

**PŘÍLOHA Č. 1**  
**Smlouvy o nájmu nebytových prostor**  
**Uzavřené dne 25.7.2017**  
**mezi**

**Středisko zdraví P+S, s.r.o.**  
se sídlem Pražská 38, 263 01 Dobříš  
jednající Mgr. Tomášem Vokurkou, jednatelem společnosti  
IČ 271 85 940 DIČ: CZ27185940

a

**Oblastní nemocnice Příbram, a.s.**  
se sídlem Gen. R. Tesaříka 80, 261 01 Příbram I  
zastoupená: MUDr. Stanislavem Holobradou, ředitelem  
IČ: 270 85 031 DIČ: CZ 270 85 031

1. Úhrada nákladů spojených s otopem, spotřebou elektrické energie, vodného a stočného a odvozem komunálního odpadu u podnajatých nebytových prostor je hrazena zálohově.
2. Záloha pro období od 1. července 2017 až do 31. prosince 2017 je stanovena ve výši 2.000,- Kč/měs.
3. Podnájemce se zavazuje platit měsíční zálohu na účet nájemce vždy nejpozději do 15. dne příslušného kalendářního měsíce spolu se splátkou nájemného.
4. Vyúčtování nákladů uvedených v bodu 1. Přílohy provede nájemce nejpozději do 30. dubna následujícího roku.
5. Nájemce si vyhrazuje právo upravit zálohy v případě výrazného zvýšení cen otopu, elektrické energie, vodného a stočného a odvozu komunálního odpadu i během smluvního období.

V Dobříši, dne 25.7.2017

V Příbrami, dne 25.7.2017

Středisko zdraví P+S, s.r.o.  
(Nájemce)

Oblastní nemocnice Příbram, a.s.  
(Podnájemce)