



Rámcová smlouva o dílo č. DaŽP/0032/25

uzavřená ve smyslu ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „**Občanský zákoník**“)

Smluvní strany

statutární město Ostrava

sídlo: Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava – Moravská Ostrava
IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451 – plátce DPH
pro potřeby vystavení daňových dokladů odběratel nebo zákazník

městský obvod Slezská Ostrava

sídlo: Těšínská 138/35, 710 16 Ostrava – Slezská Ostrava
ID datové schránky: 56zbpub
zástupce: Ing. Ondřej Slíva, MBA, místostarosta městského obvodu Slezská Ostrava
na základě Dohody o plné moci č. 10/2025 ze dne 29.01.2025
ve věcech smluvních: Ing. Ondřej Slíva, MBA, místostarosta městského obvodu Slezská Ostrava
na základě Dohody o plné moci č. 10/2025 ze dne 29.01.2025
ve věcech technických: xxxxxxxxxx, vedoucí odboru DaŽP Úřadu městského obvodu Slezská
Ostrava,
tel: xxx xxx xxx, e-mail: xxxxxxxxxx
xxxxxxxxxx, vedoucí odd. dopravy odboru DaŽP Úřadu městského obvodu
Slezská Ostrava,
tel: xxx xxx xxx, e-mail: xxxxxxxxxx
xxxxxxxxxx, vedoucí odd. hřbitovní správy odboru DaŽP Úřadu městského
obvodu Slezská Ostrava,
tel: xxx xxx xxx, e-mail: xxxxxxxxxx
peněžní ústav: Česká spořitelna, a.s. pobočka Ostrava
číslo účtu: 27-1649322359/0800

pro potřeby vystavení daňových dokladů

Odběratel (nebo zákazník)

Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 1803/8
729 30 Ostrava – Moravská Ostrava
IČO: 00845451, DIČ: CZ00845451
Je plátcem DPH:

na straně jedné jako objednatel, dále jen „Objednatel“

Příjemce (nebo zasilací adresa)

městský obvod Slezská Ostrava
Těšínská 35
710 16 Ostrava – Slezská Ostrava

Technické služby, a.s. Slezská Ostrava

sídlo: Československé armády 877/20, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava
zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 662
doručovací adresa: Československé armády 877/20, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava
ID datové schránky: pp6gi22
zástupce: Ing. Jiřina Gálíková – předseda představenstva
ve věcech smluvních: Ing. Jiřina Gálíková – předseda představenstva
ve věcech technických: Filip Schneider – vedoucí provozu údržby a čištění MK
IČO: 47674725
DIČ: CZ47674725
peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.
číslo účtu: 1642388339/0800
je plátcem DPH



na straně druhé jako zhotovitel, dále jen „Zhotovitel“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto **Rámcovou smlouvu o dílo** (dále jen „**Smlouva**“)

Článek I.

Úvodní ustanovení

1. Tato Smlouva je uzavřena pod názvem „**Zajišťování celoročního čištění a zimní údržby v městském obvodu Slezská Ostrava**“, v souladu s § 11 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o zadávání veřejných zakázek**“).
2. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu Smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu účinnosti této Smlouvy bude mít sjednanou pojistnou Smlouvu pro případ způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám s pojistným krytím do výše 20 mil. Kč.
4. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů, uvedených v záhlaví této Smlouvy, oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
5. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této Smlouvě a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření Smlouvy.

Článek II.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje, na vlastní náklad, nebezpečí a odpovědnost, provádět pro Objednatele dílo „**Zajišťování celoročního čištění a zimní údržby v městském obvodu Slezská Ostrava**“, a to na základě dílčích písemných objednávek Objednatele, zasílaných Zhotoviteli prostřednictvím datové schránky (dále jen „**Dílo**“ či „**Předmět plnění**“).
2. Předmět plnění zahrnuje zejména: strojní i ruční čištění místních komunikací, cyklostezek a chodníků, schodišť, účelových komunikací, zpevněných ploch, propustů a potoků, podchodů, dětských hřišť atd. včetně odvozu odpadu, zimní údržbu místních komunikací, cyklostezek a chodníků, schodišť, účelových komunikací, zpevněných ploch, podchodů, sběr směsného komunálního odpadu z odpadkových košů a sběr biologicky nerozložitelného odpadu (hřbitovního odpadu) včetně odvozu odpadu, úklid nepovolených skládek včetně odvozu a likvidace odpadu, přičemž bližší specifikace vyplývá také z Ceníku prací zhotovitele, který tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy a je její nedílnou součástí (dále jen „**Ceník prací zhotovitele**“).
3. Dílčí objednávka bude obsahovat druh, rozsah a místo prací, cenu za objednané práce v souladu s Ceníkem prací zhotovitele a termín dokončení Díla. Objedávka bude Objednatelům vystavena nejpozději 1 den předem dnem započetí prací.
4. Smluvní strany prohlašují, že předmět Smlouvy není plněním nemožným a že Smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
5. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou Díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci Díla a že disponuje takovými kapacitami a odborností, které jsou k provádění Díla nezbytné.

Článek III.

Místo plnění

1. Místem plnění realizace Díla je území městského obvodu Slezská Ostrava.

Článek IV.

Cena za dílo

1. Cena za Dílo je sjednána v jednotkových cenách dle Ceníku prací zhotovitele, jako cena maximálně přípustná a platná po dobu účinnosti Smlouvy s výjimkou zvýšení dle odst. 2 tohoto článku Smlouvy.
2. Zhotovitel je oprávněn do 10. dne každého měsíce vyhotovit daňový doklad na částku 700 000 Kč měsíčně bez DPH, za provádění pohotovostní služby zaměstnanců Zhotovitele v pracovní době, tj. od 6.00 do 14.30 hod., a to každoročně za období od 1. prosince do 31. března. Daňový doklad



bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Doručení daňového dokladu se provede prostřednictvím datové schránky. Cena dle tohoto odstavce je splatná do 30 dnů od doručení daňového dokladu Objednateli. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu Objednatele ve prospěch Zhotovitele

3. Zhotovitel má právo v průběhu roku, tj. každoročně v průběhu účinnosti této Smlouvy, zvýšit sjednanou výši ceny, respektive jednotkových cen, dle oficiálních údajů ČSÚ, vyhlášených za uplynulý rok. Pro úpravu Ceníku prací zhotovitele je rozhodující index růstu spotřebitelských cen (ISC). Zvýšení cen musí odsouhlasit Objednatel. Zvýšení cen bude účinné od prvního dne měsíce následujícího po vyhlášení oficiálních údajů ve Věstníku ČSÚ.
4. DPH bude účtována ve výši dle předpisů platných ke dni zdanitelného plnění a vyplývá-li to z platné legislativy. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba DPH je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
5. Cena v Ceníku prací zhotovitele je uvedena bez DPH. V době uzavření Smlouvy činí DPH 21 %.
6. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této Smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této Smlouvy, je Zhotovitel od okamžiku nabytí účinnosti změněné sazby DPH povinen účtovat Objednateli k ceně bez DPH platnou sazbu DPH. O této skutečnosti není nutné uzavírat dohodu o změně závazku.
7. Součástí sjednané ceny uvedené vždy v objednávce jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provádění Díla.
8. Cena v Ceníku prací zhotovitele zahrnuje veškeré potřebné náklady spojené s realizací Předmětu plnění.
9. V případě, že z objektivních důvodů vyvstane při plnění dílčí objednávky nutnost provedení prací, které Objednatel v rámci dílčí objednávky nepožadoval a Zhotovitel je nemohl na základě odborných znalostí předvídat, sdělí Zhotovitel tuto skutečnost Objednateli a provede soupis těchto změn. Objednatel posoudí oprávněnost těchto prací a v případě oprávněnosti požadavku vystaví na tyto práce další objednávku.
10. V případě, že Předmětem plnění budou práce, na které nelze s ohledem na jejich charakter a provedení jednoznačně použít jednotkové ceny z Ceníku prací zhotovitele, stanoví Zhotovitel cenu jako cenou smluvní, formou položkového rozpočtu, která bude stanovena dle platného ceníku RTS. V případě, že Objednatel s návrhem ceny souhlasí, vystaví objednávku na práce, ve které budou uvedeny druh, rozsah a místo prací, cena a termín dokončení plnění.
11. V případě, že Zhotovitel neprovede práce, které jsou uvedeny v dílčí objednávce, tj. méněpráce, ať už z důvodu objektivních, technických nebo z jeho strany, nebudou tyto neprovedené práce uhrazeny bez předchozího souhlasu Objednatele a uzavření platné dohody o změně závazku. Jestliže vyvstane nutnost těchto méněprací, bude Zhotovitel povinen s Objednatelem jednat o změně rozsahu Díla a jeho ceně. V případě méněprací bude cena ponížena o neprovedené práce oceněné dle jednotkových cen.

Článek V. Doba plnění

1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
2. Termín dokončení jednotlivých prací Zhotoviteli stanoví Objednatel v dílčí objednávce.

Článek VI. Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu písemně upozornit Objednatele na následky takových rozhodnutí a úkonů, které jsou zjevně neúčelné nebo Objednatele poškozují.
2. Na vyžádání Objednatele je Zhotovitel povinen informovat Objednatele o svých subdodavatelích včetně případných změn.
3. Zjistí-li Zhotovitel při provádění Díla skryté překážky bránící řádnému provedení Díla, nebo týkající se místa, kde má být Dílo provedeno, znemožňující provést Dílo dohodnutým způsobem, je povinen to bez zbytečného odkladu oznámit Objednateli a navrhnout mu další postup.
4. Objednatel je oprávněn kontrolovat průběžně provádění Díla dle dílčí objednávky.
5. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v místě provádění Díla a vybavení zaměstnanců ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel je povinen na svůj náklad



zabezpečit místo provádění Díla před vstupem nepovolaných osob, pokud to charakter práce vyžaduje a dodržovat hygienické, ekologické a požární předpisy. Škody způsobené živelnými pohromami nebudou Objednatel nahrazeny. Všichni pracovníci musí být proškoleni o bezpečnosti práce v místě provádění Díla.

6. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele s příslušnou kvalifikací.
7. Zhotovitel je povinen při realizaci Díla dodržovat závazná ustanovení ČSN, požární a hygienické právní normy a bezpečnostní předpisy, veškeré související právní předpisy, které se týkají jeho činnosti, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti a poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí, ve znění pozdějších předpisů.
8. Zhotovitel zajistí na svůj náklad místo plnění Díla tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí, ke znečišťování komunikace apod.
9. Bylo-li Dílo zmařeno náhodou před dokončením, ztrácí Zhotovitel nárok na zaplacení sjednané ceny.
10. Specifikace zimní údržby je stanovena v Operačním plánu zimní údržby místních komunikací, který je schvalován Radou městského obvodu Slezská Ostrava, jako příslušným orgánem Objednatel, a to nejpozději do 31. října každého roku. Objednatel se zavazuje Zhotoviteli tento operační plán v písemné podobě neprodleně po jeho schválení předat.

Článek VII.

Předání a převzetí díla

1. Při předání Díla pořídí Zhotovitel zápis o předání a převzetí Díla včetně soupisu provedených prací, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je Dílo nebo jeho části obsahují, s termínem jejich odstranění. Zápis bude součástí dílčí faktury. Pokud Objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést do zápisu své důvody.
2. Zhotovitel a Objednatel jsou dále oprávněni uvést v zápise cokoli, co budou považovat za nutné.
3. Zhotovitel splní svou povinnost provést Dílo dle objednávky jeho řádným dokončením a předáním Objednateli ve sjednané lhůtě a na určeném místě. Dílo je považováno za dokončené po dokončení všech prací, pokud jsou dokončeny řádně v celém rozsahu (tj. bez vad a nedodělků). Pokud je ve Smlouvě použit termín předání Díla, rozumí se tím den, ve kterém dojde k podpisu zápisu o předání a převzetí Díla včetně soupisu prací. Pokud má provedené Dílo vady či nedodělky, není řádně dokončeno.
4. Objednatel může převzít Dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, jež nebrání užívání obecních ploch, tj. s výhradou. V tomto případě je Zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápisu o předání a převzetí Díla.

