

5989/08

24

**Pozemkový fond České republiky, Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00, zastoupený
ing. Jiřím Mórem, vedoucím Územního pracoviště PF ČR v Nymburce, Palackého 449,
288 02 Nymburk IČ : 457 97 072, DIČ : CZ45797072**
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A vložka 6664
(dále jen *pronajimatel*) - na straně jedné -

a

SEMA NYMBURK spol.s.r.o., Vsechlapy, 288 00 Nymburk IČO : 43 14 44 03
Zapsán v obchodním rejstříku vedeného Obvodním soudem pro Prahu 1, oddíl C, číslo
vložky 5519
Zastoupená jednatelem společnosti Ing. Petrem Zalabákem

(dále jen nájemce) - na straně druhé -
uzavírají tento

dodatek č. 5

k nájemní smlouvě číslo 76N05/28

Čl.I.

Smluvní strany uzavřely dne 17.10.2005 nájemní smlouvu číslo 76 N 05/28 s účinností od 1.11.2005 a dodatek č.1 – č.4 (dále jen smlouvu").

Čl.II.

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajimateli roční nájemné ve výši 7 898,-Kč (sedmtisíc osmset devadesát osm korun českých).

Čl.III.

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II. tohoto dodatku bude sníženo z důvodu upřesnění pozemků v nájemní smlouvě na částku 6 713,- Kč (šesttisíc sedmset třináct korun českých) ročně.

Z nájemní smlouvy na základě rozhodnutí MZe ČR Pozemkového úřadu v Nymburce č. PÚ 5431/92- Hk ze dne 12.2. 1997 vyřazujeme tento pozemek :

<i>katastrální území</i>	<i>číslo</i>	<i>výměra</i>	<i>kultura</i>
Oskořínek	PK 522	11675m ²	neurčeno

11.10.2008 je nájemce povinen zaplatit částku 5 511,- Kč
(pěttisícpětsetjedenáctkorunčeských)

elková pronajímaná výměra 7,6930ha.

Čl.IV.

ento dodatek nabývá platnosti a účinnosti po podpisu oběma smluvními stranami.

Čl.V.

ento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.
ejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl.VI.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že
ným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

burce 23.4.2008

výtisk ČR (2)
o třída 449
mburk (28)

si ÚP/PF ČR
ří Mór
ímatel

SEMA NÝMBURK spol.s.r.o.
Ing. Petr Zalabák
nájemce

rávnost :

účinná smlouva č: 76N05/28

Uzavřeno:

SEMA NYMBURK spol. s.r.o.

účetní symbol: 7610528

Účinná od:

Všechlapy 236

Roční splátka: 8369,0000

Nymburk

parcela /	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	%	Nájem
1 098 2	0	2	2	10 002	85 900,00 Kč	17420	1,00	1 496,37 Kč
1 099 0	0	2	2	10 002	85 900,00 Kč	8196	1,00	704,03 Kč
1 103 2	0	2	2	10 002	85 900,00 Kč	9958	1,00	855,39 Kč
					305 580,66 Kč	35574		3 055,79 Kč
520 3	0	2	2	10 002	71 000,00 Kč	685	1,00	48,63 Kč
520 4	0	2	2	10 002	71 000,00 Kč	1552	1,00	110,19 Kč
574 17	0	2	2	10 002	71 000,00 Kč	2453	1,00	174,16 Kč
574 19	0	2	2	10 002	71 000,00 Kč	10425	1,00	740,17 Kč
574 20	0	2	2	10 002	71 000,00 Kč	2502	1,00	177,64 Kč
581 14	0	2	2	10 002	71 000,00 Kč	97	1,00	6,89 Kč
					125 769,40 Kč	17714		1 257,68 Kč
314 21	1	5	0	10 002	101 500,00 Kč	7410	1,00	752,12 Kč
314 21	2	5	0	10 002	101 500,00 Kč	19	1,00	1,93 Kč
314 57	0	5	0	10 002	101 500,00 Kč	1587	1,00	161,08 Kč
835 0	0	5	0	10 002	101 500,00 Kč	4636	1,00	470,55 Kč
982 2	0	5	0	10 002	101 500,00 Kč	9990	1,00	1 013,99 Kč
					239 966,30 Kč	23642		2 399,67 Kč
					671 316,36 Kč	76930		6 713,00 Kč

účtem: