

Změnový list číslo 2		
Identifikace akce		
Název akce:	HS Orlová - rekonstrukce objektu	
Číslo akce SMVS:	114V242004037	
Objednatel:	ČR – HZS Moravskoslezského kraje	
Zhotovitel:	Beskydská stavební, a.s.	
Projektant:	Ateliér Idea s.r.o.	
Předmět změnového listu		
Stavební úpravy a změny v objektu SO 01		
Část díla dotčená změnovým listem		
Objekt - SO 01 Objekt HS		
Popis změny, popis technického řešení		
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace :		
AD 1 Projektová dokumentace obsahovala nekomplexní řešení rovinnosti podkladu omítaných stěn, stavu otlučených přiček, bourání podlahových kcí		
AD 2 Projektová dokumentace nesjednocovala vnitřní výplně - dveře		
AD 3 V projektové dokumentaci nebyl zohledněn stav podkladu stř.kce po odbourání		
AD 4 V projektové dokumentaci bylo nevhodné řešení vedení UT z hlediska stavu kce po bouracích pracech		
AD 5 Ve stavebním položkovém rozpočtu k PD nebyla řešena kce předstěn		
AD 6 Projektová dokumentace neřešila napájení topných žebříků v koupelnách		
AD 7 V PD elektroinstalací nebylo komplexně řešené napájení střešních vpustí		
AD 8 Projektová dokumentace neřešila využití učebny		
AD 9 Projektová dokumentace neřešila ovládání elektroinstalací v rozvaděčích R2 a R1		
AD 10 Ve stavebním položkovém rozpočtu k PD nebylo řešeno osvětlení nad zrcadly		
AD 11 Projektová dokumentace neřešila využití učebny		
AD 12 V PD bylo nedostateční řešení elektroinstalací (reproduktory a hodiny)		
AD 13 Projektová dokumentace neřešila demontáže elektroinstalací v 1 NP celek "B"		
AD 14 V projektové dokumentaci bylo špatné řešení větracích mřížek		
AD 15 Projektová dokumentace řešila vnitřní omítky otlučením i opravou		
AD 16 Projektová dokumentace řešila provedení částečně nových omítek a částečně oprav omítek		
Nové řešení :		
Předmětem stavby je celková rekonstrukce stávajícího objektu HS Orlová. Po bouracích pracech střechy a omítek bylo zjištěno, že stav kcí neodpovídá projektovanému a je nutné změnit řešení provádění nových kcí. Dále během realizace elektroinstalací byly zjištěny nedostatečné návrhy částí elektroinstalací, které bylo nutné doplnit pro budoucí bezvadnou funkčnost objektu. V projektové dokumentaci bylo opomenuto na demontážní práce elektroinstalací, bez kterých nebylo možné pokračovat v rekonstrukci objektu. Po demontážních a bouracích pracech ve 2 NP byl zjištěn nevhodný návrh vedení UT, proto bylo navrženo nové řešení pomocí vedení části UT v pohledech 1 NP.		
Zdůvodnění změny :		
Změna byla vyvolána upřesněním a doplněním PD, doplněním a opravou PD elektroinstalací, zjištěním skutečného stavu stropu po otučení omítek a na to navazujících změn. Po odkrytí stávající skladby střechy byl zjištěn skutečný stav podkladu, bylo nutné změnit skladbu střešního pláště a postupu provedení.		
Vliv změny na výkresovou dokumentaci :		
Projektová dokumentace je v průběhu stavby doplňována a všechny změny budou zapracovány do PD skutečného provedení stavby.		
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z KD:		
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla :		
Vliv na termín: Ano, důvod ze strany zadavatele prodloužení o 62 dní.		
Vliv na kvalitu: Nedochozí ke snížení kvality díla, naopak dochází k jeho optimalizaci a zvýšení kvality s ohledem na další navazující projekty.		
Vliv na cenu:		
Přípočty k ceně díla bez DPH:	1 079 559,95 Kč	
Odpočty z ceny díla bez DPH:	- 186 104,50 Kč	
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:	893 455,45 Kč	
Za zhotovitele: XXXXXX	Za projektanta: XXXXXXXXXXXXXX	Za objednatele: XXXXXXXXXXXXXX
Úplnost změnového listu zkontroloval: XXXXXXXXXXXXXX		