

## Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **Tvrdonice oprava omítek**

Objekt:

Rozpočet: **3.2.2025**

Zadavatel

IČO:

DIČ:

Zhotovitel:

**STAMA GROUP s.r.o.**

IČO: **6493840**

**Masarykova 365**

DIČ: **CZ6493840**

**69164**

**Nosislav**

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			290 005,18
PSV			52 171,55
MON			4 500,00
Vedlejší náklady			15 000,00
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>361 676,73</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %		0,00 CZK
Snížená DPH	12 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		361 676,73 CZK
Základní DPH	21 %		75 952,11 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK

**Cena celkem s DPH**

**437 628,84 CZK**

v

dne



\_\_\_\_\_  
Za objednatele

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			76 140,00	21,1
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			55 097,54	15,2
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			88 642,06	24,5
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			15 261,30	4,2
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			13 937,83	3,9
96	Bourání konstrukcí	HSV			12 905,01	3,6
99	Staveništní přesun hmot	HSV			894,00	0,2
735	Otopná tělesa	PSV			1 000,00	0,3
781	Obklady keramické	PSV			12 007,00	3,3
784	Malby	PSV			39 164,55	10,8
M65	Elektroinstalace a veřejné osvětlení	MON			4 500,00	1,2
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			27 127,44	7,5
VN	Vedlejší náklady	VN			15 000,00	4,1
Cena celkem					361 676,73	100,0

**Položkový soupis prací a dodávek**

S:	
O:	
R:	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce</b>						<b>76 140,00</b>
1	380941114RS2	Dodatečná helikální výtuz 1 prut, průměr 10 mm, pevnost v tahu 1246 MPa, uložení v drážce, v cihelném zdivu	m	36,00000	2 115,00	76 140,00
		frézování drážek v cihelném zdivu, zbavení drážky hrubších nečistot a prachových částí, vypláchnutí drážky vodou, vlepení výtuz a aplikace malty nebo tmele, 2*12		24,00000		
<b>Díl: 6 Úpravy povrchu, podlahy</b>						<b>55 097,54</b>
2	602010111R00	Penetrace - provedení podkladního nátěru nebo penetrace, na stěnách	m2	226,43320	42,00	9 510,19
		sklad chemikálií : (4,3+3,05+4,3+3,05)*2,96+(0,35+0,35)*2,7+(0,35*2,4)-(2,4*2,7)		39,76200		
		sklad olejů : (4,3+3,05+4,3+3,05)*2,96+(0,35+0,35)*2,7+(0,35*2,4)-(2,4*2,7)		39,76200		
		kancelář : (4,3+3,06+4,3+3,06)*2,96+(0,15+0,15)*1,5+(0,15*1,2)-(1,2*1,5)-(0,6*1,97)-(0,8*1,97)		38,46120		
		chodbička : (1,1+1,1+1,2+1,2)*2,96-(0,8*2,4)-(0,8*1,97)		10,12000		
		místnost pod schody : (1,2+1,2+2+2)*2,96-(0,6*1,97)		17,76200		
		wc a umývárna : (4,3+2+4,3+2)*1,25		15,75000		
		suchý sklad : (4,3+4,3+5+5)*2,96+(0,35+0,35)*2,4+(0,35*1,5)+(0,15*1,8)+(0,15+0,15)*1,5-(1,8*1,5)-(1,5*2,4)		51,68100		
		místnost s kuchyňkou : (4,3+4+4,3+4)*1+(0,35+0,35)*2,4+(0,15+0,15)*1,5+(0,15*1,2)+(0,35*1,5)-(1,5*1,8)-(1,5*2,4)		13,13500		
3	602010111x	Provedení podkladního nátěru nebo penetrace na stropěch	m2	26,23000	50,00	1 311,50
		sklad chemikálií : 4,3*3,05		13,11500		
		sklad olejů : 4,3*3,05		13,11500		
4	601011141R00	Omítka stropů a podhledů z hotových směsí vrstva štuková, vápenná, , tloušťka vrstvy 2 mm,	m2	26,23000	219,00	5 744,37
		po jednotlivých vrstvách				
		Včetně pomocného lešení.				
		sklad chemikálií : 4,3*3,05		13,11500		
		sklad olejů : 4,3*3,05		13,11500		
5	602011141R00	Omítka stěn z hotových směsí vrstva štuková, vápenná, , tloušťka vrstvy 2 mm,	m2	226,43320	165,00	37 361,48
		po jednotlivých vrstvách				
		Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 226,4332		226,43320		
6	602011171R00	Omítka stěn z hotových směsí vrstva štuková, vápenocementová, vnější, tloušťka vrstvy 2 mm,	m2	6,00000	195,00	1 170,00
		po jednotlivých vrstvách				
		1,2*5		6,00000		
<b>Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní</b>						<b>88 642,06</b>
7	612481211RT8	Vyztužení povrchu vnitřních stěn sklotextilní síťovinou vč. dodávky tmele a síťoviny	m2	226,43320	333,00	75 402,26
8	611481211RT8	Vyztužení vnitřních omítek stropů sklotextilní síťovinou vč. dodávky tmele a síťoviny	m2	26,23000	434,00	11 383,82
		s pomocným lešením o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,				
		Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 26,23000		26,23000		
9	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů, předmětů apod. fólií Pe 0,05-0,2 mm	m2	29,46000	63,00	1 855,98
		kteřé se zřizují před úpravami povrchu, a obalení osazených dveřních zárubní před znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických maltovin včetně pozdějšího odkrytí,				
		okna : (1,2*1,5)+(1,2*0,9)+(1,2*1,5)+(1,8*1,5)		7,38000		
		dveře a vrata : (2,4*2,7)+(2,4*2,7)+(0,8*2,4)+(1,5*2,4)+(1,5*2,4)		22,08000		
<b>Díl: 94 Lešení a stavební výtahy</b>						<b>15 261,30</b>
10	941955001R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy do 1,2 m	m2	88,77600	146,00	12 961,30
11	941955004R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy přes 2,5 do 3,5 m	m2	10,00000	230,00	2 300,00
		2*5		10,00000		
<b>Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>						<b>13 937,83</b>

