

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.  
**níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami, kterými jsou:**

č. smlouvy VKM: O-115/25

č. zakázky VKM: I0550045

### **Vodárny Kladno - Mělník a.s.**

Zastoupena: Ing. Josefem Živnůstkem, ředitelem společnosti

U vodojemu 3085

272 01 Kladno

IČO: 46356991

DIČ: CZ46356991

**bankovní spojení:** [REDACTED]

jako objednatel na straně jedné (dále jen „objednatel“)

**a**

### **ECODIS s.r.o.**

Zastoupena: Ing. Romanem Kovářem, jednatelem

Na Dlouhém lánu 36/16

160 00 Praha 6

IČO: 24818771

DIČ: CZ24818771

**bankovní spojení:** [REDACTED]

jako zhotovitel na straně druhé (dále jen „zhotovitel“)

**takto:**

## **I. Předmět smlouvy**

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele – Biomonitoring vlivů jímání podzemní vody na biotu jímacího území Řepínský důl, Zahájí a Mělnická Vrutice (dále jen „biomonitoring“) a vyhotovit a předat objednateli roční Závěrečnou zprávu obsahující vyhodnocení provedeného biomonitoringu (dále jen „dílo“).
2. Dílo bude provedeno řádně, včas a v dohodnuté kvalitě a objednatel se zavazuje takto provedené dílo převzít a zaplatit za jeho zhotovení cenu podle čl. III této smlouvy.

## **II. Popis díla**

1. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu se zákonnými a ostatními aplikovatelnými právními předpisy.
2. Předmětem díla je provádění biomonitoringu vlivů jímání podzemní vody na biotu jímacího území Řepínský důl, Zahájí a Mělnická Vrutice a vyhotovení roční Závěrečné zprávy obsahující vyhodnocení provedeného biomonitoringu.

3. Biomonitoring bude zahrnovat tyto body:

- Prostorové vymezení zájmového území, specifikace zdejších biotopů a rozdělení území na plochy s různou mírou ekologické stability („kvality“) resp. s různou mírou potenciálního ovlivnění jímáním podzemní vody.
- Posouzení stupně antropogenního ovlivnění koryta, pobřežní vegetace a nivy Pšovky (ekohydrologický monitoring).
- Změny vegetace (resp. kvality biotopů) pomocí satelitních snímků:
  - Identifikace různě kvalitních biotopů uvnitř zájmového území.
  - Porovnání změn kvality vegetace vlivem čerpání podzemní vody, a to v čase. Tj. dojde k vytipování ochránářsky citlivých (kvalitních) území resp. biotopů a zde budou porovnány změny vegetace v předchozím období.
  - Porovnání změn vegetace v zájmovém území vs. srovnatelné biotopy někde poblíž, kde k čerpání vody nedochází; kupř. nad jímacím územím proti proudu Pšovky.
- Změny vegetace (monitoring *in situ*):
  - Dojde k založení trvalých monitorovacích ploch pro fytocenologické snímkování, a to jednak v území, kde lze očekávat vliv jímání podzemní vody a dále v kontrolním území, které bude situováno mimo tyto potenciální vlivy. V průběhu vegetační sezóny proběhne na těchto plochách vegetační snímkování za účelem popisu stavu vegetace.
  - Bude proveden základní botanický průzkum zájmového území s cílem identifikace botanicky hodnotných stanovišť. Výsledkem tohoto průzkumu bude založení ploch k následnému monitoringu případných změn, a to ve vztahu k potenciálním vlivům jímání podzemní vody. Zvláštní pozornost bude věnována rostlinným druhům zmiňovaným v Rozhodnutí Městského úřadu Mělník (vodoprávní úřad), tj. mařice pilovitá (*Cladium mariscus*), prstnatec pleťový (*Dactylorhiza incarnata*), vstavač vojenský (*Orchis militaris*).
- Ryby
  - V toku Pšovky nad jímacím územím, v jímacím území a pod ním bude proveden na vybraných profilech ichtyologický průzkum se zaměřením na dva druhy ryb: „naturového“ sekavce podunajského (*Cobitis elongatoides*) a piskoře pruhovaného (*Misgurnus fossilis*). V obou případech se jedná o ochránářsky citlivé druhy, jejichž výskyt v Pšovce je mimo jiné limitován vodnatostí toku.
- Makrozoobentos – saprobity (biologický rozbor vody):
  - Saprobity je sumou všech metabolických procesů, které jsou v protikladu k primární produkci. Je to tedy suma všech procesů, které jsou spojeny se ztrátou potenciální energie. V kombinaci s biogenním a fyzikálním obsahem kyslíku vyplývá stupeň saprobity vody. Tento stupeň může být stanoven jak měřením dynamiky, tak analýzou životních společenstev.
  - V rámci zájmového území bude na vybraných profilech Pšovky provedeno navzorkování makrozoobentosu pro účely stanovení saprobního indexu. Profily budou situovány nad zájmové území, do zájmového území a pod něj. Účelem je zjištění stavu organického znečištění Pšovky uvnitř zájmového území, nad ním a pod ním.
- Protierozní opatření:
  - Bude provedena identifikace území (ploch) citlivých z hlediska vodní eroze, smývajících z přilehlých polností ornici s živinami směrem k vrtům.
  - Bude provedena terénní kontrola dodržování protierozních opatření zemědělskými subjekty hospodařícími v ochranném pásmu zdrojů podzemní vody.

### **III. Cena**

1. Cena díla popsaného v čl. II této smlouvy je stanovena dohodou mezi smluvními stranami na celkovou částku 906.800,- Kč bez DPH (slovy: devět set šest tisíc osm set korun českých) za rok provedených prací. K ceně bude připočteno DPH ve výši dle platných právních předpisů.
2. Cena díla je cenou konečnou a nepřekročitelnou a zahrnuje veškeré související náklady zhotovitele spojené s realizací předmětu Smlouvy. Navýšení ceny díla je možné výlučně na základě písemné dohody smluvních stran.

### **IV. Platební podmínky**

1. Celková cena díla bude objednatelem hrazena:
  - a) formou měsíčního paušálu ve výši 35.000 Kč bez DPH
  - b) zbylá část ceny díla ve výši 486.800 Kč bez DPH bude objednatelem uhrazena po řádném předání a odsouhlasení Závěrečné zprávy objednatelem.
2. Úhrada ceny díla bude hrazena na základě faktur vystavených zhotovitelem a doručených objednateli. Podkladem pro vystavení faktury dle odst. 1 písm. b) tohoto článku smlouvy bude předávací protokol schválený objednatelem.
3. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti dle platných právních předpisů.
4. Faktura musí být vystavena ve prospěch bankovního účtu objednatele uvedeného v záhlaví této smlouvy. Přílohou faktury dle odst. 1 písm. b) tohoto článku smlouvy bude předávací protokol schválený objednatelem.
5. Splatnost řádně vystavené faktury činí 21 dnů ode dne jejího doručení objednateli. Za den splnění platební povinnosti se považuje den odepsání fakturované částky z bankovního účtu objednatele ve prospěch bankovního účtu zhotovitele.
6. Nárok na zaplacení ceny dle této smlouvy vzniká zhotoviteli provedením činností, za jejichž provedení je cena placena, a to dle pokynu objednatele. Za provedenou se považuje pouze činnost, která byla řádně dokončena a tam, kde tato smlouva předpokládá předání hmotně zachyceného výsledku dané činnosti či akceptaci dané činnosti, tak též řádným předáním výsledku dané činnosti za podmínek této smlouvy, respektive akceptací dané činnosti v souladu s touto smlouvou, ledaže tato smlouva stanoví jinak.

### **V. Doba plnění**

1. Zakázka bude plněna průběžně od 1. 2. 2025 do 31. 1. 2026. Zhotovitel se zavazuje k předání roční Závěrečné zprávy z biomonitoringu objednateli nejpozději do 28. 2. 2026.

