

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 325182018

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] OR/LZ na
základě pověření
na adrese Dr. Vrbenského 2874/1, Teplice 415 01
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 3141290287 / 0100
IBAN: CZ4201000000003141290287
ke smluvnímu jednání pověřen:

a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese: K
Perči 3003, Zatec 438 01

Nabyvatel:

UNILES, a.s.
se sídlem/s místem podnikání Jiříkovská 913/18,
Rumburk 1
PSC 408 01
zapsaný v obchodním rejstříku u
Krajský soud Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 340
zastoupený: [REDACTED]
IČO: 47307706
DIČ: CZ47307706
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 15003431/0100

ke smluvnímu jednání pověřen:

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	851 000 Kč
DPH:	178 710 Kč
Úplata s DPH:	1 029 710 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 28.4.2025
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 28.5.2025

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy-cr.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

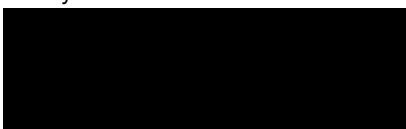
V.....dne.....

Poskytovatel:



Lesy České republiky, s.p.

Nabyvatel:



UNILES, a.s.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)

Číslo aukce nastojato:	325182018				
LS/LZ:	LS Žatec				
OR / LZ:	Oblastní ředitelství severní Čechy				
LHC:	1437				
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1437-237-B-a-10b, 1437-237-D-a-10, 1437-237-D-a-09a, 1437-237-B-a-10a				
GPS souřadnice OM	50.108135N 13.453724E				
Skupina dřevin:	DB, SM, BK, MD, JD, BO, BR, DG				
% zastoupení dřevin:	SM 56%,DB 28%,MD 5%,DG 4%,BK 3%,JD 1%,BO 1%,BR 1%				
Termín prohlídky:	14.2.2025				
Termín zahájení těžby	28.2.2025				
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	28.4.2025				
Termín předání místa těžby zpět:	28.5.2025				
Vývolávací cena:	851 000	Kč	Vysoutěžená cena:	851 000	Kč



Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)

Dřevina	BK		BO		BR		DB		DG		JD	
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
10	1	0					1	0.01				
14	1	0.04					1	0.04				
16							1	0.07				
18	1	0.1										
20							2	0.35				
22			2	0.6			3	0.76				
24	2	0.61	2	0.71			6	1.85				
26	1	0.4					7	2.64				
28	1	0.45					13	5.95				
30			1	0.62	1	0.39	16	8.53			1	0.69
32	2	1.43					24	15.1				
34			1	0.87			13	9.28				
36	2	2					12	9.85	1	0.94		
38							12	11.38	1	1.13		
40							12	12.85	1	1.28		
42	1	1.59					8	9.77				
44					1	0.83	5	6.95	1	1.79		
46	1	2.05					4	5.9	2	3.65		
48	1	2.13	1	1.38			4	7.02	1	2.07		
50							1	1.92	1	2.3		
52	1	2.69										
54							1	2.26				
56	2	6.63					1	2.24	1	3.16		
58									1	3.35		
60							2	5.77	1	3.51		
62							2	5.84				
68							2	7.66				
70							1	3.75				
76							1	4.52				
78							1	4.78				
Celkem	17	20.12	7	4.18	2	1.22	156	147.04	11	23.18	1	0.69
Objem dle DP		18.83		3.86		1.13		136		21.28		0.62
Dřevina	MD		SM									
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
8			2	0.03								
10			6	0.17								
12			8	0.53								
14			6	0.58								
16			2	0.2								
18			4	0.81								
20			12	3.11								
22	1	0.28	11	3.89								
24	3	1.06	35	14.81								
26	2	0.97	29	14.51								
28	6	3.07	35	21.18								
30	5	3.03	39	27.35								
32	4	2.69	35	27.78								

34	5	3.81	37	33.95								
36	1	0.86	25	25.51								
38	1	0.94	24	27.7								
40	2	2.1	16	20.44								
42	1	1.24	6	8.4								
44	2	2.6	8	12.5								
46	1	1.56	9	15.56								
48	1	1.38	4	7.57								
50			4	8.48								
52			5	10.93								
54	1	2.14										
58			1	2.65								
60			1	2.82								
Celkem	36	27.73	364	291.46	0	0	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		25.04		263.03		0		0		0		0
Celkový počet stromů (ks)	594			Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):							515.62	
				Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):							469.79	
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	TZ musí být uloženy mimo přirozenou obnovu dle pokynů [REDACTED]. Jinak není nutné TZ uklízet, pouze zkrátit na max. 2 m délky a uložit tak, aby bylo možné spočítat pařezy. V případě zájmu lze odvézt pro energ. účely.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)												
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
Další upřesňující informace:	Jedná se o výběry, kromě porostu 237 D 10 jde o odkácení přirozeného zmlazení. Předpokládaná technologie: UKT + JMP. Nutné směrové kácení do prostoru těžných porostů bez poškození přirozeného zmlazení! TZ musí být uloženy mimo přirozenou obnovu. Dopravní síť vykazuje běžné opotřebení. Před předáním aukce zpět poskytovateli je nutné uvést použité přibližovací linky, odvozní cesty a OM do původního stavu (tj. do stavu při předání zadávacího listu nabyvateli). Venkovní prohlídka nutná, prosím o telefonickou domluvu předem. KONTAKT: [REDACTED]											
K podpisu smlouvy pověřen:	[REDACTED]											
Sídlo OŘ/LZ:	Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice											
Odpovědná osoba za LČR:	[REDACTED]											
Kontaktní údaje:	[REDACTED]											
Vypracoval:	[REDACTED]											
Dne:	11.2.2025											
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf											

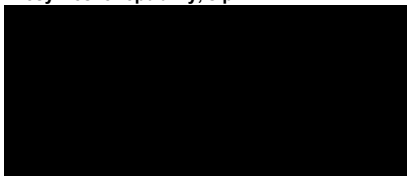
Poskytovatel:

Dne:

Nabyvatel:

Dne:

Lesy České republiky, s.p.



UNILES, a.s.

