



Číslo smlouvy: SD/2024/xxxx/1

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

na **dodávku stavby** na akci:

„Venkovní učebna“

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Základní škola Hodonín, Vančurova 2, příspěvková organizace

Sídlo: Vančurova 2, Hodonín, PSČ 695 01

IČO: 49418823

DIČ: CZ 699001303

Bankovní spojení:

Zastoupené: Mgr. Andrejem Pavlíkům, MBA, ředitelem školy

/dále jen objednatel/

Zhotovitel: REPOS-ING s.r.o.

Sídlo: Brněnská 3983/61a, Hodonín, PSČ 69501

IČO: 05791171

DIČ: CZ05791171

Bankovní spojení:

Zastoupen: Ing. Ondřejem Matějem, jednatelem společnosti

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 98061

/dále jen zhotovitel/

2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY

2.1. Místo stavby: parcelní č. 5963/1 v katastrálním území Hodonín

2.2. Stavební povolení: MUHOCJ: 64461/2022 sp. zn. MUHO 12512/2022 ze dne 12. 9. 2022
Městským úřadem Hodonín – odbor Stavební úřad

2.3. Stavbyvedoucí zhotovitele: Ing. Ondřej Matěj

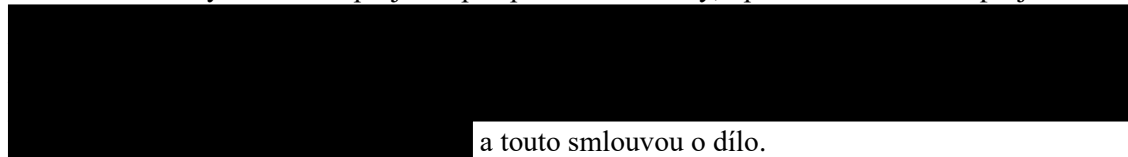
3. PŘEDMĚT SMLOUVY A ROZSAH DÍLA

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu.

3.1. Dílem se rozumí:

3.1.1. Kompletní zhotovení stavby:

„Venkovní učebna“ (dále jen „dílo“), specifikované zejména projektovou dokumentací pro výběr dodavatele stavby v rozsahu projektu pro provedení stavby, zpracované hlavním projektantem



a touto smlouvou o dílo.

- 3.1.2. Zhotovitel bere na vědomí, že stavba může být spolufinancována z dotačního programu IROP v rámci 48. výzvy podprogram SC 5.1 - VZDĚLÁVÁNÍ poskytovatele MMR ČR. Registrační číslo projektu CZ.06.05.01/00/22_048/0005380.
- 3.1.3. Zhotovitel se zavazuje uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně po dobu 10 let od dokončení stavby. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji žadatel/příjemce použít.
- 3.1.4. Povinností zhotovitele bude v průběhu realizace pořídit a v místě realizace umístit na viditelném místě trvalou pamětní desku, která musí splňovat povinné náležitosti, vizuální vzhled musí být konzultován se zadavatelem, který dodavateli poskytne potřebné dokumenty k dodržení pravidel pro publicitu – Logo manuál MMR a Manuál jednotného vizuálního stylu.
- 3.1.5. Zhotovitel se zavazuje vytvořit v rámci plnění předmětu smlouvy podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout při provádění kontroly součinnost k provedení kontroly dokladů souvisejících s předmětem díla, to vše dle pokynů objednatele či dotčených orgánů, zejm. poskytne součinnost zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a vytvoří výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu.
- 3.1.6. Zhotovitel se zavazuje vytvořit dokumentaci skutečného provedení stavby.
- 3.1.7. Zhotovitel bude v průběhu stavebních úprav povinen pořizovat fotodokumentaci těchto úprav. Tato fotodokumentace bude v digitální formě předána objednateli k archivaci.

3.2. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude realizováno v uvedeném členění, rozsahu, kvalitě a s parametry stanovenými projektovou dokumentací, zadávací dokumentací veřejné zakázky, stavebním povolením a touto smlouvou. V rámci zhotovení díla se zhotovitel zavazuje ověřit a **zkontrolovat všechny vstupní údaje a podklady** předložené objednatelům a na jejich nedostatky neprodleně upozornit.

3.3. Kompletní dodávkou stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů, výrobků, konstrukcí, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.

3.4. Zhotovení díla zahrnuje rovněž:

- 3.4.1. **zřízení** a odstranění **zařízení staveniště** včetně napojení na technickou infrastrukturu a dodržování „Zásad organizace výroby“ a souvisejících dokladů a předpisů,
- 3.4.2. **důsledný úklid** všech prostor stavby, staveniště a jeho okolí v průběhu i po dokončení stavby,
- 3.4.3. **zabezpečení podmínek** stanovených správcí dopravní a technické infrastruktury a účastníků správního řízení dle **stavebních povolení** a vyjádření jednotlivých účastníků správních řízení,
- 3.4.4. **zabezpečení dopravní obslužnosti** a přístupů do okolních objektů a pozemků při realizaci díla,

- 3.4.5. **kompletační a koordinační činnost** při realizaci stavby, tj. např. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru (včetně zpracování postupových harmonogramů), koordinace se stavbami v okolí staveniště prováděnými v termínu realizace díla, koordinace osazení koncových prvků (zásuvek, světel, vypínačů, umyvadel, WC, baterií, výlevek apod.) v souladu s PD,
- 3.4.6. **zpracování dílenské a výrobní dokumentace** u těch částí staveb, kde bude požadována na kontrolním dni (KD) stavby. Tato dokumentace musí být na KD před realizací dotčené části díla odsouhlasena, a to v dostatečném časovém předstihu, aby nemohlo dojít ke zpoždění stavby z důvodu neodsouhlasení výrobní dokumentace. V případě požadavku musí být požadavky účastníků KD zpracovány do výrobní dokumentace,
- 3.4.7. **systém generálního klíče** a předání všech řádně označených klíčů a vstupních karet (čipů) od výplní otvorů,
- 3.4.8. **provést demolice a demontáže** stávajících zařízení a stavebních konstrukcí, kdy zhotovitelem demolovaný a demontovaný materiál se stává odpadem a zhotovitel jako původce odpadu s ním bude nakládat pouze v souladu se zákonem č. **541/2020Sb.**, o odpadech, a jeho prováděcími předpisy,
- 3.4.9. **demolovaný a demontovaný materiál nesmí být využit k obchodní činnosti zhotovitele** za účelem dosažení zisku. V případě výskytu takového materiálu, který lze využít k obchodní činnosti, náleží zisk z této obchodní činnosti objednateli. V případě požadavku je zhotovitel povinen do 5 kalendářních dnů od písemné výzvy předložit objednateli veškeré doklady o plnění těchto povinností,
- 3.4.10. **provést demolice a demontáže** stávajících zařízení a stavebních konstrukcí, kdy zhotovitelem demolovaný a demontovaný materiál se stává odpadem a zhotovitel jako původce odpadu s ním bude nakládat pouze v souladu se zákonem č. **541/2020Sb.**, o odpadech, a jeho prováděcími předpisy,
- 3.4.11. **demolovaný a demontovaný materiál nesmí být využit k obchodní činnosti zhotovitele** za účelem dosažení zisku. V případě výskytu takového materiálu, který lze využít k obchodní činnosti, náleží zisk z této obchodní činnosti objednateli. V případě požadavku je zhotovitel povinen do 5 kalendářních dnů od písemné výzvy předložit objednateli veškeré doklady o plnění těchto povinností,
- 3.4.12. **průběžná likvidace odpadů** a obalů v souladu se zákonem č. **541/2020.**, o odpadech, a dalších prováděcích předpisů vč. úhrady poplatků za likvidaci odpadu a doložení dokladů o likvidaci nejpozději při předání a převzetí díla,
- 3.4.13. **průběžná likvidace odpadů** a obalů v souladu se zákonem č. **541/2020.**, o odpadech, a dalších prováděcích předpisů vč. úhrady poplatků za likvidaci odpadu a doložení dokladů o likvidaci nejpozději při předání a převzetí díla,
- 3.4.14. **zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví** při práci v souladu s platnými právními předpisy, aktivní **spolupráce s koordinátorem** bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a předávání informací bezprostředně souvisejících s výkonem funkce koordinátora,
- 3.4.15. **zajištění ochrany životního prostředí** dle platných právních předpisů při provádění díla,
- 3.4.16. **umožnit provádění kontrolní prohlídky** rozestavěné stavby dle § 133 a n. zákona č. 283/2021 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, a zajistit účast stavbyvedoucího na této kontrolní prohlídce,
- 3.4.17. **příprava podkladů** a součinnost při zajištění **kolaudace** stavby a případné změny stavby před dokončením nebo zkušebního provozu,
- 3.4.18. **poskytnutí know-how**, licencí, programového vybavení (SW) a veškerých dalších práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví potřebných pro řádné, trvalé a bezporuchové provozování, údržbu, opravy a eventuální rekonstrukce stavby,
- 3.4.19. **provedení** veškerých právními předpisy předepsaných **zkoušek díla** včetně vystavení dokladů

o jejich provedení, dále provedení revizí a vypracování **revizních zpráv** dle příslušných právních předpisů a norem ČSN, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů; veškeré dokumenty budou zpracovány v českém jazyce a zhotovitel zajistí jejich předání objednateli,

- 3.4.20. mít **po celou dobu stavby** do doby protokolárního předání a převzetí díla, **uzavřenou pojistnou smlouvu proti škodám způsobeným jeho činností** (výkon podnikatelské činnosti) včetně možných škod pracovníků Zhotovitele, a proti vnějším podmínkám (viz vyšší moc). **Min. pojistné plnění** související s výkonem podnikatelské činnosti je **5 mil. Kč**.

- 3.5. **Zhotovitel** prohlašuje, že mu v rámci veřejné zakázky na stavební práce, které jsou předmětem této smlouvy, byla zpřístupněna projektová dokumentace a zároveň prohlašuje, že se s ní jako odborně způsobilý **seznámil**. Zhotovitel také **podrobně prostudoval soupis stavebních prací**, dodávek a služeb vč. výkazu výměr a na základě toho přistoupil ke zpracování nabídky. Na základě této skutečnosti zhotovitel prohlašuje, že vynaložil **veškerou odbornou péči**, kterou na něm lze v rámci zpracování nabídky rozumně požadovat, aby potvrdil, že **dílo lze podle poskytnuté dokumentace provést** v souladu s touto smlouvou tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané.

- 3.6. **Projektová** dokumentace věcně definuje dílo. Od takto vymezeného rozsahu se budou posuzovat případné změny věcného rozsahu a technického řešení díla. **V případě rozporu** mezi věcným vymezením díla ve výkresové části projektové dokumentace a jeho technických specifikacích a v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr, bude platit **soupis prací**.

- 3.7. Objednatel je oprávněn i v průběhu provádění díla požadovat **záměny materiálů a technologií** oproti původně navrženým a sjednaným materiálům a technologiím v projektové dokumentaci a zhotovitel je povinen na tyto záměny přistoupit. Zhotovitel bude v takovém případě při výběru poddodavatelů přihlížet k **doporučení objednatele**. Požadavek na záměnu materiálů a technologií **musí být písemný**. Zhotovitel má právo na **úhradu veškerých prokazatelně vynaložených nákladů**.

- 3.8. **Dokumentace skutečného provedení stavby** bude objednateli předána ve **2 vyhotoveních** v tištěné formě a v digitální formě (ve formátu PDF a formátu zpracované PD (DWG., DGN., DOC., EXE.) v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, a jeho prováděcími právními předpisy, zejména vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, a přílohou č. 7 k této vyhlášce.

Zhotovitel je povinen do projektu **zakreslovat všechny změny** na stavbě, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla. Každý výkres projektu bude opatřen **jménem a příjmením** osoby, která změny zakreslila, včetně razítka zhotovitele. U výkresu obsahujícího změnu proti projektu bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat **projednání změny** s osobou vykonávající autorský dozor a **technickým dozorem** stavebníka a jejich souhlasné stanovisko. U těch částí projektové dokumentace, u kterých nedošlo k žádným změnám, bude uvedeno označení „**beze změn**“.

