
**SMLOUVA O REALIZACI PŘEKLÁDKY
SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
č. HK 2025_0006**

mezi

CETIN a.s.

a

Město Polička

CETIN a.s.

se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

IČO: 04084063

DIČ: CZ04084063

ID DS: qa7425t

zapsaná v obchodním rejstříku v

zastoupená na základě pověření

bankovní

číslo účtu:

(„CETIN“)

o soudu v Praze pod sp. zn. B 20623

supervizorem, VFS Čechy východ

a

Město Polička

se sídlem Palackého nám. 160, 572 01 Polička

IČO: 00277177

ID DS: w87brph

zastoupená Jaroslavem Martinů, starostou

(„Stavebník“)

(CETIN a Stavebník dále společně jako „**Smluvní strany**“ a jednotlivě jako „**Smluvní strana**“)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- A) Společnost CETIN je podnikatelem dle Zákona o elektronických komunikacích a zajišťuje dle Zákona o elektronických komunikacích výstavbu a provoz sítí elektronických komunikací a je vlastníkem a provozovatelem Vedení a zařízení společnosti CETIN;
- B) Stavba vyvolala Překládku;
- C) Stavebník má zájem a přeje si, aby společnost CETIN zajistila Překládku,

uzavírají Smluvní strany níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ust. § 1746 odst. 2 Občanského zákoníku a dle ust. § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích tuto

**Smlouvu o realizaci překládky sítě elektronických komunikací
(„Smlouva“)**

DEFINICE

Výrazy označené ve Smlouvě počátečním velkým písmenem mají pro účely Smlouvy níže uvedený význam, není-li Smlouvou výslovně stanoveno jinak:

CTN znamená cenový a technický návrh provedení Překládky, který je Přílohou č. 1 Smlouvy;

Faktura znamená daňový doklad nebo zálohový daňový doklad s náležitostmi dle ust. § 435 Občanského zákoníku a s náležitostmi dle příslušných ustanovení ZDPH;

GDPR znamená Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), které je účinné od 25. května 2018;

Občanský zákoník znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;

Projekt znamená realizační projektovou dokumentaci Překládky;

Překládka znamená stavbu v k.ú. Polička spočívající (i) ve změně trasy nebo místa umístění Vedení a zařízení společnosti CETIN, a/nebo (ii) v provedení zvýšené mechanické ochrany Vedení a zařízení společnosti CETIN v jeho stávající trase umístění, jejíž rozsah je specifikován v CTN;

Příprava Překládky znamená přípravné činnosti s Překládkou související, nezbytné pro vlastní realizaci Překládky, a to zpracování CTN, zpracování Projektu a další činnosti uvedené v odst. 4.1 písmeno (a) Smlouvy;

Předpoklady pro realizaci Překládky znamená předpoklady určené v odst. 3.2 Smlouvy;

SEK znamená komunikační síť ve smyslu ust. § 2 odst. 2 písm. d) Zákona o elektronických komunikacích, tj. síť elektronických komunikací, kterou se rozumí přenosové systémy, popřípadě spojovací nebo směrovací zařízení a jiné prostředky, včetně prvků sítě, které nejsou aktivní, které umožňují přenos signálů po vedení, rádiovými, optickými nebo jinými elektromagnetickými prostředky, včetně družicových sítí, pevných sítí s komutací okruhů nebo paketů a mobilních zemských sítí, sítí pro rozvod elektrické energie v rozsahu, v jakém jsou používány pro přenos signálů, sítí pro rozhlasové a televizní vysílání a sítí kabelové televize, bez ohledu na druh přenášené informace;

Stavba znamená stavbu pod označením „Revitalizace náměstí B. Martinů v Poličce“, jejímž stavebníkem je Stavebník;

Stavební připravenost znamená stav Stavby, který stavebně a technicky umožňuje umístění překládané části SEK, zejména jsou dokončeny hrubé terénní úpravy v nové trase Vedení a zařízení společnosti CETIN, vyřezány dřeviny, odstraněny neprovozované inženýrské sítě a jiné další objekty v trase a terén je zarovnan do úrovně konečné nivelity;

Stavební zákon znamená zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů;

Vedení a zařízení společnosti CETIN znamená podzemní nebo nadzemní vedení komunikační sítě společnosti CETIN nebo telekomunikační zařízení společnosti CETIN;

Vyjádření o poloze sítě znamená „*Vyjádření o poloze sítě elektronických komunikací a Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací*“ ze dne 26. 7. 2024 vydané pod č.j. 221833/24, které si vyžádal a obdržel Stavebník;

Zákon o registru smluv znamená zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů;

Zákon o vyvlastnění znamená zákon č. 184/2006 Sb., o odnětí nebo omezení vlastnického práva k pozemku nebo ke stavbě, v účinném znění;

ZDPH znamená zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů;

Zákon o elektronických komunikacích znamená zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů.

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1. Společnost CETIN je vlastníkem SEK, jež má být přeložena na základě Smlouvy.
- 1.2. Stavebník dle Vyjádření o poloze sítě vyvolává Překládku dotčené části SEK dle ust. § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích.

- 1.3. Překládka dle Smlouvy je vedena u společnosti CETIN pod označením „VPIC_Polička_reko. náměstí B. Martinů“.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Předmětem Smlouvy je závazek společnosti CETIN zajistit Překládku a s ní související záležitosti v rozsahu Projektu a za podmínek stanovených Smlouvou a závazek Stavebníka, který Překládku vyvolal, společnosti CETIN uhradit všechny nezbytné náklady spojené s Překládkou, které by společnosti CETIN nevznikly, kdyby Překládka nebyla Stavebníkem vyvolána.

3. PŘEKLÁDKA A JEJÍ PODMÍNKY

- 3.1. Překládka bude realizována v rozsahu a na nemovitostech určených v CTN.
- 3.2. Předpokladem pro realizaci Překládky je splnění každé z následujících podmínek:
- a) pro stavbu Překládky je dle příslušných ustanovení Stavebního zákona vydáno povolení, povolení je pravomocné a společnosti CETIN bylo takové pravomocné povolení, včetně jeho grafické a dokladové části, předáno;
 - b) ve prospěch společnosti CETIN je zajištěno právo užívat nemovitosti dotčené Překládkou tak, že mezi společnostmi CETIN a každým vlastníkem každé nemovitosti dotčené v souvislosti s Překládkou je uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti dle ust. § 104 odst. 3 Zákona o elektronických komunikacích nebo vzniklo společnosti CETIN oprávnění k užívání cizích nemovitostí dle ust. § 104a nebo je ve prospěch společnosti CETIN právo užívat nemovitosti dotčené Překládkou dle Zákona o vyvlastnění vyvlastněno.
- 3.3. Společnost CETIN nemá povinnost (i) zahájit provedení Překládky dříve, než nastaly Předpoklady pro realizaci Překládky a (ii) provést Překládku, nejsou-li splněny Předpoklady pro realizaci Překládky; bez zajištění Předpokladů pro realizaci Překládky nebude Překládka realizována.
- 3.4. Vlastníkem SEK, přeložené na základě Smlouvy, zůstává společnost CETIN.
- 3.5. Společnost CETIN je oprávněna realizaci Překládky pověřit jinou osobu. Je-li realizaci Překládky a/nebo jednotlivými úkony Překládky pověřena jiná osoba, odpovídá společnost CETIN Stavebníkovi tak, jako by Překládku realizovala sama.

4. ZÁVAZKY SMLUVNÍCH STRAN

- 4.1. Společnost CETIN se zavazuje
- a) před realizací Překládky:
 - (i) zajistit zpracování Projektu,
 - (ii) pokusit se uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí, tzn. prokazatelně učinit vlastníkům Překládkou dotčených nemovitostí návrh takové smlouvy.
 - b) po realizaci Překládky:
 - (i) zajistit pro své potřeby dokumentaci skutečného provedení Překládky; dokumentace skutečného provedení Překládky nebude dokumentací skutečného provedení s náležitostmi dle vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, v účinném znění;
 - (ii) zajistit vyhotovení geometrického plánu s vyznačením rozsahu služebnosti k Překládkou dotčeným nemovitostem;

- (iii) zajistit uzavření smluv o zřízení služebnosti s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí a vklad služebnosti dle smluv o zřízení služebnosti s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí do katastru nemovitostí.

4.2. Stavebník je povinen před realizací Překládky:

- a) plnit podmínky určené Vyjádřením o poloze sítě;
- b) po splnění Předpokladů pro realizaci Překládky, nejdříve však jeden (1) měsíc od uzavření Smlouvy, vyzvat písemně společnost CETIN k realizaci Překládky a oznámit společnosti CETIN Stavební připravenost („**Kvalifikovaná výzva**“);

Práva a povinnosti ze společného povolení Městského úřadu Políčka – rozhodnutí o umístění stavby „Revitalizace náměstí B. Martinů v Políčce“ č.j. MP/18603/2022/SÚ/K ze dne 27. 7. 2022, pravomocného dne 14. 9. 2022, jehož platnost prodlužuje rozhodnutí o prodloužení platnosti společného povolení č.j. MP/14979/2024/SÚ/KrL ze dne 3. 5. 2024, pravomocného dne 5. 6. 2024 („**Rozhodnutí**“), které je Přílohou č. 2 Smlouvy, a to (i) práva k umístění resp. přeložení veřejné komunikační sítě společnosti CETIN za podmínek v Rozhodnutí stanovených, a (ii) práva a povinnosti související, založená stanovisky dotčených orgánů státní správy, vlastníků a správců inženýrských sítí a účastníků řízení, tak jak jsou v Rozhodnutí výslovně uvedeny, svědčí ode dne právní moci Rozhodnutí společnosti CETIN.

4.3. Společnost CETIN se zavazuje zajistit realizaci Překládky do tří (3) měsíců ode dne, kdy bude splněna poslední ze všech následujících podmínek:

- a) společnosti CETIN je doručena Kvalifikovaná výzva;
- b) Stavebník uhradil náklady na Přípravu Překládky dle odst. 6.1. písm. a) Smlouvy.

4.4. Stavebník bere na vědomí, že mezi společnostmi CETIN a vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí musí dojít s ohledem na ust. § 104 Zákona o elektronických komunikacích k úpravě vzájemných právních vztahů v podobě uzavření písemné smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a po realizaci Překládky k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti případně ke zřízení takového práva ve vyvlastňovacím řízení. Náhrady za zřízení služebností, které společnost CETIN vlastníkům Překládkou dotčených nemovitostí uhradí, bude Stavebník s ohledem na ust. § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN jako náklady vzniklé společnosti CETIN v souvislosti s Překládkou. Stejně tak bude Stavebník povinen uhradit společnosti CETIN náklady za uhrazení správních poplatků za vklad služebností do katastru nemovitostí, případně náklady vzniklé společnosti CETIN v souvislosti s vyvlastňovacím řízením.

4.5. Stavebník se zavazuje poskytnout společnosti CETIN při uzavírání smluv o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a po realizaci Překládky při uzavírání smluv o zřízení služebnosti potřebnou součinnost.

4.6. Jakákoliv lhůta určená společnosti CETIN Smlouvou k realizaci Překládky se prodlužuje o dobu, po kterou je v prodlení Stavebník s plněním povinnosti dle Smlouvy a/nebo po kterou byla realizace Překládky přerušena nebo nemohla být zahájena z důvodu nikoliv na straně společnosti CETIN, a o další dobu, o kterou je lhůtu k realizaci Překládky třeba prodloužit v důsledku prodlení Stavebníka.

4.7. Dnem ukončení realizace Překládky je den, kdy je Stavebníkovi odesláno na adresu uvedenou v hlavičce Smlouvy nebo na adresu elektronické pošty určenou v odst. 8.2. Smlouvy oznámení o ukončení realizace Překládky.