Článek VIII.

Platební podmínky

1. Objednatel může Zhotoviteli ve 12. měsíci každého roku poskytnout dvě zálohy při provádění Díla v rámci zimní údržby místních komunikací, chodníků a cyklostezek. Zhotovitel je po dohodě s Objednatel oprávněn vyhotovit nejpozději k 15. prosinci daného roku daňové doklady na poskytnutí těchto záloh s tím, že záloha při provádění Díla v rámci zimní údržby místních komunikací bude poskytnuta do max. výše 2 000 000 Kč a záloha při provádění Díla v rámci zimní údržby chodníků a cyklostezek bude poskytnuta rovněž do max. výše 2 000 000 Kč. Lhůta splatnosti záloh dle daňových dokladů je do 14 dnů od jejich doručení Objednateli. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu Objednatel ve prospěch Zhotovitele. Každá záloha bude Zhotovitelem během provádění Díla v rámci zimní údržby vyúčtována tzv. vyúčtováním bez závazku k zálohové faktuře, a to vždy k poslednímu dni v měsíci. Lhůta splatnosti jednotlivých vyúčtování bez závazku k zálohové faktuře je 30 dnů ode dne doručení Objednateli. Vyúčtování nevyčerpaných poskytnutých záloh provede zhotovitel nejpozději k 30. červnu fakturou – dobropisem, který bude mít náležitosti daňového dokladu



dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, se splatností 30 dní ode dne doručení Objednateli.

2. Jiné zálohy než dle odst. 1 tohoto článku nejsou sjednány. Zhotovitel nebude požadovat po Objednateli během provádění Díla část odměny s přihlédnutím k vynaloženým nákladům.
3. Podkladem pro úhradu smluvní ceny díla je vyúčtování nazvané faktura (dále jen „faktura“), která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
4. Faktura musí kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad dle § 29 citovaného zákona obsahovat i tyto údaje:
 - a) číslo Smlouvy a datum jejího uzavření,
 - b) předmět Smlouvy, jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí odkaz na číslo Smlouvy);
 - c) obchodní firmu, sídlo, IČO a DIČ Zhotovitele;
 - d) název, sídlo IČO a DIČ Objednatele,
 - e) číslo a datum vystavení Faktury;
 - f) lhůtu splatnosti Faktury;
 - g) soupis provedených prací, vč. zjišťovacího protokolu;
 - h) označení banky a číslo účtu, na který musí být zaplacen;
 - i) označení osoby, která Fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu.
5. Zhotovitel bude dílo fakturovat průběžně dílčími Fakturami dle objednávek – daňovými doklady, doloženými soupisy provedených prací, na základě skutečně provedených prací, dle soupisu provedených prací odsouhlasených Objednatel. Dílčí plnění odsouhlasené Objednatel se považuje za samostatně zdanitelné plnění uskutečněné první pracovní den následujícího měsíce.
6. V případě, že se na Díle vyskytnou vady a nedodělky, vystaví Zhotovitel Objednateli Fakturu maximálně do výše 90% ceny za Dílo s tím, že částka rovnající se 10% ceny za Dílo slouží jako zádržné (pozastávka). Po odstranění všech vad a nedodělků dle podmínek uvedených v zápise o předání a převzetí Díla bude Objednatel zádržné (pozastávka) uhrzeno na základě Faktury, v níž bude uvedeno, že se jedná o konečnou Fakturu (tj. dílčí konečná Faktura na zádržné).
7. Datum zdanitelného plnění konečné faktury je datum předání díla bez vad a nedodělků.
8. Platby budou provedeny bezhotovostně.
9. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené Zhotovitelem ve Faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této Smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 Zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
10. Pokud se stane Zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle § 106a Zákona o DPH, je Objednatel oprávněn uhradit Zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu, dle § 109a Zákona o DPH. Zaplacení částky ve výši daně na účet správce daně Zhotovitele a zaplacení ceny bez DPH Zhotoviteli bude považováno za splnění závazku Objednatele uhradit sjednanou cenu.
11. Zhotovitel doručí Objednateli Fakturu v souladu s čl. XI. odst. 3 této Smlouvy.
12. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez zaplacení Fakturu, která neobsahuje potřebné náležitosti nebo má jiné závady v obsahu. Ve vrácené Faktuře musí vyznačit důvod vrácení. Oprávněným vrácením Faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení opravené nebo nově vyhotovené Faktury.
13. Lhůta splatnosti Faktur je do 30 dnů od jejich doručení Objednateli. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele.

