

SMLOUVA O DÍLO

č. smlouvy objednatele: 0014-2025

č. smlouvy zhotovitele: 25-801

Název díla:

„Ústí nad Orlicí – mobilní protipovodňové hrazení“

tato smlouva je uzavřena dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“)

ČI. I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

Město Ústí nad Orlicí

IČ:

00279676

DIČ:

CZ00279676

statutární orgán:

Petr Hájek

zástupce ve věcech smluvních:

zástupce ve věcech technických:

bankovní spojení:

Komerční banka a.s.

číslo účtu:

19-420611/0100

(dále jen „objednatel“) na straně jedné a

Zhotovitel:

EKO - SYSTEM s.r.o.

Korespondenční adresa:

Na Koupaliště 10, 103 00 Praha – Benice

IČ:

Senetářov 177, 679 06

DIČ:

25679228

zastoupený:

CZ25679228

zástupce ve věcech smluvních:

Ing. Petr Zouhar

zástupce ve věcech technických:

stavbyvedoucí:

bankovní spojení:

Komerční banka a.s.

číslo účtu:

19-1522520227/0100

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 60540

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

ČI. II. PŘEDMĚT DÍLA

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s názvem „Ústí nad Orlicí – mobilní protipovodňové hrazení“ v rozsahu dle nabídky zhotovitele č. 24-151 ze dne 25. 11. 2024.

Stručný popis stavby:

Jedná se o výrobu, dodávku a montáž mobilního protipovodňového hrzení EKO-SYSTEM, těsnost dle DIN 19569-4. Mobilní hrzení bude osazeno ke stávajícím trvale osazeným dílům ve městě Ústí nad Orlicí. Z trvale osazených dílů budou dodána pouze nová boční vedení.

Rozsah prací:

- Příprava – zaměření, zpracování výrobně technické dokumentace.
 - Výroba (na základě odsouhlasené výrobní dokumentace objednatelem), dodávka a montáž mobilního hrzení.
 - Montáž bočních vedení, stavební připravenost zajistí objednatel.
 - Zkušební postavení mobilního protipovodňového hrzení včetně zaškolení provozovatele.
 - Zpracování dokumentace skutečného provedení včetně atestů použitých materiálů a návodů na montáž, údržbu a skladování mobilního hrzení.
2. Zhotovitel prohlašuje, že dílo provede řádně a s odbornou péčí podle platných právních předpisů (ČSN, ČSN EN, ČSN ISO) vztahujících se k předmětné činnosti. V případě, že využije k provádění díla nebo jeho části externí zhotovitele, nese odpovědnost za provedené práce stejně jako by prováděl dílo sám.
 3. Zhotovitel prohlašuje, že si pečlivě prostudoval veškeré zadávací podklady a seznámil se se stavenišťem tak, aby mohlo být dílo řádně provedeno podle ustanovení této smlouvy, není třeba žádných změn nebo úprav zadání.
 4. Zhotovitel dále prohlašuje, že si prohlédl staveniště a že se přesvědčil o jeho skutečném stavu a že jsou mu známy všechny okolnosti pro řádné plnění díla.
 5. Zhotovitel provede dílo samostatně, na svůj náklad a na své nebezpečí. Bez zbytečných odkladů oznámí zjištění překážek, které znemožňují provedení díla.
 6. Objednatel předá zhotoviteli staveniště (nebo jeho ucelenou část) prosté práv třetích osob. Předání staveniště zhotoviteli bude objednatelem provedeno až po splnění, a prokazatelném doložení, všech potřebných legislativních povinností zhotovitele, nutných k zajištění před předáním staveniště.
 7. Objednatel zabezpečí pro realizaci montážních prací zhotovitele stavební připravenosti v rozsahu dle dohody při zaměření a dle vzájemně odsouhlasené výrobně technické dokumentace zpracované zhotovitelem.

ČI. III. TERMÍN PLNĚNÍ

1. Smluvní strany se dohodly na následujících lhůtách a podmínkách pro realizaci díla.

Zahájení díla: po podpisu smlouvy

Ukončení díla: do 16 týdnů od podpisu smlouvy

Rozklad termínu plnění:

Zahájení prací – prohlídka a zpracování projektu technologické části do 2 týdnů od podpisu smlouvy.

První dodávky se uskuteční v 4 – 6 týdnů od odsouhlasení projektu technologické části. Kompletní dodávka mobilního hrazení včetně zkušební postavení a zaškolení provozovatele do 14 týdnů od odsouhlasení projektu technologické části.

2. Zhotovitel se zavazuje, že v době ode dne zahájení díla vynaloží veškeré úsilí k zajištění všech podkladů dle podmínek zadání zakázky nutných pro zahájení realizace provedení díla.

Termín dokončení díla může být po dohodě přiměřeně prodloužen v důsledku mimořádných nepředvídatelných překážek vzniklých nezávisle na vůli stran smlouvy dle § 2913 odst. 2 OZ. Termín dokončení díla může být též prodloužen po dohodě smluvních stran zejména z důvodu znemožnění provádění prací, požadavku objednatele na změnu projektu, nebo na dodatečné práce, jejichž rozsah má vliv na termín dokončení. Dohoda smluvních stran o prodloužení termínu dokončení díla musí mít formu písemného dodatku k této smlouvě.

3. Dílo bude dokončeno zhotovitelem a předáno objednateli písemně na základě zápisu o předání a převzetí.

ČI. IV. CENA

1. Cena za dílo je stanovena jako nejvýše přípustná smluvní cena, platná po dobu realizace díla, tj. až do doby protokolárního předání a převzetí řádně provedeného díla.

Cena za dílo zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s realizací díla a předáním objednateli.

Cena díla nezahrnuje stavební práce a stavební připravenost připravenosti pro dodávku a montáž mobilního protipovodňového hrazení.

2. Výše ceny díla může být změněna pouze a jen na podkladě skutečností, které se vyskytly v průběhu provádění prací na stavbě, přičemž jejich zajištění je podmínkou pro řádné dokončení díla. Odůvodněné změny budou po projednání oprávněnosti na kontrolním dnu stavby předloženy zhotovitelem formou návrhu dodatku ke smlouvě o dílo.
3. Objednatel souhlasí s tím, že proplatí zhotoviteli jako protihodnotu za provedení a dokončení díla částku:

Celková smluvní cena bez DPH

421.200,- Kč

Cena je pevná, celková a konečná.

ČI. V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu.
2. Cena díla bude hrazena po předání a převzetí každého samostatného dílčího plnění uceleně provedených a objednatelům odsouhlasených prací ve zjišťovacím protokole a po dokončení díla bez vad a nedodělků. Fakturu je zhotovitel povinen prokazatelně doručit objednateli

nejpozději do 7 pracovních dnů ode dne uskutečnění plnění včetně potvrzeného soupisu provedených prací.

3. Datem uskutečnění zdanitelného plnění bude den předání a převzetí každého samostatného dílčího plnění uceleně provedených a objednatelem odsouhlasených prací ve zjišťovacím protokole a po dokončení díla dnem předání a převzetí díla. Protokol bude nedílnou součástí faktury.
4. Vyúčtování celkové smluvní ceny díla bude provedeno po řádném a úplném provedení díla a jeho předání a převzetí bez vad a nedodělků. Konečná faktura musí obsahovat celkovou smluvní cenu dokončeného díla, a dále vyúčtování dílčího plnění, které zhotovitel fakturoval. Přílohou konečné faktury bude protokol o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
5. Faktura musí splňovat náležitosti ve smyslu daňových a účetních předpisů platných na území České republiky, zejména zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a zákona č. 235/2004 Sb., o DPH v platném znění a dále náležitosti stanovené smlouvou a těmito obchodními podmínkami. V případě chybějících nebo chybných náležitostí vrátí objednatel zhotoviteli fakturu k opravě. Lhůta pro zaplacení pak počíná běžet od doby vrácení opravené faktury.