5. NÁKLADY SPOJENÉ S PŘEKLÁDKOU

5.1. Stavebník je dle ust. § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen nést náklady Překládky dotčeného úseku SEK, přičemž takovými náklady jsou všechny

nezbytné náklady vlastníka SEK, které by mu nevznikly, kdyby Překládka nebyla Stavebníkem vyvolána.

- 5.2. Výše nákladů Překládky stanovených na základě CTN činí ke dni uzavření Smlouvy **126 966,- Kč** (slovy: jedno sto dvacet šest tisíc devět set šedesát šest korun českých). Specifikace těchto nákladů je uvedena v CTN. Stavebník bere na vědomí, že tato výše nákladů byla stanovena před vyhotovením Projektu na základě měrných nákladů společnosti CETIN (tj. je pouze orientační). Překládka dle Zákona o elektronických komunikacích je mimo předmět daně z přidané hodnoty.
- 5.3. Výše nákladů Překládky bude stanovena po vyhotovení Projektu, na jeho základě („**Náklady Překládky stanovené na základě Projektu**“). Společnost CETIN do dvou (2) měsíců od uzavření Smlouvy písemně oznámí Stavebníkovi výši Nákladů Překládky stanovených na základě Projektu a ve stejné lhůtě předloží Stavebníkovi Projekt.
- 5.4. V případě, že v souvislosti s realizací Překládky společností CETIN vzniknou další nezbytné náklady na Překládku, které nejsou vyčísleny v odst. 5.2. Smlouvy, Stavebník se zavazuje je společnosti CETIN uhradit, za předpokladu, že nebudou zahrnuty v Nákladech Překládky stanovených na základě Projektu.

Může se jednat zejména, nikoliv však výlučně o:

- a) náklady na náhrady za omezení vlastnického práva vlastníkům Překládkou dotčených nemovitostí dle uzavřených smluv o služebnosti a/nebo dle pravomocného rozhodnutí příslušného vyvlastňovacího úřadu o omezení vlastnického práva zřízením služebnosti rozhodnutím,
 - b) náklady související se zrušením a následným výmazem služebnosti (vázaností na nemovitostech dotčených původní, překládanou SEK) z katastru nemovitostí,
 - c) náklady na náhrady za omezené užívání lesního a půdního fondu včetně nákladů na vypracování výpočtu,
 - d) hydrogeologický, geologický, dendrologický a ostatní odborné posudky zpracované subjekty k tomu určenými,
 - e) náklady na koordinační výkresy, povodňové plány a zaměření, vyžadované dotčenými subjekty,
 - f) náklady na identifikaci parcel,
 - g) náklady na správní poplatky dle zákona č. 634/2004 Sb. o správních poplatcích, v účinném znění, které vzniknou společnosti CETIN v důsledku získávání potřebných správních rozhodnutí – povolení, které jsou nezbytné k realizaci Překládky,
 - h) náklady související se zvláštním užíváním veřejného prostranství, vyměřené v souvislosti s realizací Překládky podle zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích v účinném znění,
 - i) náklady související se zvláštním užíváním dle ust. § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v účinném znění,
 - j) náklady na peněžité plnění plynoucí z nájemních smluv, jejichž uzavření je nutné pro realizaci Překládky,
 - k) náklady související s majetkovými újmami, způsobenými na zemědělských plodinách v souvislosti s realizací Překládky,
 - l) náklady na ochranu komunikačních vedení a zařízení před přepětím a nadproudem, včetně odborného výpočtu a návrhu,
 - m) náklady související se záchranným archeologickým dohledem.
- 5.5. Výše nákladů na Překládku, bez ohledu na to, zda se jedná o náklady Překládky stanovené na základě CTN nebo o Náklady Překládky stanovené na základě Projektu, se změní písemným oznámením společnosti CETIN o změně výše nákladů na Překládku doručeným Stavebníkovi („**Oznámení o změně výše nákladů**“). Společnost CETIN je oprávněna Oznámení o změně výše nákladů učinit v každém kalendářním roce, ve kterém je Smlouva účinná, vždy však pouze jednou (1)

za příslušný kalendářní rok. Společnost CETIN není povinna za trvání účinnosti Smlouvy učinit žádné Oznámení o změně výše nákladů.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1. Náklady spojené s Překládkou ve výši skutečně provedených prací a skutečně vynaložených nákladů dle odst. 5.3. a/nebo odst. 5.5. Smlouvy je Stavebník povinen uhradit na základě jednotlivých daňových dokladů. Faktury budou společností CETIN vystaveny takto:
- a) Faktura za Přípravu Překládky ve výši **35 095,- Kč** (slovy: třicet pět tisíc devadesát pět korun českých) bude společností CETIN vystavena do patnácti (15) dnů od předložení Projektu Stavebníkovi dle odst. 5.3 Smlouvy;
 - b) Faktura na doplatek nákladů souvisejících s Překládkou do patnácti (15) dnů od ukončení realizace Překládky dle odst. 4.7 Smlouvy.
- 6.2. Náklady společnosti CETIN uvedené v odst. 5.4. Smlouvy budou hrazeny Stavebníkem odděleně na základě samostatných Faktur vystavených společností CETIN.
- 6.3. Jakoukoliv Fakturu vystavenou společností CETIN dle Smlouvy a v souladu se Smlouvou je Stavebník povinen uhradit ve lhůtě třiceti (30) dnů ode dne doručení Faktury.
- 6.4. Faktury budou Stavebníkovi zasílány na adresu Stavebníka uvedenou v hlavičce Smlouvy nebo do datové schránky Stavebníka.
- 6.5. Náklady dle Smlouvy budou Stavebníkem hrazeny na účet společnosti CETIN určený na Faktuře.
- 6.6. Stavebník se dostane do prodlení s uhrazením Faktury, pokud řádně a v souladu se Smlouvou účtovaná částka nebude nejpozději poslední den splatnosti Faktury připsána ve prospěch účtu společnosti CETIN.

7. SANKCE

- 7.1. Pro případ, že Stavebník bude v prodlení s úhradou některé částky, k jejíž úhradě je dle Smlouvy povinen, je povinen uhradit společnosti CETIN smluvní pokutu ve výši 0,3 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- 7.2. Smluvní pokuta je splatná do deseti (10) dnů ode dne doručení písemné výzvy příslušné Smluvní straně k její úhradě.
- 7.3. Zaplacením smluvní pokuty dle Smlouvy není dotčen nárok společnosti CETIN na náhradu skutečné škody a ušlého zisku v celém rozsahu způsobené škody.

8. KONTAKTNÍ A ODPOVĚDNÉ OSOBY SMLUVNÍCH STRAN

- 8.1. Za společnost CETIN:

ve věcech smluvních:

funkce: specialista pro

e-mail:

ve věcech technických

funkce:

e-mail:

8.2. Za Stavebníka:

ve věcech smluvních: Jaroslav Martinů

funkce: starosta

e-mail: [REDACTED]

ve věcech technických: [REDACTED]

funkce: vedoucí OUPR

e-mail: [REDACTED]

- 8.3. Kontaktní osobu má Smluvní strana právo kdykoli změnit, a to písemným oznámením, doručeným druhé Smluvní straně. Změna je účinná doručením druhé Smluvní straně, ledaže Smluvní strana v oznámení uvedla pozdější datum účinnosti změny.

Pro vyloučení pochybností Smluvní strany ujednávají, že je-li v téže věci určeno více kontaktních osob, jedná každá samostatně, ledaže je Smlouvou určeno jinak.

9. Odstoupení od Smlouvy

- 9.1. Smlouvu lze zrušit:

- (a) písemnou dohodou Smluvních stran;
- (b) odstoupením z důvodů a za podmínek stanovených Smlouvou.

- 9.2. Společnost CETIN má právo, aniž by tím omezila jakékoliv své jiné právo nebo možnost nápravy dle Smlouvy, odstoupit od Smlouvy s účinky ex nunc:

- a) je-li Stavebník v prodlení se splněním kterékoliv povinnosti dle Smlouvy a takové prodlení trvá déle než šedesát (60) Dnů,
- b) je-li Stavebník v prodlení s úhradou jakékoliv platby dle Smlouvy, a toto prodlení trvá déle než třicet (30) Dnů.

Společnost CETIN je oprávněna, aniž by tím omezila jakákoli svá jiná práva nebo možnosti nápravy dle Smlouvy, odstoupit od Smlouvy tím, že doručí Stavebníkovi písemné oznámení o odstoupení. Odstoupení je účinné okamžikem jeho doručení Stavebníkovi, není-li v odstoupení určeno pozdější datum jeho účinnosti.

- 9.3. Odstoupí-li společnost CETIN od Smlouvy dle odst. 9.2. Smlouvy, je Stavebník povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady společnosti CETIN již vzniklé v souvislosti s plněním ze Smlouvy.
- 9.4. Stavebník je oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě, že výše Nákladů Překládky stanovených na základě Projektu bude vyšší o více jak 20 % než výše nákladů Překládky stanovených na základě CTN.
- 9.5. Odstoupí-li Stavebník od Smlouvy dle odst. 9.4 Smlouvy, je Stavebník povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady společnosti CETIN již vzniklé v souvislosti s plněním ze Smlouvy.
- 9.6. Pokud Smluvní strany ujednávají, že odstoupit od Smlouvy lze pouze způsobem a z důvodů určených ve Smlouvě, čímž Smluvní strany výslovně vylučují příslušná ustanovení Občanského zákoníku, která upravují možnosti odstoupení od Smlouvy.
- 9.7. Odstoupením od Smlouvy nezanikají zejména případné nároky na zaplacení úroků z prodlení, smluvních pokut, náhradu škody a dalších nákladů vzniklých na základě Smlouvy či v souvislosti s ní; dále nezanikají ustanovení Smlouvy, která vzhledem ke své povaze mají trvat i po pozbytí účinnosti Smlouvy.

10. ROZVAZOVACÍ PODMÍNKA

- 10.1. Kvalifikovaná výzva musí být doručena společnosti CETIN nejpozději do dvou (2) let od uzavření Smlouvy. Marné uplynutí této lhůty je rozvazovací podmínkou platnosti a účinnosti Smlouvy dle ust. § 548 odst. 2 Občanského zákoníku
- 10.2. Smlouva pozbude účinnosti dnem následujícím po uplynutí dvou (2) let od uzavření Smlouvy, aniž by v této lhůtě byla společnosti CETIN doručena řádná Kvalifikovaná výzva.
- 10.3. Pozbude-li Smlouva účinnosti rozvazovací podmínkou, je Stavebník povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady společnosti CETIN již vzniklé v souvislosti s plněním ze Smlouvy. Stavebník souhlasí s tím, že společnost CETIN provede na náklad Stavebníka veškeré nezbytné práce, které zajistí funkčnost a ochranu stavbou či dosavadní činností dotčené části SEK a dále veškeré činnosti a právní jednání, která jsou nezbytná k zajištění souladnosti umístění SEK s veřejnými a soukromými oprávněními společnosti CETIN k SEK. Náklady dle předchozí věty uhradí Stavebník společnosti CETIN do třiceti (30) dnů od vystavení Faktury.
- 10.4. Pozbytím účinnosti Smlouvy touto rozvazovací podmínkou nezanikají případné nároky Smluvních stran na zaplacení úroků z prodlení, smluvních pokut, náhradu škody a dalších nákladů vzniklých na základě Smlouvy či v souvislosti s ní; dále nezanikají ustanovení Smlouvy, která vzhledem ke své povaze mají trvat i po zániku Smlouvy.

