



Statutární město Frýdek-Místek  
Magistrát města Frýdku-Místku  
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek

**Odbor správy obecního majetku**  
**pracoviště Radniční 10, Frýdek**

Váš dopis značka:

Ze dne:

Číslo jednací: O/0340/2025/OSOM

Spisová značka:

Vyřizuje:

Telefon:

E-mail:

Datum: 10.02.2025

STAPLOKOV s.r.o.  
Prstná 44  
10852930  
Petrovice u Karviné  
73572

**Objednávka č.: O/0340/2025/OSOM**

Objednáváme u Vás níže specifikovanou veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce, k.ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek.

**Adresa:** Čp. 1166, ul. Těšínská, SP – byty (klubovna), bytový dům

**Předmět:** Výmalba společných prostor – klubovna

**Popis:** Výmalba společných prostor klubovny cca 115,82m<sup>2</sup> vč. penetrace podkladu, lokálních oprav omítek do 30% plochy, vše pomocí lehkého lešení, zakrytí, úklid a likvidace odpadu.

**Kontakt:**

**Cena bez DPH do:** 85 693,73 Kč

(Pozn. objednatele: z toho technické zhodnocení 0 Kč)

**Lhůta plnění:** do 30 dní od převzetí objednávky

**Smluvní sankce:**

V případě prodlení zhotovitele s předáním předmětu díla v termínu dle objednávky má objednatel právo požadovat smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý den prodlení s předáním předmětu díla. Tímto ustanovením o smluvní pokutě není dotčen nárok objednatele na případnou náhradu škody a ušlého zisku, které mu vzniknou prodlením zhotovitele. Smluvní pokutu je zhotovitel povinen uhradit do 14 dnů od doručení jejího vyúčtování provedeného objednatelem a objednatel je oprávněn ji započítat vůči daňovému dokladu – faktuře zhotovitele.

**Fakturu vystavte:** Statutární město Frýdek-Místek  
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek  
IČ: 00296643, DIČ: CZ00296643

**Další náležitosti faktury:** č. objednávky, adresa, předmět, cena.

**Součástí faktury:** příloha, se soupisem skutečně provedených prací popř. montážní či dodací list, schválená objednatelem (popř. i nájemníkem).

**Převzetím objednávky se zhotovitel zavazuje vystavit a doručit daňový doklad nejpozději do 15 dnů od data uskutečnitelného zdanitelného plnění.**

**Lhůta splatnosti daňového dokladu (faktury) je 14 dnů po jeho doručení objednateli.**

**Přednostně bude zhotovitel vystavovat za každé zdanitelné plnění samostatný daňový doklad.**

**Bude-li zhotovitel, který je plátcem DPH, vystavovat daňový doklad za více zdanitelných plnění najednou, musí vystavit „Souhrnný daňový doklad“ v souladu s § 31 b) zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty v platném znění, tzn. zejména, že DUZP bude uvedeno u každého zdanitelného plnění samostatně.**

**Objednatel se při realizaci díla dle této objednávky *nepovažuje za osobu povinnou k dani dle § 5 zákona č. 235/2004 Sb., zákona o dani z přidané hodnoty v platném znění.***

Osobní údaje uvedené v této objednávce jsou zpracovávány v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Informace o zpracování osobních údajů a právech subjektu údajů jsou zveřejněny na stránkách [www.frydekmostek.cz](http://www.frydekmostek.cz).

Převzal dne:

Bc. Kateřina Kozelská  
vedoucí odboru SOM

1. Připravovaná operace je nezbytná pro zajišťování úkolů OSOM.
2. Správnost operace:
  - a) Dodržení právních předpisů a opatření: je v souladu s právními předpisy a opatřeními.
  - b) Hospodárnost: jedná se o cenu obvyklou – průzkum trhu ze 2 zhotovitelů.
  - c) Efektivnost: pravidelná údržba majetku města. Neprovedením výmalby by nebyly splněny hygienické normy na společné prostory budovy.
  - d) Účelnost: je nezbytná pro opravu a údržbu majetku města. Hygienické a estetické důvody. Navazuje na již proběhlou výmalbu přilehlých společných prostor schodiště.
  - e) Dodržení postupu a podmínek pro zadávání veřejných zakázek: v souladu se zákonem o VZ a směrnicí QS-74-01.
3. Míra rizika: nízká.
4. Přijetí opatření k vyloučení nebo zmírnění rizik: úhrada bude provedena až po realizaci díla
5. Doložení připravované operace podklady: přímé zadání zakázky provedeno z důvodu řádného užívání a důvodů hygienických, místní šetření technika ze dne 13.1.2025, požadavek domovníka a nájemníků, návaznost na již proběhlou výmalbu společných prostor schodiště.

.....  
podpis