Článek IX.

Odpovědnost za škodu

1. Náhrada újmy se řídí ustanoveními § 2894 a násl. Občanského zákoníku.
2. Zhotovitel je povinen počínat si při provádění Díla tak, aby nedošlo k nedůvodné újmě na svobodě, zdraví, životě nebo na vlastnictví jiného.



3. Způsobí-li Zhotovitel při provádění Díla Objednateli či jiným osobám škodu, ať porušením povinnosti stanovené zákonem či porušením povinnosti z této Smlouvy, nahradí škodu z toho vzniklou, a to jejím odstraněním a pokud to není dobře možné, tak v penězích.
4. Použije-li Zhotovitel při provádění Díla zmocněnce, zaměstnance nebo jiného pomocníka, nahradí škodu jím způsobenou stejně, jako by ji způsobil sám. Tato povinnost Zhotovitele se vztahuje také na jeho případné poddodavatele.
5. Nárok na náhradu majetkové újmy (škody) vzniká vedle nároku na smluvní pokutu ujednanou v této Smlouvě a vedle v této Smlouvě ujednaných povinností.
6. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
7. Uloží-li Objednateli správní orgán sankci za správní delikt z důvodu porušení některé z právních povinností ze strany Zhotovitele, Zhotovitel se zavazuje uhradit Objednateli celkovou výši sankce jako náhradu majetkové újmy (škody).
8. Uloží-li Objednateli pokutu Státní úřad inspekce práce z důvodů porušení Zákona o BOZP nebo souvisejících právních předpisů ze strany Zhotovitele, případně jeho smluvních poddodavatelů nebo jiných osob, zavazuje se Zhotovitel uhradit Objednateli celkovou výši pokuty jako náhradu majetkové újmy (škody). To platí i v případě uložení sankce jiným orgánem.
9. Zhotovitel je povinen sjednat pojištění proti újmám, způsobeným vlastní činností. Toto pojištění je povinen Zhotovitel udržovat v účinnosti po celou dobu provádění Díla.
10. V případě, že Objednateli nebo třetím osobám vznikne při činnosti prováděné Zhotovitelem prokazatelná újma, která nebude kryta pojištěním sjednaným ve smyslu odst. 9 tohoto článku Smlouvy, je Zhotovitel povinen tuto újmu uhradit z vlastních prostředků.

Článek X.

Smluvní sankce a úrok z prodlení

1. V případě, že Zhotovitel nedodrží termíny plnění sjednané touto Smlouvou, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z ceny objednaného Díla dle dílčí objednávky bez DPH za každý i započatý den prodlení.
2. V případě, že Zhotovitel nedodrží povinnosti uvedené v čl. VI. odst. 6 a 7 této Smlouvy, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 3 000,- Kč, a to samostatně za každý zjištěný případ.
3. V případě prodlení Objednatele s placením Faktur, může Zhotovitel uplatnit zákonný úrok z prodlení.
4. Smluvní pokuty lze uplatnit kumulativně.
5. Ustanoveními o smluvních pokutách nejsou dotčeny žádné nároky Objednatele i Zhotovitele na náhradu škody způsobené druhou smluvní stranou.
6. Smluvní strany prohlašují, že sjednaná výše smluvních pokut je přiměřená významu utvrzených povinností.
7. Zhotovitel se zavazuje smluvní pokutu vyčíslenou Objednatelem v písemné výzvě zaplatit do 30 dnů ode dne doručení, příp. dojití, předmětné výzvy, na účet Objednatele uvedený ve výzvě, jinak na účet Objednatele uvedený v záhlaví této Smlouvy.
8. Zaplacení smluvní pokuty nezavazuje Zhotovitele povinnosti splnit smlouvenou povinnost smluvní pokutou utvrzenou.
9. V případě, že závazek provést Dílo zanikne před řádným dokončením Díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.
10. Smluvní pokuty je Objednatel oprávněn započíst proti pohledávce Zhotovitele.