11. OCHRANA OSOBNÍCH ÚDAJŮ

- 11.1. Za účelem plnění práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy nebo vzniklých v souvislosti se Smlouvou si Smluvní strany navzájem předávají nebo mohou předávat osobní údaje („**Osobní údaje**“) ve smyslu čl. 4 odst. 1 GDPR subjektů údajů, kterými jsou zejména zástupci, zaměstnanci nebo zákazníci druhé Smluvní strany či jiné osoby pověřené druhou Smluvní stranou k výkonu či plnění práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy nebo vzniklých v souvislosti se Smlouvou. Přejímající Smluvní strana je tak vzhledem k předávaným Osobním údajům v pozici správce.
- 11.2. Účelem předání Osobních údajů je plnění Smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že předávané Osobní údaje budou zpracovávat pouze k naplnění tohoto účelu, a to v souladu s platnými právními předpisy, zejména v souladu s GDPR.
- 11.3. Smluvní strany prohlašují, že pro předání Osobních údajů druhé Smluvní straně disponují platným právním titulem v souladu s čl. 6 odst. 1 GDPR.
- 11.4. Smluvní strany berou na vědomí, že za účelem plnění Smlouvy může docházet k předání Osobních údajů z přejímající Smluvní strany třetí osobě, zejména osobě, prostřednictvím které přejímající Smluvní strana vykonává či plní práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy nebo vzniklá v souvislosti se Smlouvou. Za plnění povinností ze Smlouvy se považuje zejména provádění Překládky a s ní souvisejících záležitostí v rozsahu a za podmínek stanovených Smlouvou.
- 11.5. Předávající Smluvní strana zajistila nebo zajistí splnění veškerých zákonných podmínek nezbytných pro předání Osobních údajů vůči subjektům údajů, zejména informuje subjekty údajů o skutečnosti, že došlo k předání konkrétních Osobních údajů přejímající Smluvní straně, a to za účelem plnění Smlouvy. V případě, že přejímající Smluvní stranou je společnost CETIN, předávající Smluvní strana seznámí subjekty údajů rovněž i s podmínkami zpracování Osobních údajů, včetně rozsahu zvláštních práv subjektu údajů, které jsou uvedeny v Zásadách zpracování osobních údajů dostupných na adrese <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>. Splnění povinností uvedené v tomto odstavci je předávající Smluvní strana povinna přejímající Smluvní straně na výzvu písemně doložit.

12. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 12.1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem následujícím po dni jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v účinném znění („**Zákon o registru smluv**“). Stavebník se zavazuje nejpozději do dvaceti (20) dnů od uzavření Smlouvy uveřejnit její obsah a tzv. metadata a splnit další povinnosti v souladu se Zákonem o registru smluv. Stavebník se zavazuje doručit společnosti CETIN potvrzení o uveřejnění Smlouvy dle Zákonu o registru smluv vydané správcem registru smluv nejpozději následující den po jeho obdržení. Nebude-li Smlouva uveřejněna v souladu se Zákonem o registru smluv ani do tří (3) měsíců od jejího uzavření, zavazuje se Stavebník uzavřít se společností CETIN novou smlouvu, která svým obsahem bude hospodářsky odpovídat znění Smlouvy (přičemž určení lhůt, dob a termínů bude odpovídat tomuto principu a časovému posunu), a to do sedmi (7) dnů od doručení výzvy společnosti CETIN Stavebníkovi. Ujednání tohoto odstavce nabývá účinnosti okamžikem uzavření Smlouvy.
- 12.2. Vztahy ze Smlouvy vyplývající i vztahy Smlouvou neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejména Občanským zákoníkem a Zákonem o elektronických komunikacích. Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů, vzniklých na základě Smlouvy nebo v souvislosti se Smlouvou, a k jejich vyřešení zejména prostřednictvím jednání odpovědných osob nebo jiných pověřených subjektů. Nedohodnou-li se Smluvní strany na způsobu řešení vzájemného sporu, má každá ze Smluvních stran právo uplatnit svůj nárok u příslušného soudu České republiky.
- 12.3. Písemným stykem či pojmem „**písemně**“ se pro účely Smlouvy rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:
- a) v listinné podobě;
 - b) datovou zprávou prostřednictvím informačního systému datových schránek;
 - c) e-mailovou zprávou podepsanou zaručeným elektronickým podpisem dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů;
 - d) e-mailovou zprávou zaslanou z adresy kontaktní osoby Smluvní strany na adresu kontaktní osoby druhé Smluvní strany, tak jak jsou určeny v čl. 8 Smlouvy.
- Jednostranné právní jednání způsobující zánik Smlouvy (výpověď nebo odstoupení) musí mít podobu samostatně podepsaného dokumentu a musí být doručeno pouze prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb, prostřednictvím informačního systému datových schránek nebo jako příloha e-mailové zprávy na adresu kontaktní osoby ve věcech smluvních dle čl. 8 Smlouvy a, jedná-li se o právní jednání [REDAKCE] CETIN, současně na e-mailovou adresu [REDAKCE]
- 12.4. Stavebník bere na vědomí a souhlasí s tím, že nad rámec ustanovení Smlouvy nebudou jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi Smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění Smlouvy, ledaže je ve Smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si Smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
- 12.5. Smlouva může být měněna a doplňována pouze písemně, právními jednáními výslovně označenými za dodatky ke Smlouvě podepsanými oprávněnými zástupci Smluvních stran na téže dokumentu, a to buď v listinné podobě nebo elektronicky; změna jinou formou je vyloučena. Odstoupit od Smlouvy lze pouze písemně. Smluvní strany ujednaly, že ustanovení první věty tohoto odstavce nebudou aplikovat na změny

- kontaktních osob dle čl. 8 Smlouvy a pro případ Oznámení o změně výše nákladů dle odst. 5.5 Smlouvy, kdy postačí písemné oznámení o změně druhé Smluvní straně.
- 12.6. Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace následujících ustanovení Občanského zákoníku:
- a) § 557;
 - b) § 1767 odst. 2;
 - c) § 1740 odst. 2 druhá věta a odst. 3;
 - d) § 1743; a
 - e) § 2002 a § 2003.
- 12.7. Smluvní strany na sebe v souladu s ust. § 1765 odst. 2 Občanského zákoníku přebírají nebezpečí změny okolností.
- 12.8. S odkazem na příslušná ustanovení Občanského zákoníku, zejména ust. § 1881 a § 1895 Občanského zákoníku, není Stavebník oprávněn převést či postoupit Smlouvu ani jakákoli svá práva nebo povinnosti ze Smlouvy nebo z její části třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.
- 12.9. Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost Smlouvy. Žádný projev Smluvních stran učiněný při jednání o Smlouvě ani projev učiněný po uzavření Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Smluvních stran. V případě rozporu mezi ustanoveními Smlouvy a jejími přílohami, převládá text Smlouvy.
- 12.10. Smluvní strany souhlasí a potvrzují si, že údaje uvedené ve Smlouvě nejsou předmětem obchodního tajemství a zároveň nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.
- 12.11. Společnost CETIN přijala a dodržuje interní korporátní compliance program navržený tak, aby byl zajištěn soulad činnosti společnosti CETIN s platnými a účinnými právními předpisy, pravidly etiky a morálky, a zahrnující opatření, jejichž cílem je předcházení a odhalování porušování uvedených předpisů a pravidel (program Corporate Compliance - <https://www.cetin.cz/corporate-compliance>).
- Stavebník (a jakákoliv fyzická nebo právnická osoba, která s ním spolupracuje a kterou využívá pro plnění povinností z této Smlouvy nebo v souvislosti s jejím uzavřením a realizací, tj. pracovníci, zástupci nebo externí spolupracovníci) ctí a dodržuje platné a účinné právní předpisy včetně mezinárodních smluv, základní morální a etické principy. Stavebník odmítá jakékoliv deliktní jednání a tohoto se zdržuje. Stavebník prohlašuje, že podle jeho nejlepšího vědomí a svědomí on ani žádný jeho pracovník, zástupce nebo externí spolupracovník neporušili v souvislosti s uzavřením této Smlouvy žádný platný a účinný právní předpis. Stavebník prohlašuje, že jeho činnost je legální a veškeré jeho prostředky pocházejí výhradně z legálních zdrojů.
- Stavebník je povinen činit veškerá náležitá opatření a vyvíjet co největší úsilí, aby zabránil tomu, že on nebo jakýkoli jeho pracovník, zástupce nebo externí spolupracovník poruší v souvislosti s realizací této Smlouvy jakýkoliv platný a účinný právní předpis.
- Aniž by byla dána jakákoli souvislost s předmětem činnosti dle této Smlouvy, Stavebník prohlašuje, že uplatňuje a bude uplatňovat veškerá náležitá opatření a že vyvíjí a bude vyvíjet co největší úsilí, aby v rámci jeho činnosti nebo zájmu nedošlo k jednání nebo situaci, která by způsobila takové významné ohrožení nebo narušení jeho reputace, jež by mohlo mít negativní dopad na reputaci s ním spolupracujících subjektů.
- Vystupuje-li Stavebník pro společnost CETIN nebo jejím jménem, dává dodržování uvedených zásad najevo.

- 12.12. Smlouva je vyhotovena elektronicky nebo v listinné podobě, přičemž v takovém případě je Smlouva vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží jedno (1) vyhotovení.
- 12.13. Stavebník potvrzuje, že ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 S., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, byly splněny veškeré podmínky stanovené tímto zákonem či jinými obecně závaznými právními předpisy, které jsou nezbytné k platnému uzavření Smlouvy.
- 12.14. Nedílnou součástí Smlouvy jsou následující Přílohy:

Příloha č. 1 - CTN

Příloha č. 2 - Rozhodnutí

Doložka

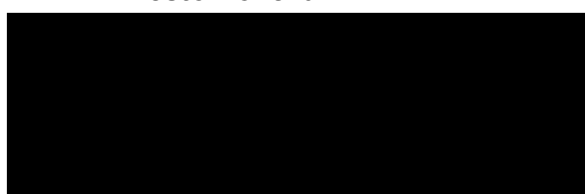
Smlouva byla schválena Radou města Polička usnesením č. 74 dne 24. 2. 2025.

