

SMLOUVA O DÍLO

Smluvní strany:

Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, příspěvková organizace

se sídlem Magnitogorská 1494/12, 101 00 Praha 10 – Vršovice

zastoupená Ing. Liborem Tejnillem, ředitelem

zapsaná u živnostenského odboru Úřadu městské části Praha 10

IČO: 00000582, DIČ: CZ00000582

Bankovní spojení:

Kontaktní osoba:

- [REDACTED]
- [REDACTED]

jako **OBJEDNATEL** (dále jen „objednatel“) na straně jedné
a

ENERGI GROUP CZ s.r.o.

se sídlem Okružní 242, Meziboří 435 13

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 17601

zastoupená Karlem Janouškovcem, jednatelem

IČO: 25424670, DIČ: CZ25424670

Bankovní spojení:

Kontaktní osoba:

Adresa pro doručování korespondence: Okružní 242, Meziboří 435 13.

jako **ZHOTOVITEL** (dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) uzavírají na veřejnou zakázku malého rozsahu „VZ Měřín – stavební úpravy chaty č. 23“, zadávanou pod systémovým číslem v NEN: N006/25/V00001349, tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

1 Předmět a účel smlouvy

- 1.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo definované touto smlouvou a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.
- 1.2 Dílem se pro účely této smlouvy rozumí úprava předmětů díla, přičemž předměty díla se pro účely této smlouvy rozumí stavba na pozemku parc. č. 277 v k. ú. Blaženice, tj. stavba občanského vybavení bez č. p., č. ev., v evidenci zadavatele označená č. 23.
- 1.3 Úpravou předmětu díla se pro účely této smlouvy rozumí zejména:
 - 1.3.1 změna funkční dispozice předmětu díla,
 - 1.3.2 nové provedení pergoly,
 - 1.3.3 sanace vlhkosti venkovních „zadních“ stěn předmětu díla formou odkopání přilehlého terénu, zaizolování stěny nopovou fólií s vytvořením drenážní vrstvy a vybudování odstavného místa pro 1 osobní automobil z voštinových zatravnovacích rohoží.

- 1.4 Rozsah díla je podrobně vymezen:
- 1.4.1 projektovou dokumentací, zpracovanou ve 12/2024 spol. XXM projekt, s.r.o., Jabloňová 2136/11, 106 00 Praha 10, IČO 18016481, zodpovědný projektant Ing. arch. Jaroslav Svěrek, autorizovaný architekt, ČKAA: 02697 (dále také jen „PD“); projektová dokumentace byla zveřejněna na profilu zadavatele v elektronickém nástroji NEN pod systémovým číslem N006/25/V00001349, kde je zhotoviteli k dispozici v elektronické podobě; projektovou dokumentaci v listinné podobě předá objednatel zhotoviteli při prvním zpřístupnění předmětu díla k provedení dle č. 3.1 této smlouvy; a
 - 1.4.2 soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, zpracovaným ve 12/2024 spol. XXM projekt, s.r.o., Jabloňová 2136/11, 106 00 Praha 10, IČO 18016481, které jsou přílohou č. 1 této smlouvy.
- 1.5 Účelem této smlouvy je zkvalitnění obytného prostředí, dosažení vhodnějšího uspořádání prostorů a zlepšení hygienických podmínek klientů objednatele a zlepšení tepelně technických vlastností budovy směřující k možnosti prodloužení sezónního provozu předmětu díla a odstranění vlhkosti.

2 Cena za dílo

- 2.1 Cena za dílo se sjednává jako nejvýše přípustná, a to ve výši 3 334 064,54 Kč bez DPH (slovy: tři miliony tři sta třicet čtyři tisíc šedesát čtyři korun českých padesát čtyři haléřů). V takto stanovené ceně za dílo jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele související s plněním této smlouvy (např. náklady na dopravu do místa plnění apod.). Tato cena za dílo byla stanovena na základě rozpočtu-soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, který jako příloha č. 1 tvoří nedílnou součást této smlouvy.
- 2.2 Cenu za dílo je možné zvýšit pouze na základě písemného dodatku ve smyslu čl. 10.2 této smlouvy.

3 Čas a místo plnění

- 3.1 Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli přístup k předmětu díla v místě plnění nejpozději 10. pracovní den po nabytí účinnosti této smlouvy, a to po předchozí dohodě zhotovitele s kontaktní osobou objednatele.
- 3.2 Zhotovitel zahájí provádění díla nejpozději do 3 dnů od 1. dne, kdy má objednatel povinnost umožnit zhotoviteli převzetí prostor pro provedení díla dle č. 3.1 této smlouvy.
- 3.3 Zhotovitel se zavazuje předat objednateli řádně dokončené dílo nejpozději do 3 měsíců ode dne, kdy měl zhotovitel zahájit provádění díla dle čl. 3.2 této smlouvy.
- 3.4 Místem plnění je areál Vojenské zotavovny Měřín, Jablonná nad Vltavou, 257 44 Netvořice, parcela č. 277 v k. ú. Blaženice.

4 Stavbyvedoucí

- 4.1 Všechny stavební a montážní práce, dodávky a služby prováděné v rámci realizace díla je zhotovitel povinen řídit prostřednictvím osoby s odbornou kvalifikací, a to prostřednictvím [REDAKCE] (dále jen „stavbyvedoucí“); zhotovitel je v této souvislosti povinen zejména zajistit trvalou přítomnost této osoby po celou dobu, kdy

jsou stavební a montážní práce, dodávky a služby prováděné v rámci realizace díla prováděny.

- 4.2 Změna osoby uvedené v předchozím odstavci je možná pouze dodatkem k této smlouvě, a to až poté, co zhotovitel prokáže technickou kvalifikaci za tuto osobu v rozsahu, v jakém byly požadavky na tuto kvalifikaci pro stavbyvedoucího definovány v rámci zadávacího řízení.

5 Způsob provádění díla

- 5.1 Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba.
- 5.2 Zhotovitel je povinen vést zkušební a kontrolní záznamy k předmětu plnění dle této smlouvy tak, aby bylo možno prokázat shodu díla s požadavky stanovenými ve smlouvě.
- 5.3 Zhotovitel je povinen:
- 5.3.1 provést dílo s využitím komponentů a dílů nových, nepoužitých;
 - 5.3.2 provést dílo výhradně za použití výrobků a technologií splňujících požadavky zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů;
 - 5.3.3 provést dílo tak, aby při realizaci díla byly dodrženy veškeré platné technické normy a bezpečnostní předpisy, veškeré obecně závazné právní předpisy, které se týkají činnosti zhotovitele;
 - 5.3.4 komunikace a chodníky v dotčeném území udržovat v bezpečném a provozuschopném stavu;
 - 5.3.5 při realizaci stavby provést taková opatření, aby nenarušoval vzhledem a provozem životní prostředí, staveništní provoz, aby svými účinky, zejména exhalacemi, hlukem, otřesy, prachem, zápachem, oslňováním a zastíněním nepůsobil na okolí nad přípustnou mírou danou příslušným právním předpisem;
 - 5.3.6 při provádění všech stavebních a montážních prací a dodávek na všech stavebních a inženýrských objektech zajistit trvalou přítomnost odpovědné osoby, tj. osoby odpovědně za vedení stavby nebo jeho zástupce, a to po celou dobu, kdy jsou tyto práce vykonávány;
 - 5.3.7 provádět dílo tak, že veškeré odborné práce vykonají zaměstnanci zhotovitele nebo jeho poddodavatelé mající příslušná oprávnění podle zvláštních předpisů; tato oprávnění je zhotovitel povinen na výzvu objednatele předložit objednateli ke kontrole; v případě provádění činnosti při montážích, opravách, revizích a zkouškách určených technických zařízení, kterými jsou zařízení tlaková, plynová, elektrická, zdvihačí, ostatní a ochranná definovaná § 6 a násl. vyhl. č. 273/1999 Sb., kterou se vymezují určená technická zařízení používaná s vojenskou výstrojí, vojenskou výzbrojí, vojenskou technikou a ve vojenských objektech a provádění zkoušek určených technických zařízení, ve znění pozdějších předpisů, musí zhotovitel i jeho poddodavatelé před zahájením činnosti na těchto vyhrazených technických zařízeních rovněž doložit objednateli doklad o prověření odborné způsobilosti k činnostem na určených technických zařízeních podle § 7 odst. 1 písm. d) zákona č. 219/1999 Sb., o

zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů, a vyhl. č. 273/1999 Sb., kterou se vymezují určená technická zařízení používaná s vojenskou výstrojí, vojenskou výzbrojí, vojenskou technikou a ve vojenských objektech a provádění zkoušek určených technických zařízení, ve znění pozdějších předpisů;

- 5.3.8 vést zkušební a kontrolní záznamy k předmětu plnění dle této smlouvy tak, aby bylo možno prokázat shodu díla s požadavky stanovenými ve této smlouvě;
- 5.3.9 pořizovat z průběhu provádění díla fotodokumentaci; tato fotodokumentace bude zhotovitelem pořizována každý den, kdy bude dílo prováděno, a bude dokumentovat zejména průběh prací a stav již provedených částí díla před jejich zakrytím; a
- 5.3.10 zaškolit na obsluhu instalovaných technologií, technických zařízení a spotřebičů dodávaných v rámci plnění této smlouvy max. 2 osoby určené objednatelem, a to před zahájením předání a převzetí jednotlivých dílčí plnění definovaných touto smlouvou.
- 5.4 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla ve smyslu § 2593 občanského zákoníku. Zhotovitel se zavazuje umožnit objednateli tuto kontrolu díla provádět. Za tímto účelem je zhotovitel povinen předložit objednateli veškerou dokumentaci související s prováděním díla, vyžádanou objednatelem, dále je zhotovitel povinen umožnit objednateli vstup do veškerých prostor, ve kterých je dílo prováděno nebo které s prováděním díla souvisejí.
- 5.5 Dílo je provedeno, je-li zhotovitelem dokončeno a objednatelem převzato. Dílo je dokončeno, nevykazuje-li vady, jsou-li k němu všechny doklady a dokumenty nutné k užívání díla (např. zákonem stanovené revizní zprávy) a je-li zhotovitelem předvedena způsobilost díla sloužit svému účelu.
- 5.6 Dokončené dílo zhotovitel předá objednateli nejpozději v termínu, který je uveden v čl. 3.3 této smlouvy, v místě plnění, které je sjednáno v čl. 3.4 této smlouvy. Objednatel požaduje, aby zhotovitel odevzdal dokončené dílo objednateli jako celek, a to včetně:
 - 5.6.1 dokumentace skutečného provedení ve dvojím tištěném a jednom elektronickém vyhotovení na nosiči flash disk ve formátu pdf a dwg, nebo čestné prohlášení zhotovitele o provedení stavebních úprav v souladu s projektovou dokumentací, bez jakýchkoli materiálových, technologických i rozměrových rozdílů;
 - 5.6.2 geodetického zaměření vnějších obvodových konstrukcí pergoly, resp. obvodu chaty č. 23, ve dvojím tištěném vyhotovení a v jednom vyhotovení elektronickém na nosiči flash disk ve formátu pdf a formátu příslušného editovatelného programu;
 - 5.6.3 výrobní (dílenská) dokumentace hliníkové pergoly dle PD, části „architektonické řešení“, výkr. č. D.1.1.b.16a „VYBAVENÍ – VÝPIS“, pol. ozn. ID prvku: „P“;
 - 5.6.4 výrobní (dílenská) dokumentace vybraných zámečnických výrobků dle PD, části „architektonické řešení“, výkr. č. D.1.1.b.16a „VYBAVENÍ – VÝPIS“, pol. ozn. ID prvku: „Z1“, „Z2“ a „Z3“;
 - 5.6.5 výrobní (dílenská) dokumentace vybraných prvků vnitřního vybavení dle PD, části „architektonické řešení“, výkr. č. D.1.1.b.16a „VYBAVENÍ – VÝPIS“;

pol. ozn. ID prvku: „N1“, „N2“, „N3“, „N7“, „N8“, „N12“, „N15“, „K1“, „K2“, „K3“, „K4“, „K5“ a „K6“;

- 5.6.6 dokumentace skutečného provedení stavby v rozsahu provedených změn oproti PD;
 - 5.6.7 fotodokumentace prováděné stavby, zejm. fotodokumentační doklady zakrývaných konstrukcí před zakrytím;
 - 5.6.8 čestného prohlášení zhotovitele o použití výrobků a technologií splňujících požadavky zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, v platném znění;
 - 5.6.9 zápisů a osvědčení o provedených zkouškách a měřeních ověřujících řádné provedení díla dle platných předpisů a norem, zejm.:
 - dokladů o vyčištění, vydezinfikování a proplachu venkovního i vnitřního vodovodu, včetně doby dezinfekce a pracovního postupu;
 - protokolu o tlakové zkoušce vodovodního potrubí, protokol o zkoušce těsnosti venkovní i vnitřní kanalizace;
 - osvědčení o provedení kusové zkoušky typového rozvaděče;
 - měřících protokolů vedení slaboproudé elektroinstalace;
 - 5.6.10 prohlášení o shodě na použité materiály a výrobky, včetně prohlášení o shodě materiálů a výrobků určených pro přímý styk s pitnou vodou v souladu s ustanovením § 5 odst. 11 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a § 3 odst. 1 vyhlášky č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou, ve znění pozdějších předpisů;
 - 5.6.11 zpráv o výchozích revizích vyhrazených technických zařízení dle příslušných ČSN a ČSN-EN;
 - 5.6.12 montážního deníku nebo záznamu o stavbě;
 - 5.6.13 dokladů o naložení s odpady v souladu s platnými právními předpisy;
 - 5.6.14 záručních listů, návodů k obsluze, protokolů o zaškolení obsluhy, provozních řádů k instalovaným zařízením;
 - 5.6.15 pokynů k záruční údržbě instalovaných výrobků a zařízení, tj. specifikace všech požadavků na povinné servisní úkony všech dodaných technologií pro plnění záručních podmínek výrobce či dodavatele, vč. časového rozvrhu servisních úkonů tak, aby byla bez výjimky plně platná záruční doba jednotlivých částí díla, resp. díla jako celku;
 - 5.6.16 ostatních, výše neuvedených, dokladů a dokumentů prokazujících shodu díla s požadavky stanovenými v této smlouvě;
 - 5.6.17 ostatních, výše neuvedených, dokladů a dokumentů nutných k užívání díla (např. zákonem stanovené revizní zprávy); a
 - 5.6.18 dokladů a dokumentů nutných k převzetí díla.
- 5.7 Smluvní strany se dohodly, že objednatel není povinen převzít částečné plnění díla nebo dílo, které není ve smyslu této smlouvy dokončené.

- 5.8 Předání dokončeného díla zhotovitelem objednateli bude provedeno po předchozím projednání a odsouhlasení termínu a konkrétní hodině s kontaktní osobou objednatele; zhotovitel je povinen za účelem domluvy na konkrétním termínu a času předání dokončeného díla kontaktovat objednatele min. 5 pracovních dnů předem. Při předání díla zhotovitelem objednateli bude provedena prohlídka díla a zhotovitelem předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu (dále jen „prohlídka plnění“).
- 5.9 Prohlídku plnění za objednatele provede kontaktní osoba objednatele, přičemž:
- 5.9.1 **není-li dílo** ve smyslu této smlouvy **dokončené**, je **objednatel** po provedené prohlídce **oprávněn odmítnout dílo převzít**. O nepřevzetí plnění bude objednatelem vyhotoven **zápis**, ve kterém objednatel uvede veškeré výhrady, pro které nebylo dílo převzato; a
- 5.9.2 **není-li dílo** ve smyslu této smlouvy **dokončené a nevyužije-li objednatel svého práva odmítnout dílo převzít**, **objednatel dílo převezme s výhradami**. Zhotovitel bere na vědomí, že tak objednatel učiní pouze tehdy, je-li naplněn účel smlouvy. Do okamžiku vypořádání všech výhrad nebude dílo považováno za dokončené.
- 5.9.3 **v ostatních případech objednatel dílo převezme bez výhrad**.
- 5.10 O převzetí díla bude smluvními stranami sepsán protokol o předání a převzetí díla (dále jen „protokol“), který bude obsahovat zejména následující údaje:
- 5.10.1 číslo smlouvy;
- 5.10.2 soupis provedených prací a soupis dílů vmontovaných při provádění díla do předmětu díla, a to po položkách (tj. minimálně v členění rozpočtu);
- 5.10.3 popis stavu díla (tj. zda je dílo dokončené či nikoliv) a zvolený postup jeho převzetí objednatelem, tj. zda je dílo objednatelem převzato dle čl. 5.9.2 této smlouvy (tj. s výhradami) nebo dle čl. 5.9.3 této smlouvy (tj. bez výhrad);
- 5.10.4 podrobný popis veškerých výhrad, je-li dílo převzato objednatelem dle čl. 5.9.2 této smlouvy;
- 5.10.5 datum převzetí díla objednatelem; a
- 5.10.6 podpisy kontaktních osob obou smluvních stran.
- 5.11 Protokol před předáním díla připraví zhotovitel tak, že v něm uvede údaje dle čl. 5.10.1 a čl. 5.10.2 této smlouvy.
- 5.12 Protokol je úplný pouze tehdy, obsahuje-li náležitosti stanovené touto smlouvou. Dílo se považuje za převzaté objednatelem okamžikem podpisu úplného protokolu kontaktní osobou objednatele.
- 5.13 Zhotovitel se zavazuje mít po celou dobu realizace předmětu díla sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem objednateli nebo třetí osobě. Pojistná částka předmětného pojištění musí činit minimálně 5,0 mil. Kč. Maximální spoluúčast zhotovitele na pojistné události může činit 5 %. Doklady osvědčující výše uvedené skutečnosti předloží zhotovitel nejpozději při zahájení realizace díla a poté kdykoliv v průběhu realizace díla, a to nejpozději do 5 pracovních dnů od písemné výzvy objednatele.
- 5.14 Zhotovitel povede po celou dobu provádění díla montážní deník nebo záznam o stavbě. Povinnost vedení montážního deníku nebo záznamu o stavbě vzniká zahájením prací a

končí dnem převzetí díla objednatelem, bylo-li dílo převzato bez vad, nebo okamžikem vypořádání všech výhrad objednatele, bylo-li dílo převzato s výhradami. Do montážního deníku nebo záznamu o stavbě bude zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodnění odchylek provádění prací od projektové dokumentace, údaje pro posouzení hospodárnosti prací a údaje nutné pro případné posouzení prací dotčenými orgány.

6 Platební podmínky

- 6.1 **Objednatel neposkytuje zálohy.** Nárok na úhradu ceny za dílo objednatelem zhotoviteli vzniká:
- 6.1.1 jedná-li se o nárok na úhradu ceny **za stavební práce, dodávky a služby až do výše 90 % ceny díla** bez DPH, postupně po ukončení každého kalendářního měsíce, a to ve výši ceny za stavební práce, dodávky a služby uskutečněné zhotovitelem v rámci provádění díla v tomto měsíci (dále jen „dílčí cena“) s tím, že úhrada každé dílčí ceny bude provedena na základě zhotovitelem vystaveného **elektronického** daňového dokladu (faktury), a to na bankovní účet uvedený na tomto daňovém dokladu (faktuře); a
 - 6.1.2 jedná-li se o nárok na úhradu ceny za stavební práce, dodávky a služby neuvedené v předchozím odstavci, po převzetí díla objednatelem, bylo-li dílo převzato objednatelem bez výhrad, a okamžikem vypořádání všech výhrad, bylo-li dílo objednatelem převzato s výhradami, s tím, že úhrada této dílčí ceny bude provedena na základě zhotovitelem vystaveného **elektronického** daňového dokladu (dále jen „poslední daňový doklad“), a to na bankovní účet uvedený na tomto daňovém dokladu (faktuře).
- 6.2 Každý daňový doklad (faktura) musí obsahovat zejména:
- 6.2.1 všechny náležitosti stanovené zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů;
 - 6.2.2 číslo smlouvy, podle které se uskutečňuje plnění; a
 - 6.2.3 soupis stavebních prací, dodávek a služeb, které byly zhotovitelem v měsíci, k němuž se daňový doklad vztahuje, zhotovitelem uskutečněny.
- 6.3 Daňový doklad (fakturu) doručí zhotovitel objednateli prostřednictvím elektronické pošty na e-mailovou adresu fakturace@vlrz.cz. Objednatel zaplatí cenu dle daňového dokladu (faktury) nejpozději do **30 dnů** ode dne obdržení tohoto daňového dokladu (faktury).
- 6.4 Za den splnění platební povinnosti se považuje den odepsání ceny dle daňového dokladu (faktury) z účtu objednatele ve prospěch zhotovitele.
- 6.5 Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit daňový doklad (fakturu), který neobsahuje požadované náležitosti, není doložen požadovanými nebo úplnými doklady nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Stanoví-li zhotovitel v daňovém dokladu (faktuře) datum splatnosti v rozporu s touto smlouvou, není tato chyba důvodem pro vrácení daňového dokladu (faktury) a pro další plnění povinností smluvních stran se nebude k tomuto chybně uvedenému údaji přihlížet.

- 6.6 Ve vráceném daňovém dokladu (faktuře) musí objednatel vyznačit důvod vrácení daňového dokladu (faktury). Oprávněným vrácením daňového dokladu (faktury) přestává běžet původní lhůta splatnosti daňového dokladu (faktury) a běží nová lhůta stanovená dle čl. 6.3 této smlouvy ode dne prokazatelného doručení opraveného a všemi náležitostmi opatřeného daňového dokladu (faktury) objednateli.
- 6.7 Budou-li u zhotovitele, coby dodavatele zdanitelného plnění, shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je objednatel oprávněn při úhradě ceny postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.

