

Smlouva o dílo

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění:

Veřejné osvětlení cyklostezky v ul. Průmyslová

Číslo smlouvy:

objednatele: DS25000008

zhotovitele:

(dále jen „smlouva“)

Čl. I.

Smluvní strany

Zhotovitel:

REMO Elektra, s.r.o.

Sídlo: Na Klouzkově 72, 551 01 Jaroměř

IČ: 48169561

DIČ: CZ48169561

Číslo účtu: 2912840319/0800

Zastoupen: Šimonem Kubinou, jednatelem a Vojtěchem Erbanem,
jednatelem

Právní forma, registrace: společnost s ručením omezeným vedená u
Krajského soudu v Hradci Králové, spisová značka C4046

Datová schránka: wx2r743



(dále též jen jako „zhotovitel“)

a

Objednatel:

Město Jaroměř

Sídlo: nám. Československé armády 16, 551 01 Jaroměř

IČ: 00272728

DIČ: CZ00272728

Číslo účtu: 4626131369/0800

Zastoupen: Bc. Janem Borůvkou, starostou

Datová schránka: sbwbzd5

Telefon: 491 847 111

E-mail: Jaromir@jaromir.cz

(dále též jen jako „objednatel“)

společně dále též jako „smluvní strany“

Čl. II.

Zastupování

1. V rozsahu této smlouvy zastupuje

- zhotovitele:

ve věcech smluvních: Šimon Kubina

ve věcech technických: Šimon Kubina

- objednatele:

ve věcech smluvních: Bc. Jan Borůvka, starosta

ve věcech technických: Ing. Jan Žíla, vedoucí odboru majetku města
Bc. Eva Neprašová, investiční referent

2. Uvedení zástupci obou smluvních stran pro věci smluvní prohlašují, že jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není potřeba podpisu jiné osoby. Změny a doplňky smlouvy o dílo jsou oprávněni sjednávat a podepisovat pouze tito jmenovaní zástupci.

3. Zástupci obou smluvních stran pro věci technické jsou oprávněni jednat pouze ve věcech technických a v případech touto smlouvou zvlášť stanovených. Nejsou oprávněni sjednávat jiné změny.

4. Zástupci objednatele pro věci technické jsou dále oprávněni provádět rozhodnutí týkající se:

- provedení dodatečných zkoušek nebo ověření,
- pozastavení prováděných stavebních prací nebo jejich zastavení v souladu s podmínkami smlouvy,
- uplatnění požadavku na vyloučení pracovníků zhotovitele, kteří hrubým způsobem poruší předpisy a nařízení platná pro realizaci díla.

Čl. III.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je provedení díla (stavby nebo části stavby):

Veřejné osvětlení cyklostezky v ul. Průmyslová

2. Popis díla je specifikován v dokumentaci pro provedení stavby s názvem Veřejné osvětlení cyklostezky v ul. Průmyslová, vypracované projektantem Ing. Jakubem Kubinou, se sídlem Na Klouzkově 119, 551 01 Jaroměř, IČO: 056 70 462. Tato dokumentace byla zveřejněna současně s Výzvou k podání nabídek.

3. Rozsah díla je dán oceněným Výkazem výměr z nabídky zhotovitele ze dne 06. 12. 2024. Obě strany prohlašují, že s obsahem výše uvedené nabídky jsou srozuměni, s jejím obsahem souhlasí a mají tuto nabídku k dispozici.

4. Součástí díla a ceny jsou rovněž práce a činnosti související s realizací stavebních prací a jejich dokladováním:

- vybudování, udržování a odstranění zařízení staveniště,
- podání žádosti o vydání rozhodnutí o povolení zvláštního užívání silnice nebo silničního pomocného pozemku pro provádění stavebních prací a dopravní značení dle tohoto rozhodnutí,
- zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce,
- opatření k ochraně životního prostředí a likvidaci odpadů,
- organizační a koordinační činnost,
- podrobné vytyčení stavby odpovědným geodetem nebo kvalifikovanou osobou,
- zajištění vytyčení inženýrských sítí podle platných vyjádření správců sítí předaných objednatelem,
- udržování pořádku na staveništi a veřejných prostranstvích využívaných stavbou,
- vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby v tiskové formě zakreslením změn,
- vedení veškeré administrativní agendy související s prováděním díla,
- dokladování platných certifikátů a prohlášení o shodě na materiály zabudované do stavby,
- revize na všechny dotčené části a všechna zařízení podléhající revizi,
- geodetické zaměření skutečného provedení stavby,
- pojištění na odpovědnost za škodu způsobenou zhotovitelem objednateli i třetí osobě.

5. Provedení díla bude včetně zajištění přidružených činností v rozsahu dle projektové dokumentace. Objednatel požaduje po zhotoviteli respektování drobných změn během prováděných prací.

6. Zhotovitel zodpovídá za dodržení ustanovení a norem platných v investiční výstavbě i norem souvisejících. Na dokončené dílo vydá zhotovitel prohlášení o shodě.

7. Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla. Zhotovitel disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

Čl. IV.

Termín plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést veškeré práce a povinnosti uvedené v čl. III. v časovém období daném:

- termínem zahájení stavebních prací: do 5 pracovních dnů od předání staveniště;
- termínem dokončení díla: do 4 měsíců od předání staveniště (dokončením stavebních prací a předáním celého díla).

2. Objednatel je povinen přistoupit na prodloužení termínu dokončení části stavebních prací v případě, že zhotovitel nebude moci zahájit práce nebo pokračovat plynule v pracích na tomto díle z jakéhokoliv důvodu na straně objednatele. Doba prodloužení termínu dokončení části stavebních prací bude shodná s dobou, po kterou zhotovitel nemohl zahájit práce nebo pokračovat plynule v pracích na tomto díle z jakéhokoliv důvodu na straně objednatele.
3. O skutečnostech uvedených v čl. IV. odst. 2. bude neprodleně učiněn zápis ve stavebním deníku.
4. V případě provádění víceprací uvedených v čl. V. může být, po dohodě smluvních stran prodloužena lhůta pro dokončení díla úměrně rozsahu a povaze víceprací na tomto díle.
5. Zhotovitel je oprávněn provést dílo i před sjednaným termínem dokončení, pokud to technologický postup a koordinace prováděných prací na díle dovolí. V tomto případě se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a dílo provedené ve zkráceném termínu převzít.

Čl. V.

Cena díla

1. Dohodnutá smluvní cena za provedení díla činí:

Cena díla bez DPH

382 563,- Kč

(slovy: tři sta osmdesát dva tisíc pět set šedesát tři korun českých)

2. Cena díla byla stanovena:

- oceněním prací nutných k provedení díla a povinností zhotovitele v rozsahu dle čl. III. oceněný Výkaz výměr je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1. Jednotkové ceny uvedené v oceněném Výkazu výměr jsou pevné.

3. Za vícepráce ve smyslu této smlouvy jsou považovány práce požadované objednatelem mimo předmět plnění.

4. Cenu podle této smlouvy je možné zvýšit pouze v případě provedení dodatečných prací nad rámec sjednaný touto smlouvou, a to ve výši a za podmínek stanovených v ust. § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. Zvýšení ceny lze provést přičtením veškerých nákladů na provedení těch víceprací, které objednatel nařídil provádět formou zápisu do stavebního deníku. Toto nařízení musí být podepsáno oprávněným zástupcem obou smluvních stran ve věcech technických a technickým dozorem stavebníka, případně také autorským dozorem. Veškeré vícepráce musí být písemně dohodnuty ve změnovém listu. Změnový list musí být podepsán oprávněným zástupcem obou smluvních stran ve věcech technických a technickým dozorem stavebníka, případně také autorským dozorem.

5. Vícepráce, které v celkové hodnotě za celou dobu díla nepřesáhnou 10 % původní hodnoty zakázky a zároveň nepřesáhnou v celkové hodnotě za celou dobu díla částku

600 000,- Kč bez DPH, mohou být na základě písemného souhlasu zástupce objednatele ve věcech technických započnuty před uzavřením dodatku k této smlouvě o dílo, a to na základě podepsaného změnového listu, dle odst. 4. tohoto článku smlouvy. Na tyto vícepráce bude následně uzavřen dodatek ke smlouvě. Pokud zástupce objednatele ve věcech technických tyto vícepráce nedovolí započít, pak jsou smluvní strany povinny postupovat dle následujícího odstavce tohoto článku smlouvy a nejprve uzavřít na tyto vícepráce dodatek ke smlouvě, a to bez ohledu na výši těchto víceprací. Související méněpráce musí být písemně odsouhlaseny zástupcem objednatele ve věcech technických, pokud s nimi souhlasí, a být uvedeny ve změnovém listu společně s vícepracemi.

6. Vícepráce, které v celkové hodnotě za celou dobu díla přesáhnou 10 % původní hodnoty zakázky nebo přesáhnou v celkové hodnotě za celou dobu díla částku 600 000,- Kč bez DPH, budou na základě změnového listu konečně dohodnuty v písemném dodatku k této smlouvě. **V případě, že zhotovitel započne vícepráce dle tohoto odstavce smlouvy dříve než je uzavřen písemný dodatek k této smlouvě, který upravuje předmětné vícepráce, nemá nárok na jejich úhradu.** Bez uzavření písemného dodatku k této smlouvě se má za to, že práce i materiál použité ke zhotovení díla byly součástí předmětu díla a byly zahrnuty v jeho ceně, a tedy zhotoviteli nevznikne nárok na zaplacení ceny víceprací.

7. Růst cen materiálů a prací během provádění díla není považován za vícepráce, ale je rizikem zhotovitele, který jde k jeho tíži. Odmítne-li zhotovitel provést vícepráce, je povinen umožnit objednateli jejich provedení prostřednictvím subjektu odlišného od zhotovitele, a to při zachování záruk a odpovědnosti za dílo ze strany zhotovitele.

8. Změnový list vystaví zhotovitel do 4 kalendářních dnů ode dne provedení zápisu nařízení víceprací do stavebního deníku a uvede v něm původní dohodnuté plnění oceněné zhotovitelem dle položkového rozpočtu, nové objednatelem požadované plnění oceněné zhotovitelem a výslednou změnu rozsahu díla (zvláště vícepráce, zvláště méněpráce).

