

3/2/2025

Změnový list č. 4 ze dne 8. 01. 2025

Název stavby:	Přístavba zimní zahrady a rekonstrukce restaurace hradu Hněvín v Mostě		
Číslo smluvního vztahu:	SoD č. 269/2/2022		
Název části stavby (PS, SO):			
Objednatel:	Zhotovitel:		
Statutární město Most	Mostecká montážní a.s.		
Radniční 1, 434 69 Most	Na poříčí 1071/17, Nové Město, 110 00 Praha 1		
IČO 00266094	IČO 25493507		
Na základě oznámení projektanta/zhotovitele/objednatel/ provozovatele o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní dokumentace ve smyslu objednávky /bodu 4.9/5.8/5.9/12.3/12.4 smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu/termín dokončení díla			
<u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u>			
13. Střeška: V projektové dokumentaci je navržena střešní krytina nad zimní zahradou pouze z falcovaného měděného plechu.			
14. Výplně otvorů: Stávající interiérové dveře a obložky budou repasovány, v případě potřeby natřeny.			
17. Sádrokartonové konstrukce: V původní PD nebyly navrženy podhledové protipožární SDK konstrukce.			
18. Obklady z pískovce: V projektové dokumentaci je uvažováno s doplněním pískovcového obkladu (podle výkresu detailu H).			
23. ZTI: V původní PD nebylo uvažováno s větším rozsahem dodávek a prací v oblasti vnitřní kanalizace, vodovodu a vnitřního plynovodního potrubí.			
<u>Nové řešení:</u>			
13. Střeška: Nově bude použita systémová skladba střešní konstrukce od společnosti Dörken Delta Alpina s vrchní pohledovou konstrukcí z měděného falcovaného plechu.			
14. Výplně otvorů: Budou použita nová dveřní křídla včetně rámu a obložek.			
17. Sádrokartonové konstrukce: Pod rekuperační jednotkou, umístěnou v podkroví nad prostorem stávající restaurace, bude proveden protipožární podhled ze sádrokartonové konstrukce. Součástí podhledu budou protipožární atypické vstupní dveře, nutné pro přístup k jednotce z důvodu provádění kontroly a údržby a k výměně filtrů v jednotce.			
18. Obklady z pískovce: D+M obkladu z pískovce na venkovní fasádu v souladu s výkresem "Detail H" bude doplněn do soupisu prací.			
23. ZTI: V souladu s aktualizovaným výkazem výměr dojde k navýšení prací a dodávek ve zdravotní technice. Jedná se o vnitřní kanalizace, vnitřní vodovod, vnitřní plynovod.			
<u>Zdůvodnění změny:</u>			
13. Střeška: Střešní krytinu z falcovaného měděného plechu, která je navržena v PD, nelze použít pro menší sklon střechy než 3°. Pro sklon střechy, který má zimní zahrada, je nutné volit jiný typ krytiny. Aby nevznikl rozpor se zástupci památkové péče, bylo dohodnuto použít systémovou střešní konstrukci společnosti Dörken Delta Alpina, kterou lze použít pro střechy s minimálními spády. Vrchní pohledová konstrukce bude provedena z falcovaného měděného plechu. Projektant v původním zadání chybně vyhodnotil sklon střechy, aby odpovídal ČSN a byly splněny podmínky PBŘ. Z těchto důvodů byl dopracován návrh nové skladby střešního pláště Zimní zahrady. V tomto Změnovém listu č. 4 jsou obsaženy položky nové konstrukce střechy, které neobsahoval Změnový list č. 2.			
14. Výplně otvorů: Po zhodnocení stávajícího stavu jednotlivých interiérových dveřních křídel, dveřních rámu a obložek bylo stanoveno, že jejich repasování vč. několikanásobného nátěru bude nákladné. Z těchto důvodů bylo autorským dozorem rozhodnuto použít nová dveřní křídla včetně rámu a obložek. Změnový list č. 4 obsahuje pouze dodávku a montáž nových dveřních křídel včetně rámu a obložek. Odečet položek k provedení repase stávajících dveřních křídel, demontáž dveří a dveřních rámu byl obsažen již ve Změnovém listu č. 2.			
17. Sádrokartonové konstrukce: V souladu s aktualizovaným PBŘ je nutné provést protipožární sádrokartonové konstrukce podhledů pod rekuperační jednotkou, umístěnou v podkroví nad prostorem stávající restaurace, a to včetně protipožárních atypických vstupních dveří, nutných k provádění kontroly a k výměně filtrů rekuperační jednotky.			
18. Obklad z pískovce: Obklad soklu z pískovce chybí v soupisu prací. Jeho provedení je v souladu s vyjádřením zástupce památkové péče.			
23. ZTI: Rozsah dodávek a prací v části vnitřní kanalizace, vnitřní vodovod a vnitřní plynovod bude navýšen oproti původnímu výkazu výměr v souladu se skutečným rozsahem zjištěným na stavbě.			
Obecně lze důvod navržených změn charakterizovat jako změny, které je nutné provést po zjištění skutečného stavu konstrukcí, z důvodu změn v PD provedených v souladu s novým požárně bezpečnostním řešením, z důvodu zjištěných chyb v soupisu prací a v projektové dokumentaci.			