7 Práva z vadného plnění a záruka za jakost

- 7.1 Práva z vadného plnění se řídí § 2615 a násl. občanského zákoníku.
- 7.2 Zhotovitel uzavřením smlouvy poskytuje záruku za jakost díla. Poskytnutím záruky za jakost zhotovitel přejímá závazek, že dílo nebo jakákoliv jeho část bude po celou záruční dobu způsobilé k užívání, ke kterému je svou povahou určeno, bude plně funkční a že po celou tuto záruční dobu bude mít vlastnosti vyžadované smlouvou.
- 7.3 Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla v trvání 36 měsíců (tj. záruční doba činí 36 měsíců) na technické zařízení a 60 měsíců (tj. záruční doba činí 60 měsíců) na vše ostatní (vč. stavebních prací), v níž je objednatel oprávněn zhotoviteli vady oznámit a požadovat jejich odstranění. Záruční doba za jakost počíná běžet ode dne převzetí díla objednatelem, bylo-li dílo převzato objednatelem bez výhrad, a okamžikem vypořádání všech výhrad, bylo-li dílo objednatelem převzato s výhradami.
- 7.4 Záruční doba neběží:
- 7.4.1 po dobu, po kterou objednatel nemůže dílo, nebo jeho vadou dotčenou část, řádně v plném rozsahu užívat pro jeho vadu, za kterou odpovídá zhotovitel;
- 7.4.2 po dobu, po kterou zhotovitel odstraňuje vady plnění, za které odpovídá zhotovitel a které sice nebrání objednateli v řádném užívání plnění, ale vyskytnou se opakovaně.
- 7.5 Záruční doba neběží vždy ode dne doručení ohlášení vad zhotoviteli až do dne, kdy zhotovitel odevzdá objednateli příslušné plnění nebo jeho část po odstranění vady.
- 7.6 Záruční doba se prodlužuje vždy o dobu, po kterou tato záruční doba podle předchozích ustanovení neběží.

8 Smluvní pokuty

- 8.1 Za nesplnění závazku z této smlouvy se sjednávají následující smluvní pokuty:
- 8.1.1 je-li zhotovitel v prodlení s předáním dokončeného díla objednateli ve lhůtě sjednané v čl. 3.3 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli za každý započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH, přičemž za poslední den prodlení se považuje den převzetí díla objednatelem, bylo-li dílo převzato objednatelem bez výhrad, anebo okamžik vypořádání všech výhrad, bylo-li dílo objednatelem převzato s výhradami;

- 8.1.2 poruší-li zhotovitel některou z povinností stanovenou v čl. 5.13 této smlouvy, je povinen zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 200 000 Kč za každý jednotlivý případ porušení; a
- 8.1.3 je-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vad díla a vad, na něž se vztahuje záruka, v objednatel stanovených termínech, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli za každý započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH.
- 8.2 Objednatel uplatní nárok na smluvní pokutu a její výši u zhotovitele výzvou. Zhotovitel je povinen zaplatit uplatněnou smluvní pokutu objednateli do 21 dnů od doručení této výzvy.
- 8.3 Smluvní pokutu zaplatí zhotovitel bez ohledu na to, vznikla-li objednateli škoda. Náhrada škody je vymahatelná samostatně v plné výši vedle smluvní pokuty.

9 Ukončení smlouvy

- 9.1 Tato smlouva zaniká některým ze způsobů stanoveným občanským zákoníkem, není-li dále touto smlouvou stanoveno jinak.
- 9.2 Jedná-li se o výpověď, lze tuto smlouvu ukončit pouze výpovědí ze strany objednatele; výpovědní doba v takovém případě činí 10 dnů ode dne doručení písemné výpovědi zhotoviteli.
- 9.3 Jedná-li se o jednostranné odstoupení pro její podstatné porušení, lze tuto smlouvu ukončit pouze jednostranným odstoupením od této smlouvy ze strany objednatele pro její podstatné porušení zhotovitelem; podstatným porušením této smlouvy zhotovitelem se pro účely této smlouvy rozumí:
 - 9.3.1 prodlení zhotovitele se zahájením provádění díla ve lhůtě sjednané v čl. 3.2 této smlouvy po dobu delší než 10 dnů; a
 - 9.3.2 prodlení zhotovitele s předáním dokončeného díla objednateli ve lhůtě sjednané v čl. 3.3 této smlouvy po dobu delší než 10 dnů; a
 - 9.3.3 opakované prodlení povinností zhotovitele vyplývajících z této smlouvy, přičemž opakovaným porušením se rozumí nejméně třetí porušení jakékoliv povinnosti.
- 9.4 Objednatel je oprávněn ukončit tuto smlouvu, příp. závazek z této smlouvy, také dle § 223 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

10 Zvláštní ujednání

- 10.1 Všechny právní vztahy, které vzniknou při realizaci závazků vyplývajících z této smlouvy, se řídí právním řádem České republiky.
- 10.2 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným, číslovaným, oboustranně potvrzeným ujednáním, výslovně nazvaným dodatek ke smlouvě podepsaným statutárními zástupci obou smluvních stran nebo osobami oprávněnými za smluvní strany jednat, a to ve stejné podobě, v jaké byla uzavřena smlouva. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. Změní-li se kterýkoliv údaj uvedený v záhlaví této smlouvy u smluvních stran, je smluvní strana, u níž ke změně došlo, povinna neprodleně písemně o této skutečnosti informovat druhou smluvní stranu. Účinnost změny u údajů, které se

nezapisují do obchodního rejstříku (např. doručovací adresa, kontaktní osoba), nastává okamžikem doručení oznámení příslušné smluvní straně.

- 10.3 Kontaktní osoba objednatele je za objednatele oprávněna činit pouze tyto úkony:
- 10.3.1 dohodnout se zhotovitelem den a čas/(dobu) zpřístupnění předmětu díla – čl. 3.1 této smlouvy;
 - 10.3.2 dohodnout se zhotovitelem den a čas předání díla – čl. 5.8 této smlouvy;
 - 10.3.3 odmítnout dílo převzít dle čl. 5.9.1 této smlouvy, převzít dílo bez výhrad dle čl. 5.9.3 této smlouvy a převzít dílo s výhradami dle čl. 5.9.2. této smlouvy, a to včetně vyhotovení a podpisu zápisu o odmítnutí převzít dílo a podpisu protokolu;
 - 10.3.4 vyzvat zhotovitele k prokázání plnění povinností dle čl. 5.13 této smlouvy.
- Kontaktní osoba objednatele není oprávněna zejména rozhodnout nebo se zhotovitelem dohodnout způsob vypořádání nároků z vadného plnění. Úkony učiněné kontaktní osobou objednatele nad takto vymezený rámec nezavazují objednatele.
- 10.4 Smluvní strany jsou oprávněny postoupit jakoukoliv pohledávku nebo závazek vyplývající z této smlouvy pouze s předchozím písemným souhlasem druhé smluvní strany.
- 10.5 Zhotovitel v souvislosti s plněním této smlouvy na sebe převzal nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 občanského zákoníku.
- 10.6 V případě, že nastane rozpor mezi touto smlouvou a jejími přílohami, budou přednostně aplikována ustanovení této smlouvy.
- 10.7 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 10.8 Tato smlouva se pořizuje ve dvou vyhotoveních, každé s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení. Zhotovitel se zavazuje, že poskytne objednateli smlouvu včetně příloh ve strojově čitelném formátu. V případě, že tato smlouva bude uzavírána v elektronické podobě, považuje se za její podepsání připojení zaručeného elektronického podpisu osoby v souladu s dikcí nařízení Evropského Parlamentu a Rady č. 910/2014 (nařízení eIDAS). Smlouva je v elektronické podobě uzavřena připojením zaručených elektronických podpisů obou smluvních stran.

Přílohy:

Příloha č. 1 – soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

V Praze, dne

V Meziboří, dne

Za objednatele

Ing. Libor Tejníl

Ředitel

Za zhotovitele

Karel Janouškovec

Jednatel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 25-01_VZ_Merin_chata
Stavba: VZ Měřín - rekonstrukce chaty

KSO:
Místo: Rabyně, parc.č.st.278, 1298/1

CC-CZ:
Datum: 04.02.2025

Zadavatel:
Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, Praha 10

IČ:
DIČ:

Účastník:
ENERGI GROUP CZ s.r.o.

IČ: 25424670
DIČ: CZ25424670

Projektant:
XXM projekt s.r.o., Jabloňová 2136/11, Praha 10

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Tomáš Vašek, Křivá 1776, 463 11 Liberec XXX

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			3 334 064,54
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	3 334 064,54	700 153,55
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			4 034 218,09

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	25-01_VZ_Merin_chata		
Stavba:	VZ Měřín - rekonstrukce chaty		
Místo:	Rabyně, parc.č.st.278, 1298/1	Datum:	04.02.2025
Zadavatel:	Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, Praha 10	Projektant:	XXM projekt s.r.o., Jabloňová 2136/11, Praha 10
Účastník:	ENERGI GROUP CZ s.r.o.	Zpracovatel:	Tomáš Vašek, Křivá 1776, 463 11 Liberec XXX

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		3 334 064,54	4 034 218,09	
01	Stavební část	2 144 178,44	2 594 455,91	STA
02	Zdravotně technické instalace	59 650,00	72 176,50	STA
03	Dešťová kanalizace	250 864,10	303 545,56	STA
04	Vytápění a chlazení	355 348,00	429 971,08	STA
05	Elektroinstalace	148 878,00	180 142,38	STA
06	Vybavení interiéru, mobiliář	305 146,00	369 226,66	STA
VRN	Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady	70 000,00	84 700,00	VON

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
VZ Měřín - rekonstrukce chaty
Objekt:
01 - Stavební část

KSO:
Místo: Rabyně, parc.č.st.278, 1298/1

Zadavatel:
Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, Praha 10

Účastník:
ENERGI GROUP CZ s.r.o.

Projektant:
XXM projekt s.r.o., Jabloňová 2136/11, Praha 10

Zpracovatel:
Tomáš Vašek, Křivá 1776, 463 11 Liberec XXX

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 04.02.2025

IČ:
DIČ:

IČ: 25424670
DIČ: CZ25424670

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		2 144 178,44	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	2 144 178,44	21,00%	450 277,47
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	2 594 455,91

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: VZ Měřín - rekonstrukce chaty
Objekt: 01 - Stavební část

Místo: Rabyně, parc.č.st.278, 1298/1

Datum: 04.02.2025

Zadavatel: Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, Praha 10

Projektant: XXM projekt s.r.o.,
Jabloňová 2136/11,
Praha 10

Účastník: ENERGI GROUP CZ s.r.o.

Zpracovatel: Tomáš Vašek, Křivá
1776, 463 11 Liberec
XXX

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	2 144 178,44
HSV - Práce a dodávky HSV	950 472,69
1 - Zemní práce	108 047,61
2 - Zakládání	22 561,44
3 - Svislé a kompletní konstrukce	240 489,24
4 - Vodorovné konstrukce	5 809,36
5 - Komunikace pozemní	105 262,62
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	196 187,50
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	128 529,03
997 - Přesun sutě	115 805,59
998 - Přesun hmot	27 780,30
PSV - Práce a dodávky PSV	1 193 705,75
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	48 344,94
713 - Izolace tepelné	66 353,82
762 - Konstrukce tesařské	37 174,50
763 - Konstrukce suché výstavby	265 023,30
766 - Konstrukce truhlářské	35 654,50
767 - Konstrukce zámečnické	503 381,68
771 - Podlahy z dlaždic	62 117,91
776 - Podlahy povlakové	50 033,28
781 - Dokončovací práce - obklady	31 674,36
783 - Dokončovací práce - nátěry	20 082,81
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	25 961,05
786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy	47 903,60

SOUPIS PRACÍ

Stavba: VZ Měřín - rekonstrukce chaty
Objekt: 01 - Stavební část

Místo: Rabyně, parc.č.st.278, 1298/1 Datum: 04.02.2025
Zadavatel: Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, Praha 10 Projektant: XXM projekt s.r.o., Jablonořová 2136/11, Praha 10
Účastník: ENERGI GROUP CZ s.r.o. Zpracovatel: Tomáš Vašek, Křivá 1776, 463 11 Liberec XXX

