

DODATEK č. 2

evidovaný u Objednatele pod ev. č. SML2024017_Dodatek č. 2, č. j. SPCSS-04336/2024

(dále jen „**Dodatek**“)

ke SMLOUVĚ O DÍLO na realizaci stavby

„Stavební úpravy prostor areálu Na Vápence“

evidované u Objednatele pod č. SML2024017, č. j. SPCSS-01444/2024

Smluvní strany:

Objednatel

Státní pokladna Centrum sdílených služeb, s. p.

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. A 76922

se sídlem: Na Vápence 915/14, 130 00 Praha 3 – Žižkov

zastoupený:

IČO: 03630919

DIČ:

ID datové schránky:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

(dále jen „**Objednatel**“)

a

Zhotovitel

PROXIMA a.s.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. B4616

se sídlem: Charlese de Gaullia 3/800, 160 00 Praha 6 - Bubeneč

zastoupená:

IČO: 60916478

DIČ:

ID datové schránky:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

(dále jen „**Zhotovitel**“)

uzavírají v souladu s ustanovením § 1901 a § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění jeho pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“) a dále v souladu s ust. § 222 zákona o zadávání veřejných zakázek, v jeho platném znění (dále jen „ZZVZ“) tento dodatek č. 2 ke Smlouvě

I. ZMĚNY SMLOUVY

Smluvní strany smlouvy o dílo, jež nabyla účinnosti dne 11. 3. 2024, evidované u Objednatele pod ev. č. SML2024017, č. j. SPCSS-01444/2024, ve znění jejích příloh (dále jen „**Smlouva**“) se v souladu s ustanovením čl. IX. odstavce 9.4 a čl. III. odst. 3.5 Smlouvy, a na základě Změnových listů č. 2–16, které jsou podkladem pro uzavření tohoto Dodatku, dohodly, že se Smlouva mění a doplňuje takto:

1. *Vícepráce, méně práce – Změnové listy:*

- dodatečné stavební práce (vícepráce/méněpráce), jejichž rozsah, specifikaci a cenu, si smluvní strany vzájemně odsouhlasily a svými podpisy potvrdily na Změnových listech č. 2–16 tak, jak jsou připojeny k tomuto Dodatku jako Příloha č. 1–15, a to v rozsahu ustanovení § 222 ZZVZ a ujednání čl. IV. odst. 4.7 Smlouvy.

2. *V souladu s výše uvedeným se stávající znění příslušných ustanovení Smlouvy mění či doplňují, jak uvedeno níže:*

- a) Změnový list č. 2, kterým došlo k navýšení ceny díla o 50 940,66 Kč bez DPH, se připojuje k Dodatku jako jeho Příloha č. 1;
- b) Změnový list č. 3, kterým došlo ke snížení ceny díla o 1 128 390,53 Kč bez DPH, se připojuje k Dodatku jako jeho Příloha č. 2;
- c) Změnový list č. 4, kterým došlo k navýšení ceny díla o 226 992,33 Kč bez DPH, se připojuje k Dodatku jako jeho Příloha č. 3;
- d) Změnový list č. 5, kterým došlo k navýšení ceny díla o 17 338,23 Kč bez DPH, se připojuje k Dodatku jako jeho Příloha č. 4;
- e) Změnový list č. 6, kterým došlo k navýšení ceny díla o 228 717,70 Kč bez DPH, se připojuje k Dodatku jako jeho Příloha č. 5;
- f) Změnový list č. 7, kterým došlo k navýšení ceny díla o 3 722,30 Kč bez DPH, se připojuje k Dodatku jako jeho Příloha č. 6;
- g) Změnový list č. 8, kterým došlo k navýšení ceny díla o 454 229,68 Kč bez DPH, se připojuje k Dodatku jako jeho Příloha č. 7;
- h) Změnový list č. 9, kterým došlo k navýšení ceny díla o 1 198 254,25 Kč bez DPH, se připojuje k Dodatku jako jeho Příloha č. 8;
- i) Změnový list č. 10, kterým došlo ke snížení ceny díla o 563 409,00 Kč bez DPH, se připojuje k Dodatku jako jeho Příloha č. 9;
- j) Změnový list č. 11, kterým došlo k navýšení ceny díla o 14 640,00 Kč bez DPH, se připojuje k Dodatku jako jeho Příloha č. 10;
- k) Změnový list č. 12, kterým došlo k navýšení ceny díla o 224 298,54 Kč bez DPH, se připojuje k Dodatku jako jeho Příloha č. 11;
- l) Změnový list č. 13, kterým došlo k navýšení ceny díla o 1 358 812,75 Kč bez DPH, se připojuje k Dodatku jako jeho Příloha č. 12;
- m) Změnový list č. 14, kterým došlo k navýšení ceny díla o 446 640,00 Kč bez DPH, se připojuje k Dodatku jako jeho Příloha č. 13;
- n) Změnový list č. 15, kterým došlo k navýšení ceny díla o 31 704,99 Kč bez DPH, se připojuje k Dodatku jako jeho Příloha č. 14;
- o) Změnový list č. 16, kterým došlo k navýšení ceny díla o 223 626,04 Kč bez DPH, se připojuje k Dodatku jako jeho Příloha č. 15.

II. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 2.1 V souladu se změnami díla dle Změnových listů č. 2 - č. 16, které jsou přílohou tohoto Dodatku, se mění nejvýše přípustná cena Díla uvedená v čl. IV. odst. 4.1 Smlouvy a její výše činí 77 228 117,94 Kč bez DPH.

- 2.2 Ostatní ustanovení Smlouvy ve znění jejích příloh a dodatku č. 1 se tímto Dodatkem nemění.

