

ČR – Státní pozemkový úřad

Sídlo: Praha 3-Žižkov, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Alešem Uvírou, ředitelem Krajského pozemkového úřadu
pro Moravskoslezský kraj

adresa: Nádražní 869/55, 702 00 Ostrava 2

IČ: 01312774

DIČ: CZ01312774

Bankovní spojení: ČNB

číslo účtu: 36011-3723001/0710

variabilní symbol: 402120887

(dále jen "p r o d á v á j í c í")

a

FA-BIO spol. s r. o., společnost pro alternativní zemědělství s ručením omezeným,
sídlo: Světlá Hora 435, PSČ 793 31, zastoupená Ing. Oldřichem Zeleným, jednatelem,

IČ: 43960332, DIČ: CZ 43960332

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě odd. C., vložka 2358,
(dále "k u p u j í c í")

uzavírají tento

dodatek č. 22/14**k e s m l o u v ě č. 887/95****o prodeji podniku (části podniku) Zemědělský podnik Světlá Hora,
Zem. výroba Světlá Hora 274****I.**

Pozemkový fond ČR uzavřel s kupujícím dne 6.9.1995 smlouvu č. 887/95 o prodeji podniku (části podniku) Zemědělský podnik Světlá Hora, Zem. výroba Světlá Hora 274 a dodatky k této smlouvě č. 1/248/96 ze dne 29.2.1996, č. 2/288/96 ze dne 15.8.1996, č. 3/387/97 ze dne 24.10.1997, č. 4/388/97 ze dne 24.10.1997, č. 5/424/98 ze dne 2.2.1998, č. 6/448/98 ze dne 15.4.1998, č. 7/467/98 ze dne 30.9.1998, č. 8/526/99 ze dne 20.10.1999, č. 9/654/2001 ze dne 31.10.2001, č. 10/665/2001 ze dne 29.11.2001, č. 11/738/03 ze dne 31.10.2003, č. 12/754/04 ze dne 5.5.2004, č. 13/824 ze dne 11.11.2005, č. 14/863/06 ze dne 29.11.2006, č. 15/981/07 ze dne 5.12.2007, č. 16/910/08 ze dne 13.10.2008, č. 17/932/09 ze dne 7.10.2009 a č. 18/958/10 ze dne 25.10.2010, 19/995/12 ze dne 15.10.2012, č. 20/13 ze dne 12.3.2013, č. 21/13 ze dne 2.10.2013 (dále jen „smlouva“). Ve smyslu § 22, odst. 1) zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, vstoupila ke dni účinnosti tohoto zákona, tj. k 1. lednu 2013, do práv a povinností tohoto kupujícího ČR, za kterou jedná Státní pozemkový úřad.

Kupující uhradil nad rámec splátkového režimu stanoveného smlouvou část kupní ceny připadající na níže uvedenou nemovitost:

Pozemek:

Obec	Katastrální území	Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra m ²	Účetní hodnota v Kč
Světlá Hora	Světlá ve Slezsku	St. 105/2	zast. plocha a nádvoří	322	12 880,00

Součástí je stavba: bez čp/če, jiná stavba, invent. č. 088977, účetní hodnota v 0,00 Kč
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 105/2

Celkem

12 880,00 Kč.

Kupní cena výše uvedených nemovitostí snižena na 52,439 % účetní hodnoty ke dni účinnosti smlouvy činí 6 755,00 Kč.

III.

Vzhledem ke skutečnosti uvedené v čl. II. tohoto dodatku, účastníci shodně konstatují, že dosud neuhrazenou část kupní ceny ve výši 2 319 027,00 Kč (slovy: dvamiliónytřístadevatenácttisícdvacetsedm korun českých) uhradí kupující prodávajícímu takto:

210 821,- Kč nejpozději do 31. 10. 2014,
210 821,- Kč nejpozději do 31. 10. 2015,
210 821,- Kč nejpozději do 31. 10. 2016,
210 821,- Kč nejpozději do 31. 10. 2017,
210 821,- Kč nejpozději do 31. 10. 2018,
210 821,- Kč nejpozději do 31. 10. 2019,
210 821,- Kč nejpozději do 31. 10. 2020,
210 821,- Kč nejpozději do 31. 10. 2021,
210 821,- Kč nejpozději do 31. 10. 2022,
210 821,- Kč nejpozději do 31. 10. 2023,
210 817,- Kč nejpozději do 31. 10. 2024.

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

V.

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VI.

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Ostravě dne 22.4.2014

.....
ČR - Státní pozemkový úřad
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Moravskoslezský kraj
Ing. Aleš Uvíra
prodávající

.....
FA-BIO, spol. s r.o.
společnost pro alternativní zemědělství
s ručením omezeným
Ing. Oldřich Zelený, jednatel
kupující

Za věcnou a formální správnost odpovídá:
vedoucí oddělení privatizace a převodů:
Mgr. Šárka Smvčková

.....
podpis

Za správnost KPÚ: Jaroslava Čeganová

.....