V Praze dne

V Poličce dne

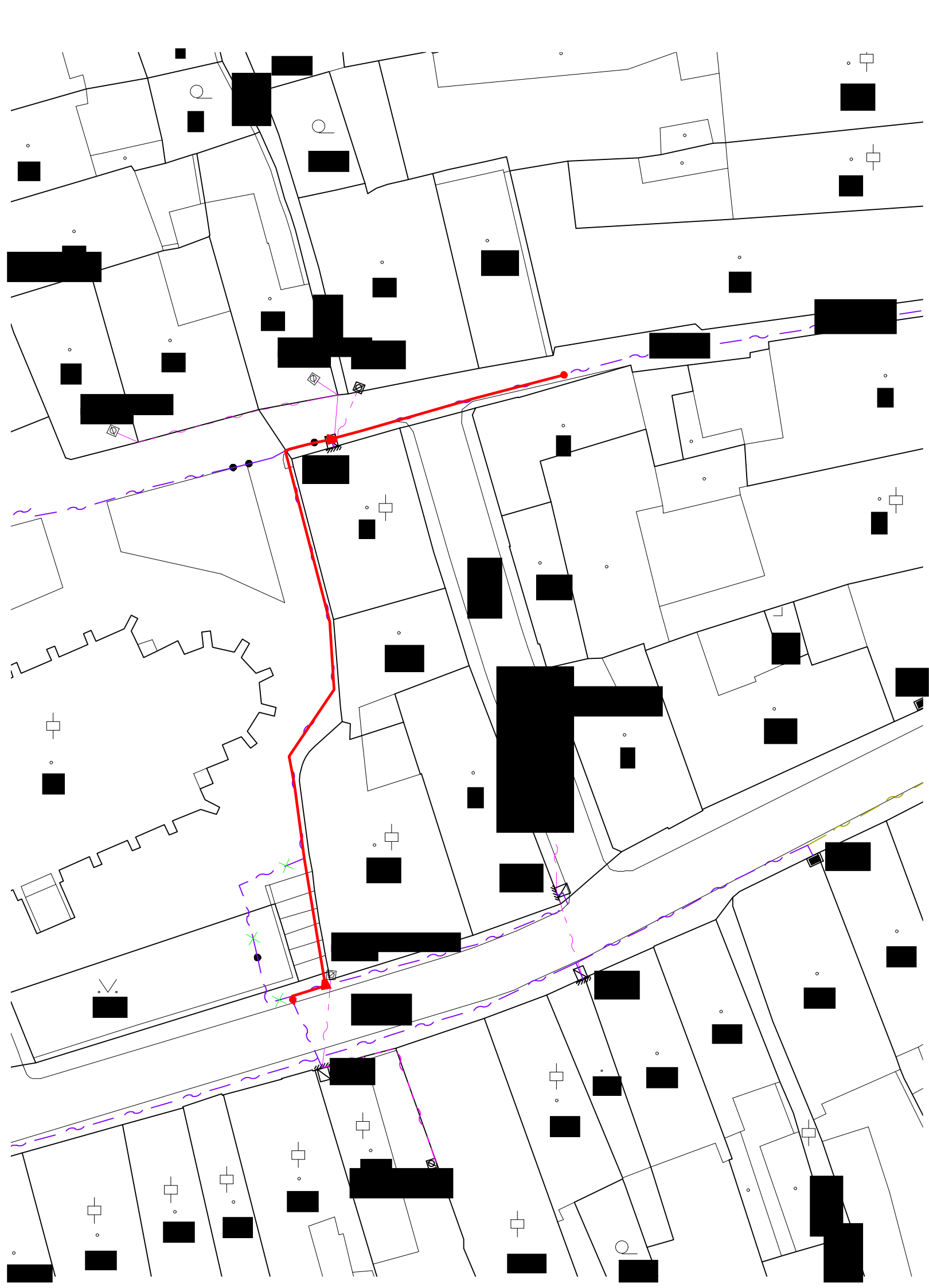
za **CETIN a.s.**

za **město Polička**



supervizor, VFS Čechy východ
na základě pověření
(podepsáno elektronicky)

starosta
(podepsáno elektronicky)



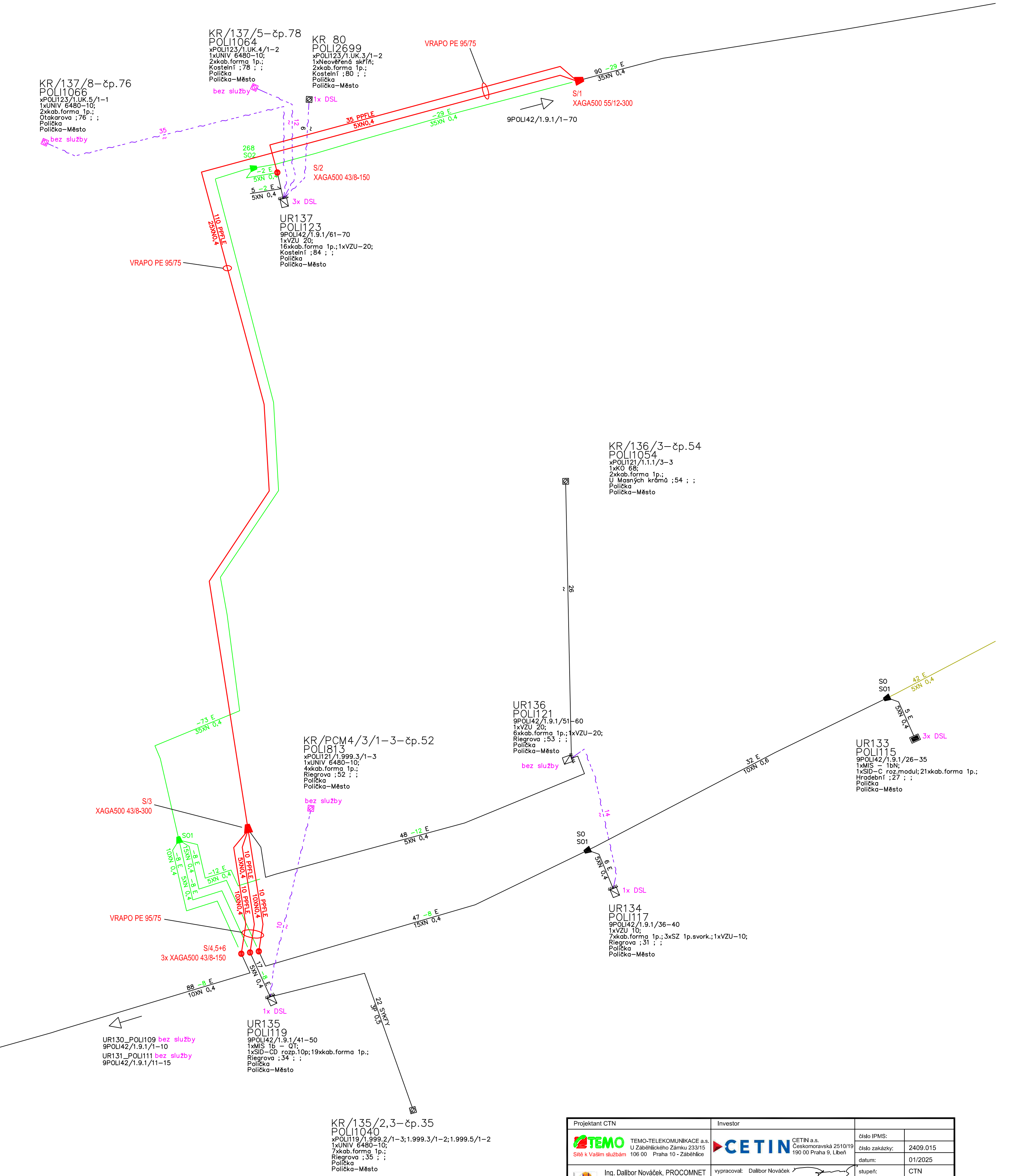
LEGENDA

- ÚČASTNICKÝ ROZVADĚČ STÁVAJÍCÍ
- KONCOVÝ ROZVADĚČ STÁVAJÍCÍ
- ÚLOŽNÁ SPOJKA METALICKÉ SEK DĚLÍCÍ PROJEKTOVANÁ
- ÚLOŽNÁ SPOJKA METALICKÉ SEK ROVNÁ PROJEKTOVANÁ

TRASY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ CETIN

- ÚLOŽNÁ TRASA STÁVAJÍCÍ
- NADZEMNÍ VEDENÍ STÁVAJÍCÍ
- PROJEKTOVANÁ ÚLOŽNÁ TRASA PŘEKLÁDKY
- ÚLOŽNÁ TRASA PŘEKLÁDKOU RUŠENÁ

Projektant CTN		Investor			
 TEMOTEMO-TELEKOMUNIKACE a.s. Sítě k Vaším službám	TEMOTEMO-TELEKOMUNIKACE a.s. U Záběhlického Zámku 233/15 106 00 Praha 10 - Záběhllice	 CETIN a.s. Českomoravská 2510/19 190 00 Praha 9, Libeň	číslo IPMS:		
			číslo zakázky:		2409.015
		datum:		01/2025	
 PROCOTNET		vypracoval:			
		kreslil:			
		kontroloval:			
místo stavby: Polička, k.ú. Polička		stupeň: CTN			
název stavby:		měřítko: 1:500			
VPIC_Polička_reko. náměstí B. Martinů		formát: 2x A4			
název dokumentu:		soubor:			
Katastrální situační výkres VPI		č. výkresu:			
		C.2			



Projektant CTN		Investor	
 TEMO TEMO-TELEKOMUNIKACE a.s. U Záběhlického Zámku 233/15 106 00 Praha 10 - Záběhlice <i>Sítě k Vaším službám</i>		 CETIN CETIN a.s. Českomoravská 2510/19 190 00 Praha 9, Libeň	
 Ing. Dalibor Nováček, PROCOMNET J. Jeřka 792, 541 01 Trutnov tel.: 602 790 856 e-mail: novacek@procomnet.cz		vypracoval: Dalibor Nováček	číslo IPMS:
		kreslil: Dalibor Nováček	číslo zakázky: 2409.015
		kontroloval: Dalibor Nováček	datum: 01/2025
místo stavby: Políčka, k.ú. Políčka		stupeň: CTN	č. výkresu: D.1.2
název stavby: VPIC_Políčka_reko. náměstí B. Martinů		měřtko: -	
název dokumentu: Schématický plán úprava SEK		formát: 4x A4	
		soubor:	

Název stavby: **VPIC_Polička_reko. náměstí B. Martinů**

Číslo SPP prvku:

Zhotovitel PD: Dalibor Nováček

KPO:

HOST:

VUJ:

Technické údaje:

KMVYK:	0.025	KMP:	1.750	bytových HTS:	0
KMVYK: voz.	0.000	KMMK:	0.055	podnik. HTS:	0
km otvorů:	0.000	KMNT:	0.000	rekreač. HTS:	0
		KMTRU:	0.000	PP HR:	0
		KMOK:	0.000	PP UR:	0
		KMVL:	0.000		
		KMTRK:	0.000		

Rozdělení dle zón:**1: Nad 100 tis. obyv.**

Historické centrum 0.000 km Městská zástavba 0.000 km Předměstí 0.000 km

2: Od 10 tis. do 100 tis. obyv.

Historické centrum 0.000 km Městská zástavba 0.000 km Předměstí 0.000 km

3: Od 1 tis. do 10 tis. obyv.

Historické centrum 0.000 km Městská zástavba 0.000 km Předměstí 0.000 km

4: Do 1 tis. obyv.

Chráněná přírodní území 0.000 km Ostatní terén 0.000 km

REKAPITULACE:

PŘÍPRAVA	31 195,47 Kč
ZEMNÍ PRÁCE	28 705,20 Kč
MONTÁŽ	15 089,98 Kč
GEODETICKÉ PRÁCE PŘÍPRAVA	6 964,50 Kč
GEODETICKÉ PRÁCE REALIZACE	6 964,50 Kč
VĚCNÁ BŘEMENA PŘÍPRAVA	3 899,62 Kč
VĚCNÁ BŘEMENA REALIZACE	9 675,44 Kč
PROVOZNÍ PRÁCE	0,00 Kč
MATERIÁL DOD. CETIN	0,00 Kč
MATERIÁL VYŘAZENÝ	0,00 Kč
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Vykazovaný	7 471,17 Kč
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Nevykazovaný	0,00 Kč
POPLATKY	17 000,00 Kč
CELKEM:	126 965,88 Kč
STAVEB. ČINNOST	61 672,79 Kč
NESTAVEB. ČINNOST	65 293,09 Kč