III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1 Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění tohoto Dodatku v registru smluv zajistí Objednatel.
- 3.2 Smluvní strany souhlasí s tím, že označování dokumentů vzniklých na základě Smlouvy včetně tohoto Dodatku probíhá v souladu s metodikou Traffic Light Protocol (dostupná na webových stránkách <https://www.spcss.cz/tlp/>). Dokumenty budou označeny příznakem, který stanoví podmínky použití informací v těchto dokumentech.
- 3.3 Tento Dodatek je vyhotoven v elektronické podobě v jednom (1) vyhotovení v českém jazyce s elektronickými podpisy obou smluvních stran v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
- 3.4 Smluvní strany si tímto vzájemně prohlašují, že jsou připraveny a způsobilé tento Dodatek uzavřít, veškerá práva a povinnosti z něj vyplývající převzít a řádně je plnit. Smluvní strany se dále zavazují činnosti dle tohoto Dodatku vykonávat v souladu se všemi obecně závaznými právními předpisy a prohlašují, že uzavřením tohoto Dodatku ani jeho plněním neporuší žádný závazek vůči třetí straně nebo z obecně závazného právního předpisu nebo jakoukoliv jinou právní povinnost. Pro případ, že by se prohlášení některé smluvní strany uvedené v tomto odstavci ukázalo být nepravdivým nebo neúplným, odpovídá tato smluvní strana druhé smluvní straně za škodu tím vzniklou v plném rozsahu.
- 3.5 Smluvní strany prohlašují, že se zněním tohoto Dodatku se podrobně seznámily, a že jej na důkaz své svobodné, určité vůle a nikoli pod nátlakem, níže uvedeného dne, měsíce a roku podepisují.
- 3.6 Nedílnou součástí tohoto Dodatku tvoří tato jeho příloha:
- | | |
|---------------|--|
| Příloha č. 1 | Změnový list č. 2 ze dne 10. 07. 2024 |
| Příloha č. 2 | Změnový list č. 3 ze dne 10. 07. 2024 |
| Příloha č. 3 | Změnový list č. 4 ze dne 10. 07. 2024 |
| Příloha č. 4 | Změnový list č. 5 ze dne 10. 07. 2024 |
| Příloha č. 5 | Změnový list č. 6 ze dne 10. 07. 2024 |
| Příloha č. 6 | Změnový list č. 7 ze dne 10. 07. 2024 |
| Příloha č. 7 | Změnový list č. 8 ze dne 10. 07. 2024 |
| Příloha č. 8 | Změnový list č. 9 ze dne 10. 07. 2024 |
| Příloha č. 9 | Změnový list č. 10 ze dne 10. 07. 2024 |
| Příloha č. 10 | Změnový list č. 11 ze dne 10. 07. 2024 |
| Příloha č. 11 | Změnový list č. 12 ze dne 10. 07. 2024 |
| Příloha č. 12 | Změnový list č. 13 ze dne 10. 07. 2024 |
| Příloha č. 13 | Změnový list č. 14 ze dne 10. 07. 2024 |
| Příloha č. 14 | Změnový list č. 15 ze dne 10. 07. 2024 |
| Příloha č. 15 | Změnový list č. 16 ze dne 10. 07. 2024 |

Za Objednatele:
V Praze dne dle elektronického podpisu

Za Zhotovitele:
V Praze dne dle elektronického podpisu

 Státní pokladna Centrum sdílených služeb		ZMĚNOVÝ LIST	
Změnový list č.	2	Ze dne	dle el. podpisu
Název stavby	Stavební úpravy prostor areálu Na Vápence		
Název části stavby (PS, SO)	SO82-P, SO61-I		
Smlouva	Smlouva o dílo č. SML2024017		
Zhotovitel	PROXIMA a.s. se sídlem: Charlese de Galla 3/800, 160 00 Praha 6 - Bubeneč IČO: 60916478		
Na základě oznámení Zhotovitele o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní dokumentace ve smyslu Smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení Díla s dopadem na smluvní cenu Díla.			
Původní řešení dle Smlouvy			
V podkladech pro tvorbu projektové dokumentace nebylo uvedeno přesné řešení stávajících sádkokartonových (SDK) konstrukcí. Projektová dokumentace stavby počítala s běžnou konstrukcí SDK příčky.			
Nové řešení			
Demontáž ocelových výztužných prvků nad rámec běžných prací při bourání SDK konstrukcí příček.			
Zdůvodnění změny			
Vzhledem k tomu, že ocelové výztužné prvky, které sloužily pro zrušené konstrukce např. okna a dveře, byly ukryty v konstrukci SDK, tak nemohly být uvedeny v dokumentaci, nebylo možné s těmito prvky počítat v rozpočtu projektové dokumentace (DPS/SOD). Jedná se tak o oprávněný požadavek Zhotovitele.			
Realizací změny není dotčena kvalita Díla ani ostatní smluvní podmínky a zůstává zachován charakter a účel Díla definovaný v Dokumentaci provedení stavby a smluvních dokumentech. Případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny v souladu s příslušnými smluvními podmínkami z prostředků Objednatele.			
Vliv změny na výkresovou dokumentaci		ne	
Výkresovou dokumentaci ke změně zpracoval		xxx	
Vliv změny na smluvní cenu		ano	
Cena Díla dle Smlouvy bez DPH		74 440 000,00 Kč	
Ponížení/navýšení ceny Díla bez DPH		50 940,66 Kč	
Nová cena Díla bez DPH		74 490 940,66 Kč	
Vliv změny na termín dokončení Díla		ne	
Termín dokončení Díla dle Smlouvy		xxx	
Nový termín dokončení Díla		xxx	
Přílohy změnového listu		Soupis prací 02	
Změnu navrhuje			
Datum	dle el. podpisu	Podpis	
Změnový list vyhotovil			
Datum	dle el. podpisu	Podpis	
Oprávněná osoba Zhotovitele			
Datum	dle el. podpisu	Podpis	
Oprávněná osoba projektanta (A2K s.r.o.)			
Datum	dle el. podpisu	Podpis	
Oprávněná osoba Objednatele			
Datum	dle el. podpisu	Podpis	
Oprávněná osoba Technický dozor investora			
Datum	dle el. podpisu	Podpis	

SPCSS Státní pokladna Centrum sdílených služeb		ZMĚNOVÝ LIST	
Změnový list č.	3	Ze dne	dle el. podpisu
Název stavby	Stavební úpravy prostor areálu Na Vápence		
Název části stavby (PS, SO)	SO31-A, SO01-T, SO22-S, SO82-P, SO61-I		
Smlouva	Smlouva o dílo č. SML2024017		
Zhotovitel	PROXIMA a.s. se sídlem: Charlese de Gaullla 3/800, 160 00 Praha 6 - Bubeneč IČO: 60916478		
Na základě oznámení Objednatele o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní dokumentace ve smyslu Smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení Díla s dopadem na smluvní cenu Díla.			
Původní řešení dle Smlouvy			
Rozpočet projektové dokumentace (DPS/SOD) počítal s kompletní demontáží kazetových podhledů v rekonstruovaných prostorech.			
Nové řešení			
Kazetové podhledy byly dominantně v rekonstruovaných prostorech demontovány objednatelem v rámci přípravy prostor před započítím stavebních prací. Výše výměr v položkách rozpočtu stavby je upravena, aby výše reflektovala stav na stavbě.			
Zdůvodnění změny			
Před převzetím stavby Dodavatelem a jeho zahájením stavebních prací proběhla ze strany Objednatele příprava rekonstruovaných prostor, v rámci které byl společně s nevyhovujícími a zbytnými systémy vzduchotechniky, chlazení, silnoproudu a slaboproudu demontován také kazetový podhled včetně roštů a kotevních prvků. Demontáž kazetového podhledu je vedena jako méněpráce.			
Realizací změny není dotčena kvalita Díla ani ostatní smluvní podmínky a zůstává zachován charakter a účel Díla definovaný v Dokumentaci provedení stavby a smluvních dokumentech. Případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny v souladu s příslušnými smluvními podmínkami z prostředků Objednatele.			
Vliv změny na výkresovou dokumentaci		ne	
Výkresovou dokumentaci ke změně zpracoval		xxx	
Vliv změny na smluvní cenu		ano	
Cena Díla dle Smlouvy bez DPH		74 490 940,66 Kč	
Ponížení/navýšení ceny Díla bez DPH		-1 128 390,53 Kč	
Nová cena Díla bez DPH		73 362 550,13 Kč	
Vliv změny na termín dokončení Díla		ne	
Termín dokončení Díla dle Smlouvy		xxx	
Nový termín dokončení Díla		xxx	
Přílohy změnového listu		Soupis prací 03a a 03b	
Změnu navrhuje			
Datum	dle el. podpisu	Podpis	
Změnový list vyhotovil			
Datum	dle el. podpisu	Podpis	
Oprávněná osoba Zhotovitele			
Datum	dle el. podpisu	Podpis	
Oprávněná osoba projektanta (A2K s.r.o.)			
Datum	dle el. podpisu	Podpis	
Oprávněná osoba Objednatele			
Datum	dle el. podpisu	Podpis	
Oprávněná osoba Technický dozor investora			
Datum	dle el. podpisu	Podpis	

