

SML2024/049/1

Dodatek č. 1
k pachtovní smlouvě ze dne 27.3.2024

Článek I.
Smluvní strany

Propachtovatel: **městská část Praha 12**
se sídlem: Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha 4 – Modřany
zastoupená: **Ing. Vojtěchem Kosem, MBA**, starostou
IČO: 00231151
DIČ: CZ00231151
bankovní spojení: [REDACTED]
č. ú.: [REDACTED]
VS pro platbu jistoty: „0121000292“
VS pro platby pachtovného: „0221000292“
č. ú.: pro platby služeb: [REDACTED]
VS pro platby služeb: „0321000292“
(dále jen „**propachtovatel**“)
na straně jedné

a

Pachtýř: **Modernistacafe s.r.o.**
se sídlem: Jičínská 226/17, Žižkov, 130 00 Praha 3
zastoupená: **Renatou Jurniklovou**, jednatelkou
IČO: 08665664
DIČ: CZ008665664
bankovní spojení: [REDACTED]
č. ú.: [REDACTED]
datová schránka: mzfgt7j
(dále jen „**pachtýř**“)
na straně druhé

se tímto dodatkem č. 1 (dále jen „dodatek“) dohodli na změně Pachtovní smlouvy uzavřené smluvními stranami dne 27.3.2024, a to následovně:

Článek II.
Předmět dodatku

1. Předmětem tohoto dodatku je prodloužení doby nájmu do 31.3.2029.
2. Záměr změnit smlouvu byl zveřejněn na úřední desce Úřadu městské části Praha 12 od 9.1.2025 do 24.1.2025.

Článek III.
Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změny.

2. Tento dodatek se vyhotovuje **ve třech stejnopisech** podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, z nichž pachtýř obdrží jeden a propachtovatel dva stejnopisy.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu a účinnosti dnem 1.3.2025, ne však dříve než zveřejněním v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. Zveřejnění zajistí pronajímatel.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za jednostranně nevýhodných podmínek.

V Praze dne

V Praze dne

Za propachtovatele:

Za pachtýře:

.....
Ing. Vojtěch Kos, MBA
starosta

.....
Renáta Jurniklová
jednatelka