.....
Zhotovil.....
Kontroloval
Vytisknuto: 17-02-2025 10:50:37

SAP	Stav. čin.	Název položky	Množství	Celková cena
		Popis		
PŘÍPRAVA				
958210	S	Návrh cenový a technický bez projednání	1.00 ks	5 799,66 Kč
953634		Projekt tlkm liniové metalické sítě úložná trasa ZI 0,101-0,4km	25395.81 JV	25 395,81 Kč
ZEMNÍ PRÁCE				
954970	S	Pokládka PE nebo vrapované chráničky	25.00 m	614,50 Kč
958554	S	Práce zemní do 50 m-ostatní činnosti	1.00 ks	6 191,95 Kč
955265	S	Práce zemní pro podzemní tratě sítové Koordinace výkopových prací se stavbou	12300.00 JV	12 300,00 Kč
958327	S	Rýha bez povrchu 35/70 -100	25.00 m	9 187,00 Kč
955054	S	Vytyčení trasy podél silnice,železnice	25.00 m	411,75 Kč
MONTÁŽ				
952649	S	Měření stejnosměrné během stavby- první čtyřka	5.00 ks	1 025,65 Kč
952650	S	Měření stejnosměrné během stavby - další čtyřka	20.00 ks	946,40 Kč
955000	S	Montáž jedné čtyřky s oboustr.číslováním	50.00 ks	1 973,00 Kč
955281	S	Montáž spojky smrštiteľné do 50 čtyřek	3.00 ks	4 492,62 Kč
954990	S	Montáž úložných kabelů do 15 XN	25.00 m	673,00 Kč
954991	S	Montáž úložných kabelů do 50 XN	30.00 m	992,10 Kč
958556	S	Zpracování dok. skut. provedení nad 50 m do 1 km	1.00 ks	3 265,46 Kč
955066	S	Zrušení spojky smrštiteľné do 50 čtyř.	1.00 ks	1 040,60 Kč
955041	S	Zrušení úložných kabelů do 50 XN	15.00 m	331,95 Kč
955040	S	Zrušení úložných kabelů do15 XN	20.00 m	349,20 Kč
GEODETICKÉ PRÁCE PŘÍPRAVA				
956278		Předměření trasy do 100 m	1.00 ks	6 964,50 Kč
GEODETICKÉ PRÁCE REALIZACE				
956281	S	Doměření trasy do 100 m	1.00 ks	6 964,50 Kč
VĚCNÁ BŘEMENA PŘÍPRAVA				
955313		Uzavření sml. o SB o VBŘ	1.00 ks	3 899,62 Kč
VĚCNÁ BŘEMENA REALIZACE				
958747	S	Plán geom.pro VBŘ do 200m vč.(kus=100m)	1.00 ks	3 441,94 Kč
955315		Uzavření sml.na zákl.SSB a přípr.vkl.VBŘ	1.00 ks	2 577,22 Kč
958085		Zajištění vkladu/výmazu věcného břemene do/z KN	1.00 ks	3 656,28 Kč
POPLATKY				
955367		Poplatky k podzemním tratím sít'.metalíc.	17000.00 JV	17 000,00 Kč
Úhrada služebnosti				

SAP	Stav. čin.	Název položky	Množství	Celková cena
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Vykazovaný				
303813	S	Fólie výstražná 330mm PE oranžová	25.00 m	117,75 Kč
300108	S	Kabel plastový TCEPKPFLE 25x4x0,4	30.00 m	2 322,30 Kč
300105	S	Kabel plastový TCEPKPFLE 5x4x0,4	25.00 m	619,75 Kč
302550	S	Mini Marker 1401 3M Ball	3.00 ks	784,47 Kč
312425	S	Modul konektor. 9700-10P	10.00 ks	264,90 Kč
320312	S	Souprava odbočovací BOKT-5S-43/8-75/15	2.00 ks	331,82 Kč
312845	S	Spojka kabelová XAGA 500 43/ 8- 150/FLE	1.00 ks	469,37 Kč
312863	S	Spojka kabelová XAGA 500 43/8-300/FLECZ	1.00 ks	587,75 Kč
312881	S	Spojka kabelová XAGA 500 55/12- 300/FLE	1.00 ks	814,81 Kč
302405	S	Trubka vrapovaná 90/75 s lankem	25.00 m	1 158,25 Kč
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Nevykazovaný				
304267	S	Páska lepící iz. 19mmx20mx0,15mm černá	3.00 ks	0,00 Kč
301685	S	Páska pryž. izolační 19mmx10m Rotunda	3.00 ks	0,00 Kč



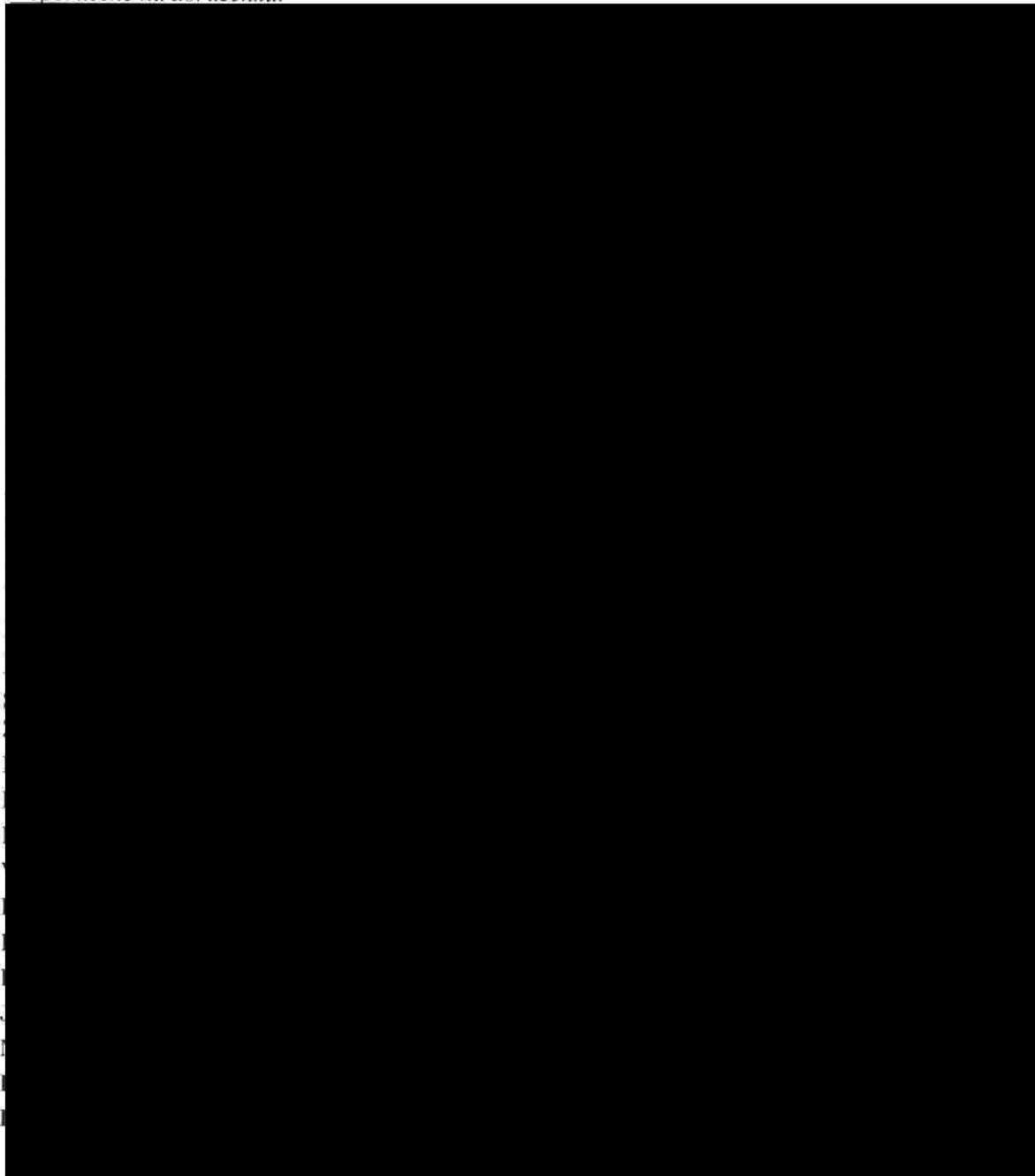
MĚSTSKÝ ÚŘAD POLIČKA STAVEBNÍ ÚŘAD

PALACKÉHO NÁM. 160, POLIČKA 572 01

SPIS. ZN.: MP/11132/2022/SÚ
Č.J.: MP/18603/2022/SÚ/K
OPRÁVNĚNÁ
ÚŘEDNÍ OSOBA: Václav Kašpar
TELEFON: 461 723 815
E-MAIL: urad@policka.org
E-PODATELNA: epodatelna@policka.org

Políčka, 27.7.2022

Doporučeně na doručenkou:



ROZHODNUTÍ SPOLEČNÉ POVOLENÍ STAVBY

Výroková část:

Městský úřad Polička, stavební úřad, jako věcně a místně příslušný speciální stavební úřad podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zák.č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) a podle § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "stavební zákon"), a současně také jako věcně a místně příslušný stavební úřad podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) stavebního zákona, ve společném územním a stavebním řízení (dále jen „společné řízení“), posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 6.5.2022 podalo

Město Polička, Palackého nám. 160, 572 01 Polička, IČO 00 277 177
které zastupuje společnost ai5 s.r.o., Sokolovská 428/30, 186 00 Praha 8, IČO 258 54 372,
kterou zastupuje [REDAKCE] 1250, 570 01 Litomyšl

(dále jen "žadatel - stavebník"),

a na základě tohoto posouzení

- I.** Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhl.č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

pro stavbu s názvem:

Stavební úpravy nám. B. Martinů v Poličce

(dále jen „stavba“) na pozemcích parc.č. **5913/11** (ost. plocha/ost. komunikace), **5913/9** (ost. plocha/ost. komunikace), **5913/10** (ost. plocha/ost. komunikace), **5913/12** (ost. plocha/ost. komunikace), **5913/19** (ost. plocha/ost. komunikace), **5913/13** (ost. plocha/ost. komunikace), **6311** (ost. plocha/zeleň) v kat. území **Polička**

Stavba je též uváděna pod názvem:

„Revitalizace náměstí B. Martinů v Poličce“

Stavba představuje:

- Nové uspořádání a dopravní řešení zpevněných ploch a souvisejících prvků v prostoru náměstí B. Martinů a na navazujících plochách kolem kostela sv. Jakuba. Součástí revitalizace je i obnova inženýrských sítí a odstranění opěrných zídek, vyvýšených záhonů s keřovými a travními porosty.

Stavba obsahuje tyto stavební a inženýrské objekty:

- **IO.01** **Zpevněné plochy**
- **IO.02** **Obnova vodovodního řádu**
- **IO.03** **Obnova jednotné kanalizace**
- **IO.04** **Obnova dešťové kanalizace zpevněných ploch**
- **IO.05** **Retence, akumulace dešťových vod kostela**
- **IO.06** **Vodní prvky**
- **IO.07** **Veřejné osvětlení**
- **IO.08** **Přeložka sdělovacího vedení**
- **ZO.01** **Vegetace a vegetační opatření.**

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou v prosinci 2021 vypracovala firma ai5 s.r.o., Sokolovská 428/130, 186 00 Praha 8-Karlín, IČO 258 54 372 – zodpovědný projektant MgA. Přemysl KOKEŠ, autorizovaný architekt, č.osv. ČKA-03592.
2. Případné změny stavby nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby oprávněným zeměměřičem.
4. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
5. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Závěrečnou kontrolní prohlídku.
6. Stavba bude dokončena do 31.12.2024.
7. Stavba bude prováděna dodavatelsky stavebním podnikatelem určeným na základě výběrového řízení. Název stavebního podnikatele bude oznámen stavebnímu úřadu před zahájením stavby.
8. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č.309/2006 Sb., Nař.vlády č. 378/2001 Sb., Nař.vlády č.101/2005 Sb., Nař.vlády č.362/2005 Sb., Nař.vlády č.591/2006 Sb., a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
9. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhl.č. 268/2009 Sb., upravující technické požadavky na stavby a příslušné technické normy.
10. Podmínky dotčených orgánů a správců sítí technické infrastruktury:

Městského úřadu Polička, odboru územního plánování, rozvoje a životního prostředí

- z hlediska vodního hospodářství:

1. Plochu nového parkoviště je nutno zajistit proti úniku ropných látek do veřejné kanalizace města v souladu s Kanalizačním řádem města Polička (u parkovišť pro 5 až 29 vozidel se osazují sorpční kanalizační vpusti).
2. Při používání stavebních mechanismů a nářadí musí být postupováno tak, aby nedošlo k ohrožení kvality povrchových nebo podzemních vod závadnými látkami ve smyslu § 39 vodního zákona (zejména cementovými látkami a látkami ropného původu).