 Státní pokladna Centrum sdílených služeb		ZMĚNOVÝ LIST	
Změnový list č.	4	Ze dne	dle el. podpisu
Název stavby	Stavební úpravy prostor areálu Na Vápence		
Název části stavby (PS, SO)	SO31-A, SO01-T, SO22-S, SO82-P, SO61-I		
Smlouva	Smlouva o dílo č. SML2024017		
Zhotovitel	PROXIMA a.s. se sídlem: Charlese de Gaullla 3/800, 160 00 Praha 6 - Bubeneč IČO: 60916478		
Na základě oznámení Zhotovitele o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní dokumentace ve smyslu Smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení Díla s dopadem na smluvní cenu Díla.			
Původní řešení dle Smlouvy			
V projektové dokumentaci (DPS/SOD) bylo uvažováno zachování stávající otopné soustavy.			
Nové řešení			
Stávající radiátory budou demontovány, očištěny, natřeny a vráceny zpět na původní místo.			
Zdůvodnění změny			
V průběhu realizace díla bude nutné stávající radiátory demontovat, aby nedošlo k jejich poškození, a bylo možné provádět navazující práce (oprava stěn a výmalba). Vzhledem k tomu, že technický stav otopných těles umožňuje jejich zachování, budou tělesa očištěna, nanesen nátěr a namontována zpět.			
Realizací změny není dotčena kvalita Díla ani ostatní smluvní podmínky a zůstává zachován charakter a účel Díla definovaný v Dokumentaci provedení stavby a smluvních dokumentech. Případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny v souladu s příslušnými smluvními podmínkami z prostředků Objednatele.			
Vliv změny na výkresovou dokumentaci		ne	
Výkresovou dokumentaci ke změně zpracoval		xxx	
Vliv změny na smluvní cenu		ano	
Cena Díla dle Smlouvy bez DPH		73 362 550,13 Kč	
Ponížení/navýšení ceny Díla bez DPH		226 992,33 Kč	
Nová cena Díla bez DPH		73 589 542,46 Kč	
Vliv změny na termín dokončení Díla		ne	
Termín dokončení Díla dle Smlouvy		xxx	
Nový termín dokončení Díla		xxx	
Přílohy změnového listu		Soupis prací 04a a 04b	
Změnu navrhuje			
Datum	dle el. podpisu	Podpis	
Změnový list vyhotovil			
Datum	dle el. podpisu	Podpis	
Oprávněná osoba Zhotovitele			
Datum	dle el. podpisu	Podpis	
Oprávněná osoba projektanta (A2K s.r.o.)			
Datum	dle el. podpisu	Podpis	
Oprávněná osoba Objednatele			
Datum	dle el. podpisu	Podpis	
Oprávněná osoba Technický dozor investora			
Datum	dle el. podpisu	Podpis	

Příloha č. 4 Změnový list č. 5 ze dne 10. 07. 2024

		ZMĚNOVÝ LIST	
Změnový list č.	5	Ze dne	dle el. podpisu
Název stavby	Stavební úpravy prostor areálu Na Vápence		
Název části stavby (PS, SO)	SO31-A, SO01-T, SO22-S		
Smlouva	Smlouva o dílo č. SML2024017		
Zhotovitel	PROXIMA a.s. se sídlem: Charlese de Gaullia 3/800, 160 00 Praha 6 - Bubeneč IČO: 60916478		
Na základě oznámení Zhotovitele o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní dokumentace ve smyslu Smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení Díla s dopadem na smluvní cenu Díla.			
Původní řešení dle Smlouvy			
Ve vybraných prostorách bylo uvažováno zachování stávajících dlažeb.			
Nové řešení			
Poškozené a opadané dlažby budou odstraněny a po opravě podkladu budou položeny nové.			
Zdůvodnění změny			
Po demontáži vybavení tiskárenského provozu a dalšího technologického vybavení v objektech došlo k odlehčení konstrukcí budov a následné změně jejich tvaru. To způsobilo popraskání a opadání stávající dlažby. Tyto vady bude nutné opravit vhodným technologickým postupem.			
Realizací změny bude dosažena vyšší kvalita Díla. Ostatní smluvní podmínky zůstávají zachovány. Charakter a účel Díla definovaný v Dokumentaci provedení stavby a smluvních dokumentech se nemění. Případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny v souladu s příslušnými smluvními podmínkami z prostředků Objednatele.			
Vliv změny na výkresovou dokumentaci	ne		
Výkresovou dokumentaci ke změně zpracoval	xxx		
Vliv změny na smluvní cenu	ano		
Cena Díla dle Smlouvy bez DPH	73 589 542,46 Kč		
Ponížení/navýšení ceny Díla bez DPH	17 338,23 Kč		
Nová cena Díla bez DPH	73 606 880,69 Kč		
Vliv změny na termín dokončení Díla	ne		
Termín dokončení Díla dle Smlouvy	xxx		
Nový termín dokončení Díla	xxx		
Přílohy změnového listu	Soupis prací 05		
Změnu navrhuje			
Datum	dle el. podpisu	Podpis	
Změnový list vyhotovil			
Datum	dle el. podpisu	Podpis	
Oprávněná osoba Zhotovitele			
Datum	dle el. podpisu	Podpis	
Oprávněná osoba projektanta (A2K s.r.o.)			
Datum	dle el. podpisu	Podpis	
Oprávněná osoba Objednatele			
Datum	dle el. podpisu	Podpis	
Oprávněná osoba Technický dozor investora			
Datum	dle el. podpisu	Podpis	