Součástí bude i celková **situace skutečného provedení** stavby vč. přívodů, přípojek, komunikací, podzemních i nadzemních vedení v areálu staveniště s údaji o hloubkách uložení sítí (tato část bude i v digitální podobě). Takto zpracovanou a zhotovitelem **podepsanou projektovou dokumentaci** skutečného provedení stavby předá zhotovitel objednateli při předání a převzetí díla.

4. ZMĚNY DÍLA

- 4.1. Veškeré změny díla musí být provedeny v souladu zejména s ustanoveními této smlouvy a zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.**
- 4.2. Objednatel si vyhrazuje právo před realizací díla nebo v průběhu realizace upravit rozsah, nebo předmět díla, a to zejména z důvodů:**
- 4.2.1. **neprovedení dohodnutých stavebních prací**, dodávek a služeb, které byly obsaženy v zadávacích podmínkách a změnou dojde k zúžení předmětu díla (**méněpráce**),
 - 4.2.2. **provedení dodatečných stavebních prací**, dodávek a služeb, které nebyly obsaženy v zadávacích podmínkách a změnou dojde k rozšíření předmětu díla (**vícepráce**),
 - 4.2.3. **požadavků správců** technické infrastruktury,
 - 4.2.4. **zlepšení efektivity**, hospodárnosti a účelnosti **budoucího provozu** díla.
- 4.3. Pokud** objednatel právo na změnu díla uplatní, **je zhotovitel povinen na změnu rozsahu díla přistoupit**, a to bez změny termínu dokončení díla, pokud rozsah změny díla respektuje limity stanovené zejména v § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů nedohodnou-li se smluvní strany na KD jinak.
- 4.4. Pokud** objednatel uplatní své právo a zhotovitel zjistí, že realizace stavby vyžaduje provedení prací, které nebyly obsaženy v zadávací dokumentaci a které jsou nezbytné k bezvadnému provedení díla dle čl. 3. (**vícepráce**), nebo že zadávací dokumentace obsahuje práce, které nesouvisí s předmětem díla, nebo je lze provést levněji a v menším rozsahu (**méněpráce**), předloží neprodleně **návrh Změnového listu** nejpozději na nejbližším KD k projednání.
- 4.5. Změnový list (Příloha č. 3).**
- 4.5.1. **Před vlastním provedením** musí být každá vícepráce, dodávka a služba technicky a cenově specifikována ve Změnovém listě a ten **odsouhlasen** technickým dozorem stavebníka a projektantem.
 - 4.5.2. **Návrh** změnového listu bude **zpracován dle vzoru** předaného zhotoviteli (Příloha č. 3). Za úplnost a evidenci schválených a číslovaných změnových listů díla **odpovídá zhotovitel**.
 - 4.5.3. Změnové **listy budou odsouhlaseny** objednatelem **formou schválení dodatku ke smlouvě**. Práce mohou být zahájeny až po tomto odsouhlasení objednatelem.
 - 4.5.4. **Ocenění** víceprací a méněprací (prací, dodávek a služeb) bude provedeno **s použitím položkových cen** položkového rozpočtu (Příloha č. 1).
 - 4.5.5. **Soupis prací jednoho stavebního nebo inženýrského objektu**, případně provozního souboru, musí splňovat podmínky vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, tzn. mj., může odkazovat **pouze na jednu cenovou soustavu** pro období, ve kterém mají být vícepráce (méněpráce) realizovány, a to na takovou cenovou soustavu, která byla použita v zadávací dokumentaci.
 - 4.5.6. Pro práce a dodávky neuvedené v cenových soustavách bude dohodnuta **individuální kalkulace**.
 - 4.5.7. K hlavním rozpočtovým nákladům **není zhotovitel oprávněn připočítat přírážku** na podíl vedlejších rozpočtových nákladů **VRN**, koordinační činnost a jiné přírážky.
 - 4.5.8. K celkovým nákladům pak bude dopočtena **DPH** podle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění.

5. TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ

5.1. Termín **předání** a převzetí **staveniště** (**zahájení doby plnění**):
do 3 dnů od účinnosti smlouvy

5.2. Termín **zahájení stavebních prací**:
dle čl. č. 5.4.

5.3. Termín dokončení a protokolárního předání a **převzetí díla** (**ukončení doby plnění**):
do 70 dnů od předání staveniště
(termín plnění díla bude v souladu s přílohou č. 2 - Harmonogram stavby)

5.4. Práce zhotovitele na realizaci předmětu smlouvy budou **zahájeny dnem protokolárního předání** a převzetí staveniště.

5.4.1. Splnění termínu realizace díla je podmíněno zejména vhodnými klimatickými podmínkami. Změna termínu realizace díla bude provedena při přerušení prací z důvodu nepříznivých klimatických podmínek, kdy se nový termín realizace díla posune o počet dnů, o které byla stavba přerušena z důvodu nepříznivých klimatických podmínek. Počet dnů, o které bude stavba přerušena a o které bude posunut termín ukončení prací na díle bez nutnosti uzavření dodatku ke smlouvě, bude učiněn záznam do stavebního deníku postupem stanoveným v této smlouvě.

Zhotovitel bere na vědomí, že změna termínu realizace díla podléhá schválení osoby oprávněné jednat za objednatele v technických záležitostech, stanovené v čl. 1 této smlouvy. Zápis do stavebního deníku o změně termínu realizace díla provede výhradně osoba oprávněná jednat za objednatele v technických záležitostech, stanovená v čl. 1 této smlouvy.

5.5. **Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo i před termínem plnění.**

5.6. Harmonogram stavby

5.6.1. Orientační Harmonogram realizace stavby je součástí Smlouvy (**Příloha č. 2**).

5.6.2. **Do 14 dnů** po zahájení stavby předá zhotovitel objednateli a TDS k odsouhlasení přehledný a názorný **podrobný harmonogram průběhu výstavby**. Odsouhlasený harmonogram bude po celou dobu výstavby umístěn na pro účastníky stavby přístupném a **viditelném místě**.

5.6.3. Harmonogram **začíná** termínem zahájení doby plnění (předání a převzetí staveniště) a **končí** termínem předání a převzetí díla včetně lhůty pro vyklizení staveniště.

5.6.4. Zhotovitel je povinen harmonogram stavby **průběžně aktualizovat** a o jeho plnění pravidelně informovat účastníky KD s tím, že termín dokončení a předání díla je pro zhotovitele závazný.

5.6.5. **Termíny dokončení** a předání díla dle odst. 5.3. této smlouvy a dle schváleného harmonogramu stavby je pro zhotovitele závazný a **lze ho měnit jen dodatkem ke smlouvě**.

5.6.6. **Místem plnění** je Základní škola Hodonín, Vančurova 2, příspěvková organizace.

6. CENA DÍLA

6.1. Cena díla zahrnuje **veškeré náklady** potřebné ke zhotovení díla v rozsahu dle čl. 3 a v ostatních ustanoveních této smlouvy.

Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen, a to až do termínu protokolárního předání a převzetí řádně dokončeného díla dle této smlouvy.

- 6.2.** Smluvní strany se v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. 3. této smlouvy, která činí:

2 153 372,07 Kč bez DPH

452 208,- Kč DPH 21 %

2 605 580,- Kč včetně DPH

- 6.3.** Cena díla je stanovena zhotovitelem na základě **položkového rozpočtu** (Příloha č. 1), který je součástí jeho nabídky VZ. Zjištěné odchylky, vynechání, opomnění, chyby a nedostatky položkového rozpočtu nemají vliv na smluvní cenu díla, na rozsah díla ani na další ujednání smluvních stran v této smlouvě.
- 6.4.** **Položkový** rozpočet slouží k ohodnocení provedených částí díla za účelem fakturace, resp. uplatnění **smluvních pokut**.
- 6.5.** **Jednotkové** ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou **cenami pevnými** po celou dobu realizace díla.
- 6.6.** Příslušná sazba daně z přidané hodnoty (**DPH**) bude účtována dle platných předpisů ČR v době zdanitelného plnění. Za správnost stanovení příslušné sazby daně z přidané hodnoty nese veškerou odpovědnost zhotovitel. V době uzavření smlouvy činí DPH 21 %.
- 6.7.** **Cena** díla podle odst. 6.2. je cenou **nejvýše přípustnou** a může být **změněna jen dodatkem smlouvy** z níže uvedených **důvodů**:
- 6.7.1. před **nebo** v průběhu realizace díla dojde ke **změnám daňových předpisů** majících vliv na cenu díla; v takovém případě bude cena upravena dle sazeb daně z přidané hodnoty platných ke dni zdanitelného plnění,
- 6.7.2. v **případě víceprací a méněprací** – služeb a dodávek neobsažených v zadávací dokumentaci.
- 6.8.** Zhotoviteli vzniká právo na **zvýšení sjednané ceny** teprve v případě, že změna bude schválena smluvními stranami formou **uzavření dodatku ke smlouvě**. Bez platného a účinného dodatku ke smlouvě o dílo nemá zhotovitel právo na úhradu ceny za dodatečné stavební práce, dodávky a služby.
- 6.9.** Důvodem **pro změnu ceny díla není** plnění zhotovitele, které bylo vyvoláno jeho prodlením při provádění díla, vadným plněním, chybami a nedostatky v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb dle výkazu výměr.

7. PLATEBNÍ PODMÍNKY

Objednatel **neposkytuje zálohy**.

- 7.1.** Smluvní strany se dohodly v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), na uhrazení ceny za předmět smlouvy na základě daňového dokladu (faktury). Každá faktura musí být označena „SC 5.1 - VZDĚLÁVÁNÍ poskytovatele MMR ČR reg. č. CZ.06.05.01/00/22_048/0005380“. Pokud je faktura hrazena z více zdrojů, budou na faktuře uvedena všechna čísla projektu.

- 7.2. Faktury budou vystavovány **zpravidla měsíčně** dle skutečně provedených stavebních prací, dodávek a služeb na základě objednatelům schválených zjišťovacích protokolů a soupisů provedených stavebních prací, dodávek a služeb s využitím cenových údajů dle položkového rozpočtu zhotovitele pro ocenění dokončených částí díla.
- 7.3. Přílohou faktury musí být odsouhlasený **soupis provedených stavebních prací**, dodávek a služeb potvrzený TDS a zjišťovací protokol. U závěrečné faktury pak i protokol o předání a převzetí díla. Faktury budou před jejich úhradou písemně **odsouhlaseny TDS**.
- 7.4. Zhotovitel bude předkládat oceněný položkový soupis provedených prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokoly k odsouhlasení objednateli prostřednictvím TDS, a to nejpozději **do 3 kalendářních dnů po skončení měsíce** za plnění provedené v příslušném fakturačním měsíci.
- 7.5. Objednatel prostřednictvím TDS provede **kontrolu** správnosti každého soupisu provedených prací, dodávek a služeb a zjišťovacího protokolu **do 4 kalendářních dnů** od jejich předložení.
- 7.6. Pokud objednatel (TDS) nemá k předloženému soupisu provedených stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovacímu protokolu výhrady, vrátí je potvrzené zpět zhotoviteli neprodleně po provedení kontroly.
- 7.7. V opačném případě objednatel prostřednictvím **TDS vrátí** soupis stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokol ve lhůtě **4 kalendářních dnů** od jejich předložení s uvedením výhrad k přepracování zhotoviteli.
- 7.8. Zhotovitel je povinen předložit **opravený soupis** stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokol objednateli opět prostřednictvím TDS **do 3 kalendářních dnů** od jejich vrácení k přepracování.
- 7.9. **Nedojde-li** ani následně mezi oběma stranami **k dohodě** o odsouhlasení množství a druhu provedených stavebních prací, dodávek a služeb, je zhotovitel oprávněn fakturovat v příslušném fakturačním měsíci pouze ty práce, dodávky služby, u kterých nedošlo k rozporu. Sporná část bude řešena postupem dle čl. 16 této smlouvy.
- 7.10. Smluvní strany se dohodly na **pozastávce ve výši 10 %** z ceny díla bez DPH dle této smlouvy. Objednatel uhradí každou fakturu do výše **90 %** celkové ceny bez DPH a DPH odvede v plné výši. Pozastávka **bude uvolněna po odstranění všech vad** a nedodělků, které byly zjištěny v rámci přejímacího řízení a uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla.
- 7.11. Odsouhlasené faktury vystavené v souladu se zákonem o DPH musí být předány zhotovitelem objednateli **nejpozději 13. kalendářní den** ode dne uskutečnění zdanitelného plnění a řádně doloženy nezbytnými doklady, které umožní objednateli provést jejich kontrolu.
- Pokud bude faktura vrácena zhotoviteli technickým dozorem k přepracování a tato opravená faktura nebude doručena objednateli nejpozději 13. den ode dne uskutečnění zdanitelného plnění, nebude taková faktura objednatelům přijata a provedené **práce budou vypořádány až v následné faktuře**.
- 7.12. Splatnost faktur je **30 dnů** ode dne jejich prokazatelného **doručení do sídla objednatele**. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena do sídla objednatele třetí den ode dne odeslání.

