné doklady jako např. výchozí revize, protokoly o zkouškách, certifikáty materiálů, zjednodušenou dokumentaci stávajícího stavu.
6. pro realizaci díla je nutno zajistit odběr el. energie formou vlastního elektroměru a se správnou firmou dohodnout prostory pro zařízení staveniště, způsob úhrady za odběr vody, zvýšené náklady na úklid a osvětlení. Pro dopravu materiálu nelze používat osobní výtahy v domech.
7. zhotovitel je povinen vývěskou v domě (popřípadě jednotlivých domech), umístěnou na viditelném místě, seznámit nájemce s rozsahem prováděných prací a konečným termínem dokončení díla. Vývěska bude opatřena razítkem a podpisem zhotovitele.

V.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý započatý den prodlení za:
 - a) nedodržení konečného termínu dokončení díla
 - b) za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínech stanovených ve stavebním deníku.
2. Zhotovitel je oprávněn uložit objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení ode dne splatnosti řádně vystavené faktury.

VI.

Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle předané zadávací dokumentace, stavebního povolení a podmínek stanovených touto smlouvou a v záruční době bude mít vlastnosti obvyklé či v této smlouvě dohodnuté.
2. Záruční doba je stanovena na **60 měsíců** na veškeré práce. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelem.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla dle příslušných ustanovení platného právního řádu.

VII.

Odstoupení od smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností dle této smlouvy, které může být důvodem k odstoupení od smlouvy, bude považováno ze strany objednatele:

- zhotovitel je v prodlení s konečným termínem předání dokončeného díla více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel je v prodlení s plněním předmětu díla dle této smlouvy o více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel neprovede dílo v kvalitě dle schválené PD, dle stavebního povolení, platných právních předpisů a technických norem.
- zhotovitel bez vážných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel si při realizaci nepočíná s odbornou péčí, nechrání zájmy a majetek objednatele, případně třetích osob a neomezuje v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí

VIII.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu předmětu této smlouvy.
2. Do funkce technického dozoru objednatele (dále TDO) byly objednatelem jmenovány paní **Markéta Troníčková, tel. 267 093 314** za ÚMČ Praha 10 a za správní firmu **PRAHA 10 – Majetková, a.s.**
3. Technický dozor je oprávněn zejména:
 - zastupovat objednatele ve věcech technických při jednáních se zhotovitelem a stavebním úřadem
 - na vyzvání učiněné zhotovitelem nejméně 3 dny předem přebírat práce a dodávky, které budou v dalším postupu realizace díla zakryty
 - provádět kontrolu kvality díla
 - provádět kontrolu odstraňování vad a nedodělků, včetně potvrzení jejich odstranění
 - vydat souhlasné stanovisko k protokolu o předání a převzetí dokončeného díla
 - kontrolovat a stvrzovat zápisem do stavebního deníku dodržování postupu prací podle zadávací dokumentace, případně dalších požadavků objednatele
 - kontrolovat a stvrzovat soupisy provedených prací zhotovitele a přebírat jeho faktury
 - potvrdit protokol o předání a převzetí staveniště

4. Funkci stavbyvedoucího bude jako osoba určená zhotovitelem vykonávat pan **Jaroslav Werthaim**



5. Osobou odpovědnou, u které budou uplatňovány vady a nedodělky objednatelem, je ze strany zhotovitele pan **Jaroslav Werthaim**

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Smlouva bude uveřejněna v Registru smluv. Uveřejnění zajistí objednatel.
3. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Smlouvu lze měnit a doplňovat po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma stranami.
5. Otázky neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a platného právního řádu.
6. Smlouva se vyhotovuje a podepisuje elektronicky.
7. Účastníci smlouvu přečetli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

**Roman
Březina**

Digitálně
podepsal Roman
Březina
Datum:
2025.02.21
11:38:51 +01'00'

.....
objednatel

**Jaroslav
Werthaim**

Digitálně podepsal
Jaroslav Werthaim
Datum: 2025.02.20
20:45:21 +01'00'

.....
zhotovitel

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.12 - 28.Pluku 119/33, Praha 10 - Vršovice

KSO:
Místo: 28.Pluku 119/33, Praha

CC-CZ:
Datum: 16.02.2025

Zadavatel:
Městská část Praha 10,Vinohradská 3218/169, P 10

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Wertstav s.r.o.

IČ: 09415840
DIČ: CZ09415840

Projektant:
Targeton s.r.o.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			473 968,55
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	473 968,55	12,00%	56 876,23
Cena s DPH	v CZK		530 844,78

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.12 - 28.Pluku 119/33, Praha 10 - Vršovice

Místo: 28.Pluku 119/33, Praha

Datum: 16.02.2025

Zadavatel: Městská část Praha 10,Vinohradská 3218/169, P 10

Projektant: Targeton s.r.o. Ing.

Uchazeč: Wertstav s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

473 968,55

HSV - Práce a dodávky HSV	120 049,22
1 - Přidružené pomocné práce	6 200,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	6 035,36
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	57 047,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	27 282,35
997 - Přesun sutě	19 544,51
998 - Přesun hmot	3 940,00
PSV - Práce a dodávky PSV	339 859,33
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	5 096,00
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	10 350,12
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod	17 244,00
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	25 328,00
734 - Ústřední vytápění - armatury	5 840,00
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	12 980,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud	53 418,00
742 - Elektroinstalace - slaboproud	8 577,00
751 - Vzduchotechnika	6 210,00
766 - Konstrukce truhlářské	37 150,00
767 - Konstrukce zámečnické	15 651,52
771 - Podlahy z dlaždic	34 820,84
775 - Podlahy skládané	33 346,64
776 - Podlahy povlakové	6 012,00
781 - Dokončovací práce - obklady	32 494,24
783 - Dokončovací práce - nátěry	15 937,06
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	19 403,91
M - Práce a dodávky M	5 960,00
22-M - Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby	2 000,00
23-M - Montáže potrubí	960,00
58-M - Revize vyhrazených technických zařízení	3 000,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	2 400,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	5 700,00
VRN3 - Zařízení staveniště	500,00
VRN4 - Inženýrská činnost	200,00
VRN6 - Územní vlivy	5 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:							
Oprava volného bytu č.12 - 28.Pluku 119/33, Praha 10 - Vršovice							
Místo:		28.Pluku 119/33, Praha			Datum:		
Zadavatel:		Městská část Praha 10,Vinohradská 3218/169, P 10			Projektant:		
Uchazeč:		Wertstav s.r.o.			Zpracovatel:		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

473 968,55

DHSVPráce a dodávky HSV

120 049,22

D1Přidružené pomocné práce

6 200,00

1	K	11000-R	Vykližení a vyčištění sklepní koje (police,různé krabice,kompoty,staré oblečení a pod. žádný toxický odpad) včetně ekologické likvidace odpadu a přesunu hmot	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00	
2	K	11001-R.	Demontáž všech doplňků stěn,police,háčky, garniže,lišty,hmoždinky,madla, žaluzie,kovový věšák a šnůry na balkoně,zrcadlo v předšíní a pod.včetně ekologické likvidace a přesunu hmot	soubor	1,000	200,00	200,00	
3	K	11003-R.1	Úprava dveřních otvorů	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00	
4	K	11005-R	Stavební přípomoce pro rozvody elektro,ZTI,plyn. Sekání prostupů a drážek	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00	

