DAROVACÍ SMLOUVA

1. **OLOMOUCKÝ KRAJ**

se sídlem Olomouc, Hodolany, Jeremenkova 1191/40a, PSČ 779 00

IČO: 60609460, DIČ: CZ60609460

zastoupený Ladislavem Oklešťkem, hejtmanem

(dále jen „**Olomoucký kraj**“)

a

1. **MĚSTO LITOVEL**

se sídlem Litovel, Nám. Př. Otakara 778/1b, PSČ 784 01

IČO: 00299138, DIČ: CZ00299138

zastoupené Viktorem Kohoutem, starostou

(dále jen „**město Litovel**“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, v platném znění, tuto

**darovací smlouvu:**

**I.**

(1) Olomoucký kraj prohlašuje, že je mimo jiné výlučným vlastníkem pozemků parc. č. 1602/1 ostatní plocha o výměře 12 317 m2 a parc. č. 1603/3 ostatní plocha o výměře 3 440 m2, oba v katastrálním území a obci Litovel, zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Olomouc, na listu vlastnictví č. 3375 pro katastrální území Litovel.

(2) Město Litovel prohlašuje, že je mimo jiné výlučným vlastníkem pozemku parc. č. 728/49 ostatní plocha o výměře 31 m2 v katastrálním území Savín, obec Litovel, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Olomouc, na listu vlastnictví č. 10001 pro katastrální území Savín a pozemků parc. č. 172/1 ostatní plocha o výměře 2 047 m2, parc. č. 1599/1 ostatní plocha o výměře 286 m2, parc. č. 1599/2 ostatní plocha o výměře 758 m2, parc. č. 1599/3 ostatní plocha o výměře 437 m2, parc. č. 1603/1 ostatní plocha o výměře 3 185 m2, parc. č. 1603/2 ostatní plocha o výměře 462 m2 a parc. č. 1603/4 ostatní plocha o výměře 3 561 m2, vše v katastrálním území a obci Litovel, zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Olomouc, na listu vlastnictví č. 10001 pro katastrální území Litovel.

(3) Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Olomouc, Hodolany, Lipenská 753/120, PSČ 779 00, IČO: 70960399, je příspěvková organizace, jejímž zřizovatelem je Olomoucký kraj. Olomoucký kraj prohlašuje, že pozemky uvedené v čl. I. odst. 1 této smlouvy jsou v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace.

(4) Olomoucký kraj je investorem stavby „II/449 MÚK Unčovice – Litovel, úseky A1, A2, A3, C, okružní křižovatka II/449 a III/4498 Litovel“ (dále jen „stavba“). Stavbou byly dotčeny části pozemků uvedených v čl. I. odst. 1, které jsou zastavěny místní komunikací ve vlastnictví města Litovel a části pozemků uvedených v odst. 2 této smlouvy, které jsou zastavěny krajskou silnicí ve vlastnictví Olomouckého kraje.

**II.**

(1) Geometrickým plánem pro rozdělení pozemků č. 3024-624/2023 ze dne 28. 6. 2023, vyhotoveným společností Geodetika s.r.o., IČO: 63480999, byly mimo jiné odděleny:

* z pozemku parc. č. 1603/3 pozemek parc. č. 1603/7 ostatní plocha o výměře 26 m2, díly „c+d+e“ o výměře 50 m2, které se slučují do pozemku parc. č. 172/1 ostatní plocha o výměře 2 201 m2, díl „z“ o výměře 290 m2, který se slučuje do pozemku parc. č. 1603/4 ostatní plocha o výměře 3 701 m2,
* z pozemku parc. č. 1602/1 pozemky parc. č. 1602/12 ostatní plocha o výměře 1 229 m2, parc. č. 1602/13 ostatní plocha o výměře 497 m2 a parc. č. 1602/14 ostatní plocha o výměře 212 m2, díl „b“ o výměře 162 m2, který se slučuje do pozemku parc. č. 172/1 ostatní plocha o výměře 2 201 m2,
* z pozemku parc. č. 172/1 díl „p“ o výměře 6 m2, díl „q“ o výměře 25 m2, díl „r“ o výměře 27 m2, které se slučují do pozemku parc. č. 1603/3 ostatní plocha o výměře 2 748 m2,
* z pozemku parc. č. 1603/4 díl „o“ o výměře 150 m2, který se slučuje do pozemku parc. č. 1603/3 ostatní plocha o výměře 2 748 m2,
* z pozemku parc. č. 1603/1 díl „s“ o výměře 104 m2, díl „u“ o výměře 1 m2, které se slučují do pozemku parc. č. 1603/3 ostatní plocha o výměře 2 748 m2,
* z pozemku parc. č. 1603/2 díl „t“ o výměře 35 m2, který se slučuje do pozemku parc. č. 1603/3 ostatní plocha o výměře 2 748 m2,
* z pozemku parc. č. 1599/2 díl „x“ o výměře 11 m2, který se slučuje do pozemku parc. č. 1603/3 ostatní plocha o výměře 2 748 m2, díl „h“ o výměře 23 m2, který se slučuje do nově vzniklého pozemku parc. č. 1599/4 ostatní plocha o výměře 57 m2,
* z pozemku parc. č. 1599/1 díl „g“ o výměře 34 m2, který se slučuje do nově vzniklého pozemku parc. č. 1599/4 ostatní plocha o výměře 57 m2,
* z pozemku 1599/3 díl „y“ o výměře 36 m2, který se slučuje do pozemku parc. č. 1603/3 ostatní plocha o výměře 2 748 m2,