9. Jestliže dojde k řádnému podepsání změnového listu, předloží zhotovitel objednateli ke schválení předmětný písemný dodatek k této smlouvě. Písemný dodatek bude zhotovitelem předložen objednateli nejpozději ve lhůtě jednoho týdne od podepsání změnového listu. K tomuto jsou si smluvní strany povinny poskytnout nezbytnou součinnost.

10. Za méněpráce ve smyslu této smlouvy jsou považovány práce uvedené v oceněném výkazu výměr, u kterých bylo zjištěno, že nejsou pro dokončení díla nutné a které objednatel prokazatelně požaduje neprovádět. Cena díla bude snížena o neprovedené práce oceněné jednotkovými nabídkovými cenami uvedenými v příloze č. 1 této smlouvy a smluvní cena bude upravena dodatkem ke smlouvě.

11. Vícepráce a méněpráce budou oceněny jednotkovými cenami cenové nabídky. V případě, že nebudou uvedeny v jednotkových cenách, budou oceněny ve výši 90 % podle položek Katalogů popisů a směrných cen stavebních prací vydávaných ÚRS Praha, a.s. a platných v době provádění díla, popřípadě individuální kalkulací.

Čl. VI.**Platební podmínky**

1. Objednatel prohlašuje, že má zajištěny potřebné finanční prostředky pro řádné a plynulé financování smluvené dodávky a zavazuje se po řádném dokončení díla zaplatit smluvní cenu podle čl. V. odst. 1.
2. Cena za provedení díla bude hrazena na základě dílčích daňových dokladů – faktur. Dílčí daňové doklady-faktury budou vystavovány zhotovitelem za každé dva kalendářní měsíce. Přílohou každého daňového dokladu – faktury bude soupis provedených prací a zabudovaného materiálu ke dni zdanitelného plnění, odsouhlasený zástupcem objednatele ve věcech technických a technickým dozorem stavebníka. Rozsah prací se bude zjišťovat k poslednímu pracovnímu dni příslušného období, a ten bude považován za datum uskutečnění zdanitelného plnění. Zhotovitel předloží soupis prací nejpozději do pěti pracovních dnů od data zdanitelného plnění. Objednatel tento soupis odsouhlasí nebo připomínkuje do pěti pracovních dnů po předložení.
3. Objednatel je oprávněn uhradit fakturovanou cenu za skutečné provedení díla až do výše 90 % celkové ceny díla. Zbývajících 10 % ceny díla bude zhotoviteli uhrazeno až po předání kompletního díla bez vad a nedodělků, a to ve lhůtě do 30 dnů.
4. Splatnost faktury vystavené zhotovitelem je 30 dnů, faktura musí být doručena objednateli do 5 dní od jejího vystavení, a to e-mailem na adresu: zastupitelna@hurnas-josefov.cz nebo do datové schránky objednatele: sbwbzd5. Povinnost zaplatit cenu je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
5. Výše DPH bude stanovena dle aktuálních právních předpisů.
6. Bude-li zhotovitel ke dni poskytnutí zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátcce ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, je objednatel oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty uhradit přímo na účet správce daně v souladu s ust. § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o DPH. O tuto část bude ponížena cena díla a zhotovitel obdrží pouze cenu díla (části díla) bez DPH.

Čl. VII.**Závazky objednatele a zhotovitele**

1. Zhotovitel po převzetí projektové dokumentace od objednatele, nejpozději pak před zahájením prací, prověří, zda projektová dokumentace, která se týká díla, nemá zřejmé nedostatky, zda neobsahuje řešení, materiály a konstrukce, které jsou vzhledem k charakteru díla nevhodné. Je rovněž povinen se přesvědčit, zda projektová dokumentace není v rozporu s technickými ukazateli ČSN. Jinak se má za to, že se zhotovitel seznámil s rozsahem díla a vyjasnil si případné nejasnosti a že mu jsou známy technické, kvalitativní a specifické podmínky, za nichž se bude dílo realizovat.
2. Zjistí-li zhotovitel vady v projektové dokumentaci a souvisejících dokumentech, upozorní na ně neprodleně objednatele a tyto vady s ním projedná (za případné účasti zpracovatele projektové dokumentace). O tomto projednání bude pořízen písemný zápis.

3. Zhotovitel odpovídá za vady díla vzniklé v přímé souvislosti s porušením jakékoliv z jeho povinností.
4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo na vlastní nebezpečí a přebírá v plném rozsahu odpovědnost za prováděné práce v požadované kvalitě a ve stanovených termínech.

Čl. VIII.

Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník, v rozsahu stanoveném zákonem č. 283/2021 Sb. a příslušných vyhlášek, v platném znění, do kterého je povinen zapisovat čitelně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím dokončeného díla bez vad a nedodělků.
2. Objednatel je oprávněn pravidelně vyžadovat předložení stavebního deníku a vyjadřovat se k zápisům. Stavební deník bude uložen na staveništi u zhotovitele.
3. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel PD, do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
4. Součástí stavebního deníku se stávají i samostatné zápisy z kontrolních dní, pokud je technický dozor stavebníka pořizuje.

Čl. IX.

Staveniště

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště na základě zápisu o předání a převzetí staveniště. Zápis o předání a převzetí staveniště bude podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Objednatel předá zhotoviteli veškerou dokumentaci nutnou pro řádné plnění předmětu této smlouvy o dílo, zejména rozhodnutí správních orgánů, která je nutno při organizaci výstavby a jejím provádění dodržovat.
3. Objednatel předá zhotoviteli platná vyjádření vlastníků a správců inženýrských sítí o jejich existenci k realizaci stavby.
4. Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou podzemních a nadzemních vedení na staveništi a zabezpečit je tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.
5. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci svých prací staveniště z hlediska bezpečnosti (oplocení, osvětlení, přechody apod.) v rozsahu stanoveném projektovou dokumentací, stavebním povolením, pokyny koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci stanoveného objednatelem a platnou legislativou. Případné škody vzniklé nedodržením tohoto ustanovení nese zhotovitel.

6. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně k rozkopávkám nebo překopům veřejných komunikací zajišťuje zhotovitel a nese veškeré poplatky vyplývající z užívání veřejných ploch.
7. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.
8. Město Jaroměř není původcem odpadu vzniklého během realizace stavby.
9. Zhotovitel vyklidí staveniště a plochy zařízení staveniště nejpozději v do 3 dnů po skončení stavebních prací. Příslušné plochy uvede do původního stavu v co nejkratším možném termínu a protokolárně je předá objednateli.

Čl. X.

Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré platné technické a právní předpisy, týkající se zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti technických zařízení. Zejména je povinen dodržovat příslušná ustanovení zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, v platném znění, zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění, jakož i všechny ostatní zákonné i podzákonné právní normy vztahující se k provádění předmětného díla. Zhotovitel zabezpečí proškolení svých pracovníků z výše uvedených předpisů a vybaví své pracovníky ochrannými pracovními pomůckami.
2. Veškeré odborné práce musejí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů, kteří mají příslušnou kvalifikaci. Doklady o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel povinen na požádání objednatele neprodleně předložit.
3. Objednatel upozorňuje, že práce budou prováděny za běžného provozu a tomu je třeba přizpůsobit technologický postup, přesun materiálu, provést bezpečnostní opatření apod. Přístupové komunikace je třeba udržovat trvale v čistotě a dále je nutné po dobu výstavby zajistit bezproblémový příjezd a přístup do všech dotčených a přilehlých ulic. V případě neplnění povinností zhotovitele uvedených v tomto odstavci, smí objednatel zajistit úklid přístupových komunikací a náklady tím způsobené započíst proti ceně díla.
4. Objednatel upozorňuje, že během provádění stavby požaduje po zhotoviteli zajistit případný přístup k jednotlivým nemovitostem pro hasičský záchranný sbor a zdravotnickou záchrannou službu. Každý den po ukončení prací požaduje objednatel zajištění přístupu k nemovitostem.
5. Zhotovitel je povinen dodržet veškeré podmínky dané v Rozhodnutí č. 17/2024 Povolení odstranění stavby a rozhodnutí o umístění stavby ze dne 23.08.2024 vydaném Městským úřadem v Jaroměři, odborem výstavby a zároveň zodpovídá za splnění těchto podmínek.
6. Zhotovitel je povinen nejméně 10 dní před zahájením prací, v jejichž důsledku dojde k odpojení veřejného osvětlení, předat objednateli písemný harmonogram s označením,

kdy dojde k odpojení veřejného osvětlení v souvislosti s realizací díla včetně oblastí (ulic), kterých se případně odpojení dotkne. V případě změn tohoto harmonogramu je zhotovitel povinen objednatele informovat nejméně 10 dní předem.

7. Bez písemného souhlasu objednatele a zpracovatele projektu, nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo výrobky, než které uvádí projektová dokumentace a související doklady. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době použití známo, že je zdraví škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitou nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

8. Zhotovitel provede kompletní fotodokumentaci v průběhu celé realizace díla. Z této dokumentace bude vždy patrný stav konkrétní části díla před zahájením prací a po jejím dokončení. Zhotovitel provede fotodokumentaci samotného průběhu všech prací. Fotodokumentace bude uspořádána do alba s popisy stručně určujícími místo, čas a předmět fotografie. Fotodokumentaci předá zhotovitel objednateli nejpozději při protokolárním předání dokončeného díla. Zhotovitel na vyžádání objednatele, a to kdykoliv v průběhu provádění díla, předloží dílčí části fotodokumentace na již provedené práce objednateli. Konečná fotodokumentace bude předána na flash/SSD uložišti. Pokud zhotovitel neprovede či opomene fotodokumentaci provést, byť i částečně, má objednatel nárok požadovat po zhotoviteli sondy či posudky, které by potvrdily správnost postupu zhotovitele, a to vše na náklady zhotovitele.

9. Případný výkon činnosti koordinátora BOZP a technického dozoru stavebníka zajistí po celou dobu realizace díla na své náklady objednatel. Zhotovitel zajistí koordinaci a technické spolupůsobení při všech výše uvedených činnostech.

10. Náklady spotřebovaných energií a vody potřebné pro stavbu nese zhotovitel, jejich měření, přihlášení a projednání odběrů si zajistí zhotovitel na svoje náklady u dodavatelů těchto energií.

11. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům, a to úmyslným jednáním nebo nedbalostí zhotovitele, jeho zaměstnance, poddodavatele nebo dodavatele, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak nahradit vzniklou škodu v penězích.

12. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu a odpovědnost za škody v průběhu stavby se řídí § 2599 - 2603 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

13. Na stavbě budou konány pravidelné kontrolní dny v intervalech dle požadavku objednatele, případně zhotovitele, za zhotovitele se jich bude účastnit autorizovaná osoba pověřená řízením stavby (stavbyvedoucí).

Čl. XI.

Předání díla

1. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli nejpozději 5 pracovních dní předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do 5 pracovních dní

od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení. Přejímací řízení musí být ukončeno do 15 pracovních dnů od jeho zahájení, nejpozději však v termínu dokončení díla.

2. Zhotovitel je povinen připravit a doložit k přejímacímu řízení:

- zápisy a osvědčení o provedených zkouškách, použitých materiálech (revize, atesty, certifikáty apod.),
- zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
- stavební deník,
- zápisy o kontrole zařízení správců inženýrských sítí,
- geodetické zaměření skutečného provedení stavby,
- dokumentace skutečného provedení stavby, včetně fotodokumentace.

3. O průběhu přejímacího řízení musí být sepsán protokol o převzetí dokončeného díla. Dílo je považováno za předané po podepsání předávacího protokolu. Pokud objednatel odmítá dílo převzít, je povinen písemně uvést důvody, proč dílo nepřebírá.

4. Objednatel je oprávněn převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky nebránící užívání díla. Zhotovitel je povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla.

5. Objednatel může odmítnout dílo převzít pokud:

- jeho provedení je v rozporu s touto smlouvou o dílo,
- dílo vykazuje vady nebo nedodělky, které brání jeho užívání,
- zhotovitel nepředložil k přejímacímu řízení doklady dle bodu 2. tohoto článku smlouvy.

Čl. XII.

Záruční doba

1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce: 60 měsíců. Záruční doba týkající se díla počíná běžet dnem převzetí díla.

2. Zhotovitel odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas reklamoval po dobu uvedenou v čl. XII. odst. 1.

3. Objednatel je povinen zjištěné vady neprodleně oznámit zhotoviteli písemnou, případně elektronickou formou. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Zhotovitel navrhne a projedná s objednatelem způsob opravy.

4. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace písemně, případně elektronickou formou, oznámit objednateli, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad, nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává.

5. Lhůta k odstranění vad může činit nejdéle 1 měsíc, nedohodne-li se objednatel se zhotovitelem jinak.

6. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamáce odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

Čl. XIII.

Smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín předání díla dle této smlouvy, má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
2. Bude-li v záruční lhůtě zjištěna vada díla, zavazuje se zhotovitel tuto vadu odstranit. Maximální lhůta pro odstranění vady je stanovena v čl. XII. odst. 5. Pokud tato vada nebude v této lhůtě odstraněna, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 100 Kč za každý den prodlení.
3. V případě, že objednatel svoji vinou nedodrží termín úhrady faktury dle této smlouvy, má zhotovitel právo účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z hodnoty pohledávky za každý započatý den prodlení.
4. Shora uvedené smluvní pokuty se povinná smluvní strana zavazuje uhradit bezhotovostním převodem na bankovní účet určený oprávněnou stranou ve výzvě k zaplacení smluvní pokuty nejpozději do 5 dnů ode dne doručení písemné výzvy k zaplacení smluvní pokuty oprávněnou smluvní stranou.
5. V případě, že zhotovitel poruší povinnost stanovenou v čl. X, odst. 8 smlouvy má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každý den prodlení s informováním objednatele.
6. Ujednáním tohoto článku smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany domáhat se náhrady škody, která jí porušením povinností povinné smluvní strany vznikla.

Čl. XIV.

Ostatní ujednání

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel neplní povinnosti dle této smlouvy. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy i v případech, že se zhotovitel dostane do insolvence, případně si neplní závazky vůči svým poddodavatelům. Odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. V případě, že dojde k odstoupení od realizace díla, má zhotovitel nárok na úhradu účelně vynaložených nákladů na práce provedené jím ke dni účinnosti odstoupení.
2. Odstoupením od smlouvy dle kteréhokoliv bodu tohoto článku smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany domáhat se náhrady škody, která jí porušením povinností povinné smluvní strany vznikla.
3. V souladu s § 2 písmenem e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, je zhotovitel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

Čl. xv.

Závěrečná ujednání

1. Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit oboustranným písemným potvrzeným smluvním ujednáním – dodatkem, podepsaným oprávněnými zástupci.
2. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
3. V případě doručování je doručující smluvní strana povinna doručit zásilku druhé straně písemně, a to e-mailem, prokazatelně osobně, popř. doporučeně, na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb. Nebude-li možné zásilku doručit, je zásilka považována za doručenou též uplynutím úložní doby u poskytovatele poštovních služeb, případně marným pokusem poskytovatele poštovních služeb o její doručení.
4. Smluvní strany se zavazují řešit spory vzniklé v souvislosti s touto smlouvou smírně a s maximální snahou o vzájemnou dohodu. V případě, že takovým způsobem není možné spor vyřešit, rozhodne příslušný soud dle českého práva.
5. Smluvní strany se dohodly, že objednatel bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv. O uveřejnění smlouvy objednatel bezodkladně informuje zhotovitele, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani 3 měsíce od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku.
7. Smluvní strany se dohodly, že povinnost uveřejnit prostřednictvím registru smluv úplný obsah smlouvy se nevztahuje na technickou předlohu, návod, výkres, projektovou dokumentaci, model, způsob výpočtu jednotkových cen, vzor a výpočet.
8. Smluvní strany se dohodly, že smlouva bude uveřejněna bez osobních údajů a dalších chráněných informací (včetně podpisů a razítek), které nepodléhají uveřejnění v registru smluv.
9. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy prostřednictvím registru smluv ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Zveřejnění smlouvy v registru provede výhradně objednatel.
10. Je-li tato smlouva uzavírána v listinné podobě, je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení obdrží zhotovitel a dvě objednatel. V případě jejího vyhotovení v elektronické formě ve formátu .pdf, obdrží každá smluvní strana oboustranně elektronicky podepsaný datový soubor této smlouvy.
11. Tato smlouva vstupuje v platnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

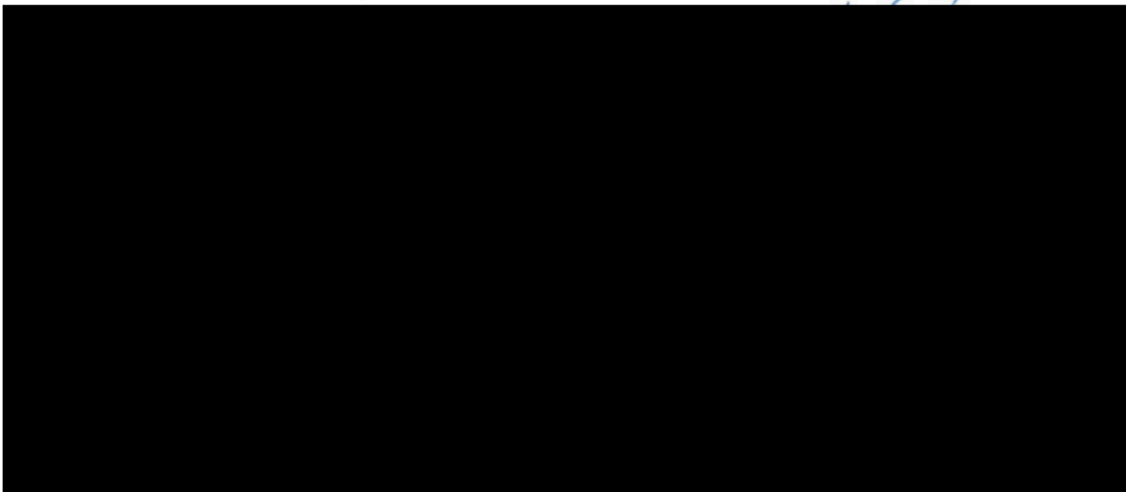
12. Tato smlouva o dílo byla schválena na jednání rady města dne 22. 01. 2025 pod číslem usnesení 0082-03-2025-OMM-RM.

Přílohy smlouvy:

- Příloha č. 1 – oceněný Výkaz výměr
- Příloha č. 2 Rozhodnutí č. 17/2024

V Jaroměři dne 18.2.2025

V Jaroměři dne 18.2.2025



název akce: Veřejné osvětlení cyklostezky v ul. Průmyslová

objekt: Veřejné osvětlení cyklostezky

Rekapitulace ceny			
p.č.	%	základ	cena /Kč/
1 dodávky zařízení			
2 doprava dodávek	3,60		
3 přesun dodávek	1,00		
4 materiál elektromontážní			
5 prořez	5,00		
6 materiál podružný	3,00		
7 materiál zemní+stavební			
8 elektromontáže			
9 demontáže			
10 zemní práce			
11 PPV pro elektromontáže	1,00		
12 PPV pro zemní práce	1,00		
13 dodávky celkem			
14 materiál+výkony celkem			
15 ostatní náklady+recyklace			
16 NAKLADY hl.III celkem			
17 provozní vlivy	0,80		
18 NAKLADY hl.VI celkem			
19 kompletační činnost			
20 revize			
21 NAKLADY hl.XI celkem			
22 projekt skutečného provedení			
23			
24 NAKLADY hl.I celkem			
25 cena bez DPH			
26 DPH základní sazba	21,00		
27 CENA vč.DPH (Kč)			
28 recyklace bez DPH(v ceně)			

Datum: 06.12.2024

Vypracoval: Šimon Kubina

CN č. 2024/160

název akce: Veřejné osvětlení cyklostezky v ul. Průmyslová
 objekt: Veřejné osvětlení cyklostezky

Soupis položek

p.č.	č.položky	popis položky	m.j.	množství	cena m.j.	cena celkem	Rz	Nb m.j.	Rz	Nb	Sada	rezervační	průmysl
Dodávky zařízení													
1.	000506004	stojár osvětlové rozptyle K5.133 80.60Z železn	ks										
2.	000530425	svítidla veřejného osvětlení LED, 30W, 3750 lm, IP66, 2200K s předhadítky s	ks										
		funkcí AstroDim											
		součet											
Material elektromontážní													
3.	000579203	stojárová výžbroj SV 6 16,4 průchozí TNC 1xRSP4	ks										
4.	000430014	pojisková vložka 1 6,3A keramická 5x20mm	ks										
5.	000579207	stojárová výžbroj SV 9 16,4 odbočná TNC 1xRSP4	ks										
6.	000430014	pojisková vložka 1 6,3A keramická 5x20mm	ks										
7.	000579208	rozvaděč VO, napojení stávajícího přívodu AYKY 4x2,5 a uštěm nového VO	ks										
8.	000151216	kabel AYKY 4x16	m										
9.	000101105	kabel AYKY 3x1,5	m										
10.	000295413	sverka přípojevací SP 18mm FeZn	ks										
		součet											
Material zemní stavební													
28.	000016134	beton R13,5	m ³										
		součet											
Elektromontáže													
38.	210204011	strožár osvětlovací osvětlový do 6m	ks										
43.	210204204	elektrický zdroj stojaru pro 1 okruž	ks										
46.	210001015	kabel Al AYKY volně uložený do 4x16 5x107s, do chladicí	m										
50.	210201103	svítidlo výbojkové venkovní 110v s výbojník	ks										
56.	210203001	sverka hromosvodová do 2 šroubů	ks										
57.	210100101	ukončení na svorkovnici vodič do 16mm ²	ks										
58.	210100102	ukončení na svorkovnici vodič do 25mm ²	ks										
		součet											
Demontáže													
61.	210204011	strožár osvětlovací osvětlový do 6m	ks										
		součet											
Zemní práce													
65.	400100003	přeměšlový základ VO mima trasu kabelu pr 0,3 1,5m	ks										
		součet											
Ostatní náklady													
91.	210000212	nákladní auto 10t	hod										
92.	210000221	autonálož AD080 do výšky 12m a kapacita 8t	hod										
		součet											
						19200,00							

Datum: 06.12.2024
 Vypracoval: Šimon Kubina



, MĚSTSKÝ ÚŘAD JAROMĚŘ

Odbor výstavby, nám. Československé armády 16, 551 01 Jaroměř



MUJAX00DRWP7

SPIS. ZN.: VÝST-12112/2023-Va-8
Č. J.: PDMUJA 42186/2024
VYŘIZUJE: Jana Vágnerová, referent odboru výstavby
TEL.: 491 847 255
E-MAIL: vagnerova@jaromer-josefov.cz
DATUM: 23.08.2024

ROZHODNUTÍ č. 17/2024

POVOLENÍ ODSTRANĚNÍ STAVBY A ROZHODNUTÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY

Městský úřad Jaroměř, odbor výstavby, jako obecní stavební úřad příslušný podle § 30 odstavce 3 písmene a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), jako věcně a místně příslušný správní orgán dle § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), v souladu s přechodným ustanovením § 330 odstavce 1 stavebního zákona, dle jehož znění se postup zahájený do 30.06.2024 dokončí podle dosavadních právních předpisů, ve smyslu ustanovení § 90 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „dosavadní stavební zákon“) v územním řízení posoudil žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení ze dne 31.10.2023 a ohlášení odstranění stavby ze dne 12.03.2024, které podalo

Město Jaroměř, IČO 00272728, nám. Československé armády 16, 551 01 Jaroměř 1

(dále jen „žadatel“ nebo „stavebník“),

a podle § 140 odstavce 7 správního řádu vydává následující společné rozhodnutí.

VÝROK č. 1 – ODSTRANĚNÍ STAVBY

Podle § 128 odstavce 4 dosavadního stavebního zákona v souladu s ustanovením § 180 odstavce 2 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 503/2006 Sb.“)

povoluje

odstranění stavby (části) stávajícího veřejného osvětlení v ulici Průmyslová, městě Jaroměř, části města Josefov, na parcele číslo 770/2 v katastrálním území Josefov u Jaroměře a ochranném pásmu Městské památkové rezervace Josefov, určeném rozhodnutím Okresního národního výboru Náchod, odboru kultury ze dne 28.08.1987, č.j. kult/480/87, a to v provedení

odstranění 13 ks stávajících ocelových sloupů s výbojkovými svítidly č. JR1350 až JR1362 situovaných podél místní komunikace s alejí v úseku mezi výrobním areálem tkalcovny (Classic Cotton, s.r.o.) a budovou č.p. 250 (nemovitá kulturní památka „parní vodárna“ poblíž soutoku řeky Labe a Metuje) a napojených na stávající kabelové zemní elektrické vedení AYKY 4x25, na pozemcích parc. č. **770/2**

(ostatní plocha, ostatní komunikace), **462/1** (trvalý travní porost), **462/2** (ostatní plocha, manipulační plocha), **462/8** (ostatní plocha, manipulační plocha) **v katastrálním území Josefov u Jaroměře.**

Údaje o účelu stavby

Vedení veřejného osvětlení a odstranění 13 kusů ocelových sloupů veřejného osvětlení, bylo užívání pro osvětlení veřejného prostranství v dané lokalitě (ulice Průmyslová).

Veřejné osvětlení komunikace v ulici Průmyslová je umístěno na ocelových sloupech veřejného osvětlení. Osvětlení je provedeno výbojkovými svítidly 1x50 W. Čísla svítidel – JR1349 až JR1362 (14 svítidel). Osvětlení je napojeno kabelovým zemním vedením AYKY 4x25 z rozvaděče ZB 024, který je umístěn v ulici Rudé armády u objektu č.p. 332. Stávající stav osvětlení neodpovídá současným technickým požadavkům a moderním trendům veřejného osvětlení. S ohledem na vybudování cyklostezky vedoucí podél stávající komunikace je navržena demontáž stávajícího osvětlení a instalace nových svítidel a kabelového vedení pro osvětlení cyklostezky. Stávající svítidla veřejného osvětlení budou demontována, odvezena a ekologicky zlikvidována.

Podmínky pro odstranění stavby

1. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu název a sídlo stavebního podnikatele oprávněného k provádění staveb, který bude stavbu odstraňovat.
3. Stavba bude odstraněna do 31.12.2024. Odstranění stavby bude oznámeno bezprostředně po jejím dokončení stavebnímu úřadu.
4. Před zahájením odstranění stavby bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení stávajícího dotčeného vedení technické infrastruktury, tj. zejména distribučního elektrického vedení společnosti ČEZ Distribuce, a.s., vedení elektronických komunikací společnosti CETIN, a.s., veřejného vodovodu a vedení splaškové kanalizace společnosti Městské vodovody a kanalizace s.r.o. a zařízení společnosti GasNet, s.r.o.
5. Budou dodrženy podmínky dotčeného orgánu na úseku odpadového hospodářství – Městského úřadu Jaroměř vyplývající z jeho závazného stanoviska v rámci koordinovaného závazného stanoviska č.j. PDMUJA 44859/2023, spis. zn. OŽP-8311-3/2023-Dr, Jn, Pap, Šk v tomto rozsahu:

5.1. Veškeré odpady, které vzniknou při stavbě, budou tříděny, shromažďovány dle druhů a kategorií a následně předány oprávněné osobě k likvidaci. Žádný odpad nesmí být využit k terénním úpravám stavby a ke stavbě nové.

5.2. Před zahájením stavebních prací bude doložena smlouva zajišťující předání odpadů v odpovídajícím množství před jejich vznikem podle § 13 odstavce 1 písmene e) zákona o odpadech.

6. Budou dodrženy podmínky společnosti ČEZ Distribuce, a.s., vyplývající z jejího stanoviska ze dne 07.08.2023, zn. 001136435963 k projektové dokumentaci ke stavbě ve smyslu energetického zákona a příslušných technických norem, v dostatečném předstihu před zahájením prací je nutné podat žádost o udělení souhlasu s činností a umístění stavby v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu.
7. Budou dodrženy podmínky společnosti GasNet Služby, s.r.o. vyplývající z jejího stanoviska ze dne 12.10.2023, zn. 5002894311 pro ochranu STL plynovodu a STL přípojek.

8. Budou dodrženy podmínky společnosti CETIN, a.s., vyplývající z jejího stanoviska ze dne 04.08.2023, č.j. 221858/23 pro ochranu sítě elektronických komunikací.
9. Budou dodrženy podmínky společnosti Městských vodovodů a kanalizací s.r.o. Jaroměř, 5. května 148, 551 01 Jaroměř, vyplývající z jejich vyjádření ze dne 27.07.2023.

Účastníci řízení o odstranění stavby, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu

- Město Jaroměř, IČO 00272728, nám. Československé armády 16, 551 01 Jaroměř 1, vlastník pozemku parc. č. 770/2 (ostatní plocha, ostatní komunikace) k.ú. Josefov u Jaroměře,
- ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, 405 02 Děčín 2, věcné břemeno k pozemku parc. č. 770/2 (ostatní plocha, ostatní komunikace) k.ú. Josefov u Jaroměře,
- GasNet Služby, s.r.o., IČO 279355311, Plynářská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno, plynářské zařízení a plynovodní přípojky na pozemku parc. č. 770/2 (ostatní plocha, ostatní komunikace) k.ú. Josefov u Jaroměře,
- CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, síť elektronických komunikací na pozemku parc. č. 770/2 (ostatní plocha, ostatní komunikace) k.ú. Josefov u Jaroměře,
- Městské vodovody a kanalizace s.r.o. Jaroměř, IČO 25260952, 5. května 148, 551 02 Jaroměř, veřejná kanalizační stoka a vodovodní řad na pozemku parc. č. 770/2 (ostatní plocha, ostatní komunikace) k.ú. Josefov u Jaroměře.