D3Svislé a kompletní konstrukce

6 035,36

5	K	310237261	Zazdívkav otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 0,09 m2 do 0,25 m2, ve zdi tl. přes 450 do 600 mm	kus	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2024 02
---	---	-----------	--	-----	-------	----------	----------	----------------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/310237261						
VV		obytná místnost - prostup po klimatizaci						
VV		1			1,000			
VV		Součet			1,000			

6	K	340271021	Zazdívkav otvorů v příčkách nebo stěnách pórobetonovými tvárnicemi plochy přes 0,25 m2 do 1 m2, objemová hmotnost 500 kg/m3, tloušťka příčky 100 mm	m2	1,000	1 260,00	1 260,00	CS ÚRS 2024 02
---	---	-----------	---	----	-------	----------	----------	----------------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/340271021						
VV		obytná místnost - po čistícím kusu kanalizace						
VV		1			1,000			
VV		Součet			1,000			

7	K	346244353	Obezdvívkav koupelnových van ploch rovných z přesných pórobetonových tvárnic, na tenké maltové lože, tl. 75 mm	m2	2,832	980,00	2 775,36	CS ÚRS 2024 02
---	---	-----------	--	----	-------	--------	----------	----------------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/346244353						
VV		koupelna						
VV		(0,7+1,66)*2*0,6			2,832			
VV		Součet			2,832			

D6Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

57 047,00

8	K	611142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtačené do tmelu včetně tmelu stropů	m2	18,000	280,00	5 040,00	CS ÚRS 2024 02
---	---	-----------	---	----	--------	--------	----------	----------------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/611142001						
VV		přechod mezi novou a stávající omítkou vzniklý při opravách						
VV		18			18,000			
VV		Součet			18,000			

9	K	611325111	Vápenocementová omítkav rýh hladká, ve stropích, šířky rýhy do 150 mm	m2	1,500	280,00	420,00	CS ÚRS 2024 02
---	---	-----------	---	----	-------	--------	--------	----------------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/611325111						
VV		elektroinstalace						
VV		10*0,15			1,500			
VV		Součet			1,500			

10	K	611325416	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tl. do 20 mm, s celoplošným přeštukováním, tl. štuks do 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	24,500	220,00	5 390,00	CS ÚRS 2024 02
----	---	-----------	---	----	--------	--------	----------	----------------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/611325416		
VV	předšíň		
VV	4,3		4,300
VV	obytná místnost		
VV	16,8		16,800
VV	koupelna		
VV	3,4		3,400
VV	Součet		24,500

11	K	612131151	Sanační postřik vnitřních omítaných ploch vápenocementový nanášený ručně celoplošně stěn	m2	15,372	50,00	768,60	CS ÚRS 2024 02
----	---	-----------	--	----	--------	-------	--------	----------------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612131151						
VV		plocha po původních obkladech						
VV		koupelna						
VV		(2+1,66)*2*2,1			15,372			
VV		Součet			15,372			

12	K	612142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtačené do tmelu včetně tmelu stěn	m2	40,996	280,00	11 478,88	CS ÚRS 2024 02
----	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------	----------------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612142001						
VV		přechod mezi novou a stávající omítkou vzniklý při opravách						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		40		40,000			
	VV		koupelna - obezdívka vany					
	VV		1,66*0,6		0,996			
	VV		Součet		40,996			
13	K	612321121	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	15,372	220,00	3 381,84	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612321121					
	VV		plocha po původních obkladech					
	VV		koupelna					
	VV		(2+1,66)*2*2,1		15,372			
	VV		Součet		15,372			
14	K	612321191	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m2	30,744	220,00	6 763,68	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612321191					
	VV		plocha po původních obkladech					
	VV		koupelna					
	VV		(2+1,66)*2*2,1*2		30,744			
	VV		Součet		30,744			
15	K	612325111	Vápenocementová omítka rýh hladká, ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm	m2	7,500	250,00	1 875,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612325111					
	VV		elektroinstalace					
	VV		50*0,15		7,500			
	VV		Součet		7,500			
16	K	612325417	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tl. do 20 mm, s celoplošným přestukováním, tl. štku do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	72,450	220,00	15 939,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612325417					
	VV		předsíň					
	VV		(1,98+2)*2*2,55		20,298			
	VV		obytná místnost					
	VV		(5,01+3,25)*2*2,55		42,126			
	VV		koupelna					
	VV		(2+1,66)*2*0,55		4,026			
	VV		společné prostory - stěna u vstupních dveří					
	VV		6		6,000			
	VV		Součet		72,450			
17	K	622324111	Omítka vápenocementová strukturální (břizolitová) vnějších ploch nanášená ručně škrábaná stěn	m2	0,500	380,00	190,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622324111					
	VV		balkon - prostup VZT					
	VV		0,5		0,500			
	VV		Součet		0,500			
18	K	642945111	Osazování ocelových zárubní protipožárních nebo protiplynových dveří do vynechaného otvoru, s obetonováním, dveří jednokřídlových do 2,5 m2	kus	1,000	3 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/642945111					
	VV		vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
19	M	55331562	<i>zárubeň jednokřídla ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm</i>	kus	1,000	2 800,00	2 800,00	CS ÚRS 2024 02
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				27 282,35	
20	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	24,500	100,00	2 450,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/949101111					
	VV		předsíň					
	VV		4,3		4,300			
	VV		obytná místnost					
	VV		16,8		16,800			
	VV		koupelna					
	VV		3,4		3,400			
	VV		Součet		24,500			
21	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	26,000	100,00	2 600,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/952901111					
	VV		předsíň					
	VV		4,3		4,300			
	VV		obytná místnost					
	VV		16,8		16,800			
	VV		koupelna					
	VV		3,4		3,400			
	VV		balkon					
	VV		1,5		1,500			
	VV		Součet		26,000			
22	K	952902021	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých zametením	m2	800,000	3,00	2 400,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/952902021					
	VV		společné prostory průběžně po celou dobu stavby					
	VV		800		800,000			
	VV		Součet		800,000			
23	K	952902031	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých omytím	m2	800,000	4,00	3 200,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/952902031					
	VV		společné prostory průběžně po celou dobu stavby					
	VV		800		800,000			
	VV		Součet		800,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
24	K	962031013	Bourání příček nebo přízdívek z cihel děrovaných, tl. přes 100 do 150 mm	m2	2,832	250,00	708,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/962031013						
	VV	koupelna - obezdívka vany			2,832			
	VV	(0,7+1,66)*2*0,6			2,832			
	VV	Součet						
25	K	968062455	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	4,433	250,00	1 108,25	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/968062455						
	VV	vstupní dveře			1,576			
	VV	0,8*1,97						
	VV	obytná místnost			1,576			
	VV	0,8*1,97						
	VV	koupelna			1,281			
	VV	0,65*1,97			4,433			
	VV	Součet						
26	K	969031111	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky ocelového do DN 50	m	10,000	150,00	1 500,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/969031111						
27	K	969041112	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky plastového přes DN 50 do DN 100	m	10,000	150,00	1 500,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/969041112						
28	K	977332122	Frézování drážek pro vodiče ve stěnách z cihel včetně omítky, rozměru do 50x50 mm	m	50,000	100,00	5 000,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/977332122						
	VV	elektroinstalace			50,000			
	VV	50			50,000			
	VV	Součet						
29	K	977343112	Frézování drážek pro vodiče ve stropích nebo klenbách z betonu, rozměru do 50x50 mm	m	10,000	120,00	1 200,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/977343112						
	VV	elektroinstalace			10,000			
	VV	10			10,000			
	VV	Součet						
30	K	978011121	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	24,500	50,00	1 225,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/978011121						
	VV	předsíň			4,300			
	VV	4,3						
	VV	obytná místnost			16,800			
	VV	16,8						
	VV	koupelna			3,400			
	VV	3,4			24,500			
	VV	Součet						
31	K	978013141	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrábáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	72,450	50,00	3 622,50	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/978013141						
	VV	předsíň			20,298			
	VV	(1,98+2)*2*2,55						
	VV	obytná místnost			42,126			
	VV	(5,01+3,25)*2*2,55						
	VV	koupelna			4,026			
	VV	(2+1,66)*2*0,55						
	VV	společné prostory - stěna u vstupních dveří			6,000			
	VV	6			72,450			
	VV	Součet						
32	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrábáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	15,372	50,00	768,60	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/978013191						
	VV	plocha po původních obkladech			15,372			
	VV	koupelna			15,372			
	VV	(2+1,66)*2*2,1						
	VV	Součet						
D		997	Přesun sutě				19 544,51	
33	K	997013217	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky přes 21 do 24 m	t	4,394	980,00	4 306,12	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013217						
34	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením Příplatek k cenám - 3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 10 m	t	21,970	86,00	1 889,42	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013219						
	VV	4,394*5			21,970			
	VV	Součet			21,970			
35	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	4,394	200,00	878,80	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013501						
36	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	127,426	22,00	2 803,37	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013509						
	VV	4,394*29			127,426			
	VV	Součet			127,426			