Předat faktury lze i elektronicky na e-mail adresu: **faktury@muuo.cz**

6. Splatnost faktury je 30 dnů od data doručení faktury objednateli.
7. Peněžitý závazek (dluh) objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka připsána na účet zhotovitele.

Čl. VI. SANKCE

1. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu předání a převzetí díla sjednanému podle smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
2. Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
3. Sankce za porušení předpisů BOZP.
Smluvní pokuta pro případ závažného a opakovaného porušení bezpečnostních předpisů při realizaci díla činí 10 000,- Kč za každý případ.
4. Při nesplnění termínu vyklizení staveniště ve stavu předepsaného projektem, resp. původního stavu, oproti dohodnutému termínu, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení, nejvýše však 50 000,- Kč.
5. Pokud je zhotovitel v prodlení vůči termínu nástupu na odstranění reklamované vady, nebo termínu odstranění reklamované vady, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
6. Pokud vybraný zhotovitel uzavře smlouvu s objednatelem a nenastoupí k plnění zakázky, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 3 % ze své celkové nabídkové ceny.
7. Smluvní pokuty mohou být kombinovány a to znamená, že uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty.
8. Sankci vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování sankce opravňuje a způsob výpočtu celkové výše sankce.

9. Pro zajištění úhrady oprávněně vyúčtovaných sankcí je objednatel oprávněn provést zápočet vyúčtované sankce proti jakékoliv oprávněné pohledávce, kterou má, nebo bude mít zhotovitel za objednatelem.
10. Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do 30 dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování.
11. Zaplacením sankce není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinností zhotovitele, na niž se sankce vztahuje.

Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody způsobenou mu zhotovitelem porušením povinností zhotovitele při plnění předmětu díla, taktéž škodu, která vznikne jako důsledek prodlení, vadného plnění, porušení smluvních povinností zhotovitele, nebo porušením zákonných povinností zhotovitele a zhotovitel se zavazuje objednateli požadovanou náhradu škodu zaplatit. Pokud bude v důsledku porušení povinností (smluvních, zákonných) zhotovitele, uložena objednateli sankce ze strany správních či jiných orgánů, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli tuto smluvní pokutu v plné výši.

ČI. VII. ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKU, ZÁRUKA

1. Dílo bude předáno až po řádném a úplném provedení díla.
Objednatel může výjimečně převzít i dílo, které vykazuje ojedinělé drobné vady, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla.

Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí drobné vady a nedodělků, musí protokol obsahovat:

- soupis zjištěných vad a nedodělků
- dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu jejich vypořádání
- dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí zhotoviteli za účelem odstranění vad a nedodělků.

Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělků musí být odstraněny nejpozději do 30 dnů ode dne předání a převzetí díla.

Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady i v případě, kdy podle jeho názoru za vady neodpovídá. Náklady na odstranění vad v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel.

Neodstraní-li zhotovitel zjištěné vady a nedodělků ve sjednaném termínu je objednatel oprávněn zajistit jejich odstranění jiným způsobem. Dodání předmětu smlouvy je potom splněno posledním dílčím plněním zhotovitele. To nezavazuje zhotovitele povinností zaplatit příslušnou smluvní sankci za neodstranění vad a nedodělků a nahradit škodu.

2. Záruční doba se sjednává na dodávky a montážní práce 36 měsíců ode dne předání a převzetí díla objednatelem.

Záruční doba neběží od doby uplatnění reklamace u zhotovitele do odstranění reklamovaných záručních vad.

V případě uplatnění reklamace k vadám, které nemají vliv na funkčnost díla a jsou samostatně odstranitelné, mohou se smluvní strany v rámci reklamačního řízení dohodnout o ponechání běhu záruční doby jako takové dle znění smlouvy.