- 7.13.** Je-li **oprávněnost fakturované částky** nebo její části objednatelem **zpochybněna**, je objednatel povinen tuto skutečnost **do 4 kalendářních dnů písemně oznámit a vrátit** nesprávně vystavenou fakturu zhotoviteli s uvedením důvodu nesprávnosti. Zhotovitel je v tomto případě povinen vystavit novou fakturu. Vystavením nové faktury běží nová lhůta splatnosti. Zhotovitel bere na vědomí, že v případě oprávněného vrácení faktury nemá nárok na úrok z prodlení.
- 7.14.** Cena za dílo nebo jeho dílčí část je **uhrazena dnem odepsání** příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 7.15.** Případné dosud nevyúčtované dílčí faktury a smluvní sankce budou vypořádány v **konečné faktuře**.
- 7.16.** Nedílnou **přílohou konečné faktury** bude protokol o předání a převzetí díla a **seznam všech dosud vystavených faktur**.
- 7.17.** Zhotovitel **prohlašuje a souhlasí, že:**
- 7.17.1. mu nejsou známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
 - 7.17.2. úplata za plnění dle smlouvy nebude poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb **mimo tuzemsko**,
 - 7.17.3. bude mít u správce daně registrován bankovní účet používaný pro **ekonomickou činnost**,
 - 7.17.4. bude-li faktura obsahovat číslo bankovního účtu určeného k úhradě ceny díla, které není správcem daně ve smyslu **Zákona o DPH zveřejněno jako číslo bankovního účtu, určeného pro ekonomickou činnost**, je objednatel oprávněn uhradit fakturu na bankovní účet, zveřejněný správcem daně ve smyslu zákona o DPH jako účet, který je používán pro ekonomickou činnost,
 - 7.17.5. pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění, bude o zhotoviteli zveřejněna správcem daně skutečnost, že zhotovitel je **nespolehlivým plátcem**, uhradí objednatel daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně,
 - 7.17.6. pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění bude zjištěna nesrovnalost v registraci bankovního účtu zhotovitele určeného správcem daně pro **ekonomickou činnost**, uhradí objednatel daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně.

8. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 8.1.** Zhotovitel je povinen **umožnit výkon TDS**, autorského dozoru a koordinátora BOZP v místě stavby.
- 8.2.** Zhotovitel **není oprávněn** sám ani prostřednictvím propojené osoby ve smyslu § 74 a n. zákona č. 90/2012 Sb., obchodních korporací, v platném znění, **vykonávat** na stavbě funkci **TDS**, ani **BOZP** (§ 14 zákona č. 309/2006 Sb.).
- 8.3.** Zhotovitel je povinen, jako odborně způsobilá osoba, **zkontrolovat technickou část předané projektové dokumentace**, a to nejpozději před zahájením prací na díle. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu, nejpozději však **do 3 dnů** od zjištění vady projektové dokumentace, na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Tím není dotčena odpovědnost

objednatel za správnost předané projektové dokumentace.

- 8.4.** Zhotovitel je povinen jmenovat osobu, která bude jménem zhotovitele odborně řídit provádění stavby (**stavbyvedoucí**) v souladu se stavebním zákonem., a písemně objednateli oznámit, kdo je stavbyvedoucí, příp. jeho zástupce.

V případě požadavku objednatele zhotovitel prokáže jejich **odbornou kvalifikaci a profesní způsobilost**, požadovanou v zadávací dokumentaci VZ. **Změna osoby stavbyvedoucího** musí být bezodkladně písemně **oznámena objednateli**.

- 8.5.** Stavbyvedoucí musí být přítomen na stavbě denně po celou pracovní dobu výstavby až do odstranění vad a nedodělků zjištěných v rámci přejímacího řízení.
- 8.6.** Zhotovitel je oprávněn provádět uvedené práce s pomocí jiných poddodavatelů pouze na základě předchozího **písemného souhlasu** objednatele.
- 8.7.** Zhotovitel je povinen předat objednateli do **14 dnů** od zahájení prací písemný seznam poddodavatelů, kteří se budou podílet na realizaci díla v objemu prací vyšším než **20 %** celkového rozsahu díla (v poměru k celkovým nákladům díla).
- 8.8.** Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by jí prováděl sám.
- 8.9.** Stavební **deník** (dále jen SD):
- 8.9.1.** **Zhotovitel** povede ode dne převzetí staveniště SD. Tento deník je zhotovitel povinen vést ve smyslu stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů,
- 8.9.2.** SD musí být v pracovní době **na stavbě trvale dostupný** oprávněným zástupcům účastníků výstavby v kanceláři stavbyvedoucího,
- 8.9.3.** **k zápisům TDS** je zhotovitel povinen se písemně vyjádřit do **5 pracovních dnů**, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí,
- 8.9.4.** **k zápisům zhotovitele** je TDS povinen se písemně vyjádřit do **5 pracovních dnů**, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí,
- 8.9.5.** **zápisy v SD** se nepovažují za změnu smlouvy, ale **slouží jako podklad** pro vypracování případných změnových listů a dodatků ke smlouvě.
- 8.10.** Zhotovitel je povinen vždy písemně **vyzvat TDS** stavby minimálně **3 dny předem** (zápisem do SD, nebo na KD) **k prověření všech prací**, které budou v dalším pracovním postupu **zakryty nebo se stanou nepřístupnými** (izolace proti vodě, armatury, základové konstrukce apod.).
- 8.11.** Zhotovitel je povinen průběžně ode dne předání staveniště až do doby protokolárního předání a převzetí díla pořizovat **fotodokumentaci** postupu stavebních a zejména zakrývaných prací. Fotodokumentaci předá zhotovitel objednateli v digitální formě při měsíční fakturaci a při předání stavby.
- 8.12.** Zhotovitel nese odpovědnost za to, že v rámci provádění prací dle této smlouvy **nepoužije žádný materiál**, o kterém je v době užití známo, že je **škodlivý**, včetně materiálů, o nichž by měl zhotovitel na základě svých odborných znalostí vědět, že jsou škodlivé.
- 8.13.** Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které **nemají požadovanou certifikaci** či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.

- 8.14.** Zhotovitel bezodkladně zpracuje nebo zajistí zpracování **dokumentace pro upřesnění některých částí díla**, pokud ji bude realizace díla, nebo objednatel vyžadovat (prováděcí, výrobní, sestavné, montážní atp.), včetně zajištění odsouhlasení této dokumentace na KD a zpracování případných připomínek. Dokumentace bude po odsouhlasení předána objednateli.
- 8.15.** Pokud bude realizace díla, nebo objednatel požadovat vzorky zhotovitelem opatřovaných materiálů nebo zařízení, zhotovitel bezodkladně zajistí a předá objednateli určený počet nebo množství těchto vzorků. **Vzorky** jako předmět posouzení (materiály a zařízení, kterých se vzorky týkají) nemohou být vyrobeny, dodány nebo zabudovány do díla bez tohoto posouzení a odsouhlasení. Ani opakované odmítnutí předloženého vzorku nemá vliv na sjednané termíny plnění a cenu díla. **Dodatečné vzorky vyžadované objednatelem**, nejsou-li specificky požadovány v projektu, nebo technických přílohách, budou zhotovitelem **fakturovány** za skutečné náklady a účtovány v samostatné faktuře.
- 8.16.** Zhotovitel se tímto zavazuje, že jakékoli dílo, které bude součástí stavby a které bude naplňovat znaky díla dle §2 zákona č. 121/2000 Sb., **autorský zákon**, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel oprávněn užít jakýmkoli způsobem (včetně jeho převodu na 3. osobu) a v rozsahu bez jakýchkoli omezení, a že vůči objednateli nebudou uplatněny oprávněné nároky majitelů autorských práv či jakékoli oprávněné nároky jiných 3. osob v souvislosti s užitím díla.
- 8.17.** Povinností zhotovitele je dbát na **důsledné zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví** při práci v souladu s platnými právními předpisy, zejména zákoníkem práce, zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů a prováděcími předpisy, hygienickými předpisy, bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku.
- 8.18.** **TDS a koordinátor BOZP jsou oprávněni** vykonávat na stavbě dozor nad dodržováním požadované kvality prací i bezpečností a ochranou zdraví při práci na staveništi a **jsou oprávněni**, pokud není dostupný stavbyvedoucí zhotovitele, **zastavit práce** v případech kdy zejména hrozí nebezpečí vzniku majetkové škody, je ohroženo zdraví a bezpečnost zaměstnanců nebo jiných osob, je ohrožena bezpečnost stavby, hrozí zhoršení požadované kvality celku i dílčích částí stavby.
- 8.19.** Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami apod.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), vůči všem osobám, které se na plnění předmětu Smlouvy podílejí, a to bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu Smlouvy prováděny bezprostředně Zhotovitelem či jeho poddodavateli. Zhotovitel je povinen zajistit rovnost a spravedlivé a důstojné zacházení se všemi jeho zaměstnanci i osobami vykonávajícími práce na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr, včetně spravedlivého a rovného odměňování v práci a vyloučení diskriminace zaměstnanců jakéhokoli druhu. Objednatel je oprávněn vyžádat si od Zhotovitele jakékoli informace a dokumenty, které dokládají splnění povinností dle tohoto odstavce ze strany Zhotovitele. Zhotovitel je povinen výzvě Objednatele vyhovět a předložit mu požadované informace nebo dokumenty do 5 dnů ode dne obdržení takové výzvy.

- 8.20.** Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik toxických či jiných škodlivých látek v souvislosti s prováděním díla. Zhotovitel se zavazuje, že v průběhu provádění stavebních prací učiní opatření, která jsou nezbytná k ochraně životního prostředí. Zhotovitel se tedy zavazuje zejména zabránit nadměrnému znečišťování ovzduší a půdy imisemi pocházejícími z výstavby; není-li možné imisím zabránit, Zhotovitel se zavazuje vyvinout maximální úsilí k jejich eliminaci. Objednatel je oprávněn vyžádat si od Zhotovitele jakékoli informace a dokumenty, které dokládají splnění povinností dle tohoto odstavce ze strany Zhotovitele. Zhotovitel je povinen výzvě Objednatele vyhovět a předložit mu požadované informace nebo dokumenty do 5 dnů ode dne obdržení takové výzvy.
- 8.21.** Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik toxických či jiných škodlivých látek v souvislosti s prováděním díla. Zhotovitel se zavazuje, že v průběhu provádění stavebních prací učiní opatření, která jsou nezbytná k ochraně životního prostředí. Zhotovitel se tedy zavazuje zejména zabránit nadměrnému znečišťování ovzduší a půdy imisemi pocházejícími z výstavby; není-li možné imisím zabránit, Zhotovitel se zavazuje vyvinout maximální úsilí k jejich eliminaci. Objednatel je oprávněn vyžádat si od Zhotovitele jakékoli informace a dokumenty, které dokládají splnění povinností dle tohoto odstavce ze strany Zhotovitele. Zhotovitel je povinen výzvě Objednatele vyhovět a předložit mu požadované informace nebo dokumenty do 5 dnů ode dne obdržení takové výzvy.
- 8.22.** Zhotovitel se zavazuje, že nejméně 70 % (hmotnostních) stavebních a demoličních materiálů či odpadů neklasifikovaných jako nebezpečné (s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 na evropském seznamu odpadů stanoveném rozhodnutím Komise 2000/532/ES) vzniklých na staveništi připraví k opětovnému použití, recyklaci nebo jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem.

9. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 9.1.** Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit dílo jeho řádným a včasným **dokončením a předáním objednateli jako celku a odstraněním všech vad a nedodělků** zjištěných v rámci přejímacího řízení. Objednatel je oprávněn řádně provedené dílo převzít jako celek nebo po jednotlivých dílčích plněních, **není však povinen tak učinit před ve smlouvě sjednaným termínem plnění.** Toto právo je splněno podpisem protokolu o předání a převzetí díla nebo dílčího plnění oprávněnými zástupci objednatele a zhotovitele. **Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo, nebo jeho část i před termínem plnění.**
- 9.2. Předání a převzetí díla předchází individuální vyzkoušení částí stavby a komplexní vyzkoušení díla.**
- 9.2.1. Individuálními **zkouškami** zhotovitel prokazuje, že ucelené či dílčí části díla nebo dohodnutá zařízení a systémy, jsou kvalitní, že nemají zřejmé vady, odpovídají požadavkům projektové dokumentace a dosahují požadovaných parametrů.
- 9.2.2. Komplexními **zkouškami** zhotovitel prokazuje, že dílo jako celek, resp. všechna předepsaná zařízení a systémy, jsou kvalitní, že dílo nemá zřejmé vady, odpovídá požadavkům projektové dokumentace, dosahuje požadovaných parametrů a je způsobilé k tomu, aby mohlo být užíváno.

- 9.3. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele** písemně **k účasti** na provedení a vyhodnocení všech zkoušek nejméně 10 pracovních dnů předem. Výzvu učiní zápisem v SD.
- 9.4. O úspěšném vyzkoušení** bude sepsán **protokol**, který bude obsahovat potvrzení o tom, že stavba je připravena k přejímacímu řízení. V opačném případě je zhotovitel povinen odstranit zjištěné závady a na své náklady komplexní vyzkoušení opakovat ve lhůtě stanovené objednatelem.
- 9.5. Zhotovitel minimálně 10 pracovních dnů** předem písemně oznámí datum dokončení díla a současně vyzve objednatele k převzetí díla. Objednatel je povinen zahájit **přejímací řízení** nejpozději do **3 pracovních dnů** od data určeného v učiněné výzvě.
- 9.6. Zhotovitel je povinen sestavit** pro přejímací řízení díla jmenovitý **seznam**, do kterého budou zaznamenávány případné vady a nedodělky, termíny odstranění vad a nedodělků a potvrzení o odstranění vad a nedodělků, popř. prokazovat, že stavební práce jsou provedeny bez vad a nedodělků.
- 9.7. Přejímací řízení je ukončeno** podpisem protokolu o předání a převzetí díla jako celku objednatelem. Nedílnou součástí protokolu jsou přílohy včetně soupisu vad a nedodělků s termíny odstranění. Dílo, které není řádně dokončeno, není objednatel povinen převzít. Za nedokončené dílo se považuje dílo i v případě, že dosažené výsledky nebudou odpovídat hodnotám a kritériím uvedeným v projektové dokumentaci, platným právním předpisům včetně technických norem a této smlouvě.
- 9.7.1. projektovou **dokumentaci skutečného provedení** stavby vč. **geodetického zaměření stavby** a geometrického plánu,
- 9.7.2. osvědčení (protokoly) o **komplexním vyzkoušení** díla,
- 9.7.3. osvědčení (protokoly) o provedení **individuálního vyzkoušení** částí stavby,
- 9.7.4. osvědčení (protokoly) o provedených **zkouškách** (tlakových, revizních a provozních),
- 9.7.5. doklad o zajištění **likvidace odpadů** dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů,
- 9.7.6. seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporty, **záruční listy, návody k obsluze** a údržbě v českém jazyce,
- 9.7.7. návrh **provozního řádu**,
- 9.7.8. protokol o **zaškolení obsluhy**,
- 9.7.9. stavební **deník** (deníky)- může být veden i elektronicky
- 9.7.10. osvědčení o **shodě vlastností zabudovaných materiálů** a výrobků s technickými požadavky na ně kladenými nebo ujištění dle zákona č. 22/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů,
- 9.7.11. zápisy o **provedení** a kontrole **zakrývaných prací** včetně **fotodokumentace**, pokud již nebyla předána objednateli dříve,
- 9.8. osvědčení a další doklady**, které bude objednatel požadovat po zhotoviteli **k vydání kolaudačního souhlasu** v souladu s ustanovením stavebního zákona, a o které písemně požádá v SD nejméně 14 dnů před zahájením přejímacího řízení **Nedoloží-li** zhotovitel sjednané doklady, **nepovažuje se dílo za dokončené** a schopné předání.
- 9.9.** doklad o zajištění **likvidace odpadů** dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů
- 9.10. Nedohodnou-li se smluvní strany** v rámci přejímacího řízení jinak, **vyhotoví protokol o předání a převzetí díla zhotovitel.**

- 9.11. Před **předáním** díla je povinen zhotovitel zajistit **závěrečnou kontrolní prohlídku** stavby za účasti TDS. Ze závěrečné prohlídky bude vyhotoven protokol, ve kterém bude uveden seznam vad a nedodělků a termín jejich odstranění.

10. VLASTNICKÁ PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY

- 10.1. **Město Hodonín** je v souladu s § 2599 odst. 1 občanského zákoníku **od počátku vlastníkem stavby**. Veškerá zařízení, stroje, materiál apod. jsou do **doby, než se stanou pevnou součástí díla, ve vlastnictví zhotovitele**.

- 10.2. **Zhotovitel nese nebezpečí škody** na díle až do doby protokolárního předání a převzetí díla jako celku objednatel. Zhotovitel nese do doby protokolárního předání a převzetí díla nebezpečí škody (ztráty) na veškerých materiálech, hmotách a zařízeních, které používá a použije k provedení díla.

11. ZÁRUKA A ODPOVĚDNOST ZA VADY

- 11.1. **Zhotovitel** poskytuje objednateli záruku, že veškeré dodané zboží, zařízení a materiály, provedené stavební a montážní práce a poskytnuté služby budou prosty jakýchkoliv vad a zhotovitel **bez zbytečného prodlení a na své vlastní náklady** provede znovu tyto činnosti a dodá znovu ty části díla nebo opraví své činnosti a části díla v míře potřebné k odstranění vad.

- 11.2. **Dílo má vady**, jestliže jeho provedení neodpovídá výsledku určenému v projektové dokumentaci nebo ve smlouvě, popř. má takové vlastnosti, které mít nesmí nebo má takové vlastnosti, které brání řádnému a bezvadnému užívání díla k účelu, ke kterému je určeno.

- 11.3. **Zhotovitel odpovídá** za vady, které dílo má v době jeho předání. (**vady zjevné**).

- 11.4. **Zhotovitel dále odpovídá** za vady, vzniklé po předání a převzetí díla, které vznikly porušením právních povinností zhotovitele, odpovídá též za vady, které mělo dílo v době předání a převzetí, ale které se projevily až po převzetí (**vady skryté**).

- 11.5. **Zhotovitel odpovídá** za to, že předmět díla má **v době jeho předání objednateli a po dobu záruční doby** bude mít vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními českých technických norem, projektovou dokumentací, popřípadě vlastnosti obvyklé, dále za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě. V případě výskytu jakýchkoli vad zhotovitel **bez zbytečného prodlení a na své vlastní náklady** provede znovu ty činnosti, dodá znovu části díla nebo opraví své činnosti a části díla v míře potřebné k odstranění vad.

- 11.6. **Záruční doba** na dílo jako celek začíná běžet ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla jako celku, a to v **délce 60 měsíců**. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo užívat pro vady, za které odpovídá zhotovitel.

- 11.7. U **spotřebního materiálu**, kde z důvodu běžného opotřebení věci způsobeného používáním nelze garantovat záruční dobu dle předchozího odstavce, je záruční doba v délce **6 měsíců**. Dále Zhotovitel na KD předá nejpozději **měsíc** před předpokládaným ukončením stavby objednateli **úplný seznam** materiálů, strojů a zařízení, na které uplatňuje sníženou **záruční dobu - 36 měsíců**. Objednatel má **právo požadovat úpravu** tohoto seznamu (vypuštění položek) a zhotovitel je povinen tuto úpravu akceptovat. V **případě nepředložení** tohoto seznamu v požadovaném termínu se vztahuje záruční doba **60 měsíců** na celé dílo. Předaný seznam

nemůže být doplňován o další položky. V případě opravy nebo výměny vadných částí díla se záruční doba díla nebo jeho části **prodlouží** o dobu, během které nemohlo být dílo nebo jeho část v důsledku zjištěné vady užíváno.

- 11.8. Ustanovení** o právech z vadného plnění dle § 2106 odst. 2 a 3, § 2110, § 2111, § 2629 občanského zákoníku se ve vztahu založeném touto smlouvou neužijí.
- 11.9. Zhotovitel je povinen** účastnit se na výzvu TDS nebo objednatele **kontroly technického stavu** stavby a jejích částí během záruční doby. Kontrolní prohlídky se musí zúčastnit **stavbyvedoucí**, pokud je to z objektivních důvodů možné.
- 11.10. K zajištění** splnění závazků zhotovitele vyplývajících z poskytnuté záruky za jakost zhotovitel předá objednateli **bankovní záruku** ve smyslu § 2029 a n. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve výši **0,5 % ceny díla** bez DPH dle této smlouvy platnou **po celou dobu běhu záruční doby**. Z této bankovní záruky musí vyplývat právo objednatele čerpat finanční prostředky v případě porušení povinností zhotovitele v průběhu záruční doby.
- 11.11. Bankovní záruku** předloží zhotovitel objednateli v originále listiny nejpozději **v den zahájení přejímacího a předávacího řízení**. Pokud zhotovitel tuto bankovní záruku ve sjednané výši a ve sjednané lhůtě nepředloží, pak **dílo není dokončeno** a objednatel má právo odmítnout jeho převzetí. Bankovní záruka musí být neodvolatelná, bezpodmínečná, vyplatitelná na první požadavek objednatele bez toho, aby banka zkoumala důvody požadovaného čerpání.
- 11.12. Za naplnění** doby platnosti bankovní záruky smluvní strany považují rovněž **průběžné postupné předávání originálů záručních listin** vystavených bankou ve prospěch objednatele na dobu kratší, než je záruční doba, ve znění odsouhlaseném objednatelem. V tom případě se zhotovitel zavazuje, že nejpozději **14 dní před uplynutím** termínu platnosti záruční listiny předá objednateli další originál záruční listiny vystavený bankou na další období. Období platnosti těchto průběžně vystavovaných bankovních záruk **nesmí být kratší než 1 rok**.

V případě nesplnění termínu předání (max. 14 dní před uplynutím doby platnosti) je objednatel oprávněn využít svého práva na finanční plnění v bance, která záruku vystavila. **Objednatel je povinen** se k návrhu záruční listiny **vyjádřit do 3 pracovních dnů** od jejího předložení, tj. přijmout ji nebo odmítnout.

12. REKLAMACE

- 12.1. Jestliže** objednatel zjistí během záruční doby jakékoli vady u dodaného díla nebo jeho části a zjistí, že dílo neodpovídá smluvním podmínkám, sdělí zjištěné vady bez zbytečného odkladu písemně zhotoviteli (reklamace). V reklamaci budou shledané vady popsány. **Reklamaci lze uplatnit do posledního dne záruční doby**, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou,
- 12.2. Zhotovitel** potvrdí objednateli formou e-mailu, datovou zprávou do datové schránky nebo písemně **přijetí reklamace a do 5 pracovních dnů** od obdržení reklamace začne s odstraňováním vad, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak.

Bez ohledu na to, zda bylo možné zjistit vadu již dříve, je zhotovitel povinen vadu v **co možná nejkratší technicky obhajitelné lhůtě odstranit**, nebude-li dohodnuto jinak, a to buď opravou, nebo výměnou vadných částí zařízení za části nové.

Odstranění vad bude provedeno **na vlastní náklady zhotovitele**. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že vada musí být odstraněna **nejpozději do 14 dnů** ode dne uplatnění reklamace.