## Položkový soupis prací a dodávek

S:	
O:	
R:	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
12	952901111R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním do užívání světlá výška podlaží do 4 m	m2	88,77600	157,00	13 937,83

<b>Díl: 96</b>	<b>Bourání konstrukcí</b>					<b>12 905,01</b>
----------------	---------------------------	--	--	--	--	------------------

13	978013191R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva stěn, v rozsahu do 100 %	m2	77,84400	119,50	9 302,36
		sklad chemikálií : (4,3+3,05+4,3+3,05)*2,96+(0,35+0,35)*2,7-(2,4*2,7)		38,92200		
		sklad olejů : (4,3+3,05+4,3+3,05)*2,96+(0,35+0,35)*2,7-(2,4*2,7)		38,92200		

14	978011211R00	Odstranění štukové vrstvy z omítek stropů vnitřních,	m2	26,23000	61,10	1 602,65
		sklad chemikálií : 3,05*4,3		13,11500		
		sklad olejů : 3,05*4,3		13,11500		

15	978059531R00	Odsekání a odebrání obkladů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 2 m2	m2	8,00000	250,00	2 000,00
		včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo,				

<b>Díl: 735</b>	<b>Otopná tělesa</b>					<b>1 000,00</b>
-----------------	----------------------	--	--	--	--	-----------------

16	735151811R00	Demontáž otopných těles panelových jednořadých, stavební délky do 1500 mm	kus	2,00000	250,00	500,00
17	735192921R00	zpětná montáž otopných těles panelových jednořadých, do 150 mm	kus	2,00000	250,00	500,00

<b>Díl: 99</b>	<b>Staveništní přesun hmot</b>					<b>894,00</b>
----------------	--------------------------------	--	--	--	--	---------------

18	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláštíků výšky do 6 m,	t	2,00000	447,00	894,00
----	--------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---	---------	--------	--------

<b>Díl: 781</b>	<b>Obklady keramické</b>					<b>12 007,00</b>
-----------------	--------------------------	--	--	--	--	------------------

19	781475115R00	Montáž obkladů vnitřních z dlaždic keramických kladených do tmele 250 x 250 mm, kladených do flexibilního tmele	m2	8,00000	779,00	6 232,00
----	--------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----	---------	--------	----------

20	781475115x	Obklad keramický rozměr 20x25cm zaokrouhleno na celá balení		10,50000	550,00	5 775,00
----	------------	-------------------------------------------------------------	--	----------	--------	----------

<b>Díl: 784</b>	<b>Malby</b>					<b>39 164,55</b>
-----------------	--------------	--	--	--	--	------------------