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 2 144 178,44

D HSV Práce a dodávky HSV 950 472,69

D 1 Zemní práce 108 047,61

1	K	113106121	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek s ložem z kameniva nebo živice a s jakoukoliv výplní spár ručně z betonových nebo kameninových dlaždic, desek nebo tvarovek	m2	15,078	150,00	2 261,70	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/113106121					
		VV	"chodník kolem objektu					
		VV	2,60*1,00+12,70*0,55+6,50*0,60+4,55*0,35		15,078			
		VV Och	Mezisoučet		15,078			
		VV	Součet		15,078			
2	K	113107111	Odstranění podkladů nebo krytů ručně s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva těženého, o tl. vrstvy do 100 mm	m2	15,078	100,00	1 507,80	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/113107111					
		VV	Och		15,078			
3	K	113204111	Vytrhání obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek záhonových	m	28,400	100,00	2 840,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/113204111					
		VV	7,00+5,10+13,70+2,60		28,400			
		VV OOch	Mezisoučet		28,400			
		VV	Součet		28,400			
4	K	121151103	Sejmutí ornice strojně při souvislé ploše do 100 m2, tl. vrstvy do 200 mm	m2	46,620	122,00	5 687,64	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/121151103					
		VV	"parkovací stání					
		VV	PS		36,000			
		VV	"podél zadní strany objektu					
		VV	(11,50+2,20+4,00)*0,60		10,620			
		VV	Součet		46,620			
5	K	122251101	Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 do 20 m3	m3	7,947	890,00	7 072,83	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/122251101					
		VV	"pro parkovací stání					
		VV	PS*0,25		9,000			
		VV	"pergola					
		VV	SN03*0,23		3,680			
		VV	"chodník					
		VV	SN05*0,28		3,214			
		VV O	Mezisoučet		15,894			
		VV	"v hornině sk.3 50%					
		VV	-O*0,50		-7,947			
		VV	Mezisoučet		-7,947			
		VV	Součet		7,947			
6	K	122351101	Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 do 20 m3	m3	7,947	920,00	7 311,24	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/122351101					
		VV	"v hornině sk.4 50%					
		VV	O*0,50		7,947			
7	K	132251101	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 do 20 m3	m3	3,982	910,00	3 623,62	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/132251101					
		VV	"podél zadní strany objektu					
		VV	(11,50+2,20+4,00)*0,60*0,75		7,965			
		VV R80	Mezisoučet		7,965			
		VV	"v hornině sk.3 50%					
		VV	-R80*0,50		-3,983			
		VV	Mezisoučet		-3,983			
		VV	Součet		3,982			
8	K	132351101	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 do 20 m3	m3	3,983	950,00	3 783,85	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/132351101					
		VV	"v hornině sk.4 50%					
		VV	R80*0,50		3,983			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
9	K	133212811	Hloubení nezapažených šachet ručně v horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3, půdorysná plocha výkopu do 4 m2	m3	0,374	2 850,00	1 065,90	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/133212811					
		VV	"patky terasy					
		VV	"HH: -0,892; SH: -1,412					
		VV	0,40*0,40*0,52*9		0,749			
		VV S	Mezisoučet		0,749			
		VV	"v hornině sk.3 50%					
		VV	-S*0,50		-0,375			
		VV	Mezisoučet		-0,375			
		VV	Součet		0,374			
10	K	133312811	Hloubení nezapažených šachet ručně v horninách třídy těžitelnosti II skupiny 4, půdorysná plocha výkopu do 4 m2	m3	0,375	3 200,00	1 200,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/133312811					
		VV	"v hornině sk.4 50%					
		VV	S*0,50		0,375			
11	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	12,304	150,00	1 845,60	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162751117					
		VV	"dle hloubení					
		VV	R80+O+S		24,608			
		VV OZ	Mezisoučet		24,608			
		VV	"50% sk.3					
		VV	-OZ*0,50		-12,304			
		VV	Mezisoučet		-12,304			
		VV	Součet		12,304			
12	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Připlatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m	m3	246,080	15,00	3 691,20	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162751119					
		VV	OZ*0,50		12,304			
		VV	12,304*20 'Přepočtené koeficientem množství		246,080			
13	K	162751137	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	12,304	180,00	2 214,72	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162751137					
		VV	OZ*0,50		12,304			
14	K	162751139	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 na vzdálenost Připlatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m	m3	246,080	18,00	4 429,44	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162751139					
		VV	OZ*0,50		12,304			
		VV	12,304*20 'Přepočtené koeficientem množství		246,080			
15	K	171152501	Zhutnění podloží pod násypy z rostlé horniny třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 z hornin soudružných a nesoudružných	m2	86,404	44,00	3 801,78	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/171152501					
		P	Poznámka k položce:					
		VV	- původní rostlou zeminu hutnit na 30-45 MPa					
		VV	SN01a+SN01b+SN02+SN03+SN05		86,404			
16	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	43,064	1 240,00	53 399,36	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/171201231					
		VV	OZ		24,608			
		VV	24,608*1,75 'Přepočtené koeficientem množství		43,064			
17	K	180405114	Založení trávníků ve vegetačních dlaždicích nebo prefabrikátech výsevem směsi substrátu a semene v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	36,000	25,00	900,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/180405114					
		VV	PS		36,000			
18	M	00572472	osivo směs travní krajinná-rovinná	kg	0,720	122,00	87,84	CS ÚRS 2025 01
		VV	PS		36,000			
		VV	36*0,02 'Přepočtené koeficientem množství		0,720			
19	K	181351003	Rozprostření a urovňování ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 strojně při souvislé ploše do 100 m2, tl. vrstvy do 200 mm	m2	10,620	88,00	934,56	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/181351003					
		VV	(11,50+2,20+4,00)*0,60		10,620			
20	K	181411121	Založení trávníků na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výsevem včetně utažení lučního v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	14,160	25,00	354,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/181411121					
		VV	(11,50+2,20+4,00)*0,80		14,160			
		VV Tr	Mezisoučet		14,160			
		VV	Součet		14,160			
21	M	00572472	osivo směs travní krajinná-rovinná	kg	0,283	122,00	34,53	CS ÚRS 2025 01
		VV	Tr		14,160			
		VV	14,16*0,02 'Přepočtené koeficientem množství		0,283			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D		2	Zakládání				22 561,44	
22	K	275313811	Základy z betonu prostého patky a bloky z betonu kamenem neprokládaného tř. C 25/30	m3	1,192	8 500,00	10 132,00	CS ÚRS 2025 01
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/275313811					
			"patky terasy					
			"SH: -1,412; HH: -0,612					
			0,40*0,40*0,80*9*1,035	1,192				
23	K	275313899.1	Příplatek na beton se zvýšenými nároky na prostředí XC4, XF	m3	1,192	1 820,00	2 169,44	
24	K	275351121	Bednění základů patek zřízení	m2	4,104	1 500,00	6 156,00	CS ÚRS 2025 01
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/275351121					
			"nadzemní část					
			0,40*4*0,285*9	4,104				
			BePat	4,104				
			Součet					
25	K	275351122	Bednění základů patek odstranění	m2	4,104	1 000,00	4 104,00	CS ÚRS 2025 01
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/275351122					
			BePat	4,104				
D		3	Svislé a kompletní konstrukce				240 489,24	
26	K	317142442	Překlady nenosné z pórobetonu osazené do tenkého maltového lože, výšky do 250 mm, šířky překladu 150 mm, délky překladu přes 1000 do 1250 mm	kus	1,000	2 100,00	2 100,00	CS ÚRS 2025 01
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/317142442					
			"P3					
			1	1,000				
27	K	317234410	Vyzdívka mezi nosníky cihlami pálenými na maltu cementovou	m3	0,119	15 000,00	1 785,00	CS ÚRS 2025 01
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/317234410					
			"P1, P2					
			"IPE 120 - nad novými otvory					
			(1,50+1,80)*0,30*0,12	0,119				
28	K	317944321	Válcované nosníky dodatečně osazované do připravených otvorů bez zazdění hlav do č. 12	t	0,074	125 000,00	9 250,00	CS ÚRS 2025 01
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/317944321					
			"P1, P2					
			"IPE 120 - nad novými otvory					
			(1,50*2+1,80*2)*10,40*0,001*1,08	0,074				
29	K	342272245	Příčky z pórobetonových tvárníc hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 150 mm	m2	28,668	1 400,00	40 135,20	CS ÚRS 2025 01
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/342272245					
			(3,123+2,761+4,545)*2,90	30,244				
			-0,80*1,97	-1,576				
			Součet	28,668				
30	K	346244381	Plentování ocelových válcovaných nosníků jednostranně cihlami na maltu, výška stojiny do 200 mm	m2	0,792	120,00	95,04	CS ÚRS 2025 01
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/346244381					
			"P1, P2					
			"IPE 120 - nad novými otvory					
			(1,50+1,80)*2*0,12	0,792				
31	K	349234831	Doplnění zdiva (s dodáním hmot) okenních obrub	m	2,360	900,00	2 124,00	CS ÚRS 2025 01
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/349234831					
			"přízdění okenního parapetu okna do kuchyně					
			2,36	2,360				
32	K	389990010.1	Konstrukce hliníkové pergoly 4x4 m včetně střechy a pevné stěny - P	kpl	1,000	185 000,00	185 000,00	
			Poznámka k položce: - montáž a dodávka - hliníková zasklená pergola a o rozměrech 4 x 4 m. ze dvou stran opatřena roztahovacími okny, rozdělené na čtyři pole (samostatná položka odd.767) - zadní strana pevně "zazděna" PUR panelem a ze strany čtvrté přiléhá na obkekt chaty. - pergola stojí na základně, která není součástí dodávky. - okna jsou opatřeny vnější zastiňovací žaluzií (viz samostatná položka) - zastrešení pevnou střechou se sklonem podél chaty s odvodem vody do okapového žlabu (na straně PUR panelové stěny). - krytina je PVC folie, střecha zateplena min. 100 mm izolační vaty					
P								
D		4	Vodorovné konstrukce				5 809,36	
33	K	413232211	Zazdívka zhlaví stropních trámů nebo válcovaných nosníků pálenými cihlami válcovaných nosníků, výšky do 150 mm	kus	8,000	500,00	4 000,00	CS ÚRS 2025 01
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/413232211					
			"P1, P2					
			"IPE 120 - nad novými otvory					
			8	8,000				
34	K	451577777	Podklad nebo lože pod dlažbu (přídlažbu) v ploše vodorovné nebo ve sklonu do 1:5, tloušťky od 30 do 100 mm z kameniva těženého	m2	15,078	120,00	1 809,36	CS ÚRS 2025 01
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/451577777					
			"chodník z původní vymývané dlažby					
			Och	15,078				
D		5	Komunikace pozemní				105 262,62	
35	K	564231010.1	Podsyp ze směsi frakce 0-32 a hlinité zeminy (30% objemu) s rozprostřením, vlhčením a zhutněním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhutnění tl. 100 mm	m2	16,000	100,00	1 600,00	
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/564231010.1					
			SN03	16,000				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
36	K	564762111	Podklad nebo kryt z vibrovaného šterku VŠ s rozprostřením, vlhčením a zhutněním, po zhutnění tl. 200 mm	m2	11,480	200,00	2 296,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/564762111					
		VV	"skladba SN05 - zpevněná plocha na terénu - zámková dlažba					
		VV	11,48		11,480			
		VV SN05	Mezisoučet		11,480			
		VV	Součet		11,480			
37	K	564861011	Podklad ze šterkordrti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhutnění tl. 200 mm	m2	36,000	250,00	9 000,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/564861011					
		P	Poznámka k položce: - šterk frakce 0-32					
		VV	PS		36,000			
38	K	451579777	Podklad nebo lože pod dlažbu (přídlažbu) Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 10 mm tloušťky podkladu nebo lože z kameniva těžného	m2	16,000	40,00	640,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/451579777					
		VV	SN03		16,000			
39	K	593532100.1	Zatravnňovací voštinové rohože (geobuňky) výšky 100 mm kladené do jemné ložní vrstvy z kamenné drtě frakce 0-8 mm + zemina (max.30%) tl.50 mm včetně výplně zeminou	m2	36,000	400,00	14 400,00	
		P	Poznámka k položce: - včetně dodávky voštinových rohoží					
		VV	"parkovací stání					
		VV	6,00*6,00		36,000			
		VV PS	Mezisoučet		36,000			
		VV	Součet		36,000			
40	K	596211110	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně s ložem z kameniva těžného nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 60 mm skupiny A, pro plochy do 50 m2	m2	11,480	450,00	5 166,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/596211110					
		VV	SN05		11,480			
41	M	59245015	dlažba zámková betonová tvaru l 200x165mm tl 60mm přírodní	m2	11,824	480,00	5 675,52	CS ÚRS 2025 01
		VV	SN05		11,480			
		VV	11,48*1,03 'Přepočtené koeficientem množství		11,824			
42	K	596411141	Kladení dlažby z betonových vegetačních dlaždic komunikací pro pěší s ložem z kameniva těžného nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár a vegetačních otvorů, s hutněním vibrováním velikosti dlaždic přes 0,09 m2 tl. do 80 mm, pro plochy do 25 m2	m2	16,000	450,00	7 200,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/596411141					
		VV	SN03		16,000			
43	M	59246083	dlažba vegetační betonová vzhled oblé kameny na rastru 400x400mm tl 80mm	kus	105,000	500,00	52 500,00	CS ÚRS 2025 01
		VV	SN03		16,000			
		VV	16*6,5625 'Přepočtené koeficientem množství		105,000			
44	K	596811120	Kladení dlažby z betonových nebo kameninových dlaždic komunikací pro pěší s vyplněním spár a se smetením přebytečného materiálu na vzdálenost do 3 m s ložem z kameniva těžného tl. do 30 mm velikosti dlaždic do 0,09 m2 (bez zámku), pro plochy do 50 m2	m2	15,078	450,00	6 785,10	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/596811120					
		VV	Och		15,078			
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				196 187,50	
45	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanašená ručně stěn	m2	47,815	22,00	1 051,93	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612131121					
		VV	OmWN+OmWKO		47,815			
46	K	612142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtačené do tmelu včetně tmelu stěn	m2	47,815	257,00	12 288,46	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612142001					
		VV	"na nových příčkách					
		VV	" - pod omítku					
		VV	(3,123+1,853+2,761+4,545*2)*2,50		42,068			
		VV	-1,55*0,25/2		-0,194			
		VV	-(1,55-1,27)*0,07/2+2,761*0,07)		-0,203			
		VV	-0,80*1,97		-1,576			
		VV OmWN	Mezisoučet		40,095			
		VV	"- pod keramické obklady					
		VV	1,12*(2,43+2,25)/2		2,621			
		VV	2,747*2,43		6,675			
		VV	-0,80*1,97		-1,576			
		VV OmWKO	Mezisoučet		7,720			
		VV	Součet		47,815			
47	K	612321131	Vápenocementový štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	40,095	124,00	4 971,78	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612321131					
		VV	"celková plocha stěn					
		VV	"101 - vstup					
		VV	(3,41+2,761)*2*2,50		30,855			
		VV	-(1,55-1,27)*0,07/2*2+2,761*0,07)		-0,213			
		VV	-0,90*1,97+(1,00+2,10*2)*0,20		-0,733			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			VV		-0,80*1,97*4		-6,304	
			VV		"103 - obývací prostor			
			VV		(4,589+1,996+3,473)*2*2,50		50,290	
			VV		-(1,55*0,25/2*2+3,818*0,25)		-1,342	
			VV		-1,40*2,00+(1,50+2,05*2)*0,20		-1,680	
			VV		-2,30*2,08+(2,30+2,08*2)*0,20		-3,492	
			VV		-2,36*1,00+(2,36+1,00*2)*0,20		-1,488	
			VV		-0,80*1,97		-1,576	
			VV		"104 - pokoj			
			VV		(4,545+(2,611+2,56)/2)*2*2,50		35,653	
			VV		-2,30*2,08+(2,30+2,08*2)*0,20		-3,492	
			VV		-0,80*1,97		-1,576	
			VV		"105 - pokoj			
			VV		(4,545+2,759+4,556+2,707)*2,50		36,418	
			VV		-(1,55*0,25/2*2+4,556*0,25)		-1,527	
			VV		2,36*1,16+(2,36+1,16*2)*0,20		3,674	
			VV		-0,80*1,97		-1,576	
			VV	OmW	Mezisoučet		131,891	
			VV		-OmW		-131,891	
			VV		Mezisoučet		-131,891	
			VV		"na nových příčkách			
			VV		OmWN		40,095	
			VV		Mezisoučet		40,095	
			VV		Součet		40,095	
48	K	612323111	Omítka vápenocementová vnitřních ploch hladkých nanášená ručně jednovrstvá hladká, na neomítnutý bezesparý podklad, tloušťky do 5 mm stěn	m2	9,840	240,00	2 361,60	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612323111			
			VV		"doplnění omítky po vybouraných obkladech			
			VV		DKO		9,840	
49	K	612325422	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvě, tl. jádrové omítky do 20 mm a tl. štuky do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	100,598	145,00	14 586,71	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612325422			
			VV		OmW+KO		148,413	
			VV		"odpočet plochy nových příček			
			VV		-(OmWN+OmWKO)		-47,815	
			VV	OprOm	Mezisoučet		100,598	
			VV		Součet		100,598	
50	K	615142012	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu rabicové provizorně přichycené nosníků	m2	2,355	250,00	588,75	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/615142012			
			VV		"P1, P2			
			VV		"pro IPE 120 - nad novými otvory			
			VV		1,70*2*0,20+1,00*0,35		1,030	
			VV		2,00*2*0,20+1,50*0,35		1,325	
			VV		Součet		2,355	
51	K	622131121	Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch penetrace nanášená ručně stěn	m2	16,465	22,00	362,23	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622131121			
			VV		"sokl			
			VV		So		16,465	
52	K	622135011	Vyrovnání nerovností podkladu vnějších omítaných ploch tmelem, tl. do 2 mm stěn	m2	16,465	120,00	1 975,80	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622135011			
			VV		So		16,465	
53	K	622212021	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu lepením z polystyrenových desek (dodávka ve specifikaci) hloubky špalet do 200 mm, tloušťky desek přes 80 do 120 mm	m	2,360	700,00	1 652,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622212021			
			VV		"přízdění parapetu okna do kuchyně			
			VV		2,36		2,360	
54	M	28375938	deska EPS 70 fasádní λ=0,039 tl 100mm	m2	0,397	320,00	127,04	CS ÚRS 2025 01
			VV		2,36*0,16		0,378	
			VV		0,378*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		0,397	
55	K	622215122	Oprava kontaktního zateplení z polystyrenových desek jednotlivých malých ploch tloušťky přes 80 do 120 mm stěn, plochy jednotlivě přes 0,1 do 0,25 m2	kus	9,000		0,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622215122			
			VV		"nové dveře do pergoly			
			VV		3		3,000	
			VV		"odbourané parapety oken			
			VV		4		4,000	
			VV		"rozšířené okno koupelny			
			VV		2		2,000	
			VV		Součet		9,000	
56	K	622321000.1	Úprava soklu imitující betonovou stěrku	m2	16,465	450,00	7 409,25	
			VV		So		16,465	
57	K	629135101	Vyrovnávací vrstva z cementové malty pod klempířskými prvky šířky do 150 mm	m	10,320	150,00	1 548,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/629135101			
			VV		"pod parapety			
			VV		2,30*2+1,00+2,36*2		10,320	
58	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím tlakovou vodou	m2	13,275	47,00	623,93	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/629995101			
			VV		"odkapany základ zadní strany objektu			
			VV		(11,50+2,20+4,00)*0,75		13,275	
59	K	629995103	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím tlakovou vodou s přidavkem čističe	m2	105,655	57,00	6 022,34	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/629995103					
	VV		"kontaktní zateplovací systém fasády					
	VV		12,173*(3,30+2,30)		68,169			
	VV		6,158*(3,30+2,30)/2*2		34,485			
	VV		-1,40*2,00+(1,40+2,00*2)*0,15		-1,990			
	VV		(-2,36*2,08+(2,36+2,08*2)*0,15)*2		-7,862			
	VV		(-2,36*1,00+(2,36+1,00*2)*0,15)*2		-3,412			
	VV		-1,00*0,50+(1,00+0,50*2)*0,15		-0,200			
	VV	Fa	Mezisoučet		89,190			
	VV		"sokl					
	VV		(12,173+1,50*2)*0,60		9,104			
	VV		12,173*0,20		2,435			
	VV		6,158*(0,60+0,20)/2*2		4,926			
	VV	So	Mezisoučet		16,465			
	VV		Součet		105,655			
60	K	631311125	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 80 do 120 mm tř. C 20/25	m3	7,258	6 500,00	47 177,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/631311125					
	VV		"dle hydroizolace					
	VV		HiH*0,12		7,258			
61	K	631319173	Příplatek k cenám mazanin za stržení povrchu spodní vrstvy mazaniny latí před vložením výztuže nebo pletiva pro tl. obou vrstev mazaniny přes 80 do 120 mm	m3	7,258	850,00	6 169,30	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/631319173					
	VV		HiH*0,12		7,258			
62	K	631362021	Výztuž mazanin ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	0,382	125 000,00	47 750,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/631362021					
	VV		"150/8x150/8 mm					
	VV		HiH*5,40*0,001*1,17		0,382			
63	K	632451234	Potěr cementový samonivelační litý tř. C 25, tl. přes 45 do 50 mm	m2	58,924	240,00	14 141,76	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/632451234					
	VV		"skladba SN01a - podlaha na terénu v 1.NP (keramická dlažba) - tl.60 mm					
	VV		"101 - vstup					
	VV		1,998*1,564+1,85*2,764		8,238			
	VV		1,00*0,087+0,90*0,091*2+0,90*0,101+0,90*0,075		0,409			
	VV		"103 - obývací prostor (část)					
	VV		3,817*2,26+2,36*0,104		8,872			
	VV	SN01a	Mezisoučet		17,519			
	VV		"skladba SN01b - podlaha na terénu v 1.NP (keramická dlažba - mokrý provoz) - tl.60 mm					
	VV		"102 - koupelna					
	VV		2,747*1,118		3,071			
	VV	SN01b	Mezisoučet		3,071			
	VV		"skladba SN02 - podlaha na terénu v 1.NP (vinylová podlahovina) - tl.66 mm					
	VV		"103 - obývací prostor (část)					
	VV		1,996*0,771+(5,469-2,26)*3,817		13,788			
	VV		"pokoj I					
	VV		(4,535+4,545)/2*(2,56+2,611)/2+2,30*0,094+0,90*0,079		12,025			
	VV		"pokoj II					
	VV		(4,545+4,566)/2*(2,707+2,759)/2+0,90*0,079		12,521			
	VV	SN02	Mezisoučet		38,334			
	VV		Součet		58,924			
64	K	632451292	Potěr cementový samonivelační litý Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky přes 50 mm tř. C 25	m2	194,516	100,00	19 451,60	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/632451292					
	VV		(SN01a+SN01b)*2		41,180			
	VV		SN02*4		153,336			
	VV		Součet		194,516			
65	K	635111142	Násyp ze šterkopísku, písku nebo kameniva pod podlahy s udusáním a urovnáním povrchu z kameniva hrubého 16-32	m3	6,049	980,00	5 928,02	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/635111142					
	P		Poznámka k položce:					
	VV		- šterk					
	VV		HiH*0,10		6,049			
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				128 529,03	
66	K	916331112	Osazení zahradního obrubníku betonového s ložem tl. od 50 do 100 mm z betonu prostého tř. C 12/15 s boční opěrou z betonu prostého tř. C 12/15	m	37,650	150,00	5 647,50	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/916331112					
	VV		7,75+1,50		9,250			
	VV		"stávající chodník					
	VV		OOch		28,400			
	VV		Součet		37,650			
67	M	59217001	obrubník zahradní betonový 1000x50x250mm	m	9,713	120,00	1 165,56	CS ÚRS 2025 01
	VV		9,25*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		9,713			
68	K	941211111	Lešení řadové rámové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m montáž	m2	94,697	77,00	7 291,67	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/941211111					
	VV		14,20*(3,90+2,50-1,80*2)		39,760			
	VV		(5,00*2+6,00)*(3,50-1,80)		27,200			
	VV		8,158*((3,90+2,50)/2-1,50)*2		27,737			
	VV	FL	Součet		94,697			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
69	K	941211211	Lešení řadové rámové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m příplatek za každý den použití	m2	946,970	1,00	946,97	CS ÚRS 2025 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/941211211 FL*10		946,970			
70	K	941211811	Lešení řadové rámové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m demontáž	m2	94,697	57,00	5 397,73	CS ÚRS 2025 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/941211811 FL		94,697			
71	K	944611111	Plachta ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilií z umělých vláken montáž	m2	94,697	5,00	473,49	CS ÚRS 2025 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/944611111 FL		94,697			
72	K	944611211	Plachta ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilií z umělých vláken příplatek k ceně za každý den použití	m2	946,970	0,10	94,70	CS ÚRS 2025 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/944611211 FL*10		946,970			
73	K	944611811	Plachta ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilií z umělých vláken demontáž	m2	94,697	5,00	473,49	CS ÚRS 2025 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/944611811 FL		94,697			
74	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	57,911	190,00	11 003,09	CS ÚRS 2025 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/949101111 SdKRF+SdKRFI		57,911			
75	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	96,899	128,00	12 403,07	CS ÚRS 2025 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/952901111 12,173*6,159+4,00*4,00+3,95*1,50		96,899			
76	K	952990010.1	Odpojení objektu od inženýrských sítí	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	
77	K	953943211	Osazování drobných kovových předmětů kotvených do stěny hasičího přístroje	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/953943211					
78	M	44932114	přístroj hasičí ruční práškový PG 6 LE	kus	1,000	2 420,00	2 420,00	CS ÚRS 2025 01
79	K	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	0,400	2 450,00	980,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC VV VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/961044111 "pergola 0,50*0,50*0,80*2		0,400			
80	K	962031132	Bourání příček nebo přízdivek z cihel pálených plných nebo dutých, tl. do 100 mm	m2	35,845	250,00	8 961,25	CS ÚRS 2025 01
Online PSC VV VV VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/962031132 (3,814+0,60+2,524+0,917+1,98+4,543+0,848)*2,60 -(0,60*2+0,70)*1,97 Součet		39,588 -3,743 35,845			
81	K	962032111	Bourání zdiva nadzákladového z cihel keramických děrovaných na maltu vápenocementovou, objemu do 1 m3	m3	1,081	1 850,00	1 999,85	CS ÚRS 2025 01
Online PSC VV VV VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/962032111 3,12*0,17*2,60 -0,90*1,95*0,17 Součet		1,379 -0,298 1,081			
82	K	965042131	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy do 4 m2	m3	5,739	2 450,00	14 060,55	CS ÚRS 2025 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/965042131 (DKD1+DPVC)*0,10		5,739			
83	K	965082941	Odstranění násypu pod podlahami nebo ochranného násypu na střeších tl. přes 200 mm jakékoliv plochy	m3	17,217	920,00	15 839,64	CS ÚRS 2025 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/965082941 (DKD1+DPVC)*0,30		17,217			
84	K	967031734	Přisekání (špicování) plošné nebo rovných ostění zdiva z cihel pálených plošné, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 300 mm	m2	0,350	198,00	69,30	CS ÚRS 2025 01
Online PSC VV VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/967031734 "rozšíření okenního otvoru koupelny 0,50*0,35*2		0,350			
85	K	968062374	Vybourání dřevěných ráků oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů ráků oken s křídly zdvojených, plochy do 1 m2	m2	0,331	500,00	165,50	CS ÚRS 2025 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/968062374 0,58*0,57		0,331			
86	K	968062375	Vybourání dřevěných ráků oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů ráků oken s křídly zdvojených, plochy do 2 m2	m2	10,952	550,00	6 023,60	CS ÚRS 2025 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/968062375 2,36*1,16*3+2,361*1,16		10,952			
87	K	968072455	Vybourání kovových ráků oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	7,092	550,00	3 900,60	CS ÚRS 2025 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/968072455 0,70*1,97+0,60*1,97*2+0,80*1,97+0,90*1,97		7,092			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
88	K	971033651	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčekvek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 4 m2, tl. do 600 mm	m3	2,461	1 750,00	4 306,75	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/971033651						
	VV	"odbourání parapetů pro nová okna						
	VV	2,30*(2,08-1,16)*0,35*2						
	VV	"dveře do pergoly						
	VV	1,40*2,00*0,35						
	VV	Součet						
89	K	973031813	Vysekání výklenků nebo kapes ve zdivu z cihel na maltu vápennou nebo vápenocementovou kapes pro zavázání nových příček, tl. do 150 mm	m	14,500	150,00	2 175,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/973031813						
	VV	2,90*5						
90	K	974031664	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou pro vtažování nosníků do zdi, před vybouráním otvoru do hl. 150 mm, při v. nosníku do 150 mm	m	6,200	150,00	930,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/974031664						
	VV	"P1, P2						
	VV	"pro IPE 120 - nad novými otvory						
	VV	(1,80+1,30)*2						
91	K	978013141	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	100,598	65,00	6 538,87	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/978013141						
	VV	OprOm						
92	K	979024441	Očištění vybouraných prvků komunikací od spojovacího materiálu s odklizením a uložením očištěných hmot a spojovacího materiálu na skládku na vzdálenost do 10 m obrubníků a krajníků, vybouraných z jakéhokoliv lože a s jakoukoliv výplní snář zahradních	m	28,400	75,00	2 130,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/979024441						
	VV	OOch						
93	K	979054441	Očištění vybouraných prvků komunikací od spojovacího materiálu s odklizením a uložením očištěných hmot a spojovacího materiálu na skládku na vzdálenost do 10 m dlaždic, desek nebo tvarovek s původním vyplněním spár kamenivem těženým	m2	15,078	75,00	1 130,85	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/979054441						
	VV	Och						
94	K	97999010.1	Provedení prostupu střešní konstrukcí pro větrací hlavici včetně začištění prostupu	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	
95	K	97999020.1	Demontáž nosné konstrukce pergoly	kus	1,000	5 000,00	5 000,00	
D 997			Přesun sutě	115 805,59				
96	K	997013151	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m	t	60,009	350,00	21 003,15	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013151						
97	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	60,009	120,00	7 201,08	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013501						
98	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	1 740,261	12,00	20 883,13	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013509						
	VV	60,009*29 'Přepočtené koeficientem množství						
99	K	997013601	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	0,800	1 100,00	880,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013601						
