

8028/08
24
fond České republiky, Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00, zastoupený Ing.
1, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Nymburce, Palackého 449, 288 00 Nymburk,

072, DIČ : CZ45797072

obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A vložka 6664

pronajimatel) - na straně jedné -

MBURK spol.s.r.o., Všechlapy, 288 00 Nymburk

IČO : 43 14 44 03

obchodním rejstříku vedeného Obvodním soudem pro Prahu 1, oddíl C, číslo vložky

á jednatelem společnosti Ing. Petrem Zalabákem

nájemce) - na straně druhé -

právní zástupce

dodatek č. 6

k nájemní smlouvě číslo 76N05/28

ČI.I.

Smluvní strany uzavřely dne 17.10.2005 nájemní smlouvu číslo 76 N 05/28 s účinností od
17.10.2005 a dodatek č.1-č.5 (dále jen smlouvu").

ČI.II.

Dne 13.5.2008 nabyla vlastnické právo k nemovitostem v k.ú. Drahelice KN 574/19 třetí
strany Ing. Petr Zalabák, jakožto společník obchodní
společnosti SEMA NYMBURK spol.s.r.o. na základě kupní smlouvy č. 1007780828.

Podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajimateli nájemné.

ČI.III.

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto
dodatku stanovuje výše ročního nájemného na částku 5 973 Kč.
(pět tisíc devět set sedmdesát tři korun českých).

1.10.2008 je nájemce povinen zaplatit částku 5 226,-Kč
(pět tisíc dvacet šest korun českých).

Částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a
z části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní část je
placena za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Celkově pronajatá plocha činí 6,6505 ha.

ČI.IV.

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl.V.

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden opis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl.VI.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je volným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

Nymburce dne 10.6.2008.

Č. 449
rk

Pozemkový úřad
vedoucí ÚP PF ČR Nymburk
ing. Jiří Mór
pronajímatel

SEMA Nymburk spol.s.r.o.
zastupuje Ing. Petr Zalabák
nájemce

Za správnost :

zemní smlouvě č: 76N05/28	Uzavřeno: 17.10.2005 0:00:00	SEMA NYMBURK spol. s.r.o.
symbol: 7610528	Účinná od: 1.11.2005 0:00:00	Všechlapy 236
	Roční splátka: 8369,0000	Nymburk

parcela /	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	%	Nájem
1 098 2	0	2	2	10 002	85 900,00 Kč	17420	1,00	1 496,37 Kč
1 099 0	0	2	2	10 002	85 900,00 Kč	8196	1,00	704,03 Kč
1 103 2	0	2	2	10 002	85 900,00 Kč	9958	1,00	855,39 Kč
					<u>305 580,66 Kč</u>	<u>35574</u>		<u>3 055,79 Kč</u>
520 3	0	2	2	10 002	71 000,00 Kč	685	1,00	48,63 Kč
520 4	0	2	2	10 002	71 000,00 Kč	1552	1,00	110,19 Kč
574 17	0	2	2	10 002	71 000,00 Kč	2453	1,00	174,16 Kč
574 20	0	2	2	10 002	71 000,00 Kč	2502	1,00	177,64 Kč
581 14	0	2	2	10 002	71 000,00 Kč	97	1,00	6,89 Kč
					<u>51 751,90 Kč</u>	<u>7289</u>		<u>517,51 Kč</u>
314 21	1	5	0	10 002	101 500,00 Kč	7410	1,00	752,12 Kč
314 21	2	5	0	10 002	101 500,00 Kč	19	1,00	1,93 Kč
314 57	0	5	0	10 002	101 500,00 Kč	1587	1,00	161,08 Kč
835 0	0	5	0	10 002	101 500,00 Kč	4636	1,00	470,55 Kč
982 2	0	5	0	10 002	101 500,00 Kč	9990	1,00	1 013,99 Kč
					<u>239 966,30 Kč</u>	<u>23642</u>		<u>2 399,67 Kč</u>
					<u>597 298,86 Kč</u>	<u>66505</u>		<u>5 973,00 Kč</u>

