

NÁJEMNÍ SMLOUVA

I. Smluvní strany

DIAMO, státní podnik

Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem

Zapsaný v OR u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl AXVIII, vložka 520

Týká se:

DIAMO, státní podnik

odštěpný závod Příbram

28. října 184, Příbram VII, 261 01 Příbram

IČO: 00002739 DIČ: CZ00002739, plátce DPH

Bankovní spojení: ČSOB, a.s.

č. ú. 217725563/0300

Zastoupený: Ing. Šimonem Mrázkem, vedoucím odštěpného závodu

Osoby oprávněné k jednání ve věci plnění předmětu této smlouvy:

_____ vedoucí stř. KOH

_____ technický pracovník oddělení správy majetku Chlumec

Fakturační a korespondenční adresa:

DIAMO, státní podnik

odštěpný závod Příbram

28. října 184, Příbram VII, 261 01 Příbram

fakturypribram@diamo.cz

(dále jen „pronajímatel“)

a

Beatworx s.r.o.

Prokopova 148/15, Žižkov, 130 00 Praha 3

Zapsaná v OR u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 315901

IČO: 08262021

DIČ: CZ08262021

Bankovní spojení: Komerční Banka

č. ú. 115-9926530217/0100

Zastoupena: Zdeňkem Součkem, jednatelem

(dále jen „nájemce“)

a

Statutární město Most

Radniční 1/2, 434 01 Most

IČO: 00266094

DIČ: CZ00266094

zastoupeno: Ing. Markem Hrvolem, primátorem města

(dále jen „zúčastněná strana“)

(všichni společně dále také „smluvní strany“)



801554	Zprac.
DIAMO, státní podnik	Vytvořeno: 18.02.2025 v 10:55:22
Čj.: DIAMO-D350/20091/2025	Lístů: 0 Příloh: 1
	Druh: písemné

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce, roku tuto nájemní smlouvu (dále jen „smlouva“) v souladu s ustanovením § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“):

II.

Úvodní ustanovení, účel a předmět nájmu

1. Česká republika je vlastníkem a pronajímatel má právo hospodařit s majetkem státu k níže uvedeným nemovitostem:
Pozemkům p. č. **142/322** – ostatní plocha, ostatní komunikace, **142/325** – ostatní plocha, jiná plocha, **142/328** – ostatní plocha, jiná plocha, **142/329** – ostatní plocha, jiná plocha, **142/355** – ostatní plocha, jiná plocha, **142/357** – ostatní plocha, jiná plocha, **142/358** – ostatní plocha, jiná plocha, **142/384** – ostatní plocha, jiná plocha, p. č. **142/386** – ostatní plocha, jiná plocha, **152** – ostatní plocha, jiná plocha, **2307/1** – ostatní plocha, ostatní komunikace, **2307/3** – ostatní plocha, ostatní komunikace, **2307/7** – ostatní plocha, ostatní komunikace, **2307/10** – ostatní plocha, ostatní komunikace, zapsaným na listu vlastnictví č. 4139 pro katastrální území Most I, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most. Příložený informativní výpis z katastru nemovitostí je přílohou č. 1 a je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Nájemce je pořadatelem mezinárodního hudebního festivalu žánrové hudby drum and bass pod názvem festivalu **Let It Roll** (dále jen „**akce**“), která bude realizována i na pozemcích, které jsou předmětem nájmu podle této smlouvy. Konání hudební produkce akce se předpokládá ve dnech od 30.7.2025 do 3.8.2025.
3. Mezi zúčastněnou stranou a pronajímatelem byla dne 2. 8. 2021 uzavřena smlouva o výpůjčce č. KOH/Za/211/2021 (dále jen „**smlouva o výpůjčce**“). Předmětem výpůjčky je mj. pozemek p. č. 142/355, 142/357 a 152 a zúčastněná strana je oprávněna tyto bezplatně užívat.
4. Mezi zúčastněnou stranou a nájemcem je uzavřeno Memorandum o spolupráci za účelem konání festivalu Let It Roll ve městě Most v letech 2025 až 2029 ze dne 21. 8. 2024, ve které se zúčastněná osoba a nájemce zavázaly vyvinout veškerou potřebnou součinnost k zajištění prostor pro uspořádání akce v předpokládané lokalitě Jezera Most v prvním srpnovém víkendu mimo jiné i v roce 2025, vyvinout součinnost při přípravě a realizaci akce tak, aby byly minimalizovány negativní dopady z pořádání akce na obyvatele města Most (dále také jako „**memorandum**“).
5. Pronajímatel přenechává nájemci k užívání pozemky nebo jejich části takto:

p. č. 142/355 o výměře 17 840 m ²	v termínu od 2. 7. 2025 do 10. 8. 2025,
p. č. 142/355 o výměře 110 620 m ²	v termínu od 14. 7. 2025 do 10. 8. 2025,
p. č. 152 o výměře 318 m ²	v termínu od 14. 7. 2025 do 10. 8. 2025,
p. č. 2307/3 o výměře 11 m ²	v termínu od 14. 7. 2025 do 10. 8. 2025,
p. č. 142/322 o výměře 2 326 m ²	v termínu od 23. 7. 2025 do 10. 8. 2025,
p. č. 142/325 o výměře 1 254 m ²	v termínu od 23. 7. 2025 do 10. 8. 2025,
p. č. 142/328 o výměře 2 416 m ²	v termínu od 23. 7. 2025 do 10. 8. 2025,
p. č. 142/329 o výměře 22 m ²	v termínu od 23. 7. 2025 do 10. 8. 2025,
p. č. 142/357 o výměře 107 444 m ²	v termínu od 23. 7. 2025 do 10. 8. 2025,
p. č. 142/358 o výměře 33 429 m ²	v termínu od 23. 7. 2025 do 10. 8. 2025,
p. č. 142/384 o výměře 18 567 m ²	v termínu od 23. 7. 2025 do 10. 8. 2025,
p. č. 142/386 o výměře 30 025 m ²	v termínu od 23. 7. 2025 do 10. 8. 2025,
p. č. 2307/1 o výměře 2 658 m ²	v termínu od 23. 7. 2025 do 10. 8. 2025,
p. č. 2307/7 o výměře 2 192 m ²	v termínu od 23. 7. 2025 do 10. 8. 2025,
p. č. 2307/10 o výměře 921 m ²	v termínu od 23. 7. 2025 do 10. 8. 2025,
p. č. 142/355 o výměře 99 643 m ²	v termínu od 26. 7. 2025 do 10. 8. 2025,

(dále jen „**předmět nájmu**“) a to výlučně k dočasnému (krátkodobému) užívání pro účely komerčního využití v rámci přípravy, organizace a uspořádání akce včetně zajištění úklidu a nájemce se zavazuje platit za to pronajímateli nájemné.
6. Zúčastněná strana prohlašuje, že souhlasí (i) s konáním akce na předmětu nájmu ve výše uvedeném termínu a (ii) s uzavřením této smlouvy, na jejímž základě bude nájemce užívat

i pozemky, které jsou předmětem smlouvy o výpůjčce a prohlašuje, že jí z tohoto omezení práv založených smlouvou o výpůjčce nevzniknou vůči pronajímateli žádné nároky.

7. Rozsah předmětu nájmu je vyznačen na situačním zákresu, který tvoří přílohu č. 2. Nájemce pořádá akci zcela na vlastní odpovědnost a náklady a je povinen si zajistit veškerá potřebná povolení, souhlasy a zajistit si pro její pořádání veškeré zákonem stanovené podmínky tak, aby mohla akce řádně proběhnout a nebyly porušeny žádné obecně závazné právní předpisy či jiné normy, ani práva třetích osob.
8. Nájemce není oprávněn přenechat předmět nájmu nebo jeho část k užívání třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele (nevztahuje se na případy přenechání částí předmětu nájmu nájemcem do užívání obchodním partnerům nájemce, např. dodavatelům, stánkařům a poskytovatelům služeb v rámci konání akce). O vydání souhlasu s podnájmem pronajímatel rozhodne na základě písemné žádosti nájemce, která musí obsahovat informace o podnájemci a podmínky podnájmu, nájemce na základě výzvy pronajímatele poskytne případně další doplňující informace a podklady. Nájemce bere na vědomí, že pronajímatel není povinen své rozhodnutí zdůvodnit, a to ani v případě zamítnutí žádosti.
9. Ve smyslu ustanovení § 17 odstavce 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, se nejedná o nakládání s určeným majetkem státu.
10. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v článku I. smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé uzavřít smlouvu, stejně jako jsou způsobilé nabývat v rámci právního řádu vlastním právním jednáním práva a povinnosti.

III.

Doba nájmu

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou v termínu **od 2. 7. 2025 do 10. 8. 2025**.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění této smlouvy prostřednictvím registru smluv.
3. O předání jednotlivých částí předmětu nájmu do užívání nájemci bude mezi smluvními stranami sepsán dne 2. 7. 2025, 14. 7. 2025 a 23. 7. 2025 předávací protokoly a pořízen fotografický a/nebo video záznam o stavu předmětu nájmu před jeho předáním nájemci. Obdobný předávací protokol a fotografický a/nebo video záznam o stavu předmětu nájmu bude sepsán smluvními stranami o předání předmětu nájmu zpět v den skončení nájmu.
4. Smluvní strany vylučují prodloužení doby nájmu a vylučují automatické obnovení této smlouvy podle § 2230 odst. 1 občanského zákoníku.

IV.

Cena nájmu

1. Pronajímatel touto smlouvou pronajímá nájemci předmět nájmu za dohodnuté smluvní nájemné (dále jen „nájemné“).
2. Výpočet:

Pozemek, etapa	pronajatá výměra /m ² /	Nájemné za dané období /Kč/
I. etapa 2. 7. - 10. 8. 2025		
Pozemek Most I 142/355	17 840	120 556,02
II. etapa 14. 7. - 10. 8. 2025		
Pozemek Most I 142/355	110 620	523 269,90
Pozemek Most I 152	318	1 504,47

Pozemek Most I 2307/3	11	52,06
	110 949	524 826,43
III. etapa 23. 7. - 10. 8. 2025		
Pozemek Most I 142/322	2 326	7 379,61
Pozemek Most I 142/325	1 254	4 025,19
Pozemek Most I 142/328	2 416	7 755,06
Pozemek Most I 142/329	22	70,65
Pozemek Most I 142/357	107 444	344 881,47
Pozemek Most I 142/358	33 429	107 302,85
Pozemek Most I 142/384	18 567	59 597,70
Pozemek Most I 142/386	30 025	96 376,41
Pozemek Most I 2307/1	2 658	8 531,84
Pozemek Most I 2307/7	2 192	7 036,12
Pozemek Most I 2307/10	921	2 956,30
	201 254	645 913,20
IV. etapa 26. 7. - 10. 8. 2025		
Pozemek Most I 142/355	99 643	269 339,99
Celkem	429 686	1 560 635,64

Nájemné činí celkem 1 560 635,64 Kč (slovy: jeden milion pět set šedesát tisíc šest set třicet pět korun českých a šedesát čtyři haléře) + DPH v základní sazbě. DPH bude účtována a fakturována ve výši dle obecně závazných právních předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění.

- Nájemce se zavazuje uhradit nájemné předem, před přenecháním předmětu nájmu pronajímatelem k užívání. Nájemné se nájemce zavazuje uhradit na základě faktury vystavené nejpozději do jednoho měsíce ode dne uzavření této smlouvy a zasláné pronajímatelem se splatností 14 dnů od data vystavení. Za včasné zaslání faktury odpovídá pronajímatel. Daňový doklad bude zasílán nájemci do datové schránky fsp7pqj. Nájemce je povinen, pokud dojde ke změně adresy k zaslání faktury, nahlásit neprodleně písemně tuto změnu pronajímateli. Pokud tak neučiní, má se za to, že nájemce fakturu obdržel.
- Dnem zaplacení se rozumí den, kdy byla příslušná částka připsána na účet pronajímatele.
- V případě nedodržení lhůty splatnosti je nájemce povinen uhradit pronajímateli zákonný úrok z prodlení ve výši stanovené obecně závazným právním předpisem.
- K zamezení vzniku pohledávek se nájemce zavazuje složit na účet pronajímatele uvedený v čl. I. této smlouvy, pod variabilním symbolem 474190, **peněžní záruku (jistotu)** ve výši 150 000,00 Kč (slovy: jedno sto padesát tisíc korun českých), a to v termínu do 5 dnů ode dne podpisu této smlouvy ze strany nájemce. Prostředky obsažené ve složené peněžní záruce budou uloženy na účtu bankovního ústavu pronajímatele a lze je použít pouze k úhradě dlužného nájemného, nároku na náhradu škody, smluvní pokuty, nákladů na uvedení předmětu nájmu do původního stavu, plateb na základě jiných smluv souvisejících s nájmem, úroků z prodlení a jiných sankcí souvisejících s nájmem. Nájemci vznikne nárok na vyúčtování a vrácení peněžní záruky do 90 dnů po ukončení nájemního vztahu. V případě, že pronajímatel bude během trvání nájemního vztahu oprávněně čerpat peněžní záruku, doplní nájemce peněžní záruku na požadovanou výši do 5 pracovních dnů od doručení písemného oznámení pronajímatele o čerpání peněžní záruky. Peněžní záruka nebude úročena.
- Platby za služby spojené s předmětem nájmu bude nájemce hradit přímo dodavatelům, u kterých si tyto služby objedná. Součástí předmětu nájmu není žádná jiná služba nežli poskytnutí předmětu nájmu dle této smlouvy po dobu, za účelem a za podmínek dle této smlouvy.

V.**Povinnosti nájemce a zúčastněné osoby****1. Nájemce je povinen:**

- a) užívat předmět nájmu jako řádný hospodář pouze k ujednanému účelu a zajistit po dobu nájmu správu a údržbu předmětu nájmu tak, aby byl chráněn před poškozením, nedocházelo na něm ke škodám ani ke škodám na zdraví a majetku třetích osob,
- b) uhradit peněžní záruku (jistotu) podle této smlouvy,
- c) uhradit celé nájemné a v souladu s touto smlouvou, pokud se pronajímatel a nájemce nedohodnou jinak,
- d) umožnit pronajímateli a zúčastněné osobě kdykoliv provedení kontroly předmětu nájmu, zejména za účelem kontroly dodržování podmínek nájmu sjednaných touto smlouvou a poskytnout pro tyto účely pronajímateli a zúčastněné osobě nezbytnou součinnost,
- e) dodržovat na předmětu nájmu obecně závazné právní předpisy, zejména zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 350/2011 Sb., o chemických látkách a chemických směsích a o změně některých zákonů (chemický zákon), ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů (zákon o silničním provozu), ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů,
- f) řídit se platným Návštěvním řádem území jezera Most a instalovaným dopravním značením,
- g) užívat předmět nájmu a uspořádat akci na předmětu nájmu tak, aby nedošlo k omezení provozu pláže Jezera Most nad nezbytnou mírou a aby zůstala tato pláž i v průběhu akce přístupná běžným návštěvníkům,
- h) na svůj náklad bezodkladně odstranit veškeré škody na předmětu nájmu, vzniklé v průběhu nájmu,
- i) udržovat v místě konání akce a v přilehlém okolí pořádek, zajišťovat průběžně likvidaci komunálního odpadu vzniklého v průběhu akce na svůj náklad,
- j) předat pronajímateli předmět nájmu v den skončení doby nájmu (nedohodnou – li se pronajímatel a nájemce jinak), tj. vyklidit předmět nájmu, odstranit stavby a movité věci na něm nájemcem umístěné, a předat předmět nájmu pronajímateli v původním stavu.
- k) nájemce je povinen zabezpečit předmět nájmu dostatečným množstvím odpadkových nádob a „TOI TOI“ kabin, aby nedocházelo ke znečištění předmětu nájmu. Nájemce odpovídá za dodržení veškerých hygienických norem a požadavků na konání této akce, hodnotitelem splnění hygienických norem je pouze Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje. Nájemce je povinen zajistit, že na předmětu nájmu nebude probíhat manipulace s takovými látkami, které by mohly ohrozit nebo znečistit předmět nájmu, půdu, vodu nebo životní prostředí v okolí místa konání akce,
- l) nájemce se zavazuje bezprostředně po skončení akce zajistit na svůj náklad úklid předmětu nájmu a uvést jej do stavu, ve kterém předmět nájmu přebíral. Nájemce je povinen odstranit závady a poškození předmětu nájmu (zajistit zarovnaní případných terénních nerovností na travnatých plochách, odstranit štěrky), která způsobil sám, případně, které byly způsobeny účastníkem akce či třetí osobou v souvislosti s jejím konáním, a to bezodkladně po skončení akce.
- m) nájemce je povinen mít pro účely konání akce uzavřenou smlouvu o pojištění majetku a odpovědnosti pro případ vzniklé škody, kterou může způsobit v souvislosti s pořádáním akce nájemce či jakákoliv třetí osoba, která se akce zúčastní (účastník akce) na předmětu nájmu či jiném majetku v místě konání akce, jehož vlastníkem je Česká republika nebo zúčastněná osoba, a mít pojištění pokrývající případné škody (zejména na majetku či zdraví) způsobené třetími osobami v souvislosti s konáním akce, a zavazuje se tyto škody bez zbytečného odkladu řádně uhradit. Nájemce je povinen nejpozději do 31. 5. 2025 před započatím doby nájmu předat kopii pojistné smlouvy pronajímateli a zúčastněné osobě. Pojistná smlouva musí být uzavřena na celou dobu trvání této smlouvy,
- n) nájemce je dále povinen bezodkladně informovat pronajímatele a zúčastněnou osobu o jakékoliv škodě, poškození předmětu nájmu, půdy, vody nebo životního prostředí v okolí místa konání akce či manipulaci, která by mohla ohrozit předmět nájmu, půdu, vodu nebo

životní prostředí v okolí místa konání akce, a to telefonicky na telefonní čísla [REDAKCE] (vedoucí střediska KOH) [REDAKCE] (dispečink správce areálu TSmM). Stejně tak je povinen učinit v případě požáru a porušení povinností podle právních předpisů uvedených v čl. V. odst. 1 písm. e) této smlouvy.

