

Pozemkový fond České republiky, Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00, zastoupený  
Jiřím Mórem, vedoucím Územního pracoviště PF ČR v Nymburce, Palackého 449,  
302 Nymburk IČ : 457 97 072, DIČ : CZ45797072  
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A vložka 6664  
(dále jen *pronajimatel*) - na straně jedné -

SEMA NYMBURK spol.s.r.o., Všechlapy, 288 00 Nymburk IČO : 43 14 44 03  
Zapsán v obchodním rejstříku vedeného Obvodním soudem pro Prahu 1, oddíl C, číslo  
vložky 5519  
Zastoupená jednatelem společnosti Ing. Petrem Zalabákem

(dále jen nájemce) - na straně druhé -  
uzavírají tento

**dodatek č. 7**  
**k nájemní smlouvě číslo 76N05/28**

**Čl.I.**

Smluvní strany uzavřely dne 17.10.2005 nájemní smlouvu číslo 76 N 05/28 s účinností  
od 1.11.2005 a dodatek č.1 – č.6 (dále jen smlouvu").

**Čl.II.**

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajimateli roční nájemné ve výši  
5973,-Kč(pěttisícdevětsetšedesátřikorunčeských).

**Čl.III.**

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II.tohoto dodatku  
bude sníženo z důvodu snížení výměry pozemku v nájemní smlouvě na částku 5 966,- Kč  
(pěttisícdevětsetšedesátšestkorunčeských) ročně.

Dne 6.5.2009 bylo Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracovištěm  
v Nymburce doručeno vyrozumění o zápisu změn jiných údajů do katastru :

	<i>katastrální území</i>	<i>číslo</i>	<i>výměra</i>	<i>kultura</i>
původně	Oskořínek	PK 314/54	1587m2	neurčeno
nově	Oskořínek	PK 314/54	1523m2	neučeno

5981108  
24

- 2 -

K 1.10.2009 je nájemce povinen zaplatit částku 5 970,- Kč  
(pěttisícdevětsetsedmdesátkorunčeských)

Celková pronajímaná výměra 6,6441 ha.

**Čl.IV.**

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti po podpisu oběma smluvními stranami.

**Čl.V.**

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.  
Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

**Čl.VI.**

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že  
shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Nymburce 3.7.2009

YMBURK  
ída 449  
urk (28)

YMBURK  
S R. O.  
ECHLAPY

SEMA NYMBURK spol.s.r.o.  
Ing. Petr Zalabák  
nájemce

.....  
Pozemková  
vedoucí ÚI  
ing. Jiří Mór  
pronajímatel

Za správnost :

Objednání k nájemní smlouvě č: 76N05/28

Uzavřeno: 17.10.2005 0:00:00

SEMA NYMBURK spol. s.r.o.

Identifikační symbol: 7610528

Účinná od: 1.11.2005 0:00:00

Všechlapy 236

2009

Roční splátka: 8369,0000

Nymburk

str	parcela /	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	%	Nájem
Nymburk	1 098 2	0	2	2	10 002	85 900,00 Kč	17420	1,00	1 496,37 Kč
	1 099 0	0	2	2	10 002	85 900,00 Kč	8196	1,00	704,03 Kč
	1 103 2	0	2	2	10 002	85 900,00 Kč	9958	1,00	855,39 Kč
						<b><u>305 580,66 Kč</u></b>	<b><u>35574</u></b>		<b><u>3 055,79 Kč</u></b>
helice	520 3	0	2	2	10 002	71 000,00 Kč	685	1,00	48,63 Kč
	520 4	0	2	2	10 002	71 000,00 Kč	1552	1,00	110,19 Kč
	574 17	0	2	2	10 002	71 000,00 Kč	2453	1,00	174,16 Kč
	574 20	0	2	2	10 002	71 000,00 Kč	2502	1,00	177,64 Kč
	581 14	0	2	2	10 002	71 000,00 Kč	97	1,00	6,89 Kč
						<b><u>51 751,90 Kč</u></b>	<b><u>7289</u></b>		<b><u>517,51 Kč</u></b>
ořínek	314 21	1	5	0	10 002	101 500,00 Kč	7410	1,00	752,12 Kč
	314 21	2	5	0	10 002	101 500,00 Kč	19	1,00	1,93 Kč
	314 57	0	5	0	10 002	101 500,00 Kč	1523	1,00	154,58 Kč
	835 0	0	5	0	10 002	101 500,00 Kč	4636	1,00	470,55 Kč
	982 2	0	5	0	10 002	101 500,00 Kč	9990	1,00	1 013,99 Kč
						<b><u>239 316,70 Kč</u></b>	<b><u>23578</u></b>		<b><u>2 393,17 Kč</u></b>
<b>CELKEM:</b>						<b><u>596 649,26 Kč</u></b>	<b><u>66441</u></b>		<b><u>5 966,00 Kč</u></b>