 Státní pokladna Centrum sdílených služeb		ZMĚNOVÝ LIST	
Změnový list č.	6	Ze dne	dle el. podpisu
Název stavby	Stavební úpravy prostor areálu Na Vápence		
Název části stavby (PS, SO)	SO31-A, SO01-T, SO22-S		
Smlouva	Smlouva o dílo č. SML2024017		
Zhotovitel	PROXIMA a.s. se sídlem: Charlese de Gaullla 3/800, 160 00 Praha 6 - Bubeneč IČO: 60916478		
Na základě oznámení Objednatele o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní dokumentace ve smyslu Smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení Díla s dopadem na smluvní cenu.			
Původní řešení dle Smlouvy			
V původním projektu se uvažovalo s provedením nových rozvodů topné vody ze zvenčí pozinkované uhlíkové oceli.			
Nové řešení			
Nové rozvody topné vody budou provedeny z lisovaného měděného potrubí.			
Zdůvodnění změny			
V projektové dokumentaci (DPS/SOD) byly navrženy rozvody ÚT z uhlíkové oceli, protože se vycházelo z původního projektu budov v areálu. Nové řešení eliminuje požární rizika sváření ocelového potrubí a nutný požární dohled v nočních hodinách, který by museli zajišťovat zaměstnanci objednatel. Nově navrhované řešení zajišťuje delší životnost rozvodů, následnou snazší a levnější údržbu v rámci TCO a pro instalaci vyžaduje méně prostoru.			
Realizací změny bude dosažena vyšší kvalita Díla. Ostatní smluvní podmínky zůstávají zachovány. Charakter a účel Díla definovaný v Dokumentaci provedení stavby a smluvních dokumentech se nemění. Případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny v souladu s příslušnými smluvními podmínkami z prostředků Objednatele.			
Vliv změny na výkresovou dokumentaci		ne	
Výkresovou dokumentaci ke změně zpracoval		xxx	
Vliv změny na smluvní cenu		ano	
Cena Díla dle Smlouvy bez DPH		73 606 880,69 Kč	
Ponížení/navýšení ceny Díla bez DPH		228 717,70 Kč	
Nová cena Díla bez DPH		73 835 598,39 Kč	
Vliv změny na termín dokončení Díla		ne	
Termín dokončení Díla dle Smlouvy		xxx	
Nový termín dokončení Díla		xxx	
Přílohy změnového listu		Soupis prací 06	
Změnu navrhuje			
Datum	dle el. podpisu	Podpis	
Změnový list vyhotovil			
Datum	dle el. podpisu	Podpis	
Oprávněná osoba Zhotovitele			
Datum	dle el. podpisu	Podpis	
Oprávněná osoba projektanta (A2K s.r.o.)			
Datum	dle el. podpisu	Podpis	
Oprávněná osoba Objednatele			
Datum	dle el. podpisu	Podpis	
Oprávněná osoba Technický dozor investora			
Datum	dle el. podpisu	Podpis	

 Státní pokladna Centrum sdílených služeb		ZMĚNOVÝ LIST	
Změnový list č.	7	Ze dne	dle el. podpisu
Název stavby	Stavební úpravy prostor areálu Na Vápence		
Název části stavby (PS, SO)	SO31-A, SO01-T, SO22-S, SO82-P, SO61-I		
Smlouva	Smlouva o dílo č. SML2024017		
Zhotovitel	PROXIMA a.s. se sídlem: Charlese de Gaulla 3/800, 160 00 Praha 6 - Bubeneč IČO: 60916478		
Na základě oznámení Objednatele a projektanta o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní dokumentace ve smyslu Smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení Díla s dopadem na jeho smluvní cenu.			
Původní řešení dle Smlouvy			
Původní řešení těchto tří částí počítalo: 1) se zachováním stávajících ocelových dveří vstupu do objektů S a P, dle projektové dokumentace (DPS/SOD) 2) s montáží lamelových rolet před patrovými rozvaděči slaboproudu v objektu S 2.NP 3) s vnitřními okny do zasedacích místností P.1.153 a P.3.153.			
Nové řešení			
Nové řešení počítá: 1) s instalací nových hliníkových prosklených vstupních dveří u obou vstupů z důvodu splnění šířky úniku z chráněné únikové cesty z objektů P a S. 2) a 3) Roletová vrata a vnitřní okna do zasedacích místností P.1.153 a P.3.153 byla Objednatelem zrušena.			
Zdůvodnění změny			
Z důvodu urychlení procesů probíhalo zpracování dokumentace pro stavební povolení (dále DSP) a pro provádění stavby (dále DPS) paralelně. Tím došlo mezi DSP a DPS k rozdílu. V DPS se ukázala šířka stávajících dveří jako nevyhovující z hlediska požární bezpečnostního. V DPS projekt PBR stanovil minimální šířku dveří, která je větší než stávající a z bezpečnostních důvodů není možné využití plastových profilů. Proto bylo pro nové řešení vstupu do objektů S a P navrženo provedení dveří z hliníkových profilů. Z důvodu snížení extrémních nákladů na provedení ad 2) a ad 3) zhotovením otvorů do železobetonových trezorových stěn, byly požadavky přehodnoceny.			
Realizací změny není dotčena kvalita Díla ani ostatní smluvní podmínky a zůstává zachován charakter a účel Díla definovaný v Dokumentaci provedení stavby a smluvních dokumentech. Případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny v souladu s příslušnými smluvními podmínkami z prostředků Objednatele.			
Vliv změny na výkresovou dokumentaci	ne		
Výkresovou dokumentaci ke změně zpracoval	xxx		
Vliv změny na smluvní cenu	ano		
Cena Díla dle Smlouvy bez DPH	73 835 598,39 Kč		
Ponížení/navýšení ceny Díla bez DPH	3 722,30 Kč		
Nová cena Díla bez DPH	73 839 320,69 Kč		
Vliv změny na termín dokončení Díla	ne		
Termín dokončení Díla dle Smlouvy	xxx		
Nový termín dokončení Díla	xxx		
Přílohy změnového listu	Soupis prací 07a a 07b		
Změnu navrhuje			
Datum	dle el. podpisu	Podpis	
Změnový list vyhotovil			
Datum	dle el. podpisu	Podpis	
Oprávněná osoba Zhotovitele			
Datum	dle el. podpisu	Podpis	
Oprávněná osoba projektanta (A2K s.r.o.)			
Datum	dle el. podpisu	Podpis	
Oprávněná osoba Objednatele			
Datum	dle el. podpisu	Podpis	
Oprávněná osoba Technický dozor investora			
Datum	dle el. podpisu	Podpis	