- 12.3. Jestliže** se během záruční doby vyskytnou jakékoli vady dodaného díla nebo jeho části, které vedou, nebo mohou vést k poškození zdraví osob, nebo majetku, jedná se o **havarijní stav**. Po oznámení havarijního stavu objednatelem zhotovitel započne s pracemi na odstranění havarijního stavu **nejpozději do 24 hodin** a je povinen tento stav odstranit bezodkladně, nejpozději však do 48 hodin od jeho oznámení.
- 12.4. O odstranění** reklamované vady sepiší smluvní strany **protokol**, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady včetně termínu, nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
- 12.5. V případě, že** zhotovitel do **3 pracovních dnů** nezačne odstraňování vad a tyto ve stanovených, popř. dohodnutých lhůtách neodstraní, je objednatel oprávněn vadu po předchozím oznámení zhotoviteli odstranit sám nebo ji **nechat odstranit, a to na náklady zhotovitele**, aniž by tím omezil svá práva, která mu přísluší na základě záruky a zhotovitel je povinen nahradit objednateli náklady s tím spojené.
- 12.6.** Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené postupem podle nevhodných pokynů, popřípadě podle nesprávné projektové dokumentace, dodané mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení písemně trval.
- 12.7. Smluvní strany** se mohou dohodnout, že drobné **odchyly od projektové dokumentace**, které byly dohodnuty alespoň souhlasným zápisem v SD, a které nemají vliv na provozuschopnost a kvalitu díla, **nejsou vadami**. Tyto odchyly je zhotovitel povinen vyznačit v projektové dokumentaci skutečného provedení díla.

13. SMLUVNÍ SANKCE

- 13.1. Zhotovitel** zaplatí objednateli smluvní pokutu **ve výši 6 000,00 Kč** za každý započatý kalendářní den **prodlení s předáním díla** oproti termínu dokončení díla dle této smlouvy.
- 13.2. Zhotovitel** zaplatí objednateli smluvní pokutu za **prodlení s odstraňováním vad** a nedodělků zjištěných v rámci přijímacího řízení nebo závěrečné kontrolní prohlídce stavby **ve výši 6 000,00 Kč** za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady.
- 13.3. Zhotovitel** zaplatí objednateli smluvní pokutu za **prodlení s termínem nastoupení** dle odst. 12.2. **k odstranění reklamovaných vad** v záruční době **ve výši 6 000,00 Kč** za každou jednotlivou vadu a kalendářní den prodlení.
- 13.4. Zhotovitel** zaplatí objednateli smluvní pokutu za **prodlení s odstraněním reklamované vady** dle odst. 12.2. **ve výši 6 000,00 Kč** za každou jednotlivou vadu a započatý kalendářní den prodlení od dohodnutého termínu odstranění vady.
- 13.5. Zhotovitel** zaplatí objednateli smluvní pokutu v případě, že po dobu realizace stavby nebude po celou pracovní dobu přítomna na staveništi osoba odpovědná za vedení stavby (**stavbyvedoucí**), a to za každý jednotlivý případ **ve výši 6 000,00 Kč**.
- 13.6. Zhotovitel** zaplatí objednateli smluvní pokutu za **včas nevyklizené staveniště** **ve výši 6 000,00 Kč** za každý započatý kalendářní den prodlení.

- 13.7.** Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **6 000,00 Kč**, pokud objednateli řádně a včas nepředloží **bankovní záruku** v originále listiny.
- 13.8.** Zhotovitel se zavazuje, že v případě **porušení jakéhokoli** jiného svého **závazku** plynoucího z této smlouvy zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **6 000,00 Kč** za každé porušení. Zhotovitel je povinen pokutu zaplatit.
- 13.9.** Za porušení povinností zhotovitele vyplývajících z čl. **8.7, 8.19, a 8.20** má objednatel právo požadovat smluvní pokutu ve výši **50 000,00 Kč** za každé jednotlivé porušení.
- 13.10.** V případě, že zhotovitel realizuje dílo **v rozporu s projektovou dokumentací** díla nebo nedodrжуje technologický postup provádění díla stanovený v projektové dokumentaci, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **20 000,00 Kč**. Toto ustanovení se netýká postupu při změně díla dle této smlouvy.
- 13.11.** Smluvní strany sjednávají **splatnost** smluvních pokut na **30 kalendářních dnů** ode dne doručení jejich vyúčtování.
- 13.12.** Zaplacením jakékoli smluvní pokuty dle této smlouvy, není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody.
- 13.13.** Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je oprávněn provést **jednostranný zápočet** pohledávek, jež mu vzniknou vůči zhotoviteli, a to oproti ceně za dílo z nejbližšího zhotovitelem vystaveného daňového dokladu vystaveného po porušení jakékoliv povinnosti sjednané v této smlouvě.

14. Odstoupení od smlouvy

- 14.1.** Tato **smlouva zanikne splněním závazku** dle ustanovení § 1908 občanského zákoníku nebo před uplynutím lhůty plnění z důvodu podstatného porušení povinností smluvních stran – jednostranným právním úkonem, tj. **odstoupením od smlouvy**. Dále může tato smlouva zaniknout **dohodou**, smluvních stran. Návrh na zánik smlouvy dohodou je oprávněna vystavit kterákoliv ze smluvních stran.
- 14.2.** Kterákoliv **smluvní strana je povinna písemně oznámit** druhé straně, že poruší své povinnosti plynoucí ze závazkového vztahu. Také je povinna oznámit skutečnosti, které se týkají podstatného zhoršení výrobních poměrů, majetkových poměrů, v případě zhotovitele pak i kapacitních či personálních poměrů, které by mohly mít i jednotlivě negativní vliv na plnění jeho povinností plynoucích z předmětné smlouvy. Je tedy **povinna druhé straně oznámit povahu překážky vč. důvodů**, které jí brání nebo budou bránit v plnění povinností a o jejich důsledcích.

Oznámení musí být učiněno písemně bez zbytečného odkladu poté, kdy se oznamující strana o překážce dozvěděla nebo při náležité péči mohla dozvědět. Lhůtou bez zbytečného odkladu se v tomto případě rozumí **10 dnů**. Oznámením se oznamující strana nezavazuje svých závazků ze smlouvy nebo povinností plynoucích z obecně závazných předpisů. Jestliže tuto povinnost oznamující strana nesplní, nebo není druhé straně zpráva doručena včas, má druhá strana nárok na náhradu škody, která jí tím vzniká a nárok na odstoupení od smlouvy.

- 14.3.** Odstoupení od smlouvy musí strana odstupující oznámit druhé straně písemně bez zbytečného odkladu poté, co se dozvěděla o **podstatném porušení smlouvy**. Lhůta pro doručení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy se stanovuje pro obě strany na **30 dnů** ode dne, kdy jedna ze

smluvních stran zjistila podstatné porušení smlouvy. V oznámení o odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje.

14.4. Za podstatné porušení smlouvy opravňující objednatele odstoupit od smlouvy mimo ujednání uvedená v jiných člancích této smlouvy je považováno:

- 14.4.1. prodlení zhotovitele se zahájením prací na realizaci díla delší než 15 kalendářních dnů;
- 14.4.2. **prodlení zhotovitele s ukončením realizace** díla delší než **30 kalendářních dnů**;
- 14.4.3. případy, kdy zhotovitel **provádí dílo v rozporu se zadáním objednatele**, projektovou dokumentací, nebo pravomocným stavebním povolením a zhotovitel přes písemnou výzvu objednatele nedostatky neodstraní;
- 14.4.4. neposkytnutí **náležitě součinnosti** zhotovitele technickému dozoru objednatele, autorskému dozoru, nebo koordinátorovi bezpečnosti práce i přes písemné upozornění objednatele;
- 14.4.5. neumožnění **kontroly** provádění díla a postupu prací na něm;
- 14.4.6. byl-li podán **insolvenční návrh** na zahájení insolvenčního řízení vůči majetku zhotovitele, nebo probíhá-li insolvenční řízení v němž je řešen úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele, a dále likvidace podniku nebo prodej podniku zhotovitele.

14.5. Podstatným porušením smlouvy opravňujícím zhotovitele odstoupit od smlouvy je:

- 14.5.1. prodlení objednatele **s předáním staveniště** a zařízení staveniště větší jak **15 kalendářních dnů** od smluvně potvrzeného termínu;
- 14.5.2. prodlení objednatele **s platbami dle platebního režimu** dohodnutého v této smlouvě delší jak **30 dní** (počítáno ode dne jejich splatnosti);
- 14.5.3. trvá-li **přerušování prací** ze strany objednatele déle jak **6 měsíců**.

14.6. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud při provádění díla zhotovitel opakovaně (tj. více než 2x) porušuje své povinnosti vyplývající z této smlouvy nebo z právních či technických předpisů.

14.7. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy též v případě, že zhotovitel provádí dílo takovým způsobem, že se lze domnívat, že jsou porušovány dané či zavedené technologické postupy, což může mít za následek, že dílo nebude zhotoveno v jakosti obvyklé nebo očekávané.

14.8. Objednatel si před odstoupením od smlouvy může vyžádat vyjádření TDS, v takovém případě bude toto vyjádření součástí oznámení o odstoupení od smlouvy, kterým objednatel oznamuje odstoupení zhotoviteli.

14.9. Důsledky odstoupení od smlouvy

- 14.9.1. **Smlouva zaniká odstoupením od smlouvy, tj. doručením projevu vůle o odstoupení druhému účastníkovi.** Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody, ledaže důvodem vzniku škody byly okolnosti, které je možno v souladu s touto smlouvou považovat za "vyšší moc", a smluvních pokut vzniklých porušením smlouvy; odstoupení od smlouvy se nedotýká ani řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení této smlouvy, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy. Je-li však smluvní pokuta závislá na délce prodlení, nenarůstá její výše po zániku smlouvy.

- 14.9.2. **Zhotovitelovy závazky**, pokud jde o jakost, odstraňování vad a nedodělků, a také záruky za jakost prací, které byly zhotovitelem provedeny do doby jakéhokoliv odstoupení od smlouvy, **platí i po takovém odstoupení**, a to pro tu část díla, kterou zhotovitel do takového odstoupení realizoval.
- 14.9.3. **Odstoupí-li** některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, smluvní strany **vypořádají své závazky** z předmětné smlouvy takto:
- 14.9.4. zhotovitel provede **soupis všech provedených prací** a činností oceněných způsobem, kterým je stanovena cena díla;
- 14.9.5. zhotovitel provede **finanční vyčíslení provedených prací**, poskytnutých záloh a zpracuje "dílčí" konečnou fakturu;
- 14.9.6. zhotovitel vyzve objednatele k "**dílčímu předání díla**" a objednatel je povinen do 3 dnů od obdržení výzvy zahájit "dílčí přejímací řízení";
- 14.9.7. objednatel **uhradí** zhotoviteli **práce provedené do doby odstoupení** od smlouvy na základě vystavené faktury.

15. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 15.1. **Jakýkoliv spor** vzniklý z této smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude projednán a rozhodnut k tomu věcně a místně příslušným soudem dle příslušných ustanovení občanského soudního řádu.
- 15.2. Za **případy vyšší moci** jsou považovány takové neobvyklé okolnosti, které brání trvale nebo dočasně plnění smlouvou stanovených povinností, které nastanou po nabytí účinnosti smlouvy a které nemohly být ani objednatelem ani zhotovitelem objektivně předvíhány nebo odvráceny.
- 15.3. Tato smlouva **nabývá platnosti** dnem uzavření smlouvy, tj dnem podpisu obou smluvních stran, nebo osobami jimi zmocněnými. Tato smlouva nabývá účinnosti **dnem jejího uveřejnění v registru** smluv dle § 6 zákona č. 340/2015 Sb.
- 15.4. Tato Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze **písemnými číslovanými dodatky** podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 15.5. Zhotovitel, je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinou **spolupůsobit při výkonu finanční kontroly** prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů, tj. Zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu Díla a poskytnout jim součinnost.
- 15.6. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli **informace o poddodavatelích** pro potřeby uveřejnění informací na profilu Objednatele.
- 15.7. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru Objednatele Zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této Smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

15.8. Tato smlouva bude uveřejněna objednatelem prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, a na profilu zadavatele v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

15.9. Přílohy a nedílné součásti smlouvy:

Příloha č. 1 - Položkový rozpočet stavebních prací a služeb vypracovaný na základě soupisu prací

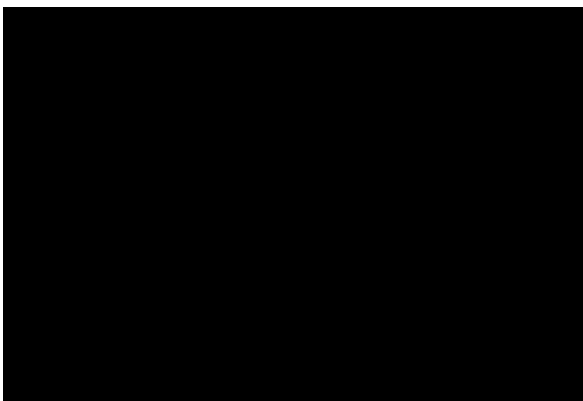
Příloha č. 2 - Časový harmonogram postupu stavebních prací

Příloha č. 3 - Změnový list (vzor)

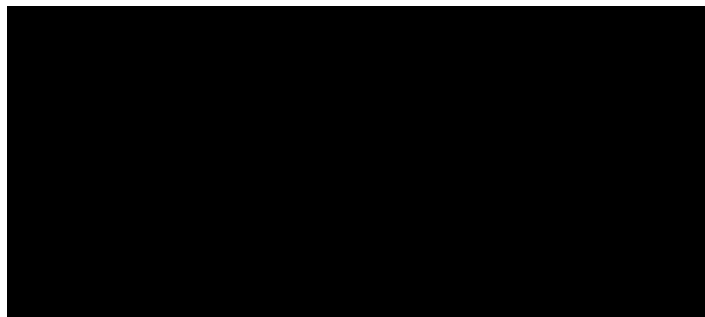
V Hodoníně dne: 26. 2. 2025

V Hodoníně dne: 26. 2. 2025

Objednatel:



Zhotovitel:



REKAPITULACE STAVBY

Kód: 202209
Stavba: ZŠ Vančurova - stavební úpravy stávající terasy - venkovní učebna

KSO: CC-CZ:
Místo: Hodonín Datum: 5. 9. 2022

Zadavatel: IČ:
DIČ:

Uchazeč: IČ: 05791171
REPOS-ING s.r.o., Brněnská 3983/61a, 695 01 Hodonín DIČ: CZ05791171

Projektant: IČ:
DIČ:

Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Poznámka:

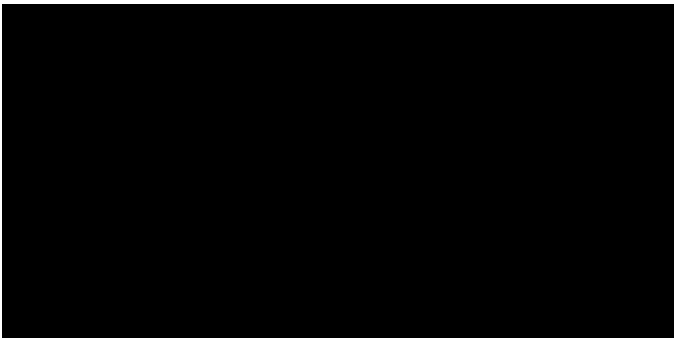
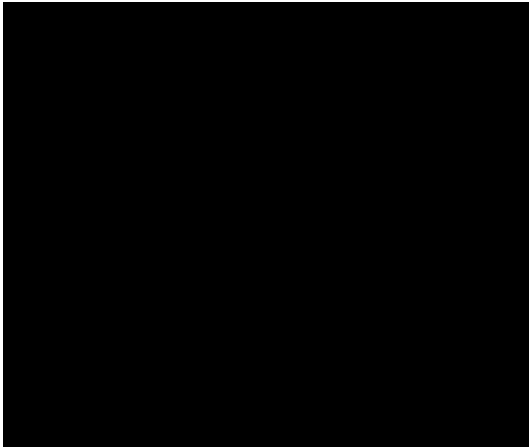
Cena bez DPH			2 153 372,07
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	2 153 372,00	452 208,00
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			2 605 580,00

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko



REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

202209

Stavba:

ZŠ Vančurova - stavební úpravy stávající terasy - venkovní učebna

Místo:

Hodonín

Datum:

5. 9. 2022

Zadavatel:

REPOS-ING s.r.o., Brněnská 3983/61a, 695 01 Hodonín

Projektant:

Uchazeč:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		2 153 372,07	2 605 580,20
202209	ZS Vančurova - stavební úpravy stávající terasy - venkovní učebna	2 153 372,07	2 605 580,20

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Vančurova - stavební úpravy stávající terasy - venkovní učebna

KSO:

Místo: Hodonín

CC-CZ:

Datum: 5. 9. 2022

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

REPOS-ING s.r.o., Brněnská 3983/61a, 695 01 Hodonín

IČ: 05791171

DIČ: CZ05791171

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH	2 153 372,07
---------------------	---------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 153 372,07	21,00%	452 208,13
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	2 605 580,20
-------------------	--------------	---------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Vančurova - stavební úpravy stávající terasy - venkovní učebna

Místo: Hodonín

Datum: 5. 9. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: REPOS-ING s.r.o., Brněnská 3983/61a, 695 01 Hodonín

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

2 153 372,07

HSV - Práce a dodávky HSV	286 639,53
3 - Svislé a kompletní konstrukce	39 900,75
6 - Úpravy povrchů, podlahy	192 657,38
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	8 655,00
94 - Lešení a stavební výtahy	1 300,00
95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb	27 932,00
997 - Přesun sutě	7 373,50
998 - Přesun hmot	8 820,90
PSV - Práce a dodávky PSV	1 790 732,54
712 - Povlakové krytiny	85 722,00
713 - Izolace tepelné	56 494,45
741 - Elektroinstalace - silnoproud	272 495,00
763 - Konstrukce suché výstavby	126 043,39
766 - Konstrukce truhlářské	971 034,29
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	36 289,25
787 - Dokončovací práce - zasklívání	242 654,16
HZS - HZS, ostatní dodávky - mobiliář	12 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	64 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	9 000,00
VRN2 - Příprava staveniště	15 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	20 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	10 000,00
VRN6 - Územní vlivy	5 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	5 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZŠ Vančurova - stavební úpravy stávající terasy - venkovní učebna

Místo:	Hodonín	Datum:	5. 9. 2022
Zadavatel:		Projektant:	
Uchazeč:	REPOS-ING s.r.o., Brněnská 3983/61a, 695 01 Hodonín	Zpracovatel:	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