2. Nájemce prohlašuje, že:
 - a) se seznámil se stavem předmětu nájmu podle této smlouvy,
 - b) k předmětu nájmu podle této smlouvy nevyjadřuje žádné námitky a prohlašuje, že předmět nájmu odpovídá záměru pořádané akce,
 - c) se seznámil s Návštěvním řádem území jezera Most, s jehož obsahem souhlasí a zavazuje se, že jeho dodržování bude spolu s povinnostmi vyplývajícími z právních předpisů uvedených v čl. V. odst. 1 písm. e) této smlouvy vyžadovat po celou dobu nájmu od všech účastníků akce,
 - d) odpovídá jak za škody způsobené v souvislosti s pořádáním akce nájemcem či jakoukoliv třetí osobou, která se akce zúčastní na předmětu nájmu či jiném majetku v místě konání akce, jehož vlastníkem je Česká republika nebo zúčastněná osoba, tak i za případné škody (zejména na majetku či zdraví) způsobené třetím osobám v souvislosti s konáním akce a tuto škodu se zavazuje na první výzvu poškozeného nahradit,
 - e) bere na vědomí, že veškeré příjezdové a odjezdové cesty k předmětu nájmu jsou veřejně přístupné a budou užívány i jinými uživateli nemovitých věcí, pokud nedojde k vydání příslušného veřejnoprávního souhlasu příslušného orgánu (např. Policie ČR, silničního úřadu apod.), které užívání omezí.
3. Nájemce není oprávněn:
 - a) provádět jakékoli změny a úpravy předmětu nájmu bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele kromě umístění dočasných staveb a movitých věcí v souladu s ujednaným účelem této smlouvy; úhrada nákladů s tím spojených nájemci nepřísluší,
 - b) přenechat předmět nájmu nebo jeho část do podnájmu třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele tak, jak je ujednáno v čl. II. odst. 8.
4. Nájemce bere podpisem této smlouvy na vědomí, že pronajímatel neodpovídá za úrazy či jiné škody způsobené v souvislosti s užíváním předmětu nájmu třetími osobami.
5. Pronajímatel, nájemce a zúčastněná strana se dohodli, že nájemce podpisem této smlouvy přebírá závazek poskytnout pronajímateli a zúčastněné osobě náhradu za veškerou škodu vzniklou v době nájmu na předmětu nájmu, či na stavbách, které se na pozemcích a v nejbližším okolí nachází, bez ohledu na skutečnost, zda jsou předmětem nájmu dle této smlouvy nebo předmětem výpůjčky dle smlouvy o výpůjčce mezi zúčastněnou stranou a pronajímatelem a bez ohledu na to, která konkrétní osoba takovou škodu způsobila (tj. nájemce odpovídá za stav bez ohledu na zavinění konkrétní osoby). Smluvní strany toto berou na vědomí a vyslovují s tímto bezvýhradný souhlas.
6. V případě, že nájemce nevyklidí předmět nájmu, neodstraní stavby a movité věci na něm umístěné nájemcem a nepředá předmět nájmu pronajímateli v původním stavu nejpozději první pracovní den následující po skončení nájmu (nedohodnou – li se pronajímatel a nájemce jinak), je nájemce povinen uhradit za každý den prodlení se splněním těchto povinností smluvní pokutu ve výši 5 % z celkové výše nájemného. Nájemce je dále povinen po celou dobu od skončení nájmu až do vyklizení předmětu nájmu a jeho předání pronajímateli v původním stavu uhradit bezdůvodné obohacení rovnající se výši sjednaného nájemného.
7. V případě porušení povinností nájemce podle čl. V odst. 1 písm. l) této smlouvy (tj. povinnost zajistit na svůj náklad úklid předmětu nájmu a uvést jej do stavu, ve kterém předmět nájmu přebíral) se nájemce zavazuje zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 3 % z celkové výše nájemného za každý započatý den, kdy nájemce porušuje svou povinnost, až do odstranění závad a poškození předmětu nájmu.
8. Ujednání o smluvní pokutě nevylučuje právo pronajímatele na náhradu škody v plné výši vzniklé z porušení povinností, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje a smluvní strany prohlašují, že výše smluvní pokuty považují za přiměřenou s přihlédnutím k okolnostem a vylučují aplikaci ustanovení § 2051 občanského zákoníku.
9. Smluvní strany ujednaly, že zúčastněná osoba podpisem této smlouvy prohlašuje, že s ohledem na obsah memoranda jako ručitel bezpodmínečně na výzvu pronajímatele zajistí splnění povinností nájemce, tj. povinností provést na svůj náklad úklid předmětu nájmu a uvést jej do

stavu, ve kterém předmět nájmu nájemce přebíral, pro případ, že nájemce nesplní po skončení doby nájmu řádně a včas povinnost podle čl. V. odst. 1 písm. l) této smlouvy a zúčastněná osoba prohlašuje, že takové plnění odpovídá obsahu memoranda. Nájemce je povinen uhradit zúčastněné osobě to, co na základě tohoto ustanovení musela zúčastněná osoba uhradit pronajímateli, a to do 7 dnů od doručení výzvy k plnění.

VI.