PČ		Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
37		K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	4,394	2 200,00	9 666,80	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013631									
D		998		Přesun hmot	3 940,00				
38		K	998018003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	3,940	500,00	1 970,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998018003									
39		K	998018011	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 100 m	t	3,940	500,00	1 970,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998018011									
D		PSV		Práce a dodávky PSV	339 859,33				
D		721		Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	5 096,00				
40		K	721171803	Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo připojovacích do D 75	m	10,000	120,00	1 200,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721171803									
41		K	721171808	Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo připojovacích přes 75 do D 114	m	2,000	120,00	240,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721171808									
42		K	721171914	Opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 75	kus	1,000	120,00	120,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721171914									
43		K	721171915	Opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 110	kus	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721171915									
44		K	721174043	Potrubí z trub polypropylenových připojovací DN 50	m	8,000	115,00	920,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721174043									
45		K	721174044	Potrubí z trub polypropylenových připojovací DN 75	m	2,000	120,00	240,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721174044									
46		K	721174045	Potrubí z trub polypropylenových připojovací DN 110	m	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721174045									
47		K	721226511	Zápachové uzávěrky podomítkové (Pe) s krycí deskou pro pračku a myčku DN 40	kus	2,000	98,00	196,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721226511									
		VV		pračka		1,000			
		VV		1					
		VV		myčka		1,000			
		VV		1					
		VV		Součet		2,000			
48		K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	11,000	80,00	880,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721290111									
49		K	998721313	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998721313									
50		K	998721319	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998721319									
D		722		Zdravotechnika - vnitřní vodovod	10 350,12				
51		K	722130801	Demontáž potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových do DN 25	m	20,000	50,00	1 000,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722130801									
52		K	722176112	Montáž potrubí z plastových trub svařovaných polyfuzně D přes 16 do 20 mm	m	16,000	180,00	2 880,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722176112									
53		M	28615100	trubka tlaková PPR řada PN 10 20x2,2x4000mm	m	16,480	58,00	955,84	CS ÚRS 2024 02
VV16*1,03 *Přepočtené koeficientem množství16,480									
54		K	722176113	Montáž potrubí z plastových trub svařovaných polyfuzně D přes 20 do 25 mm	m	4,000	180,00	720,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722176113									
55		M	28615105	trubka tlaková PPR řada PN 10 25x2,3x4000mm	m	4,120	69,00	284,28	CS ÚRS 2024 02
VV4*1,03 *Přepočtené koeficientem množství4,120									
56		K	722181221	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 6 do 9 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	16,000	20,00	320,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722181221									
57		K	722181222	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 6 do 9 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm	m	4,000	20,00	80,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722181222									