2 153 372,07

D		HSV	Práce a dodávky HSV	286 639,53			
D		3	Svislé a kompletní konstrukce	39 900,75			
1	K	310239219	Zazdívka otvorů pl přes 1 do 4 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami děrovanými	m3	9,900	3 200,00	31 680,00
PP		Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 1 m2 do 4 m2 na maltu vápenocementovou					
VV		4*(1,5*1,65)				9,900	
2	K	3402710459	Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách pl přes 1 do 4 m2 tvárnici pórobetonovými tl 150 mm	m2	7,275	1 130,00	8 220,75
PP		Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách pórobetonovými tvárnici plochy přes 1 m2 do 4 m2, objemová hmotnost 500 kg/m3, tloušťka příčky 150 mm					
VV		3,5*0,75				2,625	
VV		1,5*3,1				4,650	
VV		Součet				7,275	
D		6	Úpravy povrchů, podlahy	192 657,38			
3	K	622321111	Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá zatřená vnějších stěn nanášená ručně - na zazdívku otvorů	m2	17,175	345,00	5 925,38
PP		Omítka vápenocementová vnějších ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 15 mm hrubá zatřená stěn					
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/622321111					
VV		1,5*3,1				4,650	
VV		4*(1,5*1,65)				9,900	
VV		3,5*0,75				2,625	
VV		Součet				17,175	
4	K	636311111	Kladení dlažby z betonových dlaždic 40x40 cm na sucho na terče z umělé hmoty do výšky do 25 mm, vč. dodávk terčů	m2	218,400	600,00	131 040,00
PP		Kladení dlažby z betonových dlaždic na sucho na terče z umělé hmoty o rozměru dlažby 40x40 cm, o výšce terče do 25 mm					
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/636311111					
VV		12*18,2				218,400	
5	M	59245716	dlažba plošná betonová terasová vymývaná 400x400x40mm + dodávka terčů	m2	222,768	250,00	55 692,00
PP		dlažba plošná betonová terasová vymývaná 400x400x40mm					
VV		218,4*1,02 'Přepočtené koeficientem množství				222,768	
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	8 655,00			
6	K	7664218219	Demontáž obložení podhledů z palubek a plst.lamel	m2	229,400	25,00	5 735,00
PP		Demontáž obložení podhledů palubkami					
VV		Plast.lamelový podhled:					
VV		6,2*18,5				114,700	
VV		palubkový podhled:					
VV		6,2*18,5				114,700	
VV		Součet				229,400	
7	K	968072456	Vybourání kovových dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	3,600	140,00	504,00
PP		Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy přes 2 m2					
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/968072456					
8	K	968082016	Vybourání plastových rámu oken včetně křidel plochy přes 1 do 2 m2	m2	9,900	240,00	2 376,00
PP		Vybourání plastových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat rámu oken s křídly, plochy přes 1 do 2 m2					
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/968082016					
VV		4*(1,5*1,65)				9,900	
9	K	7666919159	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl přes 2 m2	kus	1,000	40,00	40,00
PP		Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křidel s případným uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn dřevěných dveřních, plochy přes 2 m2					
D		94	Lešení a stavební výtahy	1 300,00			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
10	K	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	20,000	65,00	1 300,00
PP			Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2				
D 95			Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb	27 932,00			
11	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	218,400	105,00	22 932,00
PP			Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m				
12	K	R02	Drobné nespecifikované práce, kompletační činnost	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
PP			Kompletační činnost vč. zaměření skutečného provedení stavby				
D 997			Přesun sutě	7 373,50			
13	K	9970131119	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	3,358	560,00	1 880,48
PP			Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m				
14	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	3,358	280,00	940,24
PP			Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km				
VV			3,358				
15	K	9970135099	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km - předpoklad celkem do 10 km /tam i zpět/	t	33,580	11,58	388,86
PP			Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km				
VV			3,358 *10				
16	K	9970136319	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	3,358	1 240,00	4 163,92
PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04				
VV			3,358				
D 998			Přesun hmot	8 820,90			
17	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	40,095	220,00	8 820,90
PP			Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m				
D PSV			Práce a dodávky PSV	1 790 732,54			
D 712			Povlakové krytiny	85 722,00			
18	K	712361705	Provedení povlakové krytiny střech do 10° fólií lepenou se svařovanými spoji - bude realizováno v případě potřeby výměny stávající hydroizolace	m2	218,400	220,00	48 048,00
PP			Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° fólií lepená se svařovanými spoji				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/712361705				
VV			12*18,2				
19	M	1015102100	Hydroizolační fólie k mechanickému kotvení 1,5mm, šíře 2,1 m	m2	251,160	150,00	37 674,00
PP			Hydroizolační fólie k mechanickému kotvení 1,5mm, šíře 2,1 m				
VV			12*18,2				
VV			218,4*1,15 'Přepočtené koeficientem množství				
D 713			Izolace tepelné	56 494,45			
20	K	713131151	Montáž izolace tepelné stěn a základů volně vloženými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	117,650	35,00	4 117,75
PP			Montáž izolace tepelné stěn a základů volně vloženými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva				
VV			6,5*18,1				
21	M	63152108	pás tepelné izolační univerzální $\lambda=0,032-0,033$ tl 200mm	m2	130,130	290,00	37 737,70
PP			pás tepelné izolační univerzální $\lambda=0,032-0,033$ tl 200mm				
VV			118,3*1,1 'Přepočtené koeficientem množství				
22	M	28329031	fólie kontaktní difuzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, monolitická dvouvrstvá PES/PR 270g/m2, integrovaná samolepící páska	m2	130,130	100,00	13 013,00
PP			fólie kontaktní difuzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, monolitická dvouvrstvá PES/PR 270g/m2, integrovaná samolepící páska				
VV			118,3*1,1 'Přepočtené koeficientem množství				
23	K	998713101	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	t	0,813	2 000,00	1 626,00
PP			Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m				
D 741			Elektroinstalace - silnoproud	272 495,00			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
24	K	741370099	Elektroinstalace vč. dodávky svítidel - viz. samostatný rozpočet	soubor	1,000	272 495,00	272 495,00
PP			Elektroinstalace vč. dodávky svítidel - viz. samostatný rozpočet				
D 763			Konstrukce suché výstavby				126 043,39
25	K	7631315519	SDK podhled deska 1xH2 15,0 bez izolace jednovrstvá spodní kce profil CD+UD zesílený rošt	m2	117,650	850,00	100 002,50
PP			Podhled ze sádrokartonových desek jednovrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H2, tl. 15,0 mm, bez izolace				
VV			6,5*18,1	117,650			
26	K	7631645619	SDK obklad sloupů (rozv. š přes 0,8 m) desky 1xH2 15,0 vč.nosné kce z CD profilů	m2	14,880	980,00	14 582,40
PP			Obklad konstrukcí sádrokartonovými deskami včetně ochranných úhelníků ve tvaru L rozvinuté šíře přes 0,8 m, opláštěný deskou impregnovanou H2, tl. 15,0 mm				
VV			4*((0,4*2+0,2*2)*3,1)	14,880			
VV			sdk obklad sloupů				
27	K	998763200	Přesun hmot procentní pro dřevostavby v objektech v do 6 m	%	1 145,849	10,00	11 458,49
PP			Přesun hmot pro dřevostavby stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998763200				
D 766			Konstrukce truhlářské				971 034,29
28	K	7666221229	Montáž hliníkových oken plochy přes 1 m2 pevných/posuvných v do 2,5 m s rámem do celostěnových panelů	m2	27,260	540,00	14 720,40
PP			Montáž oken hliníkových včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 pevných do celostěnových panelů nebo ocelových ráků, výšky přes 1,5 do 2,5 m				
VV			(2,35*5,8)*2	27,260			
29	M	611400559	okno hliníkové skládací posuvné/pevné dvojsklo přes plochu 1m2 do v 2,5m - předběžný odhad	m2	27,260	10 000,00	272 600,00
PP			okno hliníkové otevíravé/sklpné dvojsklo přes plochu 1m2 přes v 2,5m; včetně polepu proti nárazům ptáků plošně z vnitřní strany, max.vzdálenost prvků max100mm				
VV			(2,35*5,8)*2	27,260			
30	K	7666221239	Montáž hliníkových oken plochy přes 1 m2 pevných/skládacích posuvných v přes 2,5 m s rámem do celostěnových panelů	m2	57,350	840,00	48 174,00
PP			Montáž oken hliníkových včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 pevných do celostěnových panelů nebo ocelových ráků, výšky přes 2,5 m				
VV			18,5*3,1	57,350			
31	M	611400479	okno hliníkové s fixním a posuvným sklopným (harmonikovým) zasklením bezpečnostní dvojsklo, přes plochu 1m2 přes v 2,5m - předběžný odhad	m2	57,350	10 000,00	573 500,00
PP			okno hliníkové s fixním zasklením dvojsklo přes plochu 1m2 přes v 2,5m; včetně polepu proti nárazům ptáků plošně z vnitřní strany, max.vzdálenost prvků max100mm				
32	K	766660031	Montáž dveřních křídel otvíracích dvoukřídlových požárních do ocelové zárubně	kus	1,000	2 500,00	2 500,00
PP			Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně protipožárních dvoukřídlových jakékoliv šířky				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/766660031				
33	M	61162129	dveře dvoukřídle dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch laminátový plně 1650x1970-2100mm	kus	1,000	35 000,00	35 000,00
PP			dveře dvoukřídle dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch laminátový plně 1650x1970-2100mm				
34	M	61182343	zárubeň dvoukřídla obložková s laminátovým povrchem a protipožární úpravou tl stěny 360-450mm rozměru 1250-1850/1970mm	kus	1,000	5 500,00	5 500,00
PP			zárubeň dvoukřídla obložková s laminátovým povrchem a protipožární úpravou tl stěny 360-450mm rozměru 1250-1850/1970mm				
35	K	998766201	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v do 6 m	%	9 519,944	2,00	19 039,89
PP			Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998766201				
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				36 289,25
36	K	784161511	Celoplošné vyrovnaní podkladu disperzní stěrkou v místnostech v do 3,80 m	m2	102,255	220,00	22 496,10
PP			Celoplošné vyrovnaní podkladu disperzní stěrkou, tloušťky do 3 mm vyrovnaním v místnostech výšky do 3,80 m				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/784161511				
VV			0,75*12,5+0,75*12,5+0,75*13,6	28,950			
VV			obvodová podezdívka terasv				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		18*3,1 + 3,5*0,75		58,425		
	VV		původní stěna se zazděnými otvory				
	VV		4*((0,4*2+0,2*2)*3,1)		14,880		
	VV		sdk obklad sloupů				
	VV		Součet		102,255		
37	K	7841711099	Zakrytí vnitřních podlah a otvorů 1včetně pozdějšího odkrytí	m2	50,000	8,00	400,00
	PP		Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah				
38	M	58124842	<i>folie pro malířské potřeby zakrývací tl 7μ 4x5m</i>	m2	50,000	2,00	100,00
	PP		folie pro malířské potřeby zakrývací tl 7μ 4x5m				
39	K	784331001	Dvojnásobné bílé protiplísňové malby v místnostech v do 3,80 m	m2	102,255	120,00	12 270,60
	PP		Malby protiplísňové dvojnásobné, bílé v místnostech výšky do 3,80 m				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/784331001				
	VV		0,75*12,5+0,75*12,5+0,75*13,6		28,950		
	VV		obvodová podezdívka terasy				
	VV		18*3,1+3,5*0,75		58,425		
	VV		původní stěna se zazděnými otvory				
	VV		4*((0,4*2+0,2*2)*3,1)		14,880		
	VV		sdk obklad sloupů				
	VV		Součet		102,255		
40	K	784331011	Příplatek k cenám protiplísňových maleb za barevné malby tónované tónovacími prostředky	m2	102,255	10,00	1 022,55
	PP		Malby protiplísňové dvojnásobné, bílé Příplatek k cenám za provádění barevné malby tónované tónovacími prostředky				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/784331011				
	VV		0,75*12,5+0,75*12,5+0,75*13,6		28,950		
	VV		obvodová podezdívka terasy				
	VV		18*3,1+3,5*0,75		58,425		
	VV		původní stěna se zazděnými otvory				
	VV		4*((0,4*2+0,2*2)*3,1)		14,880		
	VV		sdk obklad sloupů				
	VV		Součet		102,255		
D 787			Dokončovací práce - zasklívání				242 654,16
41	K	787292529	Zasklení terasového zábradlí bezpečn.sklem tl. 8-12mm,do profilového těsnění, včetně polepu proti nárazům ptáků plošně z vnější strany, max.vzdálenost prvků max100mm	m2	23,513	10 320,00	242 654,16
	PP		včetně polepu proti nárazům ptáků plošně z vnější strany, max.vzdálenost prvků max100mm				
	VV		před okny v učebnách a kolem terasy:				
	VV		0,75*(2,3+2,3+6,55+6,55+2,55+11,1)		23,513		
D HZS			HZS, ostatní dodávky - mobiliář				12 000,00
42	K	HZS2231	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář	hod	30,000	400,00	12 000,00
	PP		Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací elektrikář				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/HZS2231				
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				64 000,00
D VRN1			Průzkumné, geodetické a projektové práce				9 000,00
43	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	soub	1,000	5 000,00	5 000,00
	PP		Dokumentace skutečného provedení stavby				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/013254000				
44	K	013274000	Pasportizace objektu před započítím prací	soub	1,000	2 000,00	2 000,00
	PP		Pasportizace objektu před započítím prací				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/013274000				
45	K	013284000	Pasportizace objektu po provedení prací	soub	1,000	2 000,00	2 000,00
	PP		Pasportizace objektu po provedení prací				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/013284000				
D VRN2			Příprava staveniště				15 000,00
46	K	020001000	Příprava staveniště	soub	1,000	15 000,00	15 000,00
	PP		Příprava staveniště				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/020001000				
D VRN3			Zařízení staveniště				20 000,00
47	K	033002000	Připojení staveniště na inženýrské sítě	soub	1,000	10 000,00	10 000,00
	PP		Připojení staveniště na inženýrské sítě				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/033002000				
48	K	034002000	Zabezpečení staveniště	soub...	1,000	5 000,00	5 000,00
	PP		Zabezpečení staveniště				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/034002000				
49	K	039002000	Zrušení zařízení staveniště	soub	1,000	5 000,00	5 000,00
	PP		Zrušení zařízení staveniště				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/039002000				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D VRN4			Inženýrská činnost				10 000,00
50	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	soub	1,000	10 000,00	10 000,00
PP			Kompletační a koordinační činnost				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/045002000				
D VRN6			Územní vlivy				5 000,00
51	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	soub	1,000	5 000,00	5 000,00
PP			Mimostaveništní doprava materiálů				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/065002000				
D VRN7			Provozní vlivy				5 000,00
52	K	071002000	Provoz investora, třetích osob	soub	1,000	5 000,00	5 000,00
PP			Provoz investora, třetích osob				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/071002000				

Rekapitulace

Kap. popis položky	Základ DPH
A. UPRAVENÉ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY	
1 C21M - Elektromontáže (MONTÁŽ)	99925,00
2 C21M - Elektromontáže (DEMONTÁŽ)	300,00
3 C21M - Elektromontáže (MAT.NOSNÝ)	139970,00
4 C801-3 - Stavební práce - výseky, kapsy, rýhy (MONTÁŽ)	4050,00
5 Výchozí revize elektro (MONTÁŽ)	20000,00
CELKEM URN	264245,00
B. HZS	
6 Hodinová zúčtovací sazba	3000,00
CELKEM HZS	3000,00
C. DODÁVKA ZAŘÍZENÍ	
7 Dodávka zařízení (specifikace)	5250,00
CELKEM DODÁVKA	5250,00
D. VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY	
CELKEM VRN	
REKAPITULACE CELKEM	272495,00

Náklady celkem [Kč]:

272495,00

Uvedené ceny jsou bez DPH!

C21M - Elektromontáže

poř.č.	číslo pol.	popis položky	jedn.cena	množství jedn.	celkem [Kč]
1	210010351	krabicová rozvodka v těsném provedení, vč. zapojení	480,00	26,00 ks	12480,00
2	210010351	krabicová rozvodka v protipožárním provedení, vč. zapojení	480,00	1,00 ks	480,00
3	210020303	kabelový žlab drátěný 50/50mm vč. nosných prvků a příslušenství	450,00	18,00 m	8100,00
4	210100001	ukončení vodičů v rozvaděči vč. zapojení do 2,5mm ²	35,00	6,00 ks	210,00
5	210100001	ukončení vodičů na přístroji vč. zapojení do 2,5mm ²	35,00	21,00 ks	735,00
6	210110001	spínač 1-pólový - řazení č.1 - provedení těné	160,00	6,00 ks	960,00
7	210111021	zásuvka 230V/16A, provedení těsné	420,00	14,00 ks	5880,00
8	210201034	svítidlo interiérové stropní přisazené	740,00	24,00 ks	17760,00
9	210810045	CYKY-CYKYm 3Cx1,5 mm ² 750V (PU)	70,00	192,00 m	13440,00
10	210810045	CYKY-CYKYm 3Cx1,5 mm ² 750V (PU)	70,00	32,00 m	2240,00
11	210810045	CYKY-CYKYm 3Ax1,5 mm ² 750V (PU)	70,00	42,00 m	2940,00
12	210810046	CYKY-CYKYm 3Cx2,5 mm ² 750V (PU)	70,00	480,00 m	33600,00
13	211200101	nouzové svítidlo napájené z centrálního bateriového systému	390,00	2,00 ks	780,00
14	215591211	příchytka pro kabel do průměru 40mm	10,00	32,00 ks	320,00
DEMONTÁŽ				Montáž celkem: 99925,00	
15	211200101	nouzové svítidlo napájené z centrálního bateriového systému	300,00	1,00 ks	300,00
				Demontáž celkem: 300,00	

Celkem za ceník:

100225,00

Cena za ceník celkem: 100225,00

C801-3 - Stavební práce - výseky, kapsy, rýhy

poř.č.	číslo pol.	popis položky	jedn.cena	množství jedn.	celkem [Kč]
1	97103-3141	vybourání otvoru cihlového - malta vápenná - do R=60mm, tl. do 300mm	50,00	1,00 ks	50,00
2	97403-1122	vysekání rýh do cihlového zdiva - hl. do 30mm / š. do 70mm	200,00	20,00 m	4000,00