Povinnosti a práva pronajímatele

1. Pronajímatel je povinen
 - a) přenechat nájemci předmět nájmu tak, aby jej mohl užívat k ujednanému účelu,
 - b) zajistit nájemci nerušené užívání předmětu nájmu po dobu nájmu.
2. Pronajímatel je oprávněn provádět kontroly dodržování povinností nájemcem. Nájemce je povinen pronajímateli tyto kontroly umožnit.
3. Případné sankce uložené pronajímateli orgány veřejné správy z důvodu porušení povinností vyplývajících z obecně závazných právních předpisů nájemcem, je nájemce povinen uhradit pronajímateli do pěti dnů poté, kdy ho k této úhradě pronajímatel vyzve a uložení sankce doloží předložením originálu příslušného rozhodnutí orgánu veřejné správy.
4. Pronajímatel nepřebírá jakoukoliv odpovědnost za škodu na zdraví či majetku vzniklou na straně nájemce či účastníka akce vzniklou v souvislosti s konáním akce. Škodu lze uplatnit výhradně přímo na osobě, která svým úmyslným jednáním danou škodu způsobila.
5. Pronajímatel nepřebírá jakoukoliv odpovědnost za ztrátu věcí (vozidel) či jejich zcizení jinými osobami v souvislosti s konáním akce.

VII.

Skončení nájmu

1. Tato smlouva skončí uplynutím nájemní doby. Bude-li nájemce užívat předmět nájmu i po uplynutí doby nájmu, zavazuje se nájemce k úhradě smluvní pokuty a bezdůvodného obohacení (čl. V. odst. 6 této smlouvy).
2. Pronajímatel může vypovědět nájem bez výpovědní doby v těchto případech:
 - a) předá-li nájemce předmět nájmu do užívání třetí osobě bez souhlasu pronajímatele,
 - b) užívá-li nájemce případně pronajímatelem schválený podnájemce předmět nájmu k jinému účelu, než jak bylo sjednáno touto smlouvou,
 - c) z důvodů a za podmínek uvedených v ustanovení § 2228 občanského zákoníku,
 - d) bude-li nájemce v prodlení s placením nájemného dle článku IV. této smlouvy,
 - e) bude-li nájemce v prodlení se složením peněžité záruky (jistoty) či jejím doplněním,
 - f) porušuje-li nájemce své povinnosti zvláště závažným způsobem a tím působí pronajímateli značnou újmu,
 - g) nájemce nepředá pronajímateli před započítáním doby nájmu pojistnou smlouvou podle čl. V. odst. 1 písm. m) této smlouvy nebo tato pojistná smlouva bude v době nájmu ukončena
3. Pronajímatel a nájemce ujednávají, že každý z nich může od smlouvy odstoupit v případě, že bude u protistrany odhaleno závažné jednání proti lidským právům či všeobecně uznávaným etickým a morálním standardům.

VIII.**Compliance doložka**

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činností s ní souvisejících.
4. Smluvní strany se dále zavazují jednat a přijmout taková opatření, aby v souvislosti s uzavřením smlouvy a jejím plněním nevzniklo žádné důvodné podezření ze spáchání trestného činu a nedošlo ke spáchání trestného činu, a to ani ve stádiu přípravy či pokusu či účastenství, které by mohlo být kterékoliv ze smluvních stran přičteno podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů.
5. Nájemce a zúčastněná strana prohlašují, že se seznámili s Compliance programem státního podniku DIAMO (viz webové stránky www.diamo.cz/cs/compliance-program).
6. Smluvní strany se zavazují navzájem si neprodleně oznámit skutečnosti vzbuzující důvodné podezření o možném spáchání trestného činu souvisejícího s uzavřením smlouvy a jejím plněním, a to bez ohledu na splnění případné zákonné oznamovací povinnosti a nad její rámec.

IX.**Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní strany se zavazují, že osobní údaje uvedené ve smlouvě a případně osobní údaje, ke kterým získá přístup v rámci plnění vyplývajícího z předmětu smlouvy, použije pouze v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
2. Nájemce bere na vědomí, že pronajímatel je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy v registru smluv v souladu s podmínkami stanovenými zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění do registru smluv dle uvedeného zákona zajistí pronajímatel.
3. Smluvní strany se zavazují použít osobní údaje uvedené v této smlouvě pouze v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
4. Uzavření této smlouvy bylo dále schváleno usnesením Rady města Mostu pod č. RmM/2411/38/2025 ze dne 6. 2. 2025.
5. Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze písemně, a to číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci všech smluvních stran.
6. Právní vztahy, které tato smlouva neřeší, se řídí obecně závaznými právními předpisy. Nájemce je povinen oznámit neprodleně pronajímateli jakékoliv změny týkající se jeho osoby uvedené v čl. I této smlouvy.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních stejné právní síly, z nichž pronajímatel obdrží dvě vyhotovení, nájemce a zúčastněná strana jedno vyhotovení.
8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání a podle jejich vůle, dobrovolně, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.

Příloha:

1. Informační výpis pozemků z KN
2. Mapa – situační nákres – předmět nájmu
3. Návštěvní řád území Jezera Most

V Příbrami dne 18. 02. 2025

V Praze dne 10.2. 2025

Ing. Šimon Mrázek
vedoucí odštěpného závodu
DIAMO, státní podnik
odštěpný závod Příbram
(pronajímatel)

Zdeněk Souček
jednatel
Beatworx s.r.o.
(nájemce)

V Mostě dne 14.2. 2025

Ing. Marek Hrvol
primátor města
Statutární město Most
(zúčastněná strana)

Vyhotožil: [REDACTED]

MISYS-KatastrSQL, informativní výpis pro vnitřní potřebu

SOUPIS PARCEL

Soubor s předpisem PARCEL : Z:/MYSIS-MAPY, STAVBY/JEZERO MOST/Beatworx/Pozemky_smlouva.txt

OKRES:	CZ0425 Most, 3508	INFORMACE O PARCELÁCH	Data platná k: 1.10.2024
OBEC:	567027 Most		
KAT.ÚZEMÍ:	699357 Most I		

ČÍSLO PARCELY: KN 142/322
VÝMĚRA[m²]: 3288
KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Most I 699357
PŮVOD PARCELY: *Katastr nemovitostí (KN)*
LIST MAPY: DKM
URČENÍ VÝMĚRY: *Ze souřadnic v S-JTSK*
DRUH POZEMKU: *ostatní plocha*
VYUŽITÍ POZEMKU: *ostatní komunikace*
ZPŮSOB OCHRANY: *chráněná ložisková území*
ŘÍZENÍ VZNIKU: Z-2980/2019-508
SEZNAM BPEJ: Parcela nemá BPEJ