3/2/2025

Realizací změny není dotčena kvalita díla ani ostatní smluvní podmínky a zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny v souladu s příslušnými smluvními podmínkami z prostředků objednatele. Z pohledu zákona je nutné vzniklou situaci řešit formou změny závazku ze smlouvy, v tomto případě dle znění § 222 odst. 6 zákona. Veškeré podmínky § 222 odst. 6 zákona jsou dodrženy, tj. jde o potřebu, která vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a celková povaha veřejné zakázky se nemění. Tento změnový list je současně schválením změny závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku dle § 222 odst. 6 zákona.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	ano
Výkresovou dokumentaci ke změně zpracoval:	DL STUDIO, s.r.o.

Vliv změny na smluvní cenu:	ano
Cena díla dle smluvního vztahu bez DPH:	31 259 684,65 Kč
Ponížení/navýšení ceny díla bez DPH:	1 504 732,18 Kč
Nová cena díla bez DPH:	32 764 416,83 Kč

Vliv změny na termín dokončení díla:	ne
Termín dokončení díla dle smluvního vztahu:	22.01.2025
Nový termín dokončení díla:	

Změnu navrhuje (jméno, příjmení): [REDACTED], stavbyvedoucí

Datum: 18. 02. 2025

Podpis:

Změnový list vyhotovil (jméno, příjmení): [REDACTED], stavbyvedoucí

Datum: 18. 02. 2025

Podpis:

Oprávněný zástupce zhotovitele (jméno, příjmení): [REDACTED], ředitel stavební divize

Datum: 18. 02. 2025

Podpis:

Oprávněný zástupce TDS (jméno, příjmení): [REDACTED]

Datum: 18. 02. 2025

Podpis:

Oprávněný zástupce objednatele (jméno, příjmení): Ing. Marek Hrvol, primátor města Mostu

Datum: 20. 02. 2025

Podpis:

Správce rozpočtu (jméno, příjmení): [REDACTED], ekonomka

Datum: 18. 02. 2025

Podpis:

Příloha změnového listu: Příloha č. 1: Výpočet víceprací a méněprací

Schváleno v RmM usnesením č. 2359/37/2025 dne 16.1.2025.

vedoucí účtovníka

REKAPITULACE STAVBY

Kód: LKS07
Stavba: Přístavba zimní zahrady a rekonstrukce restaurace na hradě Hněvín v Mostě

KSO:
Místo: Most

CC-CZ:
Datum: 08.01.2025

Zadavatel:
Statutární město Most

IC:
DIČ:

Zhotovitel:
Mostecká montážní a.s.

IC: 25493507
DIČ: CZ25493507

Projektant:
DL STUDIO, s.r.o.

IC:
DIČ:

Zpracovatel:

IC:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			1 504 732,18
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně 1 504 732,18	Výše daně 315 993,76
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH		v CZK	1 820 725,94

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: LKS07

Stavba: Přístavba zimní zahrady a rekonstrukce restaurace na hradě Hněvín v Mostě

Místo: Most

Zadavatel: Statutární město Most

Zhotovitel: Mostecká montážní a.s.

Datum: 08.01.2025

Projektant: DL STUDIO, s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		1 504 732,18	1 820 725,94	
MM-04	Přístavba zimní zahrady a rekonstrukce restaurace - ZMĚNOVÝ LIST Č.MM-04	1 504 732,18	1 820 725,94	STA
MM-04	Změnový list č. MM-04	1 504 732,18	1 820 725,94	Soupis
13	SO02 - Stavební část - střecha	641 218,97	775 874,95	Soupis
14	SO02 - Stavební část - výplně otvorů	638 279,94	772 318,73	Soupis
17	SO02 - Stavební část - sádkartonové konstrukce	141 200,89	170 853,08	Soupis
18	SO02 - Stavební část - obklady z pískovce	19 510,90	23 608,19	Soupis
23	SO06 - ZTI - nové položky	64 521,48	78 070,99	Soupis

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Přístavba zimní zahrady a rekonstrukce restaurace na hradě Hněvín v Mostě

Objekt:

MM-04 - Přístavba zimní zahrady a rekonstrukce restaurace - ZMĚNOVÝ LIST Č.MM-04

Soupis:

MM-04 - Změnový list č. MM-04

Úroveň 3:

13 - SO02 - Stavební část - střecha

KSO:

Místo: Most

CC-CZ:

Datum: 08.01.2025

Zadavatel:

Statutární město Most

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Mostecká montážní a.s.