### **VI. Odpovědnost za vady**

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že pro vztahy vyplývající z této smlouvy platí ustanovení § 2586 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

### **VII. Závazky objednatele a zhotovitele**

1. Zhotovitel je povinen při zhotovování díla dodržovat veškeré bezpečnostní a jiné předpisy, stejně jako případná rozhodnutí orgánů státní správy týkající se zhotovovaného díla.
2. Zhotovitel je povinen činnosti dle této smlouvy plnit osobně, poctivě a pečlivě.
3. Zhotovitel se zavazuje, že veškerá požadovaná vysvětlení a svá stanoviska k návrhům objednatele podá neprodleně, nejpozději do 5 pracovních dnů od skutečnosti, ke které se vyjadřuje, nebude-li dohodnuto jinak.

4. Zhotovitel je povinen zachovávat mlčenlivost o skutečnostech souvisejících splněním této smlouvy. Jejich obsah může být sdělen třetí osobě pouze po výslovném zmocnění objednatelem.

### **VIII. Splnění závazku zhotovitele**

1. Dílo se považuje za dokončené dnem předání a odsouhlasení roční Závěrečné zprávy objednatelem.

### **IX. Sankční ustanovení**

1. V případě prodlení objednatele se zaplacením oprávněně vystavené faktury je objednatel povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele s předáním díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1% z ceny díla za každý den prodlení.

### **X. Změny smlouvy, odstoupení**

1. Tuto smlouvu lze změnit pouze číslovanými dodatky podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Toto ujednání se týká zejména podnětu k omezení rozsahu díla nebo k jeho rozšíření nad rámec této smlouvy, popřípadě změny použitých materiálů nebo technologií, stejně tak změny termínu pro dokončení díla.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit ze zákonných důvodů, a dále v případech, kdy:
  - zhotovitel přerušil práce na zhotovování díla a nezahájí je ani po výzvě v přiměřené lhůtě stanovené objednavatelem,
  - zhotovitel se dostane do prodlení s dokončováním díla nebo s předáním díla a toto prodlení je delší než 30 dnů
  - zhotovitel vstoupí do likvidace nebo bude na jeho majetek prohlášen soudem konkurz nebo bude zamítnut návrh na vyhlášení konkurzu pro nedostatek majetku nebo zanikne bez likvidace a/nebo bude soudem prohlášen úpadek Zhotovitele a/nebo Zhotovitel vstoupí do insolvence.
3. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit ze zákonných důvodů, zejména pak v případě, jestliže je objednatel v prodlení s placením faktur větším než 30 dnů, nebo jestliže objednatel nezajistí zhotoviteli podmínky pro řádný výkon jeho činností podle této smlouvy a tuto skutečnost nenapraví ani po písemném upozornění v dodatečně přiměřené lhůtě poskytnuté mu zhotovitelem.
4. Objednatel je oprávněn tuto smlouvu kdykoliv za jejího trvání vypovědět. Vypovědní lhůta činí jeden měsíc a počíná běžet ode dne doručení výpovědi zhotoviteli.

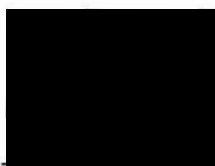
### **XI. Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom výtisku.
2. Veškerá předchozí ujednání mezi stranami této smlouvy týkající se jejího předmětu pozbývají podpisem této smlouvy platnosti.
3. Nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoli článku, odstavce, pododstavce nebo ustanovení této smlouvy neovlivní vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že jakýkoli takovýto článek, odstavec, pododstavec nebo ustanovení by mělo z jakéhokoli důvodu pozbýt platnosti (zejména z důvodu rozporu s aplikovatelnými zákony a ostatními právními normami), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v takové části smlouvy jež pozbyla platnosti.
4. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající a vznikající platným právním řádem České republiky.

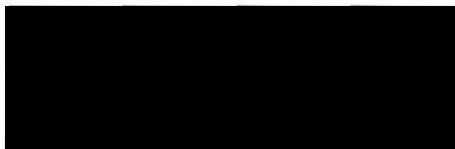
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v platném znění, dnem jejího uveřejnění v registru smluv
6. Oprávnění zástupci smluvních stran prohlašují, že si smlouvu přečetli a její text odpovídá pravé a svobodné vůli smluvních stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Kladně dne: 29.1.2025

Za objednatele:



-----  
Ing. Josef Živnůstek  
ředitel společnosti



Za zhotovitele:



-----  
Ing. Roman Kovář  
jednatel