100	K	997013602	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z armovaného betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	12,626	1 100,00	13 888,60	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013602						
101	K	997013603	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) cihelného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 02	t	8,537	1 100,00	9 390,70	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013603						
	VV	7,456+1,081						
102	K	997013609	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 07	t	6,270	980,00	6 144,60	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013609						
	VV	0,121+4,43+0,131+0,26						
	VV	1,060+0,268						
	VV	Součet						
103	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	26,910	1 200,00	32 292,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013631						
	VV	24,104+1,006+1,662+0,110+0,028						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
104	K	997013804	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) ze skla zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 02	t	0,173	1 410,00	243,93	CS ÚRS 2025 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013804 (0,016+0,416)*0,4					
					0,173			
105	K	997013811	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) dřevěného zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 01	t	1,552	1 100,00	1 707,20	CS ÚRS 2025 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013811 (0,016+0,416)*0,6+0,539+0,754					
					1,552			
106	K	997013873	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	2,714	800,00	2 171,20	CS ÚRS 2025 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013873 2,714					
					2,714			
D	998	Přesun hmot					27 780,30	
107	K	998011008	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárníc nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m s omezením mechanizace pro budovy výšky do 6 m	t	61,734	450,00	27 780,30	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998011008					
D	PSV	Práce a dodávky PSV					1 193 705,75	
D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům					48 344,94	
108	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V nátěrem penetračním	m2	60,486	40,00	2 419,44	CS ÚRS 2025 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/711111001 HiH					
					60,486			
109	M	11163153	emulze asfaltová penetrační	litř	21,170	44,00	931,48	CS ÚRS 2025 01
VV			HiH		60,486			
VV			60,486*0,35 'Přepočtené koeficientem množství		21,170			
110	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše vodorovné V	m2	60,486	257,00	15 544,90	CS ÚRS 2025 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/711141559 SN01a+SN01b+SN02					
					58,924			
VV			"pod novými příčkami					
VV			(3,123+2,747+4,545)*0,15		1,562			
VV HiH			Mezisoučet		60,486			
VV			Součet		60,486			
111	M	62855001	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou z polyesterové rohože a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	70,496	320,00	22 558,72	CS ÚRS 2025 01
VV			HiH		60,486			
VV			60,486*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		70,496			
112	K	711161215	Izolace proti zemní vlhkosti a beztlakové vodě nopovými fóliemi na ploše svislé S vrstva ochranná, odvětrávací a drenážní výška nopy 20,0 mm, tl. fólie do 1,0 mm	m2	23,010	150,00	3 451,50	CS ÚRS 2025 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/711161215 "zadní strana objektu					
VV			(11,50+2,20+4,00)*(0,90+0,40)		23,010			
113	K	711161383	Izolace proti zemní vlhkosti a beztlakové vodě nopovými fóliemi ostatní ukončení izolace lištou	m	17,700	157,00	2 778,90	CS ÚRS 2025 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/711161383 11,50+2,20+4,00					
					17,700			
114	K	998711111	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	0,440	1 500,00	660,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998711111					
D	713	Izolace tepelné					66 353,82	
115	K	713121111	Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednovrstvá	m2	15,200	150,00	2 280,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/713121111 "mezi nosnou konstrukci pergoly					
VV			SN03*0,95		15,200			
116	M	63148105	deska tepelně izolační minerální univerzální λ=0,038-0,039 tl 120mm	m2	15,960	385,00	6 144,60	CS ÚRS 2025 01
VV			SN03*0,95		15,200			
VV			15,2*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		15,960			
117	K	713121121	Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně dvouvrstvá	m2	58,924	150,00	8 838,60	CS ÚRS 2025 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/713121121 SN01a+SN01b+SN02					
					58,924			
118	M	28372339.1	deska EPS 150 grafitová λ=0,031 W/(mK) tl.60 mm	m2	61,870	244,00	15 096,28	
VV			SN01a+SN01b+SN02		58,924			
VV			58,924*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		61,870			
119	M	28372341.1	deska EPS 150 grafitová λ=0,031 W/(mK) tl.80 mm	m2	61,870	327,00	20 231,49	
VV			SN01a+SN01b+SN02		58,924			
VV			58,924*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		61,870			
120	K	713122100.1	Parotěsná vrstva tepelné izolace nosné konstrukce pergoly	m2	16,000	25,00	400,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
P			Poznámka k položce: - montáž a dodávka					
VV			SN03		16,000			
121	K	713191132	Montáž tepelné izolace stavebních konstrukcí - doplňky a konstrukční součásti podlah, stropů vrchem nebo střech překrytí fólií separační z PE	m2	58,924	150,00	8 838,60	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/713191132					
VV			SN01a+SN01b+SN02		58,924			
122	M	28329338.1	fólie PE pro separační vrstvu podlah	m2	67,763	58,00	3 930,25	
VV			SN01a+SN01b+SN02		58,924			
VV			58,924*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		67,763			
123	K	998713111	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	0,396	1 500,00	594,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998713111					
D 762			Konstrukce tesařské			37 174,50		
124	K	762331812	Demontáž vázaných konstrukcí krovů sklonu do 60° z hranolů, hranolků, fošen, průřezové plochy přes 120 do 224 cm2	m	35,800	150,00	5 370,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762331812					
VV			"pergola					
VV			5,00*5+3,40*2+1,00*4		35,800			
125	K	762341811	Demontáž bednění a laťování bednění střech rovných, obloukových, sklonu do 60° se všemi nadstřešními konstrukcemi z prken hrubých, hoblovaných tl. do 32 mm	m2	16,830	100,00	1 683,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762341811					
VV			4,95*3,40		16,830			
VV DPe			Mezisoučet		16,830			
VV			Součet		16,830			
126	K	762511276	Podlahové konstrukce podkladové z dřevostěpkových desek OSB jednovrstvých šroubovaných na pero a drážku broušených, tloušťky desky 22 mm	m2	16,000	410,00	6 560,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762511276					
VV			"skladba SN03					
VV			"106 - pergola					
VV			4,00*4,00		16,000			
VV SN03			Mezisoučet		16,000			
VV			Součet		16,000			
127	K	762511299.1	Příplatek za kotvení OSB desky k nosným ocelovým profilům	m2	16,000	50,00	800,00	
VV			SN03		16,000			
128	K	762523104	Položení podlah hoblovaných na sraz z prken	m2	16,000	100,00	1 600,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762523104					
VV			SN03		16,000			
129	M	60791000.1	prkno terasové dřevoplastové š.120 mm tl.25 mm	m2	16,800	150,00	2 520,00	
VV			SN03		16,000			
VV			16*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		16,800			
130	K	762810100.1	Montáž záklopu stropní konstrukce kotvením k nosné ocelové konstrukci, včetně spojovacích prvků	m2	16,000	100,00	1 600,00	
VV			SN03		16,000			
131	M	60621148	překližka vodovzdorná hladká/hladká bříza tl 18mm	m2	17,600	540,00	9 504,00	CS ÚRS 2025 01
VV			SN03		16,000			
VV			16*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		17,600			
132	K	762990010.1	Osazení schodišťových stupňů pergoly k nosné ocelové konstrukci	m	12,000	150,00	1 800,00	
VV			4,00*3		12,000			
133	M	6119800.1	schodišťový stupeň z terasového prkna ze sibiřského modřínu tl.min.25 mm, s tmavou lazurou	m	12,600	300,00	3 780,00	
VV			12*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		12,600			
134	K	998762111	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	1,305	1 500,00	1 957,50	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998762111					
D 763			Konstrukce suché výstavby			265 023,30		
135	K	763161721	Podkroví ze sádkartonových desek dvouvrstvá spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD na krokových závěsech jednoduše opláštěná deskou protipožární DF, tl. 12,5 mm, bez TI	m2	54,840	1 400,00	76 776,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763161721					
VV			"101 - vstup					
VV			1,998*1,564+1,85*2,764		8,238			
VV			"103 - obývací prostor (část)					
VV			1,996*0,771+(1,996+3,473)*3,817		22,414			
VV			"104 - pokoj I					
VV			(4,535+4,545)/2*(2,56+2,611)/2		11,738			
VV			"105 - pokoj II					
VV			(4,545+4,566)/2*(2,707+2,759)/2		12,450			
VV SdkRF			Mezisoučet		54,840			
VV			Součet		54,840			
136	K	763161741	Podkroví ze sádkartonových desek dvouvrstvá spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD na krokových závěsech jednoduše opláštěná deskou impregnovanými protipožárními DFH2, tl. 12,5 mm, bez TI	m2	3,071	1 400,00	4 299,40	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Online PSC VV VV VV SdkRFI VV		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763161741 "102 - koupelna 2,747*1,118 Mezisoučet Součet			
137	K	763131714	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	57,911	1 200,00	69 493,20	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC VV		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763131714 SdkRF+SdkRFI			
138	K	763131751	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek montáž parotěsné zábrany	m2	62,740	25,00	1 568,50	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC VV		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763131751 Sdk			
139	M	28329274	fólie PE vyztužená pro parotěsnou vrstvu (reakce na oheň - třída E) 110g/m2	m2	70,488	58,00	4 088,30	CS ÚRS 2025 01
			VV VV		Sdk 62,74*1,1235 'Přepočtené koeficientem množství			
140	K	763131752	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek montáž jedné vrstvy tepelné izolace	m2	62,740	100,00	6 274,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC VV VV Sdk		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763131752 5,469*11,472 Součet			
141	M	63148107	deska tepelně izolační minerální univerzální λ=0,038-0,039 tl 160mm	m2	63,995	320,00	20 478,40	CS ÚRS 2025 01
			VV VV		Sdk 62,74*1,02 'Přepočtené koeficientem množství			
142	K	763131812	Demontáž podhledu nebo samostatného požárního předělu ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí dvouvrstvou dřevěnou, opláštění dvojité	m2	57,390	1 400,00	80 346,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC VV		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763131812 DKD1+DPVC			
143	K	998763321	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	1,133	1 500,00	1 699,50	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998763321			
	D	766	Konstrukce truhlářské					35 654,50
144	K	766010.D2	Vnitřní dveře 800x1970 mm plné, včetně zárubně - D2	kus	1,000	8 500,00	8 500,00	
	P	Poznámka k položce: - montáž a dodávka - materiál dřevo - včetně kování a zámku - osazení do původního otvoru						
145	K	766010.D3	Vnitřní dveře 800x1970 mm plné, včetně zárubně - D3	kus	3,000	8 500,00	25 500,00	
	P	Poznámka k položce: - montáž a dodávka - materiál dřevo - včetně kování a zámku - osazení do nového otvoru						
146	K	7669901.1	Označení bungalovu číslem ve stylizovaném znaku kormidelního kola z HPL tl.5 mm	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00	
	P	Poznámka k položce: - montáž a dodávka						
147	K	998766111	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	0,103	1 500,00	154,50	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998766111			
	D	767	Konstrukce zámečnické					503 381,68
148	K	7670100.D1	Hlavní vstupní dveře 900x1970 mm prosklené, včetně rámu - D1	kus	1,000	25 000,00	25 000,00	
	P	Poznámka k položce: - montáž a dodávka - materiál hliník, izolační dvojsklo - včetně kování a zámku - osazení do původního otvoru						
149	K	7670100.D4	Vstupní dveře na terasu 1400x2000 mm dvoukřídlové prosklené, včetně rámu - D4	kus	1,000	22 000,00	22 000,00	
	P	Poznámka k položce: - montáž a dodávka - materiál hliník, izolační dvojsklo - včetně kování a zámku - osazení do původního otvoru						
150	K	7670100.E1	Uzamykatelný úložný kovový box 1200x620x630 mm, barva antracit - E1	kus	1,000	8 000,00	8 000,00	
	P	Poznámka k položce: - montáž a dodávka						
151	K	7670100.K1	Skleněná stříška nad dveře, délka 2400 mm - K1	kus	1,000	3 500,00	3 500,00	
	P	Poznámka k položce: - montáž a dodávka - bezpečnostní sklo čiré tl.10 mm - táhla, kov antracit - včetně kotvicích prvků						
152	K	7670100.K2	Hliníkové zábradlí schodiště výšky 1 m, délka 5,8 m - K2	kus	1,000	20 000,00	20 000,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	P		Poznámka k položce: - montáž a dodávka - madlo antracit - celková délka sloupku 1,2 m - včetně kotvicích prvků					
153	K	7670100.K3	Hliníkové zábradlí okna výšky 1 m, délka 2,28 m - K3	kus	2,000	10 000,00	20 000,00	
	P		Poznámka k položce: - montáž a dodávka - madlo antracit - celková délka sloupku 1,2 m - včetně kotvicích prvků					
154	K	7670100.O1	Okno z hliníkových profilů posuvné 2080x2300 mm - O1	kus	2,000	32 000,00	64 000,00	
	P		Poznámka k položce: - montáž a dodávka - izolační dvojsklo - včetně vnitřního a vnějšího parapetu					
155	K	7670100.O2	Okno z hliníkových profilů otvíravé 1250x1180 mm - O2	kus	2,000	11 800,00	23 600,00	
	P		Poznámka k položce: - montáž a dodávka - izolační dvojsklo - včetně vnitřního a vnějšího parapetu					
156	K	7670100.O3	Okno z hliníkových profilů otvíravé 1000x1180 mm - O3	kus	1,000	11 000,00	11 000,00	
	P		Poznámka k položce: - montáž a dodávka - izolační dvojsklo - včetně vnitřního a vnějšího parapetu					
157	K	7670100.O4	Okno z hliníkových profilů otvíravé 500x1000 mm - O4	kus	1,000	8 500,00	8 500,00	
	P		Poznámka k položce: - montáž a dodávka - izolační dvojsklo - včetně vnitřního a vnějšího parapetu					
158	K	7670100.O5	Prosklená stěna z hliníkových profilů 2230x3760 mm, 4 posuvné části - O5	kus	2,000	75 000,00	150 000,00	
	P		Poznámka k položce: - montáž a dodávka - izolační dvojsklo					
159	K	767161813	Demontáž zábradlí do suti rovného nerozebíratelný spoj hmotnosti 1 m zábradlí do 20 kg	m	5,000	500,00	2 500,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC VV		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/767161813 2,85+0,80+1,355,000					
160	K	767392800.1	Demontáž krytin střech z makrolonu	m2	16,830	100,00	1 683,00	
	VV		DPe16,830					
161	K	767893811	Demontáž stříšek nad venkovními vstupy z kovových profilů, výplň z umělých hmot	m	2,000	2 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/767893811					
162	K	767995000.1	Montáž nosného ocelového rámu z válcovaných profilů včetně spojovacích prvků, svařování a kotvicích prvků	kg	973,215	45,00	43 794,68	
	VV		"UPN 180					
	VV		3,93*4*22,00		345,840			
	VV		"IPE 180					
	VV		3,93*1*21,90		86,067			
	VV		"UPN 120					
	VV		1,965*12*13,30		313,614			
	VV		"IPN 140					
	VV		0,66*13*14,30		122,694			
	VV		"nosné prvky schodišťových stupňů					
	VV		35,00*3		105,000			
	VV	OK	Mezisoučet		973,215			
	VV		Součet		973,215			
163	M	13010000.1	ocel profilová - válcované nosníky, povrch žárově zinkovaný	t	1,051	89 000,00	93 539,00	
	VV		OK*0,001		0,973			
	VV		0,973*1,08 *Přepočtené koeficientem množství		1,051			
164	K	998767111	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	1,510	1 500,00	2 265,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998767111					
	D	771	Podlahy z dlaždic				62 117,91	
165	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	28,942	44,00	1 273,45	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC VV		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771121011 SN01a+SN01b+SN04+SchS*(0,30+0,14)28,942					
166	K	771121022	Příprava podkladu před provedením dlažby broušení podlah nového podkladu betonového	m2	26,302	122,00	3 208,84	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC VV		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771121022 SN01a+SN01b+SN0426,302					
167	K	771121026	Příprava podkladu před provedením dlažby broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)	m2	5,712	120,00	685,44	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC VV		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771121026 SN045,712					
168	K	771121032	Příprava podkladu před provedením dlažby broušení schodišť nového podkladu betonového	m2	2,640	150,00	396,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC VV		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771121032 SchS*(0,30+0,14)2,640					
169	K	771121036	Příprava podkladu před provedením dlažby broušení schodišť stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)	m2	2,640	88,00	232,32	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC VV		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771121036 SchS*(0,30+0,14)2,640					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
170	K	771151012	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min. pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	7,512	240,00	1 802,88	CS ÚRS 2025 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771151012 SN04+SchS*0,30		7,512			
171	K	771161021	Příprava podkladu před provedením dlažby montáž profilu ukončujícího profilu pro plynulý přechod (dlažba-koberec apod.)	m	3,817	80,00	305,36	CS ÚRS 2025 01
Online PSC VV VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771161021 "103 - obývací prostor 3,817		3,817			
172	M	59054100.1	profil přechodový	m	4,199	210,00	881,79	
VV			3,817*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		4,199			
173	K	771273812	Demontáž obkladů schodišť z dlaždic keramických lepených stupnic přes 250 do 350 mm	m	6,000	150,00	900,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771273812 SchS		6,000			
174	K	771273832	Demontáž obkladů schodišť z dlaždic keramických lepených podstupnic do 250 mm	m	6,000	150,00	900,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771273832 SchS		6,000			
175	K	771274123	Montáž obkladů schodišť z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem stupnic reliéfních nebo z dekorů, šířky přes 250 do 300 mm	m	6,000	200,00	1 200,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC VV VV VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771274123 1,50*4 SchS Mezisoučet Součet		6,000 6,000 6,000			
176	M	59761090.1	schodovka keramická mrazuvzdorná povrch reliéfní š. přes 250 do 300 mm	m	6,600	350,00	2 310,00	
VV VV			SchS 6*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		6,600 6,600			
177	K	771274241	Montáž obkladů schodišť z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem podstupnic reliéfních nebo z dekorů, výšky do 150 mm	m	6,000	200,00	1 200,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771274241 SchS		6,000			
178	K	771474113	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 90 do 120 mm	m	17,259	50,00	862,95	CS ÚRS 2025 01
Online PSC VV VV VV VV VV VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771474113 "101 - vstup (3,41+2,761)*2-(0,80*4+0,90) "103 - obývací prostor 2,60*2+3,817 KDSO Mezisoučet Součet		8,242 9,017 17,259 17,259			
179	M	59761101.1	sokl keramický tl. do 10 mm výšky přes 90 do 120 mm	m	18,985	45,00	854,33	
VV VV			KDSO 17,259*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		17,259 18,985			
180	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	26,432	250,00	6 608,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC VV VV VV VV VV VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771573810 "interiér 7,34+1,72+8,98+1,60+1,08 DKD1 Mezisoučet "podesta SN04 DKD2 Mezisoučet Součet		20,720 20,720 5,712 5,712 26,432			
181	K	771574434	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem reliéfních nebo z dekorů, tloušťky do 10 mm přes 4 do 6 ks/m2	m2	26,302	800,00	21 041,60	CS ÚRS 2025 01
Online PSC VV VV VV VV VV VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771574434 SN01a+SN01b Mezisoučet "podesta 2,75*1,50+0,95*1,67 SN04 Mezisoučet Součet		20,590 20,590 5,712 5,712 26,302			
182	M	59761151.1	dlažba keramická mrazuvzdorná protiskluzná 600x300 mm tl.8 mm, barva tmavého betonu	m2	29,856	450,00	13 435,20	
VV VV VV VV VV VV			SN01a+SN01b "podstupnice SchS*0,14 "podesta SN04 Součet		20,590 0,840 5,712 27,142			
VV			27,142*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		29,856			
183	K	77157500.1	Příplatek na mrazuvzdorný tmel	m2	8,352	20,00	167,04	
VV			SN04+SchS*(0,30+0,14)		8,352			
184	K	771591112	Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	3,071	210,00	644,91	CS ÚRS 2025 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771591112 SN01b		3,071			
185	K	771591241	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy vnitřní kout	kus	4,000	100,00	400,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771591241					
186	K	771591251	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy z manžety pro prostupy potrubí	kus	4,000	100,00	400,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771591251					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
187	K	771591264	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy mezi podlahou a stěnu	m	6,930	110,00	762,30	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771591264						
	VV	"102 - koupelna						
	VV	(2,747+1,118)*2-0,80						
					6,930			
188	K	998771111	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	1,097	1 500,00	1 645,50	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998771111						
D		776	Podlahy povlakové				50 033,28	
189	K	776111112	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn broušení podlah nového podkladu betonového	m2	38,334	100,00	3 833,40	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776111112						
	VV	SN02						
					38,334			
190	K	776121321	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn penetrace neředěná podlah	m2	38,334	22,00	843,35	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776121321						
	VV	SN02						
					38,334			
191	K	776141111	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	38,334	240,00	9 200,16	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776141111						
	VV	SN02						
					38,334			
192	K	776201812	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně s podložkou	m2	36,670	60,00	2 200,20	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776201812						
	VV	12,35+12,18+12,14						
	VV	DPVC						
					36,670			
					36,670			
193	K	776231111	Montáž podlahovin z vinylu lepením lamel nebo čtverců standardním lepidlem	m2	38,334	250,00	9 583,50	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776231111						
	VV	SN02						
					38,334			
194	M	28411051.1	vinylová podlahovina tl.2,5 mm	m2	45,530	450,00	20 488,50	
	VV	SN02+VSo*0,08						
	VV	41,391*1,1 'Přepočtené koeficientem množství						
					45,530			
195	K	776411111	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm	m	38,207	30,00	1 146,21	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776411111						
	VV	"103 - obyvací prostor						
	VV	(4,589+1,996+3,473)*2-(2,26*2+3,817)-0,80						
	VV	"104 - pokoj						
	VV	4,545*2+2,611+2,56-0,80						
	VV	"105 - pokoj						
	VV	4,545+2,759+4,556+2,707-0,80						
	VV	VSo	Mezisoučet		38,207			
	VV		Součet		38,207			
196	M	28411009	lišta soklová PVC 18x80mm	m	42,028	28,00	1 176,78	CS ÚRS 2025 01
	VV	VSo						
	VV	38,207*1,1 'Přepočtené koeficientem množství						
					42,028			
197	K	776421711	Montáž lišt vložení pásků z podlahoviny do lišt včetně nařezání	m	38,207	25,00	955,18	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776421711						
	VV	VSo						
					38,207			
198	K	998776111	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	0,404	1 500,00	606,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998776111						
D		781	Dokončovací práce - obklady				31 674,36	
199	K	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	16,522	22,00	363,48	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781121011						
	VV	KO						
					16,522			
200	K	781131112	Izolace stěny pod obklad izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	16,522	240,00	3 965,28	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781131112						
	VV	KO						
					16,522			
201	K	781151031	Příprava podkladu před provedením obkladu celoplošné vyrovnání podkladu stěrkou, tloušťky 3 mm	m2	16,522	100,00	1 652,20	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781151031						
	VV	KO						
					16,522			
202	K	781472224	Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých přes 85 do 100 ks/m2	m2	16,522	800,00	13 217,60	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781472224						
	VV	"102 - koupelna						
	VV	2,747*(2,43+2,25)						
	VV	1,12*(2,43+2,25)/2*2						
	VV	-0,80*1,97						
	VV	KO	Mezisoučet		16,522			
	VV		Součet		16,522			
203	M	59761100.1	obklad keramický 100x100 mm	m2	18,174	450,00	8 178,30	
	VV	KO						
	VV	16,522*1,1 'Přepočtené koeficientem množství						
					18,174			
204	K	781473810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických lepených	m2	9,840	250,00	2 460,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781473810						
	VV	(1,17+0,90+0,85+2,00)*2,00						
	VV	DKO	Mezisoučet		9,840			
	VV		Součet		9,840			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
205	K	781492211	Obklad - dokončující práce montáž profilu lepeného flexibilním cementovým lepidlem rohového	m	3,000	80,00	240,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781492211					
VV			(1,00+0,50)*2			3,000		
206	M	19416000.1	líšta rohová z eloxovaného hliníku	m	3,300	210,00	693,00	
VV			3*1,1 'Přepočtené koeficientem množství			3,300		
207	K	998781111	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	0,603	1 500,00	904,50	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998781111					
D 783			Dokončovací práce - nátěry					20 082,81
208	K	783101403	Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru oprášení	m2	30,017	8,00	240,14	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783101403					
VV			NTr			30,017		
209	K	783106801	Odstranění nátěrů z truhlářských konstrukcí obroušením	m2	30,017	22,00	660,37	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783106801					
VV			NTr			30,017		
210	K	783118211	Lakovací nátěr truhlářských konstrukcí dvojnásobný s mezibroušením syntetický	m2	30,017	144,00	4 322,45	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783118211					
VV			"římsa					
VV			6,88*12,956-(6,14*12,14-0,93*1,65)			16,132		
VV			(6,88+12,956)*2*0,35			13,885		
VV			Mezisoučet			30,017		
VV			Součet			30,017		
211	K	783301313	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem ředidlovým	m2	29,526	66,00	1 948,72	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783301313					
VV			NOK			29,526		
212	K	783314205	Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující s obsahem železité slidy (kovářský)	m2	29,526	105,00	3 100,23	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783314205					
VV			"nosná konstrukce pergoly					
VV			"UPN 180					
VV			3,93*4*0,60			9,432		
VV			"IPE 180					
VV			3,93*1*0,64			2,515		
VV			"UPN 120					
VV			1,965*12*0,43			10,139		
VV			"IPN 140					
VV			0,66*13*0,50			4,290		
VV			"nosné prvky schodišťových stupňů					
VV			35,00*3*0,001*30,00			3,150		
VV			Mezisoučet			29,526		
VV			Součet			29,526		
213	K	783827125	Krycí (ochranný) nátěr omítek jednonásobný hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 silikonový	m2	89,190	110,00	9 810,90	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783827125					
P			Poznámka k položce:					
VV			- nátěr v lomené bílé barvě					
VV			F			89,190		
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety					25 961,05
214	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	90,758	33,00	2 995,01	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784121001					
VV			OmW+KO-(OmWN+OmWKO)-DKO			90,758		
215	K	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	189,802	22,00	4 175,64	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784181121					
VV			M			189,802		
216	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	189,802	99,00	18 790,40	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784211101					
VV			SdkRF+SdkRFI			57,911		
VV			OmW			131,891		
VV			Mezisoučet			189,802		
VV			Součet			189,802		
D 786			Dokončovací práce - čalounické úpravy					47 903,60
217	K	786614001.1	Montáž venkovních rolet upevněných na rám okenního nebo dveřního otvoru nebo na ostění, ovládaných manuálně, včetně horního boxu a vodicích profilů, plochy do 4 m2	kus	2,000	1 500,00	3 000,00	
VV			"okno 1250x1180 mm					
VV			2			2,000		
218	M	63128001.1	roleta látková screen systém ovládaná manuálně včetně příslušenství plochy do 1,5 m2	m2	3,098	1 200,00	3 717,60	
VV			1,25*1,18*2			2,950		
VV			2,95*1,05 'Přepočtené koeficientem množství			3,098		
219	K	786614003.1	Montáž venkovních rolet upevněných na rám okenního nebo dveřního otvoru nebo na ostění, ovládaných manuálně, včetně horního boxu a vodicích profilů, plochy přes 4 do 6 m2	kus	2,000	2 000,00	4 000,00	
VV			"pro okno 2080x2300 mm					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			2	2,000				
220	M	63128005.1	roleta látková screen systém ovládaná manuálně včetně příslušenství plochy do 5,0 m2	m2	10,046	1 200,00	12 055,20	
VV			2,08*2,30*2	9,568				
VV			9,568*1,05 *Přepočtené koeficientem množství	10,046				
221	K	786614005.1	Montáž venkovních rolet upevněných na rám okenního nebo dveřního otvoru nebo na ostění, ovládaných manuálně, včetně horního boxu a vodících profilů, plochy přes 6 m2	kus	2,000	2 000,00	4 000,00	
VV			*stěny pergoly					
VV			2	2,000				
222	M	63128009.1	roleta látková screen systém ovládaná manuálně včetně příslušenství plochy do 12,0 m2	m2	17,609	1 200,00	21 130,80	
VV			3,76*2,23*2	16,770				
VV			16,77*1,05 *Přepočtené koeficientem množství	17,609				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
VZ Měřín - rekonstrukce chaty
Objekt:
02 - Zdravotně technické instalace

