

Smlouva o dílo

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů

I.

Smluvní strany

Objednatel: **Waldorfská základní škola a střední škola, Ostrava-Poruba, příspěvková organizace**
Ľudovíta Štúra 1085/8, Poruba, 708 00 Ostrava

ICO: 62348264

Zhotovitel:

Šilheřovická 436, Markvartovice, 747 14

IČO: 64131955

DIČ: CZ6803201053

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem díla je provádění údržbových a havarijních prací v objektu objednatele.
2. Na základě této SoD se budou provádět havarijní a údržbové práce :
 - drobné opravy a havárie omítek a střeš
 - opravy závad a havárií na technickém zařízení ústředního topení (ÚT), teplé užitkové vody (TUV), studené vody (SV), kanalizace (KN)
 - provádění souvisejících prací za účelem uvedení zařízení do provozuschopného stavu bez nutnosti dalších oprav a následných prací.

III.

Způsob provádění prací

1. Zahájení prací na poruše, havárií nebo jiném hlášeném zásahu bude nahlášeno objednatelem telefonicky nebo emailem.
2. Zhotovitel zabezpečuje a na své nebezpečí také zpřístupnění technického zařízení, na kterém provádí havarijní opravu nebo údržbu.
3. Zhotovitel zajišťuje bez součinnosti s objednatelem koordinaci s dodavateli (OVaK, Veolia apod.).

IV.

Fakturace za realizované práce

1. Objednané práce budou hrazeny na základě vystaveného daňového dokladu – faktury zhotovitele doručené objednateli nejpozději do 10 dnů po dokončení prací.
2. Nezbytnou součástí faktury bude položkový rozpočet realizované práce, havárie.
3. Objednatel a zhotovitel se dohodli na době splatnosti faktury 10 dnů.
4. V případě nedodržení termínu splatnosti faktury ze strany Objednatele, je Zhotovitel oprávněn požadovat na Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % fakturované částky za každý, i započatý, den prodlení s plněním této povinnosti.

V.

Ostatní podmínky plnění předmětu smlouvy

1. Veškeré změny oproti původní objednávce prací budou projednány s objednatelem.
2. Zhotovitel provádí práce sjednané podle této smlouvy na své nebezpečí, za dodržování platných bezpečnostních norem a předpisů.
3. Zhotovitel je povinen při výkonu prací učinit taková opatření, aby nedošlo k ohrožení bezpečnost a zdraví žáků a zaměstnanců školy pohybujících se v místě, kde jsou prováděny práce.
4. Objednatel je oprávněn kontrolovat průběžně prováděné práce.
5. Dílo je dokončeno předáním objednateli. Předání a převzetí díla bude stvrzeno podpisy na Položkovém rozpočtu zhotovitele a objednatele, který bude přílohou daňového dokladu.
6. Případné vady a záruky se řídí zákonem č. 89/2010 Sb. v platném znění.

VI.

Ostatní ujednání

1. Smlouva o dílo může být změněna nebo doplněna pouze písemnými smluvními dodatky.
2. Tato smlouva o dílo je sepsána ve dvou vyhotoveních. Každé vyhotovení má platnost originálu.
3. Smlouva o dílo se uzavírá na dobu neurčitou s účinností od 1.2.2025
4. Výpověď lze dát na základě neplnění podmínek této smlouvy o dílo, nebo bez udání důvodu, objednatel a zhotovitel se dohodli na oboustranné výpovědní lhůtě jeden měsíc.
5. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva o dílo byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Ostravě-Porubě dne 31.1.2025