vše v katastrálním území a obci Litovel.

(2) Geometrický plán uvedený v čl. II. odst. 1 této smlouvy je nedílnou součástí této smlouvy.

(3) Stavba byla kolaudována kolaudačními souhlasy vydanými Městským úřadem Litovel, Odborem dopravy, pod č. j. LIT 19201/2023 ze dne 21. 8. 2023 a pod č. j. LIT 19238/2023 ze dne 21. 8. 2023.

**III.**

(1) Olomoucký kraj touto smlouvou daruje městu Litovel části pozemků parc. č. 1603/3 o celkové výměře 366 m2 a parc. č. 1602/1 o celkové výměře 2 100 m2, dle geometrického plánu č. 3024-624/2023 ze dne 28. 6. 2023 pozemky parc. č. 1603/7 ostatní plocha o výměře 26 m2, parc. č. 1602/12 ostatní plocha o výměře 1 229 m2, parc. č. 1602/13 ostatní plocha o výměře 497 m2, parc. č. 1602/14 ostatní plocha o výměře 212 m2, díly „c+d+e“ o výměře 50 m2, které se slučují do pozemku parc. č. 172/1 ostatní plocha o výměře 2 201 m2, díl „z“ o výměře 290 m2, který se slučuje do pozemku parc. č. 1603/4 ostatní plocha o výměře 3 701 m2, díl „b“ o výměře 162 m2, který se slučuje do pozemku parc. č. 172/1 ostatní plocha o výměře 2 201 m2, vše v katastrálním území a obci Litovel (dále jen „předmět převodu1“) a město Litovel tento předmět převodu1 jako dar do svého vlastnictví přijímá.

(2) Město Litovel touto smlouvou daruje Olomouckému kraji pozemek parc. č. 728/49 ostatní plocha o výměře 31 m2 v katastrálním území Savín, obec Litovel a části pozemků parc. č. 1603/4 o výměře 150 m2, parc. č. 172/1 o celkové výměře 58 m2, parc. č. 1603/1 o celkové výměře 105 m2, parc. č. 1603/2 o výměře 35 m2, parc. č. 1599/1 o výměře 34 m2, parc. č. 1599/2 o celkové výměře 34 m2 a parc. č. 1599/3 o výměře 36 m2, vše dle geometrického plánu č. 3024-624/2023 ze dne 28. 6. 2023 díl „o“ o výměře 150 m2, díl „p“ o výměře 6 m2, díl „q“ o výměře 25 m2, díl „r“ o výměře 27 m2, díl „s“ o výměře 104 m2, díl „u“ o výměře 1 m2, díl „t“ o výměře 35 m2, díl „x“ o výměře 11 m2 a díl „y“ o výměře 36 m2, sloučené do pozemku parc. č. 1603/3 ostatní plocha o výměře 2 748 m2, díl „g“ o výměře 34 m2 a díl „h“ o výměře 23 m2, sloučené do nově vzniklého pozemku parc. č. 1599/4 ostatní plocha o výměře 57 m2, vše v katastrálním území a obci Litovel (dále jen „předmět převodu2“), a Olomoucký kraj tento předmět převodu2 jako dar do svého vlastnictví, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, se sídlem Olomouc, Hodolany, Lipenská 753/120, PSČ 779 00, IČO: 70960399, přijímá.