KSO:
Místo: Rabyně, parc.č.st.278, 1298/1

Zadavatel:
Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, Praha 10

Účastník:
ENERGI GROUP CZ s.r.o.

Projektant:
XXM projekt s.r.o., Jabloňová 2136/11, Praha 10

Zpracovatel:
Tomáš Vašek, Křivá 1776, 463 11 Liberec XXX

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 04.02.2025

IČ:
DIČ:

IČ: 25424670
DIČ: CZ25424670

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			59 650,00
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	59 650,00	21,00%	12 526,50
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	72 176,50

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: VZ Měřín - rekonstrukce chaty

Objekt: 02 - Zdravotně technické instalace

Místo:	Rabyně, parc.č.st.278, 1298/1	Datum:	04.02.2025
Zadavatel:	Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, Praha 10	Projektant:	XXM projekt s.r.o., Jabloňová 2136/11, Praha 10
Účastník:	ENERGI GROUP CZ s.r.o.	Zpracovatel:	Tomáš Vašek, Křivá 1776, 463 11 Liberec XXX

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	59 650,00
721 - Zdravotně technické instalace	59 650,00
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	44 150,00
722 - Rozvody vody a kanalizace	15 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

VZ Měřín - rekonstrukce chaty

Objekt:

02 - Zdravotně technické instalace

Místo: Rabyně, parc.č.st.278, 1298/1

Datum: 04.02.2025

Zadavatel: Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, Praha 10

Projektant: XXM projekt s.r.o.,
Jabloňová 2136/11,
Praha 10

Účastník: ENERGI GROUP CZ s.r.o.

Zpracovatel: Tomáš Vašek, Křivá
1776, 463 11 Liberec
XXX

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 59 650,00

D 721 Zdravotně technické instalace 59 650,00

D 725 Zdravotní technika - zařízení a předměty 44 150,00

1	K	725010.S1	Závěsné WC s předstěnovým modulem do SDK, UNI ovládací tlačítko, UNI sedátko - S1	kpl	1,000	10 200,00	10 200,00	
---	---	-----------	---	-----	-------	-----------	-----------	--

Poznámka k položce:
- montáž a dodávka
- WC UNI- 360 x 510 x 350 mm
- modul G II- 510 x 115 - 195 x 1120 mm - ovládací UNI tlačítko - 247 x 165 mm
- UNI sedátko - 354 x 427 x 40 mm

2	K	725010.S2	Umyvadlo se skříňkou včetně baterie - stojánková umyvadlová pileta - S2	kpl	1,000	7 100,00	7 100,00	
---	---	-----------	---	-----	-------	----------	----------	--

Poznámka k položce:
- montáž a dodávka
- umyvadlo 800x450x450 mm
- baterie v.149 mm
- skříňka z bílé keramiky

3	K	725010.S3	Koupelnová zástěna Walk In včetně odtokového žlabu - S3	kpl	1,000	12 500,00	12 500,00	
---	---	-----------	---	-----	-------	-----------	-----------	--

Poznámka k položce:
- montáž a dodávka
- šířka pevné stěny: 600 mm
- výška pevné stěny: 2000 mm
- žlab délky 850 mm

4	K	725010.S4	Sprchový podomítkový set R-box - S4	kpl	1,000	8 250,00	8 250,00	
---	---	-----------	-------------------------------------	-----	-------	----------	----------	--

Poznámka k položce:
- montáž a dodávka
- kartuš (průměr, materiál): 35 mm,
- keramická hlavová sprcha - 250 x 250 mm
- ruční sprcha - průměr 120 mm

5	K	725010.S6	Otopný žebřík - S6	kus	1,000	6 100,00	6 100,00	
---	---	-----------	--------------------	-----	-------	----------	----------	--

Poznámka k položce:
- montáž a dodávka
- elektrický otopný žebřík 700 W, 1200x500 mm

D 722 Rozvody vody a kanalizace 15 500,00

6	K	7220010.1	Demontáže stávajících rozvodů a zařizovacích předmětů	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	
---	---	-----------	---	-----	-------	----------	----------	--

7	K	7220020.1	Nové rozvody vody a kanalizace	kpl	1,000	8 500,00	8 500,00	
---	---	-----------	--------------------------------	-----	-------	----------	----------	--

Poznámka k položce:
- montáž a dodávka včetně spojovacích prvků

8	K	7220030.1	Zednické připomoci pro rozvody zdravotní techniky (vysekání drážek a průrazů, zapravení rýh apod.)	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00	
---	---	-----------	--	-----	-------	----------	----------	--

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
VZ Měřín - rekonstrukce chaty
Objekt:
03 - Dešťová kanalizace

KSO:
Místo: Rabyně, parc.č.st.278, 1298/1

Zadavatel:
Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, Praha 10

Účastník:
ENERGI GROUP CZ s.r.o.

Projektant:
XXM projekt s.r.o., Jabloňová 2136/11, Praha 10

Zpracovatel:
Tomáš Vašek, Křivá 1776, 463 11 Liberec XXX

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 04.02.2025

IČ:
DIČ:

IČ: 25424670
DIČ: CZ25424670

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			250 864,10
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	250 864,10	21,00%	52 681,46
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH			303 545,56
v CZK			

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: VZ Měřín - rekonstrukce chaty

Objekt: 03 - Dešťová kanalizace

Místo:	Rabyně, parc.č.st.278, 1298/1	Datum:	04.02.2025
Zadavatel:	Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, Praha 10	Projektant:	XXM projekt s.r.o., Jabloňová 2136/11, Praha 10
Účastník:	ENERGI GROUP CZ s.r.o.	Zpracovatel:	Tomáš Vašek, Křivá 1776, 463 11 Liberec XXX

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	250 864,10
HSV - Práce a dodávky HSV	250 864,10
1 - Zemní práce	125 564,80
2 - Zakládání	2 846,48
3 - Svislé a kompletní konstrukce	65 000,00
4 - Vodorovné konstrukce	980,10
8 - Trubní vedení	51 593,22
998 - Přesun hmot	4 879,50

SOUPIS PRACÍ

Stavba: VZ Měřín - rekonstrukce chaty
Objekt: 03 - Dešťová kanalizace

Místo: Rabyně, parc.č.st.278, 1298/1
Datum: 04.02.2025
Zadavatel: Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, Praha 10
Projektant: XXM projekt s.r.o., Jablonořová 2136/11, Praha 10
Účastník: ENERGI GROUP CZ s.r.o.
Zpracovatel: Tomáš Vašek, Křivá 1776, 463 11 Liberec XXX

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 250 864,10

D HSV Práce a dodávky HSV 250 864,10

D 1 Zemní práce 125 564,80

1	K	121151103	Sejmutí ornice strojně při souvislé ploše do 100 m2, tl. vrstvy do 200 mm	m2	37,380	120,00	4 485,60	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/121151103					
		VV	2,40*2,00+DK*0,60		26,580			
		VV	5,40*2,00		10,800			
		VV Or	Mezisoučet		37,380			
		VV	Součet		37,380			
2	K	131251100	Hloubení nezapažených jam a zářezů strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 do 20 m3	m3	10,680	890,00	9 505,20	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/131251100					
		VV	"vsakovací pole					
		VV	5,40*2,00*1,00		10,800			
		VV	"nádrž na dešťovou vody					
		VV	2,40*2,00*2,20		10,560			
		VV J	Mezisoučet		21,360			
		VV	"v hornině sk.3 50%					
		VV	-J*0,50		-10,680			
		VV	Mezisoučet		-10,680			
		VV	Součet		10,680			
3	K	131351100	Hloubení nezapažených jam a zářezů strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 do 20 m3	m3	10,680	890,00	9 505,20	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/131351100					
		VV	"v hornině sk.4 50%					
		VV	J*0,50		10,680			
4	K	132251101	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 do 20 m3	m3	10,890	890,00	9 692,10	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/132251101					
		VV	"dle potrubí dešťové kanalizace					
		VV	DK*0,60*1,00		21,780			
		VV R80	Mezisoučet		21,780			
		VV	"v hornině sk.3 50%					
		VV	-R80*0,50		-10,890			
		VV	Mezisoučet		-10,890			
		VV	Součet		10,890			
5	K	132351101	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 do 20 m3	m3	10,890	890,00	9 692,10	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/132351101					
		VV	"v hornině sk.4 50%					
		VV	R80*0,50		10,890			
28	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	12,676	150,00	1 901,40	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162751117					
		VV	"dle hloubení					
		VV	J+R80		43,140			
		VV	"zásyp rýhy dešťové kanalizace					
		VV	-DK*(1,00-(0,10+0,11+0,30))		-17,787			
		VV OZ	Mezisoučet		25,353			
		VV	"50% sk.3					
		VV	-OZ*0,50		-12,677			
		VV	Mezisoučet		-12,677			
		VV	Součet		12,676			
29	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Připlatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m	m3	253,540	15,00	3 803,10	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162751119					
		VV	OZ*0,50		12,677			
		VV	12,677*20 'Přepočtené koeficientem množství		253,540			

PČ		Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava		
30	K		162751137	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	12,677	120,00	1 521,24	CS ÚRS 2025 01		
Online PSC VV				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162751137 OZ*0,50							
						12,677					
31	K		162751139	Vodorovne premistení vykoppku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m	m3	253,540	12,00	3 042,48	CS ÚRS 2025 01		
Online PSC VV VV				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162751139 OZ*0,50 12,677*20 'Přepočtené koeficientem množství							
						12,677 253,540					
32	K		171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	44,368	840,00	37 269,12	CS ÚRS 2025 01		
Online PSC VV VV				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/171201231 OZ 25,353*1,75 'Přepočtené koeficientem množství							
						25,353 44,368					
6	K		174151101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložení výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	24,347	150,00	3 652,05	CS ÚRS 2025 01		
Online PSC VV VV VV VV VV VV				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/174151101 "obsyp nádrže 2,40*2,00*2,20-4,00 Mezisoučet "zásyp rýhy dešťové kanalizace DK*(1,00-(0,10+0,11+0,30)) Mezisoučet Součet							
						6,560 6,560 17,787 17,787 24,347					
7	M		58343872	kamenivo drcené hrubé frakce 8/16	t	9,184	870,00	7 990,08	CS ÚRS 2025 01		
VV VV				ON 6,56*1,4 'Přepočtené koeficientem množství							
						6,560 9,184					
8	K		174251101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložení výkopku ve vrstvách bez zhutnění jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	10,800	150,00	1 620,00	CS ÚRS 2025 01		
Online PSC VV VV VV VV				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/174251101 "výplň vsakovacího pole 5,40*2,00*1,00 Mezisoučet Součet							
						10,800 10,800 10,800					
9	M		58343930	kamenivo drcené hrubé frakce 16/32	t	15,120	890,00	13 456,80	CS ÚRS 2025 01		
VV VV				VP 10,8*1,4 'Přepočtené koeficientem množství							
						10,800 15,120					
10	K		175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou z vhodných hornin třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhutnění bez prohození sypaniny	m3	8,585	155,00	1 330,68	CS ÚRS 2025 01		
Online PSC VV VV VV				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/175151101 DK*((0,11+0,30)*0,60-pi*0,055*0,055) Mezisoučet Součet							
						8,585 8,585 8,585					
11	M		58331200	šterkopísek netříděný	t	17,170	240,00	4 120,80	CS ÚRS 2025 01		
VV VV				Ob 8,585*2 'Přepočtené koeficientem množství							
						8,585 17,170					
12	K		181351003	Rozprostření a urovnání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 strojně při souvislé ploše do 100 m2, tl. vrstvy do 200 mm	m2	37,380	45,00	1 682,10	CS ÚRS 2025 01		
Online PSC VV				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/181351003 Or							
						37,380					
13	K		181411121	Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výsevem včetně utažení lučního v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	47,080	25,00	1 177,00	CS ÚRS 2025 01		
Online PSC VV VV VV VV				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/181411121 DK*0,80+2,60*2,20 5,60*2,20 Mezisoučet Součet							
						34,760 12,320 47,080 47,080					
14	M		00572472	osivo směs travní krajinná-rovinná	kg	0,942	125,00	117,75	CS ÚRS 2025 01		
VV VV				Tr 47,08*0,02 'Přepočtené koeficientem množství							
						47,080 0,942					
D		2	Zakládání					2 846,48			
15	K		211971100.1	Opláštění vsakovacího tělesa geotextilií	m2	41,860	68,00	2 846,48			
P VV				Poznámka k položce: - včetně dodávky geotextilie (5,40+2,00)*2*1,00+5,40*2,00*2)*1,15							
						41,860					
D		3	Svislé a kompletní konstrukce					65 000,00			
16	K		382411114	Zemní nádrž z polyetylenu PE na dešťovou a splaškovou vodu univerzální samonosná pro běžné zatížení, objemu 4500 l	kus	1,000	65 000,00	65 000,00	CS ÚRS 2025 01		
Online PSC P				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/382411114 Poznámka k položce: - objem 4000 l							
D		4	Vodorovné konstrukce					980,10			

PČ		Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
17	K		451573111	Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty v otevřeném výkopu z písku a štěrkopísku do 63 mm	m3	2,178	450,00	980,10	CS ÚRS 2025 01
Online PSC VV				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/451573111 DK*0,60*0,10					
						2,178			
D		8	Trubní vedení					51 593,22	
18	K		871263122	Montáž kanalizačního potrubí z tvrdého PVC-U hladkého plnostěnného tuhost SN 10 DN 110	m	36,300	250,00	9 075,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC VV				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/871263122 16,80+3,10+3,30+1,00+(0,55+5,50)*2					
VV DK				Mezisoučet					
VV				Součet					
19	M		28611170	trubka kanalizační PVC-U plnostěnná jednovrstvá DN 110x1000mm SN10	m	37,389	980,00	36 641,22	CS ÚRS 2025 01
P				Poznámka k položce: - včetně těsnících kroužků					
VV				DK					
VV				36,3*1,03 'Přepočtené koeficientem množství					
						36,300			
						37,389			
20	K		877260310	Montáž tvarovek na kanalizačním plastovém potrubí z PP nebo PVC-U hladkého plnostěnného kolen, víček nebo hrdlových uzávěrů DN 100	kus	2,000	150,00	300,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/877260310					
21	M		28611351	koleno kanalizační PVC KG 110x45°	kus	2,000	475,00	950,00	CS ÚRS 2025 01
22	K		877260320	Montáž tvarovek na kanalizačním plastovém potrubí z PP nebo PVC-U hladkého plnostěnného odboček DN 100	kus	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/877260320					
23	M		28611387	odbočka kanalizační plastová s hrdlem KG 110/110/45°	kus	1,000	417,00	417,00	CS ÚRS 2025 01
24	K		877260341	Montáž tvarovek na kanalizačním plastovém potrubí z PP nebo PVC-U hladkého plnostěnného lapačů střešních splavenin DN 100	kus	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/877260341					
25	M		56231163	lapač střešních splavenin se zápachovou klapkou a lapacím košem DN 125/110	kus	1,000	2 410,00	2 410,00	CS ÚRS 2025 01
26	K		877990010.1	Napojení potrubí na stávající a nový lapač a nádrž na dešťovou vodu	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00	
D		998	Přesun hmot					4 879,50	
27	K		998276101	Přesun hmot pro trubní vedení hloubené z trub z plastických hmot nebo sklolaminátových pro vodovody, kanalizace, teplovody, produktovody v otevřeném výkopu dopravní vzdálenost do 15 m	t	3,253	1 500,00	4 879,50	CS ÚRS 2025 01
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998276101					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
VZ Měřín - rekonstrukce chaty
Objekt:
04 - Vytápění a chlazení

KSO:
Místo: Rabyně, parc.č.st.278, 1298/1

Zadavatel:
Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, Praha 10

Účastník:
ENERGI GROUP CZ s.r.o.

