

1730/06 61  
České republiky, Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00, zastoupený Ing. 8  
územního pracoviště PF ČR v Nymburce, Soudní 17, 288 00 Nymburk,

DIČ : CZ45797072

odním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A vložka 6664

pronajimatel) - na straně jedné -

BURK spol.s.r.o., Všechlapy, 288 00 Nymburk

IČO : 43 14 44 03

odním rejstříku vedeného Obvodním soudem pro Prahu 1, oddíl C, číslo vložky

pronajímatelem společnosti panem Martínkem Václavem

pronajímající) - na straně druhé -

## dodatek č. 1

### k nájemní smlouvě číslo 76N05/28

#### Č.I.

Smluvní strany uzavřely dne 17.10.2005 nájemní smlouvu číslo 76 N 05/28 s účinností od (dále jen smlouvu").

#### Č.II.

Dne 6.12.2005 nabyli vlastnické právo k nemovitostem v k.ú. Oskoříněk PK304/10, PK

první osoba paní Tutorials Vlasta,

pan Brussann Jindřich,

pan Pelc Stanislav

pan Pelc Stanislav, I

paní Šrámková Soňa,

pan Červinka Ivo,

pan Červinka Luboš,

na základě Rozhodnutí

č. 2481/92/05-Hk.

Od dne nabytí právní moci rozhodnutí nenáleží pronajimateli nájemné.

Dne 13.12.2005 nabyla vlastnické právo k nemovitosti v k.ú. Krchleby PK 1183/5 třetí osoba  
paní Sková Jana, na základě smlouvy o převodu 17PR05/28

Od dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajimateli nájemné.

#### Č.III.

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto

dohody se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 6 591 Kč.

(šesttisícpětsetdevadesátjednakorunčeských).

K 1.10.2006 je nájemce povinen zaplatit částku 6 205,-Kč (šesttisícdvěstěpětakorunčeských).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a  
z rovněž z ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní část je  
placena za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Celkově pronajatá plocha činí 7,0310 ha.

Čl. IV.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl.V.

Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden zůstává nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl.VI.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je v projevu jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

Úrce dne 20.1.2006.

19 (2)  
19 (28)

nkový fond ČR  
ÚP PF ČR Nymburk  
Mír  
jimatel

SEMA Nymburk spol.s.r.o.,  
zastupuje Václav Martínek  
nájemce

Správnost : .

číslo: 76N05/28      Uzávěřeno: 17.10.2005 0:00:00      SEMA NYMBURK spol. s.r.o.  
 Účinná od: 1.11.2005 0:00:00      Všechlapy 236  
 Roční splátka: 8369,0000      Nymburk

	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	procento	Nájem
28 2	0	5	0	10 002	85 900,00 Kč	17181	1,00	1 475,85 Kč
39 0	0	5	0	10 002	85 900,00 Kč	8195	1,00	703,95 Kč
03 2	0	5	0	10 002	85 900,00 Kč	9617	1,00	826,10 Kč
					<u>34993</u>	<u>300 589,87 Kč</u>		<u>3 005,90 Kč</u>
314 21	1	5	0	10 002	101 500,00 Kč	7410	1,00	752,12 Kč
314 21	2	5	0	10 002	101 500,00 Kč	19	1,00	1,93 Kč
314 57	0	5	0	10 002	101 500,00 Kč	1587	1,00	161,08 Kč
522 0	0	5	0	10 002	101 500,00 Kč	11675	1,00	1 185,01 Kč
835 0	0	5	0	10 002	101 500,00 Kč	4636	1,00	470,55 Kč
982 2	0	5	0	10 002	101 500,00 Kč	9990	1,00	1 013,99 Kč
					<u>35317</u>	<u>358 467,55 Kč</u>		<u>3 584,68 Kč</u>
					<u>70310</u>	<u>659 057,42 Kč</u>		<u>6 591,00 Kč</u>