OPRÁVNĚNÉ OSOBY: na LV 4139

Oprávněný subjekt, adresa	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Česká republika,	00000001-1	
Právo hospodařit s majetkem státu		
DIAMO, státní podnik, Máchova 201, 47127 Stráž pod Ralskem	00002739	

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most, kód: 508

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

OKRES:	CZ0425 Most, 3508	INFORMACE O PARCELÁCH	Data platná k: 1.10.2024
OBEC:	567027 Most		
KAT.ÚZEMÍ:	699357 Most I		

ČÍSLO PARCELY: KN 142/325
VÝMĚRA[m²]: 1254
KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Most I 699357
PŮVOD PARCELY: *Katastr nemovitostí (KN)*
LIST MAPY: DKM
URČENÍ VÝMĚRY: *Ze souřadnic v S-JTSK*
DRUH POZEMKU: *ostatní plocha*
VYUŽITÍ POZEMKU: *jiná plocha*
ZPŮSOB OCHRANY: *chráněná ložisková území*
ŘÍZENÍ VZNIKU: Z-3627/2018-508
SEZNAM BPEJ: Parcela nemá BPEJ

OPRÁVNĚNÉ OSOBY: na LV 4139

Oprávněný subjekt, adresa	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Česká republika,	00000001-1	
Právo hospodařit s majetkem státu		
DIAMO, státní podnik, Máchova 201, 47127 Stráž pod Ralskem	00002739	

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most, kód: 508

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

OKRES:	CZ0425 Most, 3508	INFORMACE O PARCELÁCH	Data platná k: 1.10.2024
OBEC:	567027 Most		
KAT.ÚZEMÍ:	699357 Most I		

ČÍSLO PARCELY: KN 142/328
VÝMĚRA[m²]: 3748
KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Most I 699357
PŮVOD PARCELY: *Katastr nemovitostí (KN)*
LIST MAPY: DKM
URČENÍ VÝMĚRY: *Ze souřadnic v S-JTSK*
DRUH POZEMKU: *ostatní plocha*
VYUŽITÍ POZEMKU: *jiná plocha*
ZPŮSOB OCHRANY: *chráněná ložisková území*
ŘÍZENÍ VZNIKU: V-8024/2021-508
SEZNAM BPEJ: Parcela nemá BPEJ

OPRÁVNĚNÉ OSOBY: na LV 4139		
Oprávněný subjekt, adresa	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Česká republika,	00000001-1	
Právo hospodařit s majetkem státu		
DIAMO, státní podnik, Máchova 201, 47127 Stráž pod Ralskem	00002739	

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most, kód: 508

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

OKRES: CZ0425 Most, 3508	INFORMACE O PARCELÁCH	Data platná k: 1.10.2024
OBEC: 567027 Most		
KAT.ÚZEMÍ: 699357 Most I		

ČÍSLO PARCELY: KN 142/329
VÝMĚRA[m²]: 22
KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Most I 699357
PŮVOD PARCELY: *Katastr nemovitostí (KN)*
LIST MAPY: DKM
URČENÍ VÝMĚRY: *Ze souřadnic v S-JTSK*
DRUH POZEMKU: *ostatní plocha*
VYUŽITÍ POZEMKU: *jiná plocha*
ZPŮSOB OCHRANY: *chráněná ložisková území*
ŘÍZENÍ VZNIKU: V-487/2020-508
SEZNAM BPEJ: Parcela nemá BPEJ

OPRÁVNĚNÉ OSOBY: na LV 4139		
Oprávněný subjekt, adresa	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Česká republika,	00000001-1	
Právo hospodařit s majetkem státu		
DIAMO, státní podnik, Máchova 201, 47127 Stráž pod Ralskem	00002739	

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most, kód: 508

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

OKRES: CZ0425 Most, 3508	INFORMACE O PARCELÁCH	Data platná k: 1.10.2024
OBEC: 567027 Most		
KAT.ÚZEMÍ: 699357 Most I		

ČÍSLO PARCELY: KN 142/355
VÝMĚRA[m²]: 252722
KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Most I 699357
PŮVOD PARCELY: *Katastr nemovitostí (KN)*
LIST MAPY: DKM
URČENÍ VÝMĚRY: *Ze souřadnic v S-JTSK*
DRUH POZEMKU: *ostatní plocha*
VYUŽITÍ POZEMKU: *jiná plocha*
ZPŮSOB OCHRANY: *chráněná ložisková území*
ŘÍZENÍ VZNIKU: Z-3892/2023-508

SEZNAM BPEJ: Parcela nemá BPEJ

OPRÁVNĚNÉ OSOBY: na LV 4139		
Oprávněný subjekt, adresa	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Česká republika,	00000001-1	
Právo hospodařit s majetkem státu		
DIAMO, státní podnik, Máchova 201, 47127 Stráž pod Ralskem	00002739	

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most, kód: 508

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

OKRES: CZ0425 Most, 3508	INFORMACE O PARCELÁCH	Data platná k: 1.10.2024
OBEC: 567027 Most		
KAT.ÚZEMÍ: 699357 Most I		

ČÍSLO PARCELY: KN 142/357
VÝMĚRA[m²]: 219504
KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Most I 699357
PŮVOD PARCELY: Katastr nemovitostí (KN)
LIST MAPY: DKM
URČENÍ VÝMĚRY: Ze souřadnic v S-JTSK
DRUH POZEMKU: ostatní plocha
VYUŽITÍ POZEMKU: jiná plocha
ZPŮSOB OCHRANY: chráněná ložisková území
ŘÍZENÍ VZNIKU: Z-3892/2023-508
SEZNAM BPEJ: Parcela nemá BPEJ

OPRÁVNĚNÉ OSOBY: na LV 4139		
Oprávněný subjekt, adresa	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Česká republika,	00000001-1	
Právo hospodařit s majetkem státu		
DIAMO, státní podnik, Máchova 201, 47127 Stráž pod Ralskem	00002739	