- z hlediska odpadového hospodářství:

1. Původce odpadů povede průběžnou evidenci o odpadech a způsobech nakládání s nimi. Evidence se vede za každou samostatnou provozovnu (stavbu) a za každý druh odpadu samostatně (dle list 2 přílohy č. 13 k vyhlášce č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady).
2. Odpady budou předány do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí (provozovateli zařízení k využívání, odstraňování, sběru nebo výkupu odpadů).
3. Původce odpadů je v případě stavebního a demoličního odpadu, které sám nezpracuje, povinen mít jejich předání v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou ještě před jejich vznikem (§ 15 odst. 2 písm. c) zákona o odpadech).

- z hlediska ochrany přírody a krajiny:

1. Ve smyslu ust. § 8 odst. 1 zák.č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů se povoluje pokácení keřového porostu ptačího zobu (5 m²), keřového porostu skalníku (50 m²), keřového porostu dříví, růže, mochny a jalovce (273 m²) na pozemcích parc.č. 5913/11, 6311 v kat. území Polička pouze v období vegetačního klidu.

2. Ve smyslu § 9 odst. 1 citovaného zákona se ukládá náhradní výsadba 6 ks javoru mléč a 16 ks javoru babyka na pozemcích parc.č. 5913/11, 6311, 5913/19 v kat. území Polička s následnou péčí po dobu nejméně 3 roky od doby jejich výsadby.

Městského úřadu Polička, Odboru dopravy:

1. Platí rozhodnutí č.j. MP/12156/2022 ze dne 17.5.2022 o povolení ke zvláštnímu užívání pozemních komunikací pro umístění inženýrských sítí (vodovodní, splaškové, dešťové kanalizace, veřejného osvětlení a přeložky sdělovacího vedení) do tělesa místní komunikace na nám. B. Martinů v Poličce, které je nedílnou součástí Dokladové části projektové dokumentace.
2. Celkově při stavbě, budou dodrženy ČSN 73 6110+Z1 – projektování místních komunikací a ČSN 73 6101+Z1 – projektování silnic a dálnic. Dále také TP 170 – Navrhování pozemních komunikací a vyhláška MMR č. 398/2009 S., o obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání stavby, ve znění pozdějších předpisů.
3. Plocha vozovky, musí mít příslušný příčný a podélný sklon, kvůli povrchovému odvodnění a výškové vyrovnání dle platné ČSN. Budou dodrženy TP 83 – Odvodnění pozemních komunikací.
4. Komunikace, musí být osvětlena veřejným osvětlením. U realizace, bude dodržena ČSN EN 13201-2 – Osvětlení pozemních komunikací. Technické kvalitativní podmínky staveb pozemních komunikací, kapitola 15 – Osvětlení pozemních komunikací: schválené MD-OPK č.j. 9/2015-120-TN/3 ze dne 02. 02. 2015. Kvalita svítidel, musí být prověřena měřením.
5. Dle projektové dokumentace bude při revitalizaci náměstí B. Martinů zrušeno 11 stávajících parkovacích míst a nově bude vytvořeno 9 parkovacích míst pro osobní automobily, z toho 1 parkovací místo pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace.
6. Při uložení inženýrských sítí budou dodrženy ČSN 73 6005 – Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
7. Výkopové práce budou prováděny podle vyjádření správců podzemních zařízení, jež si žadatel před realizací výkopových prací zajistí, a též za dodržení bezpečnostních předpisů a příslušných norem ČSN.
8. V průběhu stavby nebudou stávající pozemní komunikace poškozovány a znečišťovány. Před výjezdem stavebních mechanismů a aut na stávající pozemní komunikace bude zajištěno jejich řádné očištění. To platí i v místě vyjetí vozidel ze skládky na pozemní komunikaci.
9. V případě, že dojde k poškození stávajících pozemních komunikací v rámci stavebních prací, opraví zhotovitel stavby dle § 28 odst. 2 zákona o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, poškozené pozemní komunikace na své vlastní náklady.
10. Stavebník nebude používat stávající pozemní komunikace bez předchozího povolení pro zařízení staveniště, skládky materiálů, ani jako manipulační prostor pro mechanismy.
11. Vytěžená zemina bude využita na stavbě, případně bude odvážena na organizovanou skládku, kterou zajistí dodavatel. Stavební suť i stavební hmoty budou rovněž odváženy na skládku pro tyto účely určenou.
12. Během stavby nesmí dojít k omezení ani ohrožení bezpečnosti a plynulosti silničního provozu.
13. Stavební práce budou probíhat mimo zimní období (1. 11. – 31. 3.).
14. Pokud stavba zasáhne těleso pozemní komunikace, stavebník si zajistí:
 - Rozhodnutí o povolení zvláštního užívání dálnice, silnice nebo místní komunikace a silničního pomocného pozemku pro provádění stavebních prací podle § 25 odst. 6 písm. c) bodu 3 zákona o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
 - V případě potřeby uzavření pozemní komunikace z důvodu bezpečnosti při provádění stavebních prací, požádá si stavebník podle § 24 zákona o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů o vydání rozhodnutí o omezení obecného užívání pozemní komunikace uzavírkami a objízdkami.
 - Z důvodu zajištění bezpečnosti a plynulosti silničního provozu na pozemních komunikacích si stavebník požádá o stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích u Městského úřadu Polička, Odboru dopravy. Žádost bude doložena situačním plánkem a souhlasným stanoviskem Policie ČR, Územního odboru Svitavy, dopravního inspektorátu.

Žádost, bude obsahovat termín přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích; žádost bude podána v dostatečně časovém předstihu před tímto termínem, jinak se žádosti nevyhoví v požadovaném termínu.

- Nové dopravní značení a změna (zrušení) stávajícího dopravního značení bude stanovena místní úpravou provozu na pozemních komunikacích Městským úřadem Polička, Odborem dopravy. Žádost bude doložena situačním plánkem a souhlasným stanoviskem Policie ČR, Územního odboru Svitavy, dopravního inspektorátu.
- Realizací projektu, předloženého k vyjádření, nesmí nikdy dojít k ohrožení bezpečnosti a plynulosti provozu, na všech projektem dotčených pozemních komunikacích.

Krajského ředitelství policie Pardubického kraje, ÚO Svitavy, Dopravního inspektorátu:

1. Budou dodrženy podmínky uvedené v jejich souhlasném stanovisku č.j. KRPE-39316-2/ČJ-2022-170906 ze dne 11.5.2022, které je nedílnou součástí Dokladové části projektové dokumentace.

Krajské hygienické stanice Pardubického kraje, územního pracoviště Svitavy:

1. U kolaudace stavby bude doloženo, že všechny použité materiály přicházející do styku s pitnou vodou odpovídají hygienickým požadavkům uvedeným ve vyhl. č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody, ve znění pozdějších předpisů (včetně výluhových testů na tyto materiály).
2. U kolaudace stavby bude předložen výsledek akreditovaného kráceného rozboru vzorku pitné vody odebrané z nové části vodovodu.

-Městského úřadu Litomyšl, Odboru kultury a cestovního ruchu, Odd. státní památkové péče:

1. Bude proveden předstihový záchranný archeologický výzkum, který stanoví provádějící archeologické pracoviště.
2. Konkrétní řešení mobiliáře (koše, lavičky, stojany na kola) a jeho rozmístění bude projednáno s orgánem a organizací státní památkové péče. Vlastník před začátkem revitalizace zajistí svolání kontrolního dne za účasti orgánu a organizace státní památkové péče a provádějící firmy za účelem upřesnění harmonogramu prací a detailů, které nejsou řešeny v předložené dokumentaci pro územní řízení a stavební povolení. Následující kontrolní dny budou svolávány dle potřeby.
3. Nebude použita mulčovací kůra.
4. Nebude vysazena kulturní varieta „Elsrijk“ javoru babyka (*Acer campestre „Elsrijk“*).

VHOS a.s., Moravská Třebová:

1. Budou dodrženy podmínky uvedené v jejich vyjádřeních č.j. Ing. MN/2022/9012713 ze dne 3.1.2022 k existenci sítí a č.j. Ing. MN/2022/9013131 ze dne 30.3.2022 k PD, která jsou nedílnou součástí Dokladové části projektové dokumentace.

GasNet Služby, s.r.o., Brno:

1. Budou dodrženy podmínky uvedené v jejich stanovisku č.j. 5002600065 ze dne 3.5.2022 pro povolení stavby ve stavebním režimu (ÚR+SP), které je nedílnou součástí Dokladové části projektové dokumentace.

CETIN a.s., Praha:

1. Budou dodrženy podmínky uvedené v jejich vyjádření č.j. 578449/22 ze dne 25.3.2022 o existenci sítě elektronických komunikací, která je nedílnou součástí Dokladové části projektové dokumentace.
2. Před vlastní realizací vynucené překládky v jižní části řešeného území je nutné, aby investor stavby v dostatečném časovém předstihu uzavřel se společností CETIN a.s. smlouvu.
3. Kabel v severní části řešeného území se nebude překládat. Trasa bude zaslepena u spojky POLI 42/4.

ČEZ Distribuce, a.s., Děčín:

1. Budou dodrženy podmínky uvedené v jejich sdělení č.j. 0101656053 ze dne 28.12.2021 o existenci energetického zařízení a souhlasu č.j. 001125494191 ze dne 9.5.2022 s prováděním činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy a k umístění stavby, která jsou nedílnou součástí Dokladové části projektové dokumentace.

PODA a.s., Polička:

1. Budou respektovány podmínky uvedené v jejich vyjádření č.j. VO/2022/176 ze dne 25.4.2022, které je nedílnou součástí Dokladové části projektové dokumentace.

T.E.S. s.r.o., Polička:

1. Budou respektovány podmínky uvedené v závazném stanovisku č.j. 08/2022/PK ze dne 6.6.2022, které je nedílnou součástí Dokladové části projektové dokumentace.

11. Další podmínky:

1. Při realizaci stavby bude zajištěna ochrana podzemních a nadzemních vedení a zařízení, tato zařízení a vedení budou před zahájením stavby vytýčena.
2. Při realizaci stavby bude zajištěna ochrana sousedních nemovitostí.
3. Veškeré odpady, které budou vznikat při realizaci záměru, budou využívány, případně odstraňovány způsobem, který neohrožuje lidské životy a životní prostředí, a který je v souladu se zák.č. 541/2020 Sb., o odpadech.
4. Vzniklé odpady budou shromažďovány utříděné podle druhů a zabezpečeny před znehodnocením nebo jiným nežádoucím únikem podle zákona o odpadech.
5. Při provádění stavby bude zabezpečena ochrana podzemních a povrchových vod.
6. Zařízení staveniště bude umístěno na pozemku ve vlastnictví stavebníka.
7. Při realizaci stavby a vlastním provozu stavby bude zajištěno neškodné odvádění srážkových vod.
8. Stavba smí být užívána pouze na základě kolaudačního souhlasu, o který stavebník požádá u zdejšího stavebního úřadu.
9. K vydání kolaudačního souhlasu pro stavbu budou předloženy stavebnímu úřadu doklady o výsledcích předepsaných zkoušek a měření, protokol o vytyčení stavby, protokol o předání a převzetí stavby, stavební deník, geometrický plán dle předpisů o KN, geodetické zaměření skutečného provedení stavby, dokumentace skutečného provedení stavby, doklady o likvidaci odpadů ze stavby, závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby, atesty a prohlášení o shodě na použité materiály.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 správního řádu):

Město Polička, Palackého nám. 160, 572 01 Polička, IČO 00 277 177.