IČ:

25493507

DIČ:

CZ25493507

Projektant:

DL STUDIO, s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH		641 218,97	
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	641 218,97	21,00%	134 655,98
snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	775 874,95

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Přístavba zimní zahrady a rekonstrukce restaurace na hradě Hněvín v Mostě

Objekt:

MM-04 - Přístavba zimní zahrady a rekonstrukce restaurace - ZMĚNOVÝ LIST Č.MM-04

Soupis:

MM-04 - Změnový list č. MM-04

Úroveň 3:

13 - SO02 - Stavební část - střecha

Místo:

Most

Datum:

08.01.2025

Zadavatel:

Statutární město Most

Projektant:

DL STUDIO, s.r.o.

Zhotovitel:

Mostecká montážní a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

641 218,97

méněpráce - MĚNĚPRÁCE

-7 250,88

764 - Konstrukce klempířské

-7 250,88

vícepráce - VÍCEPRÁCE

648 469,85

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

25 777,23

713 - Izolace tepelné

95 189,81

762 - Konstrukce tesařské

522 630,51

764 - Konstrukce klempířské

4 872,30

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Přístavba zimní zahrady a rekonstrukce restaurace na hradě Hněvín v Mostě

Objekt:

MM-04 - Přístavba zimní zahrady a rekonstrukce restaurace - ZMĚNOVÝ LIST Č.MM-04

Soupis:

MM-04 - Změnový list č. MM-04

Úroveň 3:

13 - SO02 - Stavební část - střecha

Místo:

Most

Datum:

08.01.2025

Zadavatel:

Statutární město Most

Projektant:

DL STUDIO, s.r.o.

Zhotovitel:

Mostecká montážní a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

641 218,97

D méněpráce MĚNĚPRÁCE -7 250,88

D 764 Konstrukce klempířské -7 250,88

96	K	R5164	M+D Separální vrstva pod měděnou falcovou střechu	m2	-116,200	62,40	-7 250,88
	VV		-120*3,8		-116,200		
	VV		Součet		-116,200		

D vícepráce VÍCEPRÁCE 648 469,85

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 25 777,23

1	K	781131237	Montáž těsnícího pásu pro styčné nebo dilatační spáry	m	268,540	63,30	16 998,58
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/781131237				
	VV		nová skladba střechy - těsnění pro CU krytinu ve spojích CU				
	VV		plechu dle skladby projektanta				
	VV		4,14*13		53,820		
	VV		9,76*22		214,720		
	VV		Součet		268,540		

2	K	764131491	Krytina ze svitků nebo tabulí z měděného plechu s úpravou u okapů, prostupů a výčnělků Příplatek k cenám za těsnění drážek ve sklonu do 10°	m2	116,200	46,70	5 426,54
---	---	-----------	---	----	---------	-------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764131491

3	M	55349606	pásek těsnící pro stojatou drážku plechové krytiny tl 1mm š 10mm	m	308,821	10,70	3 304,38
	VV		268,54*1,15		308,821		
	VV		Součet		308,821		

55	K	998011001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m základní pro budovy výšky do 6 m	t	0,138	345,85	47,73
----	---	-----------	--	---	-------	--------	-------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998011001

D 713 Izolace tepelné 95 189,81

4	K	713151131	Montáž tepelné izolace střech šikmých rohožemi, pásy, deskami (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně nad krokve, sklonu střechy do 30°	m2	131,320	77,78	10 214,07
---	---	-----------	--	----	---------	-------	-----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/713151131

	VV		nová skladba střechy				
	VV		116,2		116,200		
	VV		hlavní vazník				
	VV		10,8*1,4		15,120		
	VV		Součet		131,320		

5	M	28376533	deska izolační PIR s oboustrannou kompozitní fólií s hliníkovou vložkou pro šikmé střechy λ=0,022 tl 120mm	m2	144,780	583,00	84 406,74
---	---	----------	--	----	---------	--------	-----------

VV 116,2*1,05 122,010
VV S4
VV 10,8*1,4*1,05 "Přepočtené koeficientem množství 15,876
VV Součet 137,886
VV 137,886*1,05 "Přepočtené koeficientem množství 144,780

76	K	998713101	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s užitím mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	0,521	1 092,13	569,00
----	---	-----------	---	---	-------	----------	--------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998713101

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D	762	Konstrukce tesařské					522 630,51
6	K	762085103	Montáž ocelových spojovacích prostředků (materiál ve specifikaci) kotevních želez přílozek, patek, táhel	kus	3,000	207,00	621,00
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/762085103					
7	M	13611229R	plech ocelový hladký jakost S235JR PL 350/250/10	t	0,023	48 160,00	1 107,68
VV			0,007*3		0,021		
VV			Součet		0,021		
VV			0,021*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		0,023		
8	K	762322911	Ztužení konstrukcí (materiál v ceně) fošnami nebo hranolky průřezové plochy do 100 cm2	m	275,838	174,00	47 995,81
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/762322911					
VV			ztužení krokví hranoly 6x6cm - dle skladby projektanta				
VV			K05 - 200x100mm				
VV			0,987*4*2		7,896		
VV			K06 - 200x100mm				
VV			2,488*1*2		4,976		
VV			K07 - 200x100mm				
VV			1,673*1*2		3,346		
VV			K10 - 200x100mm				
VV			0,757*1*2		1,514		
VV			K11 - 200x100mm				
VV			1,707*1*2		3,414		
VV			K12 - 200x100mm				
VV			2,537*1*2		5,074		
VV			K15 - 200x100mm				
VV			1,85*7*2		25,900		
VV			K01 - 240x100mm				
VV			4,13*11*2		90,860		
VV			K04 - 240x100mm				
VV			3,3*4*2		26,400		
VV			K14 - 240x100mm				
VV			3,36*8*2		53,760		
VV			K02 - 240x200mm				
VV			4,13*2*2		16,520		
VV			K03 - 240x200mm				
VV			3,3*1*2		6,600		
VV			K09 - 240x200mm				
VV			4,709*1*2		9,418		
VV			K13 - 240x200mm				
VV			3,36*3*2		20,160		
VV			Součet		275,838		
9	K	762341250	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° s vyřezáním otvorů z prken hoblovaných	m2	131,320	183,00	24 031,56
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/762341250					
VV			nová skladba střechy dle PD				
VV			S2				
VV			116,2		116,200		
VV			S4				
VV			10,8*1,4		15,120		
VV			Součet		131,320		
10	M	60511135	řezivo stavební fošny prismované středové š přes 220mm dl 2-5m	m3	3,782	9 420,00	35 626,44
VV			131,32*0,024*1,2		3,782		
VV			Součet		3,782		
11	K	762713111	Montáž prostorových vázaných konstrukcí z řeziva hoblovaného průřezové plochy do 120 cm2	m	246,700	238,00	58 714,60
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/762713111					
VV			nová skladba střechy - krokve				
VV			246,7		246,700		
VV			Součet		246,700		
12	M	60512125	hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 do dl 6m	m3	1,362	8 570,00	11 672,34
VV			krokve				
VV			246,7*0,06*0,08*1,15		1,362		
VV			Součet		1,362		
13	K	762811210	Záklop stropů montáž (materiál ve specifikaci) z prken hrubých vrchního na sraz, spáry zakryté lepenkovými pásy nebo lištami	m2	85,000	149,00	12 665,00
VV			S6 -místnost stávající restaurace				
VV			"1.05"				
VV			50		50,000		
VV			35		35,000		
VV			Součet		85,000		
14	M	60515121	řezivo jehličnaté boční prkno 40-60mm	m3	4,080	8 960,00	36 556,80
VV			S6				
VV			"1.05"				
VV			50*0,04*1,2		2,400		
VV			35*0,04*1,2		1,680		
VV			Součet		4,080		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
15	K	762421037	Obložení stropů nebo střešních podhledů z dřevoštěpkových desek OSB šroubovaných na pero a drážku broušených, tloušťky desky 25 mm	m2	288,400	680,00	196 112,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/762421037				
		VV	S2 - nová skladba střechy				
		VV	116,2*2		232,400		
		VV	přesah krokve				
		VV	(35*0,8)*2		56,000		
		VV	Součet		288,400		
84	K	762083111	Impregnace řeziva máčením proti dřevokaznému hmyzu, houbám a vodě	m3	16,900	1 597,58	26 999,10
		VV	ztužení konstrukcí fošnami				
		VV	(7,896+4,976+3,346+1,514+3,414+5,074+25,9)*0,2*0,1		1,042		
		VV	(90,86+26,4+53,76)*0,24*0,1		4,104		
		VV	(16,52+6,6+9,418+20,16)*0,24*0,2		2,530		
		VV	bednění střeš				
		VV	3,782		3,782		
		VV	krokve				
		VV	1,362		1,362		
		VV	záklap stropu restaurace				
		VV	4,08		4,080		
		VV	Součet		16,900		
85	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění a laťování, nadstřešních konstrukcí svorníky, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty	m3	16,900	2 629,55	44 439,40
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/762395000				
		VV	ztužení konstrukcí fošnami				
		VV	(7,896+4,976+3,346+1,514+3,414+5,074+25,9)*0,2*0,1		1,042		
		VV	(90,86+26,4+53,76)*0,24*0,1		4,104		
		VV	(16,52+6,6+9,418+20,16)*0,24*0,2		2,530		
		VV	bednění střeš				
		VV	3,782		3,782		
		VV	krokve				
		VV	1,362		1,362		
		VV	záklap stropu restaurace				
		VV	4,08		4,080		
		VV	Součet		16,900		
91	K	998762101	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	t	11,474	2 273,73	26 088,78
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998762101				
	D	764	Konstrukce klempířské				4 872,30
17	K	764002414	Montáž strukturované oddělovací rohože jakékoli rš	m2	16,200	65,70	1 064,34
		VV	S4 -změna projektu				
		VV	10,8*1,5		16,200		
		VV	Součet		16,200		
18	M	28329223	folie difuzně propustné s nakaširovanou strukturovanou rohoží pod hladkou plechovou krytinu	m2	18,630	203,00	3 781,89
		VV	S4 - změna projektu				
		VV	16,2*1,15		18,630		
		VV	Součet		18,630		
112	K	998764101	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	t	0,009	2 896,96	26,07
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998764101				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Přístavba zimní zahrady a rekonstrukce restaurace na hradě Hněvín v Mostě

Objekt:

MM-04 - Přístavba zimní zahrady a rekonstrukce restaurace - ZMĚNOVÝ LIST Č.MM-04

Soupis:

MM-04 - Změnový list č. MM-04

Úroveň 3:

14 - SO02 - Stavební část - výplně otvorů

KSO:

Místo: Most

CC-CZ:

Datum: 08.01.2025

Zadavatel:

Statutární město Most

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Mostecká montážní a.s.

IČ:

25493507

DIČ:

CZ25493507

Projektant:

DL STUDIO, s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

638 279,94

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	638 279,94	21,00%	134 038,79
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

772 318,73

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Přístavba zimní zahrady a rekonstrukce restaurace na hradě Hněvín v Mostě

Objekt:

MM-04 - Přístavba zimní zahrady a rekonstrukce restaurace - ZMĚNOVÝ LIST Č.MM-04

Soupis:

MM-04 - Změnový list č. MM-04

Úroveň 3:

14 - SO02 - Stavební část - výplně otvorů

Místo:

Most

Datum:

08.01.2025

Zadavatel:

Statutární město Most

Projektant:

DL STUDIO, s.r.o.

Zhotovitel:

Mostecká montážní a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

638 279,94

vícepráce - VÍCEPRÁCE

638 279,94

766a - M+D Okna/dveře

638 279,94

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Přístavba zimní zahrady a rekonstrukce restaurace na hradě Hněvín v Mostě

Objekt:

MM-04 - Přístavba zimní zahrady a rekonstrukce restaurace - ZMĚNOVÝ LIST Č.MM-04

Soupis:

MM-04 - Změnový list č. MM-04

Úroveň 3:

14 - SO02 - Stavební část - výplně otvorů

Místo: Most

Datum: 08.01.2025

Zadavatel: Statutární město Most

Projektant: DL STUDIO, s.r.o.

Zhotovitel: Mostecká montážní a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

638 279,94

D vícepráce VÍCEPRÁCE

638 279,94

D 766a M+D Okna/dveře

638 279,94

1	K	D19	D19 - Dveře vnitřní 800x1970mm, včetně zárubně, kování a příslušenství dle tabulky výplní otvorů	kus	1,000	43 656,56	43 656,56
2	K	D05	D05 - Dveře venkovní 900x2630mm pivotové, včetně zárubně, kování a příslušenství dle tabulky výplní otvorů	kus	1,000	60 568,20	60 568,20
3	K	D23	D23 - Dveře vnitřní 700x1970mm, včetně zárubně, kování a příslušenství dle tabulky výplní otvorů	kus	1,000	67 930,50	67 930,50
4	K	D24	D24 - Dveře vnitřní 700x1970mm, včetně zárubně, kování a příslušenství dle tabulky výplní otvorů	kus	1,000	67 930,50	67 930,50
5	K	D25	D25 - Dveře vnitřní 700x1970mm, včetně zárubně, kování a příslušenství dle tabulky výplní otvorů	kus	1,000	67 930,50	67 930,50
6	K	D26	D26 - Dveře vnitřní 900x1970mm, včetně zárubně, kování a příslušenství dle tabulky výplní otvorů	kus	1,000	72 364,33	72 364,33
7	K	D27	D27 - Dveře vnitřní 800x1970mm, včetně zárubně, kování a příslušenství dle tabulky výplní otvorů	kus	1,000	70 106,30	70 106,30
8	K	D28	D28 - Stávající dvoukřídlové dveře se stávajícími zárubněmi - budou pouze repasovány/v případě potřeby natřeny a každé křídlo bude osazeno panikovým kováčím dle PBŘ	kus	1,000	45 322,42	45 322,42
9	K	D29	D29 - Dveře vnitřní 900x1970mm, včetně zárubně, kování a příslušenství dle tabulky výplní otvorů	kus	1,000	72 364,33	72 364,33
10	K	D30	D30 - Dveře vnitřní 800x1970mm, včetně zárubně, kování a příslušenství dle tabulky výplní otvorů	kus	1,000	70 106,30	70 106,30

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Přístavba zimní zahrady a rekonstrukce restaurace na hradě Hněvín v Mostě

Objekt:

MM-04 - Přístavba zimní zahrady a rekonstrukce restaurace - ZMĚNOVÝ LIST Č.MM-04

Soupis:

MM-04 - Změnový list č. MM-04

Úroveň 3:

17 - SO02 - Stavební část - sádrokartonové konstrukce

KSO:

Místo: Most

CC-CZ:

Datum: 08.01.2025

Zadavatel:

Statutární město Most

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Mostecká montážní a.s.

IČ:

25493507

DIČ:

CZ25493507

Projektant:

DL STUDIO, s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

141 200,89

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	141 200,89	21,00%	29 652,19
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

170 853,08

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Přístavba zimní zahrady a rekonstrukce restaurace na hradě Hněvín v Mostě

Objekt:

MM-04 - Přístavba zimní zahrady a rekonstrukce restaurace - ZMĚNOVÝ LIST Č.MM-04

Soupis:

MM-04 - Změnový list č. MM-04

Úroveň 3:

17 - SO02 - Stavební část - sádrokartonové konstrukce

Místo:

Most

Datum:

08.01.2025

Zadavatel:

Statutární město Most

Projektant:

DL STUDIO, s.r.o.

Zhotovitel:

Mostecká montážní a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

141 200,89

méněpráce - MÉNĚPRÁCE

-18 771,23

763 - Konstrukce suché výstavby

-18 771,23

vícepráce - VÍCEPRÁCE

159 972,12

763 - Konstrukce suché výstavby

159 972,12

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Přístavba zimní zahrady a rekonstrukce restaurace na hradě Hněvín v Mostě

Objekt:

MM-04 - Přístavba zimní zahrady a rekonstrukce restaurace - ZMĚNOVÝ LIST Č.MM-04

Soupis:

MM-04 - Změnový list č. MM-04

Úroveň 3:

17 - SO02 - Stavební část - sádrokartonové konstrukce

Místo:

Most

Datum:

08.01.2025

Zadavatel:

Statutární město Most

Projektant:

DL STUDIO, s.r.o.

Zhotovitel:

Mostecká montážní a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

141 200,89

D méněpráce MĚNĚPRÁCE

-18 771,23

D 763

Konstrukce suché výstavby

-18 771,23

93	K	763131491	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou akustickou, tl. 12,5 mm, s izolací, REI do 90	m2	-17,000	1 104,19	-18 771,23
----	---	-----------	---	----	---------	----------	------------

VV

H02

VV

-(15+1+1)

-17,000

VV

Součet

-17,000

D vícepráce VÍCEPRÁCE

159 972,12

D 763

Konstrukce suché výstavby

159 972,12

1	K	763111311	Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW jednoduše opláštěná deskou standardní A tl. 12,5 mm, příčka tl. 75 mm, profil 50, s izolací, EI 30, Rw do 45 dB	m2	0,900	1 030,00	927,00
---	---	-----------	--	----	-------	----------	--------

VV

1.NP - záklop okna u chladicího boxu

VV

0,6*1,5

0,900

VV

Součet

0,900

2	K	763111321	Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW jednoduše opláštěná deskou protipožární DF tl. 12,5 mm s izolací, EI 45, příčka tl. 75 mm, profil 50, Rw do 46 dB	m2	18,400	1 070,00	19 688,00
---	---	-----------	--	----	--------	----------	-----------

VV

S15 - příčka mezi místn.č.1.03 a 1.04

VV

(1,3+3,3)*4

18,400

VV

Součet

18,400

3	K	763122523	Stěna šachtová ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí ze zdvojených ocelových profilů UW, CW dvojitě opláštěná deskami protipožárními DF tl. 2 x 12,5 mm s izolací, EI 45, stěna tl. 100 mm, profil 75, Rw do 37 dB	m2	17,160	1 290,00	22 136,40
---	---	-----------	--	----	--------	----------	-----------

VV

S14 - m.č.1.08 -předstěna u el.rozvaděčů

VV

5,2*3,3

17,160

4	K	763133101R	Protipožární podhled EI 30/DP1 - 2x SDK RED PIANO 12,5, parotěsná folie, 2x UA 100mm, TI min. 60mm	m2	16,000	5 134,97	82 159,52
---	---	------------	--	----	--------	----------	-----------

VV

S16

VV

16

16,000

5	K	763172456	Montáž dvířek pro konstrukce ze sádrokartonových desek revizních protipožárních pro podhledy velikost (šxv) 700 x 700 mm	kus	3,000	1 090,00	3 270,00
---	---	-----------	--	-----	-------	----------	----------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763172456

6	M	515489.R	Atyp revizní dvířka 750x750 DKM 98998 EI45	kus	3,000	9 760,08	29 280,24
---	---	----------	--	-----	-------	----------	-----------

94	K	998763301	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	2,017	1 244,90	2 510,96
----	---	-----------	---	---	-------	----------	----------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998763301

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Přístavba zimní zahrady a rekonstrukce restaurace na hradě Hněvín v Mostě

Objekt:

MM-04 - Přístavba zimní zahrady a rekonstrukce restaurace - ZMĚNOVÝ LIST Č.MM-04

Soupis:

MM-04 - Změnový list č. MM-04

Úroveň 3:

18 - SO02 - Stavební část - obklady z pískovce

KSO:

Místo: Most

CC-CZ:

Datum: 08.01.2025

Zadavatel:

Statutární město Most

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Mostecká montážní a.s.

IČ:

25493507

DIČ:

CZ25493507

Projektant:

DL STUDIO, s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

19 510,90

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	19 510,90	21,00%	4 097,29
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

23 608,19

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Přístavba zimní zahrady a rekonstrukce restaurace na hradě Hněvín v Mostě

Objekt:

MM-04 - Přístavba zimní zahrady a rekonstrukce restaurace - ZMĚNOVÝ LIST Č.MM-04

Soupis:

MM-04 - Změnový list č. MM-04

Úroveň 3:

18 - SO02 - Stavební část - obklady z pískovce

Místo:

Most

Datum:

08.01.2025

Zadavatel:

Statutární město Most

Projektant:

DL STUDIO, s.r.o.

Zhotovitel:

Mostecká montážní a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

19 510,90

vícepráce - VÍCEPRÁCE

19 510,90

782 - Dokončovací práce - obklady z kamene

19 510,90

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Přístavba zimní zahrady a rekonstrukce restaurace na hradě Hněvín v Mostě

Objekt:

MM-04 - Přístavba zimní zahrady a rekonstrukce restaurace - ZMĚNOVÝ LIST Č.MM-04

Soupis:

MM-04 - Změnový list č. MM-04

Úroveň 3:

18 - SO02 - Stavební část - obklady z pískovce

Místo:

Most

Datum:

08.01.2025

Zadavatel:

Statutární město Most

Projektant:

DL STUDIO, s.r.o.