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most, kód: 508

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

OKRES: CZ0425 Most, 3508	INFORMACE O PARCELÁCH	Data platná k: 1.10.2024
OBEC: 567027 Most		
KAT.ÚZEMÍ: 699357 Most I		

ČÍSLO PARCELY: KN 142/358
VÝMĚRA[m²]: 33847
KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Most I 699357
PŮVOD PARCELY: Katastr nemovitostí (KN)
LIST MAPY: DKM
URČENÍ VÝMĚRY: Ze souřadnic v S-JTSK
DRUH POZEMKU: ostatní plocha
VYUŽITÍ POZEMKU: jiná plocha
ZPŮSOB OCHRANY: chráněná ložisková území
ŘÍZENÍ VZNIKU: Z-3892/2023-508
SEZNAM BPEJ: Parcela nemá BPEJ

OPRÁVNĚNÉ OSOBY: na LV 4139		
Oprávněný subjekt, adresa	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Česká republika,	00000001-1	
Právo hospodařit s majetkem státu		
DIAMO, státní podnik, Máchova 201, 47127 Stráž pod Ralskem	00002739	

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most, kód: 508

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

OKRES:	CZ0425 Most, 3508	INFORMACE O PARCELÁCH	Data platná k: 1.10.2024
OBEC:	567027 Most		
KAT.ÚZEMÍ:	699357 Most I		

ČÍSLO PARCELY: KN 142/384
VÝMĚRA[m²]: 37588
KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Most I 699357
PŮVOD PARCELY: *Katastr nemovitostí (KN)*
LIST MAPY: DKM
URČENÍ VÝMĚRY: *Ze souřadnic v S-JTSK*
DRUH POZEMKU: *ostatní plocha*
VYUŽITÍ POZEMKU: *jiná plocha*
ZPŮSOB OCHRANY: *chráněná ložisková území*
ŘÍZENÍ VZNIKU: Z-268/2024-508
SEZNAM BPEJ: Parcela nemá BPEJ

OPRÁVNĚNÉ OSOBY: na LV 4139		
Oprávněný subjekt, adresa	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Česká republika,	00000001-1	
Právo hospodařit s majetkem státu		
DIAMO, státní podnik, Máchova 201, 47127 Stráž pod Ralskem	00002739	

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most, kód: 508

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

OKRES:	CZ0425 Most, 3508	INFORMACE O PARCELÁCH	Data platná k: 1.10.2024
OBEC:	567027 Most		
KAT.ÚZEMÍ:	699357 Most I		

ČÍSLO PARCELY: KN 142/386
VÝMĚRA[m²]: 58119
KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Most I 699357
PŮVOD PARCELY: *Katastr nemovitostí (KN)*
LIST MAPY: DKM
URČENÍ VÝMĚRY: *Ze souřadnic v S-JTSK*
DRUH POZEMKU: *ostatní plocha*
VYUŽITÍ POZEMKU: *jiná plocha*
ZPŮSOB OCHRANY: *chráněná ložisková území*
ŘÍZENÍ VZNIKU: Z-268/2024-508
SEZNAM BPEJ: Parcela nemá BPEJ

OPRÁVNĚNÉ OSOBY: na LV 4139		
Oprávněný subjekt, adresa	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Česká republika,	00000001-1	
Právo hospodařit s majetkem státu		
DIAMO, státní podnik, Máchova 201, 47127 Stráž pod Ralskem	00002739	

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most, kód: 508

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

OKRES:	CZ0425 Most, 3508	INFORMACE O PARCELÁCH	Data platná k: 1.10.2024
OBEC:	567027 Most		
KAT.ÚZEMÍ:	699357 Most I		

ČÍSLO PARCELY: KN 152
VÝMĚRA[m²]: 318
KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Most I 699357
PŮVOD PARCELY: *Katastr nemovitostí (KN)*
LIST MAPY: DKM
URČENÍ VÝMĚRY: *Ze souřadnic v S-JTSK*
DRUH POZEMKU: *ostatní plocha*
VYUŽITÍ POZEMKU: *jiná plocha*
ZPŮSOB OCHRANY: *chráněná ložisková území*
ŘÍZENÍ VZNIKU: Z-3892/2023-508
SEZNAM BPEJ: Parcela nemá BPEJ

OPRÁVNĚNÉ OSOBY: na LV 4139		
Oprávněný subjekt, adresa	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Česká republika,	00000001-1	
Právo hospodařit s majetkem státu		
DIAMO, státní podnik, Máchova 201, 47127 Stráž pod Ralskem	00002739	

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most, kód: 508

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

OKRES: CZ0425 Most, 3508	INFORMACE O PARCELÁCH	Data platná k: 1.10.2024
OBEC: 567027 Most		
KAT.ÚZEMÍ: 699357 Most I		

ČÍSLO PARCELY: KN 2307/1
VÝMĚRA[m²]: 44847
KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Most I 699357
PŮVOD PARCELY: *Katastr nemovitostí (KN)*
LIST MAPY: DKM
URČENÍ VÝMĚRY: *Ze souřadnic v S-JTSK*
DRUH POZEMKU: *ostatní plocha*
VYUŽITÍ POZEMKU: *ostatní komunikace*
ZPŮSOB OCHRANY: *chráněná ložisková území*
ŘÍZENÍ VZNIKU: Z-3892/2023-508
SEZNAM BPEJ: Parcela nemá BPEJ

OPRÁVNĚNÉ OSOBY: na LV 4139		
Oprávněný subjekt, adresa	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Česká republika,	00000001-1	
Právo hospodařit s majetkem státu		
DIAMO, státní podnik, Máchova 201, 47127 Stráž pod Ralskem	00002739	

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most, kód: 508

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

OKRES: CZ0425 Most, 3508	INFORMACE O PARCELÁCH	Data platná k: 1.10.2024
OBEC: 567027 Most		
KAT.ÚZEMÍ: 699357 Most I		