VÝROK č. 2 – UMÍSTĚNÍ STAVBY

Podle § 79 a 92 odstavce 1 dosavadního stavebního zákona v souladu s ustanovením § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb. vydává

rozhodnutí o umístění stavby

veřejného osvětlení (kabelové zemní vedení), umístění **nového pojistkového pilíře** v ulici **Průmyslová**, městě **Jaroměř**, části města **Josefov**, na pozemku parc. č. **770/2** v katastrálním území **Josefov u Jaroměře** a **ochranném pásmu Městské památkové rezervace Josefov**, určeném rozhodnutím Okresního národního výboru Náchod, odboru kultury ze dne 28.08.1987, č.j. kult/480/87, a to v provedení

osazení pojistkového pilíře v místě výše uvedeného sloupu veřejného osvětlení č. JR1350 navrženého k jeho odstranění a pokládce kabelového zemního vedení AYKY-J 4x16 veřejného osvětlení vedoucího v celkové délce 530,00 m a celkem 19 světlených bodů, od tohoto pojistkového pilíře k cyklostezce nacházející se na sousedních parcelách číslo 462/1 a 462/2 v katastrálním území Josefov u Jaroměře, na pozemcích parc. č. **770/2** (ostatní plocha, ostatní komunikace), **462/1** (trvalý travní porost), **462/2** (ostatní plocha, manipulační plocha), **462/8** (ostatní plocha, manipulační plocha) v katastrálním území **Josefov u Jaroměře**.

Druh a účel umísťované stavby

Veřejné osvětlení (VO) v rozsahu 19 kusů sloupů bude užíváno pro osvětlení veřejného prostranství v dané lokalitě, místní cyklostezky.

Kabelové vedení mezi rozvaděčem ZB024 po lampu č. JR1349 bude zachováno stávající. V místě demontované lampy JR1349 bude umístěn pojistkový pilíř, ve kterém bude umístěno jištění a ovládání nového osvětlení a napojení nového kabelového vedení AYKY 4x16. Kabelové vedení bude uloženo v již připravených chráničkách, které bylo uloženo pod zemí podél nové cyklostezky při její realizaci.

Veřejné osvětlení v místní cyklostezky je navrženo dle normy ČSN EN 13201-2 na třídu osvětlenosti P3. Svítidla budou umístěna na nových ocelových bezpaticových sloupech. Umístění stožárů bude zachováno na místě stávajících.

Jsou navržena LED svítidla pro veřejné osvětlení 1x30W, 3750 lm. Významnou podmínkou je použití svítidel s teplotou chromatičnosti 2200K. Nová svítidla budou osazena na bezpaticových dvoustupňových sadových stožárech výšky 5,00 m, žárově zinkované.

Kabelové zemní vedení bude provedeno kabely AYKY 4x16. Kabely budou uloženy v zemi v chráničce v hloubce minimálně 35 cm při umístění v zeleném pásu vedle chodníku. V případě umístění pod komunikací, vč. sjezdů a výhyben označený v hloubce minimálně 1,00 m. Spolu s kabelem bude do výkopu uloženo uzemňovací vedení FeZn průměr 10 mm, který propojí nové stožáry VO. Kabely budou před zapojením ve stožárech vybaveny kabelovými hlavicemi proti zatékání vody do izolace.

Osvětlení komunikace bude provedeno tak, aby bylo omezeno světelné znečištění, tzn. že svítidla budou instalována ve vodorovné poloze, budou použita svítidla vyzařující světlo v základní (vodorovné) poloze pouze do dolního poloprostoru ($URL=0\%$), navrženy jsou zdroje, které nevyzařují více než 10% energie ve vlnových délkách < 500 nm, použijí se světelné zdroje s náhradní teplotou chromatičnosti nejvýše 2200K. Navrhované osvětlení se nachází v lokalitě bez obytných budov.

Svítidla budou vybavena předřadníky s funkcí AstroDim. Předřadník stanovuje podle posledních třech sepnutí virtuální půlnoc. Pomocí softwaru lze nastavit časové období přede virtuální půlnocí a časové období po virtuální půlnoci, ve kterém bude svítidlo ztlumeno. Míru ztlumení lze také volit v rozsahu 10-100%. Není nutná další externí kabeláž. Stmívání je řízeno integrovaným časovačem, bez reálného času a bez potřeby vnějšího řízení.

Nové stožáry budou umístěny podél stávající cyklostezky na místech s připravenými plastovými pouzdry pro umístění stožárů (příprava v rámci vybudování nové cyklostezky). Celková délka kabelového zemního vedení je 530 m.

Energetická náročnost:

Svítidlo LED – příkon 1x30 W – 19 ks

Celkový příkon = 0,570 kW,

Odhadovaná roční spotřeba elektrické energie, při uvažované době provozu 4000 h/rok, je 2280 kWh.

Podrobné znázornění umístění stavby veřejného osvětlení je patrné z koordinačního situačního schématu C.3 níže a z výkresové části projektové dokumentace.

Údaje o katastrálním území, parcelních číslech a druhu pozemků podle katastru nemovitostí, na nichž se stavba umísťuje

Veřejné osvětlení (kabelové zemní vedení), umístění nového pojistkového pilíře v ulici Průmyslová, měste Jaroměř, části města Josefov, na pozemku parc. č. 770/2 na parcele číslo 770/2 v katastrálním území Josefov u Jaroměře a ochranném pásmu Městské památkové rezervace Josefov, určeném rozhodnutím Okresního národního výboru Náchod, odboru kultury ze dne 28.08.1987, č.j. kult/480/87.

Podmínky pro umístění stavby

1. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby.

2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu název a sídlo stavebního podnikatele oprávněného k provádění staveb, který bude stavbu provádět.
3. Při souběhu a křížení vedení technické infrastruktury budou dodrženy minimální vzdálenosti dle ČSN 73 6005.
4. Před zahájením provádění stavby bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení stávajícího dotčeného vedení technické infrastruktury, tj. zejména distribučního elektrického vedení společnosti ČEZ Distribuce, a.s., vedení veřejné splaškové kanalizace a vodovodu společnosti Městských vodovodů a kanalizací s.r.o., vedení elektronických komunikací společnosti CETIN, a.s. a zařízení společnosti GasNet, s.r.o.
5. Budou dodrženy podmínky dotčeného orgánu na úseku odpadového hospodářství, z hlediska ochrany přírody a krajiny – Městského úřadu Jaroměř vyplývající z jeho závazného stanoviska vydaného v rámci koordinovaného závazného stanoviska č.j. PDMUJA 44859/2023, spis. zn. OŽP-8311-3/2023-Dr, Jn, Pap, Šk v tomto rozsahu:

z hlediska odpadového hospodářství

5.1.Veškeré odpady, které vzniknou při stavbě budou tříděny, shromažďovány dle druhů a kategorií a následně předány oprávněné osobě k likvidaci. Žádný odpad nesmí být využit k terénním úpravám stavby a ke stavbě nové.

5.2.Před zahájením stavebních prací bude doložena smlouva zajišťující předání odpadů v odpovídajícím množství před jejich vznikem podle § 13 odstavce 1 písmene e) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech.

z hlediska ochrany přírody a krajiny

5.3.Budou použity světelné zdroje, které nevyzařují více než 10% energie ve vlnových délkách < 500 nm, pokud tento parametr není známý, použijí se světelné zdroje s náhradní teplotou chromatičnosti nejvýše 2200 K ($CCT \leq 2200$ K).

5.4.Nová svítidla budou nastavena a provozována v režimu postupnému útlumu ve večerních a nočních hodinách, dle harmonogramu*:

od		do	intenzita osvětlení
(aut. zapnutí)	-	20:00	100 %
20:00	-	21:00	80%
21:00	-	22:00	60%
22:00	-	22:30	40%
22:30	-	5:00	zhasnuto
5:00	-	6:00	60%
6:00	-	7:00	80%
7:00	-	(aut. vypnutí)	100%

*po předchozí dohodě se správním úřadem lze v odůvodněných případech harmonogram postupného útlumu upravit.

5.5.Průměrná udržovaná úroveň osvětlení cyklostezky nebude překračovat minimální hodnoty stanovené příslušnou normou ČSN 13201-2 o více než 30%.

5.6.Před skutečným uvedením veřejného osvětlení do provozu bude správní úřad kontaktován a bude mu umožněna prohlídka stavby a ověření režimu svícení veřejného osvětlení, dle tohoto stanoviska.

- 5.7. Zhotovitel stavby správnímu orgánu nejdéle v době jeho prohlídky stavby doloží technický list a čestné prohlášení o použitých svítidlech a světelných zdrojích a čestné prohlášení o způsobu provedení stavby.
- 5.8. Správnímu úřadu bude od autorizované osoby předložen protokol a zpráva o provedeném měření, že úroveň osvětlenosti cyklostezky splňuje podmínky tohoto závazného stanoviska a světelně – technické parametry, které jsou uvedeny v předložené projektové dokumentaci.
6. Budou dodrženy podmínky společnosti ČEZ Distribuce, a.s., vyplývající z jejího stanoviska ze dne 07.08.2023, zn. 001136435963 k projektové dokumentaci ke stavbě ve smyslu energetického zákona a příslušných technických norem, v dostatečném předstihu před zahájením prací je nutné podat žádost o udělení souhlasu s činností a umístění stavby v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu.
7. Budou dodrženy podmínky společnosti GasNet Služby, s.r.o. vyplývající z jejího stanoviska ze dne 12.10.2023, zn. 5002894311 pro ochranu STL plynovodu a STL přípojek.
8. Budou dodrženy podmínky společnosti CETIN, a.s., vyplývající z jejího stanoviska ze dne 04.08.2023, č.j. 221858/23 pro ochranu sítě elektronických komunikací.
10. Budou dodrženy podmínky společnosti Městských vodovodů a kanalizací s.r.o. Jaroměř, 5. května 148, 551 01 Jaroměř, vyplývající z jejich vyjádření ze dne 27.07.2023.