Projektant:
XXM projekt s.r.o., Jabloňová 2136/11, Praha 10

Zpracovatel:
Tomáš Vašek, Křivá 1776, 463 11 Liberec XXX

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 04.02.2025

IČ:
DIČ:

IČ: 25424670
DIČ: CZ25424670

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			355 348,00
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	355 348,00	21,00%	74 623,08
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH			429 971,08
v CZK			

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: VZ Měřín - rekonstrukce chaty
Objekt: 04 - Vytápění a chlazení

Místo:	Rabyně, parc.č.st.278, 1298/1	Datum:	04.02.2025
Zadavatel:	Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, Praha 10	Projektant:	XXM projekt s.r.o., Jabloňová 2136/11, Praha 10
Účastník:	ENERGI GROUP CZ s.r.o.	Zpracovatel:	Tomáš Vašek, Křivá 1776, 463 11 Liberec XXX

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	355 348,00
731 - Vytápění a chlazení	355 348,00
01 - Rekuperace	84 250,00
02 - Klimatizace	259 278,00
03 - Ostatní a vedlejší náklady	11 820,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: VZ Měřín - rekonstrukce chaty
Objekt: 04 - Vytápění a chlazení

Místo: Rabyně, parc.č.st.278, 1298/1
Datum: 04.02.2025
Zadavatel: Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, Praha 10
Projektant: XXM projekt s.r.o., Jabloňová 2136/11, Praha 10
Účastník: ENERGI GROUP CZ s.r.o.
Zpracovatel: Tomáš Vašek, Křivá 1776, 463 11 Liberec XXX

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 355 348,00

D 731 Vytápění a chlazení 355 348,00

D 01 Rekuperace 84 250,00

1	K	01.01	Rekuperační jednotka Qmax 60 m3/h, včetně ovládacího systému a montáže, nástěnné provedení, připojení d160, účinnost 80-90%, akus. výkon 37 dB(A)	kus	4,000	18 477,00	73 908,00	
2	K	01.02	Ovládací panel rekuperace včetně příslušných čidel vlhkosti a CO2	kus	1,000	2 410,00	2 410,00	
3	K	01.03	Prostup stěnou D200 včetně zapravení	kus	4,000	1 500,00	6 000,00	
4	K	01.04	Vnější protidešťová mřížka d160 včetně montáže	kus	2,000	966,00	1 932,00	

D 02 Klimatizace 259 278,00

5	K	02.01	Venkovní klimatizační jednotka multisplit 3x1, 6,8 kW 870x650x330 mm včetně montáže	kus	1,000	54 820,00	54 820,00	
6	K	02.02	Vnitřní klimatizační jednotka nástěnná, 2,0 kW, 811x272x294 mm	kus	3,000	12 477,00	37 431,00	
7	K	02.03	Montáž klimatizačních jednotek včetně uvedení do provozu a kotvicích prvků	kus	4,000	5 000,00	20 000,00	
8	K	02.04	Ovládací prvky pro jednotky klimatizace	kus	3,000	1 250,00	3 750,00	
9	K	02.05	Potrubí Cu 6,35x1 mm, 9,52x1 mm včetně montáže	m	61,400	1 860,00	114 204,00	
10	K	02.06	Naplnění potrubí	m	61,400	410,00	25 174,00	
11	K	02.07	Zápachová uzávěrka včetně napojení do kanalizace	kpl	3,000	633,00	1 899,00	
12	K	02.08	Vyhotovení prostupů pro potrubí	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00	

D 03 Ostatní a vedlejší náklady 11 820,00

13	K	03.01	Elektrické trubkové těleso včetně regulátoru teploty 1220/600	kus	1,000	6 320,00	6 320,00	
14	K	03.02	Montáž otopných těles	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	
15	K	03.03	Stavební přípomoc	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	
16	K	03.04	Desinfekce potrubí, pročištění	kpl	1,000	500,00	500,00	
17	K	03.05	Zkoušky potrubí	kpl	1,000	500,00	500,00	
18	K	03.06	Uvedení do provozu	kpl	1,000	500,00	500,00	
19	K	03.07	Zaregulování systému	kpl	1,000	500,00	500,00	
20	K	03.08	Přídružné a koordinační práce	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
VZ Měřín - rekonstrukce chaty
Objekt:
05 - Elektroinstalace

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, Praha 10

Účastník:
ENERGI GROUP CZ s.r.o.

Projektant:
XXM projekt s.r.o., Jabloňová 2136/11, Praha 10

Zpracovatel:
Tomáš Vašek, Křivá 1776, 463 11 Liberec XXX

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 04.02.2025

IČ:
DIČ:

IČ: 25424670
DIČ: CZ25424670

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			148 878,00
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	148 878,00	21,00%	31 264,38
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	180 142,38

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: VZ Měřín - rekonstrukce chaty
Objekt: 05 - Elektroinstalace

Místo:		Datum:	04.02.2025
Zadavatel:	Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, Praha 10	Projektant:	XXM projekt s.r.o., Jabloňová 2136/11, Praha 10
Účastník:	ENERGI GROUP CZ s.r.o.	Zpracovatel:	Tomáš Vašek, Křivá 1776, 463 11 Liberec XXX

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	148 878,00
741 - Elektroinstalace	148 878,00
741.01 - Rozvaděč	26 538,00
741.02 - Koncové prvky elektro	77 310,00
741.02.01 - P1 - Venek	7 098,00
741.02.02 - 101 - Vstup	10 600,00
741.02.03 - 102 - Koupelna	10 173,00
741.02.04 - 103 - Obývací pokoj	19 198,00
741.02.05 - 104 - Pokoj I	9 498,00
741.02.06 - 105 - Pokoj II	9 498,00
741.02.07 - 106 - Pergola	11 245,00
741.03 - Hrubé rozvody	45 030,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: VZ Měřín - rekonstrukce chaty
Objekt: 05 - Elektroinstalace

Místo: Datum: 04.02.2025
Zadavatel: Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, Praha 10 Projektant: XXM projekt s.r.o., Jablonořová 2136/11, Praha 10
Účastník: ENERGI GROUP CZ s.r.o. Zpracovatel: Tomáš Vašek, Křivá 1776, 463 11 Liberec XXX

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 148 878,00

D 741 Elektroinstalace 148 878,00

D 741.01 Rozvaděč 26 538,00

1	K	Rozvaděč	EATON KLV-60UPS-F 302414; 360x840	kus	1,000	4 207,00	4 207,00	
2	K	HOP	KOPOS KO 125E/EQ02; 125x125	kus	1,000	57,00	57,00	
3	K	QS01	HLAVNÍ VYPÍNAČ; 3P	kus	1,000	541,00	541,00	
4	K	FV01	SVODIČ PŘEPĚTÍ T1+T2+T3; 3P	kus	1,000	396,00	396,00	
5	K	KM01	STYKAČ HDO; 1P	kus	1,000	247,00	247,00	
6	K	FA01	ZÁSUVKOVÝ JISTIČ B16; 1P	kus	1,000	241,00	241,00	
7	K	FA02	ZÁSUVKOVÝ JISTIČ B16; 1P	kus	1,000	241,00	241,00	
8	K	FA03	ZÁSUVKOVÝ JISTIČ B16; 1P	kus	1,000	241,00	241,00	
9	K	FA04	JISTIČ HDO B6; 1P	kus	1,000	366,00	366,00	
10	K	FAI01	JISTIČOCHRÁNIČ SVĚTELNÝ B10; 2P	kus	1,000	863,00	863,00	
11	K	FI01	PROUDOVÝ CHRÁNIČ B25; 2P	kus	1,000	2 142,00	2 142,00	
12	K	FA01.1	ZÁSUVKOVÝ JISTIČ B16; 1P	kus	1,000	241,00	241,00	
13	K	FA01.2	ZÁSUVKOVÝ JISTIČ B16; 1P	kus	1,000	241,00	241,00	
14	K	FA01.3	ZÁSUVKOVÝ JISTIČ B16; 1P	kus	1,000	241,00	241,00	
15	K	FA01.4	ZÁSUVKOVÝ JISTIČ B16; 1P	kus	1,000	241,00	241,00	
16	K	FA01.5	SVĚTELNÝ JISTIČ B10; 1P	kus	1,000	225,00	225,00	
17	K	NFI01	NULOACÍ MŮSTEK; 2P	kus	1,000	209,00	209,00	
18	K	FI02	PROUDOVÝ CHRÁNIČ B25; 2P	kus	1,000	2 410,00	2 410,00	
19	K	FA02.1	ZÁSUVKOVÝ JISTIČ B16; 1P	kus	1,000	241,00	241,00	
20	K	FA02.2	ZÁSUVKOVÝ JISTIČ B16; 1P	kus	1,000	241,00	241,00	
21	K	FA02.3	ZÁSUVKOVÝ JISTIČ B16; 1P	kus	1,000	241,00	241,00	
22	K	FA02.4	ZÁSUVKOVÝ JISTIČ B16; 1P	kus	1,000	241,00	241,00	
23	K	FA02.5	ZÁSUVKOVÝ JISTIČ B16; 1P	kus	1,000	241,00	241,00	
24	K	FA02.6	SVĚTELNÝ JISTIČ B10; 1P	kus	1,000	225,00	225,00	
25	K	NFI02	NULOACÍ MŮSTEK; 2P	kus	1,000	209,00	209,00	
26	K	FI03	PROUDOVÝ CHRÁNIČ B25; 2P	kus	1,000	2 410,00	2 410,00	
27	K	FA03.1	ZÁSUVKOVÝ JISTIČ B16; 1P	kus	1,000	241,00	241,00	
28	K	FA03.2	ZÁSUVKOVÝ JISTIČ B16; 1P	kus	1,000	241,00	241,00	
29	K	FA03.3	ZÁSUVKOVÝ JISTIČ B16; 1P	kus	1,000	241,00	241,00	
30	K	FA03.4	ZÁSUVKOVÝ JISTIČ B16; 1P	kus	1,000	241,00	241,00	
31	K	FA03.5	ZÁSUVKOVÝ JISTIČ B16; 1P	kus	1,000	241,00	241,00	
32	K	FA03.6	SVĚTELNÝ JISTIČ B10; 1P	kus	1,000	225,00	225,00	
33	K	NFI03	NULOACÍ MŮSTEK; 1P	kus	1,000	209,00	209,00	
34	K	DPS	POISKY, STAHOVAČKY, HŘEBENY, ATD; 1x	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00	
35	K	Mtž	PRÁCE	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	

D 741.02 Koncové prvky elektro 77 310,00

D 741.02.01 P1 - Venek 7 098,00

36	K	Z1.1	VÝVOD DO KRABICE, 240V; ROZMĚR 80X80X60	kus	1,000	98,00	98,00	
37	K	S1_1.1	SVĚTLA PODHLEDOVÁ - FOTOBUNKA; ROZMĚR 350	kus	1,000	2 500,00	2 500,00	
38	K	S5_1.1	NÁSTĚNNÉ SVÍTIDLO - VODOTĚSNÉ, FOTOBUNKA; ROZMĚR 210x82	kus	1,000	2 250,00	2 250,00	
39	K	S5_1.1	NÁSTĚNNÉ SVÍTIDLO - VODOTĚSNÉ, FOTOBUNKA; ROZMĚR 210x82	kus	1,000	2 250,00	2 250,00	

D 741.02.02 101 - Vstup 10 600,00

40	K	V0.1	VYPÍNAČ JEDNODUCHÝ; ROZMĚR 68	kus	1,000	325,00	325,00	
41	K	Z2.5	JEDNODUCHÁ ZÁSUVKA; ROZMĚR 68	kus	1,000	325,00	325,00	
42	K	R	ROZVADĚČ; ROZMĚR 840x360	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	
43	K	Z1.3	JEDNODUCHÁ ZÁSUVKA; ROZMĚR 68	kus	1,000	325,00	325,00	
44	K	V1.1	PŘEPÍNAČ; ROZMĚR 136	kus	1,000	325,00	325,00	
45	K	V1.1.1	PŘEPÍNAČ; ROZMĚR 68	kus	1,000	325,00	325,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
46	K	V1.1.1	PŘEPÍNAČ; ROZMĚR 68	kus	1,000	325,00	325,00	
47	K	Z4.5	JEDNODUCHÁ ZÁSUVKA; ROZMĚR 68	kus	1,000	325,00	325,00	
48	K	P1	POSPOJENÍ	kus	1,000	200,00	200,00	
49	K	Z2.2	DVOJITÁ ZÁSUVKA; ROZMĚR 136	kus	1,000	325,00	325,00	
50	K	S1_1.1.1	SVĚTLA PODHLEDOVÁ; ROZMĚR 170	kus	1,000	2 100,00	2 100,00	
51	K	S1_1.1.1	SVĚTLA PODHLEDOVÁ; ROZMĚR 170	kus	1,000	2 100,00	2 100,00	
52	K	S1_1.1.1	SVĚTLA PODHLEDOVÁ; ROZMĚR 170	kus	1,000	2 100,00	2 100,00	
D 741.02.03			102 - Koupelna				10 173,00	
53	K	Z2.3	JEDNODUCHÁ ZÁSUVKA; ROZMĚR 68	kus	1,000	325,00	325,00	
54	K	P1	POSPOJENÍ	kus	1,000	200,00	200,00	
55	K	S5	SPRCHOVÁ VANIČKA	kus	1,000	500,00	500,00	
56	K	Z3.5	JEDNODUCHÁ ZÁSUVKA; ROZMĚR 68	kus	1,000	325,00	325,00	
57	K	Z3.2	JEDNODUCHÁ ZÁSUVKA; ROZMĚR 68	kus	1,000	325,00	325,00	
58	K	Z1.4	VÝVOD DO KRABICE, 240V; ROZMĚR 81x81x54	kus	1,000	98,00	98,00	
59	K	V1.2	VYPÍNAČ JEDNODUCHÝ; ROZMĚR 68	kus	1,000	2 100,00	2 100,00	
60	K	S1_4.1	SVĚTLA PODHLEDOVÁ; ROZMĚR 170	kus	1,000	2 100,00	2 100,00	
61	K	S1_4.1	SVĚTLA PODHLEDOVÁ; ROZMĚR 170	kus	1,000	2 100,00	2 100,00	
62	K	S1_4.1	SVĚTLA PODHLEDOVÁ; ROZMĚR 170	kus	1,000	2 100,00	2 100,00	
D 741.02.04			103 - Obývací pokoj				19 198,00	
63	K	S1_2.1	SVĚTLA PODHLEDOVÁ; ROZMĚR 170	kus	1,000	2 100,00	2 100,00	
64	K	S1_2.1	SVĚTLA PODHLEDOVÁ; ROZMĚR 170	kus	1,000	2 100,00	2 100,00	
65	K	S1_2.1	SVĚTLA PODHLEDOVÁ; ROZMĚR 170	kus	1,000	2 100,00	2 100,00	
66	K	S1_2.1	SVĚTLA PODHLEDOVÁ; ROZMĚR 170	kus	1,000	2 100,00	2 100,00	
67	K	S4_2.1	ZÁVĚSNÉ SVÍTIDLO; ROZMĚR 700	kus	1,000	2 250,00	2 250,00	
68	K	S4_2.1	ZÁVĚSNÉ SVÍTIDLO; ROZMĚR 700	kus	1,000	2 250,00	2 250,00	
69	K	V1.7	PŘEPÍNAČ; ROZMĚR 204	kus	1,000	325,00	325,00	
70	K	Z4.1	DVOJITÁ ZÁSUVKA; ROZMĚR 136	kus	1,000	355,00	355,00	
71	K	P1	POSPOJENÍ	kus	1,000	200,00	200,00	
72	K	Z4.1	DVOJITÁ ZÁSUVKA; ROZMĚR 136	kus	1,000	355,00	355,00	
73	K	Z4.2	JEDNODUCHÁ ZÁSUVKA; ROZMĚR 68	kus	1,000	325,00	325,00	
74	K	Z2.4	JEDNODUCHÁ ZÁSUVKA; ROZMĚR 68	kus	1,000	325,00	325,00	
75	K	Z1.2	JEDNODUCHÁ ZÁSUVKA; ROZMĚR 68	kus	1,000	325,00	325,00	
76	K	Z3.4	JEDNODUCHÁ ZÁSUVKA; ROZMĚR 68	kus	1,000	325,00	325,00	
77	K	Z3.3	DVOJITÁ ZÁSUVKA; ROZMĚR 136	kus	1,000	355,00	355,00	
78	K	Z1.4	VÝVOD DO KRABICE, 240V; ROZMĚR 81x81x54	kus	1,000	98,00	98,00	
79	K	Z4.4	DVOJITÁ ZÁSUVKA; ROZMĚR 136	kus	1,000	355,00	355,00	
80	K	Z4.1	DVOJITÁ ZÁSUVKA; ROZMĚR 136	kus	1,000	355,00	355,00	
81	K	V1.5	PŘEPÍNAČ; ROZMĚR 204	kus	1,000	325,00	325,00	
82	K	V1.5.1	PŘEPÍNAČ; ROZMĚR 68	kus	1,000	325,00	325,00	
83	K	V1.6	PŘEPÍNAČ; ROZMĚR 204	kus	1,000	325,00	325,00	
84	K	V1.6.1	PŘEPÍNAČ; ROZMĚR 68	kus	1,000	325,00	325,00	
85	K	V1.7.1	PŘEPÍNAČ; ROZMĚR 68	kus	1,000	325,00	325,00	
86	K	V1.5.1	PŘEPÍNAČ; ROZMĚR 68	kus	1,000	325,00	325,00	
87	K	V1.6.1	PŘEPÍNAČ; ROZMĚR 68	kus	1,000	325,00	325,00	
88	K	V1.7.1	PŘEPÍNAČ; ROZMĚR 68	kus	1,000	325,00	325,00	
D 741.02.05			104 - Pokoj I				9 498,00	
89	K	S3	STOLNÍ LAMPA; ROZMĚR 200x360	kus	1,000	2 410,00	2 410,00	
90	K	S2_3.1	ZÁVĚSNÉ SVÍTIDLO; ROZMĚR 300	kus	1,000	2 540,00	2 540,00	
91	K	S3	STOLNÍ LAMPA; ROZMĚR 200x360	kus	1,000	2 410,00	2 410,00	
92	K	Z2.1	DVOJITÁ ZÁSUVKA; ROZMĚR 136	kus	1,000	355,00	355,00	
93	K	Z2.1	DVOJITÁ ZÁSUVKA; ROZMĚR 136	kus	1,000	355,00	355,00	
94	K	Z2.1	DVOJITÁ ZÁSUVKA; ROZMĚR 136	kus	1,000	355,00	355,00	
95	K	Z1.4	VÝVOD DO KRABICE, 240V; ROZMĚR 81x81x54	kus	1,000	98,00	98,00	
96	K	V1.3	PŘEPÍNAČ; ROZMĚR 68	kus	1,000	325,00	325,00	
97	K	V1.3	PŘEPÍNAČ; ROZMĚR 68	kus	1,000	325,00	325,00	
98	K	V1.3	PŘEPÍNAČ; ROZMĚR 68	kus	1,000	325,00	325,00	
D 741.02.06			105 - Pokoj II				9 498,00	
99	K	S2_3.1	ZÁVĚSNÉ SVÍTIDLO; ROZMĚR 300	kus	1,000	2 540,00	2 540,00	
100	K	S3	STOLNÍ LAMPA; ROZMĚR 200x360	kus	1,000	2 410,00	2 410,00	
101	K	S3	STOLNÍ LAMPA; ROZMĚR 200x360	kus	1,000	2 410,00	2 410,00	
102	K	Z1.4	VÝVOD DO KRABICE, 240V; ROZMĚR 81x81x54	kus	1,000	98,00	98,00	
103	K	Z3.1	DVOJITÁ ZÁSUVKA; ROZMĚR 136	kus	1,000	355,00	355,00	
104	K	Z3.1	DVOJITÁ ZÁSUVKA; ROZMĚR 136	kus	1,000	355,00	355,00	
105	K	Z3.1	DVOJITÁ ZÁSUVKA; ROZMĚR 136	kus	1,000	355,00	355,00	
106	K	V1.4	PŘEPÍNAČ; ROZMĚR 68	kus	1,000	325,00	325,00	
107	K	V1.4	PŘEPÍNAČ; ROZMĚR 68	kus	1,000	325,00	325,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
108	K	V1.4	PŘEPÍNAČ; ROZMĚR 68	kus	1,000	325,00	325,00	
D 741.02.07			106 - Pergola				11 245,00	
109	K	S7_1.1	S7_1.1; ROZMĚR 260x125	kus	1,000	2 550,00	2 550,00	
110	K	S7_1.1	S7_1.1; ROZMĚR 260x125	kus	1,000	2 550,00	2 550,00	
111	K	S6_1.1	ZÁVĚSNÉ SVÍTLIDLO; ROZMĚR 810x240	kus	1,000	2 410,00	2 410,00	
112	K	Z4.3	DVOJITÁ ZÁSUVKA; ROZMĚR 136	kus	1,000	355,00	355,00	
113	K	Z4.3	DVOJITÁ ZÁSUVKA; ROZMĚR 136	kus	1,000	355,00	355,00	
114	K	V1.8 V1.9	VYPÍNAČ DVOJITÝ; ROZMĚR 68	kus	1,000	325,00	325,00	
115	K	P1.1	POSPOJENÍ	kpl	1,000	200,00	200,00	
116	K	ZZ.1	Práce	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00	
117	K	ZZ.2	Drobný spotřební materiál DPS	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	
D 741.03			Hrubé rozvody				45 030,00	
118	K	Pol1	CYKY-O 3x1,5 mm2	m	100,000	68,00	6 800,00	
119	K	Pol2	CYKY-J 3x1,5 mm2	m	120,000	69,00	8 280,00	
120	K	Pol3	CYKY-J 3x2,5 mm2	m	300,000	72,00	21 600,00	
121	K	Pol4	CY 6 pospojení	m	45,000	130,00	5 850,00	
122	K	Pol5	Drobný spotřební materiál	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	
123	K	Pol6	Práce	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
VZ Měřín - rekonstrukce chaty
Objekt:
06 - Vybavení interiéru, mobiliář

KSO:
Místo: Rabyně, parc.č.st.278, 1298/1

Zadavatel:
Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, Praha 10

Účastník:
ENERGI GROUP CZ s.r.o.