ČÍSLO PARCELY: KN 2307/3
VÝMĚRA[m²]: 11
KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Most I 699357
PŮVOD PARCELY: *Katastr nemovitostí (KN)*
LIST MAPY: DKM
URČENÍ VÝMĚRY: *Ze souřadnic v S-JTSK*
DRUH POZEMKU: *ostatní plocha*
VYUŽITÍ POZEMKU: *ostatní komunikace*
ZPŮSOB OCHRANY: *chráněná ložisková území*

ŘÍZENÍ VZNIKU: Z-3892/2023-508
SEZNAM BPEJ: Parcela nemá BPEJ

OPRÁVNĚNÉ OSOBY: na LV 4139		
Oprávněný subjekt, adresa	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Česká republika,	00000001-1	
Právo hospodařit s majetkem státu		
DIAMO, státní podnik, Máchova 201, 47127 Stráž pod Ralskem	00002739	

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most, kód: 508

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

OKRES: CZ0425 Most, 3508	INFORMACE O PARCELÁCH	Data platná k: 1.10.2024
OBEC: 567027 Most		
KAT.ÚZEMÍ: 699357 Most I		

ČÍSLO PARCELY: KN 2307/7
VÝMĚRA[m²]: 2192
KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Most I 699357
PŮVOD PARCELY: *Katastr nemovitostí (KN)*
LIST MAPY: DKM
URČENÍ VÝMĚRY: *Ze souřadnic v S-JTSK*
DRUH POZEMKU: *ostatní plocha*
VYUŽITÍ POZEMKU: *ostatní komunikace*
ZPŮSOB OCHRANY: *chráněná ložisková území*
ŘÍZENÍ VZNIKU: Z-3892/2023-508
SEZNAM BPEJ: Parcela nemá BPEJ

OPRÁVNĚNÉ OSOBY: na LV 4139		
Oprávněný subjekt, adresa	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Česká republika,	00000001-1	
Právo hospodařit s majetkem státu		
DIAMO, státní podnik, Máchova 201, 47127 Stráž pod Ralskem	00002739	

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most, kód: 508

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

OKRES: CZ0425 Most, 3508	INFORMACE O PARCELÁCH	Data platná k: 1.10.2024
OBEC: 567027 Most		
KAT.ÚZEMÍ: 699357 Most I		

ČÍSLO PARCELY: KN 2307/10
VÝMĚRA[m²]: 5548
KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Most I 699357
PŮVOD PARCELY: *Katastr nemovitostí (KN)*
LIST MAPY: DKM
URČENÍ VÝMĚRY: *Ze souřadnic v S-JTSK*
DRUH POZEMKU: *ostatní plocha*
VYUŽITÍ POZEMKU: *ostatní komunikace*
ZPŮSOB OCHRANY: *chráněná ložisková území*
ŘÍZENÍ VZNIKU: Z-3892/2023-508
SEZNAM BPEJ: Parcela nemá BPEJ

OPRÁVNĚNÉ OSOBY: na LV 4139		
Oprávněný subjekt, adresa	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Česká republika,	00000001-1	
Právo hospodařit s majetkem státu		
DIAMO, státní podnik, Máchova 201, 47127 Stráž pod Ralskem	00002739	

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most, kód: 508

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

V Katastru nemovitostí evidováno celkem: 14 parcel.

Vyhotoveno systémem MISYS ver.16.16.158256 SW hasp pro VFK verze

Datum a čas vyhotovení výpisu: 9.12.2024

6.1

09:58:54

Vyhotovil [REDACTED]

Výpis vyhotoven za 0.536s, SQLite3 native,
ver.3.35.5

Tento výpis má informativní charakter a je určen pouze pro vnitřní potřebu oprávněného uživatele dat SPI KN.



NÁVŠTĚVNÍ ŘÁD ÚZEMÍ JEZERA MOST

1. Přístup osob do území jezera Most je CELOROČNÍ A VOLNÝ.
2. Jezero Most je vodní plocha s KOUPANÍM NA VLASTNÍ NEBEZPEČÍ, rovněž veškeré rekreační a sportovní aktivity jsou NA VLASTNÍ NEBEZPEČÍ.
3. Při vstupu na území jezera Most platí veškerá zákonná nařízení ohledně bezpečnosti a ochrany zdraví a osob, hygienická nařízení a další platné zákonné předpisy.

JE ZAKÁZÁNO:

1. Vstupovat do vody mimo místa, která jsou k tomu určena, tj. pláže a mola.
2. Vstupovat do prostoru pláže na jižních svazích se psy a jinými zvířaty, včetně vstupu do vody (vyjma vodních a asistenčních psů).
3. Skákat do vody, hrozí nebezpečí vážného zranění o kamenné vinolamy umístěné pod vodou.
4. Manipulovat s technickým zařízením areálu a vodního díla, včetně plovoucích pontonových prvků (mola a ekomola pro hnízdění ptáků), nebo jej poškozovat.
5. Ukládat jakýkoliv odpad a znečišťovat území odpady.
6. Vnášet do území hořlaviny, jedovaté látky, alkohol, drogy, výbušniny, pyrotechniku, zbraně a jiné nebezpečné předměty.
7. Užívat vodní plochu k plavbě motorových plavidel, včetně vodních skútrů.
8. Parkovat mimo vyhrazené odstavné plochy.
9. Jezdit na kole mimo účelové komunikace.
10. Rybařit a lovit zvěř.
11. Vjíždět na koních do porostů a plavit koně v jezeře.
12. Tábořit, stanovat a rozdělat ohně.

Důležitá telefonní čísla: Třísňová linka - 112

Městská policie - 156

Policie ČR - 158

Záchranná služba - 155

Hasiči - 150

Technické služby města Mostu, a. s. - 606 600 267

Správa území PKU, s. p. - 607 042 755

Navštěvníci území jezera Most jsou povinni dbát příkazů, pokynů a výzev správce území PKU, s. p., zaměstnanců Technických služeb města Mostu, a. s. a orgánů Městské policie Most a Policie ČR.

Navštěvní řád nabývá platnosti dne 12. 9. 2020.