Odůvodnění:

Dne 6.5.2022 podal stavebník žádost o vydání společného povolení stavby. Uvedeným dnem podání žádosti bylo zahájeno společné územní a stavební řízení.

Stavební úřad oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům svým opatřením č.j. MP/13693/2022/SÚ/K ze dne 1.6.2022. Současně jelikož mu byly dobře známy poměry staveniště a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru a stanovení podmínek k jeho provádění, upustil od ústního jednání spojeného s ohledáním na místě.

Dotčené orgány mohly uplatnit svá závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky nejpozději do 23.6.2022 s tím, že k později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto.

Stavební úřad současně ve smyslu ust. § 36 odst. 3 správního řádu dal účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí před jeho vydáním, a to nejpozději do 5-ti dnů od skončení lhůty k podání námitek na Městském úřadu Polička, stavebním úřadu. Žádný z účastníků řízení lhůtu poskytnutou stavebním úřadem pro seznámení se s podklady rozhodnutí nevyužil.

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanovení § 94l stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány. Stavební úřad posoudil a ověřil stavební záměr podle ustanovení § 94o stavebního zákona a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací (ÚP Polička) a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Stavební úřad v závěru řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

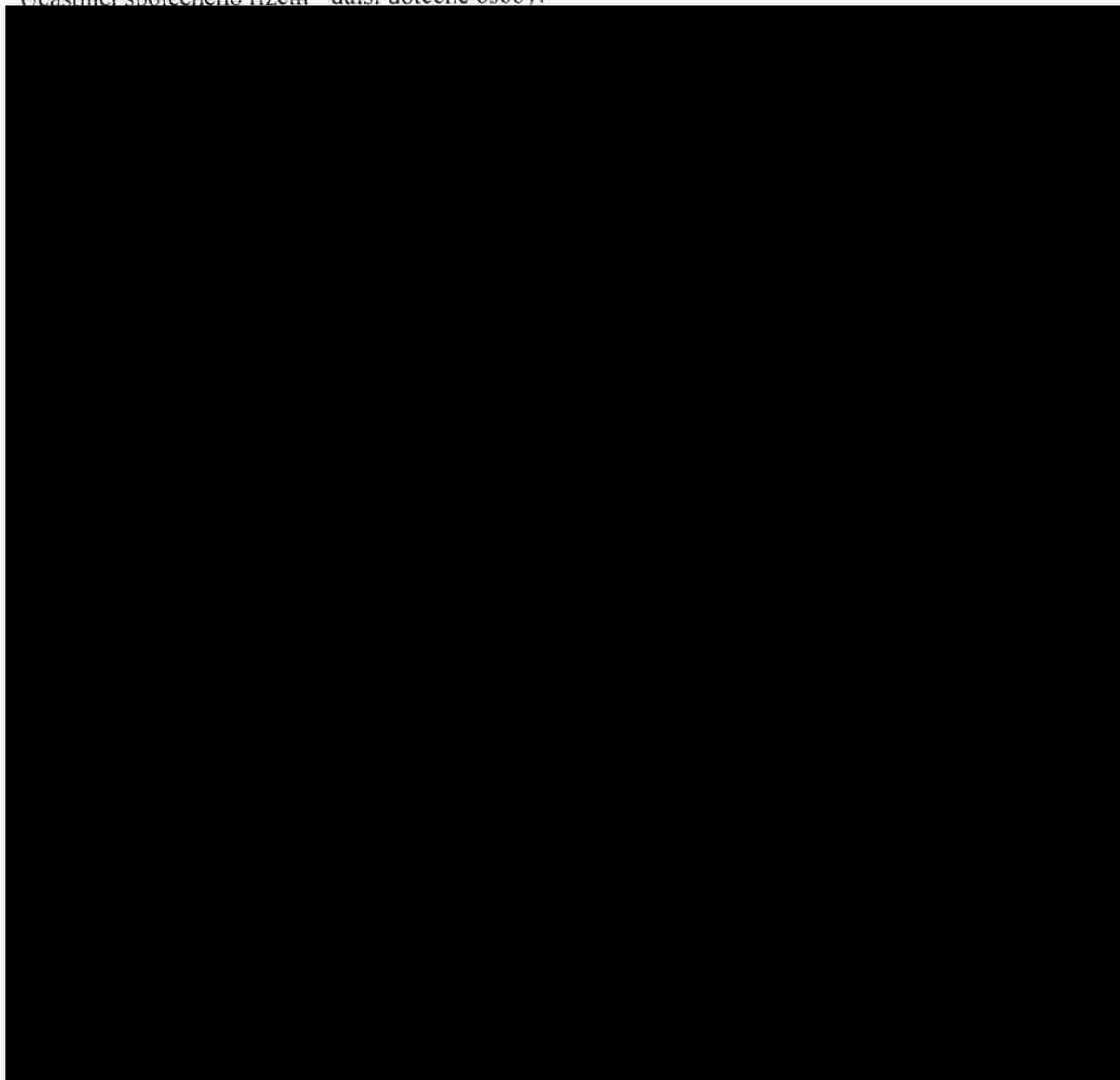
- Městský úřad Polička, Odbor územního plánování, rozvoje a životního prostředí, Palackého nám. 160, 572 01 Polička souhrnným vyjádřením č.j. MP/11041/2021/OÚPraŽP/BV ze dne 5.5.2021 k PD stavby pro společné povolení
- Městský úřad Polička, Odbor územního plánování, rozvoje a životního prostředí, Palackého nám. 160, 572 01 Polička souhlasným závazným stanoviskem orgánu odpadového hospodářství č.j. MP/11344/2022/OÚPraŽP/KIR ze dne 10.5.2022 k záměru
- Městský úřad Polička, Odbor územního plánování, rozvoje a životního prostředí, Palackého nám. 160, 572 01 Polička závazným stanoviskem orgánu státní správy ochrany přírody a krajiny č.j. MP/09790/2022/OÚPraŽP/HR ze dne 27.5.2022 k povolení ke kácení keřů uložení náhradní výsadby
- Městský úřad Polička, Odbor dopravy, Palackého nám. 160, 572 01 Polička souhlasným stanoviskem č.j. MP/12129/2022 ze dne 17.5.2022 k záměru
- Městský úřad Polička, Odbor dopravy, Palackého nám. 160, 572 01 Polička rozhodnutím č.j. MP/12156/2022 ze dne 17.5.2022 o povolení ke zvláštnímu užívání pozemních komunikací pro umístění inženýrských sítí
- Městský úřad Polička, Odbor dopravy, Palackého nám. 160, 572 01 Polička souhlasným stanoviskem č.j. MP/18001/2022 ze dne 20.7.2022 k záměru
- Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Územní odbor Svitavy, Dopravní inspektorát, Purkyňova 1907/2, 568 14 Svitavy stanoviskem č.j. KPE-39316-2/ČJ-2022-170906 k PD stavby
- Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, územní pracoviště Svitavy, Milady Horákové 375/12, 568 02 Svitavy závazným stanoviskem č.j. KHSPA 07219/2022/HOK-Sy ze dne 15.6.2022 k PD pro vydání společného povolení
- Městský úřad Litomyšl, Odbor kultury a cestovního ruchu, Oddělení státní památkové péče, Bří Šťastných 1000, 570 20 Litomyšl závazným stanoviskem č.j. MěÚ Litomyšl 028524/2022/KCR/PP/Čiž ze dne 20.5.2022 k PD pro vydání společného povolení
- VHOS a.s., Nádražní 1430/6, 571 01 Moravská Třebová vyjádřením č.j. Ing.MN/2022/9012713 ze dne 3.1.2022 k existenci sítí
- VHOS a.s., Nádražní 1430/6, 571 01 Moravská Třebová vyjádřením č.j. Ing.MN/2021/9013131 ze dne 30.3.2022 k PD
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 vyjádřením č.j. 578449/22 ze dne 25.3.2022 o existenci sítě elektronických komunikací
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 vyjádřením č.j. 11840 ze dne 14.4.2022 o souhlasu s překládkou kabelu elektronických komunikací
- GasNet Služby, s.r.o., Plynářská 499/1, 602 00 Brno stanoviskem č.j. 5002600065 ze dne 3.5.2022 pro povolení stavby ve stavebním režimu (ÚR+SP)
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín sdělením č.j. 0101656053 ze dne 28.12.2021 o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín souhlasem č.j. 001125494191 ze dne 9.5.2022 s prováděním činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy
- ČEZ ICT Services, a.s., Duhová 1531/3, 140 53 Praha 4 sdělením č.j. 0700484060 ze dne 28.12.2021 o existenci komunikačního vedení

- Telco Pro Services, a.s., Duhová 1531/3, 140 00 Praha 4 sdělením č.j. 0201345687 ze dne 29.12.2021 o existenci komunikačního vedení
- Osvětlení a energetické systémy a.s., Správa VO Východní Čechy, Pražská 757, 535 01 Přelouč vyjádřením č.j. VPD_2022_769 ze dne 25.4.2022 ke stavbě z hlediska existence zařízení veřejného osvětlení
- PODA a.s., Masarykova 8, 572 01 Polička vyjádřením č.j. VO/2022/176 ze dne 25.4.2022 z hlediska existence podzemní telekomunikační optické sítě
- T.E.S. s.r.o., Jiráskova 977, 572 01 Polička závazným stanoviskem č.j. 08/2022/PK ze dne 6.6.2022 k provádění výkopových prací na místních komunikacích, chodnicích a travnatých plochách.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl způsobem, jak je uvedeno ve výrokové části rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci společného řízení - další dotčené osoby:



Vypořádání s návrhy, námitkami a připomínkami účastníků řízení:

- Účastníci neuplatnili v řízení návrhy, připomínky ani námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- **Účastníci řízení se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.**

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Pardubického kraje, Komenského nám. 125, Pardubice podáním učiněným u zdejšího speciálního stavebního úřadu.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

V odvolání se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a namítaný rozpor s právními předpisy nebo se uvedou nesprávnosti v rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník – odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Včas podané a přípustné odvolání má podle ust. § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb, a obecnému stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb. Stavebníkovi zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku,
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.