 Státní pokladna Centrum sdílených služeb		ZMĚNOVÝ LIST	
Změnový list č.	8	Ze dne	dle el. podpisu
Název stavby	Stavební úpravy prostor areálu Na Vápence		
Název části stavby (PS, SO)	SO82-P, SO61-I, SO31-A, SO01-T, SO22-S		
Smlouva	Smlouva o dílo č. SML2024017		
Zhotovitel	PROXIMA a.s. se sídlem: Charlese de Gaullla 3/800, 160 00 Praha 6 - Bubeneč IČO: 60916478		
Na základě oznámení Objednatele o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní dokumentace ve smyslu Smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení Díla s dopadem na jeho smluvní cenu.			
Původní řešení dle Smlouvy			
V projektové dokumentaci (DPS/SOD) se předpokládalo zachování stávajících povrchových úprav.			
Nové řešení			
Oproti původnímu záměru se Objednatel rozhodl povrchové úpravy nahradit.			
Zdůvodnění změny			
V průběhu realizace díla bylo zjištěno, že technický stav stávajících povrchových úprav neumožňuje instalaci nových, stejně tak, jako jejich doplnění. Proto Objednatel důkladně zvážil a rozhodl se s ohledem na budoucí nájem prostor provést kompletní renovaci těchto prostor.			
Realizací změny bude dosažena vyšší kvalita Díla. Ostatní smluvní podmínky zůstávají zachovány. Charakter a účel Díla definovaný v Dokumentaci provedení stavby a smluvních dokumentech se nemění. Případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny v souladu s příslušnými smluvními podmínkami z prostředků Objednatele.			
Vliv změny na výkresovou dokumentaci		ne	
Výkresovou dokumentaci ke změně zpracoval		xxx	
Vliv změny na smluvní cenu		ano	
Cena Díla dle Smlouvy bez DPH		73 839 320,69 Kč	
Ponížení/navýšení ceny Díla bez DPH		454 229,68 Kč	
Nová cena Díla bez DPH		74 293 550,37 Kč	
Vliv změny na termín dokončení Díla		ne	
Termín dokončení Díla dle Smlouvy		xxx	
Nový termín dokončení Díla		xxx	
Přílohy změnového listu		Soupis prací 08a a 08b	
Změnu navrhuje			
Datum	dle el. podpisu	Podpis	
Změnový list vyhotovil			
Datum	dle el. podpisu	Podpis	
Oprávněná osoba Zhotovitele			
Datum	dle el. podpisu	Podpis	
Oprávněná osoba projektanta (A2K s.r.o.)			
Datum	dle el. podpisu	Podpis	
Oprávněná osoba Objednatele			
Datum	dle el. podpisu	Podpis	
Oprávněná osoba Technický dozor investora			
Datum	dle el. podpisu	Podpis	

Příloha č. 8 Změnový list č. 9 ze dne 10. 07. 2024

 Státní pokladna Centrum sdílených služeb		ZMĚNOVÝ LIST	
Změnový list č.	9	Ze dne	dle el. podpisu
Název stavby	Stavební úpravy prostor areálu Na Vápence		
Název části stavby (PS, SO)	SO31-A, SO01-T, SO22-S, SO82-P, SO61-I		
Smlouva	Smlouva o dílo č. SML2024017		
Zhotovitel	PROXIMA a.s. se sídlem: Charlese de Gaullla 3/800, 160 00 Praha 6 - Bubeneč IČO: 60916478		
Na základě oznámení Objednatele o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní dokumentace ve smyslu Smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení Díla s dopadem na jeho smluvní cenu.			
Původní řešení dle Smlouvy			
V původním projektu se uvažovalo provedení nových rozvodů chlazení z uhlíkové oceli s vnějším pozinkováním.			
Nové řešení			
Nové rozvody chlazení jsou navrženy z vrstveného plastového potrubí určeného speciálně pro tento účel.			
Zdůvodnění změny			
V projektové dokumentaci (DPS/SOD) byly navrženy rozvody chlazení z uhlíkové oceli s vnějším pozinkováním. Vycházelo se z principu stávajícího řešení rozvodu chladu v budovách areálu. V době realizace stávajícího systému ani v době návrhu nových rozvodů nebylo materiálové řešení vrstveného plastového potrubí s kyslíkovou bariérou pro rozvody chladu k dispozici. Na základě nových zjištění o existenci tohoto materiálového řešení Objednatel nechal zpracovat nabídku náhrady projektovaného řešení s ohledem na životnost, užitné vlastnosti, náklady na údržbu a možnosti oprav a úprav rozvodů bez nutnosti svařování, jako v případě ocelových rozvodů. S ohledem na dvojnásobnou životnost rozvodů, téměř beznákladovou údržbu (reznutí a obnova ochranných nátěrů) a minimální riziko vzniku požáru při modifikacích a rozšiřováníobjednatel rozhodl o vhodnosti tohoto materiálového řešení. Zvolený materiál, tedy vrstvené plastové potrubí Carbo Oxy Cool, vychází nákladově ze všech materiálových možností (např. produkty Rehau, Wavin), jako nejvýhodnější.			
Realizací změny bude dosažena vyšší kvalita Díla. Ostatní smluvní podmínky zůstávají zachovány. Charakter a účel Díla definovaný v Dokumentaci provedení stavby a smluvních dokumentech se nemění. Případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny v souladu s příslušnými smluvními podmínkami z prostředků Objednatele.			
Vliv změny na výkresovou dokumentaci	ne		
Výkresovou dokumentaci ke změně zpracoval	xxx		
Vliv změny na smluvní cenu	ano		
Cena Díla dle Smlouvy bez DPH	74 293 550,37 Kč		
Ponížení/navýšení ceny Díla bez DPH	1 198 254,25 Kč		
Nová cena Díla bez DPH	75 491 804,62 Kč		
Vliv změny na termín dokončení Díla	ne		
Termín dokončení Díla dle Smlouvy	xxx		
Nový termín dokončení Díla	xxx		
Přílohy změnového listu	Soupis prací 09a a 09b		
Změnu navrhuje			
Datum	dle el. podpisu	Podpis	
Změnový list vyhotovil			
Datum	dle el. podpisu	Podpis	
Oprávněná osoba Zhotovitele			
Datum	dle el. podpisu	Podpis	
Oprávněná osoba projektanta (A2K s.r.o.)			
Datum	dle el. podpisu	Podpis	
Oprávněná osoba Objednatele			
Datum	dle el. podpisu	Podpis	
Oprávněná osoba Technický dozor investora			
Datum	dle el. podpisu	Podpis	

