

**Smlouva o dílo č. zhotovitele 013-J/2022 – Eko
na servis a údržbu kanalizačních objektů**

uzavřena ve smyslu ust. § 2586 a násl. občanského zákoníku v platném znění
mezi

Zhotovitel:

Společnost **EKOAQUA plus, spol. s r.o.**
sídlem Ahepjukova 2798/31, 702 00 Ostrava 1
jednatel: Ing. Renáta Kornaková – jednatel
ve věcech technických: Ing. Jakub Šajtar, obchodní zástupce
IČ 25 83 66 68
DIČ CZ 25 83 66 68
Bank. spojení Komerční banka, a.s.
Číslo účtu 123-5638080217/0100

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 20644
(dále jen „**zhotovitel**“)

Objednatel:

Společnost **Sportovní a rekreační zařízení města Ostravy, s.r.o.**
sídlem Čkalovova 6144/20m 708 00 Ostrava-Poruba
jednatel: Ing. Jaroslav Kovář, jednatel
IČ 25385691
DIČ CZ25385691
Bank. spojení Komerční banka, a.s.
Číslo účtu 27- 2480530287/0100

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, spis. zn. C 17345
(dále jen „**objednatel**“)

společně také „smluvní strany“

I.

Úvodní ustanovení

1. Společnost EKOQUA plus, spol. s r. o., jako zhotovitel, je společností, jejímž předmětem činnosti je mimo jiné provozování, servis a údržba odlučovačů lehkých kapalin (dále jen OLK) a odlučovačů tuku.
2. Společnost Sportovní a rekreační zařízení města Ostravy, s.r.o., jako objednatel, je subjektem, který provozuje odlučovač lehkých kapalin (dále jen „OLK“) v areálu Vodního světa Sareza (Čapkárna) na ul. Sokolská tř., 2 ks OLK v areálu Letního koupaliště na ul. Rekreační v Ostravě – Porubě, 2 ks odlučovačů tuků (dále jen „OT“) v areálu Zimního stadiónu na ul. Čkalovova v Ostravě – Porubě, OT v zařízení Vodní areál Jih na ul. Svazácká, OT v objektu Sportovní areál Poruba – restaurace Kuželna a OT v objektu Sportovní areál Cementárna – bistro.
3. Smluvní strany deklarují výslovně svůj zájem uzavřít tuto smlouvu o servisu a údržbě OLK a OT (dále jen „smlouva“) a společně prohlašují, že jim není známa žádná právní ani technická překážka, která by jim v jejím uzavření bránila.

II.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provádět pravidelný servis a údržbu v rozsahu uvedeném v čl. III odst. 1. této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle smlouvy, řádně a v dohodnuté době.

3. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za jeho provedení cenu sjednanou v čl. IV. této smlouvy.

III.

