Smlouva o dílo č. 2025/005

Uzavřena dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku

Článek 1
Smluvní strany

1.1.

Objednatel:	**Psychiatrická nemocnice Marianny Oranžské**
Sídlo:	Ves Bílá Voda 1, 790 69 Bílá Voda
Zapsaná:	Ministerstvem zdravotnictví ČR dle zřizovací listiny č. j.:8870-I/2013 ze dne 29. 3.2013
Zastoupená:	**MUDr. Pavlínou Danielovou, ředitelkou**
IČ:	00851388
DIČ:	Neplátce DPH
ID datové schránky:	ftai57u
Bankovní spojení:	ČNB
Číslo účtu:	10006-135861/0710
Oprávněn jednat:	
ve věcech smluvních:	Ing. Jakub Matuška - náměstek HTS tel.: 588 517 502, 724 523 665, e-mail: matuska@pnmo.cz
ve věcech technických:	Milan Navrátil - technický pracovník správy majetku tel.: 588 517 517, 602 316 289, navratil@pnmo.cz

1.2 Zhotovitel: ***EKOLSAN.CZ,* s.r.o.**
Hraničky 301/5, 625 00 Brno

IČ: 26939592
DIČ: CZ26939592
Zhotovitel je zapsán v obchodním rejstříku KS v Brně,
odd. C, vložka 46823
Ve věcech smluvních i technických: Romana Müllerová, jednatel

Článek 2
Předmět díla

2.1 Dílem podle této smlouvy je provedení odstranění materiálu s obsahem azbestu likvidace desek v objektu na par. č. 107, Bílá Voda. Psychiatrická nemocnice Marianny Oranžské, Bílá Voda.

2.2 Předmětem díla:

- hlášení práce s azbestem na příslušnou Krajskou hygienickou stanici
- enkapsulace azbestových desek, použití ochranných pomůcek
- demontáž azbestové azbestových desek
- odrhnutí desek, vysátí mezitrámových prostor
- odvoz a uložení odpadu
- enkapsulace, měření po sanaci, Závěrečná zpráva.

2.3 Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu.

Článek 3
Cena za dílo

3.1 Cena díla vymezeného předmětem této smlouvy je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele. Cena díla a její jednotlivé části uvedené v nabídce jsou nejvýše přípustné a obsahují veškeré náklady zhotovitele na zhotovení díla. Cena je stanovená v souladu se zák. č. 526/1990 Sb. jako cena smluvní, nejvýše přípustná.

Cena díla činí:

Cena bez 21 % DPH	**145 900,-Kč**
DPH:	**30 639,- Kč**
Cena celkem:	**176 539,- Kč**

Cena díla je nejvýše přípustná a obsahuje veškeré náklady spojené s řádným dokončením.

3.2 Zhotovitel prohlašuje:

- do ceny díla je promítnuto veškeré předpokládané zvýšení cen v závislosti na čase plnění, předpokládaný vývoj cen vstupních nákladů,
- cena díla je uvedena k datu předání díla, tj. obsahuje i rezervu na překrytí předpokládaného vývoje cen,
- cena díla obsahuje veškeré náklady spojené s řádným dokončením a předáním díla,
- cena díla je konečná, maximální a nejvýše přípustná
- cena byla zpracována na základě poptávky a obsahuje veškeré práce a činnosti vyplývající ze zadávacích podkladů.

Článek 4
Fakturace, placení

4.1 Faktura musí obsahovat náležitosti vyžadované pro daňový doklad dle platných právních předpisů, zejména musí obsahovat:

- označení, že jde o daňový doklad (fakturu] a její číslo
- odkaz na smlouvu o dílo
- lhůta splatnosti 30 dnů
- název a sídlo smluvních stran a jejich IČO, DIČ
- předmět plnění a název stavby
- den vystavení, zdanitelného plnění a splatnosti faktury
- označení banky a číslo účtu, na který má být úhrada provedena
- fakturovanou částku
- razítko a podpis oprávněné osoby
- přílohu s objednatelem odsouhlaseným soupisem skutečně provedených prací v členění dle kalkulace ceny díla.

4.2 Fakturace bude probíhat po jednotlivých nájezdech po odsouhlasení provedených prací.

Článek 5
Lhůty a místo plnění

5.1 Zhotovitel provede dílo v termínu **13. - 16. 5. 2025**

Práce nebudou započaty bez souhlasného stanoviska příslušné KHS. Souhlasné stanovisko KHS zařizuje zhotovitel.