 SPCSS Státní pokladna Centrum sdílených služeb		ZMĚNOVÝ LIST		
Změnový list č.		10	Ze dne	dle el. podpisu
Název stavby		Stavební úpravy prostor areálu Na Vápence		
Název části stavby (PS, SO)		SO31-A, SO01-T, SO22-S, SO82-P, SO61-I		
Smlouva		Smlouva o dílo č. SML2024017		
Zhotovitel		PROXIMA a.s. se sídlem: Charlese de Gaullla 3/800, 160 00 Praha 6 - Bubeneč IČO: 60916478		
Na základě oznámení Objednatele o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní dokumentace ve smyslu Smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení Díla s dopadem na jeho smluvní cenu.				
Původní řešení dle Smlouvy				
V projektové dokumentaci (DPS/SOD) byl navržen chladicí split systém pro každou z nově vybudovaných serveroven.				
Nové řešení				
Nové řešení se systémy chlazení serveroven nepočítá, a tak byly z projektu vyškrtнутy a v rozpočtu označeny jako méněpráce.				
Zdůvodnění změny				
Během zpracování projektové dokumentace (DPS/SOD) Objednatel uvažoval s vyšším tepelným výkonem serverů. Proto byl navržen systém chlazení odpovídající náročnějšímu využití. V průběhu výstavby se objednatel rozhodl, že navržený chladicí výkon nebude využit a proto byl chladicí systém v serverovnách zrušen.				
Realizací změny není dotčena kvalita Díla ani ostatní smluvní podmínky a zůstává zachován charakter a účel Díla definovaný v Dokumentaci provedení stavby a smluvních dokumentech. Případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny v souladu s příslušnými smluvními podmínkami z prostředků Objednatele.				
Vliv změny na výkresovou dokumentaci		ne		
Výkresovou dokumentaci ke změně zpracoval		xxx		
Vliv změny na smluvní cenu		ano		
Cena Díla dle Smlouvy bez DPH		75 491 804,62 Kč		
Ponížení/navýšení ceny Díla bez DPH		-563 409,00 Kč		
Nová cena Díla bez DPH		74 928 395,62 Kč		
Vliv změny na termín dokončení Díla		ne		
Termín dokončení Díla dle Smlouvy		xxx		
Nový termín dokončení Díla		xxx		
Přílohy změnového listu		Soupis prací 10a a 10b		
Změnu navrhuje				
Datum	dle el. podpisu	Podpis		
Změnový list vyhotovil				
Datum	dle el. podpisu	Podpis		
Oprávněná osoba Zhotovitele				
Datum	dle el. podpisu	Podpis		
Oprávněná osoba projektanta (A2K s.r.o.)				
Datum	dle el. podpisu	Podpis		
Oprávněná osoba Objednatele				
Datum	dle el. podpisu	Podpis		
Oprávněná osoba Technický dozor investora				
Datum	dle el. podpisu	Podpis		

		ZMĚNOVÝ LIST	
Změnový list č.	11	Ze dne	dle el. podpisu
Název stavby	Stavební úpravy prostor areálu Na Vápence		
Název části stavby (PS, SO)	SO31-A, SO01-T, SO22-S, SO82-P, SO61-I		
Smlouva	Smlouva o dílo č. SML2024017		
Zhotovitel	PROXIMA a.s. se sídlem: Charlese de Gaullla 3/800, 160 00 Praha 6 - Bubeneč IČO: 60916478		
Na základě oznámení Zhotovitele/Objednatele o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní dokumentace ve smyslu Smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení Díla s dopadem na jeho smluvní cenu.			
Původní řešení dle Smlouvy			
V projektové dokumentaci (DPS/SOD) bylo navrženo zachování některých prvků původní vzduchotechniky, které nekolidovaly s novými konstrukcemi.			
Nové řešení			
Prvky původní vzduchotechniky, které se v průběhu realizace Díla dostaly do kolize s novými konstrukcemi, byly odstraněny.			
Zdůvodnění změny			
V průběhu realizace díla došlo k dílčím změnám a zpřesnění oproti dokumentaci předchozího stavu. Některé prvky stávající vzduchotechniky, u kterých bylo zvažováno jejich zachování, tak musely být odstraněny z důvodu kolize s novými konstrukcemi.			
Realizací změny není dotčena kvalita Díla ani ostatní smluvní podmínky a zůstává zachován charakter a účel Díla definovaný v Dokumentaci provedení stavby a smluvních dokumentech. Případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny v souladu s příslušnými smluvními podmínkami z prostředků Objednatele.			
Vliv změny na výkresovou dokumentaci		ne	
Výkresovou dokumentaci ke změně zpracoval		xxx	
Vliv změny na smluvní cenu		ano	
Cena Díla dle Smlouvy bez DPH		74 928 395,62 Kč	
Ponížení/navýšení ceny Díla bez DPH		14 640,00 Kč	
Nová cena Díla bez DPH		74 943 035,62 Kč	
Vliv změny na termín dokončení Díla		ne	
Termín dokončení Díla dle Smlouvy		xxx	
Nový termín dokončení Díla		xxx	
Přílohy změnového listu		Soupis prací 11a a 11b	
Změnu navrhuje			
Datum	dle el. podpisu	Podpis	
Změnový list vyhotovil			
Datum	dle el. podpisu	Podpis	
Oprávněná osoba Zhotovitele			
Datum	dle el. podpisu	Podpis	
Oprávněná osoba projektanta (A2K s.r.o.)			
Datum	dle el. podpisu	Podpis	
Oprávněná osoba Objednatele			
Datum	dle el. podpisu	Podpis	
Oprávněná osoba Technický dozor investora			
Datum	dle el. podpisu	Podpis	

SPCSS Státní pokladna Centrum sdílených služeb		ZMĚNOVÝ LIST	
Změnový list č.	12	Ze dne	dle el. podpisu
Název stavby	Stavební úpravy prostor areálu Na Vápence		
Název části stavby (PS, SO)	SO31-A, SO01-T, SO22-S		
Smlouva	Smlouva o dílo č. SML2024017		
Zhotovitel	PROXIMA a.s. se sídlem: Charlese de Gaullla 3/800, 160 00 Praha 6 - Bubeneč IČO: 60916478		
Na základě oznámení Zhotovitele/Objednatele o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní dokumentace ve smyslu Smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení Díla s dopadem na jeho smluvní cenu.			
Původní řešení dle Smlouvy			
Původní řešení tyto změny neuvažovalo z důvodu nepřesnosti původní dokumentace budov.			
Nové řešení			
V místě kolizí stávajících rozvodů a kabelových žlabů došlo k úpravám SDK konstrukcí. Dále byla provedena požární ochrana stávajících nadpraží oken v objektu T.			
Zdůvodnění změny			
V průběhu realizace díla bylo zjištěno, že na některých místech dochází ke kolizím nově budovaných SDK konstrukcí s původními rozvody a kabelovými žlaby. Dále byla ve 2.NP objektu T zjištěna nedostatečná požární ochrana stávajících nadpraží oken. Do zahájení stavebních prací nebylo možné tyto změny predikovat. Bylo rozhodnuto o úpravě a doplnění nové SDK konstrukce v souladu s předpisy PO.			
Realizací změny není dotčena kvalita Díla ani ostatní smluvní podmínky a zůstává zachován charakter a účel Díla definovaný v Dokumentaci provedení stavby a smluvních dokumentech. Případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny v souladu s příslušnými smluvními podmínkami z prostředků Objednatele.			
Vliv změny na výkresovou dokumentaci		ne	
Výkresovou dokumentaci ke změně zpracoval		xxx	
Vliv změny na smluvní cenu		ano	
Cena Díla dle Smlouvy bez DPH		74 943 035,62 Kč	
Ponížení/navýšení ceny Díla bez DPH		224 298,54 Kč	
Nová cena Díla bez DPH		75 167 334,16 Kč	
Vliv změny na termín dokončení Díla		ne	
Termín dokončení Díla dle Smlouvy		xxx	
Nový termín dokončení Díla		xxx	
Přílohy změnového listu		Soupis prací 12a	
Změnu navrhuje			
Datum	dle el. podpisu	Podpis	
Změnový list vyhotovil			
Datum	dle el. podpisu	Podpis	
Oprávněná osoba Zhotovitele			
Datum	dle el. podpisu	Podpis	
Oprávněná osoba projektanta (A2K s.r.o.)			
Datum	dle el. podpisu	Podpis	
Oprávněná osoba Objednatele			
Datum	dle el. podpisu	Podpis	
Oprávněná osoba Technický dozor investora			
Datum	dle el. podpisu	Podpis	