Společné rozhodnutí má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost od vydání, pokud není rozhodnutí zahájeno, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

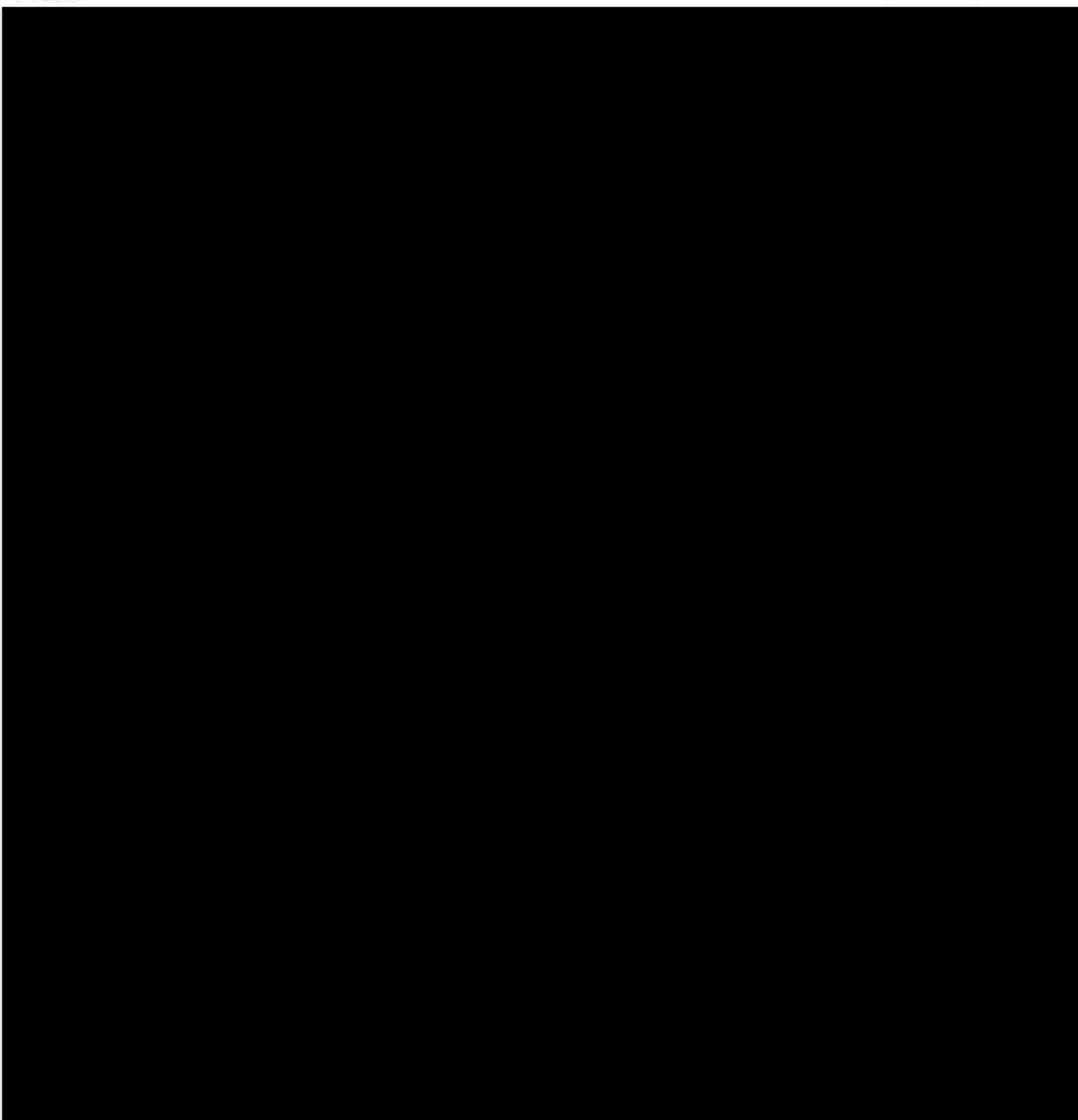


vedoucí stavebního úřadu

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:



Dotčené orgány (doporučeně na doručenkách):

Městský úřad Polička, Odbor územního plánování, rozvoje a životního prostředí, e-mailem/elektronicky

Městský úřad Polička, Odbor dopravy, e-mailem/elektronicky

Městský úřad Litomyšl, Odbor kultury a cestovního ruchu, odd. SPP, IDDS: x4cbvs8

Krajský úřad Pardubického kraje, Odbor kultury, sportu a cestovního ruchu, odd. kultury a památkové péče, IDDS: z28bwu9

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, územní pracoviště Svitavy, IDDS: 23wai86

Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Územní odbor Svitavy, Dopravní inspektorát, IDDS: ndihp32

Ostatní:

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Osvětlení a energetické systémy, a.s., Správa VO Východní Čechy, IDDS: m8mdeyy

PODA a.s., IDDS: dzdfp9x

VHOS, a.s., IDDS: r3pgv47

T.E.S. s.r.o., IDDS: t756zf9

Město Polička, Odbor správy majetku, e-mailem/elektronicky

Městský úřad Polička, stavební úřad
Toto rozhodnutí nabývá právní moci
datum: 5.6.2024
Právni moc vy
5.6.2024
MĚSTSKÝ ÚŘAD
POLIČKA

MĚSTSKÝ ÚŘAD POLIČKA STAVEBNÍ ÚŘAD

PALACKÉHO NÁM. 160, POLIČKA 572 01

SPIS. ZN.: MP/14877/2024/SÚ
Č.J.: MP/14979/2024/SÚ/KrL
OPRÁVNĚNÁ
ÚŘEDNÍ OSOBA:
TELEFON:
E-MAIL:
E-PODATELNA:

Polička, 3.5.2024

ROZHODNUTÍ PRODLOUŽENÍ PLATNOSTI SPOLEČNÉHO POVOLENÍ

Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu Polička, jako věcně a místně příslušný speciální stavební úřad podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) a podle § 15 odst. 1 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební zákon“), a současně také jako věcně a místně příslušný stavební úřad podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) stavebního zákona, ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen "stavební zákon") ve spojení s ustanovením § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), na podkladě žádosti o prodloužení platnosti územního rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení, kterou dne 30.4.2024 podalo

Město Polička, Palackého nám. 160, 572 01 Polička, IČO 002 77 177

(dále jen "žadatel"), podle § 94p odst. 5 stavebního zákona

prodlužuje

do **31.12.2027** platnost společného povolení, které vydal zdejší stavební úřad dne 27.7.2022 pod č.j. MP/18603/2022/SÚ/K pro stavbu s názvem:

Stavební úpravy nám. B. Martinů v Poličce

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 5913/9, 5913/10, 5913/11, 5913/12, 5913/13, 5913/19, 6311 v katastrálním území Polička.

Stavba je též uváděna pod názvem:

„Revitalizace náměstí B. Martinů v Poličce“

Stavba představuje:

- Nové uspořádání a dopravní řešení zpevněných ploch a souvisejících prvků v prostoru náměstí B. Martinů a na navazujících plochách kolem kostela sv. Jakuba. Součástí revitalizace je i obnova inženýrských sítí a odstranění opěrných zídek, vyvýšených záhonů s keřovými a travními porosty.

Stavba obsahuje tyto stavební a inženýrské objekty:

- IO.01 Zpevněné plochy
- IO.02 Obnova vodovodního řádu
- IO.03 Obnova jednotné kanalizace
- IO.04 Obnova dešťové kanalizace zpevněných ploch
- IO.05 Retence, akumulace dešťových vod kostela

- IO.06 Vodní prvky
- IO.07 Veřejné osvětlení
- IO.08 Přeložka sdělovacího vedení
- ZO.01 Vegetace a vegetační opatření.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:



Odůvodnění:

Stavebník oznámil stavebnímu úřadu, že stavbu není možné zahájit do dvou let ode dne, kdy stavební povolení nabylo právní moci, a proto žádá o prodloužení jeho platnosti.

Nezahájení stavby v době platnosti společného povolení bylo zdůvodněno takto:

- Termín zahájení stavby byl posunut z důvodu očekávaného získání dotačních prostředků na realizaci stavby.
- Stavba vyžaduje existenci platného povolení stavby.

Stavební úřad posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena. Protože žádost stavebníka byla řádně odůvodněna, podmínky a předpoklady, za kterých bylo společné povolení vydáno, zůstaly nezměněny, zejména zůstala v platnosti stanoviska dotčených orgánů, stavební úřad žádosti vyhověl.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výrokové části rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Návrhy ani námitky účastníků řízení nebyly vzneseny.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí lze podle ust. § 81 odst. 1 a § 83 odst. 1 správního řádu podat odvolání a to do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru dopravy a silničního hospodářství, Krajského úřadu Pardubického kraje, který o odvolání rozhodne, a to cestou Městského úřadu Polička, u něhož se odvolání podává.

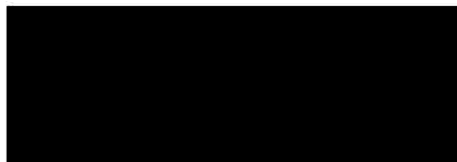
Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

V odvolání se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a namítaný rozpor s právními předpisy nebo se uvedou nesprávnosti v rozhodnutí nebo v řízení, jež mu předcházelo.

Odvolání se podává v takovém počtu stejnopisů, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník – odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady stavební úřad.

Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

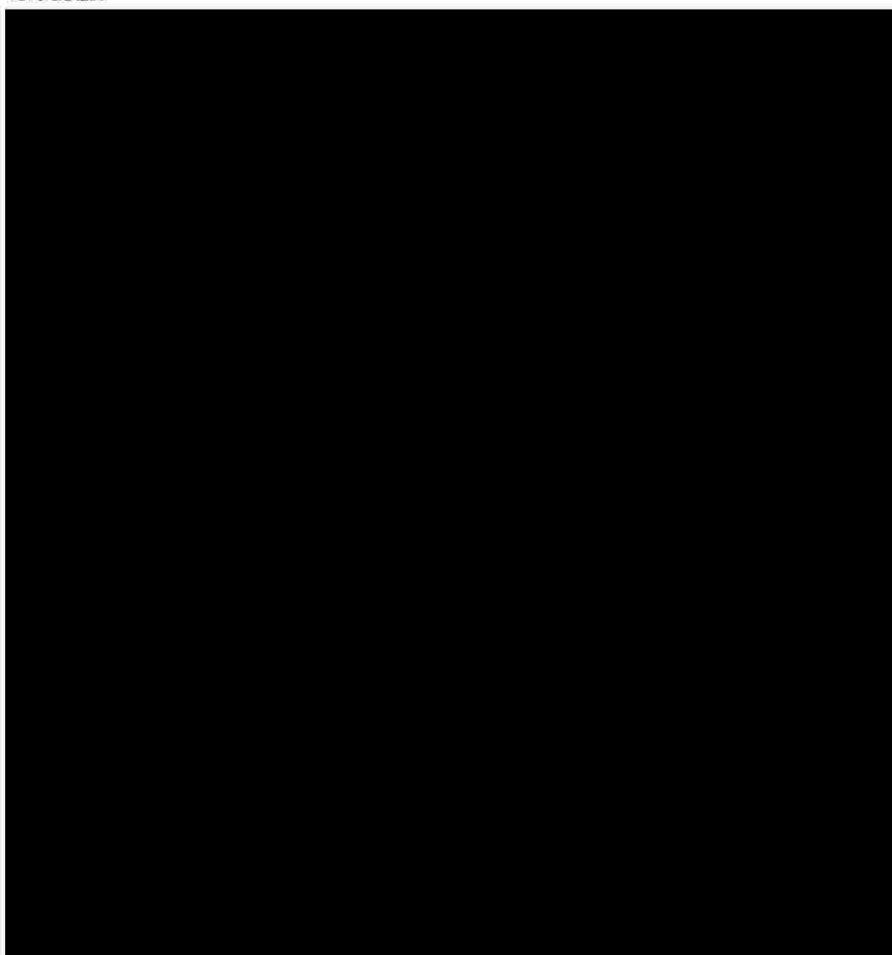
Včas podané a přípustné odvolání má podle ust. § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.



Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:



dotčené orgány

Městský úřad Polička, odbor územního plánování, rozvoje a životního prostředí, e-mailem/elektronicky

Městský úřad Polička, odbor dopravy, e-mailem/elektronicky

Krajský úřad Pardubického kraje, Odbor kultury, sportu a cestovního ruchu, odd. kultury a památkové péče, IDDS: z28bwu9

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, územní pracoviště Svitavy, IDDS: 23wai86

Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Územní odbor Svitavy, Dopravní inspektorát, IDDS: ndihp32

ostatní

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
Osvětlení a energetické systémy a.s., IDDS: m8mdeyy
PODA a.s., IDDS: dzdfp9x
VHOS, a. s., IDDS: r3pgv47
T.E.S. s.r.o., IDDS: t756zf9
Město Polička, Odbor správy majetku, e-mailem/elektronicky