5.2 Provedením díla se rozumí úplné dokončení stavby, podepsání zápisu o předání a převzetí díla, předání Zprávy o provedené sanaci.

5.3 Místo plnění: **objekt Psychiatrické nemocnice Marianny Oranžské, Ves Bílá Voda č. p. 24, par. č. 107, Bílá Voda,**

Článek 6
Odpovědnost za vady, záruka

6.1. Podepsáním předávacího protokolu o provedení prací je dílo řádně předané a zhotovitel je oprávněn vytavit fakturu v plné výši. Záruční doba za dílo se v tomto případě nesjednává.

Článek 7
Smluvní pokuty

7.1 Neprovede-li zhotovitel dílo v dohodnutém termínu, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.500,- Kč za každý i započatý den prodlení.

7.2 V případě nedodržení termínu k odstranění drobných vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla vzniká objednateli právo na smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou vadu a den prodlení.

7.3 V případě nedodržení termínu splatnosti vzniká zhotoviteli právo nárokovat si finanční postih za zpožděné platby ve výši 1% z dlužné částky za každý den prodlení tzv. úrok z prodlení.

Článek 8
Ostatní ujednání

8.1 Otázky bezpečnosti práce budou řešeny v souladu se záznamem ze školení BOZP a PO pro odpovědného zástupce zhotovitele stavby.
Zhotovitel se zavazuje, že bude dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, PO a vybaví své pracovníky pracovními pomůckami. Objednatel seznámí zhotovitele s pracovištěm před zahájením prací. Zhotovitel se zavazuje, že školení o BOZP a PO zajistí sám na své náklady.

8.2 Zhotovitel zajistí likvidaci odpadů vzniklých při zhotovování díla na vlastní náklady v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně dalších zákonů, v platném znění.

8.3 Objednatel může odstoupit od smlouvy:
- pokud zhotovitel ani přes předchozí upozornění neprovádí dílo v souladu se smlouvou a s platnými právními předpisy v ČR, zejména v kvalitě dle ČSN
- zhotovitel se dostal do časového prodlení při realizaci díla a je zřejmé, že dílo nebude dokončeno a předáno včas
- porušuje-li zhotovitel prohlášení a ujednání uvedené v této smlouvě

8.4 Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky.

8.5 Smlouva je uzavřena ve dvou (2) exemplářích, z nichž jedno (1) vyhotovení obdrží objednatel a jedno (1) zhotovitel.

V Bílé Vodě dne: 26-Q2-2025

Za objednatele:

MUDr. Pavlína Da
ředitelka

V Brně dne: 24.2.2025

Za zhotovitele:

Romana
jednatel

Dne 17.12.2024 v 15:10 Petr Matějka napsal(a):

Cenová nabídka :

Cena za odstranění je 125.000,- Kč bez DPH

Cena za 1 s měření 12.900,- Kč bez DPH.

Cena obsahuje:

- hlášení prací na příslušnou KHS (§5 Vyhlášky č. 432/2003 Sb., 30 dnů

před zahájením prací),

- enkapsulace

- demontáž materiálů s obsahem azbestu bez podkladní parozábrany

- zabalení odpadů

- jednorázové osobní ochranné prostředky

- odvoz a likvidace na skládce včetně poplatku za skládku

- evidenci a hlášení nebezpečného odpadu

- vyhotovení písemné zprávy ve 3 ks

Doprava je v režimu ADR (dohoda o přepravě nebezpečných nákladů).

Přeji pěkný den

[redacted]

EKOLSAN.CZ, s.r.o.

Hranicky 301/5

625 00 Brno

IČ: 26939592

DIČ: CZ26939592

Korespondenční adresa a kancelář:

Vídeňská 291/89

639 00 Brno

Dobrý den.

Cenu jsem dopočítal o 8.000.- navíc na odtrhnutí desek, vysátí mezitrámových prostor v podlaze a enkapsulace.

Celková cena tedy bude:

Cena za odstranění je 133.000,- Kč bez DPH

Cena za 1 s měření 12.900,- Kč bez DPH.

Přeji pěkný den

[redacted]

EKOLSAN.CZ, s.r.o.

Hraničky 301/5

625 00 Brno

IČ: 26939592

DIČ: CZ26939592

Dat. Schr.: 7jzpi77

Korespondenční adresa a kancelář:

Vídeňská 291/89

639 00 Brno