 SPCSS Státní pokladna Centrum sdílených služeb		ZMĚNOVÝ LIST	
Změnový list č.	13	Ze dne	dle el. podpisu
Název stavby	Stavební úpravy prostor areálu Na Vápence		
Název části stavby (PS, SO)	SO31-A, SO01-T, SO22-S, SO82-P, SO61-I		
Smlouva	Smlouva o dílo č. SML2024017		
Zhotovitel	PROXIMA a.s. se sídlem: Charlese de Gaulla 3/800, 160 00 Praha 6 - Bubeneč IČO: 60916478		
Na základě oznámení Objednatele o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní dokumentace ve smyslu Smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení Díla s dopadem na jeho smluvní cenu.			
Původní řešení dle Smlouvy			
V projektové dokumentaci (DPS/SOD) byla požadována změna počtu zařízeníacích předmětů v sociálním zázemí a proto byly dispozice toalet a uklidových místností měněny. Předpokládalo se však zachování stávajících povrchových úprav a zařízeníacích předmětů.			
Nové řešení			
Oproti původnímu záměru objednatel rozhodl celá sociální zázemí v objektu P a T vybudovat nová.			
Zdůvodnění změny			
V průběhu realizace Díla bylo zjištěno, že technický stav a vzhled stávající konstrukcí těchto prostor a vybavení je příliš rozdílný od předpokládané kvality provedení nových prostor, a zároveň, že není možné provést obměnu povrchových úprav bez destrukce nosných konstrukcí SDK a/i povrchových úprav. Bohužel při demontáži stávajících obkladů nalepených na SDK příčkách se ukázalo, že není možné demontovat obklad bez závažného poškození sádkartonových desek a nosných rastrů. Také se ukázalo, že některé zařízeníací předměty byly poškozeny. Oprava takto poškozených konstrukcí a vyčištění stávajících zařízeníacích předmětů vychází na téměř stejnou částku, jako je vytvoření konstrukcí nových. Proto Objednatel důkladně zvážil a rozhodl se s ohledem na budoucí nájem prostor provést jejich kompletní renovaci.			
Realizací změny bude dosažena vyšší kvalita Díla. Ostatní smluvní podmínky zůstávají zachovány. Charakter a účel Díla definovaný v Dokumentaci provedení stavby a smluvních dokumentech se nemění. Případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny v souladu s příslušnými smluvními podmínkami z prostředků Objednatele.			
Vliv změny na výkresovou dokumentaci	ne		
Výkresovou dokumentaci ke změně zpracoval	xxx		
Vliv změny na smluvní cenu	ano		
Cena Díla dle Smlouvy bez DPH	75 167 334,16 Kč		
Ponížení/navýšení ceny Díla bez DPH	1 358 812,75 Kč		
Nová cena Díla bez DPH	76 526 146,91 Kč		
Vliv změny na termín dokončení Díla	ne		
Termín dokončení Díla dle Smlouvy	xxx		
Nový termín dokončení Díla	xxx		
Přílohy změnového listu	Soupis prací 13a a 13b		
Změnu navrhuje			
Datum	dle el. podpisu	Podpis	
Změnový list vyhotovil			
Datum	dle el. podpisu	Podpis	
Oprávněná osoba Zhotovitele			
Datum	dle el. podpisu	Podpis	
Oprávněná osoba projektanta (A2K s.r.o.)			
Datum	dle el. podpisu	Podpis	
Oprávněná osoba Objednatele			
Datum	dle el. podpisu	Podpis	
Oprávněná osoba Technický dozor investora			
Datum	dle el. podpisu	Podpis	

		ZMĚNOVÝ LIST	
Změnový list č.	14	Ze dne	dle el. podpisu
Název stavby	Stavební úpravy prostor areálu Na Vápence		
Název části stavby (PS, SO)	SO31-A, SO01-T, SO22-S, SO82-P, SO61-I		
Smlouva	Smlouva o dílo č. SML2024017		
Zhotovitel	PROXIMA a.s. se sídlem: Charlese de Gaullla 3/800, 160 00 Praha 6 - Bubeneč IČO: 60916478		
Na základě oznámení Objednatele o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní dokumentace ve smyslu Smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení Díla s dopadem na jeho smluvní cenu.			
Původní řešení dle Smlouvy			
Objednatel předpokládal, že své smluvní dodavatele systémů MaR, EKV, EZS, EPS bude schopen řídit a koordinovat vlastními silami.			
Nové řešení			
Přímá koordinace dodavatelů Objednatele bude prováděna hlavním Zhotovitelem stavby.			
Zdůvodnění změny			
Během provádění přípravných prací a činností tohoto projektu přestavby prostor se ukázalo, že Objednatel bude muset svůj čas a zdroje soustředit na řešení neočekávaných komplikací tohoto i jiných projektů Objednatele. Proto se dohodl se Zhotovitelem na částečném převzetí koordinačních povinností směrem k smluvním dodavatelům Objednatele na tomto Díle tak, aby se zkrátil komunikační řetězec a zajistila se eliminace ztráty, změny a zdržení informací. Niže vyčíslená částka odpovídá nejnížší výši pravidel oceňování stavebních prací dle standardů ÚRS 0,6 % smluvní ceny.			
Realizací změny není dotčena kvalita Díla ani ostatní smluvní podmínky a zůstává zachován charakter a účel Díla definovaný v Dokumentaci provedení stavby a smluvních dokumentech. Případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny v souladu s příslušnými smluvními podmínkami z prostředků Objednatele.			
Vliv změny na výkresovou dokumentaci		ne	
Výkresovou dokumentaci ke změně zpracoval		xxx	
Vliv změny na smluvní cenu		ano	
Cena Díla dle Smlouvy bez DPH		76 526 146,91 Kč	
Ponížení/navýšení ceny Díla bez DPH		446 640,00 Kč	
Nová cena Díla bez DPH		76 972 786,91 Kč	
Vliv změny na termín dokončení Díla		ne	
Termín dokončení Díla dle Smlouvy		xxx	
Nový termín dokončení Díla		xxx	
Přílohy změnového listu		Soupis prací 14a a 14b	
Změnu navrhuje			
Datum	dle el. podpisu	Podpis	
Změnový list vyhotovil			
Datum	dle el. podpisu	Podpis	
Oprávněná osoba Zhotovitele			
Datum	dle el. podpisu	Podpis	
Oprávněná osoba projektanta (A2K s.r.o.)			
Datum	dle el. podpisu	Podpis	
Oprávněná osoba Objednatele			
Datum	dle el. podpisu	Podpis	
Oprávněná osoba Technický dozor investora			
Datum	dle el. podpisu	Podpis	