Termíny a způsob plnění

1. Termín plnění

- 1.1. Čištění 2 ks odlučovačů lehkých kapalin typu AS TOP-65VF S05 umístěných na parkovišti Letního koupaliště Ostrava Poruba bude prováděno 2x ročně v souladu s provozním řádem zařízení nebo na základě výzvy objednatele.
- 1.2. Aplikace biologické kultury bakterií do dopravních tras odpadních vod znečištěných tuky u OT typu AS-FAKU-ASIO 2EO a OT typu OTP-2 umístěných v areálu Zimního stadiónu v Ostravě – Porubě, bude prováděn 1x týdně
- 1.3. Pravidelné čištění OT typu AS-FAKU-ASIO 2EO (rest. ALL STARS) a OT typu OTP-2 (SAREZA HOTEL) umístěných v areálu Zimního stadiónu v Ostravě – Porubě a OT ve sportovním areálu Poruba – rest. Kuželna bude probíhat 2x ročně v souladu s provozním řádem nebo na základě výzvy objednatele.
- 1.4. Pravidelné kontroly OLK v areálu Vodního světa (Čapárna) na ul. Sokolská tř. v Ostravě, budou prováděny 1x měsíčně. Pravidelné kontroly zahrnují: kontrolu celkového stavu zařízení, kontrolu množství odloučených minerálních olejů na hladině, měření množství usazeného kalu v kalové jímce, kontrolu funkčnosti plovákového uzávěru, posouzení stavu koalescenčního filtru včetně zápisu do provozního deníku o provedené kontrole a servisních úkonech
- 1.5. Čištění OLK v areálu Vodního světa (Čapárna) na ul. Sokolská tř. v Ostravě, bude prováděno 1x ročně nebo na základě výzvy objednatele.
- 1.6. Pravidelné čištění OT v areálu Vodního areálu Ostrava – Jih bude prováděno 1x ročně nebo na základě výzvy objednatele.
- 1.7. Pravidelné čištění OT typu NS 1 (bistro na Sportovním areálu Cementárna) bude probíhat 4x ročně v souladu s provozním řádem nebo na základě výzvy objednatele.
- 1.8. V případě nepříznivých klimatických podmínek znemožňujících provedení smluvených prací si zhotovitel vyhrazuje právo nebýt vázán dohodnutým termínem, avšak práce provést po vzájemné dohodě obou stran v nejbližším možném termínu.

2. Způsob plnění

- 2.1. Nakládání s odpady bude prováděno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech v platném znění a jeho prováděcími vyhláškami. Původcem odpadů z čištění OLK bude zhotovitel.
- 2.2. Provedení prací bude zaznamenáno v provozním deníku.

IV. Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla

1.1 Smluvní strany se dohodly na následujících cenách:

Pravidelný servis:

- pravidelný servis OLK – Vodní svět (podle odst. 1.4. čl. III) Kč ■■■, -/úkon

Aplikace biologického preparátu:

- odlučovač tuků – rest. ALL STARS (podle odst. 1.2. čl. III) Kč ■■■, -/týden

- odlučovač tuků – SAREZA HOTEL (podle odst. 1.2. čl. III) Kč ■■■, -/týden

Čištění OLK a OT:

- odpad 130507 – zaolejovaná voda z odlučovačů oleje Kč ■■■, -/m³

- odpad 130502 – kaly z odlučovačů oleje Kč ■■■, -/m³

- odpadní voda z odlučovačů tuku Kč ■■■, -/m³

- odpad 150202 – absorpční činidla, filtrační materiály Kč ■■■, -/t

Filtrační náplň OLK

- koalescenční filtry Kč 1. ■■■, -/ks

Dopravní náklady:

- cisternové vozidlo MAN 11 m³ s vysokotlakým čištěním Kč ■■■, -/km

- výkon na místě Kč ■■■, -/15 min

- hodinová zúčtovací sazba 2. pracovníka Kč ■■■, -/hod

- dopravní náklady, Fiat Doblo Kč ■■■, -/km

Uvedené ceny jsou bez DPH.

1.2 Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli celkovou cenu díla. DPH bude účtována samostatnou položkou v souladu s platnými předpisy.

2. Platební podmínky

2.1 Smluvní strany se dohodly, že celková cena díla bude zaplacená bezhotovostně na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy na základě dodané faktury.

2.2 Fakturace bude provedena po ukončení a převzetí prací objednatelem s termínem splatnosti 21 dnů. Zhotovitel si vyhrazuje právo fakturace úroku z prodlení ve výši 0,05 % z celkové částky za každý den prodlení z platby.