21	784402801R00	Odstranění maleb oškrabáním, v místnostech do 3,8 m	m2	206,12920	65,00	13 398,40
		kancelář : (4,3+3,06+4,3+3,06)*2,96+(0,15+0,15)*1,5+(0,15*1,2)-(1,2*1,5)-(0,6*1,97)-(0,6*1,97)-(0,8*1,97)+(3,1+3,06)+(1,7*1,2)		46,66120		
		chodbička : (1,1+1,1+1,2+1,2)*2,96-(0,8*2,4)-(0,8*1,97)+(1,2*1,1)		11,44000		
		místnost pod schody : (1,2+1,2+2+2)*2,96-(0,6*1,97)+(1,2*2)		20,16200		
		wc a umývárna : (4,3+2+4,3+2)*1,25+(2*4,3)		24,35000		
		suchý sklad : (4,3+4,3+5+5)*2,96+(0,35+0,35)*2,4+(0,35*1,5)+(0,15*1,8)+(0,15+0,15)*1,5-(1,8*1,5)-(1,5*2,4)+(5*4,3)		73,18100		
		místnost s kuchyňkou : (4,3+4+4,3+4)*1+(0,35+0,35)*2,4+(0,15+0,15)*1,5+(0,15*1,2)+(0,35*1,5)-(1,5*1,8)-(1,5*2,4)+(4*4,3)		30,33500		

22	784450075RA0	Malby z malířských směsí disperzní, penetrace jednonásobná, malba dvojnásobná, bílá	m2	206,12920	125,00	25 766,15
		Odkaz na mn. položky pořadí 22: 206,1292		206,12920		

<b>Díl: M65</b>	<b>Elektroinstalace a veřejné osvětlení</b>					<b>4 500,00</b>
-----------------	---------------------------------------------	--	--	--	--	-----------------

23	650801153R00	Demontáž a zpětná montáž svítidla nástěnného, přisazeného	kus	15,00000	300,00	4 500,00
----	--------------	-----------------------------------------------------------	-----	----------	--------	----------

<b>Díl: D96</b>	<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>					<b>27 127,44</b>
-----------------	----------------------------------------	--	--	--	--	------------------

24	979081111RT2	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	4,41779	300,00	1 325,34
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.				

25	979081121RT2	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	795,20220	25,60	20 357,18
		skládku Žabčice : 4,41779*4*45		795,20220		

### Položkový soupis prací a dodávek

S:	
O:	
R:	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
26	97999999R00	Poplatek za recyklaci, sutí s 10 % příměsí dřeva, plastu apod., , skupina 17 01 07 z Katalogu odpadů	t	4,41779	800,00	3 534,23
27	97908211R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	4,41779	432,50	1 910,69
<b>Díl: VN Vedlejší náklady</b>						<b>15 000,00</b>
28	VN1	Vybudování, provoz a odstranění staveniště	kompl	1,00000	10 000,00	10 000,00
29	VN2	Bezpečnostní opatření na staveništi	kompl	1,00000	5 000,00	5 000,00
<b>Celkem</b>						<b>361 676,73</b>

## Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **Tvrdonice - izolace zdi a oprava nátěru**

Objekt:

Rozpočet:

Zadavatel

IČO:

DIČ:

Zhotovitel:

**STAMA GROUP s.r.o.**

**Masarykova 365**

**69164**

**Nosislav**

IČO: **6493840**

DIČ: **CZ6493840**

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	80 484,32
PSV	16 044,48
MON	0,00
Vedlejší náklady	10 000,00
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem</b>	<b>106 528,80</b>

Rekapitulace daní

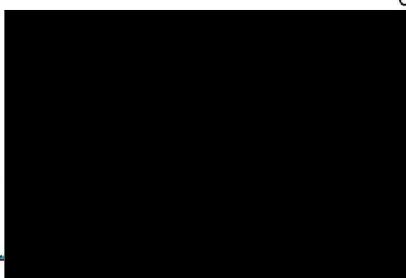
Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	106 528,80 CZK
Základní DPH	21 %	22 371,05 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

**Cena celkem s DPH**

**128 899,85 CZK**

v

dne



\_\_\_\_\_  
Za objednatele

**Rekapitulace dílů**

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			29 385,76	
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			8 377,50	
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			39 575,82	
96	Bourání konstrukcí	HSV			1 482,14	
99	Staveništní přesun hmot	HSV			1 663,10	
711	Izolace proti vodě	PSV			9 786,48	
765	Krytina skládaná	PSV			6 258,00	
VN	Vedlejší náklady	VN			10 000,00	
Cena celkem					106 528,80	