Celkem: 4050,00

Celkem za ceník:

4050,00

Cena za ceník celkem: 4050,00

Výchozí revize elektro

poř.č.	číslo pol.	popis položky	jedn.cena	množství jedn.	celkem [Kč]
1	320410001	celková prohlídka el. zařízení a vyhotovení revizní zprávy do objemu 50.000,-Kč montážních prací	20000,00	1,00 objem	20000,00

Celkem: 20000,00

Celkem za ceník:

20000,00

Cena za ceník celkem: 20000,00

Materiály

poř.č. číslo pol.	popis položky	jedn.cena	množství jedn.	celkem [Kč]
1 00001	1-CSKH-V180 P30-R B2caS1do - J 3x1,5mm2	75,00	32,00 m	2400,00
2 00002	CYKY-O 3x1.5mm2	20,00	42,00 m	840,00
3 00003	CYKY-J 3x1.5mm2	20,00	192,00 m	3840,00
4 00004	CYKY-J 3x2.5mm2	42,00	480,00 m	20160,00
5 00005	krabice rozvodná v těsném provedení	120,00	26,00 ks	3120,00
6 00006	krabice rozvodná v protipožárním provedení	870,00	1,00 ks	870,00
7 00007	drátěný kabelový žlab 50/50 vč. nosných prvků a příslušenství	795,00	18,00 m	14310,00
8 00008	spínač jednopólový, IP44	120,00	6,00 ks	720,00
9 00009	svítidlo průmyslové stropní, prizmatický difuzor, 6700lm, 4000K, 40W, LED driver proudově řízený, IP65	3590,00	24,00 ks	86160,00
10 00010	svítidlo nouzové bezpečnostní, stropní - přisazené, LED 1x 5W, IP65, symetrická optika, adresný modul	3690,00	1,00 ks	3690,00
11 00011	příchytka pro jeden vodič se zachováním funkce při požáru	55,00	32,00 ks	1760,00
12 00012	zásuvka 5518-2929 B, IP44	150,00	14,00 ks	2100,00

Celkem za materiály:

139970,00

Cena za materiály celkem: 139970,00

Dodávky zařízení (specifikace)

poř.č. číslo pol.	popis položky	jedn.cena	množství jedn.	celkem [Kč]
1 00001	instalační materiál (sádra, hmoždinky, vruty, příchytky, svorky, ...)	250,00	1,00 objem	250,00
2 00002	instalační materiál na úpravu rozvaděče RO.201.A3 (FA In=1/10/B: 2ks, FA In=1/16/C: 2ks, FI In=1N/16/B/0,03A: 3ks)	5000,00	1,00 ks	5000,00

Celkem za dodávky:

5250,00

Cena za dodávky celkem: 5250,00

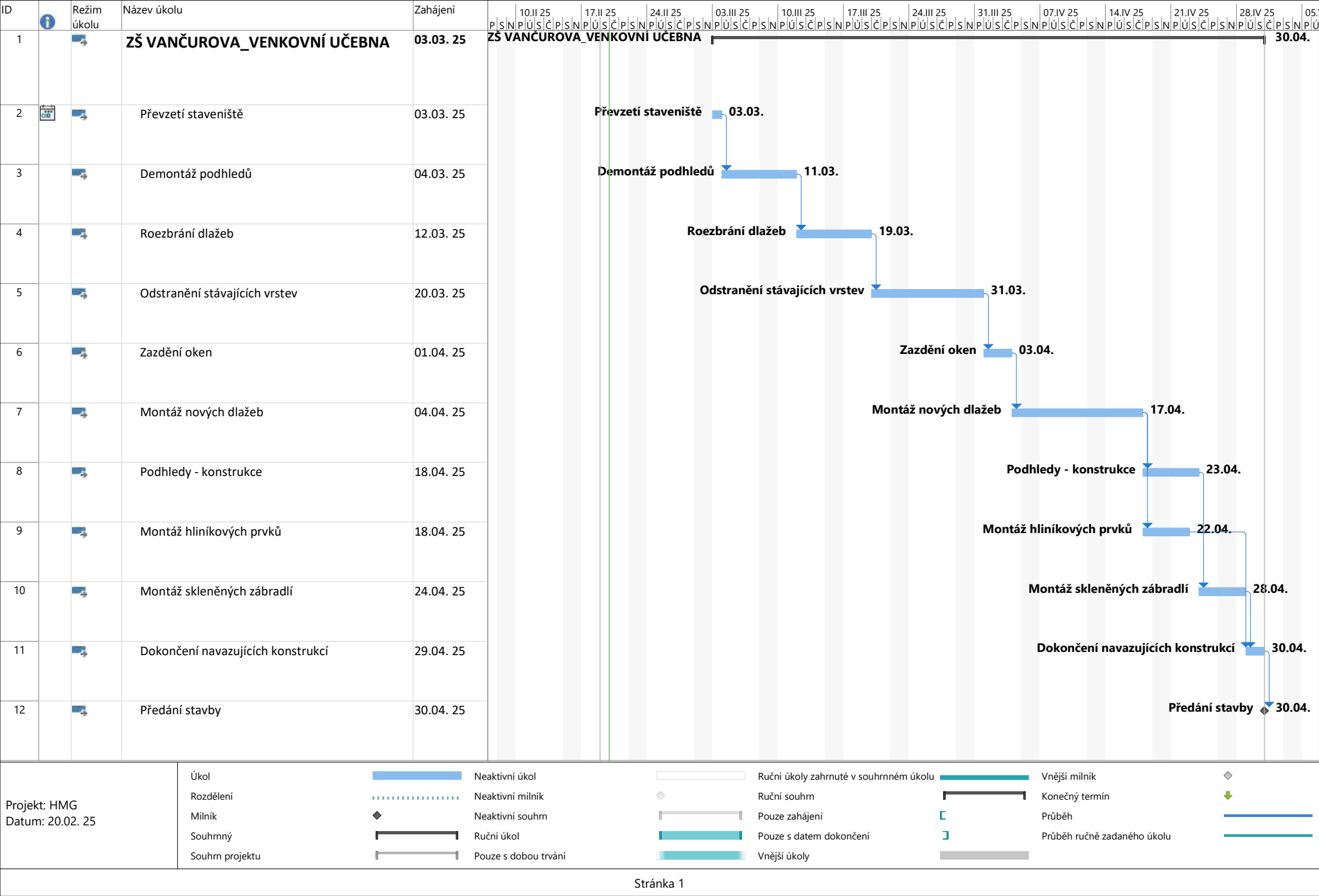
Práce v HZS

poř.č. číslo pol.	popis položky	jedn.cena	množství jedn.	celkem [Kč]
1 00001	demontáž a opětovná montáž kazetového stropu	500,00	2,00 hod.	1000,00
2 00002	úprava stávajícího rozvaděče RO.201.A3	500,00	4,00 hod.	2000,00

Celkem za práci v HZS:

3000,00

Cena za práci v HZS celkem: 3000,00



Název akce:
„ZŠ Vančurova – Venkovní učebna“

číslo: ZL č. XX
„ZŠ Vančurova – Venkovní učebna“

zpracovaný v souladu se Smlouvou o dílo č: ?

1. Oddíl stavby: *(Stavební objekt, Provozní soubor)*

2. Zpracovatel změnového listu: *(zhotovitel stavby)*

3. Odkaz na dokumenty, v nichž je vznik a řešení změny popsáno

- 3.1 stavební deník: *(SD č. xx, strana č. xx, datum xx.xx.xxxx)*
3.2 kontrolní den: *(KD č. xx, ze dne xx.xx.xxxx)*
3.3 jiné související dokumenty: *(dodatek PD, protokol, vyjádření dotčeného orgánu, požadavek uživatele apod.)*
-

4. Zdůvodnění a příčina změny:

(Podrobný popis příčiny změny.)

5. Návrh technického řešení a rozsah změny

(Technický popis prací, nutných pro realizaci změny.)

6. Finanční náklady změny

(Popis způsobu nacenění prací – položky dle rozpočtu v SOD, položky RTS, individuální kalkulace, popř. jiný postup)

POLOŽKA	Kč (bez DPH)	Kč (s DPH)
VÍCEPRÁCE	0,00	0,00
MÉNĚPRÁCE	0,00	0,00
CELKOVÉ NÁKLADY DLE SOD	0,00	0,00
CELKOVÉ NÁKLADY PO ÚPRAVĚ	0,00	0,00

V dne

.....
(jméno, podpis zhotovitele)

7. Stanovisko technického dozoru stavby (TDS)

(Posouzení (ne)předvídatelnosti změny ve fázi PD a průzkumů, popř. uplatnění vady PD a náhrady škody. Posouzení projektantem navrženého řešení změny z hlediska efektivity vynaložených finančních prostředků, harmonogramu stavby a technického řešení.)

Kontrola souladu změny zejména se:

- zadávací dokumentací VZ
- smlouvou o dílo na dodávku stavby (řízení změn, rozpočet – cenotvorba, apd)
- stavebním povolením popř. jiným správním rozhodnutím
- stanovisky dotčených orgánů
- podmínkami dotačního programu

Návrh dalšího postupu (popis úkonů vyvolaných změnou) např:

- Úprava harmonogramu stavby
- Dodatek IZ
- Veřejná zakázka (s uvedením typu řízení)
- Dodatek Smlouvy o dílo
- Oznámení o změně (informace správci dotačního programu)

Doporučení

TDS (ne)doporučuje ZL č. XXX schválit.

V dne

.....
(jméno, podpis)

8. Stanovisko generálního projektanta (GP) (autorského dozoru (AD))

(Zdůvodnění proč nebyly navrhované změny řešeny v rámci průzkumů a PD.

Návrh technického řešení změny, vyhodnocení variant (dodatek PD č. XXX).

Vyhodnocení nutnosti provedení změny z hlediska technické funkčnosti a budoucího provozu stavby.)

GP (AD) (ne)doporučuje ZL.XXX schválit.

V dne

.....
(jméno, podpis)

9. **Stanovisko zástupce investora**

Zástupce investora (ne)souhlasí s technickým řešením změny díla.

Cenové navýšení díla (vícepráce) lze uhradit až po jejich schválení, podléhá schválení odboru INV (popř. RMH, ZMH).

- a) *V případě, že vícepráce vedou ke změně závazných technických parametrů, případně navýšení finančního limitu nebo k Prodloužení termínu ukončení akce bude RMH předložen ke schválení dodatek ke smlouvě o dílo se zhotovitelem stavby.*
- b) Návrh finančního krytí:

Zástupce investora zde uvede návrh finančního krytí změnového listu (ORG).

FI:

Provozní náklady PO:

Rozpočet MH – ORG 150 (INV/NIV):

Dotace EU/SR:

V dne

.....
(jméno, podpis)

GARANT INV:

V dne

.....
(jméno, podpis)

10. **Přílohy ke změnovému listu:**

- Příloha č. 1 Doklad o kontrole a zajištění finančního krytí při změně díla v průběhu realizace akce
- Příloha č. 2 položkový rozpočet
- Příloha č. 3 fotodokumentace
- Příloha č. xxx *další přílohy dle odst. 3.3.*

Příloha č. 1 ZL - Doklad o kontrole a zajištění finančního krytí při změně díla v průběhu realizace akce

Druh veřejného výdaje: smlouva dodavatelská

Smlouva/objednávka: D/xxxx/2015/INV

Změnový list č.	Název Změnového listu	celková částka
Rozpis částky na roky:	2016	
	2017	
	2018	

Finanční profil:

ROK	ORJ	ORG	POLOŽKA	Částka v Kč

Potvrzuji provedení kontroly a zajištění finančního krytí při změně díla v průběhu realizace akce, operaci schvaluji:

příkazce operace:	datum:	jméno:	podpis:
správce rozpočtu:	datum:	jméno:	podpis:

* V případě, že je se ZL současně schvalována nová smlouva nebo dodatek ke smlouvě, je stvrzení provedení kontroly a schválení operace zaznamenáno na „Dokladu o kontrole a zajištění finančního krytí před vznikem závazku veřejných výdajů dle vyhlášky MF“ (č. 416/2004 Sb.), který je přílohou SoD nebo dodatku SoD.