3. Zhotovitel je povinen nejpozději do 14 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady. Tento termín nesmí být delší než 30 dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Nestanoví-li zhotovitel uvedený termín, pak platí lhůta 30 dnů ode dne obdržení reklamace. Současně zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vadu odstraní.
4. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady do 30 dnů po obdržení reklamace objednatele, je objednatel oprávněn odstranit vady jiným odborným subjektem. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

ČI. VIII. OSTATNÍ USTANOVENÍ

1. Zhotovitel provede dílo samostatně, na svůj náklad a na své nebezpečí. Bez zbytečných odkladů oznámí zjištění překážek, které znemožňují provedení díla.
2. Zhotovitel provede dohodnutou činnost na své nebezpečí a zavazuje se řídit podmínkami všech předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP), požární ochrany (PO), zákoníku práce (vše v platném znění), a to jak obecně platnými, tak souvisejícími s prováděnou činností v prostorách objednatele. Je odpovědný za škody vzniklé v důsledku nedodržování těchto předpisů.
3. Zhotovitel při provádění dohodnuté činnosti se zavazuje dodržovat hygienické a ekologické předpisy na předaném pracovišti - staveništi objednatele a bude provádět opatření proti úniku nebezpečných látek závadných vodám, zvláště ropných látek ze strojů a zařízení. Je odpovědný za správné uložení těchto látek dle příslušných předpisů. Dojde-li přesto k úniku nebezpečných látek, je zhotovitel povinen na vlastní náklady provádět opatření, aby nedošlo k znečištění povrchových a podzemních vod. V případě znečištění vod je povinen neprodleně zahájit činnost k omezení škodlivých následků.

ČI. IX. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, řídí se všechny vztahy mezi smluvními stranami ustanoveními občanského zákoníku. Veškeré změny a dodatky této smlouvy musí být sepsány písemně.
2. Spory budou smluvní strany řešit v první řadě vzájemným jednáním se snahou dosáhnout dohody bez nutnosti soudního jednání. Spory, které nebudou vyřešeny smírně dohodou obou stran, budou postoupeny věcně a místně příslušnému soudu.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy při podstatném porušení smlouvy zhotovitelem, a to zejména při:
 - a) prodlení zhotovitele se splněním termínu předání díla delší jak 60 dnů,
 - b) bezdůvodném přerušení prací zhotovitelem, které trvá více než 14 dnů,
 - c) zásadním porušením technologické kázně zhotovitelem, zanedbání provádění kontroly kvality zhotovitelem při realizaci díla, včetně opakované absence odborného vedení stavby při rozhodujících dodávkách pro zajištění řádného plnění díla.
 - d) neplněním povinností zhotovitele vést řádně zápisy do montážního deníku.
4. Práce nad rámec zadání, budou oboustranně odsouhlaseny, zapsány v montážním deníku a budou předmětem dodatku k této smlouvě.

5. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem smlouvy a přílohami seznámily, s ním souhlasí, neboť tento odpovídá jejich projevené vůli a na důkaz připojují svoje podpisy.
6. Na svědectví tohoto smluvní strany tímto podepisují smlouvu. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení smlouvy.
7. Tuto Smlouvu o dílo schválila Rada města Ústí nad Orlicí na svém zasedání dne 10. února 2025 pod číslem usnesení: 1874/77/RM/2025.
8. Příloha – nabídka zhotovitele č. 24-151 ze dne 25. 11. 2024.

V Ústí nad Orlicí dne

V Senetářově dne.....

oprávněný zástupce objednatele

oprávněný zástupce zhotovitele

Digitálně podepsal Petr Hájek
Datum: 11.02.2025 10:46:15 +01:00

Petr Hájek
starosta

ing Petr
Zouhar

Digitálně podepsal
ing Petr Zouhar
Datum: 2025.02.20
11:51:18 +01'00'

Ing. Petr Zouhar
jednatel společnosti