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
58	K	722190901	Opravy ostatní uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách včetně vypuštění a napuštění	kus	2,000	500,00	1 000,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722190901					
59	K	722231141	Kohout kulový rohový DN 15 kombi	kus	1,000	390,00	390,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722231141					
60	K	722231142	Kohout kulový rohový DN 15	kus	3,000	280,00	840,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722231142					
61	K	722231143	Kohout kulový rohový DN 15 se zpětným ventilem	kus	1,000	280,00	280,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722231143					
62	K	722290246	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí plastového do DN 40	m	20,000	30,00	600,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722290246					
63	K	998722313	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998722313					
64	K	998722319	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998722319					
D 723			Zdravotechnika - vnitřní plynovod					17 244,00
65	K	723003-R	Chráničky plynového potrubí ve zdivu,	kus	2,000	12,00	24,00	
66	M	723004-R	Přípevňovací materiál pro rozvody plynu	soubor	1,000	800,00	800,00	
67	K	723120804	Demontáž potrubí svařovaného z ocelových trubek závitových do DN 25	m	12,000	200,00	2 400,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/723120804					
68	K	723181012	Potrubí z měděných trubek polotvrdých, spojovaných lisováním Ø 18/1	m	12,000	480,00	5 760,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/723181012					
69	K	723190901	Opravy plynovodního potrubí uzavření nebo otevření potrubí	kus	2,000	890,00	1 780,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/723190901					
70	K	723190907	Opravy plynovodního potrubí odvzdušnění a napuštění potrubí	m	12,000	220,00	2 640,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/723190907					
71	K	723190909	Opravy plynovodního potrubí neúřední zkouška těsnosti dosavadního potrubí	kus	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/723190909					
72	K	723231163	Armatury se dvěma závitů kohoutů kulové PN 42 do 185°C plinopřítokové vnitřní závit těžká řada G 3/4"	kus	2,000	420,00	840,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/723231163					
73	K	998723313	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998723313					
74	K	998723319	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998723319					
D 725			Zdravotechnika - zařízeníové předměty					25 328,00
75	K	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem	soubor	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725110811					
76	K	725112171	Zařízení záchodů kombi klozety s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	1,000	7 600,00	7 600,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725112171					
77	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725210821					
78	K	725211602	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby bez sloupu nebo krytu na sifon, šířka umyvadla 550 mm	soubor	1,000	3 400,00	3 400,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725211602					
79	K	725220842	Demontáž van ocelových volně stojících	soubor	1,000	800,00	800,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725220842					
80	K	725222116	Vany bez výtokových armatur akrylátové se zápachovou uzávěrkou klasické 1700x700 mm	soubor	1,000	6 800,00	6 800,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725222116					
81	K	725610810	Demontáž sporáků normálních nebo kombinovaných	soubor	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725610810					
82	K	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4	soubor	2,000	200,00	400,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725820801					
VV			koupelna - vana a umyvadlo					
VV			2	2,000				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			Součet	2,000				
83	K	725822613	Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí	soubor	1,000	1 360,00	1 360,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725822613					
84	K	725831313	Baterie vanové nástěnné pákové s příslušenstvím a pohyblivým držákem	soubor	1,000	1 980,00	1 980,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725831313					
85	K	725850800	Demontáž odpadních ventilů všech přípojovacích dimenzí	kus	2,000	60,00	120,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725850800					
VV			koupelna - vana a umyvadlo					
VV			2	2,000				
VV			Součet	2,000				
86	K	725851325	Ventily odpadní pro zařízení předměty umyvadlové bez přepadu G 5/4"	kus	1,000	86,00	86,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725851325					
87	K	725861102	Zápachové uzavěrky zařizovacích předmětů pro umyvadla DN 40	kus	1,000	96,00	96,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725861102					
88	K	725864311	Zápachové uzavěrky zařizovacích předmětů pro koupací vany s kulovým kloubem na odtoku DN 40/50	kus	1,000	186,00	186,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725864311					
89	K	998725311	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998725311					
90	K	998725319	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998725319					
D 734			Ústřední vytápění - armatury	5 840,00				
91	K	734221544	Ventily regulační závitové termostatické bez hlavice ovládání PN 16 do 110°C přímé jednoregulační G 3/8	kus	2,000	860,00	1 720,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734221544					
92	K	734221682	Ventily regulační závitové hlavice termostatické pro ovládání ventilů PN 10 do 110°C kapalinové otopných těles VK	kus	2,000	720,00	1 440,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734221682					
93	M	55128134	hlavice termostatická kapalinová bílá M30	kus	2,000	480,00	960,00	CS ÚRS 2024 02
94	K	734291951	Opravy armatur závitových zpětná montáž hlavíc ručního a termostatického ovládání	kus	2,000	360,00	720,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734291951					
95	K	998734313	Přesun hmot pro armatury stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998734313					
96	K	998734319	Přesun hmot pro armatury stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998734319					
D 735			Ústřední vytápění - otopná tělesa	12 980,00				
97	K	735000912	Regulace otopného systému při opravách vyregulování dvojregulačních ventilů a kohoutů s termostatickým ovládáním	kus	2,000	800,00	1 600,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735000912					
VV			pokoj					
VV			1	1,000				
VV			kuchyň					
VV			1	1,000				
VV			Součet	2,000				
98	K	735111810	Demontáž otopných těles litinových článkových	m2	0,960	500,00	480,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735111810					
VV			obytná místnost					
VV			0,6*1,6	0,960				
VV			Součet	0,960				
99	K	735161811	Demontáž otopných těles trubkových s hliníkovými lamelami, stavební délky do 1500 mm	kus	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735161811					
VV			koupelna					
VV			1	1,000				
VV			Součet	1,000				
100	K	735164511	Otopná tělesa trubková montáž těles na stěnu výšky tělesa do 1500 mm	kus	1,000	4 800,00	4 800,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735164511					
VV			koupelna - stávající těleso					
VV			1	1,000				
VV			Součet	1,000				
101	K	735191902	Ostatní opravy otopných těles vyzkoušení tlakem po opravě otopných těles litinových	m2	0,960	1 200,00	1 152,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735191902					
VV			obytná místnost					
VV			0,6*1,6	0,960				
VV			Součet	0,960				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
102	K	735191904	Ostatní opravy otopných těles vyčištění propláchnutím vodou otopných těles litinových	m2	0,960	500,00	480,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735191904								
VV			obytná místnost		0,960			
VV			0,6*1,6		0,960			
VV			Součet					
103	K	735191905	Ostatní opravy otopných těles odvzdušnění tělesa	kus	2,000	300,00	600,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735191905								
104	K	735191910	Ostatní opravy otopných těles napuštění vody do otopného systému včetně potrubí (bez kotle a ohříváků) otopných těles	m2	4,000	100,00	400,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735191910								
105	K	735192911	Ostatní opravy otopných těles zpětná montáž otopných těles článkových litinových	m2	0,960	800,00	768,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735192911								
VV			obytná místnost		0,960			
VV			0,6*1,6		0,960			
VV			Součet					
106	K	735494811	Vypuštění vody z otopných soustav bez kotlů, ohříváků, zásobníků a nádrží	m2	4,000	300,00	1 200,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735494811								
107	K	998735313	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998735313								
108	K	998735319	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998735319								
D 741			Elektroinstalace - silnoproud				53 418,00	
109	K	741006-R	Bytový elektrorozvaděč - montáž a materiál	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00	
110	K	741011-R	Demontáž stávající elektroinstalace (zásuvky, vypínače, kabelové rozvody ve zdivu, stávající jističe, infrazářič) ,odvoz a uložení na skládky k tomu určené	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00	
111	K	741110101	Montáž trubek pancéřových elektroinstalačních s nasunutím nebo našroubováním do krabic plastových tuhých, uložených pevně, Ø přes 16 do 23 mm	m	20,000	55,00	1 100,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741110101								
112	M	34571108	trubka elektroinstalační pancéřová pevná z PH D 20,6/25mm, délka 3m	m	22,000	32,00	704,00	CS ÚRS 2024 02
VV			20*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		22,000			
113	K	741112001	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovacích nebo odbočných zapuštěných plastových kruhových do zdiva	kus	30,000	50,00	1 500,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741112001								
114	M	34513104	objímka žárovky E27 vestavná keramická 1332-667	kus	2,000	80,00	160,00	CS ÚRS 2024 02
115	M	34711200	žárovka čírá E27/60W	kus	2,000	70,00	140,00	CS ÚRS 2024 02
116	M	34571457	krabice pod omítku PVC odbočná kruhová D 70mm s víčkem	kus	30,000	78,00	2 340,00	CS ÚRS 2024 02
117	K	741120201	Montáž vodičů izolovaných měděných bez ukončení uložených volně plných a laněných s PVC pláštěm, bezhalogenových, ohniodolných (např. CY, CHAH-V) průřezu žíly 1,5 až 16 mm2	m	30,000	55,00	1 650,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741120201								
118	M	34141024	"Vodič CY 6, zeleno-žlutý "	m	34,500	22,00	759,00	CS ÚRS 2024 02
VV			30*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		34,500			
119	K	741122015	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x1,5 mm2	m	60,000	55,00	3 300,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741122015								
120	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2	m	69,000	28,00	1 932,00	CS ÚRS 2024 02
VV			60*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		69,000			
121	K	741122016	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x2,5 až 6 mm2	m	110,000	55,00	6 050,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741122016								
122	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2	m	126,500	32,00	4 048,00	CS ÚRS 2024 02
VV			110*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		126,500			
123	K	741122031	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 5x1,5 až 2,5 mm2	m	30,000	75,00	2 250,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741122031								
124	M	34111094	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x2,5mm2	m	34,500	70,00	2 415,00	CS ÚRS 2024 02
VV			30*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		34,500			
125	K	741310001	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nástěnných se zapojením vodičů, pro prostředí normální spínačů, řazení 1-jednopólových	kus	4,000	150,00	600,00	CS ÚRS 2024 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741310001					
126	M	34535015	spínač zápusťný jednopólový, řazení 1, IP44, šroubové svorky	kus	4,000	220,00	880,00	CS ÚRS 2024 02
127	K	741310022	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nástěnných se zapojením vodičů, pro prostředí normální přepínačů, řazení 6-střídavých	kus	4,000	150,00	600,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741310022					
128	M	34535042	přepínač zápusťný dvojitý střídavý, řazení 6+6(6+1), IP44, šroubové svorky	kus	4,000	220,00	880,00	CS ÚRS 2024 02
129	K	741313002	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů bezšroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2P + PE dvojitý zapojení pro průběžnou montáž	kus	16,000	150,00	2 400,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741313002					
130	M	34555241	přístroj zásuvky zápusťné jednonásobné, krytka s clonkami, bezšroubové svorky	kus	16,000	180,00	2 880,00	CS ÚRS 2024 02
131	K	741370002	Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností stropních přisazených 1 zdroj se sklem	kus	2,000	350,00	700,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741370002					
VV			předsíň					
VV			1		1,000			
VV			koupelna					
VV			1		1,000			
VV			Součet		2,000			
132	M	34821275	svítidlo interiérové žárovkové IP44 max. 60W E27	kus	2,000	890,00	1 780,00	CS ÚRS 2024 02
133	K	741810001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč	kus	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741810001					
134	K	998741313	Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998741313					
135	K	998741319	Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998741319					
D 742			Elektroinstalace - slaboproud				8 577,00	
136	K	742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody počtu žil do 15	m	20,000	45,00	900,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/742121001					
137	M	34121301	kabel koaxiální stíněný 2xAl/PES a opletením z CuSn drátků 144x0,12mm2, plášť PVC bílý, jádro CU pr. 1,13mm	m	23,000	29,00	667,00	CS ÚRS 2024 02
VV			20*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		23,000			
138	K	742210121	Montáž hlásiče automatického bodového	kus	2,000	300,00	600,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/742210121					
139	M	59081430	hlásič kouře optický konvenční	kus	1,000	860,00	860,00	CS ÚRS 2024 02
140	M	59081437	hlásič kombinovaný adresný, teplotní a detektor CO	kus	1,000	890,00	890,00	CS ÚRS 2024 02
141	K	742310006	Montáž domovního telefonu nástěnného audio/video telefonu	kus	1,000	800,00	800,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/742310006					
142	M	38226066	telefon domácí nástěnný pro povrchovou instalaci	kus	1,000	1 200,00	1 200,00	CS ÚRS 2024 02
143	K	742420121	Montáž společné televizní antény televizní zásuvky koncové nebo průběžné	kus	1,000	800,00	800,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/742420121					
144	M	37451026	zásuvka koncová TV/R/SAT +LAN+TEL bez krabičky s víčkem útlum 3dB	kus	1,000	860,00	860,00	CS ÚRS 2024 02
145	K	998742313	Přesun hmot pro slaboproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998742313					
146	K	998742319	Přesun hmot pro slaboproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998742319					
D 751			Vzduchotechnika				6 210,00	
147	K	751111811	Demontáž ventilátoru axiálního nízkotlakého kruhové potrubí, průměru do 200 mm	kus	1,000	300,00	300,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/751111811					
VV			koupelna					
VV			1		1,000			
VV			Součet		1,000			
148	K	751398023	Montáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové, průřezu přes 0,100 do 0,150 m2	kus	3,000	300,00	900,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/751398023					
VV			koupelna					
VV			2		2,000			
VV			předsíň					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
149	M	42972307	mřížka stěnová otevřená jednořadá kovová úhel lamel 0° 400x300mm	kus	3,000	470,00	1 410,00	CS ÚRS 2024 02
150	K	751398823	Demontáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové, průřezu přes 0,100 do 0,150 m2	kus	3,000	200,00	600,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/751398823					
	VV		koupelna					
	VV		2		2,000			
	VV		předsíň					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
151	K	751711812	Demontáž klimatizační jednotky vnitřní nástěnné o výkonu (pro objem místnosti) přes 3,5 do 5 kW (přes 35 do 50 m3)	kus	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/751711812					
	VV		obytná místnost					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
152	K	998751312	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998751312					
153	K	998751319	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998751319					
D		766	Konstrukce truhlářské				37 150,00	
154	K	766660021	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně protipožárních jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	1,000	870,00	870,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660021					
	VV		vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
155	M	61165339	dveře jednokřídle dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch lakovaný plně 800x1970-2100mm	kus	1,000	6 800,00	6 800,00	CS ÚRS 2024 02
156	K	766660171	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do obložkové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	2,000	800,00	1 600,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660171					
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		obytná místnost					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
157	M	61162072	dveře jednokřídle voštinové povrch laminátový plně 600x1970-2100mm	kus	1,000	2 800,00	2 800,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
158	M	61162080	dveře jednokřídle voštinové povrch laminátový částečně prosklené 800x1970-2100mm	kus	1,000	2 800,00	2 800,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		obytná místnost					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
159	K	766660729	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štítu s klikou	kus	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660729					
	VV		obytná místnost					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
160	M	54914123	kování rozetové klika/klika	kus	1,000	680,00	680,00	CS ÚRS 2024 02
161	K	766660730	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového WC kliky se zámkem	kus	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660730					
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
162	M	54914128	kování rozetové spodní pro WC	kus	1,000	680,00	680,00	CS ÚRS 2024 02
163	K	766660733	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního štítu s klikou	kus	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660733					
	VV		vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
164	M	54914133	kování bezpečnostní koule/klika RC3	kus	1,000	680,00	680,00	CS ÚRS 2024 02
165	K	766660739	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního dveřního kukátka	kus	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660739					
	VV		vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
166	M	54915550	kukátko-průhledítko panoramatické chrom	kus	1,000	480,00	480,00	CS ÚRS 2024 02
167	K	766662811	Demontáž dveřních konstrukcí prahů dveří jednokřídlových	kus	3,000	100,00	300,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766662811					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		obytná místnost					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
168	K	766682111	Montáž zárubní dřevěných nebo plastových obložkových, pro dveře jednokřídlové, tloušťky stěny do 170 mm	kus	2,000	2 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766682111					
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		obytná místnost					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
169	M	61182308	zárubeň jednokřídla obložková s laminátovým povrchem tl stěny 160-250mm rozměru 600-1100/1970, 2100mm	kus	2,000	3 500,00	7 000,00	CS ÚRS 2024 02
170	K	766691932	Ostatní práce seřízení okenního nebo dveřního křídla otvíracího nebo sklápěcího plastového	kus	4,000	300,00	1 200,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766691932					
	VV		obytná místnost					
	VV		4		4,000			
	VV		Součet		4,000			
171	K	766695212	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky do 100 mm	kus	2,000	180,00	360,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766695212					
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		obytná místnost					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
172	M	61187116	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 620mm š 100mm	kus	1,000	640,00	640,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
173	M	61187156	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 100mm	kus	1,000	640,00	640,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		obytná místnost					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
174	K	766695213	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky přes 100 mm	kus	1,000	180,00	180,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766695213					
	VV		vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
175	M	61187161	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 150mm	kus	1,000	640,00	640,00	CS ÚRS 2024 02
176	K	766812840	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových včetně skříněk uchycených na stěně, délky přes 1800 do 2100 mm	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766812840					
177	K	766825821	Demontáž nábytku vestavěného skříní dvoukřídlových	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766825821					
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
178	K	998766313	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998766313					
179	K	998766319	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvěšeny přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998766319					
D		767	Konstrukce zámečnické				15 651,52	
180	K	767995111	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 3 do 5 kg	kg	25,542	560,00	14 303,52	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767995111					
	VV		úprava nadpraží					
	VV		(1,2*2)*2*3,87		18,576			
	VV		(0,9*2)*3,87		6,966			
	VV		Součet		25,542			
181	M	13010508	úhelník ocelový nerovnostranný jakost S235JR (11 375) 60x40x5mm	t	0,029	12 000,00	348,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		úprava nadpraží					
	VV		(1,2*2)*2*0,00387		0,019			
	VV		(0,9*2)*0,00387		0,007			
	VV		Součet		0,026			
	VV		0,026*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		0,029			
182	K	998767313	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998767313					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
183	K	998767319	Přesun hmot pro zamečnické konstrukce stanoveny procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998767319								
D 771			Podlahy z dlaždic	34 820,84				
184	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	7,700	220,00	1 694,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771111011								
	VV		předsíň					
	VV		4,3		4,300			
	VV		koupelna					
	VV		3,4		3,400			
	VV		Součet		7,700			
185	K	771121015	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr kontaktní pro nesavé podklady na podlahu	m2	7,700	150,00	1 155,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771121015								
	VV		předsíň					
	VV		4,3		4,300			
	VV		koupelna					
	VV		3,4		3,400			
	VV		Součet		7,700			
186	K	771121026	Příprava podkladu před provedením dlažby broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)	m2	7,700	50,00	385,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771121026								
	VV		předsíň					
	VV		4,3		4,300			
	VV		koupelna					
	VV		3,4		3,400			
	VV		Součet		7,700			
187	K	771151012	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min. pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	7,700	450,00	3 465,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771151012								
	VV		předsíň					
	VV		4,3		4,300			
	VV		koupelna					
	VV		3,4		3,400			
	VV		Součet		7,700			
188	K	771473810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných	m	7,960	100,00	796,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771473810								
	VV		předsíň					
	VV		(1,98+2)*2		7,960			
	VV		Součet		7,960			
189	K	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 65 do 90 mm	m	7,960	150,00	1 194,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771474112								
	VV		předsíň					
	VV		(1,98+2)*2		7,960			
	VV		Součet		7,960			
190	M	59761184	sokl keramický mrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm výšky přes 65 do 90mm	m	8,756	215,00	1 882,54	CS ÚRS 2024 02
VV					7,96*1,1 *Přepočtené koeficientem množství	8,756		
191	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	7,700	300,00	2 310,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771573810								
	VV		předsíň					
	VV		4,3		4,300			
	VV		koupelna					
	VV		3,4		3,400			
	VV		Součet		7,700			
192	K	771574415	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm přes 6 do 9 ks/m2	m2	7,700	820,00	6 314,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771574415								
	VV		předsíň					
	VV		4,3		4,300			
	VV		koupelna					
	VV		3,4		3,400			
	VV		Součet		7,700			
193	M	59761176	dlažba keramická nemrazuvzdorná R9 povrch hladký/matný tl do 10mm přes 6 do 9ks/m2	m2	8,855	780,00	6 906,90	CS ÚRS 2024 02
VV					7,7*1,15 *Přepočtené koeficientem množství	8,855		
194	K	771577211	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	7,700	820,00	6 314,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771577211								
	VV		předsíň					
	VV		4,3		4,300			
	VV		koupelna					
	VV		3,4		3,400			
	VV		Součet		7,700			
195	K	771591112	Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	3,400	180,00	612,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771591112								
	VV		koupelna					
	VV		3,4		3,400			
	VV		Součet		3,400			
196	K	771591241	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy vnitřní kout	kus	4,000	70,00	280,00	CS ÚRS 2024 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771591241					
VV			koupelna					
VV			4			4,000		
VV			Součet			4,000		
197	K	771591264	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy mezi podlahou a stěnu	m	7,320	70,00	512,40	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771591264					
VV			koupelna					
VV			(2+1,66)*2			7,320		
VV			Součet			7,320		
198	K	998771313	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998771313					
199	K	998771319	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998771319					
D 775			Podlahy skládané					
								33 346,64
200	K	775411810	Demontáž soklíků nebo lišt dřevěných do suti přibíjených	m	16,520	200,00	3 304,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/775411810					
VV			obytná místnost					
VV			(5,01+3,25)*2			16,520		
VV			Součet			16,520		
201	K	775413120	Montáž podlahového soklíku nebo lišty obvodové (soklové) dřevěné bez základního nátěru lišty ze dřeva tvrdého nebo měkkého, v přírodní barvě připevněné vruty, s přetmelněním	m	16,520	150,00	2 478,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/775413120					
VV			obytná místnost					
VV			(5,01+3,25)*2			16,520		
VV			Součet			16,520		
202	M	61418202	lišta podlahová dřevěná buk pařený 25x25mm	m	18,172	120,00	2 180,64	CS ÚRS 2024 02
VV			16,52*1,1 'Přepočtené koeficientem množství			18,172		
203	K	775510951	Doplnění podlah vlysových bez broušení a olištování tl. do 22 mm, plochy do 0,25 m2	kus	2,000	2 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/775510951					
VV			obytná místnost					
VV			2			2,000		
VV			Součet			2,000		
204	M	61192142	vlysy parketové š 50mm do dl 300mm I třída buk	m2	0,500	2 800,00	1 400,00	CS ÚRS 2024 02
VV			2*0,25 'Přepočtené koeficientem množství			0,500		
205	K	775591905	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah tmelení celoplošné, podlah vlysových, parketových	m2	16,800	200,00	3 360,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/775591905					
VV			obytná místnost					
VV			16,8			16,800		
VV			Součet			16,800		
206	K	775591919	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah broušení podlah vlysových, palubkových, parketových nebo mozaikových celkové včetně tmelení s broušením hrubým, středním a jemným	m2	16,800	250,00	4 200,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/775591919					
VV			obytná místnost					
VV			16,8			16,800		
VV			Součet			16,800		
207	K	775591920	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah dokončovací vysátí	m2	16,800	50,00	840,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/775591920					
VV			obytná místnost					
VV			16,8			16,800		
VV			Součet			16,800		
208	K	775591921	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah lakování jednotlivé operace základní lak	m2	16,800	220,00	3 696,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/775591921					
VV			obytná místnost					
VV			16,8			16,800		
VV			Součet			16,800		
209	K	775591922	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah lakování jednotlivé operace vrchní lak pro běžnou zátěž (bytové prostory apod.)	m2	16,800	230,00	3 864,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/775591922					
VV			obytná místnost					
VV			16,8			16,800		
VV			Součet			16,800		
210	K	775591926	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah lakování jednotlivé operace mezibroušení mezi vrstvami laku	m2	16,800	180,00	3 024,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/775591926					
VV			obytná místnost					
VV			16,8			16,800		
VV			Součet			16,800		
211	K	998775313	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2024 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998775313								
212	K	998775319	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998775319								
D 776			Podlahy povlakové	6 012,00				
213	K	776201811	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky	m2	16,800	200,00	3 360,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776201811								
VV			obytná místnost		16,800			
VV			16,8		16,800			
VV			Součet		16,800			
214	K	776410811	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových	m	16,520	100,00	1 652,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776410811								
VV			obytná místnost		16,520			
VV			(5,01+3,25)*2		16,520			
VV			Součet		16,520			
215	K	998776313	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998776313								
216	K	998776319	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998776319								
D 781			Dokončovací práce - obklady	32 494,24				
217	K	781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2	14,640	200,00	2 928,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/781111011								
VV			koupelna		14,640			
VV			(2+1,66)*2*2		14,640			
VV			Součet		14,640			
218	K	781131112	Izolace stěny pod obklad izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	7,480	150,00	1 122,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/781131112								
VV			koupelna kolem vany a umyvadla		6,520			
VV			(0,8+1,66+0,8)*2		0,960			
VV			0,8*1,2		0,960			
VV			Součet		7,480			
219	K	781131232	Izolace stěny pod obklad izolace těsníci izolačními pásy pro styčné nebo dilatační spáry	m	4,000	80,00	320,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/781131232								
VV			koupelna kolem vany a umyvadla		4,000			
VV			2*2		4,000			
VV			Součet		4,000			
220	K	781472417	Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým standardním lepidlem hladkých přes 12 do 19 ks/m2	m2	14,640	820,00	12 004,80	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/781472417								
VV			koupelna		14,640			
VV			(2+1,66)*2*2		14,640			
VV			Součet		14,640			
221	M	59761701	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/lesklý tl do 10mm přes 12 do 19ks/m2	m2	16,104	650,00	10 467,60	CS ÚRS 2024 02
VV					16,104			
					14,64*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"			
222	K	781473810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických lepených	m2	15,372	220,00	3 381,84	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/781473810								
VV			koupelna		15,372			
VV			(2+1,66)*2*2,1		15,372			
VV			Součet		15,372			
223	K	781493610	Obklad - dokončující práce montáž vanových dvířek plastových lepených uchycených na magnet	kus	2,000	300,00	600,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/781493610								
VV			koupelna - vana a vodoměr		2,000			
VV			2		2,000			
VV			Součet		2,000			
224	M	56245721	dvířka vanová bílá 300x300mm	kus	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2024 02
VV								
VV			koupelna - vana		1,000			
VV			1		1,000			
VV			Součet		1,000			
225	M	55347201	dvířka vanová nerezová 200x300mm	kus	1,000	320,00	320,00	CS ÚRS 2024 02
VV								
VV			koupelna - vodoměr		1,000			
VV			1		1,000			
VV			Součet		1,000			
226	K	998781313	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998781313								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
227	K	998781319	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998781319								
D 783			Dokončovací práce - nátěry	15 937,06				
228	K	783301311	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem vodou ředitelným	m2	5,866	200,00	1 173,20	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783301311								
VV			stávající zárubně vstupních dveří		1,576			
VV			0,8*1,97					
VV			balkon - zábradlí		4,290			
VV			(1+1,9+1)*1,1		5,866			
VV			Součet					
229	K	783306805	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí opálením s obroušením	m2	4,290	50,00	214,50	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783306805								
VV			balkon - zábradlí		4,290			
VV			(1+1,9+1)*1,1		4,290			
VV			Součet					
230	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	5,866	80,00	469,28	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783315101								
VV			stávající zárubně vstupních dveří		1,576			
VV			0,8*1,97					
VV			balkon - zábradlí		4,290			
VV			(1+1,9+1)*1,1		5,866			
VV			Součet					
231	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	5,866	180,00	1 055,88	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783317101								
VV			stávající zárubně vstupních dveří		1,576			
VV			0,8*1,97					
VV			balkon - zábradlí		4,290			
VV			(1+1,9+1)*1,1		5,866			
VV			Součet					
232	K	783322101	Tmelení zámečnických konstrukcí včetně přebroušení tmelených míst, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m2	4,290	180,00	772,20	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783322101								
VV			balkon - zábradlí		4,290			
VV			(1+1,9+1)*1,1		4,290			
VV			Součet					
233	K	783604140	Provedení nátěru otopných těles základního jednonásobného litinových	m2	6,000	250,00	1 500,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783604140								
VV			(1+2)*2		6,000			
VV			Součet		6,000			
234	M	24620310	hmota nátěrová olejová základní i vrchní univerzální odstín bílý	kg	1,560	220,00	343,20	CS ÚRS 2024 02
VV 6*0,26 'Přepočtené koeficientem množství 1,560								
235	K	783606822	Odstranění nátěrů z otopných těles litinových opálením s obroušením	m2	6,000	280,00	1 680,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783606822								
VV			(1+2)*2		6,000			
VV			Součet		6,000			
236	K	783606867	Odstranění nátěrů z armatur a kovových potrubí potrubí přes DN 50 do DN 100 mm opálením	m	5,100	180,00	918,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783606867								
VV			koupelna - topné trubky		5,100			
VV			2,55*2		5,100			
VV			Součet					
237	K	783607140	Provedení nátěru otopných těles krycího jednonásobného litinových	m2	6,000	220,00	1 320,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783607140								
VV			(1+2)*2		6,000			
VV			Součet		6,000			
238	M	24621532	hmota nátěrová syntetická krycí (email) na tepelně namáhané kovy	kg	1,140	320,00	364,80	CS ÚRS 2024 02
VV 6*0,19 'Přepočtené koeficientem množství 1,140								
239	K	783607240	Provedení nátěru otopných těles krycího dvojnásobného litinových	m2	6,000	280,00	1 680,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783607240								
VV			(1+2)*2		6,000			
VV			Součet		6,000			
240	M	24621532	hmota nátěrová syntetická krycí (email) na tepelně namáhané kovy	kg	2,280	250,00	570,00	CS ÚRS 2024 02
VV 6*0,38 'Přepočtené koeficientem množství 2,280								
241	K	783614561	Základní nátěr armatur a kovových potrubí jednonásobný potrubí přes DN 50 do DN 100 mm syntetický	m	5,100	220,00	1 122,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783614561								
VV			koupelna - topné trubky		5,100			
VV			2,55*2		5,100			
VV			Součet					
242	K	783615561	Mezinátěr armatur a kovových potrubí potrubí přes DN 50 do DN 100 mm syntetický standardní	m	5,100	100,00	510,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783615561								
VV			koupelna - topné trubky		5,100			
VV			2,55*2					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV		Součet			5,100			
243	K	783617621	Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí potrubí přes DN 50 do DN 100 mm jednonásobný syntetický standardní	m	5,100	120,00	612,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783617621						
VV		koupelna - topné trubky						
VV		2,55*2			5,100			
VV		Součet			5,100			
244	K	783622341	Tmelení armatur a kovových potrubí včetně přebroušení tmelených míst potrubí přes DN 50 do DN 100 mm, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m	5,100	320,00	1 632,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783622341						
VV		koupelna - topné trubky						
VV		2,55*2			5,100			
VV		Součet			5,100			
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				19 403,91	
245	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	96,950	30,00	2 908,50	CS ÚRS 2024 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784121001						
VV		předsíň						
VV		(1,98+2)*2*2,55			20,298			
VV		4,3			4,300			
VV		obytná místnost						
VV		(5,01+3,25)*2*2,55			42,126			
VV		16,8			16,800			
VV		koupelna						
VV		(2+1,66)*2*0,55			4,026			
VV		3,4			3,400			
VV		společné prostory - stěna u vstupních dveří						
VV		6			6,000			
VV		Součet			96,950			
246	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	96,950	20,00	1 939,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784121011						
VV		předsíň						
VV		(1,98+2)*2*2,55			20,298			
VV		4,3			4,300			
VV		obytná místnost						
VV		(5,01+3,25)*2*2,55			42,126			
VV		16,8			16,800			
VV		koupelna						
VV		(2+1,66)*2*0,55			4,026			
VV		3,4			3,400			
VV		společné prostory - stěna u vstupních dveří						
VV		6			6,000			
VV		Součet			96,950			
247	K	784131013	Odstranění tapet lepených výšky do 3,80 m s makulaturou stěn	m2	2,400	30,00	72,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784131013						
VV		předsíň						
VV		1,6*1,5			2,400			
VV		Součet			2,400			
248	K	784131111	Odstranění linkrustace na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m	m2	3,000	220,00	660,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784131111						
VV		společné prostory - stěna u stupních dveří						
VV		3			3,000			
VV		Součet			3,000			
249	K	784171001	Ólepování vnitřních ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odlepení páskou nebo fólií v místnostech výšky do 3,80 m	m	30,000	10,00	300,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784171001						
250	M	58124838	páska maskovací krepová pro malířské potřeby š 50mm	m	33,000	5,00	165,00	CS ÚRS 2024 02
VV		30*1,1 *Přepočtené koeficientem množství			33,000			
251	K	784171101	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	24,500	10,00	245,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784171101						
VV		předsíň						
VV		4,3			4,300			
VV		obytná místnost						
VV		16,8			16,800			
VV		koupelna						
VV		3,4			3,400			
VV		Součet			24,500			
252	M	58124842	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 7μ 4x5m	m2	26,950	4,00	107,80	CS ÚRS 2024 02
VV		24,5*1,1 *Přepočtené koeficientem množství			26,950			
253	K	784171111	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80	m2	30,000	10,00	300,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784171111						
254	M	58124842	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 7μ 4x5m	m2	33,000	4,00	132,00	CS ÚRS 2024 02
VV		30*1,1 *Přepočtené koeficientem množství			33,000			
255	K	784185001	Provedení penetrace podkladu jednonásobné v místnostech výšky do 3,80 m	m2	96,950	35,00	3 393,25	CS ÚRS 2024 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784185001						
VV		předsíň						
VV		(1,98+2)*2*2,55			20,298			
VV		4,3			4,300			
VV		obytná místnost						
VV		(5,01+3,25)*2*2,55			42,126			
VV		16,8			16,800			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		koupelna					
	VV		(2+1,66)*2*0,55		4,026			
	VV		3,4		3,400			
	VV		společné prostory - stěna u vstupních dveří					
	VV		6		6,000			
	VV		Součet		96,950			
256	M	58124965	hmota nátěrová akrylátová základní penetrační transparentní	litr	3,878	120,00	465,36	CS ÚRS 2024 02
	VV		96,95*0,04 *Přepočtené koeficientem množství		3,878			
257	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	96,950	80,00	7 756,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784211101					
	VV		předsíň					
	VV		(1,98+2)*2*2,55		20,298			
	VV		4,3		4,300			
	VV		obytná místnost					
	VV		(5,01+3,25)*2*2,55		42,126			
	VV		16,8		16,800			
	VV		koupelna					
	VV		(2+1,66)*2*0,55		4,026			
	VV		3,4		3,400			
	VV		společné prostory - stěna u vstupních dveří					
	VV		6		6,000			
	VV		Součet		96,950			
258	K	784660107	Linkrustace s vrchním nátěrem latexovým na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m	m2	3,000	320,00	960,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784660107					
	VV		společné prostory - stěna u stupních dveří					
	VV		3		3,000			
	VV		Součet		3,000			
D M			Práce a dodávky M				5 960,00	
D 22-M			Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby				2 000,00	
259	K	220320201	Montáž zvonku pro vnitřní použití na stídací nebo stejnosměrný proud napětí 3 až 24 V	kus	1,000	800,00	800,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/220320201					
260	M	34539074	ovládač tlačítkový zapínací, s krytem, se symbolem zvonku, řazení 1/0, bez rámečku, šroubové svorky	kus	1,000	1 200,00	1 200,00	CS ÚRS 2024 02
D 23-M			Montáže potrubí				960,00	
261	K	230170011	Zkouška těsnosti potrubí DN do 40	m	12,000	80,00	960,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/230170011					
	VV		plyn					
	VV		12		12,000			
	VV		Součet		12,000			
D 58-M			Revize vyhrazených technických zařízení				3 000,00	
262	K	580506027	Domovní plynovody opakovaná tlaková zkouška kontrola před natlakováním plynovodu DN do 50, délky do 20 m	úsek	1,000	3 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/580506027					
D HZS			Hodinové zúčtovací sazby				2 400,00	
263	K	HZS4211	Hodinové zúčtovací sazby ostatních profesí revizní a kontrolní činnost revizní technik	hod	4,000	600,00	2 400,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/HZS4211					
	VV		plyn					
	VV		4		4,000			
	VV		Součet		4,000			
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				5 700,00	
D VRN3			Zařízení staveniště				500,00	
264	K	031002000	Související práce pro zařízení staveniště	%	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/031002000					
265	K	035002000	Pronájem ploch, objektů	%			0,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/035002000					
D VRN4			Inženýrská činnost				200,00	
266	K	041903000	Vzorkování zařízení předmetů, dlažeb, obklad a podlahových krytin	soubor	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/041903000					
267	K	049002000	Ostatní inženýrská činnost	%			0,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/049002000					
D VRN6			Územní vlivy				5 000,00	
268	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	%	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/065002000					

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2024/137
Stavba: Oprava volného bytu č.12 - 28.Pluku 119/33, Praha 10 - Vršovice

KSO:
Místo: 28.Pluku 119/33, Praha

CC-CZ:
Datum: 16.02.2025

Zadavatel:
Městská část Praha 10,Vinohradská 3218/169, P 10

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Wertstav s.r.o.

IČ: 09415840
DIČ: CZ09415840

Projektant:
Targeton s.r.o.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH			473 968,55
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	0,00	0,00
	12,00%	473 968,55	56 876,23
Cena s DPH v CZK			530 844,78

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

2024/137

Stavba:

Oprava volného bytu č.12 - 28.Pluku 119/33, Praha 10 - Vršovice

Místo:

28.Pluku 119/33, Praha

Datum:

16.02.2025

Zadavatel:

Městská část Praha 10,Vinohradská 3218/169, P 10

Projektant:

Tarnetop s.r.o. Ing.

Uchazeč:

Wertstav s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		473 968,55	530 844,78	
2024/137	Oprava volného bytu č.12 - 28.Pluku 119/33, Praha 10 - Vršovice	473 968,55	530 844,78	STA