

# Smlouva o dílo

č. 2025/OBN/0457

## Městská část Praha 10

se sídlem Vínohradská 3218/169,

100 00 Praha 10

IČO: 00063941, DIČ: CZ00063941

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Praha 10, Vršovické nám. č 67

č účtu: 9021-2000 7333 69/ 0800

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Ing. Roman Březina vedoucí odboru bytů a nebytových prostor

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických s právem odsouhlasit faktury, změny, vícepráce a převzít dílo: Markéta Troníčková , referentka OBN/oddělení bytů a nebytových prostor

(dále jen objednatel)

a

## REKOMAL servis s.r.o.

zapsaná v OR vedeném Městským obchodním soudem v Praze, oddíl C, vložka 152285

zastoupená jednatelem panem Miroslavem Kerblem

se sídlem Vítkova 295/3, 186 00 Praha 8

IČO: 28575822

DIČ: CZ28575822

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

č. účtu: 43-4752550257/0100

(dále jen zhotovitel)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:

## I.

### Předmět smlouvy

**1. Předmětem této smlouvy je oprava volného bytu č. 6, přesná specifikace místa díla č.p.1813 k.ú. Strašnice, ul. Limuzská 15, Praha 10.**

Jedná se o následující práce: bourací práce a demontáže, zednické práce, opravy podlah, zámečnické a truhlářské opravy, malířské a lakýrnické práce opravy elektroinstalace, plynoinstalace, vodovodu a kanalizace.

**2. Vlastní rozsah prací je dán cenovou nabídkou na oprava volného bytu č. 6, přesná specifikace místa díla č.p.1813, k.ú. Strašnice, ul. Limuzská 15, Praha 10, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1 a dále projektovou dokumentací na opravu volného bytu zpracovanou firmou GAR CZ s.r.o. v 6/2024.**

**3. Zhotovitel se zavazuje provést na vlastní náklady a nebezpečí pro objednatele dílo za podmínek stanovených ve smlouvě a objednatel se mu zavazuje za to zaplatit cenu za podmínek ve smlouvě stanovených.**

## II.

### Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle článku I. této smlouvy ve lhůtě **62 dnů** od převzetí staveniště. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením v rozsahu dle této smlouvy a předáním předmětu díla objednateli písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami.
2. Objednatel je povinen dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení, stanovenou touto smlouvou pouze v případě, že na něm v době převzetí nebudou zjištěny vady a nedodělky, či jiné nedostatky, bránící řádnému a bezpečnému užívání díla.
3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejpozději 10 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání.

## III.

### Cena plnění

1. Smluvní strany se dohodly na celkové pevné ceně za provedení díla dle této smlouvy ve výši:

**Cena bez DPH**

**714 887,07 Kč**

slovy: / sedm set čtrnáct tisíc osm set osmdesát sedm korun českých sedm haléřů/

**DPH ze základu 714 887,07 Kč bude vyčíslena v zákonné výši k termínu zdanitelného plnění a to v příslušné sazbě, dle zákona č. 235/2004 Sb., „O dani z přidané hodnoty“, ve znění pozdějších předpisů.**

2. Výše uvedená pevná cena zahrnuje všechny náklady potřebné k provedení díla dle této smlouvy, realizaci a předání řádně provedeného díla zhotovitelem objednateli, jakož i náklady na vybudování, provoz, údržbu, zařízení a vyklizení staveniště a zahrnuje náklady na skládkování.
3. Smluvní strany se dohodly, že pevná cena za řádně provedené dílo podle této smlouvy bude zaplacená na účet zhotovitele takto:
  - a) veškeré faktury mohou být vystaveny a proplaceny jen v rozsahu skutečně provedených prací. Soupis provedených prací, potvrzený zástupcem objednatele bude nedílnou součástí každé takovéto faktury. Nedílnou součástí každé faktury bude zjišťovací protokol se soupisem skutečně provedených prací a zabudovanosti jednotlivých zařízení odsouhlasený technickým dozorem objednatele. Objednatel zálohy neposkytuje.
  - b) závěrečná faktura bude vystavena zhotovitelem do 15 dnů od odevzdání díla zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem a budou v ní vypořádány všechny dosud proplacené faktury. Součástí závěrečné faktury bude doklad o vyrovnání spotřebovaných médií.
  - c) zhotovitel má právo fakturovat jen do výše 90% smluvní ceny. Zbývajících 10% pevné ceny uhradí objednatel po odstranění poslední vady a nedodělku, uvedené v přejímacím protokolu.
  - d) splatnost všech faktur je 30 dnů od doručení faktury objednateli.
4. Práce objednatelem dodatečně písemně vyžádané nad rozsah předpokládaný projektem nebo výzvou více zájemcům, uhradí objednatel po vzájemné písemné dohodě o jejich rozsahu a ceně. S realizací víceprací zhotovitel nezapočne před uzavřením této písemné dohody. Skutečnosti rozhodné pro účtování víceprací zaznamenávají smluvní strany do stavebního deníku. Odsouhlasené zápisy jsou závazným podkladem pro účtování a úhradu víceprací.
5. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené a dokončené dílo převezme a zaplatí za něj smluvní cenu.

## IV.

### Závazky zhotovitele

1. zhotovitel je povinen provést dílo podle této smlouvy, tj. veškeré práce a dodávky kompletně v patřičné kvalitě a včas a to v souladu se zadávací dokumentací uvedenou v čl. I. této smlouvy, platnými právními předpisy a technickými normami. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na případné vady projektové dokumentace a to neprodleně po jejich zjištění.
2. při realizaci staveb je zhotovitel povinen si počínat s odbornou péčí, bude chránit zájmy i majetek objednatele, omezí v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí. Za škodu, kterou způsobí na majetku objednatele či třetích osob v souvislosti s prováděním shora popsaného díla, odpovídá v plném rozsahu.
3. zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi, které bylo zhotoviteli předáno objednatelem, a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor a vozovek mimo staveniště vlivem své činnosti dle předpisů platných na území obce hl. m. Prahy.
4. zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně zápisem ve stavebním deníku k prověření všech prací, které mají být podle popisu v zadávací dokumentaci zakryty. Předepsané zkoušky, prokazující bezchybnost provedení částí díla, musí být provedeny před jejich zakrytím jinými konstrukcemi. Nejpozději do 7 kalendářních dnů po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zcela vyklidit staveniště a vyklizené je předat objednateli.
5. zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, jakož i zdůvodnění odchylek provádění díla od zadávací dokumentace. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k jeho zápisům připojovat své stanovisko. Zhotovitel je povinen uchovat stavební deník 10 let od předání a převzetí díla dle této smlouvy. První kopie stavebního (montážního) deníku předá zhotovitel objednateli nejpozději s předávacím protokolem. Zhotovitel předá objednateli všechny potřebné doklady jako např. výchozí revize, protokoly o zkouškách, certifikáty materiálů, zjednodušenou dokumentaci stávajícího stavu.
6. pro realizaci díla je nutno zajistit odběr el. energie formou vlastního elektroměru a se správnou firmou dohodnout prostory pro zařízení staveniště, způsob úhrady za odběr vody, zvýšené náklady na úklid a osvětlení. Pro dopravu materiálu nelze používat osobní výtahy v domech.
7. zhotovitel je povinen vývěskou v domě (popřípadě jednotlivých domech), umístěnou na viditelném místě, seznámit nájemce s rozsahem prováděných prací a konečným termínem dokončení díla. Vývěska bude opatřena razítkem a podpisem zhotovitele.

