

Cena za dílo bude hrazena průběžně po dokončení uceleně provedených a objednatelům odsouhlasených prací. Bude vystavena faktura splatná **14 dní** od vystavení.

-4-

V. Zajištění závazku, záruka

Po ukončení prací bude dílo předáno bez vad a nedodělků. Záruční doba se nesjednává.

VI. Závěrečná ustanovení

Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, řídí se všechny vztahy mezi smluvními stranami ustanoveními občanského zákoníku. Veškeré změny a dodatky této smlouvy musí být sepsány písemně.

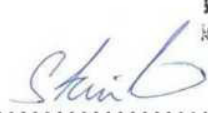
Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem smlouvy seznámily, s ním souhlasí, neboť tento odpovídá jejich projevené vůli a na důkaz připojují svoje podpisy.

Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

Na svědectví tohoto smluvní strany tímto podepisují smlouvu. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá má platnost originálu.

V České Lípě dne: 19.02.2025

.....
oprávněný zástupce objednatele
Marcela Šulcová – ředitelka školy


.....
oprávněný zástupce zhotovitele
Jitka Staňková – jednatel

LESOPRAKT s.r.o.
Kvítkov 61, 470 01 Česká Lípa
IČO 25487761, DIČ CZ25487761
tel. 487 837 517

dřevní hmoty dle platných předpisů na náklady zhotovitele. Termíny a poradí budou stanoveny písemným měsíčním a operativním e-mailovým zadáním objednatele, nebo telefonicky v průběhu roku, zpravidla však v období vegetačního klidu.

-3-

Redukční, stabilizační, tvarovací řez stromů

Tato technologická operace zahrnuje prosvětlovací, redukční a odlehčovací řez příliš hustých korun starších stromů. Jedná se o zakrácení výhonů po obvodu celé koruny pouze u stromů starých a velmi vzrostlých, kdy je zapotřebí eliminovat nebezpečí, které tyto stromy pro své okolí v původním stavu představují. Celková cena je včetně dopravy, práce motorové pily, použité plošiny včetně zajištění likvidace dřevní hmoty dle platných předpisů na náklady zhotovitele. Termíny a poradí budou stanoveny písemným měsíčním a operativním e-mailovým zadáním objednatele, nebo telefonicky v průběhu roku, zpravidla však v období vegetačního klidu.

Bioodpad

Bioodpadem se rozumí případně posekaná travní hmota, biologická hmota po mechanickém odplevelení a úklidu záhonů, keřových porostů a kořenové zóny stromů, dřevní hmota po řezu dřevin a likvidaci výmladků. Dále se jedná o listí. Bioodpadem nejsou odkácené kmene stromů.

Výměra zahrad:

Pracoviště Brněnská – 2 450 m² rovina, 320 m² svah

Pracoviště Na Výsluní – 1 800 m² rovina

Pracoviště Východní – 1 700 m² rovina

Pracoviště Zhořelecká – 2 150 m² rovina, 350 m² svah

II. Termín plnění

Termín trvání smlouvy o dílo je od **1.3.2025** do **31.12.2025**

Práce budou prováděny dle klimatických podmínek a rychlosti růstu trávy a křovin, tak aby nedošlo k ohrožení dětí pohybujících se venku na ploše zahrady. Shrabání listí bude provedeno po skončení spadu a to koncem listopadu a začátkem prosince.

III. Cena

Nabídková cena celkem bez DPH: **284.845,00 Kč**

DPH 21%: **59.817,45 Kč**

Nabídková cena celkem včetně DPH: 344.662,45 Kč

IV. Platební podmínky

náklady zhotovitele. Výskyt nerovností, překážek apod. Se pro tuto operaci připouští. Termíny a pořadí seče budou stanoveny písemným měsíčním a operativním e-mailovým požadavkem objednatele, nebo telefonicky od dubna do října dle klimatických podmínek.

-2-

Posečení ttp (trvalého travnatého porostu) ve svahu včetně odvozu a likvidace odpadu

Tato technologická operace obsahuje posečení ttp tak, aby výška strniště byla dle lokálního požadavku udržována od dubna do října ve stálé výšce 30-100 mm, bez hrabání a sběru posečené hmoty. Trvalý travnatý porost je definován o různém podílu rostlin jednoděložných a dvouděložných v libovolné výšce růstu a fenologické fázi vývoje (odnožování, sloupkování, metání, kvetení, zrání). Pro tuto operaci nerozhodují fyzikální, chemické ani biologické vlastnosti půdy, nerozhoduje ani zdravotní stav porostu. Podíl cizích příměsí (částí) tzn. odpadky, větve apod. se při výkonu této operace sesbírají, naloží a zlikvidují dle platných předpisů na náklady zhotovitele. Výskyt nerovností, překážek apod. se pro tuto operaci připouští. Termíny a pořadí seče budou stanoveny písemným měsíčním a operativním e-mailovým požadavkem objednatele, nebo telefonicky od dubna do října dle klimatických podmínek.

