Č.j.: SPU 052489/2025/508203/Kot

 UID: spuess97feb7c1

**DODATEK č. 2**

**k Pachtovní smlouvě č.** **104N21/42**

**Smluvní strany:**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

za kterou právně jedná Ing. Vladislava Hartmannová, vedoucí pobočky Chomutov

adresa: Jiráskova 2528, 43001 Chomutov,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 60011-3723001/0710

ID DS: z49per3

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

pan **Zdeněk Horák**, r. č. xxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxx, Havraň IČO 421 39 309 – Zemědělský podnikatel – fyzická osoba

(dále jen „pachtýř“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 2 k pachtovní smlouvě č. 104N21/42, ze dne 01.11.2021 ve znění dodatku č. 1 ze dne 1.12.2023 (dále jen „smlouva“), kterým se mění výše ročního pachtovného.

1. Na základě Čl. V smlouvy je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 82 262 Kč (slovy: osmdesát dva tisíce dvě stě šedesát dvě koruny české).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu úpravy ročního pachtovného procentní sazbou určenou dle jednotlivých výrobních oblastí z ceny pozemků dle vyhlášky MZe s účinností od 1. 3. 2025 na částku 88 847 Kč (slovy: osmdesát osm tisíc osm set čtyřicet sedm korun českých).

K 01.10.2025 je pachtýř povinen zaplatit částku 86 123 Kč (slovy: osmdesát šest tisíc jedno sto dvacet tři koruny české).

3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 2 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 1.3.2025, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Chomutově dne 26.2.2025

………………………………….

Ing. Vladislava Hartmannová
vedoucí pobočky Chomutov

propachtovatel ……………………………..
Zdeněk Horák

pachtýř

Za správnost: Lucie Kotíková

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID dodatku ………………………………..

ID verze ……………………………………

Registraci provedl: Lucie Kotíková

V Chomutově dne …………….. …………………………………..

 *podpis odpovědného zaměstnance*