

Smlouva o dílo č. S 2025 00037 dle § 2586 a násl. občanského zákoníku

I. Smluvní strany

Zhotovitel:

Jméno/Název: **B K N, spol. s r. o.**
IČ, DIČ: 15028909, CZ15028909
Místo podnikání/Sídlo: Vladislavova 22/I, 566 01 Vysoké Mýto
e-mail, tel.: bkn@bkn.cz,
bankovní spojení:
zastoupen: Ing. Pavel Král ředitel společnosti

a

Objednatel:

Město Nymburk
IČ, DIČ: 00239500, CZ00239500
sídlo MěÚ: Náměstí Přemyslovců 163, 288 02 Nymburk
bankovní spojení:
e-mail, tel.: mail@meu-nbk.cz,
zastoupen: Ing. Tomáš Mach, Ph.D., starosta města

II. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad (včetně opatření všech potřebných věcí) a nebezpečí pro objednatele níže specifikované dílo v nejvyšší kvalitě, dle příslušných norem, včetně norem ČSN, a dle požadavků a pokynů objednatele; objednatel se zavazuje převzít řádně a včas provedené dílo, bez jakýchkoliv vad či nedodělků, od zhotovitele a zaplatit zhotoviteli níže uvedenou cenu.

Dílo: „VÝMĚNA OKEN – OBECNÍ DŮM č. 55 – NYMBURK (ETEPA 2025) “.

Rozsah prací: dle přiložené cenové nabídky

- prohlídka místa a ověření stávajícího stavu objektu
- aktualizace projektové dokumentace pro současnou etapu (výměna výplní otvorů dle podkladů předaných investorem). Předpokladem je návrh tepelně technických vlastností výplní v souladu s platnými normovými požadavky) - zpracování podrobného položkového rozpočtu a soupisu prací (rozpočtový program v CÚ 01/2025 pravděpodobně uvádí velkou část změněných položek oproti původnímu rozpočtu z roku 2013)
- spolupráce a součinnost v průběhu výběrového řízení na zhotovitele - případný výkon AD bude řešen samostatnou objednávkou či smlouvou

Poznámka: - součástí projekčních prací nejsou náklady na případné odborné posudky a expertízy vyžádané v průběhu projekčních prací (např. přítomnost azbestových vláken, byla provedena v roce 2013 a předpokládáme platnost).. Tyto budou případně zajištěny samostatně.

Požadované doklady: v souladu se závaznými ČSN a s přiměřeně k přihlédnutím k dalším ČSN a obvyklým řešením

Termín předání díla: do 60 dnů od popisu smlouvy na korespondenční adresu objednatele (2 x v tištěné podobě, 1x elektronicky - emailem, CD, atd..)

III. Cena

Účastníci této smlouvy sjednávají cenu za dílo následovně, s tím, že tato zahrnuje veškeré náklady zhotovitele, včetně nákladů na pořízení věcí pro zhotovení díla potřebných a včetně odměny za licenci k použití díla:

Výše: **68.000,00 Kč bez DPH**

82 280,00 s DPH

Splatnost faktury: **30 dnů**

Další platební podmínky: fakturace po převzetí jednotlivých částí zakázky bez vad a nedodělků.

IV. Další ujednání

Riziko změny okolností nese zhotovitel. Nebezpečí škody přechází na objednatele okamžikem převzetí díla, které se uskuteční písemným předávacím protokolem.

S ohledem na to, že dílo dle této smlouvy má charakter díla autorského, poskytuje touto smlouvou zároveň zhotovitel objednateli časově a věcně neomezenou výhradní licenci k užití díla; zejména je pak oprávněn užit dílo pro účely zpracování dalších stupňů stavební dokumentace, případně dílo upravit či zahrnout do jiného díla, dílo zčásti nebo celé zveřejnit (např. pro účely veřejné prezentace záměru); zároveň objednatel není povinen dílo použít. Zhotovitel sám je oprávněn dílo užit pouze pro účely prezentace své činnosti.

Smluvní pokuty:

V případě prodlení zhotovitele s dohodnutým termínem předání předmětu plnění, z důvodu na straně zhotovitele, se sjednává smluvní pokuta ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení. Případnou smluvní pokutu má objednatel právo vyúčtovat (vyfakturovat) zhotoviteli.

V případě nedodržení termínu splatnosti daňových dokladů (faktur) bude účtováno objednateli za každý započatý den prodlení 0,05 % z celkové dlužné částky.

Záruka: zhotovitel poskytne objednateli záruku za provedené dílo po dobu **36 měsíců** ode dne předání díla bez vad a nedodělků.

V.

Změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemně, číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.

Odpověď strany této smlouvy s dodatkem nebo odchylkou (§ 1740 obč. zák.) není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy či jejího dodatku.

Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „registr smluv“). Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, a to na dobu neurčitou. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě, včetně všech dodatků a příloh, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoliv dalších podmínek.

Ve Vysokém Mýtě dne: 12.02.2025

Nymburce dne: 05.02.2025

za zhotovitele Ing. Pavel Král ředitel spol.

za objednatele Ing. Tomáš Mach, Ph.D., starosta města