**Položkový soupis prací a dodávek**

S:	<b>Tvrdonice - izolace zdi a oprava nátěru</b>
O:	
R:	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 1 Zemní práce</b>						<b>29 385,76</b>
1	460030122RT1	Odstranění pařezů průměru nad 30 cm, ruční výkop pařezů	kus	1,00000	2 500,00	2 500,00
2	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině 3 s přehozením na vzdálenost do 5 m nebo s naložením na ruční dopravní prostředek výkop: : (8+3)*0,8*1,2	m3	10,56000	1 910,00	20 169,60
3	174101102R00	Zásyp sypaninou se zhuštěním v uzavřených prostorách s urovnáním povrchu záspy s ručním zhuštěním z jakékoliv horniny s uložení výkopku po vrstvách, zásyp : (8+3)*0,8*1,2	m3	10,56000	636,00	6 716,16
<b>Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce</b>						<b>8 377,50</b>
4	311231174RT2	Zdivo nosné z cihel a tvarovek pálených pod omítku z cihel lehčených, 290x140x65 mm, P 15, na maltu MVC 2,5. Prvek zdící pálený funkce: cihla děrovaná; dl = 290 mm; š = 140 mm; v = 65 mm; fb = 35,0 N/mm2 Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1,90 m a pro zatížení do 1,5 kPa. 1*0,3*2,7	m3	0,81000	9 650,00	7 816,50
5	310100011RAA	Zazdívkový otvor ve zdivu nosném cihelném tloušťka 30 cm, bez úpravy povrchu	m2	0,20000	2 805,00	561,00
<b>Díl: 62 Úpravy povrchů vnější</b>						<b>39 575,82</b>
6	622903111R00	Očištění zdiva nebo betonu zdi a valů před započítím oprav ručně před započítím oprav Včetně odstranění mechu, případně i jiných rostlin a jejich odklizení na vzdálenost do 20 m. (8,4*1,5) očištění před izolováním	m2	12,60000	182,00	2 293,20
7	602011112R00	Omítky stěn z hotových směsí vrstva jádrová, vápenocementová, , tloušťka vrstvy 10 mm, po jednotlivých vrstvách (8*1,2)+(3*1,2)+(1,2*1,5)+(1,2*2,7)+(8,4*2,7*0,2)	m2	23,25600	336,00	7 814,02
8	602011131	Omítky stěn jednovrstvá štuková, vápenocementová Cemix, ručně po jednotlivých vrstvách (1,2*1,5)+(1,2*2,7)+(8,4*2,7*0,2)	m2	9,57600	210,00	2 010,96
9	622200010RA0	Očištění a nátěr omítek očistění stěn tlakovou vodou, ruční dočištění ocelovými kartáči, nátěr nebo nástřik fasádní silikátovou barvou včetně penetrace. (3,5*2)+(8,4*2,7)+(3,5*1,5)+(8,4*1,5)	m2	47,53000	620,00	29 468,60
<b>Díl: 96 Bourání konstrukcí</b>						<b>1 482,14</b>
10	978015231R00	Odlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnějších s vyskrabáním spár, s očištěním zdiva 1. až 4. stupni složitosti, v rozsahu do 20 % 8,4*2,7	m2	22,68000	27,60	625,97
11	962032231R00	Bourání zdiva nadzákladového z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu vápenou nebo vápenocementovou 1*2,7*0,3	m3	0,81000	1 057,00	856,17
<b>Díl: 99 Staveništní přesun hmot</b>						<b>1 663,10</b>
12	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 6 m,	t	3,37000	493,50	1 663,10
<b>Díl: 711 Izolace proti vodě</b>						<b>9 786,48</b>
13	711112001RZ1	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly za studena na ploše svislé, nátěrem penetračním, 1x nátěr, včetně dodávky penetračního laku ALP (8+3)*1,2	m2	13,20000	76,40	1 008,48
14	711142559RT1	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé, 2 vrstvy, bez dodávky izolačních pásů, (8+3)*1,2	m2	13,20000	170,00	2 244,00
15	628522691R	Parozábrana asfaltová II = 4,00 mm; funkce: hydroizolační, protiradonová, parotěsná; asfalt: modifikovaný; nosná vložka: Al fólie se skelnými vlákny (8+3)*1,2	m2	13,20000	348,00	4 593,60
16	711132311R00	Provedení izolace novou fólií na ploše svislé, vč. dodávky materiálu (8+3)*1,2	m2	13,20000	147,00	1 940,40
<b>Díl: 765 Krytina skládaná</b>						<b>6 258,00</b>
17	765x	Demontáž krytiny ze zídky, jednořadá, demontáž k dalšímu použití	m	8,40000	95,00	798,00
18	765x	Krytina keramická, podobná typu "hodonka", rezná, vč. montáže (8+3)*1,2	m2	8,40000	650,00	5 460,00
<b>Díl: VN Vedlejší náklady</b>						<b>10 000,00</b>

**Položkový soupis prací a dodávek**

S:	<b>Tvrdonice - izolace zdi a oprava nátěru</b>
O:	
R:	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
19	VN1	Vybudování, provoz a odstranění staveniště	kompl	1,00000	6 000,00	6 000,00
20	VN2	Bezpečnostní opatření na staveništi	kompl	1,00000	4 000,00	4 000,00
<b>Celkem</b>						<b>106 528,80</b>