## V.

### Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý započatý den prodlení za:
  - a) nedodržení konečného termínu dokončení díla
  - b) za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínech stanovených ve stavebním deníku.
2. Zhotovitel je oprávněn uložit objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení ode dne splatnosti řádně vystavené faktury.

## VI.

### Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle předané zadávací dokumentace, stavebního povolení a podmínek stanovených touto smlouvou a v záruční době bude mít vlastnosti obvyklé či v této smlouvě dohodnuté.
2. Záruční doba je stanovena na **60 měsíců** na veškeré práce. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelem.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla dle příslušných ustanovení platného právního řádu.

## VII.

### Odstoupení od smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností dle této smlouvy, které může být důvodem k odstoupení od smlouvy, bude považováno ze strany objednatele:

- zhotovitel je v prodlení s konečným termínem předání dokončeného díla více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel je v prodlení s plněním předmětu díla dle této smlouvy o více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel neprovede dílo v kvalitě dle schválené PD, dle stavebního povolení, platných právních předpisů a technických norem.
- zhotovitel bez vážných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel si při realizaci nepočíná s odbornou péčí, nechrání zájmy a majetek objednatele, případně třetích osob a neomezuje v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí

## VIII.

### Ostatní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu předmětu této smlouvy.
2. Do funkce technického dozoru objednatele (dále TDO) byly objednatelem jmenovány paní **Markéta Troníčková, tel. 267 093 314** za ÚMČ Praha 10 a za správní firmu **Praha 10 – Majetková, a.s.**
3. Technický dozor je oprávněn zejména:
  - zastupovat objednatele ve věcech technických při jednáních se zhotovitelem a stavebním úřadem
  - na vyzvání učiněné zhotovitelem nejméně 3 dny předem přebírat práce a dodávky, které budou v dalším postupu realizace díla zakryty
  - provádět kontrolu kvality díla
  - provádět kontrolu odstraňování vad a nedodělků, včetně potvrzení jejich odstranění
  - vydat souhlasné stanovisko k protokolu o předání a převzetí dokončeného díla

- kontrolovat a stvrzovat zápisem do stavebního deníku dodržování postupu prací podle zadávací dokumentace, případně dalších požadavků objednatele
- kontrolovat a stvrzovat soupisy provedených prací zhotovitele a přebírat jeho faktury
- potvrdit protokol o předání a převzetí staveniště

4. Funkci stavbyvedoucího bude jako osoba určená zhotovitelem vykonávat pan **Miroslav Kerbl**

5. Osobou odpovědnou, u které budou uplatňovány vady a nedodělky objednatelem, je ze strany zhotovitele pan **Miroslav Kerbl**

## IX.

### Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Smlouva bude uveřejněna v Registru smluv. Uveřejnění zajistí objednatel.
3. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Smlouvu lze měnit a doplňovat po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma stranami.
5. Otázky neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a platného právního řádu.
6. Smlouva se vyhotovuje a podepisuje elektronicky.
7. Účastníci smlouvu přečetli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Digitálně  
podepsal Roman  
Březina  
Datum:  
2025.02.21  
11:37:07 +01'00'

objednatel

Digitálně podepsal  
Miroslav Kerbl  
Datum: 2025.02.21  
11:17:19 +01'00'....

zhotovitel

## REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2024/044  
Stavba: Oprava volného bytu č.6 - Limuzská 1813/15, Praha 10 - Strašnice

KSO:  
Místo: Limuzská 1813/15, Praha 10

CC-CZ:  
Datum: 17. 6. 2024

Zadavatel:  
Městská část Praha 10, Vínohradská 3218/169, P 10

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
REKOMAL servis s.r.o., Vítkova 295/3, 186 00 Praha 8 - Karlín

IČ: 28575822  
DIČ: CZ28575822

Projektant:  
GAR CZ a.s. Jindřicha Plachty 535/16, Praha 5,

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:  
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminkv.urs.cz.

<b>Cena bez DPH</b>			<b>714 887,07</b>
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
snížená	12,00%	<b>714 887,07</b>	<b>85 786,45</b>
<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>800 673,52</b>

## REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2024/044

**Stavba:** Oprava volného bytu č.6 - Limuzská 1813/15, Praha 10 - Strašnice

Místo: Limuzská 1813/15, Praha 10

Datum:

17. 6. 2024

Zadavatel: Městská část Praha 10, Vinohradská 3218/169, P 10

Projektant:

GAR CZ a.s. Jindřicha  
Plachty 535/16, Praha 5,

Uchazeč: REKOMAL servis s.r.o., Vítkova 295/3, 186 00 Praha 8 - Karl Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
<b>Náklady stavby celkem</b>		<b>714 887,07</b>	<b>800 673,52</b>	
2024/044	Oprava volného bytu č.6 - Limuzská 1813/15, Praha 10 - Strašnice	714 887,07	800 673,52	STA

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

## Oprava volného bytu č.6 - Limuzská 1813/15, Praha 10 - Strašnice

KSO:

Místo: Limuzská 1813/15, Praha 10

CC-CZ:

Datum: 17. 6. 2024

Zadavatel:

Městská část Praha 10, Vinohradská 3218/169, P 10

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

REKOMAL servis s.r.o., Vítkova 295/3, 186 00 Praha 8 - Karlín

IČ:

28575822

DIČ:

CZ28575822

Projektant:

GAR CZ a.s. Jindřicha Plachty 535/16, Praha 5,

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

**Cena bez DPH**

**714 887,07**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	714 887,07	12,00%	85 786,45

**Cena s DPH**

**v CZK**

**800 673,52**

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

## Oprava volného bytu č.6 - Limuzská 1813/15, Praha 10 - Strašnice

Místo: Limuzská 1813/15, Praha 10

Datum: 17. 6. 2024

Zadavatel: Městská část Praha 10, Vinohradská 3218/169, P 10

Projektant: GAR CZ a.s.  
Jindřicha Plachty  
535/16, Praha 5,

Uchazeč: REKOMAL servis s.r.o., Vítkova 295/3, 186 00 Praha 8 - Karlín

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady stavby celkem

**714 887,07**

<b>HSV - Práce a dodávky HSV</b>	<b>307 543,12</b>
1 - Přidružené pomocné práce	16 104,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	9 127,58
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	224 727,56
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	28 821,00
997 - Přesun sutě	25 779,50
998 - Přesun hmot	2 983,48
<b>PSV - Práce a dodávky PSV</b>	<b>391 568,04</b>
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	7 445,00
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	7 423,10
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod	8 974,00
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	20 563,00
734 - Ústřední vytápění - armatury	2 930,00
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	4 094,60
741 - Elektroinstalace - silnoproud	69 923,50
742 - Elektroinstalace - slaboproud	11 932,00
751 - Vzduchotechnika	390,00
762 - Konstrukce tesařské	21 231,40
763 - Konstrukce suché výstavby	13 310,00
766 - Konstrukce truhlářské	48 732,14
767 - Konstrukce zámečnické	395,00
771 - Podlahy z dlaždic	18 226,75
775 - Podlahy skládané	49 915,56
776 - Podlahy povlakové	26 043,63
781 - Dokončovací práce - obklady	25 851,70
783 - Dokončovací práce - nátěry	22 713,36
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	31 473,30
<b>M - Práce a dodávky M</b>	<b>1 113,00</b>
22-M - Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby	1 113,00
<b>HZS - Hodinové zúčtovací sazby</b>	<b>4 510,00</b>
23-M - Montáže potrubí	360,00
58-M - Revize vyhrazených technických zařízení	150,00
<b>VRN - Vedlejší rozpočtové náklady</b>	<b>10 152,91</b>
VRN3 - Zařízení staveniště	4 901,57
VRN4 - Inženýrská činnost	3 150,67
VRN6 - Územní vlivy	2 100,67

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

## Oprava volného bytu č.6 - Limuzská 1813/15, Praha 10 - Strašnice

Místo: Limuzská 1813/15, Praha 10

Datum: 17. 6. 2024

Zadavatel: Městská část Praha 10, Vinohradská 3218/169, P 10

Projektant: GAR CZ a.s.  
Jindřicha Plachty  
535/16, Praha 5,

Uchazeč: REKOMAL servis s.r.o., Vítkova 295/3, 186 00 Praha 8 - Karlín

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

### Náklady soupisu celkem

**714 887,07**

D		HSV	Práce a dodávky HSV						307 543,12
D		1	Přidružené pomocné práce						16 104,00
1	K	11000-R	Vyklizení a vyčištění sklepní koje (police,různé krabice,kompoty,staré oblečení a pod. Žádný toxický odpad) včetně ekologické likvidace odpadu a přesunu hmot	soubor	1,000	5 500,00	5 500,00		
2	K	11001-R.	Demontáž všech doplňků stěn,police,háčky, garniže,lišty,hmoždinky,madla, žaluzie a pod.včetně ekologické likvidace a přesunu hmot	soubor	1,000	950,00	950,00		
3	K	11005-R	Stavební přípomoc pro rozvody elektro,ZTI,plyn. Sekání prostupů a drážek	soubor	1,000	8 500,00	8 500,00		
4	K	11006-R	seřizení a vyčištění žaluzií oken	soubor	1,000	1 154,00	1 154,00		
D		3	Svislé a kompletní konstrukce						9 127,58
5	K	342272205	Příčky z párobetonových tvárnic hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 50 mm	m2	2,176	1 472,00	3 203,07	CS ÚRS 2024 01	
6	K	342272225	Příčky z párobetonových tvárnic hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 100 mm	m2	0,800	1 535,00	1 228,00	CS ÚRS 2024 01	
7	K	342291111	Ukotvení příček polyuretanovou pěnou, tl. příčky do 100 mm	m	0,800	120,00	96,00	CS ÚRS 2024 01	
8	K	342291121	Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce cihelné	m	7,440	120,00	892,80	CS ÚRS 2024 01	
9	K	346244353	Obezdivka koupelňových van ploch rovných z přesných párobetonových tvárnic, na tenké maltové lože, tl. 75 mm	m2	2,952	1 256,00	3 707,71	CS ÚRS 2024 01	
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní						224 727,56
10	K	611142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu skvoláknité vtlačené do tmelu včetně tmelu stropů	m2	15,000	370,00	5 550,00	CS ÚRS 2024 01	
11	K	611325111	Vápenocementová omítka rýh hladká ve stropech, šířky rýhy do 150 mm	m2	1,000	185,00	185,00	CS ÚRS 2024 01	
12	K	611325416	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm, s celoplošným přeštukováním, tloušťky štku 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	45,100	3 002,00	135 390,20	CS ÚRS 2024 01	
13	K	612131151	Sanační postřik vnitřních omítaných ploch vápenocementový nanášený ručně celoplošně stěn	m2	19,640	97,00	1 905,08	CS ÚRS 2024 01	
14	K	612142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu skvoláknité vtlačené do tmelu včetně tmelu stěn	m2	44,192	270,00	11 931,84	CS ÚRS 2024 01	
15	K	612321121	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	19,640	204,00	4 006,56	CS ÚRS 2024 01	
16	K	612321131	Vápenocementový štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	2,176	184,00	400,38	CS ÚRS 2024 01	
17	K	612321191	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m2	39,280	204,00	8 013,12	CS ÚRS 2024 01	
18	K	612325111	Vápenocementová omítka rýh hladká ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm	m2	8,000	15,00	120,00	CS ÚRS 2024 01	
19	K	612325417	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm, s celoplošným přeštukováním, tloušťky štku 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	189,488	302,00	57 225,38	CS ÚRS 2024 01	
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání						28 821,00
20	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce leševné podlahy do 1,9 m	m2	55,100	50,00	2 755,00	CS ÚRS 2024 01	
21	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	55,100	5,00	275,50	CS ÚRS 2024 01	
22	K	952902021	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých zametáním	m2	600,000	9,00	5 400,00	CS ÚRS 2023 02	
23	K	952902031	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých omytím	m2	300,000	9,00	2 700,00	CS ÚRS 2023 02	
24	K	962031132	Bourání příček nebo přízdívek z cihel pálených plných nebo dutých, tl. do 100 mm	m2	2,952	185,00	546,12	CS ÚRS 2024 01	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
25	K	969031111	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky ocelového do DN 50	m	20,000	30,00	600,00	CS ÚRS 2024 01	
26	K	969041112	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky plastového přes DN 50 do DN 100	m	20,000	30,00	600,00	CS ÚRS 2024 01	
27	K	977332122	Frézování drážek pro vodiče ve stěnách z cihel včetně omítky, rozměru do 50x50 mm	m	80,000	75,00	6 000,00	CS ÚRS 2024 01	
28	K	977343112	Frézování drážek pro vodiče ve stropech nebo klenbách z betonu, rozměru do 50x50 mm	m	10,000	85,00	850,00	CS ÚRS 2024 01	
29	K	978011121	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	45,100	35,00	1 578,50	CS ÚRS 2024 01	
30	K	978013141	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	189,488	35,00	6 632,08	CS ÚRS 2024 01	
31	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	19,640	45,00	883,80	CS ÚRS 2024 01	
<b>D 997</b>			<b>Přesun sutě</b>					<b>25 779,50</b>	
32	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	7,205	650,00	4 683,25	CS ÚRS 2024 01	
33	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	36,025	55,00	1 981,38	CS ÚRS 2023 02	
34	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	7,205	264,00	1 902,12	CS ÚRS 2023 02	
35	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	208,945	15,00	3 134,18	CS ÚRS 2023 02	
36	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	7,205	1 954,00	14 078,57	CS ÚRS 2023 02	
<b>D 998</b>			<b>Přesun hmot</b>					<b>2 983,48</b>	
37	K	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	5,873	341,00	2 002,69	CS ÚRS 2024 01	
38	K	998018011	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 100 m	t	5,873	167,00	980,79	CS ÚRS 2023 02	
<b>D PSV</b>			<b>Práce a dodávky PSV</b>					<b>391 568,04</b>	
<b>D 721</b>			<b>Zdravotechnika - vnitřní kanalizace</b>					<b>7 445,00</b>	
39	K	721171803	Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo přípojovacích do D 75	m	14,000	25,00	350,00	CS ÚRS 2024 01	
40	K	721171808	Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo přípojovacích přes 75 do D 114	m	1,000	35,00	35,00	CS ÚRS 2024 01	
41	K	721171914	Opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 75	kus	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2024 01	
42	K	721171915	Opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 110	kus	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2024 01	
43	K	721174043	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 50	m	12,000	350,00	4 200,00	CS ÚRS 2024 01	
44	K	721174044	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 75	m	2,000	400,00	800,00	CS ÚRS 2024 01	
45	K	721174045	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 110	m	1,000	600,00	600,00	CS ÚRS 2024 01	
46	K	721226511	Zápachové uzávěrky podomítkové (Pe) s krycí deskou pro pračku a myčku DN 40	kus	1,000	550,00	550,00	CS ÚRS 2024 01	
47	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	15,000	20,00	300,00	CS ÚRS 2024 01	
48	K	998721311	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2024 01	
49	K	998721319	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2024 01	
<b>D 722</b>			<b>Zdravotechnika - vnitřní vodovod</b>					<b>7 423,10</b>	
50	K	722130801	Demontáž potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových do DN 25	m	20,000	15,00	300,00	CS ÚRS 2024 01	
51	K	722176112	Montáž potrubí z plastových trub svařovaných polyfuzně D přes 16 do 20 mm	m	20,000	150,00	3 000,00	CS ÚRS 2024 01	
52	M	28615100	trubka tlaková PPR řada PN 10 20x2,2x4000mm	m	20,600	35,00	721,00	CS ÚRS 2024 01	
53	K	722176113	Montáž potrubí z plastových trub svařovaných polyfuzně D přes 20 do 25 mm	m	2,000	150,00	300,00	CS ÚRS 2024 01	
54	M	28615105	trubka tlaková PPR řada PN 10 25x2,3x4000mm	m	2,060	35,00	72,10	CS ÚRS 2024 01	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
55	K	722179191	Příplatek k ceně rozvody vody z plastů za práce malého rozsahu na zakázce do 20 m rozvodu	soubor	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2024 01
56	K	722181221	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyethylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 6 do 9 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	20,000	30,00	600,00	CS ÚRS 2024 01
57	K	722181222	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyethylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 6 do 9 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm	m	2,000	90,00	180,00	CS ÚRS 2024 01
58	K	722190901	Opravy ostatní uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách včetně vypuštění a napuštění	kus	2,000	75,00	150,00	CS ÚRS 2024 01
59	K	722231142	Kohout kulový rohový DN 15	kus	3,000	150,00	450,00	CS ÚRS 2024 01
60	K	722231143	Kohout kulový rohový DN 15 kombi	kus	1,000	180,00	180,00	CS ÚRS 2024 01
61	K	722231144	Kohout kulový rohový DN 15 se zpětným ventilem	kus	1,000	230,00	230,00	CS ÚRS 2024 01
62	K	722290246	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí plastového do DN 40	m	22,000	40,00	880,00	CS ÚRS 2024 01
63	K	998722311	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2024 01
64	K	998722319	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2024 01