Projektant:
XXM projekt s.r.o., Jabloňová 2136/11, Praha 10

Zpracovatel:
Tomáš Vašek, Křivá 1776, 463 11 Liberec XXX

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 04.02.2025

IČ:
DIČ:

IČ: 25424670
DIČ: CZ25424670

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			305 146,00
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	305 146,00	21,00%	64 080,66
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	369 226,66

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

VZ Měřín - rekonstrukce chaty

Objekt:

06 - Vybavení interiéru, mobiliář

Místo:

Rabyně, parc.č.st.278, 1298/1

Datum:

04.02.2025

Zadavatel:

Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, Praha 10

Projektant:

XXM projekt s.r.o.,
Jabloňová 2136/11,
Praha 10
Tomáš Vašek, Křivá
1776, 463 11 Liberec
XXX

Účastník:

ENERGI GROUP CZ s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

305 146,00

001 - Vybavení interiéru

305 146,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:	VZ Měřín - rekonstrukce chaty	Datum:	04.02.2025
Objekt:	06 - Vybavení interiéru, mobiliář	Projektant:	XXM projekt s.r.o., Jabloňová 2136/11, Praha 10 Tomáš Vašek, Křivá
Místo:	Rabyně, parc.č.st.278, 1298/1	Zpracovatel:	1776, 463 11 Liberec XXX
Zadavatel:	Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, Praha 10		
Účastník:	ENERGI GROUP CZ s.r.o.		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							305 146,00	
D		001	Vybavení interiéru				305 146,00	
1	K	76600.N01	Jednolůžková postel s úložným prostorem 2000x900 mm - N1	kus	4,000	12 500,00	50 000,00	
	P		Poznámka k položce: - montáž a dodávka - včetně roštu a matrace - s možností spojení 2 postelí v dvoulůžko					
2	K	76600.N02	Noční stolek 300x500 mm, jedna zásuvka - N2	kus	4,000	4 550,00	18 200,00	
	P		Poznámka k položce: - montáž a dodávka					
3	K	76600.N03	Botník s věšákovou stěnou - N3	kus	1,000	11 630,00	11 630,00	
	P		Poznámka k položce: - montáž a dodávka					
4	K	76600.N04	Tapeta na zeď - N4	m2	22,720	550,00	12 496,00	
	P		Poznámka k položce: - montáž a dodávka - včetně přípravy podkladu					
	VV		11,36*2		22,720			
5	K	76600.N05	Vestavěná skříň 2555x2500 mm - N6	kus	1,000	35 000,00	35 000,00	
	P		Poznámka k položce: - montáž a dodávka - kolem dveří					
6	K	76600.N07	Vestavěná skříň 2740x2500 - 2250 mm - N7	kus	1,000	38 500,00	38 500,00	
	P		Poznámka k položce: - montáž a dodávka - kolem dveří					
7	K	76600.N08	Skříň - N8	kus	1,000	12 540,00	12 540,00	
	P		Poznámka k položce: - montáž a dodávka					
8	K	76600.N09	Jídelní stůl 800x1200 mm - N9	kus	1,000	9 660,00	9 660,00	
	P		Poznámka k položce: - montáž a dodávka					
9	K	76600.N10	Dřevěná židle s čalouněním - N10	kus	5,000	2 410,00	12 050,00	
	P		Poznámka k položce: - montáž a dodávka					
10	K	76600.N11	Obraz na zeď - N11	kus	2,000	2 500,00	5 000,00	
	P		Poznámka k položce: - montáž a dodávka					
11	K	76600.N12	Regál pod televizi délky 1800 mm - N12	kus	1,000	5 850,00	5 850,00	
	P		Poznámka k položce: - montáž a dodávka					
12	K	76600.N13	Plochá LED televize s úhlopříčkou 108 cm - N13	kus	1,000	12 500,00	12 500,00	
	P		Poznámka k položce: - montáž a dodávka					
13	K	76600.N14	Rohová rozkládací pohovka 2300x1500 mm, barva šedá - N14	kus	1,000	15 500,00	15 500,00	
	P		Poznámka k položce: - montáž a dodávka					
14	K	76600.N15	Kulatý konferenční stůl průměru 80 cm - N15	kus	1,000	4 960,00	4 960,00	
	P		Poznámka k položce: - montáž a dodávka					
15	K	76600.N16	Sestava zahradního nábytku - ratanový stůl (N16), 2x ratanové křeslo (N17), ratanové dvoukřeslo (N18)	kpl	1,000	17 000,00	17 000,00	
	P		Poznámka k položce: - montáž a dodávka - umělý ratan - stůl 60x110x45 cm, deska sklo					
16	K	76600.K01	Kuchyňská spodní skříň 600x935 mm, 3 police - K1	kus	3,000	2 100,00	6 300,00	
	P		Poznámka k položce: - montáž a dodávka					
17	K	76600.K02	Kuchyňská spodní skříň 600x935 mm, 3 police - K2	kus	1,000	2 100,00	2 100,00	
	P		Poznámka k položce: - montáž a dodávka					
18	K	76600.K03	Kuchyňská skříň 800x935 mm s dřezem, 1 skříňka - K3	kus	1,000	2 540,00	2 540,00	
	P		Poznámka k položce: - montáž a dodávka					
19	K	76600.K04	Kuchyňská skříň spodní 600x935 mm, 2 zásuvky - K4	kus	1,000	2 100,00	2 100,00	
	P		Poznámka k položce: - montáž a dodávka					
20	K	76600.K05	Kuchyňská skříň spodní 600x935 mm, 3 zásuvky - K5	kus	1,000	2 100,00	2 100,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
P			Poznámka k položce: - montáž a dodávka					
21	K	76600.K06	Kuchyňská skříň spodní 600x935 mm, 3 zásuvky - K6	kus	1,000	2 100,00	2 100,00	
P			Poznámka k položce: - montáž a dodávka					
22	K	76600.K07	Vestavěný elektrický vaříč - sklokeramická dvouplotýnková deska 290x520x50 mm - K7	kus	1,000	9 630,00	9 630,00	
P			Poznámka k položce: - montáž a dodávka					
23	K	76600.K08	Mikrovlnná trouba volně stojící, vnitřní objem 23 l, rozměry: 275x489x374 mm - K8	kus	1,000	5 410,00	5 410,00	
P			Poznámka k položce: - montáž a dodávka					
24	K	76600.K09	Kombinovaná lednice s mrazákem, 2 chladicí okruhy, objem lednice 223 l, objem mrazáku 94 l - K9	kus	1,000	9 980,00	9 980,00	
P			Poznámka k položce: - montáž a dodávka					
25	K	76600.K10	Kapslový kávovar - K10	kus	1,000	2 000,00	2 000,00	
P			Poznámka k položce: - montáž a dodávka					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
VZ Měřín - rekonstrukce chaty
Objekt:
VRN - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

KSO:
Místo: Rabyně, parc.č.st.278, 1298/1

Zadavatel:
Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, Praha 10

Účastník:
ENERGI GROUP CZ s.r.o.

Projektant:
XXM projekt s.r.o., Jabloňová 2136/11, Praha 10

Zpracovatel:
Tomáš Vašek, Křivá 1776, 463 11 Liberec XXX

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 04.02.2025

IČ:
DIČ:

IČ: 25424670
DIČ: CZ25424670

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			70 000,00
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	70 000,00	21,00%	14 700,00
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH			84 700,00
v CZK			

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: VZ Měřín - rekonstrukce chaty

Objekt: VRN - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

Místo:	Rabyně, parc.č.st.278, 1298/1	Datum:	04.02.2025
Zadavatel:	Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, Praha 10	Projektant:	XXM projekt s.r.o., Jabloňová 2136/11, Praha 10
Účastník:	ENERGI GROUP CZ s.r.o.	Zpracovatel:	Tomáš Vašek, Křivá 1776, 463 11 Liberec XXX

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	70 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	70 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	15 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	40 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	10 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	5 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

VZ Měřín - rekonstrukce chaty

Objekt:

VRN - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

Místo:

Rabyně, parc.č.st.278, 1298/1

Datum:

04.02.2025

Zadavatel:

Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, Praha 10

Projektant:

XXM projekt s.r.o.,
Jabloňová 2136/11,
Praha 10
Tomáš Vašek, Křivá
1776, 463 11 Liberec
XXX

Účastník:

ENERGI GROUP CZ s.r.o.

Zpracovatel:

1776, 463 11 Liberec
XXX

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							70 000,00	
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							70 000,00	
D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce							15 000,00	
2	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/013254000								
D VRN3 Zařízení staveniště							40 000,00	
1	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/030001000								
3	K	039002000	Zrušení zařízení staveniště	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/039002000								
D VRN4 Inženýrská činnost							10 000,00	
4	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/045002000 1								
D VRN7 Provozní vlivy							5 000,00	
5	K	071002000	Provoz investora, třetích osob	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/071002000								

SEZNAM FIGUR

Kód: 25-01_VZ_Merin_chata
 Stavba: VZ Měřín - rekonstrukce chaty

Datum: 04.02.2025

Kód	Popis	MJ	Výměra
01	Stavební část		
BePat	Bednění patek	m2	4,104
	"nadzemní část		0,000
	0,40*4*0,285*9		4,104
BePat	Součet		4,104
Použití figury:			
275351121	Zřízení bednění základových patek	m2	4,104
275351122	Odstranění bednění základových patek	m2	4,104
BP1			0,000
	0		0,000
BP1	Součet		0,000
DK	Dešťová kanalizace	m	36,400
DKD1	Demontáž keramické dlažby interiéru	m2	20,720
	"interiér		0,000
	7,34+1,72+8,98+1,60+1,08		20,720
DKD1	Mezisoučet		20,720
Použití figury:			
771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	26,432
763131812	Demontáž SDK podhledu s nosnou kci dřevěnou opláštění dvojité	m2	57,390
965042131	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl do 4 m2	m3	5,739
965082941	Odstranění násypů pod podlahami tl přes 200 mm	m3	17,217
DKD2	Demontáž keramické dlažby podesty	m2	5,712
	"podesta		0,000
	SN04		5,712
DKD2	Mezisoučet		5,712
DKO	Demontáž keramických obkladů	m2	9,840
	(1,17+0,90+0,85+2,00)*2,00		9,840
DKO	Mezisoučet		9,840
Použití figury:			
781473810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických lepených	m2	9,840
612323111	Vápenocementová omítka hladkých vnitřních stěn tloušťky do 5 mm nanášená ručně	m2	9,840
784121001	Oškrábání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	90,758
DPe	Pergola	m2	16,830
	4,95*3,40		16,830
DPe	Mezisoučet		16,830
Použití figury:			
762341811	Demontáž bednění střech z prken	m2	16,830
767392800.1	Demontáž krytin střech z makrolonu	m2	16,830
DPVC			36,670
	12,35+12,18+12,14		36,670
DPVC	Součet		36,670
Použití figury:			
776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	36,670
763131812	Demontáž SDK podhledu s nosnou kci dřevěnou opláštění dvojité	m2	57,390
965042131	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl do 4 m2	m3	5,739
965082941	Odstranění násypů pod podlahami tl přes 200 mm	m3	17,217
F			89,190
	12,173*(3,30+2,30)		68,169
	6,158*(3,30+2,30)/2*2		34,485

Kód	Popis	MJ	Výměra
	-1,40*2,00+(1,40+2,00*2)*0,15		-1,990
	(-2,36*2,08+(2,36+2,08*2)*0,15)*2		-7,862
	(-2,36*1,00+(2,36+1,00*2)*0,15)*2		-3,412
	-1,00*0,50+(1,00+0,50*2)*0,15		-0,200
F	Mezisoučet		89,190
Použití figury:			
783827125	Krycí jednonásobný silikonový nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2	m2	89,190
Fa	Fasáda	m2	89,190
	"kontaktní zateplovací systém fasády		0,000
	12,173*(3,30+2,30)		68,169
	6,158*(3,30+2,30)/2*2		34,485
	-1,40*2,00+(1,40+2,00*2)*0,15		-1,990
	(-2,36*2,08+(2,36+2,08*2)*0,15)*2		-7,862
	(-2,36*1,00+(2,36+1,00*2)*0,15)*2		-3,412
	-1,00*0,50+(1,00+0,50*2)*0,15		-0,200
Fa	Mezisoučet		89,190
FL			94,697
	14,20*(3,90+2,50-1,80*2)		39,760
	(5,00*2+6,00)*(3,50-1,80)		27,200
	8,158*((3,90+2,50)/2-1,50)*2		27,737
FL	Součet		94,697
Použití figury:			
941211111	Montáž lešení řadového ramového lehkého zatížení do 200 kg/m2 s od 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m2	94,697
941211211	Příplatek k lešení řadovému rámovému lehkému do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m za každý den použití	m2	946,970
941211811	Demontáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m2	94,697
944611111	Montáž ochranné plachty z textilie z umělých vláken	m2	94,697
944611211	Příplatek k ochranné plachtě za každý den použití	m2	946,970
944611811	Demontáž ochranné plachty z textilie z umělých vláken	m2	94,697
HiH	Hydroizolace vodorovná	m2	60,486
	SN01a+SN01b+SN02		58,924
	"pod novými příčkami		0,000
	(3,123+2,747+4,545)*0,15		1,562
HiH	Mezisoučet		60,486
Použití figury:			
711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	60,486
631311125	Mazanina tl přes 80 do 120 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	7,258
631319173	Příplatek k mazanině tl přes 80 do 120 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	7,258
631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,382
635111142	Násyp pod podlahy z hrubého kameniva 16-32 s udusáním	m3	6,049
711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2	60,486
11163153	emulze asfaltová penetrační	litr	21,170
62855001	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou z polyesterové rohože a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	70,496
J	Hloubení jam	m3	21,360
KDSo	Sokl keramické dlažby	m2	17,259
	"101 - vstup		0,000
	(3,41+2,761)*2-(0,80*4+0,90)		8,242
	"103 - obývací prostor		0,000
	2,60*2+3,817		9,017
KDSo	Mezisoučet		17,259
Použití figury:			
771474113	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných lepených cementovým flexibilním lepidlem v přes 90 do 120 mm	m	17,259
59761101.1	sokl keramický tl. do 10 mm výšky přes 90 do 120 mm	m	18,985
KO	Keramický obklad	m2	16,522
	"102 - koupelna		0,000
	2,747*(2,43+2,25)		12,856

Kód	Popis	MJ	Výměra
	1,12*(2,43+2,25)/2*2		5,242
	-0,80*1,97		-1,576
KO	Mezisoučet		16,522
Použití figury:			
781472224	Montáž obkladů keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 85 do 100 ks/m2	m2	16,522
612325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky tl jádrové omítky do 20 mm a tl šuku do 3 mm stěn v rozsahu plochy přes 10 do 30 %	m2	100,598
781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	16,522
781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	16,522
781151031	Celoplošné vyrovnaní podkladu stěrkou tl 3 mm	m2	16,522
784121001	Oškrábání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	90,758
59761100.1	obklad keramický 100x100 mm	m2	18,174
M	Malba	m2	189,802
	SdkRF+SdkRFI		57,911
	OmW		131,891
M	Mezisoučet		189,802
Použití figury:			
784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	189,802
784181121	Hloubková jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	189,802
NOK	Nátěr ocelové konstrukce	m2	29,526
	"nosná konstrukce pergoly		0,000
	"UPN 180		0,000
	3,93*4*0,60		9,432
	"IPE 180		0,000
	3,93*1*0,64		2,515
	"UPN 120		0,000
	1,965*12*0,43		10,139
	"IPN 140		0,000
	0,66*13*0,50		4,290
	"nosné prvky schodišťových stupňů		0,000
	35,00*3*0,001*30,00		3,150
NOK	Mezisoučet		29,526
Použití figury:			
783314205	Základní antikorozní jednonásobný syntetický samozákladující nátěr s obsahem železité slídy (kovářský) zámečnických konstrukcí	m2	29,526
783301313	Odmaštění zámečnických konstrukcí fedidlovým odmašťovačem	m2	29,526
NTr	Nátěr římsy	m2	30,017
	"římsa		0,000
	6,88*12,956-(6,14*12,14-0,93*1,65)		16,132
	(6,88+12,956)*2*0,35		13,885
NTr	Mezisoučet		30,017
Použití figury:			
783118211	Lakovací dvojnásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí s mezibroušením	m2	30,017
783101403	Oprášení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	30,017
783106801	Odstranění nátěrů z truhlářských konstrukcí obroušením	m2	30,017
O	Odkop	m3	15,894
	"pro parkovací stání		0,000
	PS*0,25		9,000
	"pergola		0,000
	SN03*0,23		3,680
	"chodník		0,000
	SN05*0,28		3,214
O	Mezisoučet		15,894
Použití figury:			
122251101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	7,947
122351101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 objem do 20 m3 strojně	m3	7,947

Kód	Popis	MJ	Výměra
162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	12,304
Och	Okapový chodník	m2	15,078
	"chodník kolem objektu		0,000
	2,60*1,00+12,70*0,55+6,50*0,60+4,55*0,35		15,078
Och	Mezisoučet		15,078
Použití figury:			
113106121	Rozebrání dlažeb z betonových nebo kamenných dlaždic komunikací pro pěší ručně	m2	15,078
113107111	Odstranění podkladu z kameniva těžného tl do 100 mm ručně	m2	15,078
451577777	Podklad nebo lože pod dlažbu vodorovný nebo do sklonu 1:5 z kameniva těžného tl přes 30 do 100 mm	m2	15,078
596811120	Kladení betonové dlažby komunikací pro pěší do lože z kameniva velikosti do 0,09 m2 pl do 50 m2	m2	15,078
979054441	Očištění vybouraných z desek nebo dlaždic s původním spárováním z kameniva těžného	m2	15,078
OK	Nosná konstrukce pergoly	kg	973,215
	"UPN 180		0,000
	3,93*4*22,00		345,840
	"IPE 180		0,000
	3,93*1*21,90		86,067
	"UPN 120		0,000
	1,965*12*13,30		313,614
	"IPN 140		0,000
	0,66*13*14,30		122,694
	"nosné prvky schodišťových stupňů		0,000
	35,00*3		105,000
OK	Mezisoučet		973,215
Použití figury:			
767995000.1	Montáž nosného ocelového rámu z válcovaných profilů včetně spojovacích prvků, svařování a kotvicích prvků	kg	973,215
13010000.1	ocel profilová - válcované nosníky, povrch žárově zinkovaný	t	1,051
OmW	Celková plocha omítek stěn	m2	131,891
	"celková plocha stěn		0,000
	"101 - vstup		0,000
	(3,41+2,761)*2*2,50		30,855
	-((1,55-1,27)*0,07/2*2+2,761*0,07)		-0,213
	-0,90*1,97+(1,00+2,10*2)*0,20		-0,733
	-0,80*1,97*4		-6,304
	"103 - obývací prostor		0,000
	(4,589+1,996+3,473)*2*2,50		50,290
	-(1,55*0,25/2*2+3,818*0,25)		-1,342
	-1,40*2,00+(1,50+2,05*2)*0,20		-1,680
	-2,30*2,08+(2,30+2,08*2)*0,20		-3,492
	-2,36*1,00+(2,36+1,00*2)*0,20		-1,488
	-0,80*1,97		-1,576
	"104 - pokoj		0,000
	(4,545+(2,611+2,56)/2)*2*2,50		35,653
	-2,30*2,08+(2,30+2,08*2)*0,20		-3,492
	-0,80*1,97		-1,576
	"105 - pokoj		0,000
	(4,545+2,759+4,556+2,707)*2,50		36,418
	-(1,55*0,25/2*2+4,556*0,25)		-1,527
	2,36*1,16+(2,36+1,16*2)*0,20		3,674
	-0,80*1,97		-1,576
OmW	Mezisoučet		131,891
Použití figury:			
612321131	Vápenocementový štuk vnitřních stěn tloušťky do 3 mm	m2	40,095
612325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky tl jádrové omítky do 20 mm a tl štku do 3 mm stěn v rozsahu plochy přes 10 do 30 %	m2	100,598
784121001	Oškrábání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	90,758
784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	189,802