Účastníci územního řízení na něž se vztahuje toto rozhodnutí správního orgánu

- Město Jaroměř, IČO 00272728, nám. Československé armády 16, 551 01 Jaroměř 1, vlastník pozemku parc. č. 770/2 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 462/1 (trvalý travní porost), 462/2 (ostatní plocha, manipulační plocha), 462/8 (ostatní plocha, manipulační plocha) k.ú. Josefov u Jaroměře,
- ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, 405 02 Děčín 2, věcné břemeno k pozemku parc. č. 770/2 (ostatní plocha, ostatní komunikace) k.ú. Josefov u Jaroměře,
- GasNet Služby, s.r.o., IČO 279355311, Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno, plynárenské zařízení a plynovodní přípojky na pozemku parc. č. 770/2 (ostatní plocha, ostatní komunikace) k.ú. Josefov u Jaroměře,
- CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, sítě elektronických komunikací na pozemku parc. č. 770/2 (ostatní plocha, ostatní komunikace) k.ú. Josefov u Jaroměře,
- Městské vodovody a kanalizace s.r.o. Jaroměř, IČO 25260952, 5. května 148, 551 02 Jaroměř, veřejná kanalizační stoka a vodovodní řad na pozemku parc. č. 770/2 (ostatní plocha, ostatní komunikace) k.ú. Josefov u Jaroměře.

Odůvodnění

Ve výroku uvedený stavebník podal ke dni 31.10.2023 žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby veřejného osvětlení v ulici Průmyslová v rozsahu 19 kusů sloupů veřejného osvětlení na pozemcích parc. č. 770/2, 462/1, 462/2, 462/8 v katastrálním území Josefov u Jaroměře. Stavební úřad tuto žádost zaevidoval pod číslem jednací PDMUJA 54711/2023 a založil v této věci spis se spisovou značkou VÝST-12112/2023.

Zároveň ve výroku uvedený stavebník podal ke dni 12.03.2024 ohlášení odstranění stávajícího veřejného osvětlení v ulici Průmyslová v rozsahu odstranění vedení veřejného osvětlení včetně 13 kusů sloupů

s výbojkovými svítidly na pozemku parc. č. 770/2, 462/1, 42/2, 462/8 v katastrálním území Josefov u Jaroměře. Stavební úřad tuto žádost zaevidoval pod číslem jednací PDMUJA 14244/2024 a založil v této věci spis se spisovou značkou VÝST-3117/2024.

Na základě posouzení obsahu ohlášení odstranění stávajícího veřejného osvětlení v ulici Průmyslová, ve městě Jaroměř, části města Josefov a stavebním úřadem vydaného usnesení č. 32/2024 ze dne 22.03.2024 (evidováno pod č.j. PDMUJA 16282/2024) o projednání této věci v řízení, zejména ve vztahu k předmětu projednávané věci, k osobě žadatele a příslušným ustanovením právních předpisů uvedených ve výroku tohoto usnesení a s odkazem na již vedené řízení o vydání rozhodnutí o umístění stavby veřejného osvětlení v ulici Průmyslová, totožného v rozsahu místa osvětlení, dospěl stavební úřad k závěru, že obě řízení jsou vedena v téže věci, respektive rozhodnutí završující řízení o umístění stavby je podmíněno rozhodnutím o odstranění stavby, a současně pro téhož žadatele, kterým je dle výroku tohoto usnesení stavebník, a tudíž je naplněno ustanovení § 140 odstavce 1 správního řádu, dle něhož lze obě řízení spojit. Stavebník v ohlášení odstranění stavby neuvedl požadavek na spojení tohoto řízení s řízením o umístění stavby, stavební úřad si však v této věci učinil svůj úsudek a v souladu s ustanovením § 140 odstavce 1 správního řádu spojil tato řízení usnesením z moci úřední, neboť se domnívá, že tak bude zajištěn daleko ekonomičtější proces.

Stavební úřad si opětovně ověřil vlastnické poměry nahlédnutím do katastru nemovitostí dálkovým přístupem a učinil si z toho příslušný výpis (evidováno pod č.j. PDMUJA 42486/2024 a oznámil zahájení společného řízení (oznámení ze dne 12.06.2024 evidované pod č.j. PDMUJA 30638/2024) oznámil podle ustanovení § 44 odstavce 1 správního řádu účastníkům společného řízení a dotčeným orgánům zahájení společného řízení v souladu s ustanovením § 87 dosavadního stavebního zákona známým účastníkům řízení vymezeným podle § 85 dosavadního stavebního zákona známým účastníkům řízení vymezeným podle § 85 dosavadního stavebního zákona a dotčeným orgánům. V předmětném oznámení též sdělil, že v souladu s ustanovením § 87 odstavce 1 dosavadního stavebního zákona upouští od ohledání na místě i od ústního jednání, neboť mu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění. Současně stanovil lhůtu k uplatnění námitek pro účastníky řízení a dotčené orgány svých závazných stanovisek. Zároveň stavební úřad vyzval účastníky řízení a stanovil přiměřenou lhůtu pro účely poskytnutí možnosti vyjádřit se k podkladům rozhodnutí ve smyslu § 36 odstavce 3 správního řádu.

V průběhu projednávání nebyly uplatněny žádné námítky účastníků řízení ani nová závazná stanoviska dotčených orgánů ani nebylo žádnou ze stran využito možnosti vyjádřit se k podkladům rozhodnutí před jeho vydáním.

1.1.Posouzení předmětu žádosti

Podle předložené žádosti byl předmětem posuzovaného stavebního záměru veřejné osvětlení (VO) v rozsahu 19 kusů sloupů veřejného osvětlení na pozemcích parc. č. 770/2 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 462/1 (trvalý travní porost), 462/2 (ostatní plocha, manipulační plocha), 462/8 (ostatní plocha, manipulační plocha) v katastrálním území Josefov u Jaroměře, které bude užíváno pro osvětlení veřejného prostranství – cyklostezky v dané lokalitě. Každý sloup veřejného osvětlení sestává ze stožáru, výložníku se svítidlem, svítidlo LED a podzemní části paty sloupu. Dle § 79 odstavce 2 dosavadního stavebního zákona pro předmětný stavební záměr je vyžadováno rozhodnutí o umístění stavby. A zároveň v souladu s § 103 odstavce 1 písmene f) bodu 8. dosavadního stavebního zákona vedení sítě veřejného osvětlení, včetně stožárů a systémů řídicí, zabezpečovací, informační a telekomunikační techniky, na tento předmětný stavební záměr není vyžadováno povolení ani ohlášení.

Vlastník stavby dle § 128 odstavce 1 dosavadního stavebního zákona, protože se jedná o stavbu podle § 103 odstavce 1 písmene f) bodu 8., ohlásil stavebnímu úřadu záměr odstranit stavbu. Podle předloženého ohlášení bylo předmětem posouzení odstranění stavby dle § 128 dosavadního stavebního zákona, a to stávajícího veřejného osvětlení v ulici Průmyslová v rozsahu odstranění stávajícího vedení veřejného osvětlení včetně 13 kusů sloupů včetně svítidel, na pozemcích parc. č. 770/2 (ostatní plocha,

ostatní komunikace), 462/1 (trvalý travní porost), 462/2 (ostatní plocha, manipulační plocha), 462/8 (ostatní plocha, manipulační plocha) v katastrálním území Josefov u Jaroměře, které bylo užíváno pro osvětlení veřejného prostranství v dané lokalitě. Dle § 128 odstavce 1 dosavadního stavebního zákona, protože nejde o stavbu, která vyžaduje stavební povolení nebo povolení podle § 104 odstavce 1 písmene a) a ž e), tak se k ohlášení nepřipojuje dokumentace bouracích prací, nepřipojují se závazná stanoviska, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů, ani vyjádření dotčených vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury.

1.2. Posouzení úplnosti žádosti

Stavební úřad se dále zabýval tím, zda předložená žádost o vydání územního rozhodnutí splňuje příslušné požadavky ustanovení § 86 odstavce 1 a 2 dosavadního stavebního zákona.

Žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby bylo vydáno na formuláři, který je přílohou č. 1 k vyhlášce č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění (dále jen vyhláška č. 503/2006 Sb.). Žádost ve smyslu ustanovení § 86 odstavce 1 dosavadního stavebního zákona, § 37 odstavce 2 správního řádu a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., obsahovala obecné náležitosti o žadateli, základní údaje o požadovaném záměru, jeho rozsahu a účelu, identifikační údaje záměrem dotčených pozemků. K podané žádosti byly ve smyslu ustanovení § 86 odstavce 2 písmene a) až e) dosavadního stavebního zákona připojeny veškeré zákonem stanovené doklady, a to konkrétně:

Stavební úřad se dále zabýval tím, zda předložené ohlášení odstranění splňuje příslušné požadavky ustanovení § 128 dosavadního stavebního zákona a § 18n vyhlášky č. 503/2006 Sb.

Ohlášení odstranění bylo podáno na formuláři, který je přílohou č. 15 k vyhlášce č. 503/2006 Sb., ohlášení ve smyslu ustanovení § 128 dosavadního stavebního zákona, § 37 odstavce 2 správního řádu a § 18n vyhlášky č. 503/2006 Sb., obsahovala obecné náležitosti o žadateli, základní údaje o požadovaném záměru, jeho rozsahu a účelu, identifikační údaje záměrem dotčených pozemků.

K podané žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby byly ve smyslu ustanovení § 86 odstavce 2 písmene a) až e) dosavadního stavebního zákona připojeny veškeré zákonem stanovené doklady, a to konkrétně:

a) Souhlas s navrhovaným záměrem podle § 184a dosavadního stavebního zákona

- Žadatel je jediným vlastníkem dotčených pozemků, a proto nebylo třeba dokládat souhlas vlastníka pozemku v souladu s ustanovením § 184a dosavadního stavebního zákona.