2.3 Faktury zhotovitele budou prostřednictvím elektronické komunikace zasílány e-mailem dle platné legislativy ve formátu PDF z e-mailové adresy zhotovitele r.kornakova@ekoaquaplus.cz na e-mailovou adresu objednatele sekretariat@sareza.cz. Objednatel je oprávněn si vytisknout faktury zhotovitele a nakládat s nimi s platností originálu faktury. Objednatel se zavazuje provozovat uvedenou e-mailovou adresu po celou dobu trvání smlouvy mezi zhotovitelem a objednatelem. Změna e-mailové adresy objednatele je umožněna pouze po dohodě mezi zhotovitelem a objednatelem a současně po předchozím písemném oznámení objednatele ve lhůtě 10 dní před nabytím platnosti nové e-mailové adresy objednatele. Potvrzení o doručení objednateli nebude zhotovitelem vyžadováno. Objednatel souhlasí se zasíláním faktur v elektronické ve formátu PDF, kdy na každé faktuře bude podpis odpovědného zaměstnance zhotovitele. Tato forma zajišťuje převoditelnost do čitelné formy a splňuje tak náležitosti ustanovení o účetních záznamech dle ustanovení § 33 zákona číslo 563/1991 Sb. o účetnictví v platném znění.

V. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel se zavazuje:

- a) účinně spolupracovat se zhotovitelem a poskytnout mu veškerou nutnou součinnost (zajistit přístup k objektům servisu a čištění pracovníkům i technice, poskytnout potřebnou dokumentaci);
- b) sdělovat zhotoviteli řádně a včas nutné informace, které by mohly ohrozit plnění povinností vyplývajících z této smlouvy;
- c) po vyčištění dopustit nádrže OLK a OT čistou vodou

2. Zhotovitel se zavazuje:

- a) provést dílo řádně a včas v souladu s platnými právními předpisy a správními rozhodnutími, technickými normami a technickou dokumentací předanou objednatelem;
- b) umožnit oprávněné osobě objednatele kontrolu provádění díla, před příjezdem na servis či čištění zařízení bude objednatel kontaktován zhotovitelem telefonicky;
- c) používat pro zhotovení smlouveného díla jen výrobky a výrobní postupy nejlépe vyhovující stanoveným a smluveným požadavkům na předmět díla;
- d) včas informovat objednatele o všech nedostatcích a závadách technického a právního charakteru, které by mohly ohrozit plnění jeho povinností vyplývajících z této smlouvy;

VI. Závěrečná ustanovení

- 1. Tato smlouva se řídí ustanoveními občanského zákoníku, zejména § 2586 a násl., a předpisy souvisejícími. Práva a povinnosti z této smlouvy přecházejí na právní nástupce smluvních stran.
- 2. V případě, že by některá ustanovení této smlouvy byla z jakýchkoliv důvodů neplatná/neúčinná, nezpůsobuje neplatnost/neúčinnost ostatních částí smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit po vzájemné dohodě toto ustanovení jiným, odpovídajícím svým obsahem účelu neplatného/neúčinného ustanovení.
- 3. Tato smlouva může být měněna a doplňována na základě vzájemné dohody stran pouze formou písemných a vzestupně očíslovaných dodatků. Písemnou formu musí mít také veškeré jiné dohody smluvních stran související s touto smlouvou.
- 4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a je uzavřena na dobu neurčitou. Smlouvu je možno ukončit:
 - 4.1 výpovědí – výpovědní lhůta 2 měsíce začíná plynout první den následujícího měsíce po doručení výpovědi;
 - 4.2 dohodou;
 - 4.3 okamžitým odstoupením od smlouvy – z důvodu hrubého porušení ustanovení smlouvy nebo jejich dodatků, opakovaného neodstranění nedostatků v případě, že druhá strana na písemné upozornění neodstraní závadný stav.
- 5. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy v registru smluv, pokud předmětná smlouva uveřejnění podléhá, zajistí společnost Sportovní a rekreační zařízení města Ostravy, s.r.o.
- 6. Dodavatel tímto prohlašuje, že cenová ujednání uvedená v této smlouvě mají povahu obchodního tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a jsou dle § 5 odst. 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, vyloučena z uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

7. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s platností originálu, přičemž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
8. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, s jejím obsahem sjednaným na základě jejich pravé a svobodné vůle souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

V Ostravě dne

V Ostravě dne

Za zhotovitele:

Za objednatele:

.....
Ing. Renáta Kornaková
jednatelka společnosti

.....
Ing. Jaroslav Kovář
jednatel