

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

„Zpracování Změny č. 11 Územního plánu Česká Lípa“

Číslo smlouvy objednatele 226/2023

uzavřený ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
mezi těmito smluvními stranami:

1. Označení smluvních stran

Objednatel:

se sídlem:

Zastoupen ve věcech smluvních:

Zastoupen ve věcech technických:

IČO:

DIČ:

bankovní spojení:

ID datové schránky:

Město Česká Lípa

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1, 470 36 Česká Lípa

Františkem Janů – vedoucím stavebního úřadu

v souladu se směrnicí Rady města Česká Lípa č. 09/2021

Františkem Janů – vedoucím stavebního úřadu

00260428

CZ00260428

č. ú. 19-1229421/0100, Komerční banka a.s.

bkfbe3p

dále jen „objednatel“

Zhotovitel:

se sídlem:

Zastoupen ve věcech smluvních:

Zastoupen ve věcech technických:

IČO:

DIČ:

bankovní spojení:

ID datové schránky:

Josef Knotek Architekti s.r.o.

Vlčnov 1178, 687 61 Vlčnov

Ing. arch. Josef Knotek

Ing. arch. Josef Knotek

17398207

CZ17398207

č. ú. 6253951389/0800, Česká spořitelna, a.s.

jwnnmnh

dále jen „zhotovitel“

2. Účel dodatku č. 1

Účelem uzavření tohoto dodatku č. 1 je úprava právních vztahů, které vzniknou mezi objednatelem a zhotovitelem při změně rozsahu a ceny díla oproti rozsahu a ceně stanovené ve smlouvě o dílo (Číslo smlouvy objednatele 226/2023) na zhotovení díla „Zpracování Změny č. 11 Územního plánu Česká Lípa“ uzavřené mezi smluvními stranami dne 2.5.2023 (dále jen smlouva).

1. Tento dodatek je uzavírán z důvodu, který nebylo možné předvídat při zadávacím řízení na zhotovení díla. Pro dokončení díla je nezbytně nutné zpracovat dílo (návrh Změny č. 11 ÚP Česká Lípa, včetně úplného znění) v návaznosti na poslední úplné znění Územního plánu Česká Lípa, tedy Územní plán Česká Lípa, zahrnující změny č. 1, 2, 4, 5, 6, 7, 9, 12 a 13 Územního plánu Česká Lípa. Vícepráce vznikají také v souvislosti s převodem grafické části díla do jednotného standardu. Změny č. 12 a 13 nabýly účinnosti 9.12.2024 – tj. po uzavření smlouvy na zhotovení díla. Provedená změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

2. Smluvní strany se dohodly, že v souvislosti s rozšířením předmětu plnění dochází ke zvýšení smluvní ceny díla o 28 000,- Kč bez DPH, DPH 21 % činí 5 880,- Kč, cena navýšení celkem včetně DPH činí 33 880,- Kč.

3. Změna smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že dosavadní znění článku IV. odst. 4.1. smlouvy se v celém rozsahu nahrazuje tímto ujednáním:

Smluvní strany se dohodly na výši ceny za provedení díla takto:

Cena díla se smluvními stranami sjednává jako cena nejvýše přípustná a činí:

Cena celkem bez DPH	150 000,00 Kč
DPH 21 %	31 500,00 Kč
Cena celkem včetně DPH	181 500,00 Kč

2. Dále se dohodly, že příloha č. 2 této smlouvy – „Rozpis ceny díla“ se v celém rozsahu nahrazuje tímto ujednáním:

Akce: Zpracování změny č. 11 Územního plánu Česká Lípa

Celková nabídková cena bez DPH	150 000,00 Kč
DPH 21 %	31 500,00 Kč
Cena celkem vč. 21 % DPH	181 500,00 Kč

3. Dále se dohodly, že příloha č. 1 této smlouvy – „Časový harmonogram plnění díla“ se v aktuálním stavu plnění zakázky nahrazuje tímto ujednáním:

	Zjednodušený popis	Doba plnění v týdnech	
3.	Upravení návrhu změny č. 11 územního plánu po veřejném projednání.	4	týdnů od obdržení pokynů pořizovatele k úpravě
4.	Zpracování úplného znění (právní stav) po vydání změny č. 11 územního plánu.	4	od vydání ZUP 11 zastupitelstvem města Česká Lípa

4. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy, pokud nejsou dotčena tímto dodatkem č. 1, zůstávají beze změn.
2. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven v elektronické podobě.
3. Uzavření tohoto dodatku č. 1 schválila Rada města Česká Lípa usnesením č. 1025/2025 ze dne 05.02.2025.
4. Smluvní strany se s ohledem na zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv (zákon o registru smluv), uveřejňování těchto smluv a o registru smluv dohodly, že obsah tohoto dodatku č. 1 bude v plném znění včetně příloh uveřejněn v registru smluv. Zveřejnění obsahu tohoto dodatku č. 1 v registru smluv zajistí objednatel.
5. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.

V České Lípě

Ve Vlčnově

za objednatele
Františkem Janů
vedoucí stavebního úřadu

za zhotovitele
Ing. arch. Josef Knotek