Článek XI.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel nemůže bez předchozího písemného souhlasu Objednatele postoupit svá práva a povinnosti z této Smlouvy třetí osobě.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této Smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují neprodleně oznámit změnu dotčených údajů druhé smluvní straně.



3. Smluvní strany si ujednaly, že zasílání, doručování a dojití všech písemností týkajících se jejich závazkového vztahu založeného touto Smlouvou, včetně písemností zasílaných po skončení právních účinků této Smlouvy, se řídí těmito pravidly:
- a) písemnosti se zasílají:
 - I. prostřednictvím veřejné datové sítě do datové nebo emailové schránky adresáta,
 - II. prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, jenž je držitelem poštovní licence, a to na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví této Smlouvy, příp. později písemně aktualizovanou, jinak na adresu sídla zapsanou v příslušném veřejném rejstříku,
 - b) písemnosti se osobně doručují:
 - I. Zhotovitelem osobně na podatelnu Objednatele,
 - c) smluvní strany jsou srozuměny s tím, že:
 - I. zásilka jedné smluvní strany obsahující právní jednání adresované druhé smluvní straně (dále jen „Zásilka“)
 - jí je doručena, resp. jí došla, dnem, kdy si ji osobně převezme,
 - jí je doručena, resp. jí došla, dnem, kdy ji fyzicky odmítne převzít,
 - II. vůči nepřítomnému adresátovi působí právní jednání odesílatele od okamžiku, kdy mu projev vůle dojde, tzn. od okamžiku, kdy se dostane do sféry dispozice adresáta; zmaří-li vědomě adresát dojití Zásilky, platí, že Zásilka řádně došla. V případě zaslání Zásilky prostřednictvím provozovatele poštovních služeb se má za to, že Zásilka adresátovi došla třetí pracovní den po jejím odeslání.

Článek XII. Závěrečná ujednání

1. Nestanoví-li tato Smlouva výslovně jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran platnými právními předpisy České republiky, zejména příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku a právními předpisy souvisejícími.
2. V případě, že některé ujednání této Smlouvy se stane neúčinným či neplatným, zůstávají ostatní ujednání této Smlouvy účinná či platná. Smluvní strany se zavazují takové ujednání nahradit ujednáním účinným či platným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ujednání původního.
3. Změny závazků vzniklých z této Smlouvy jsou možné jen po dohodě smluvních stran a písemnou formou. Dohoda o změně závazku musí být podepsána oprávněnými zástupci smluvních stran a za dohodu o změně závazku výslovně prohlášena. Dohody o změně závazku se vyhotovují ve stejné formě jako tato Smlouva a budou průběžně číslovány.
4. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle § 1765 odst. 2 Občanského zákoníku.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
6. Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž Objednatel i Zhotovitel ji opatří zaručenými elektronickými podpisy oprávněnými zástupci smluvních stran.
7. Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění této Smlouvy v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této Smlouvy dle Zákona o registru smluv zajistí Objednatel.



Článek XIII.

Doložka platnosti právního jednání

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O uzavření Smlouvy rozhodla Rada městského obvodu Slezská Ostrava svým usnesením č. 3002/RMOB-Sle/2226/90 ze dne 24.02.2025

Ostrava dne 25.02.2025

Ostrava dne 25.02.2025

za Objednatele

za Zhotovitele

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Ing. Ondřej Slíva, MBA
místostarosta

Ing. Jiřina Gálíková
předseda představenstva

Příloha č. 1: Ceník prací zhotovitele