Stavební úřad si pro potřeby ověřování úplnosti podané žádosti opatřil částečný výpis z katastru nemovitostí včetně kopie části katastrální mapy s využitím dálkového přístupu, jenž zaevidoval pod číslem jednací PDMUJA 42486/2024. Stavební úřad se podrobně zabýval stanovením okruhu osob s vlastnickým právem k pozemkům a stavbám na nich podle § 184a dosavadního stavebního zákona s ohledem na zjištěné skutečnosti ve výpisu z katastru nemovitostí. Vzhledem k charakteru stavebního záměru a jeho dispozičnímu vymezení vzhledem k dotčeným pozemkům a stavbám dospěl stavební úřad k závěru, že vlastníkem pozemků, které jsou navrženým záměrem dotčeny je:

Město Jaroměř, IČO 00272728, nám. Československé armády 16, 551 01 Jaroměř – vlastník pozemku parc. č. 770/2 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 462/1 (trvalý travní porost), 462/2 (ostatní plocha, manipulační plocha), 462/8 (ostatní plocha, manipulační plocha) v katastrálním území Josefov u Jaroměře.

Vzhledem ke skutečnosti, že stavebník je současně vlastníkem pozemků parc. č. 770/2, 462/1, 462/2, 462/8 v katastrálním území Josefov u Jaroměře, nebylo třeba doložení jeho souhlasu podle § 184a dosavadního stavebního zákona.

b) Závazná stanoviska, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě rozhodnutí podle § 169 odstavce 3 a 4 dosavadního stavebního zákona

- Městský úřad Jaroměř, odbor výstavby, orgán státní památkové péče, z hlediska ochrany státní památkové péče, vydal závazné stanovisko ze dne 20.09.2023, č.j. PDMUJA 47233/2023, spis. zn. VÝST-9237/2023-JS-10, záměr je přípustný,
- Sekce majetková Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Tychonova 1, 160 01 Praha 6, souhlasné závazné stanovisko z hlediska bezpečnosti obrany České republiky ze dne 14.02.2024, čj. MO 141724/2024-1322, sp. zn. 170987/2024-1322-OÚZ-BR,
- Městský úřad Jaroměř, odbor životního prostředí, vydal koordinované závazné stanovisko z hlediska odpadového hospodářství s podmínkami, z hlediska ochrany přírody a krajiny s podmínkami, z hlediska územního plánování bez podmínek ze dne 05.09.2023, č.j. PDMUJA 44859/2023, spis. zn. OŽP-8311-3/2023-Dr, Jn, Pap, Šk.

Městský úřad Jaroměř, odbor životního prostředí, je tedy dotčeným orgánem z hlediska odpadového hospodářství (souhlas s podmínkami) a z hlediska ochrany přírody a krajiny (souhlas s podmínkami). Tyto podmínky jsou součástí výrokové části tohoto rozhodnutí.

Ve vztahu k odstraňování dosavadní stavby veřejného osvětlení ve smyslu § 128 odstavce 1 věty třetí dosavadního stavebního zákona se závazná stanoviska dotčených orgánů nepřipojují.

c) Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem:

- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, vyjádření k projektové dokumentaci ke stavbě ve smyslu energetického zákona a příslušných technických norem ze dne 07.08.2023, č.j. 001136435963, souhlas s podmínkami,
- GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno, stanovisko ze dne 12.10.2023, č.j. 5002894311, souhlas s podmínkami,
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací ze dne 04.08.2023, č.j. 221858/23, souhlas s podmínkami,
- Městské vodovody a kanalizace s.r.o. Jaroměř, 5. května 148, 551 02 Jaroměř, vyjádření o existenci sítě kanalizačního a vodovodního potrubí ze dne 27.07.2023, souhlas s podmínkami.

Podmínky vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem jsou v předložené dokumentaci respektovány a zapracovány, tudíž tyto podmínky nejsou uváděny ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

Ve vztahu k odstraňování dosavadní stavby veřejného osvětlení ve smyslu § 128 odstavce 1 věty třetí dosavadního stavebního zákona se stanoviska či vyjádření dotčených vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury nepřipojují.

d) *Smlouvy s příslušnými vlastníky veřejné dopravní a technické infrastruktury, vyžaduje-li záměr vybudování nové nebo úpravu stávající veřejné dopravní a technické infrastruktury:*

Nevyžaduje se. Stavební záměr není podmíněn vybudováním nové nebo úpravou stávající veřejné dopravní nebo technické infrastruktury.

e) *Dokumentaci pro vydání územního rozhodnutí, která obsahuje průvodní zprávu, souhrnnou technickou zprávu, situační výkresy a dokladovou část:*

K žádosti je připojená dokumentace k vydání územního rozhodnutí v průvodní zprávě označená jako „Veřejné osvětlení cyklostezky v ul. Průmyslová“, kterou vypracoval Ing. Jakub Kubina, jako zodpovědný projektant autorizoval Ing. Radomír Vojtíšek, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb, ČKAIT 0600874. Ve vztahu k odstraňování dosavadní stavby veřejného osvětlení ve smyslu § 128 odstavce 1 věty třetí dosavadního stavebního zákona se dokumentace bouracích prací nepřipojuje. Dokumentace předložená pro účely vydání územního rozhodnutí však v sobě zahrnuje i část týkající se odstranění stavby stávajícího veřejného osvětlení a byla zároveň podkladem pro souhlasy dle § 184a dosavadního stavebního zákona, pro závazná stanoviska, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě rozhodnutí podle § 169 odstavce 3 a 4 dosavadního stavebního zákona, pro stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem.

Doklady prokazující vlastnická práva k dotčeným nemovitostem (kopii katastrální mapy a výpisy z katastru nemovitostí) stavební úřad z úřední povinnosti vyhotovil prostřednictvím dálkového přístupu do katastru nemovitostí a zaevidoval pod č.j. PDMUJA 42486/2024, kde si ověřil evidovaná vlastnická a jiná věcná práva k pozemkům dotčených záměrem, jakž i k sousedním pozemkům a stavbám, na podkladě kterého mohl vymezit okruh osob dotčených navrhovaným stavebním záměrem.

Na podkladě shora uvedeného stavební úřad považoval předloženou žádost o vydání územního rozhodnutí za úplnou a současně dospěl k závěru, že má dostatečné podklady (nad rámec ustanovení § 128 dosavadního stavebního zákona) i pro odstranění stavby stávajícího veřejného osvětlení.

Vymezení účastníků řízení, dotčených orgánů

Účastníci územního řízení jsou vymezení příslušným ustanovením § 85 dosavadního stavebního zákona, přičemž těmito účastníky řízení v daném případě jsou níže uvedené osoby:

Podle § 85 odstavce 1 písmene a) dosavadního stavebního zákona - žadatel

- Město Jaroměř, IČO 00272728, nám. Československé armády 16, 551 01 Jaroměř 1.

Podle § 85 odstavce 1 písmene b) dosavadního stavebního zákona obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn (dále jen „obec“)

- Město Jaroměř, IČO 00272728, nám. Československé armády 16, 551 01 Jaroměř 1.

Podle § 85 odstavce 2 písmene a) stavebního zákona vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě (dále jen „vlastník“)

- Město Jaroměř, IČO 00272728, nám. Československé armády 16, 551 01 Jaroměř 1,
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín,
- GasNet Služby, s.r.o., Plynářská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno,
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9,
- Městské vodovody a kanalizace s.r.o. Jaroměř, 5. května 148, 551 02 Jaroměř.

Podle § 85 odstavce 2 písmene b) dosavadního stavebního zákona, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno (dále jen „soused“)

- Česká republika, Státní pozemkový úřad, IČO 01312774, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3, vlastnické právo k sousednímu pozemku parc. č. 462/6, 462/3 k.ú. Josefov u Jaroměře,
- Město Jaroměř, IČO 00272728, nám. Československé armády 16, 551 01 Jaroměř, vlastnické právo k sousednímu pozemku parc. č. 462/8, 462/9, 461/6, 481/5, 461/2, 461/1 k.ú. Josefov u Jaroměře,
- CLASSIC COTTON REAL s.r.o., IČO 19797842, Průmyslová 146, Josefov, 551 02 Jaroměř, vlastnické právo k sousednímu pozemku parc. č. 481/1 k.ú. Josefov u Jaroměře,
- [REDAKCE] 551 01 Jaroměř, spoluvlastnické právo k sousedním pozemkům parc. č. 461/7, 476/4, 481/2 k.ú. Josefov u Jaroměře,
- [REDAKCE] Jasenná, spoluvlastnické právo k sousedním pozemkům parc. č. 461/7, 476/4, 481/2 k.ú. Josefov u Jaroměře.

Vymezení účastníků řízení ve vztahu k ohlášení odstranění

Účastníci územního řízení jsou vymezeni dle § 27 správního řádu, přičemž těmito účastníky řízení v daném případě jsou níže uvedené osoby:

Podle § 27 odstavce 1 písmene a) dosavadního stavebního zákona žadatel a další dotčené osoby, na které se pro společenství práv nebo povinností s žadatelem musí vztahovat rozhodnutí správního orgánu

- Město Jaroměř, IČO 00272728, nám. Československé armády 16, 551 01 Jaroměř 1,
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín,
- GasNet Služby, s.r.o., Plynářská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno,
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9,
- Městské vodovody a kanalizace s.r.o. Jaroměř, 5. května 148, 551 02 Jaroměř.

Podle § 27 odstavce 2 jsou též další dotčené osoby, pokud mohou být rozhodnutím přímo dotčeny ve svých právech nebo povinnostech

- Česká republika, Státní pozemkový úřad, IČO 01312774, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3, vlastnické právo k sousednímu pozemku parc. č. 462/6, 462/3 k.ú. Josefov u Jaroměře,
- Město Jaroměř, IČO 00272728, nám. Československé armády 16, 551 01 Jaroměř, vlastnické právo k sousednímu pozemku parc. č. 462/8, 462/9, 461/6, 481/5, 461/2, 461/1 k.ú. Josefov u Jaroměře,
- CLASSIC COTTON REAL s.r.o., IČO 19797842, Průmyslová 146, Josefov, 551 02 Jaroměř, vlastnické právo k sousednímu pozemku parc. č. 481/1 k.ú. Josefov u Jaroměře,
- [REDAKCE] Jakubské Předměstí, 551 01 Jaroměř, spoluvlastnické právo k sousedním pozemkům parc. č. 461/7, 476/4, 481/2 k.ú. Josefov u Jaroměře,
- [REDAKCE] Jasenná, spoluvlastnické právo k sousedním pozemkům parc. č. 461/7, 476/4, 481/2 k.ú. Josefov u Jaroměře.

Dotčené orgány

- Městský úřad Jaroměř, odbor životního prostředí, nám. Československé armády 16, 551 01 Jaroměř, z hlediska odpadového hospodářství, z hlediska ochrany přírody a krajiny,

- Městský úřad Jaroměř, odbor výstavby, orgán územního plánování, nám. Československé armády 16, 551 01 Jaroměř, z hlediska územního plánování,
- Městský úřad Jaroměř, odbor výstavby, orgán státní památkové péče, nám. Československé armády 16, 551 01 Jaroměř, z hlediska ochrany státní památkové péče,
- Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany, odbor územních zájmů, Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Tychonova 1, 160 01 Praha 6, z hlediska zajištění obrany státu ČR.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Účastníci řízení neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

Účastníci řízení se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavební úřad ohlášení odstranění stavby a žádost o vydání územního rozhodnutí projednal ve společném řízení s účastníky řízení a dotčenými orgány a závěrem konstatuje, že zejména s ohledem ke skutečnosti, že přímo dotčení účastníci řízení nevznесли námitky ani proti odstranění stavby ani proti umístění stavby, neshledal v průběhu řízení důvody, které by bránily povolení odstranění stavby a umístění stavby, proto rozhodl ve znění uvedeném ve výroku tohoto rozhodnutí.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se podle § 81 odstavce 1 správního řádu může účastník řízení odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení. Odvolání se v souladu s ustanovením § 86 odstavce 1 správního řádu podává u Městského úřadu Jaroměř. Podle § 88 odstavce 1 správního řádu bude odvolání postoupeno k rozhodnutí Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje. Podle ustanovení § 73 odstavce 1 správního řádu je v právní moci rozhodnutí, které bylo oznámeno a proti kterému nelze podat odvolání.

V souladu s ustanovením § 82 odstavce 1 správního řádu lze napadnout odvoláním výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné. Podle § 82 odstavce 2 správního řádu musí mít odvolání náležitosti uvedené v § 37 odstavce 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě.

Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Dobu platnosti společného povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští, to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.

Ve smyslu ustanovení § 128 odstavce 5 dosavadního stavebního zákona, vlastník stavby je povinen zajistit, aby odstranění stavby bylo provedeno stavebním podnikatelem. Povinnosti vlastníka odstraňované stavby, stanovené zvláštními právními předpisy nejsou dotčeny.

Ve smyslu ustanovení § 132 odstavce 1 a odstavce 3 písmene a) dosavadního stavebního zákona a § 152 odstavce 3 písmene b) a c) dosavadního stavebního zákona v souvislosti s § 115 odstavce 3 dosavadního stavebního zákona nesmí být stavba zahájena, dokud společné povolení nenabude právní moci.

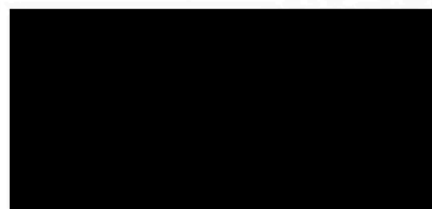
V souladu s ustanovením § 157 odstavce 1 dosavadního stavebního zákona musí být stavební podnikatelem, popřípadě stavebníkem, veden při provádění stavby stavební deník, do něhož se pravidelně zaznamenávají údaje týkající se provádění stavby.

Podle ustanovení § 160 odstavce 2 dosavadního stavebního zákona je zhotovitel stavby povinen provádět stavbu v souladu s tímto rozhodnutím a s ověřenou dokumentací, dodržet obecné požadavky na výstavbu, popřípadě jiné technické předpisy a technické normy a zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících ze zvláštních právních předpisů.

Kromě povinností stanovených ve výroku tohoto rozhodnutí je při provádění stavby stavebník povinen podle ustanovení § 152 odstavce 3 dosavadního stavebního zákona:

- oznámit neprodleně stavebnímu úřadu změny ve skutečnostech, jako termín zahájení stavby nebo název a sídlo stavebního podnikatele,
- umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.

Podle ustanovení § 119 odstavce 1 písmene a) dosavadního stavebního zákona lze dokončenou stavbu uvedenou v § 103 odstavce 1 písmene f) bodě 8. dosavadního stavebního zákona užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí.



Ing. Michal Měšťan
vedoucí odboru výstavby

Poplatek

Podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, jsou dle § 8 odstavce 2 písmeno c) od poplatků osvobozeny územní samosprávné celky a jejich orgány.

Rozdělovník:

Stavebník

1. Město Jaroměř, nám. Československé armády č.p. 16, 551 01 Jaroměř 1

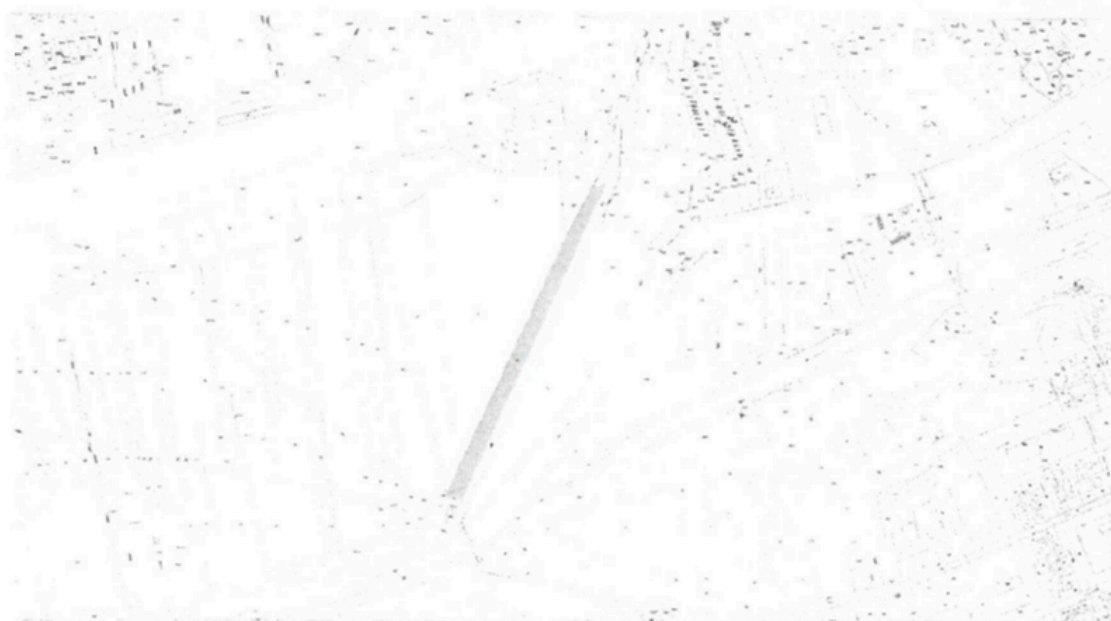
Další účastníci řízení

2. ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, 405 02 Děčín, DS: v95uqfy
3. GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno, DS: jnnys6
4. CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha, DS: qa7425t
5. Městské vodovody a kanalizace Jaroměř, s.r.o., 5, května 148, 551 02 Jaroměř, DS: t5mcvr
6. Osvětlení a energetické systémy a.s., Lhotka, Novodvorská 1010, Praha 4, 142 00 Praha 411, DS: m8mdeyy
7. Česká republika, Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3, DS: z49per3
[redacted] 5, Jakubské Předměstí, 551 01 Jaroměř
[redacted] senná
10. CLASSIC COTTON REAL s.r.o., Průmyslová 146, Josefov, 551 02 Jaroměř, DS: yjeevty

Dotčené orgány

11. Městský úřad Jaroměř, nám. Československé armády č.p. 16, 551 01 Jaroměř 1, odbor životního prostředí
12. Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany, odbor územních zájmů, Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany, DS: hjyaavk
13. Městský úřad Jaroměř, nám. Československé armády č.p. 16, 551 01 Jaroměř 1, odbor výstavby, orgán státní památkové péče

PARCELNÍ ČÍSLO 462/1, JOSEFOV U JAROMĚŘE



EMEK



1

ZODPOV.PROJEKTANT.	VYPRACOVAL	KOORDINACE	Na Klouzkově 119 551 01 Jaroměř IČ: 05670462 tel. +420 712 482 419 e-mail: jakub.kubina@emek.cz	
Ing. Radomír Voříšek	Ing. Vojtěch Výborný	Ing. Jakub Kubina		
INVESTOR: MĚSTO JAROMĚŘ, nám. ČSA 16, 551 01 JAROMĚŘ				
OKRES: NÁCHOD			KRAJ: KRÁLOVÉHRADECKÝ	
Místo a název stavby/území, číslo parcely			ZAK.ČÍSLO	
Veřejné osvětlení cyklostezky v ulici Průmyslová			DATUM	Březen 2023
K.ú.: Josefov u Jaroměře, p.č. 462/1, 462/2, 770/2			STUPEŇ PD	DÚR
NÁZEV VÝKRESU			MĚŘÍTKO	ČÍSLO VÝKRESU
SITUAČNÍ VÝKRES ŠIRŠÍCH VZTAHŮ			—	C.1

C.1 - SITUAČNÍ VÝKRES ŠIRŠÍCH VZTAHŮ

WASSER, M. 2013. *INFLUENCE OF CLIMATE CHANGE ON THE LIFE OF THE FUTURE*. (UNEP, Geneva, Switzerland).



Situace stavebního záměru

