



DAROVACÍ SMLOUVA **č. E618-S-5491/2024-HA** **(dále jen „Smlouva“)**

Uzavřena uvedeného dne, měsíce a roku mezi níže uvedenými smluvními stranami v souladu s ustanovením § 2055 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) a dle ustanovení § 38 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“).

Článek I. Smluvní strany

Správa železnic, státní organizace

se sídlem Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234

zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. A 48384

zastoupená **Bc. Jiřím Svobodou, MBA**, generálním ředitelem.

Adresa pro doručování:

Správa železnic, státní organizace

Stavební správa západ

Budova Diamond Point

Ke Štvanici 656/3

186 00 Praha 8 – Karlín

Adresa pro zaslání daňového dokladu: **ePodatelnassz@spravazeleznic.cz**

(dále jen jako „Dárce“)

a

Obec Myslkovice

se sídlem Myslkovice 59, 391 16 Myslkovice

IČ: 00667048 DIČ: CZ00667048

zastoupená **Gustavem Fifkou**, starostou obce

bankovní spojení:/.....

(dále jen jako „Obdarovaný“)

Smluvní strany uzavírají tuto darovací smlouvu pro potřeby majetkového vypořádání veřejně prospěšné stavby Dárce vedené jím pod názvem "Modernizace trati Veselí n.L. – Tábor – II.část, úsek Veselí n. L. – Doubí u Tábora, 2. etapa Soběslav - Doubí"

Článek II. Úvodní ustanovení

- (1) Dárce je investorem a objednatelům veřejně prospěšné stavby **Modernizace trati Veselí n.L. – Tábor – II.část, úsek Veselí n. L. – Doubí u Tábora, 2. etapa Soběslav - Doubí** (dále jen „Stavba“).

V souvislosti se Stavbou byl realizován stavební objekt **SO 52-30-07 - Soběslav-Doubí, Přístupy na pozemky v km 68,1 - Myslkovice** a dále **SO 52-30-09 - Soběslav-Doubí, Přeložka polní cesty km 68,0**.

Předmětné stavební objekty byly realizovány jako vyvolaná investice - náhradní pozemní komunikace na pozemcích ve vlastnictví státu, s nimiž má právo hospodařit Dárce:

- pozemek parc. č. **1754**, o výměře **35727 m²**, druh pozemku ostatní plocha
- pozemek parc. č. **1785/2**, o výměře **121 m²**, druh pozemku ostatní plocha
- pozemek parc. č. **1789/7**, o výměře **572 m²**, druh pozemku ostatní plocha
- pozemek parc. č. **1783/4**, o výměře **58 m²**, druh pozemku ostatní plocha

zapsaných u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Tábor na LV č. 483 pro katastrální území Myslkovice a obec Myslkovice.

Článek III. Předání a převzetí vyvolané investice

- (1) Smluvní strany tímto konstatují, že Dárce předal Obdarovanému dokončené stavební objekty specifikované v čl. II. této Smlouvy, jehož součástí je komunikace a současně vozovka nacházející se na objektech specifikovaných v čl. II.

Článek IV. Předmět darovací smlouvy

- (1) Dárce tímto převádí a Obdarovaný tímto přijímá do svého vlastnictví pozemky
- parc. č. **1785/2**, k.ú. Myslkovice, o výměře 31 m², který vznikl oddělením z pozemku parc. č. 1785/2 dle geometrického plánu č. 518-4/2022,
 - parc. č. **1754/3**, k.ú. Myslkovice, o výměře 1355 m², který vznikl oddělením z pozemku parc. č. 1754 dle geometrického plánu č. 518-4/2022,
 - parc. č. **1754/4**, k.ú. Myslkovice, o výměře 87 m², který vznikl oddělením z pozemku parc. č. 1754 dle geometrického plánu č. 518-4/2022,
 - parc. č. **1754/5**, k.ú. Myslkovice, o výměře 927 m², který vznikl oddělením z pozemku parc. č. 1754 dle geometrického plánu č. 518-4/2022,
 - parc. č. **1754/6**, k.ú. Myslkovice, o výměře 16 m², který vznikl oddělením z pozemku parc. č. 1754 dle geometrického plánu č. 518-4/2022,
 - parc. č. **1789/11**, k.ú. Myslkovice, o výměře 97 m², který vznikl oddělením z pozemku parc. č. 1789/7 dle geometrického plánu č. 518-4/2022,
 - parc. č. **1789/13**, k.ú. Myslkovice, o výměře 28 m², který vznikl oddělením z pozemku parc. č. 1789/7 dle geometrického plánu č. 518-4/2022,
 - pozemek parc. č. **1783/4**, o výměře **58 m²**, druh pozemku ostatní plocha

na nichž je realizovaný stavební objekt **SO 52-30-07 a SO 52-30-09** umístěn (dále jen „předmět daru“).