D 723 Zdravotechnika - vnitřní plynovod 8 974,00

65	K	723003-R	Chráničky plynového potrubí ve zdvihu,	kus	2,000	390,00	780,00	
66	M	723004-R	Přípevnovací materiál pro rozvody plynu	soubor	1,000	1 037,00	1 037,00	
67	K	723120804	Demontáž potrubí svařovaného z ocelových trubek závitových do DN 25	m	6,000	45,00	270,00	CS ÚRS 2024 01
68	K	723181012	Potrubí z měděných trubek polotvrdých, spojovaných lisováním Ø 18/1	m	6,000	450,00	2 700,00	CS ÚRS 2024 01
69	K	723190901	Opravy plynovodního potrubí uzavření nebo otevření potrubí	kus	2,000	250,00	500,00	CS ÚRS 2024 01
70	K	723190907	Opravy plynovodního potrubí odzdušnění a napuštění potrubí	m	6,000	20,00	120,00	CS ÚRS 2024 01
71	K	723190909	Opravy plynovodního potrubí neúřední zkouška těsnosti dosavadního potrubí	kus	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2024 01
72	K	723231162	Kulový kohout plynový DN 15	kus	1,000	850,00	850,00	CS ÚRS 2024 01
73	K	723231163	Armatury se dvěma závitů kohouty kulové PN 42 do 185°C plinopřítokové vnitřní závit těžká řada G 3/4"	kus	1,000	2 357,00	2 357,00	CS ÚRS 2024 01
74	K	998723311	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2024 01
75	K	998723319	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2024 01

D 725 Zdravotechnika - zařizovací předměty 20 563,00

76	K	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem	soubor	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2024 01
77	K	725112171	Zařízení záchodů kombi klozety s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	1,000	4 873,00	4 873,00	CS ÚRS 2024 01
78	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	1,000	140,00	140,00	CS ÚRS 2024 01
79	K	725211602	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby bez sloupu nebo krytu na sifon, šířka umyvadla 550 mm	soubor	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2024 01
80	K	725220842	Demontáž van ocelových volně stojících	soubor	1,000	850,00	850,00	CS ÚRS 2024 01
81	K	725222113	Vany bez výtokových armatur akrylátové se zápachovou uzávěrkou klasické 1500x700 mm	soubor	1,000	7 000,00	7 000,00	CS ÚRS 2024 01
82	K	725222116	Vany bez výtokových armatur akrylátové se zápachovou uzávěrkou klasické 1700x700 mm	soubor	1,000		0,00	CS ÚRS 2024 01
83	K	725310823	Demontáž dřezů jednoduchých bez výtokových armatur vestavěných v kuchyňských sestavách	soubor	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2024 01
84	K	725610810	Demontáž plynových sporáků normálních nebo kombinovaných	soubor	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2024 01
85	K	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4	soubor	3,000	150,00	450,00	CS ÚRS 2024 01
86	K	725822613	Baterie umyvadlové stojánkové pákové s vypustí	soubor	1,000	1 850,00	1 850,00	CS ÚRS 2024 01
87	K	725831313	Baterie vanové nástěnné pákové s příslušenstvím a pohyblivým držákem	soubor	1,000	2 900,00	2 900,00	CS ÚRS 2024 01
88	K	725850800	Demontáž odpadních ventilů všech připojovacích dimenzí	kus	3,000	30,00	90,00	CS ÚRS 2024 01
89	K	725851325	Ventily odpadní pro zařizovací předměty umyvadlové bez přepadu G 5/4"	kus	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
90	K	725864311	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro koupací vany s kulovým kloubem na odtoku DN 40/50	kus	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2024 01	
91	K	725865312	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro vany sprchových koutů s kulovým kloubem na odtoku DN 40/50 a odpadním ventilem	kus	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2024 01	
92	K	725869101	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů montáž zápachových uzávěrek umyvadlových do DN 40	kus	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2024 01	
93	M	55161322	uzávěrka zápachová umyvadlová s krycí růžicí odtoku DN 40	kus	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2024 01	
94	K	998725311	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2024 01	
95	K	998725319	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2024 01	
D 734			Ústřední vytápění - armatury					2 930,00	
96	K	734221544	Ventily regulační závitové termostatické bez hlavice ovládání PN 16 do 110°C přímé jednoregulační G 3/8	kus	3,000	230,00	690,00	CS ÚRS 2024 01	
97	K	734221682	Ventily regulační závitové hlavice termostatické pro ovládání ventilů PN 10 do 110°C kapalinové otopných těles VK	kus	3,000	450,00	1 350,00	CS ÚRS 2024 01	
98	K	734261234	Šroubení topenářské PN 16 do 120°C přímé G 3/4	kus	6,000	130,00	780,00	CS ÚRS 2024 01	
99	K	998734311	Přesun hmot pro armatury stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2024 01	
100	K	998734319	Přesun hmot pro armatury stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2024 01	
D 735			Ústřední vytápění - otopná tělesa					4 094,60	
101	K	735000912	Regulace otopného systému při opravách vyregulování dvojregulačních ventilů a kohoutů s termostatickým ovládáním	kus	3,000	300,00	900,00	CS ÚRS 2024 01	
102	K	735111810	Demontáž otopných těles litinových článkových	m2	2,880	450,00	1 296,00	CS ÚRS 2024 01	
103	K	735191902	Ostatní opravy otopných těles vyzkoušení tlakem po opravě otopných těles litinových	m2	2,880	50,00	144,00	CS ÚRS 2024 01	
104	K	735191904	Ostatní opravy otopných těles vyčištění propláchnutím vodou otopných těles litinových	m2	2,880	45,00	129,60	CS ÚRS 2024 01	
105	K	735191905	Ostatní opravy otopných těles odvodnění tělesa	kus	3,000	25,00	75,00	CS ÚRS 2024 01	
106	K	735191910	Ostatní opravy otopných těles napuštění vody do otopného systému včetně potrubí (bez kotle a ohříváků) otopných těles	m2	2,880	25,00	72,00	CS ÚRS 2024 01	
107	K	735192911	Ostatní opravy otopných těles zpětná montáž otopných těles článkových litinových	m2	2,880	450,00	1 296,00	CS ÚRS 2024 01	
108	K	735494811	Vypuštění vody z otopných soustav bez kotlů, ohříváků, zásobníků a nádrží	m2	2,880	25,00	72,00	CS ÚRS 2024 01	
109	K	998735311	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2024 01	
110	K	998735319	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2024 01	
D 741			Elektroinstalace - silnoproud					69 923,50	
111	K	741006-R	Bytový elektrorozvaděč - montáž a materiál	soubor	1,000	2 950,00	2 950,00		
112	K	741011-R	Demontáž stávající elektroinstalace ( zásuvky, vypínače, kabelové rozvody ve zdivu, stávající jističe, infrazářič) ,odvoz a uložení na skládky k tomu určené	soubor	1,000	4 500,00	4 500,00		
113	K	741110101	Montáž trubek pancéřových elektroinstalačních s nasunutím nebo našroubováním do krabic plastových tuhých, uložených pevně, Ø přes 16 do 23 mm	m	50,000	55,00	2 750,00	CS ÚRS 2024 01	
114	M	34571108	trubka elektroinstalační pancéřová pevná z PH D 20,6/25mm, délka 3m	m	52,500	35,00	1 837,50	CS ÚRS 2024 01	
115	M	34513104	objímka žárovky E27 vestavná keramická 1332-667	kus	3,000	45,00	135,00	CS ÚRS 2024 01	
116	M	34711200	žárovka čirá E27/60W	kus	3,000	95,00	285,00	CS ÚRS 2024 01	
117	K	741112001	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protažovacích nebo odbočných zapuštěných plastových kruhových do zdiva	kus	70,000	95,00	6 650,00	CS ÚRS 2024 01	
118	M	34571457	krabice pod omítku PVC odbočná kruhová D 70mm s víčkem	kus	70,000	35,00	2 450,00	CS ÚRS 2024 01	
119	K	741120001	Montáž vodičů CY 6, zeleno-žlutý	m	50,000	25,00	1 250,00	CS ÚRS 2024 01	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
120	M	34141024	Vodič CY 6, zeleno-žlutý	m	57,500	18,00	1 035,00	CS ÚRS 2024 01
121	K	741122015	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x1,5 mm2	m	100,000	35,00	3 500,00	CS ÚRS 2024 01
122	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2	m	115,000	22,00	2 530,00	CS ÚRS 2024 01
123	K	741122016	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x2,5 až 6 mm2	m	180,000	35,00	6 300,00	CS ÚRS 2024 01
124	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2	m	207,000	22,00	4 554,00	CS ÚRS 2024 01
125	K	741122031	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 5x1,5 až 2,5 mm2	m	70,000	35,00	2 450,00	CS ÚRS 2024 01
126	M	34111094	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x2,5mm2	m	80,500	34,00	2 737,00	CS ÚRS 2024 01
127	K	741310101	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů bezšroubového připojení spínačů, řazení 1-jednopólových	kus	6,000	150,00	900,00	CS ÚRS 2024 01
128	M	34539015	přístroj spínače jednopólového, řazení 1, 1So, 1S bezšroubové svorky	kus	6,000	160,00	960,00	CS ÚRS 2024 01
129	K	741310115	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů bezšroubového připojení ovladačů, řazení 6/0-tlačítkových přepínacích	kus	10,000	150,00	1 500,00	CS ÚRS 2024 01
130	M	34539019	přepínač střídivý, řazení 6, IP44, šroubové svorky	kus	10,000	160,00	1 600,00	CS ÚRS 2024 01
131	K	741313002	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů bezšroubového připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2P + PE dvojí zapojení pro průběžnou montáž	kus	34,000	125,00	4 250,00	CS ÚRS 2024 01
132	M	34555241	přístroj zásuvky zápuštěné jednonásobné, krytka s clonkami, bezšroubové svorky	kus	34,000	160,00	5 440,00	CS ÚRS 2024 01
133	K	741370002	Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností stropních přisazených 1 zdroj se sklem	kus	5,000	250,00	1 250,00	CS ÚRS 2024 01
134	M	34821275	svítidlo interiérové žárovkové IP44 max. 60W E27	kus	5,000	500,00	2 500,00	CS ÚRS 2024 01
135	K	741810001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč	kus	1,000	5 500,00	5 500,00	CS ÚRS 2024 01
136	K	998741311	Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2024 01
137	K	998741319	Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2024 01

D 742 Elektroinstalace - slaboproud 11 932,00

138	K	742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody počtu žil do 15	m	60,000	28,00	1 680,00	CS ÚRS 2024 01
139	M	34121002	kabel sdělovací jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 100V (SYKY) 1x2x0,5mm2	m	72,000	11,00	792,00	CS ÚRS 2024 01
140	K	742210121	Montáž hlásiče automatického bodového	kus	2,000	250,00	500,00	CS ÚRS 2024 01
141	M	59081430	hlásič kouře optický konvenční	kus	1,000	1 150,00	1 150,00	CS ÚRS 2024 01
142	M	59081437	hlásič kombinovaný adresný, teplotní a detektor CO	kus	1,000	1 150,00	1 150,00	CS ÚRS 2024 01
143	K	742310006	Montáž domovního telefonu nástěnného audio/video telefonu	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2024 01
144	M	38226066	telefon domácí nástěnný pro povrchovou instalaci	kus	1,000	1 800,00	1 800,00	CS ÚRS 2024 01
145	K	742420121	Montáž společné televizní antény televizní zásuvky koncové nebo průběžné	kus	3,000	650,00	1 950,00	CS ÚRS 2024 01
146	M	37451026	zásuvka koncová TV/R/SAT +LAN+TEL bez krabičky s víčkem útlum 3dB	kus	3,000	600,00	1 800,00	CS ÚRS 2024 01
147	K	998742311	Přesun hmot pro slaboproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2024 01
148	K	998742319	Přesun hmot pro slaboproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2024 01

D 751 Vzduchotechnika 390,00

149	K	751398023	Montáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové, průřezu přes 0,100 do 0,150 m2	kus	4,000	25,00	100,00	CS ÚRS 2024 01
150	M	42972870	mřížka větrací plastová na čtyřhranné potrubí horizontální 150x150mm	kus	4,000	30,00	120,00	CS ÚRS 2024 01
151	K	751398823	Demontáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové, průřezu přes 0,100 do 0,150 m2	kus	4,000	15,00	60,00	CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
152	K	998751311	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 12 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2024 01
153	K	998751319	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2024 01
D 762			Konstrukce tesařské					21 231,40
154	K	762511284	Podlahové konstrukce podkladové z dřevostěpkových desek OSB dvouvrstevých lepených na pero a drážku 2x15 mm	m2	19,100	1 042,00	19 902,20	CS ÚRS 2024 01
155	K	762595001	Spojovací prostředky podlah a podkladových konstrukcí hřebíky, vruty	m2	19,100	12,00	229,20	CS ÚRS 2024 01
156	K	998762311	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	550,000	1,00	550,00	CS ÚRS 2024 01
157	K	998762319	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	550,000	1,00	550,00	CS ÚRS 2024 01
D 763			Konstrukce suché výstavby					13 310,00
158	K	763131411	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	10,000	1 186,00	11 860,00	CS ÚRS 2024 01
159	K	763131714	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	10,000	35,00	350,00	CS ÚRS 2024 01
160	K	998763401	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	%	550,000	1,00	550,00	CS ÚRS 2024 01
161	K	998763491	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou dopravní vzdálenost do 100 m	%	550,000	1,00	550,00	CS ÚRS 2023 02
D 766			Konstrukce truhlářské					48 732,14
162	K	766111820	Demontáž dřevěných stěn plných	m2	2,176	86,00	187,14	CS ÚRS 2024 01
163	K	766660001	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	6,000	1 000,00	6 000,00	CS ÚRS 2024 01
164	M	61162012	dveře jednokřídlé voštinové povrch fóliový plné 600x1970-2100mm	kus	3,000	1 950,00	5 850,00	CS ÚRS 2024 01
165	M	61162020	dveře jednokřídlé voštinové povrch fóliový částečně prosklené 800x1970-2100mm	kus	3,000	1 950,00	5 850,00	CS ÚRS 2024 01
166	K	766660021	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně protipožárních jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	1,000	1 100,00	1 100,00	CS ÚRS 2024 01
167	M	61165339	dveře jednokřídlé dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch lakovaný plné 800x1970-2100mm	kus	1,000	8 000,00	8 000,00	CS ÚRS 2024 01
168	K	766660729	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štítku s klikou	kus	4,000	250,00	1 000,00	CS ÚRS 2024 01
169	M	54914123	kování rozetové klika/klika	kus	4,000	850,00	3 400,00	CS ÚRS 2024 01
170	K	766660730	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového WC kliky se zámkem	kus	2,000	250,00	500,00	CS ÚRS 2024 01
171	M	54914128	kování rozetové spodní pro WC	kus	2,000	850,00	1 700,00	CS ÚRS 2024 01
172	K	766660733	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního štítku s klikou	kus	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2024 01
173	M	54914130	kování bezpečnostní madlo/klika RC2	kus	1,000	1 250,00	1 250,00	CS ÚRS 2024 01
174	K	766660739	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního dveřního kukátka	kus	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2024 01
175	M	54915550	kukátko-průhleditko panoramatické chrom	kus	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2024 01
176	K	766662811	Demontáž dveřních konstrukcí prahů dveří jednokřídlových	kus	7,000	35,00	245,00	CS ÚRS 2024 01
177	K	766691914	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křídel dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	6,000	150,00	900,00	CS ÚRS 2024 01
178	K	766691932	Ostatní práce seřízení okenního nebo dveřního křídla otevíracího nebo sklápěcího plastového	kus	6,000	150,00	900,00	CS ÚRS 2024 01
179	K	766695212	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky do 100 mm	kus	6,000	150,00	900,00	CS ÚRS 2024 01
180	M	61187112	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 620mm š 70mm	kus	3,000	380,00	1 140,00	CS ÚRS 2024 01
181	M	61187152	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 70mm	kus	3,000	480,00	1 440,00	CS ÚRS 2024 01
182	K	766695213	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky přes 100 mm	kus	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2024 01
183	M	61187161	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 150mm	kus	1,000	860,00	860,00	CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
184	K	766812840	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových včetně skříněk uchycených na stěně, délky přes 1800 do 2100 mm	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2024 01
185	K	766825811	Demontáž nábytku vestavěného skříní jednokřídlových	kus	1,000	750,00	750,00	CS ÚRS 2024 01
186	K	766825821	Demontáž nábytku vestavěného skříní dvoukřídlových	kus	5,000	750,00	3 750,00	CS ÚRS 2024 01
187	K	998766311	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2024 01
188	K	998766319	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2024 01
D 767			Konstrukce zámečnické					395,00
189	K	767646412	Montáž revizních dveří a dvířek hliníkových, ocelových nebo plastových s rámem jednokřídlových, plochy přes 0,5 do 1 m2	m2	1,000	75,00	75,00	CS ÚRS 2024 01
190	M	56245701R	<i>dvířka revizní 600x1000 bílá</i>	kus	1,000	210,00	210,00	
191	K	998767311	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2024 01
192	K	998767319	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2024 01
D 771			Podlahy z dlaždic					18 226,75
193	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	5,100	5,00	25,50	CS ÚRS 2024 01
194	K	771121015	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr kontaktní pro nesavé podklady na podlahu	m2	5,100	15,00	76,50	CS ÚRS 2024 01
195	K	771151011	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min.pevnosti 20 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	5,100	450,00	2 295,00	CS ÚRS 2024 01
196	K	771473810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných	m	45,000	25,00	1 125,00	CS ÚRS 2024 01
197	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	24,200	45,00	1 089,00	CS ÚRS 2024 01
198	K	771574415	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm přes 6 do 9 ks/m2	m2	5,100	450,00	2 295,00	CS ÚRS 2024 01
199	M	59761176	<i>dlažba keramická nemrazuvzdorná R9 povrch hladký/matný tl do 10mm přes 6 do 9ks/m2</i>	m2	5,865	450,00	2 639,25	CS ÚRS 2024 01
200	K	771577231	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým standardním lepidlem Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	5,100	15,00	76,50	CS ÚRS 2024 01
201	K	771591112	Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	5,100	650,00	3 315,00	CS ÚRS 2024 01
202	K	771591241	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy vnitřní kout	kus	9,000	250,00	2 250,00	CS ÚRS 2024 01
203	K	771591242	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy vnější roh	kus	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2024 01
204	K	771591264	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy mezi podlahou a stěnu	m	10,720	250,00	2 680,00	CS ÚRS 2024 01
205	K	998771311	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2024 01
206	K	998771319	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2024 01
D 775			Podlahy skládané					49 915,56
207	K	775111116	Příprava podkladu skládaných podlah a stěn broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)	m2	23,200	35,00	812,00	CS ÚRS 2024 01
208	K	775111311	Příprava podkladu skládaných podlah a stěn vysátí podlah	m2	23,200	5,00	116,00	CS ÚRS 2024 01
209	K	775121111	Příprava podkladu skládaných podlah a stěn penetrace vodou ředitelná na savý podklad (válečkováním) podlah	m2	23,200	30,00	696,00	CS ÚRS 2024 01
210	K	775141113	Příprava podkladu skládaných podlah a stěn vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 5 do 8 mm	m2	23,200	480,00	11 136,00	CS ÚRS 2024 01
211	K	775411810	Demontáž soklíků nebo lišt dřevěných do suti přibíjených	m	31,700	25,00	792,50	CS ÚRS 2024 01
212	K	775413411	Montáž lišty obvodové připevněné vruty	m	31,700	85,00	2 694,50	CS ÚRS 2024 01
213	M	61418203	<i>lišta podlahová dřevěná dub 25x25mm</i>	m	34,870	138,00	4 812,06	CS ÚRS 2024 01
214	K	775510951	Doplnění podlah vlysových bez broušení a olištování tl. do 22 mm, plochy do 0,25 m2	kus	4,000	15,00	60,00	CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
215	M	61192142	vlysy parketové š 50mm do dl 300mm I třída buk	m2	4,000	860,00	3 440,00	CS ÚRS 2024 01
216	K	775591905	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah tmelení celoplošné, podlah vlysových, parketových	m2	30,900	190,00	5 871,00	CS ÚRS 2024 01
217	K	775591919	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah broušení podlah vlysových, palubkových, parketových nebo mozaikových celkové včetně tmelení s broušením hrubým, středním a jemným	m2	30,900	190,00	5 871,00	CS ÚRS 2024 01
218	K	775591920	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah dokončovací vysátí	m2	30,900	5,00	154,50	CS ÚRS 2024 01
219	K	775591921	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah lakování jednotlivé operace základní lak	m2	30,900	190,00	5 871,00	CS ÚRS 2024 01
220	K	775591922	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah lakování jednotlivé operace vrchní lak pro běžnou zátěž (bytové prostory apod.)	m2	30,900	190,00	5 871,00	CS ÚRS 2024 01
221	K	775591926	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah lakování jednotlivé operace mezibroušení mezi vrstvami laku	m2	30,900	20,00	618,00	CS ÚRS 2024 01
222	K	998775312	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	550,000	1,00	550,00	CS ÚRS 2024 01
223	K	998775319	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	550,000	1,00	550,00	CS ÚRS 2024 01

D 776

Podlahy povlakové

26 043,63

224	K	776111116	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)	m2	19,100	35,00	668,50	CS ÚRS 2024 01
225	K	776111311	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vysátí podlah	m2	19,100	5,00	95,50	CS ÚRS 2024 01
226	K	776121112	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn penetrace vodou ředitelná podlah	m2	19,100	30,00	573,00	CS ÚRS 2024 01
227	K	776121411	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn penetrace dvousložková podlah na dřevo (špachtlováním)	m2	19,100	150,00	2 865,00	CS ÚRS 2024 01
228	K	776131111	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vyztužení podkladu armovacím pletivem ze skelných vláken	m2	19,100	150,00	2 865,00	CS ÚRS 2024 01
229	K	776141112	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	19,100	250,00	4 775,00	CS ÚRS 2024 01
230	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů	m2	19,100	25,00	477,50	CS ÚRS 2024 01
231	M	28412245	krytina podlahová heterogenní š 1,5m tl 2mm	m2	21,965	510,00	11 202,15	CS ÚRS 2024 01
232	K	776411111	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm	m	29,060	50,00	1 453,00	CS ÚRS 2024 01
233	M	28411009	lišta soklová PVC 18x80mm	m	31,966	30,00	958,98	CS ÚRS 2024 01
234	K	998776311	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2024 01
235	K	998776319	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanoveny procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2024 01

D 781

Dokončovací práce - obklady

25 851,70

236	K	781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2	17,840	5,00	89,20	CS ÚRS 2024 01
237	K	781131112	Izolace stěny pod obklad izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	8,370	450,00	3 766,50	CS ÚRS 2024 01
238	K	781131232	Izolace stěny pod obklad izolace těsníci izolačními pásy pro styčné nebo dilatační spáry	m	5,500	250,00	1 375,00	CS ÚRS 2024 01
239	K	781472416	Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým standardním lepidlem hladkých přes 9 do 12 ks/m2	m2	18,080	500,00	9 040,00	CS ÚRS 2024 01
240	M	59761701	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/lesklý tl do 10mm přes 12 do 19ks/m2	m2	19,888	500,00	9 944,00	CS ÚRS 2024 01
241	K	781473810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických lepených	m2	15,560	75,00	1 167,00	CS ÚRS 2024 01
242	K	781493610	Obklad - dokončující práce montáž vanových dvířek plastových lepených uchycených na magnet	kus	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2024 01
243	M	56245721	dvířka vanová bílá 300x300mm	kus	1,000	210,00	210,00	CS ÚRS 2024 01
244	K	998781311	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2024 01
245	K	998781319	Přesun hmot pro obklady keramické stanoveny procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
D		783	Dokončovací práce - nátěry						22 713,36
246	K	783301311	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem vodou ředitelným	m2	9,850	25,00	246,25	CS ÚRS 2024 01	
247	K	783302100	Provedení tmelení zámečnických konstrukcí včetně přebroušení tmelených míst	m2	9,850	75,00	738,75	CS ÚRS 2024 01	
248	M	23153002	<i>tmel akrylátový disperzní těsnící</i>	litr	0,266	753,00	200,30	CS ÚRS 2024 01	
249	K	783306805	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí opálením s obroušením	m2	9,850	120,00	1 182,00	CS ÚRS 2024 01	
250	K	783314101	Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	9,850	90,00	886,50	CS ÚRS 2024 01	
251	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	9,850	90,00	886,50	CS ÚRS 2024 01	
252	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	9,850	90,00	886,50	CS ÚRS 2024 01	
253	K	783601713	Příprava podkladu armatur a kovových potrubí před provedením nátěru potrubí do DN 50 mm odmaštěním, odmašťovačem vodou ředitelným	m	10,000	25,00	250,00	CS ÚRS 2024 01	
254	K	783601755	Příprava podkladu armatur a kovových potrubí před provedením nátěru potrubí přes DN 100 do DN 150 mm odmaštěním, odmašťovačem vodou ředitelným	m	5,440	25,00	136,00	CS ÚRS 2024 01	
255	K	783602140	Provedení tmelení otopných těles včetně přebroušení tmelených míst litinových	m2	10,800	75,00	810,00	CS ÚRS 2024 01	
256	M	24633610	<i>tmel PES univerzální</i>	kg	3,672	463,00	1 700,14	CS ÚRS 2024 01	
257	K	783604140	Provedení nátěru otopných těles základního jednonásobného litinových	m2	10,800	155,00	1 674,00	CS ÚRS 2024 01	
258	M	24620310	<i>hmota nátěrová olejová základní i vrchní univerzální odstín bílý</i>	kg	7,020	327,00	2 295,54	CS ÚRS 2024 01	
259	K	783606822	Odstranění nátěrů z otopných těles litinových opálením s obroušením	m2	10,800	130,00	1 404,00	CS ÚRS 2024 01	
260	K	783606862	Odstranění nátěrů z armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm opálením	m	10,000	45,00	450,00	CS ÚRS 2024 01	
261	K	783606872	Odstranění nátěrů z armatur a kovových potrubí potrubí přes DN 100 do DN 150 mm opálením	m	5,440	45,00	244,80	CS ÚRS 2024 01	
262	K	783607240	Provedení nátěru otopných těles krycího dvojnásobného litinových	m2	10,800	124,00	1 339,20	CS ÚRS 2024 01	
263	M	24621532	<i>hmota nátěrová syntetická krycí (email) na tepelně namáhané kovy</i>	kg	4,644	445,00	2 066,58	CS ÚRS 2024 01	
264	K	783614551	Základní nátěr armatur a kovových potrubí jednonásobný potrubí do DN 50 mm syntetický	m	10,000	90,00	900,00	CS ÚRS 2024 01	
265	K	783614571	Základní nátěr armatur a kovových potrubí jednonásobný potrubí přes DN 100 do DN 150 mm syntetický	m	5,440	90,00	489,60	CS ÚRS 2024 01	
266	K	783615551	Mezinátěr armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm syntetický standardní	m	10,000	90,00	900,00	CS ÚRS 2024 01	
267	K	783615571	Mezinátěr armatur a kovových potrubí potrubí přes DN 100 do DN 150 mm syntetický standardní	m	5,440	90,00	489,60	CS ÚRS 2024 01	
268	K	783617601	Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm jednonásobný syntetický standardní	m	10,000	90,00	900,00	CS ÚRS 2024 01	
269	K	783617641	Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí potrubí přes DN 100 do DN 150 mm jednonásobný syntetický standardní	m	5,440	90,00	489,60	CS ÚRS 2024 01	
270	K	783622331	Tmelení armatur a kovových potrubí včetně přebroušení tmelených míst potrubí do DN 50 mm, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m	10,000	75,00	750,00	CS ÚRS 2024 01	
271	K	783622351	Tmelení armatur a kovových potrubí včetně přebroušení tmelených míst potrubí přes DN 100 do DN 150 mm, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m	5,300	75,00	397,50	CS ÚRS 2024 01	
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety						31 473,30
272	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	234,588	15,00	3 518,82	CS ÚRS 2024 01	
273	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	234,588	5,00	1 172,94	CS ÚRS 2024 01	
274	K	784131013	Odstranění tapet lepených výšky do 3,80 m s makulaturou stěn	m2	9,248	15,00	138,72	CS ÚRS 2024 01	
275	K	784171001	Olepečování vnitřních ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odlepení páskou nebo fólií v místnostech výšky do 3,80 m	m	40,000	5,00	200,00	CS ÚRS 2024 01	
276	M	58124833	<i>páska pro malířské potřeby maskovací krepová 19mmx50m</i>	m	40,000	5,00	200,00	CS ÚRS 2024 01	
277	K	784171101	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	55,100	10,00	551,00	CS ÚRS 2024 01	
278	M	28323157	<i>fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 14μ 4x5m</i>	m2	60,610	7,00	424,27	CS ÚRS 2024 01	
279	K	784171111	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80	m2	40,000	10,00	400,00	CS ÚRS 2024 01	
280	M	28323156	<i>fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 41μ 4x5m</i>	m2	44,000	35,00	1 540,00	CS ÚRS 2024 01	
281	K	784185001	Provedení penetrace podkladu jednonásobné v místnostech výšky do 3,80 m	m2	235,804	10,00	2 358,04	CS ÚRS 2024 01	
282	M	58124965	<i>hmota nátěrová akrylátová základní penetrační transparentní</i>	litr	4,716	381,00	1 796,80	CS ÚRS 2024 01	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
283	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	245,804	78,00	19 172,71	CS ÚRS 2024 01
<b>D M Práce a dodávky M</b>							<b>1 113,00</b>	
<b>D 22-M Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby</b>							<b>1 113,00</b>	
284	K	220320201	Montáž zvonku pro vnitřní použití na střídavý nebo stejnosměrný proud napětí 3 až 24 V	kus	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2024 01
285	M	34539074	ovládač tlačítkový zapínací, s krytem, se symbolem zvonku, řazení 1/0, bez rámečku, šroubové svorky	kus	1,000	763,00	763,00	CS ÚRS 2024 01
<b>D HZS Hodinové zúčtovací sazby</b>							<b>4 510,00</b>	
286	K	HZS4211	Hodinové zúčtovací sazby ostatních profesí revizní a kontrolní činnost revizní technik	hod	4,000	1 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2023 02
<b>D 23-M Montáže potrubí</b>							<b>360,00</b>	
287	K	230170011	Zkouška těsnosti potrubí DN do 40	m	18,000	20,00	360,00	CS ÚRS 2023 02
<b>D 58-M Revize vyhrazených technických zařízení</b>							<b>150,00</b>	
288	K	580506027	Domovní plynovody opakovaná tlaková zkouška kontrola před nattlakováním plynovodu DN do 50, délky do 20 m	úsek	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2024 01
<b>D VRN Vedlejší rozpočtové náklady</b>							<b>10 152,91</b>	
<b>D VRN3 Zařízení staveniště</b>							<b>4 901,57</b>	
289	K	031002000	Související práce pro zařízení staveniště	%	0,005	700 224,16	3 501,12	CS ÚRS 2023 02
290	K	035002000	Pronájmy ploch, objektů	%	0,002	700 224,16	1 400,45	CS ÚRS 2023 02
<b>D VRN4 Inženýrská činnost</b>							<b>3 150,67</b>	
291	K	041903000	Vzorkování zařizovacích předmětů, dlažeb, obklad a podlahových krytin	soubor	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2023 02
292	K	043194000	Ostatní zkoušky - napojení bytu na stavební proud a kontrola funkčnosti elektroinstalace při předání stavby	soubor	1,000	550,00	550,00	CS ÚRS 2023 02
293	K	049002000	Ostatní inženýrská činnost	%	0,003	700 224,16	2 100,67	CS ÚRS 2023 02
<b>D VRN6 Územní vlivy</b>							<b>2 100,67</b>	
294	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	%	0,003	700 224,16	2 100,67	CS ÚRS 2023 02