Kód	Popis	MJ	Výměra
OmWKO	Pletivo na nových příčkách pod keramickými obklady	m2	7,720
	"- pod keramické obklady		0,000
	1,12*(2,43+2,25)/2		2,621
	2,747*2,43		6,675
	-0,80*1,97		-1,576
OmWKO	Mezisoučet		7,720
Použití figury:			
612142001	Pletivo sklovláknité vnitřních stěn vtačené do tmelu	m2	47,815
612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	47,815
612325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky tl jádrové omítky do 20 mm a tl štku do 3 mm stěn v rozsahu plochy přes 10 do 30 %	m2	100,598
784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	90,758
OmWN	Omítka na nových příčkách	m2	40,095
	"na nových příčkách		0,000
	" - pod omítku		0,000
	(3,123+1,853+2,761+4,545*2)*2,50		42,068
	-1,55*0,25/2		-0,194
	-((1,55-1,27)*0,07/2+2,761*0,07)		-0,203
	-0,80*1,97		-1,576
OmWN	Mezisoučet		40,095
Použití figury:			
612142001	Pletivo sklovláknité vnitřních stěn vtačené do tmelu	m2	47,815
612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	47,815
612321131	Vápenocementový štuk vnitřních stěn tloušťky do 3 mm	m2	40,095
612325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky tl jádrové omítky do 20 mm a tl štku do 3 mm stěn v rozsahu plochy přes 10 do 30 %	m2	100,598
784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	90,758
OOch	Obrubník okapového chodníku	m	28,400
	7,00+5,10+13,70+2,60		28,400
OOch	Mezisoučet		28,400
Použití figury:			
113204111	Vytrhání obrub záhonových	m	28,400
916331112	Osazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu s boční opěrou	m	37,650
979024441	Očištění vybouraných obrubníků a krajníků zahradních	m	28,400
OprOm	Oprava omítek stěn	m2	100,598
	OmW+KO		148,413
	"odpočet plochy nových příček		0,000
	-(OmWN+OmWKO)		-47,815
OprOm	Mezisoučet		100,598
Použití figury:			
612325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky tl jádrové omítky do 20 mm a tl štku do 3 mm stěn v rozsahu plochy přes 10 do 30 %	m2	100,598
978013141	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	100,598
Or	Ornice	m2	26,640
OZ	Odvoz přebytečné zeminy	m3	24,608
	"dle hloubení		0,000
	R80+O+S		24,608
OZ	Mezisoučet		24,608
Použití figury:			
162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	12,304
162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	246,080
162751137	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5	m3	12,304
162751139	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	246,080
171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	43,064
P1			54,810
P2			3,066
PS	Parkovací stání	m2	36,000

Kód	Popis	MJ	Výměra
	"parkovací stání		0,000
	6,00*6,00		36,000
PS	Mezisoučet		36,000
Použití figury:			
593532100.1	Zatravnovací voštinové rohože tl.100 mm kladené do jemné ložní vrstvy z kamenné drtě frakce 0-8 mm + zemina (max.30%) tl.50 mm včetně výplně zeminou	m2	36,000
121151103	Sejmutí ornice plochy do 100 m2 tl vrstvy do 200 mm strojně	m2	46,620
122251101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	7,947
180405114	Založení trávníku ve vegetačních prefabrikátech výsevem směsi substrátu a semene v rovině a ve svahu do 1:5	m2	36,000
564861011	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 200 mm	m2	36,000
00572472	osivo směs travní krajinná-rovinná	kg	0,720
R80	Rýha do 80 cm	m3	7,965
	"podél zadní strany objektu		0,000
	(11,50+2,20+4,00)*0,60*0,75		7,965
R80	Mezisoučet		7,965
Použití figury:			
132251101	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	3,982
132351101	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 objem do 20 m3 strojně	m3	3,983
162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	12,304
S	Hloubení šachet	m3	0,749
	"patky terasy		0,000
	"HH: -0,892; SH: -1,412		0,000
	0,40*0,40*0,52*9		0,749
S	Mezisoučet		0,749
Použití figury:			
133212811	Hloubení nezapažených šachet v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 plocha výkopu do 4 m2 ručně	m3	0,374
133312811	Hloubení nezapažených šachet v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 plocha výkopu do 4 m2 ručně	m3	0,375
162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	12,304
S_1			16,465
	(12,173+1,50*2)*0,60		9,104
	12,173*0,20		2,435
	6,158*(0,60+0,20)/2*2		4,926
S_1	Mezisoučet		16,465
Sdk			62,740
	5,469*11,472		62,740
Sdk	Součet		62,740
Použití figury:			
763131752	Montáž jedné vrstvy tepelné izolace do SDK podhledu	m2	62,740
763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	62,740
28329274	fólie PE vyztužená pro parotěsnou vrstvu (reakce na oheň - třída E) 110g/m2	m2	70,488
63148107	deska tepelně izolační minerální univerzální λ=0,038-0,039 tl 160mm	m2	63,995
SdkRF	SDK podhled RF	m2	54,840
	"101 - vstup		0,000
	1,998*1,564+1,85*2,764		8,238
	"103 - obývací prostor (část)		0,000
	1,996*0,771+(1,996+3,473)*3,817		22,414
	"104 - pokoj I		0,000
	(4,535+4,545)/2*(2,56+2,611)/2		11,738
	"105 - pokoj II		0,000
	(4,545+4,566)/2*(2,707+2,759)/2		12,450
SdkRF	Mezisoučet		54,840
Použití figury:			
763161721	SDK podkroví deska 1xDF 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD na krokrových závěsech	m2	54,840
763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	57,911

Kód	Popis	MJ	Výměra
784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	189,802
949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	57,911
SdkRFI	SDK podhleds z desek RFI	m2	3,071
	"102 - koupelna		0,000
	2,747*1,118		3,071
SdkRFI	Mezisosoučet		3,071
Použití figury:			
763161741	SDK podkroví deska 1xDFH2 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD na krokrových závěsech	m2	3,071
763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	57,911
784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	189,802
949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	57,911
SchS	Stupnice	m	6,000
	1,50*4		6,000
SchS	Mezisosoučet		6,000
Použití figury:			
771274123	Montáž obkladů stupnic z dlaždic keramických reliéfních nebo z dekorů lepených cementovým flexibilním lepidlem š přes 250 do 300 mm	m	6,000
771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	28,942
771121032	Broušení betonového podkladu před pokládkou dlažby na schodišťových stupních	m2	2,640
771121036	Odstranění zbytků lepidla z podkladu před pokládkou dlažby na schodišťových stupních broušením	m2	2,640
771151012	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	7,512
771273812	Demontáž obkladů stupnic z dlaždic keramických lepených š přes 250 do 350 mm	m	6,000
771273832	Demontáž obkladů podstupnic z dlaždic keramických lepených v do 250 mm	m	6,000
771274241	Montáž obkladů podstupnic z dlaždic keramických reliéfních nebo z dekorů lepených cementovým flexibilním lepidlem v do 150 mm	m	6,000
77157500.1		m2	8,352
59761090.1	schodovka keramická mrazuvzdorná povrch reliéfní š. přes 250 do 300 mm	m	6,600
59761151.1	dlažba keramická mrazuvzdorná protiskluzná 600x300 mm tl.8 mm, barva tmavého betonu	m2	29,856
SN01a	Skladba SN01a	m2	17,519
	"skladba SN01a - podlaha na terénu v 1.NP (keramická dlažba) - tl.60 mm		0,000
	"101 - vstup		0,000
	1,998*1,564+1,85*2,764		8,238
	1,00*0,087+0,90*0,091*2+0,90*0,101+0,90*0,075		0,409
	"103 - obývací prostor (část)		0,000
	3,817*2,26+2,36*0,104		8,872
SN01a	Mezisosoučet		17,519
Použití figury:			
632451234	Potěr cementový samonivelační lité C25 tl přes 45 do 50 mm	m2	58,924
171152501	Zhutnění podloží z hornin soudržných nebo nesoudržných pod násypy	m2	86,404
632451292	Příplatek k cementovému samonivelačnímu litému potěru C25 ZKD 5 mm tl přes 50 mm	m2	194,516
711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	60,486
713121121	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 2 vrstvy	m2	58,924
713191132	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střech překrytí separační fólií z PE	m2	58,924
771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	28,942
771121022	Broušení betonového podkladu před pokládkou dlažby	m2	26,302
771574434	Montáž podlah keramických reliéfních nebo z dekorů lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 4 do 6 ks/m2	m2	26,302
28329338.1	fólie PE nevytlužená pro parotěsnou vrstvu podlah, stěn, stropů a střech do 200g/m2	m2	67,763
28372339.1	deska EPS 100 grafitová pro konstrukce s běžným zatížením λ=0,030 tl 60mm	m2	61,870
28372341.1	deska EPS 100 grafitová pro konstrukce s běžným zatížením λ=0,030 tl 80mm	m2	61,870
59761151.1	dlažba keramická mrazuvzdorná protiskluzná 600x300 mm tl.8 mm, barva tmavého betonu	m2	29,856
SN01b	Skladba SN01b	m2	3,071
	"skladba SN01b - podlaha na terénu v 1.NP (keramická dlažba - mokrý provoz) - tl.60 mm		0,000
	"102 - koupelna		0,000
	2,747*1,118		3,071
SN01b	Mezisosoučet		3,071
Použití figury:			

Kód	Popis	MJ	Výměra
632451234	Potěr cementový samonivelační litý C25 tl přes 45 do 50 mm	m2	58,924
171152501	Zhutnění podloží z hornin soudržných nebo nesoudržných pod násypy	m2	86,404
632451292	Příplatek k cementovému samonivelačnímu litému potěru C25 ZKD 5 mm tl přes 50 mm	m2	194,516
711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	60,486
713121121	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 2 vrstvy	m2	58,924
713191132	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střech překrytí separační fólií z PE	m2	58,924
771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	28,942
771121022	Broušení betonového podkladu před pokládkou dlažby	m2	26,302
771574434	Montáž podlah keramických reliéfních nebo z dekorů lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 4 do 6 ks/m2	m2	26,302
771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	3,071
28329338.1	fólie PE nevytlučená pro parotěsnou vrstvu podlah, stěn, stropů a střeš do 200g/m2	m2	67,763
28372339.1	deska EPS 100 grafitová pro konstrukce s běžným zatížením $\lambda=0,030$ tl 60mm	m2	61,870
28372341.1	deska EPS 100 grafitová pro konstrukce s běžným zatížením $\lambda=0,030$ tl 80mm	m2	61,870
59761151.1	dlažba keramická mrazuvzdorná protiskluzná 600x300 mm tl.8 mm, barva tmavého betonu	m2	29,856
SN02	Skladba SN02	m2	38,334
	"skladba SN02 - podlaha na terénu v 1.NP (vinylová podlahovina) - tl.66 mm		0,000
	"103 - obývací prostor (část)		0,000
	1,996*0,771+(5,469-2,26)*3,817		13,788
	"pokoj I		0,000
	(4,535+4,545)/2*(2,56+2,611)/2+2,30*0,094+0,90*0,079		12,025
	"pokoj II		0,000
	(4,545+4,566)/2*(2,707+2,759)/2+0,90*0,079		12,521
SN02	Mezisosčet		38,334
Použití figury:			
632451234	Potěr cementový samonivelační litý C25 tl přes 45 do 50 mm	m2	58,924
171152501	Zhutnění podloží z hornin soudržných nebo nesoudržných pod násypy	m2	86,404
632451292	Příplatek k cementovému samonivelačnímu litému potěru C25 ZKD 5 mm tl přes 50 mm	m2	194,516
711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	60,486
713121121	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 2 vrstvy	m2	58,924
713191132	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střech překrytí separační fólií z PE	m2	58,924
776111112	Broušení betonového podkladu povlakových podlah	m2	38,334
776121321	Neředěná penetrace savého podkladu povlakových podlah	m2	38,334
776141111	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 20 MPa tl do 3 mm	m2	38,334
776231111	Lepení lamel a čtverců z vinylu standardním lepidlem	m2	38,334
28329338.1	fólie PE nevytlučená pro parotěsnou vrstvu podlah, stěn, stropů a střeš do 200g/m2	m2	67,763
28372339.1	deska EPS 100 grafitová pro konstrukce s běžným zatížením $\lambda=0,030$ tl 60mm	m2	61,870
28372341.1	deska EPS 100 grafitová pro konstrukce s běžným zatížením $\lambda=0,030$ tl 80mm	m2	61,870
28411051.1	dílce vinylové tl 2,5mm, nášlapná vrstva 0,55mm, úprava PUR, třída zátěže 23/33/42, otlak 0,05mm, R10, třída otěru T, hořlavost Bfl S1, bez ftalátů	m2	45,530
SN03	Skladba SN03	m2	16,000
	"skladba SN03		0,000
	"106 - pergola		0,000
	4,00*4,00		16,000
SN03	Mezisosčet		16,000
Použití figury:			
762511276	Podlahové kce podkladové z desek OSB tl 22 mm broušených na pero a drážku šroubovaných	m2	16,000
122251101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	7,947
171152501	Zhutnění podloží z hornin soudržných nebo nesoudržných pod násypy	m2	86,404
451579777	Příplatek ZKD 10 mm tl u podkladu nebo lože pod dlažbu z kameniva těženého	m2	16,000
564231010.1	Podsyyp ze směsi frakce 0-32 a hlinité zeminy (30% objemu) s rozprostřením, vlhčením a zhutněním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhutnění tl. 100 mm	m2	16,000
596411141	Kladení dlažby z vegetačních tvárnic komunikací pro pěší velikosti dlaždic přes 0,09 m2 tl do 80 mm pl do 25 m2	m2	16,000
713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	15,200
713122100.1	Parotěsná vrstva tepelné izolace nosné konstrukce pergoly	m2	16,000
762511299.1	Příplatek za kotvení OSB desky k nosným ocelovým profilům	m2	16,000
762523104	Položení podlahy z hoblovaných prken na sraz	m2	16,000

Kód	Popis	MJ	Výměra
762810100.1	Montáž záklopu stropní konstrukce kotvením k nosné ocelové konstrukci, včetně spojovacích prvků	m2	16,000
59246083	dlažba vegetační betonová vzhled oblé kameny na rastru 400x400mm tl 80mm	kus	105,000
60621148	překližka vodovzdorná hladká/hladká bříza tl 18mm	m2	17,600
60791000.1	prkno terasové dřevoplastové š.120 mm tl.25 mm	m2	16,800
63148105	deska tepelně izolační minerální univerzální λ=0,038-0,039 tl 120mm	m2	15,960
SN04	Dlažba podesty	m2	5,712
	"podesta		0,000
	2,75*1,50+0,95*1,67		5,712
SN04	Mezisoučet		5,712
Použití figury:			
771574434	Montáž podlah keramických reliéfních nebo z dekorů lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 4 do 6 ks/m2	m2	26,302
771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	28,942
771121022	Broušení betonového podkladu před pokládkou dlažby	m2	26,302
771121026	Odstranění zbytků lepidla z podkladu před pokládkou dlažby broušením	m2	5,712
771151012	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	7,512
771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	26,432
77157500.1		m2	8,352
59761151.1	dlažba keramická mrazuvzdorná protiskluzná 600x300 mm tl.8 mm, barva tmavého betonu	m2	29,856
SN05	Skladba SN05	m2	11,480
	"skladba SN05 - zpevněná plocha na terénu - zámková dlažba		0,000
	11,48		11,480
SN05	Mezisoučet		11,480
Použití figury:			
564762111	Podklad z vibrovaného štěrku VŠ tl 200 mm	m2	11,480
122251101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	7,947
171152501	Zhutnění podloží z hornin soudržných nebo nesoudržných pod násypy	m2	86,404
596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	11,480
59245015	dlažba zámková betonová tvaru I 200x165mm tl 60mm přírodní	m2	11,824
So	Sokl fasády	m2	16,465
	"sokl		0,000
	(12,173+1,50*2)*0,60		9,104
	12,173*0,20		2,435
	6,158*(0,60+0,20)/2*2		4,926
So	Mezisoučet		16,465
Použití figury:			
629995103	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou s přídavkem čističe	m2	105,655
622131121	Penetrační nátěr vnějších stěn nanášený ručně	m2	16,465
622135011	Vyrovnaní podkladu vnějších stěn tmelem tl do 2 mm	m2	16,465
622321000.1	Úprava soklu imitující betonovou stěrku	m2	16,465
Tr	Trávník	m2	14,160
	(11,50+2,20+4,00)*0,80		14,160
Tr	Mezisoučet		14,160
Použití figury:			
181411121	Založení lučního trávníku výsevem pl do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	14,160
00572472	osivo směs travní krajinná-rovinná	kg	0,283
VSo	Sokl vinylové podlahy	m	38,207
	"103 - obývací prostor		0,000
	(4,589+1,996+3,473)*2-(2,26*2+3,817)-0,80		10,979
	"104 - pokoj		0,000
	4,545*2+2,611+2,56-0,80		13,461
	"105 - pokoj		0,000
	4,545+2,759+4,556+2,707-0,80		13,767
VSo	Mezisoučet		38,207
Použití figury:			
776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	38,207
776421711	Vložení nařezaných pásků z podlahoviny do lišt	m	38,207

Kód	Popis	MJ	Výměra
28411009	lišta soklová PVC 18x80mm	m	42,028
28411051.1	dílce vinylové tl 2,5mm, nášlapná vrstva 0,55mm, úprava PUR, třída zátěže 23/33/42, otlak 0,05mm, R10, třída otěru T, hořlavost Bfl S1, bez ftalátů	m2	45,530
03 Dešťová kanalizace			
DK	Dešťová kanalizace	m	36,300
	16,80+3,10+3,30+1,00+(0,55+5,50)*2		36,300
DK	Mezisoučet		36,300
Použití figury:			
871263122	Montáž kanalizačního potrubí hladkého plnostěnného SN 10 z PVC-U DN 110	m	36,300
121151103	Sejmutí ornice plochy do 100 m2 tl vrstvy do 200 mm strojně	m2	37,380
132251101	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	10,890
162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	12,676
174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	24,347
175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	8,585
181411121	Založení lučního trávníku výsevem pl do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	47,080
451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze šterkopísku	m3	2,178
28611170	trubka kanalizační PVC-U plnostěnná jednovrstvá DN 110x1000mm SN10	m	37,389
J	Hloubení jam	m3	21,360
	"vsakovací pole		0,000
	5,40*2,00*1,00		10,800
	"nádrž na dešťovou vodu		0,000
	2,40*2,00*2,20		10,560
J	Mezisoučet		21,360
Použití figury:			
131251100	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	10,680
131351100	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 objem do 20 m3 strojně	m3	10,680
162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	12,676
Ob	Obsyp potrubí	m3	8,585
	DK*((0,11+0,30)*0,60-pi*0,055*0,055)		8,585
Ob	Mezisoučet		8,585
Použití figury:			
175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	8,585
58331200	šterkopísek netříděný	t	17,170
ON	Obsyp nádrže	m3	6,560
	"obsyp nádrže		0,000
	2,40*2,00*2,20-4,00		6,560
ON	Mezisoučet		6,560
Použití figury:			
174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	24,347
58343872	kamenivo drcené hrubé frakce 8/16	t	9,184
Or	Ornice	m2	37,380
	2,40*2,00+DK*0,60		26,580
	5,40*2,00		10,800
Or	Mezisoučet		37,380
Použití figury:			
121151103	Sejmutí ornice plochy do 100 m2 tl vrstvy do 200 mm strojně	m2	37,380
181351003	Rozproštění ornice tl vrstvy do 200 mm pl do 100 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně	m2	37,380
OZ	Odvoz přebytečné zeminy	m3	25,353
	"dle hloubení		0,000
	J+R80		43,140
	"zásyp rýhy dešťové kanalizace		0,000
	-DK*(1,00-(0,10+0,11+0,30))		-17,787
OZ	Mezisoučet		25,353
Použití figury:			
162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	12,676

Kód	Popis	MJ	Výměra
162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	253,540
162751137	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5	m3	12,677
162751139	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	253,540
171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	44,368
R80	Rýha do 80 cm	m3	21,780
	"dle potrubí dešťové kanalizace		0,000
	DK*0,60*1,00		21,780
R80	Mezisoučet		21,780
Použití figury:			
132251101	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	10,890
132351101	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 objem do 20 m3 strojně	m3	10,890
162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	12,676
Tr	Trávník	m2	47,080
	DK*0,80+2,60*2,20		34,760
	5,60*2,20		12,320
Tr	Mezisoučet		47,080
Použití figury:			
181411121	Založení lučního trávníku výsevem pl do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	47,080
00572472	osivo směs travní krajinná-rovinná	kg	0,942
VP	Vsakovací pole	m3	10,800
	"výplň vsakovacího pole		0,000
	5,40*2,00*1,00		10,800
VP	Mezisoučet		10,800
Použití figury:			
174251101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou bez zhutnění	m3	10,800
58343930	kamenivo drcené hrubé frakce 16/32	t	15,120

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny účastníka.

Termínem "účastník" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informaci o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny účastníka za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr, FIG - rozpad figur
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

Plný popis položky
Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
Výkaz výměr

Pokud je k řádku výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Účastník je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Účastník v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní svůj název (název subjektu)

Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní svoje IČ a DIČ

Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní datum vytvoření nabídky

J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli

- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými

Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu

- J.montáž - jednotková cena montáže

Účastník v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné, aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.Montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby				
Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Účastník	N	Účastník veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací				
Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
fig	N	Rozpad figur	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	
Hmotnost	A	Hmotnost položky ze soupisu	Double	
Suť	A	Suť položky ze soupisu	Double	
Nh	N	Normohodiny položky ze soupisu	Double	

Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST