

Změnový list číslo 67	
Identifikace akce	
Název akce:	Výstavba Multifunkční sportovní a kulturní haly v Brně
Číslo akce SMVS:	-
Objednatel:	I. Statutární město Brno II. ARENA BRNO, a. s. III. Brněnské komunikace a.s. IV. Teplárny Brno, a.s.
Zastoupen:	Objednatelem
Zhotovitel:	HOCHTIEF CZ a.s., Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5
SPST:	Společnost INVIN, RUBY, INFRAM a CM
Projektant:	Projektová dokumentace 1 - Arch.Design, s.r.o. a A PLUS a.s. Projektová dokumentace 2 - PK OSSENDORF s.r.o.
Předmět změnového listu	
Úprava hlav pilot, SO 101 hala	
Část díla dotčená změnovým listem	
Piloty, izolace spodní stavby z SO 101 hala	
Popis změny, popis technického řešení	
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace :	
V původním řešení ani v zadávacím rozpočtu nebylo uvažováno s úpravou hlav pilot po odbourání, ani jejich izolace a napojení na izolaci spodní stavby.	
Nové řešení :	
Hlavy pilot po odbourání jsou zarovnaný do roviny s okolní deskou, následně je nutné hlavy očistit a zalít sanační maltou. Po této vrstvě je doplněna izolace proti vodě (natírání tmely), vč. úpravy detailů pro napojení a následně je hydroizolační fólie v průměru piloty vyříznuta a po obvodu piloty prokótována. Kotevní šrouby přelepeny a vše přetřeno další vrstvou izolačního tmelu.	
Zdůvodnění změny :	
Změna je vyvolaná zjištěným nedostatkem PD 1, která neřeší ubourání hlav pilot, jejich izolaci a napojení na izolaci spodní stavby. V části hlavy pilot je technicky neproveditelné položit HDPE fólii skrze vyčnívající výztuž. V zájmu zajištění správné funkce izolace je nezbytné doplnit izolaci a její napojení na jednotlivé hlavy pilot. S ohledem na charakter změny, kterou zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, se jedná změnu nepředvídanou dle § 222 odst. 6 ZZVZ.	
Vliv změny na výkresovou dokumentaci :	
Bez vlivu na výkresovou dokumentaci.	
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z KD :	
Záznam o realizaci je dsoučástí zápisu z KD v období 02-03/2024 v bodu probíhajících a plánovaných prací a zároveň v stavebním deníku SUB-6 - Radonová izolace spodní stavby (viz např. příloha č. 4)	
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla :	
Vliv na termín: ne, bez dopadu na termín	
Vliv na kvalitu: změny nemají vliv na výslednou kvalitu díla	
Vliv na cenu: dochází ke zvýšení ceny díla dle Přílohy 1 ZL 67	
Přílohy:	
1. Rozpočet změny	
2. Výkaz pilot	
3. Fotodokumentace	
4. Zápis v SD	
Odpočty z ceny díla - §222 odst. 4 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Odpočty z ceny díla - §222 odst. 5 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Odpočty z ceny díla - §222 odst. 6 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Odpočty z ceny díla - §222 odst. 7 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Přípočty z ceny díla - §222 odst. 4 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Přípočty z ceny díla - §222 odst. 5 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Přípočty z ceny díla - §222 odst. 6 ZZVZ (Kč bez DPH):	2 614 232,53 Kč
Přípočty z ceny díla - §222 odst. 7 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Odpočty z ceny díla - celkem (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Přípočty z ceny díla - celkem (Kč bez DPH):	2 614 232,53 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:	2 614 232,53 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla s DPH:	3 163 221,36 Kč

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: MSKP, Multifunkční hala Brno - Změnové listy
Objekt: 5 - Dodatek č. 5
Soupis: **ZL 67 - Úprava hlav pilot**

Místo:		Datum:	15.03.2024
Zadavatel:	SMB, ARENA, BKOM, TB	Projektant:	Arch.Design, s.r.o., APLUS, a.s.
Zhotovitel:	HOCHTIEF CZ a. s	Zpracovatel:	HOCHTIEF CZ a. s

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	2 614 232,53
HSV - Práce a dodávky HSV	1 625 274,29
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	1 616 909,30
998 - Přesun hmot	8 364,99
PSV - Práce a dodávky PSV	988 958,24
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	507 612,60
715 - Izolace proti chemickým vlivům	481 345,64

SOUPIS PRACÍ

Stavba: MSKP, Multifunkční hala Brno - Změnové listy

Objekt: 5 - Dodatek č. 5

Soupis: ZL 67 - Úprava hlav pilot

Místo: Datum: 15.03.2024

Zadavatel: SMB, ARENA, BKOM, TB Projektant: Arch.Design, s.r.o., APLUS, a.s.

Zhotovitel: HOCHTIEF CZ a. s Zpracovatel: HOCHTIEF CZ a. s

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 2 614 232,53

D HSV Práce a dodávky HSV 1 625 274,29

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 1 616 909,30

2	K	985311313.SKA.002	Reprofilace rubu kleneb a podlah cementovou sanační maltou SikaTop-122 SP tl přes 20 do 30 mm	m2	438,620	3 116,16	1 366 810,10	CS ÚRS 2024 02
---	---	-------------------	---	----	---------	----------	--------------	----------------

	vv		viz příložená tabulka pilot - tahové a tlakové					
	vv		111,54		111,540			
	vv		169,6+134,47+23,01		327,080			
	vv		Součet		438,620			

5	K	953991211	Dodání a osazení hmoždinek včetně vyvrtání otvorů (s dodáním hmot) ve stěnách do zdiva z betonu nebo tvrdého kamene a obkladů, vnější profil hmoždinky 6 až 8 mm	kus	5 344,000	46,80	250 099,20	CS ÚRS 2024 02
---	---	-----------	--	-----	-----------	-------	------------	----------------

	vv		viz příložená tabulka pilot					
	vv		3180+1904+260		5 344,000			

D 998 Přesun hmot 8 364,99

6	K	998011004	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 24 do 36 m	t	26,305	240,00	6 313,20	SOD
---	---	-----------	--	---	--------	--------	----------	-----

7	K	998011014	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	t	26,305	78,00	2 051,79	SOD
---	---	-----------	--	---	--------	-------	----------	-----

D PSV Práce a dodávky PSV 988 958,24

D 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům 507 612,60

10	K	711783166.R	Provedení detailů opracování výztuže stěrkou	kus	6 138,000	82,70	507 612,60	Cena ze ZL 44 - Kalkulováno dle databáze URS
----	---	-------------	--	-----	-----------	-------	------------	--

	vv		Celkem dle skutečnosti počet tahových pilot, x 14/18/22 ks - viz tabulka výkaz pilot					
	vv		6138		6 138,000			

D 715 Izolace proti chemickým vlivům 481 345,64

3	K	715121001	Provedení izolace stavebních konstrukcí natěradly a tmely za studena stěrkováním tmelem dvouvrstvým s penetrací ploch vodorovných, vyjma stropů	m2	438,620	553,00	242 556,86	CS ÚRS 2024 02
---	---	-----------	---	----	---------	--------	------------	----------------

	vv		viz příložená tabulka pilot					
	vv		327,08+111,54		438,620			

4	M	24638020	tmel bitumenový izolační trvale pružný	kg	526,344	448,00	235 802,11	CS ÚRS 2024 02
---	---	----------	--	----	---------	--------	------------	----------------

	vv		spotřeba 1 kg /1m2 + 20% na nátěr výztuže					
	vv		438,62*1,2		526,344			

8	K	998711103	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 60 m	t	0,954	2 782,00	2 654,03	SOD
---	---	-----------	---	---	-------	----------	----------	-----

9	K	998711193	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	t	0,945	352,00	332,64	SOD
---	---	-----------	---	---	-------	--------	--------	-----

Příloha č. 2*k ZL č. 67***Zapravení hlav pilot+ doplnění stěrkové izolace***Výkaz výměr*

průměr pilot	ks celkem	počet prutů výztuže	tahové	tlakové	m2/ks	m2 tahové	m2 tlakové	kotvy/ks	kotvy celkem	Tahové pruty celkem
0,9	339	14	265	74	0,64	169,6	47,36	12	3180	3710
1,2	157	18	119	38	1,13	134,47	42,94	16	1904	2142
1,5	25	22	13	12	1,77	23,01	21,24	20	260	286
						<u>327,08</u>	<u>111,54</u>			<u>5344</u>
										<u>6138</u>

Příloha č. 3

Fotodokumentace k ZL č. 67

Část díla: Izolace hlav pilot



Hlava po bourání↑

Zalévání hlav pilot↓



29. února 2024 9:51



Čištění po zalití hlavy piloty ↑

Příloha č. 3

Fotodokumentace k ZL č. 67

Část díla: Izolace hlav pilot



Provedení izolace proti vodě ↑

Provedení izolace proti vodě ↓



Příloha č. 3

Fotodokumentace k ZL č. 67

Část díla: Izolace hlav pilot



Příloha č. 3

Fotodokumentace k ZL č. 67

Část díla: Izolace hlav pilot





Kotvení izolace ↓



Příloha č. 4
Zápis z SD k ZL č. 67
Část díla: Izolace hlav pilot

25.2.2024

  - SUB-6 - RADONOVÁ IZOLACE SPODNÍ STAVBY

 Sbalit

 Náhled PDF

 Stáhnout

 Nahrát

 Další volby

Popis:

Základová spára patky jeřábu č.4 na úrovni 1.PP (-7,655/-6,855) : v ose 13-14/K'-L'

- kontrola připravenosti podkladů před montáží podkladní geotextilie 300g/m2, vyčištění plochy od kamenů, bláta a prachu - ručně škrabkou a vymetením rýžovým kostětem (VCP 2 pracovníci 0,5 hod = 1,0 hod)
- vymetení zbytkové vody po dešťových srážkách, rozměření plochy

- montáž schváleného detailu vodorovné izolace z modifikovaného asfaltového pásu ELAST Al+V 40 radon natavením PB hořákem na den dopředu nanesenou asfalt. penetraci PENETRAL ALP po celé ploše piloty DN 90cm + natavení pruhu šíře 75mm ze samolepícího asfalt. pásu tl. 1,0mm s AL vrstvou na horním povrchu - obvod 4ks pilot

- montáž vodorovné a svislé piloty izolace z podkladní geotextilie 300g/m2 a kluzné plochy z HDPE fólie tl. 0,6mm s přeložením spojů bez svaření, těsnění detailů prostupů ocelové výztuže a zemnění pilot butylkaučukovým tmelem ANTIRADON na výšku 50mm

Ústa 12-14/K'-L'

- montáž vodorovné izolace od hrany patky s vyložením do prostoru 1m z podkladní geotextilie 300g/m2 a kluzné plochy z HDPE fólie tl. 0,6mm s přeložením spojů bez svaření

Zápis stavby HP IZOL Napajedla, kde zástupce společnosti HOCHTIEF a.s. prováděl průběžné kontroly postupu a kvality práce, jmenovitě pan Daniel Prášek.

- přesuny hmot
- úklid pracoviště
- zajištění materiálu (rolí) proti pohybu

Množství:

125

Měrná jednotka:

m2

Název dodavatele: HP IZOL Napajedla s.r.o.

 Zobrazit přílohy



Název dodavatele: HP IZOL Napajedla s.r.o.

 Zavřít přílohy (16)