- (2) Dárce prohlašuje, že na předmětu daru nevážnou žádné dluhy, břemena, zástavní práva a že neví o žádných vadách faktických ani právních, na které by měl být obdarovaný zvláště upozorněn, s výjimkou věcných břemen vedených ke dni uzavření této smlouvy v katastru nemovitostí.
- (3) Obdarovaný prohlašuje, že zná dostatečně stav předmětu daru a v tomto stavu jej s ujištěním dárce dle předchozího ustanovení této smlouvy bez výhrad přijímá.

Článek V. Ostatní ujednání

- (1) Vlastnictví k předmětu daru, jakož i veškerá práva a povinnosti, nebezpečí a užítky s převodem spojené, se nabývá vkladem do katastru nemovitostí v souladu s ust. § 10 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon. Smluvní strany se dohodly, že podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí zajistí Dárce, který současně uhradí příslušný správní poplatek s ním spojený.
- (2) Smluvní strany se zavazují, pro případ, že katastrální úřad z jakéhokoliv důvodu neprovede zápis věcných práv podle této smlouvy, učinit bezodkladně veškeré nezbytné úkony k odstranění překážek pro zápis práva.

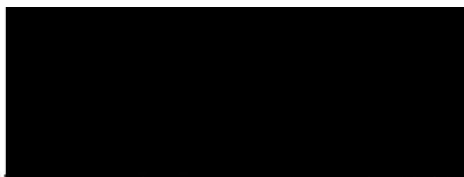
Článek VI. Závěrečná ustanovení

- (1) Ochrana osobních údajů u Správy železnic, státní organizace, je zajištěna v souladu s GDPR a informace o zpracování osobních údajů pro veřejnost jsou zveřejněny na www.spravazeleznic.cz.
- (2) Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední ze Smluvních stran. V případě, že Smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle *zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění*, nabývá účinnosti až dnem jejího uveřejnění.
- (3) Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s uveřejněním této smlouvy v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, v registru smluv, které zajistí Dárce postupem podle citovaného zákona.
- (4) Mezi Smluvními stranami je výslovně dohodnuto, že veškeré změny a doplnění k této Smlouvě lze činit pouze písemnou formou, vzestupně číslovanými dodatky, které musí být podepsány oběma Smluvními stranami na téže listině, jinak jsou neplatné.
- (5) Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními *zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů*.
- (6) Smlouva byla vyhotovena ve třech (3) stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, s nimiž bude naloženo tak, že po jejím podpisu oběma Smluvními stranami náleží jeden stejnopis Dárce, jeden si ponechá Obdarovaný a jeden je určen pro Dárce k podání na příslušný katastrální úřad.
- (7) Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- (8) Smluvní strany stvrzují, že při uzavírání této Smlouvy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a zavazují se tak jednat i při plnění této Smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících. Každá ze Smluvních stran se zavazuje jednat v souladu se zásadami, hodnotami a cíli compliance programů a etických hodnot druhé smluvní strany, pakliže těmito dokumenty dotčené smluvní strany disponují, a jsou uveřejněny na webových stránkách smluvních stran (společností).
- (9) Nedílnou součástí této smlouvy je geometrický plán č. 518-4/2022 ze dne 29.2.2024, který vyhotovil STRABAG Rail a.s. a byl schválen dne 12.3.2024 pod č.j. PGP 380/2024-308 Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště Tábor.
- (1) Zastupitelstvo obce Myslkovice schválilo uzavření této smlouvy usnesením č. 04/06/2024 ze dne 28.11.2024, čímž byly splněny podmínky platnosti tohoto právního jednání ve smyslu zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů.

Tato smlouva byla uveřejněna prostřednictvím Registru smluv dne

Obdarovaný:

V Myslkovicích dne 29. 11. 2024

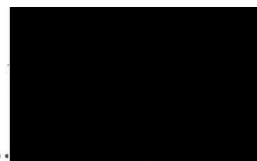


Gustav Fifka
starosta obce



Dárce:

V Praze dne 17/2/2025



Bc. Jiří Svoboda, MBA
generální ředitel