**IV.**

(1) Olomoucký kraj prohlašuje, že záměr bezúplatně převést předmět převodu1 byl řádně zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a jeho webových stránkách od 20. 5. 2024 do 19. 6. 2024 a že bezúplatný převod předmětu převodu1 a bezúplatné nabytí předmětu převodu2 bylo schváleno usnesením Zastupitelstva Olomouckého kraje č. UZ/21/27/2024 ze dne 16. 9. 2024.

(2) Město Litovel prohlašuje, že záměr bezúplatně převést předmět převodu2 byl řádně zveřejněn na úřední desce úřadu města Litovel od 4. 11. 2024 do 20. 11. 2024 a že bezúplatný převod předmětu převodu2 a bezúplatné nabytí předmětu převodu1 bylo schváleno usnesením Zastupitelstva města Litovel č. ZML/10/16/2024 ze dne 12. 12. 2024.

**V.**

(1) Olomoucký kraj prohlašuje a město Litovel je srozuměno, že k předmětu převodu1 je zřízeno věcné břemeno, jak je uvedeno v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 3375 pro katastrální území Litovel ke dni uzavření této smlouvy.

(2) Město Litovel prohlašuje a Olomoucký kraj je srozuměn, že k předmětu převodu2 je zřízeno věcné břemeno, jak je uvedeno v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 10001 pro katastrální území Litovel ke dni uzavření této smlouvy.

(3) Město Litovel prohlašuje, že nepozbylo vlastnické právo k předmětu převodu2 převodem na jinou osobu ani jiným způsobem, a že je oprávněno předmět převodu2 převést. Město Litovel dále prohlašuje, že převádí předmět převodu2 do vlastnictví Olomouckého kraje bez jakýchkoliv právních vad, zejména že předmět převodu2 není zatížen žádným dluhem, zástavním právem, předkupním právem ani právem stavby. Město Litovel dále prohlašuje, že předmět převodu2 není oprávněna užívat žádná třetí osoba.

(4) Olomoucký kraj prohlašuje, že nepozbyl vlastnické právo k předmětu převodu1 převodem na jinou osobu ani jiným způsobem a že není omezen v nakládání s předmětem převodu1. Olomoucký kraj prohlašuje, že předmět převodu1 není zatížen žádným zástavním právem.

(5) Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s právním a faktickým stavem převáděných pozemků a že je přebírají ve stavu, v jakém se ke dni uzavření této smlouvy nacházejí.

(6) V případě, že některé z prohlášení uvedených v čl. V. této smlouvy jedné smluvní strany je nebo bude z důvodu na její straně v rozporu se skutečností, je druhá smluvní strana oprávněna od této smlouvy odstoupit. Odstoupením se tato smlouva ruší od počátku.

**VI.**

(1)Smluvní strany nabudou vlastnické právo k předmětům převodů vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí na základě této smlouvy u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Olomouc, s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad. Do této doby jsou účastníci smlouvy svými smluvními projevy vázáni.

(2) Smluvní strany se dohodly, že návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle této smlouvy podá se všemi nutnými přílohami za součinnosti města Litovel k příslušnému katastrálnímu úřadu Olomoucký kraj.

(3) Smluvní strany se dohodly, že nabyvatelé uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí dle této smlouvy rovným dílem.

**VII.**

(1) Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s případným zveřejněním textu této smlouvy.

(2) Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly, že jejímu obsahu v celém rozsahu porozuměly, že s jejím obsahem souhlasí a že ji uzavírají ze své pravé, vážné a svobodné vůle, nikoliv v tísni za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho ji podepisují.

(3) Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu, přičemž jedno vyhotovení je určeno pro katastrální úřad, jedno vyhotovení obdrží město Litovel a jedno vyhotovení obdrží Olomoucký kraj po jejím uzavření.

(4) Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky, které budou za dodatek této smlouvy výslovně označené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

(5) Tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí Olomoucký kraj.

(6) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

|  |  |
| --- | --- |
| V Olomouci dne 20. 2. 2025 | V Litovli dne 27. 1. 2025 |
| .…….…………….……..…………. | ….………...………..….………………. |
| za **Olomoucký kraj**  Ladislav Okleštěk  hejtman  na základě plné moci Mgr. Hana Kamasová  vedoucí odboru majetkového, právního  a správních činností  Krajského úřadu Olomouckého kraje | za **město Litovel**  Viktor Kohout  starosta |