Příloha č. 14 Změnový list č. 15 ze dne 10. 07. 2024

		ZMĚNOVÝ LIST	
Změnový list č.	15	Ze dne	dle el. podpisu
Název stavby	Stavební úpravy prostor areálu Na Vápence		
Název části stavby (PS, SO)	SO31-A, SO01-T, SO22-S, SO082-P, SO61-I		
Smlouva	Smlouva o dílo č. SML2024017		
Zhotovitel	PROXIMA a.s. se sídlem: Charlese de Gaulla 3/800, 160 00 Praha 6 - Bubeneč IČO: 60916478		
Na základě oznámení Objednatele o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní dokumentace ve smyslu Smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení Díla s dopadem na jeho smluvní cenu.			
Původní řešení dle Smlouvy			
V původní projektové dokumentaci se předpokládalo, že součástí slaboproudých rozvodů budou také tyto položky: 1) datové rozvaděče 2) UPS 3 kW 3) optická kabeláž			
Nové řešení			
ad 1) Dodávka rozvaděčů nebude realizována Zhotovitelem, ale bude realizována Objednatelem. ad 2) Návrh systému UPS bude optimalizován dle aktuálních požadavků Objednatele. ad 3) Systém optické kabeláže bude zrušen bez náhrady.			
Zdůvodnění změny			
ad 1) Objednateli se v době realizace Díla neočekávaně vyskytla volná kapacita 5 ks nakoupených datových rozvaděčů. Se Zhotovitelem byla dojednáno zrušení jeho dodávky. Jedná se o snížení nákladů a využití stávajících zdrojů Objednatele. ad 2) V rámci doplnění chybějícího prvku (UPS) zálohovaného napájení silnoproudu budou kapacity UPS z datových rozvaděčů nahrazeny systémovou UPS, která je modulárně rozšiřitelná a zajistí dostatečný výkon zálohování pro silnoproud a slaboproud. ad 3) Projekt slaboproudých rozvodů opomněl existenci stávajících optických tras, proto nebudou realizovány.			
Realizací změny bude dosažena vyšší kvalita Díla. Ostatní smluvní podmínky zůstávají zachovány. Charakter a účel Díla definovaný v Dokumentaci provedení stavby a smluvních dokumentech se nemění. Případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny v souladu s příslušnými smluvními podmínkami z prostředků Objednatele.			
Vliv změny na výkresovou dokumentaci	ne		
Výkresovou dokumentaci ke změně zpracoval	xxx		
Vliv změny na smluvní cenu	ano		
Cena Díla dle Smlouvy bez DPH	76 972 786,91 Kč		
Ponížení/navýšení ceny Díla bez DPH	31 704,99 Kč		
Nová cena Díla bez DPH	77 004 491,90 Kč		
Vliv změny na termín dokončení Díla	ne		
Termín dokončení Díla dle Smlouvy	xxx		
Nový termín dokončení Díla	xxx		
Přílohy změnového listu	Soupis prací 15a a 15b		
Změnu navrhuje			
Datum	dle el. podpisu	Podpis	
Změnový list vyhotovil			
Datum	dle el. podpisu	Podpis	
Oprávněná osoba Zhotovitele			
Datum	dle el. podpisu	Podpis	
Oprávněná osoba projektanta (A2K s.r.o.)			
Datum	dle el. podpisu	Podpis	
Oprávněná osoba Objednatele			
Datum	dle el. podpisu	Podpis	
Oprávněná osoba Technický dozor investora			
Datum	dle el. podpisu	Podpis	

		ZMĚNOVÝ LIST	
Změnový list č.	16	Ze dne	dle el. podpisu
Název stavby	Stavební úpravy prostor areálu Na Vápence		
Název části stavby (PS, SO)	SO31-A, SO01-T, SO22-S, SO082-P, SO61-I		
Smlouva	Smlouva o dílo č. SML2024017		
Zhotovitel	PROXIMA a.s. se sídlem: Charlese de Gaullla 3/800, 160 00 Praha 6 - Bubeneč IČO: 60916478		
Na základě oznámení Objednatele o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní dokumentace ve smyslu Smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení Díla s dopadem na jeho smluvní cenu.			
Původní řešení dle Smlouvy			
V projektové dokumentaci (DPS/SOD) bylo statiken navrženo a požadováno větší množství ztužujících prvků konstrukcí (Carbolamely) oproti vykázanému množství v soupisu prací SOD.			
Nové řešení			
Aktualizace výkazu výměr v soupisu prací dle projektové dokumentace.			
Zdůvodnění změny			
Při kontrole projektové dokumentace (architektonicko-stavební části projektové dokumentace x stavebně konstrukční části a výkazu výměr) bylo zjištěno chybějící množství ztužujících prvků. Tento změnový list souvisí s dopočtením chybějícího množství Carbolamel v soupisu prací.			
Realizací změny není dotčena kvalita Díla ani ostatní smluvní podmínky a zůstává zachován charakter a účel Díla definovaný v Dokumentaci provedení stavby a smluvních dokumentech. Případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny v souladu s příslušnými smluvními podmínkami z prostředků Objednatele.			
Vliv změny na výkresovou dokumentaci		xxx	
Výkresovou dokumentaci ke změně zpracoval		xxx	
Vliv změny na smluvní cenu		ano	
Cena Díla dle Smlouvy bez DPH		77 004 491,90 Kč	
Ponížení/navýšení ceny Díla bez DPH		223 626,04 Kč	
Nová cena Díla bez DPH		77 228 117,94 Kč	
Vliv změny na termín dokončení Díla		ne	
Termín dokončení Díla dle Smlouvy		xxx	
Nový termín dokončení Díla		xxx	
Přílohy změnového listu		Soupis prací 16a a 16b	
Změnu navrhuje			
Datum	dle el. podpisu	Podpis	
Změnový list vyhotovil			
Datum	dle el. podpisu	Podpis	
Oprávněná osoba Zhotovitele			
Datum	dle el. podpisu	Podpis	
Oprávněná osoba projektanta (A2K s.r.o.)			
Datum	dle el. podpisu	Podpis	
Oprávněná osoba Objednatele			
Datum	dle el. podpisu	Podpis	
Oprávněná osoba Technický dozor investora			
Datum	dle el. podpisu	Podpis	