Řez keřového porostu 2x ročně

Tato technologická operace obsahuje soubor řezů zdravotních nebo tvarovacích a průklestů u keřového porostu trnitého i netrnitého. Keřovým porostem se pro tuto operaci rozumí samostatný keřový porost (soliterní), ve skupinách (živé ploty, živé stěny, zahuštěnky) bez ohledu na šířkové a výškové rozložení keřového patra (koruny keře). Řez keřového porostu obsahuje řez, odklizení uříznutých částí, naložení a zajištění jejich likvidace na náklady zhotovitele dle platných předpisů. Plocha keřového porostu pro účel této technologické operace je dána půdorysnou plochou koruny keřového porostu. Pro účel této operace nerozhoduje umístění keřů v rovině nebo ve svahu. Termíny a pořadí budou stanoveny písemným měsíčním a operativně e-mailovým požadavkem objednatele, nebo telefonicky během roku, zpravidla v předjaří a v létě.

Shrabání listí

Tato technologická operace zahrnuje shrabání listí z ploch (trávníků i porostů), včetně sběru případných odpadků a cizích předmětů a jejich naložení, odvoz a zajištění likvidace dle platných předpisů na náklady zhotovitele. Jde o shrabání listí na rovině i ve svahu bez ohledu na výšku vrstvy spadaneho listí. Cena za operaci je souhrn všech cen prací uvedených v definici na ploše 1 m². Termíny a pořadí budou stanoveny písemným měsíčním a operativním e-mailovým požadavkem objednatele, nebo telefonicky během roku, zpravidla na podzim.

Odvoz listí

Tato technologická operace zahrnuje přistavení velkoobjemového kontejneru, jeho odvoz s naloženým listím, nebo naložení a odvoz pytlů s listím, nebo odvoz listí naloženého na dopravní prostředek a likvidace listí dle platných předpisů na náklady zhotovitele. Termíny a pořadí budou stanoveny operativním e-mailovým požadavkem objednatele, nebo telefonicky v průběhu roku, zpravidla však na podzim.

Udržovací, bezpečnostní a zdravotní řez stromů

Tato technologická operace zahrnuje soubor řezů během dalšího života stromu a zásady řezu navazují na řez výchovný (cílem je bezpečný a vitální jedinec, který odpovídá přirozenému habitu daného druhu). Jedná se o odstraňování všech rizikových větvení s ostrými úhly, poškozených neperspektivních, suchých, odumřelých, odumírajících a konkurujících si větví, kodominantních výhonů a větví a nadměrně zahušťujících výhonů, které často bývají napadeny chorobami a dřevokazným hmyzem, který tyto choroby přenáší. Stromem se pro tuto operaci rozumí strom ve fázi od 5 let po výsadbě, který nepotřebuje speciální řez, bez ohledu na jeho rozměry. Celková cena je včetně dopravy, práce motorové pily, použité plošiny, včetně zajištění likvidace

SMLOUVA O DÍLO

Název díla:

Údržba zahrad Mateřské školy Špičák, Česká Lípa, Zhořelecká 2607, p.o.

Objednatel:	Mateřská škola Špičák, Česká Lípa
se sídlem:	Zhořelecká 2607, 470 06 Česká Lípa
IČ:	00831298
DIČ:	
Zastoupený ve věcech smluvních:	Marcela Šulcová, ředitelka školy, tel.: 487 523 495, 731 449 135, e-mail: msspikak@msspikak.cz
Kontaktní osoba:	Kožnarová Jana, hospodářka školy, tel.: 487 523 495 731 449 150, e-mail: msekonom@msspikak.cz
bankovní spojení:	
číslo účtu:	
Zhotovitel:	LESOPRAKT s.r.o.
se sídlem:	Kvítkov 61, 470 01 Česká Lípa
IČ:	25487761
DIČ:	CZ25487761
zastoupený ve věcech smluvních:	Jitka Staňková – jednatel, tel: 487 857 517 e-mail: lesopraktsro@seznam.cz
Kontaktní osoba:	Jitka Staňková – jednatel, Kvítkov 61 tel: 602 391 334 e-mail: lesopraktsro@seznam.cz
bankovní spojení:	GE Money Bank a.s. Česká Lípa
číslo účtu:	168105375/0600
Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u KS Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 20512.	

I. Předmět díla

Předmětem smlouvy je údržba zahrad 4 vzdělávacích míst MŠ Špičák – pracoviště Brněnská, pracoviště Na výsluní, pracoviště Východní, pracoviště Zhořelecká.

Definice a obsah technologických operací údržby:

Posečení ttp (trvalého travnatého porostu) v rovině včetně odvozu a likvidace

Tato technologická operace obsahuje posečení ttp tak, aby výška strniště byla dle lokálního požadavku udržována od dubna do října ve stálé výšce 30-100mm, bez hrabání a sběru posečené hmoty. Trvalý travnatý porost je definován o různém podílu rostlin jednoděložných a dvouděložných v libovolné výšce růstu a fenologické fázi vývoje (odnožování, sloupkování, metání, kvetení, zrání). Pro tuto operaci nerozhodují fyzikální, chemické ani biologické ani biologické vlastnosti půdy, nerozhoduje ani zdravotní stav porostu. Podíl cizích příměsí (části) tzn. odpadky, větve apod. Se při výkonu této operace sesbírají, naloží a zlikvidují dle platných předpisů na