Zhotovitel:

Mostecká montážní a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							19 510,90
D	vícepráce	VÍCEPRÁCE					19 510,90
D	782		Dokončovací práce - obklady z kamene				19 510,90
1	K	782112112	Montáž obkladů stěn z měkkých kamenů kladených do lepidla z nejvýše dvou rozdílných druhů pravoúhlých desek ve skladbě se pravidelně opakujících tl. přes 25 do 30 mm	m2	10,000	1 210,00	12 100,00
	VV		doplnění stávající kamen.fasády - detail H				
	VV		10		10,000		
	VV		Součet		10,000		
2	M	58384673	kámen nepravidelný pískovec pískový obklad/dlažba D 100-500mm tl 20-40mm	m2	10,500	624,00	6 552,00
	VV		10*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		10,500		
3	K	998782111	Přesun hmot pro obklady kamenné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	0,818	1 050,00	858,90
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998782111				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Přístavba zimní zahrady a rekonstrukce restaurace na hradě Hněvín v Mostě

Objekt:

MM-04 - Přístavba zimní zahrady a rekonstrukce restaurace - ZMĚNOVÝ LIST Č.MM-04

Soupis:

MM-04 - Změnový list č. MM-04

Úroveň 3:

23 - SO06 - ZTI - nové položky

KSO:

Místo: Most

CC-CZ:

Datum: 08.01.2025

Zadavatel:

Statutární město Most

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Mostecká montážní a.s.

IČ:

25493507

DIČ:

CZ25493507

Projektant:

DL STUDIO, s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

64 521,48

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	64 521,48	21,00%	13 549,51
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

78 070,99

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Přístavba zimní zahrady a rekonstrukce restaurace na hradě Hněvín v Mostě

Objekt:

MM-04 - Přístavba zimní zahrady a rekonstrukce restaurace - ZMĚNOVÝ LIST Č.MM-04

Soupis:

MM-04 - Změnový list č. MM-04

Úroveň 3:

23 - SO06 - ZTI - nové položky

Místo:

Most

Datum:

08.01.2025

Zadavatel:

Statutární město Most

Projektant:

DL STUDIO, s.r.o.

Zhotovitel:

Mostecká montážní a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

64 521,48

vícepráce - VÍCEPRÁCE

64 521,48

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

21 320,00

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

18 035,80

723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod

25 165,68

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Přístavba zimní zahrady a rekonstrukce restaurace na hradě Hněvín v Mostě

Objekt: MM-04 - Přístavba zimní zahrady a rekonstrukce restaurace - ZMĚNOVÝ LIST Č.MM-04

Soupis: MM-04 - Změnový list č. MM-04

Úroveň 3: 23 - SO06 - ZTI - nové položky

Místo: Most Datum: 08.01.2025
Zadavatel: Statutární město Most Projektant: DL STUDIO, s.r.o.
Zhotovitel: Mostecká montážní a.s. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 64 521,48

D vícepráce VÍCEPRÁCE 64 521,48

D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace 21 320,00

1	K	721141103	Potrubí z litinových trub bezhrdlových odpadní DN 100	m	4,000	5 330,00	21 320,00
---	---	-----------	---	---	-------	----------	-----------

D 722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod 18 035,80

2	K	722254126	Požární příslušenství a armatury hydrantové skříně vnitřní s výzbrojí C 52 (s hydrantovým nástavcem a klíčem, polyesterová hadice)	soubor	1,000	17 300,00	17 300,00
---	---	-----------	--	--------	-------	-----------	-----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722254126

3	K	K295	výtokový kohout na hadici	kus	1,000	735,80	735,80
---	---	------	---------------------------	-----	-------	--------	--------

D 723 Zdravotechnika - vnitřní plynovod 25 165,68

4	K	723111203	Potrubí z ocelových trubek závitových černých spojovaných svařováním, bezešvých běžných DN 20	m	3,000	522,00	1 566,00
5	K	723111205	Potrubí z ocelových trubek závitových černých spojovaných svařováním, bezešvých běžných DN 32	m	3,000	728,36	2 185,08
6	K	723150801	Demontáž potrubí svařovaného z ocelových trubek hladkých do Ø 32	m	5,000	88,32	441,60
7	K	K297	Demontáž stávajícího kotle	kpl	1,000	1 235,00	1 235,00
8	K	K298	Osazení na novou pozici, nové připojení, napojení odkapu	kpl	1,000	5 850,00	5 850,00
9	K	K299	Napojení na stávající rozvod	kus	3,000	2 340,00	7 020,00
10	K	K300	zaslepení potrubí	kus	1,000	910,00	910,00
11	K	K301	KK DN 32	kus	1,000	1 430,00	1 430,00
12	K	K302	Chránička pro DN 20, dl. 700 mm	kus	1,000	993,20	993,20
13	K	230170001	Příprava pro zkoušku těsnosti potrubí DN do 40	sada	1,000	3 470,00	3 470,00

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/230170001

14	K	230170011	Zkouška těsnosti potrubí DN do 40	m	6,000	10,80	64,80
----	---	-----------	-----------------------------------	---	-------	-------	-------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/230170011